CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:1 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

TOMO II

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

REFORMA DEL EDIFICIO DE APARCAMIENTOS SUBTERRÁNEOS Y REPOSICIÓN DE LA ZONA VERDE EN LA CUBIERTA DE DICHO INMUEBLE RECUPERANDO EL JARDÍN DE LA PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN (LA ROSALEDA) PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA STSJCV Nº 1504/2005

Plaza de la Constitución (La Rosaleda), s/n, en Alcoy (Alicante)

Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

Consultor: U.T.E. Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

Redactor de Proyecto: Santiago Pastor Vila, Arquitecto

CESMA ingenieros

VECTIA INGENIERÍA

SANTIAGO|PASTOR|VILA

Firmado digitalmente por SANTIAGO|PASTOR|VILA
Nombre de reconocimiento (DN): cn=SANTIAGO|PASTOR|VILA, serialNumber=21671776A, givenName=SANTIAGO, sn=PASTOR VILA, ou=CIUDADANOS, o=ACCV, c=ES
Fecha: 2021.07.16 14:08:11 +02'00'

Fecha: Marzo 2021

CTAA COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-0025-760 V:2 de 10 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

ÍNDICE del TOMO II

TOMO II

DOCUMENTO II: PLANOS – PARTE 1

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:3 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

DOCUMENTO II: PLANOS – PARTE 1

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE

REFORMA DEL EDIFICIO DE APARCAMIENTOS SUBTERRÁNEOS Y REPOSICIÓN DE LA ZONA VERDE EN LA CUBIERTA DE DICHO INMUEBLE RECUPERANDO EL JARDÍN DE LA PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN (LA ROSALEDA) PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA STSJCV Nº 1504/2005

Plaza de la Constitución (La Rosaleda), s/n, en Alcoy (Alicante)

Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

Consultor: U.T.E. Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

Redactor de Proyecto: Santiago Pastor Vila, Arquitecto





Fecha: Marzo 2021

CTAA COLEGIO VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-0025-760 V:4 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

ÍNDICE DE LOS PLANOS – PARTE 1

SyE.01 - Situación y emplazamiento

EAC.01 - Estado actual. Planta aérea
EAC.02 - Estado actual. Planta semisótano y planta inferior parque
EAC.03 - Estado actual. Planta sótano -1
EAC.04 - Estado actual. Planta sótano -2
EAC.05 - Estado actual. Secciones 1 de 2
EAC.06 - Estado actual. Secciones 2 de 2

ARQ.01 - Planta de cubiertas
ARQ.02 - Planta a nivel de la plaza (i. accesibilidad)
ARQ.03 - Planta semisótano (i. accesibilidad)
ARQ.04 - Planta sótano -1 (i. accesibilidad)
ARQ.05 - Planta sótano -2 (i. accesibilidad)
ARQ.06 - Alzados y secciones
ARQ.07 - Planta a nivel de la plaza. Seguridad contra incendios
ARQ.08 - Planta semisótano. Seguridad contra incendios
ARQ.09 - Planta sótano -1. Seguridad contra incendios
ARQ.10 - Planta sótano -2. Seguridad contra incendios

DEM.01 - Demoliciones. Planta aérea
DEM.02 - Demoliciones. Planta semisótano y planta inferior parque
DEM.03 - Demoliciones. Planta sótano -1
DEM.04 - Demoliciones. Planta sótano -2
DEM.05 - Demoliciones. Secciones 1 de 2
DEM.06 - Demoliciones. Secciones 2 de 2

EST.00-01 - Características generales. Detalles y notas generales (I)
EST.00-02 - Características generales. Detalles y notas generales (II)
EST.01-01 - Definición geométrica estado actual. Planta sótano 2
EST.01-02 - Definición geométrica estado actual. Planta sótano 1
EST.01-03 - Definición geométrica estado actual. Planta semisótano
EST.01-04 - Definición geométrica estado actual. Planta cubierta
EST.01-05 - Definición geométrica estado actual. Planta casetones
EST.01-06 - Definición geométrica estado actual. Secciones de estado actual (I)
EST.01-07 - Definición geométrica estado actual. Secciones de estado actual (II)

CTAA COLEGIO VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-0026-760 V:5 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

EST.02-01 - Actuaciones previstas. Planta sótano 2
EST.02-02 - Actuaciones previstas. Planta sótano 1
EST.02-03 - Actuaciones previstas. Planta semisótano fase I
EST.02-04 - Actuaciones previstas. Planta semisótano fase II
EST.02-05 - Actuaciones previstas. Planta cubierta
EST.02-06 - Actuaciones previstas. Planta casetones
EST.02-07 - Actuaciones previstas. Secciones de demoliciones previstas (I)
EST.02-08 - Actuaciones previstas. Secciones de demoliciones previstas (II)
EST.02-09 - Actuaciones previstas. Secciones con la geometría final (I)
EST.02-10 - Actuaciones previstas. Secciones con la geometría final (II)
EST.02-11 - Actuaciones previstas. Secciones con la geometría final (III)
EST.03-01 - Definición geométrica estado final. Planta sótano 2
EST.03-02 - Definición geométrica estado final. Planta sótano 1
EST.03-03 - Definición geométrica estado final. Planta semisótano
EST.03-04 - Definición geométrica estado final. Planta cubierta
EST.03-05 - Definición geométrica estado final. Planta casetones
EST.03-06 - Definición geométrica estado final. Planta de cubierta de casetones
EST.03-07 - Definición geométrica estado final. Secciones (I)
EST.03-08 - Definición geométrica estado final. Secciones (II)
EST.03-09 - Definición geométrica estado final. Secciones (III)
EST.04-01 - Planos de cargas. Planta sótano 2
EST.04-02 - Planos de cargas. Planta sótano 1
EST.04-03 - Planos de cargas. Planta semisótano
EST.04-04 - Planos de cargas. Planta cubierta
EST.05-01 - Cimentación. Losa de cimentación. Armadura existente
EST.05-02 - Cimentación. Losa de cimentación. Refuerzo y definición de recalces
EST.05-03 - Cimentación. Recalce pilares. Tipos 1, 2 y 3
EST.05-04 - Cimentación. Recalce pilares. Tipos 4 y 5
EST.05-05 - Cimentación. Pozos de bombeo. Definición geométrica
EST.05-06 - Cimentación. Pozos de bombeo. Armaduras
EST.05-07 - Cimentación. Pozos de bombeo. Proceso constructivo
EST.05-08 - Cimentación. Fosos de ascensor 1 y 2. Definición geométrica
EST.05-09 - Cimentación. Fosos de ascensor 1 y 2. Armaduras
EST.05-10 - Cimentación. Fosos de ascensor 1 y 2. Proceso constructivo
EST.05-11 - Cimentación. Foso de ascensor 3. Definición geométrica
EST.05-12 - Cimentación. Foso de ascensor 3. Armaduras
EST.05-13 - Cimentación. Foso de ascensor 3. Proceso constructivo
EST.06-01 - Pilares y pantallas. Cuadro de pilares (I)
EST.06-02 - Pilares y pantallas. Cuadro de pilares (II)

CTAA COLEGIO VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-0026-700 V:0 de 1/0 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

EST.06-03 - Pilares y pantallas. Detalles de refuerzo de pilares y proceso constructivo

EST.06-04 - Pilares y pantallas. Pantalla 1A y 2A. Definición geométrica

EST.06-05 - Pilares y pantallas. Pantalla 1A y 2A. Armaduras

EST.06-06 - Pilares y pantallas. Pantalla 1B y 2B. Def. geométrica

EST.06-07 - Pilares y pantallas. Pantalla 1B y 2B. Armadura

EST.06-08 - Pilares y pantallas. Pantalla 1C y 2C. Def. geom. y armadura

EST.07-01 - Actuaciones en sótano 1. Planta general

EST.07-02 - Actuaciones en sótano 1. Proceso de apertura y cierre de huecos

EST.08-01 - Actuac. en semisótano. Planta general

EST.08-02 - Actuac. en semisótano. Definición geométrica

EST.08-03 - Actuac. en semisótano. Definición geométrica de rampas (I)

EST.08-04 - Actuac. en semisótano. Definición geométrica de rampas (II)

EST.08-05 - Actuac. en semisótano. Armadura de losas 1 y 2 (I)

EST.08-06 - Actuac. en semisótano. Armadura de losas 1 y 2 (II)

EST.08-07 - Actuac. en semisótano. Armadura de losas 1 y 2 (III)

EST.08-08 - Actuac. en semisótano. Armadura de losas 1 y 2 (IV)

EST.08-09 - Actuac. en semisótano. Armadura de rampas

EST.08-10 - Actuaciones en semisótano. Detalles de conexión a forjado existente

EST.09-01 - Planta cubierta. Definición geométrica. Planta

EST.09-02 - Planta cubierta. Definición geométrica. Secciones (I)

EST.09-03 - Planta cubierta. Definición geométrica. Secciones (II)

EST.09-04 - Planta cubierta. Definición geométrica. Secciones (III)

EST.09-05 - Planta cubierta. Armadura Longitudinal superior

EST.09-06 - Planta cubierta. Armadura Transversal superior

EST.09-07 - Planta cubierta. Armadura inferior

EST.09-08 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (I)

EST.09-09 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (II)

EST.09-10 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (III)

EST.09-11 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (IV)

EST.09-12 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (V)

EST.09-13 - Planta cubierta. Pretensado. Planta

EST.09-14 - Planta cubierta. Pretensado. Secciones (I)

EST.09-15 - Planta cubierta. Pretensado. Secciones (II)

EST.09-16 - Planta cubierta. Pretensado. Secciones (III)

EST.09-17 - Planta cubierta. Pretensado. Secciones (IV)

EST.09-18 - Planta cubierta. Pretensado sección H-H y Detalles anclaje activo 3 cordones

EST.09-19 - Planta cubierta. Anclaje activo 5 cordones. Detalles

EST.09-20 - Planta cubierta. Planta de punzonamiento

EST.09-21 - Planta cubierta. Detalles de punzonamiento (I)

CTAA COLEGIO VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
CESMA ingenieros
E:21-03265-760 V:7 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

EST.09-22 - Planta cubierta. Detalles de punzonamiento (II)

EST.09-23 - Planta cubierta. Refuerzo forjado existente (I)

EST.09-24 - Planta cubierta. Refuerzo forjado existente (II)

EST.09-25 - Planta cubierta. Proceso constructivo cubierta (I)

EST.09-26 - Planta cubierta. Proceso constructivo cubierta(II)

EST.10-01 - Escaleras. Escaleras 1 y 2. Definición geométrica

EST.10-02 - Escaleras. Escaleras 1 y 2. Armaduras

EST.10-03 - Escaleras. Escalera 3. Definición geométrica

EST.10-04 - Escaleras. Escalera 3. Armaduras

EST.11-01 - Marquesinas. Marquesinas sobre rampas. Definición geométrica (I)

EST.11-02 - Marquesinas. Marquesinas sobre rampas. Definición geométrica (II)

EST.11-03 - Marquesinas. Marquesinas sobre rampas. Definición geométrica (III)

EST.11-04 - Marquesinas. Marquesina sobre escalera. Definición geométrica

EST.11-05 - Marquesinas. Detalles de estructura metálica (I)

EST.11-06 - Marquesinas. Detalles de estructura metálica (II)

EST.11-07 - Marquesinas. Detalles de estructura metálica (III)

EST.11-08 - Marquesinas. Definición de losas sobre ascensores

EST.12-01 - Proceso constructivo. Definición fases 1 y 2

EST.12-02 - Proceso constructivo. Definición fases 3 y 4

EST.12-03 - Proceso constructivo. Definición fases 5 y 6

INS-DREN.01 - Planta de cubiertas. Instalación de drenaje y evacuación de aguas pluviales

INS-DREN.02 - Planta semisótano. Instalación de drenaje y evacuación de aguas pluviales

INS-DREN.03 - Planta sótano -2. Instalación de drenaje y evacuación de aguas pluviales

INS-FON.01 - Planta a nivel de la plaza y semisótano. Instalación de fontanería

INS-FON.02 - Planta sótano -1 y -2. Instalación de fontanería

INS-SAN.01 - Planta semisótano. Instalación de saneamiento de aseos

INS-SAN.02 - Planta sótano -1. Instalación de saneamiento de aseos

INS-PCI.01 - Planta semisótano. Instalación de protección contra incendios

INS-PCI.02 - Planta sótano -1. Instalación de protección contra incendios

INS-PCI.03 - Planta sótano -2. Instalación de protección contra incendios

INS-RIE.01 - Instalación de riego por goteo

INS-RIE.02 - Instalación de riego por difusores

Ubicación en el casco urbano



Situación
E 1/20.000



Situación
E 1/2.500



Emplazamiento
E 1/500

CTAA COLEGIO TÉCNICOS ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E-21-03265-760 P.8 de 149 D-21-0007165-001-02628
Documentación visada conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado colegial

arquitecto: Santiago Pastor Vlla, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor: CESMA ingenieros · VECTIA Ingeniería

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

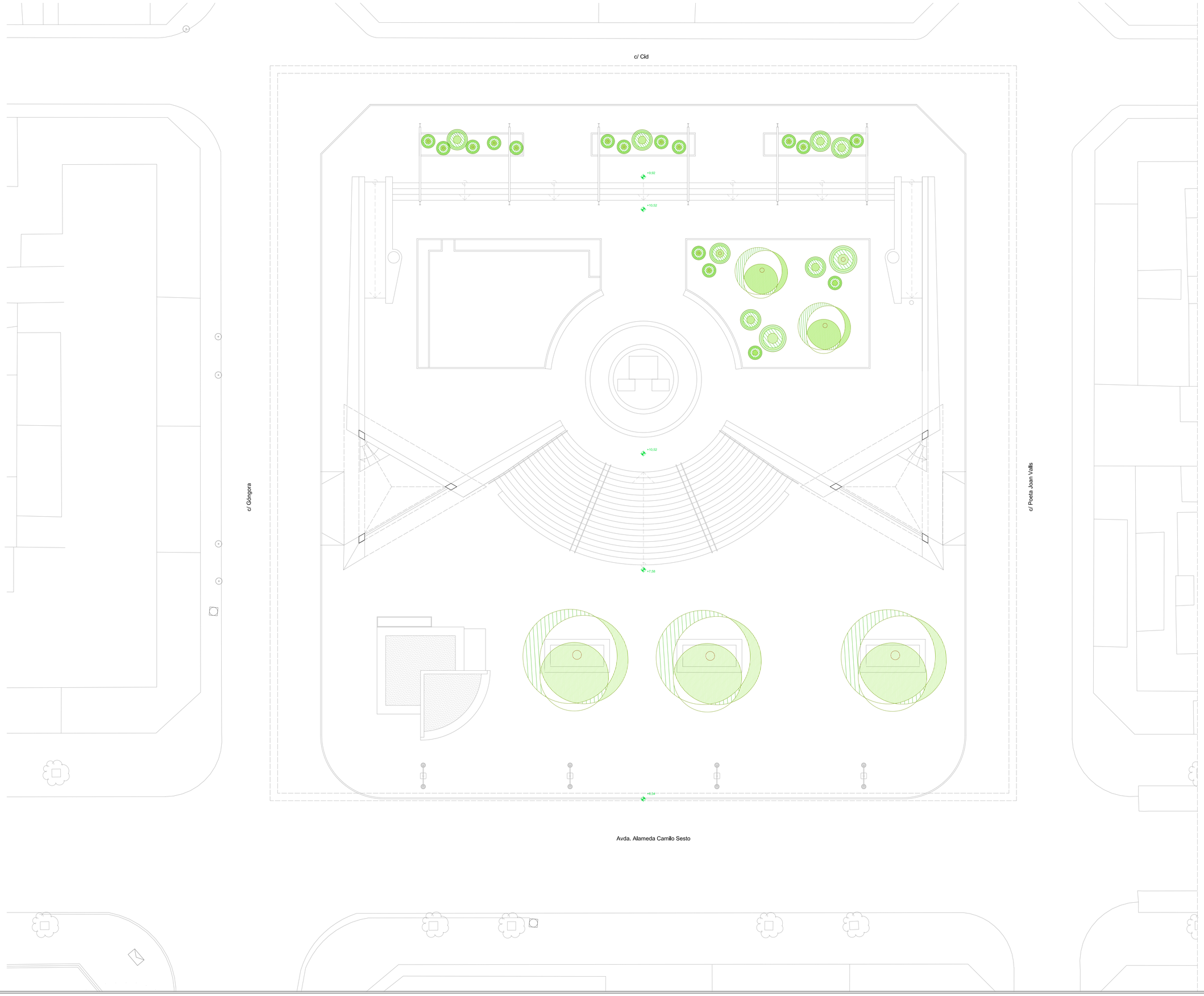
encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005**

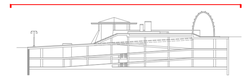
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

fecha: Marzo 2021

escala: E 1/20.000, 1/2.500 y 1/500

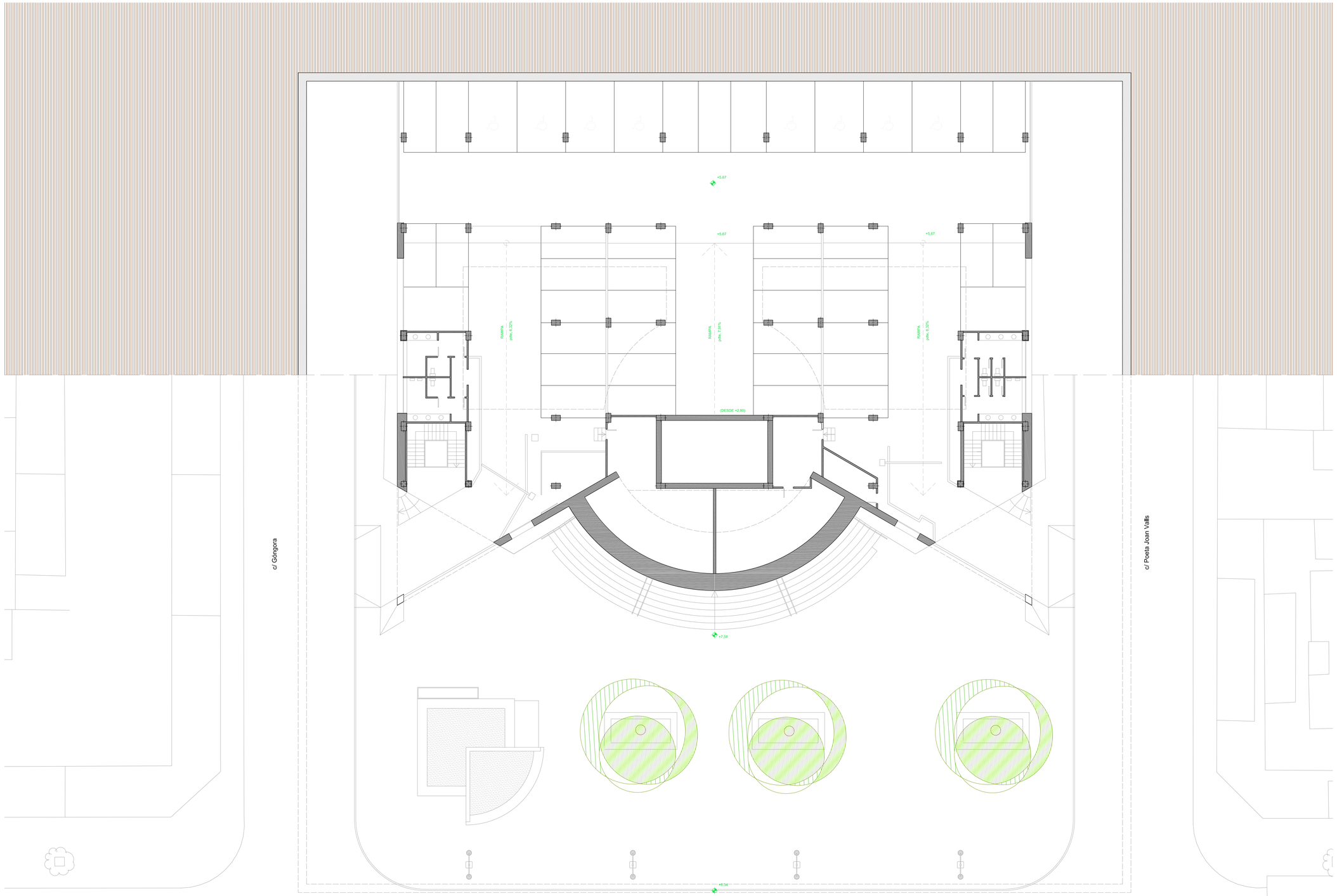
plano: **SyE.01 - Situación y Emplazamiento**

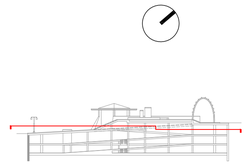




CTAA COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:9 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

plano:	**EAC.01 - Estado actual. Planta aérea**
escala:	E 1/150
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





CTAA COLEGIO TÉCNICOS DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:10 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación visada a través electrónico al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

plano: **EAC.02 - Estado actual. Planta semisótano y planta inferior parque**

escala: E 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

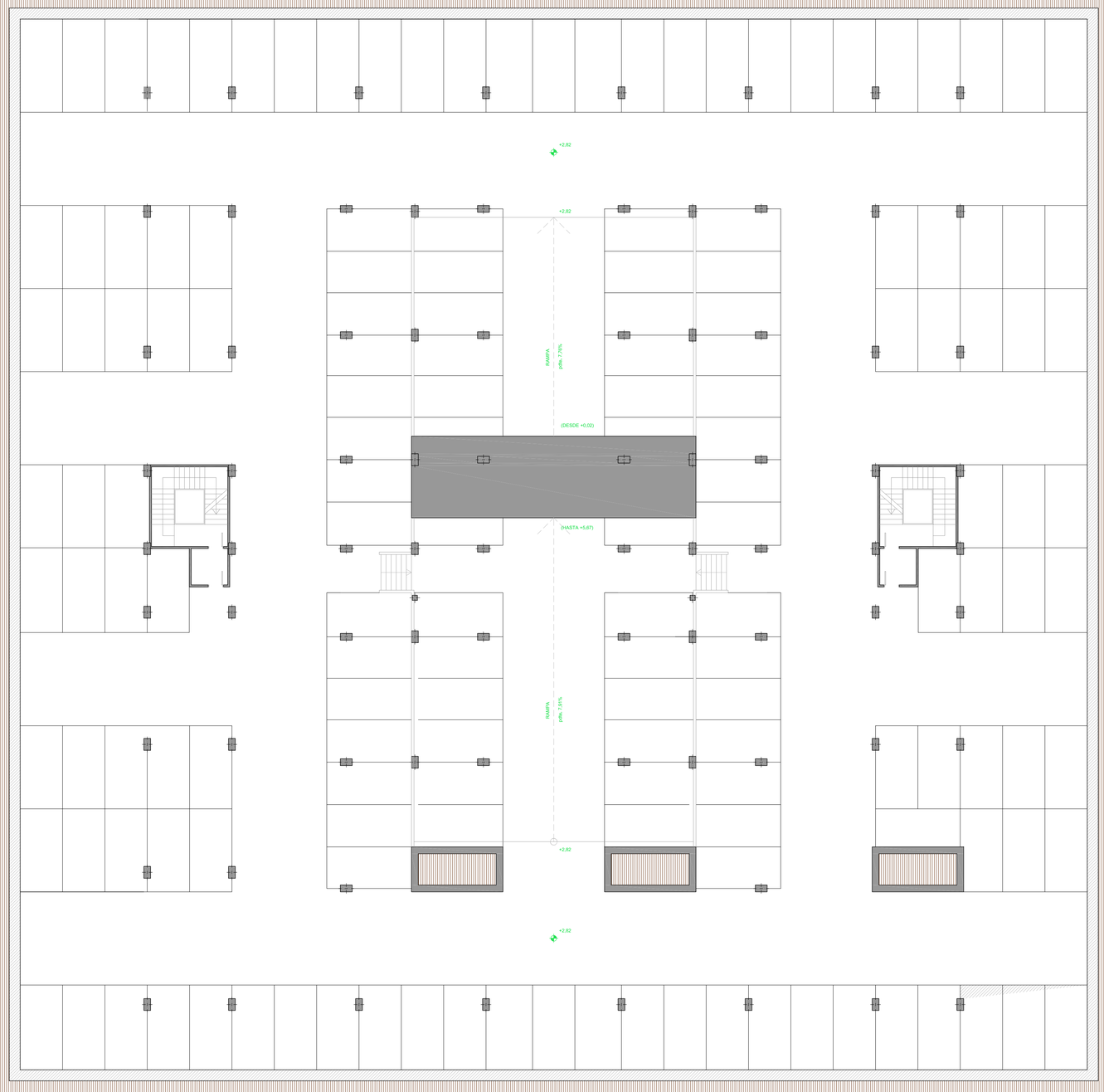
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

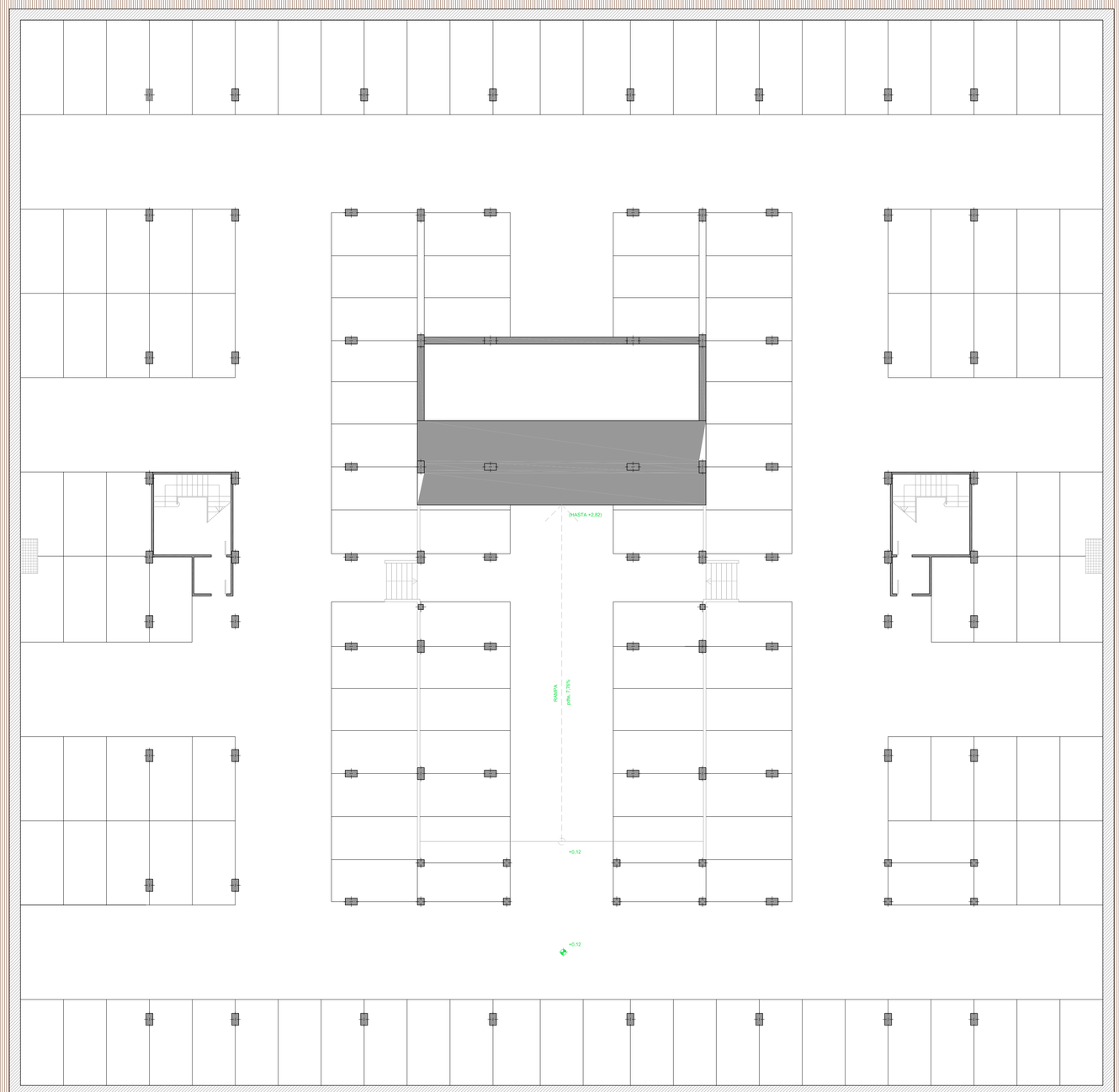
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

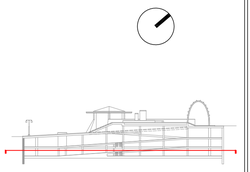




CTAA COLEGIO TÉCNICO OFICIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:11 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

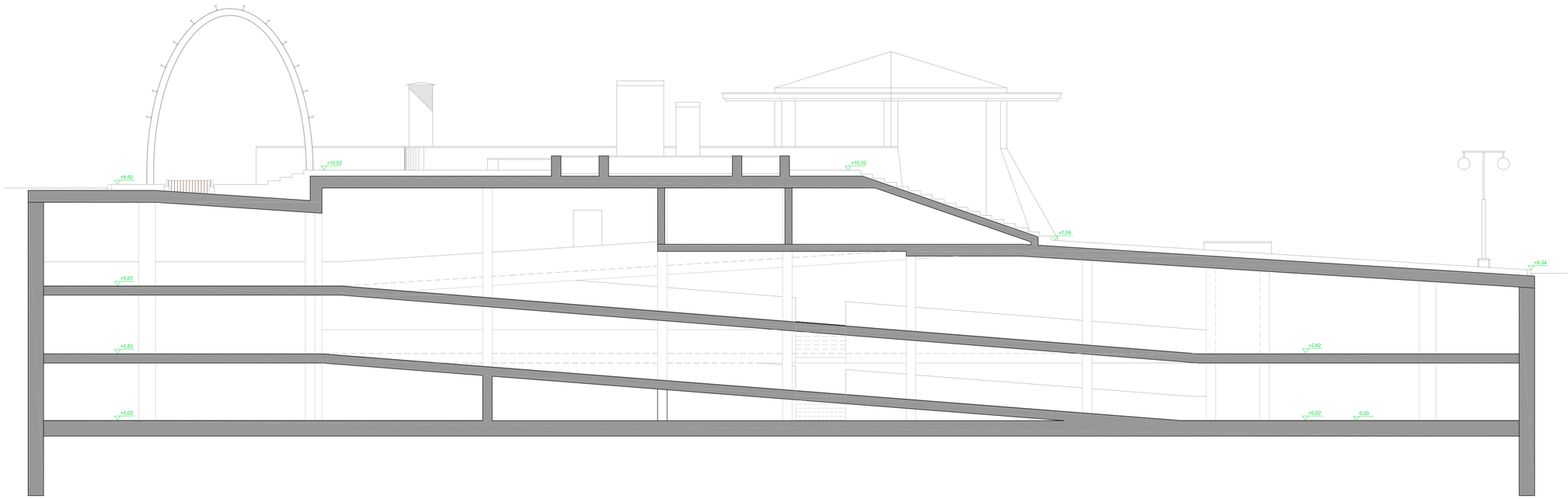
plano:	**EAC.03 - Estado actual. Planta sótano -1**
escala:	E 1/150
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



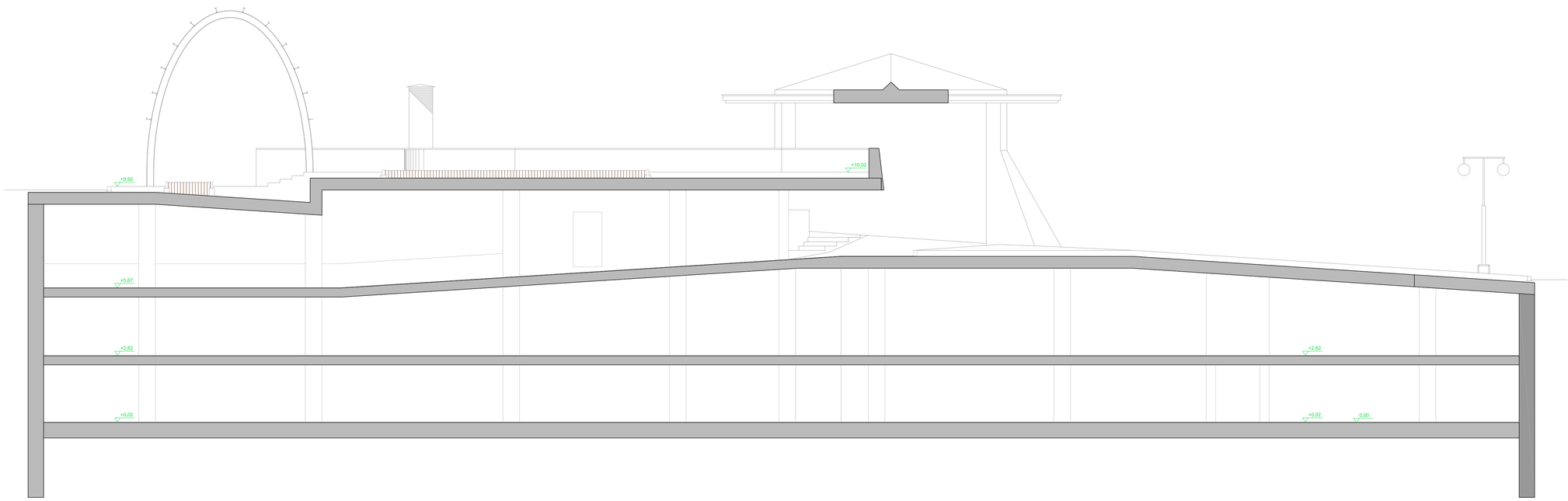


CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E-21-03265-760 P-12 de 148 ID:21-0007165-001-02628
Documentación remitida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado telemático

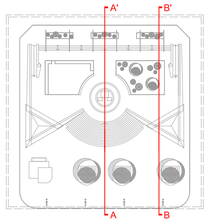
plano:	**EAC.04 - Estado actual. Planta sótano -2**
escala:	E 1/150
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



Sección A-A'



Sección B-B'



CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-780 P:13 de 149 D:21-0007105-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

Nota: Las cotas de nivel están referenciadas a cotas de pavimento acabado, excepto el nivel 0,00 que es referenciado a la cara superior de la losa de cimentación.

plano: **EAC.05 - Estado actual. Secciones 1 de 2**

escala: E 1/100

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

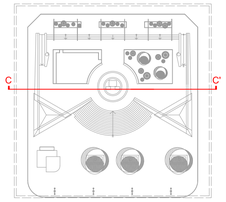
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

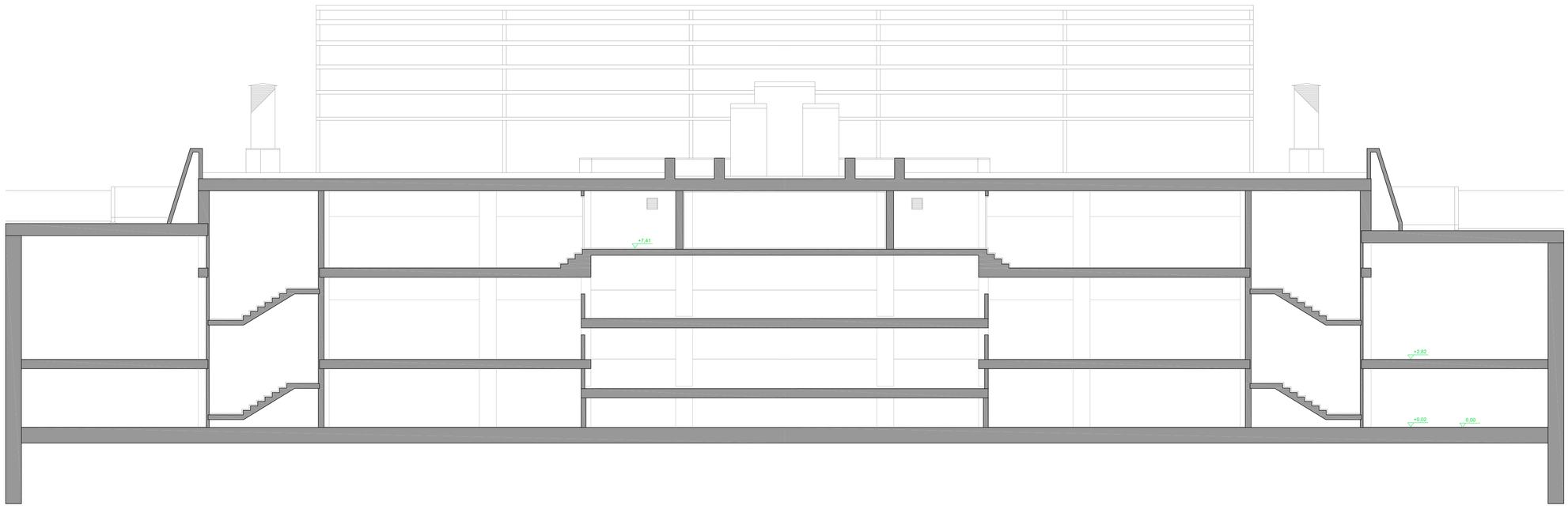
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





Sección C-C'

CTAA COLEGIO TÉCNICOS DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032605-760 P:14 de 149 D:21-000716S-001-02628
Documentación visada conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado colegial.

Nota: Las cotas de nivel están referenciadas a cotas de pavimento acabado, excepto el nivel 0,00 que es referenciado a la cara superior de la losa de cimentación.

plano: **EAC.06 - Estado actual. Secciones 2 de 2**

escala: E 1/100

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

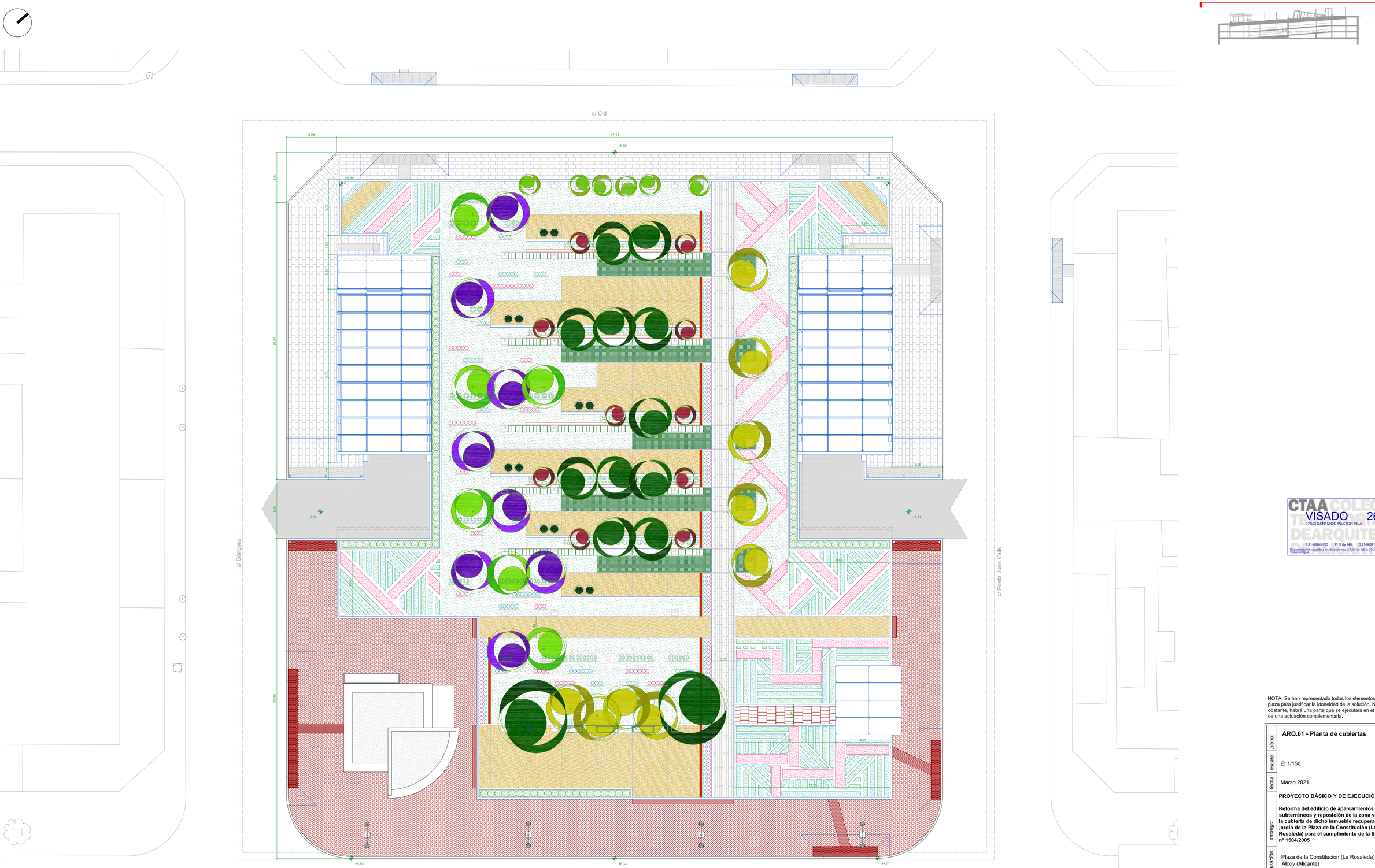
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



CTAA COLEGIO TÉCNICOS APAREJADORES ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-780 P:15 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

NOTA: Se han representado todos los elementos de la plaza para justificar la idoneidad de la solución. No obstante, habrá una parte que se ejecutará en el marco de una actuación complementaria.

plano: **ARQ.01 - Planta de cubiertas**

escala: E: 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

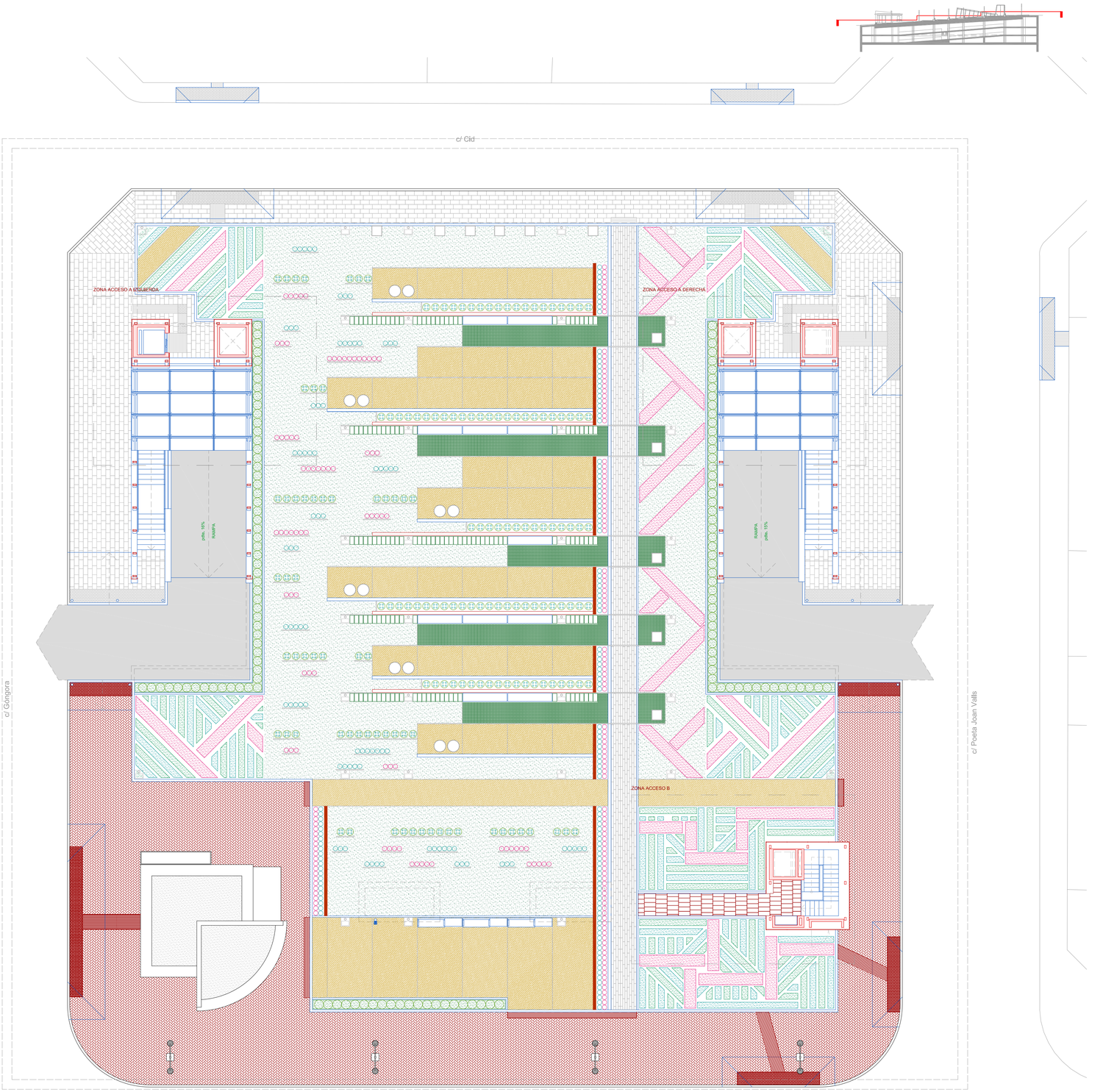
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

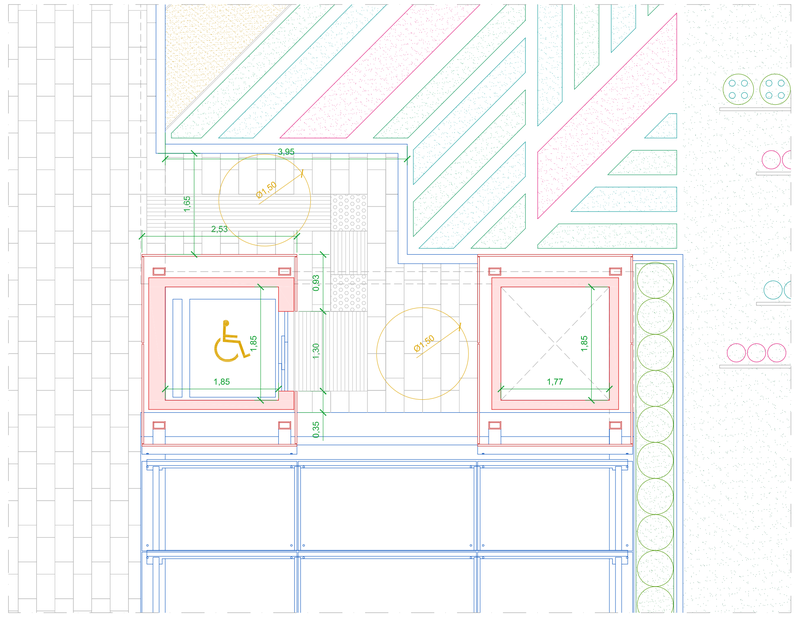
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

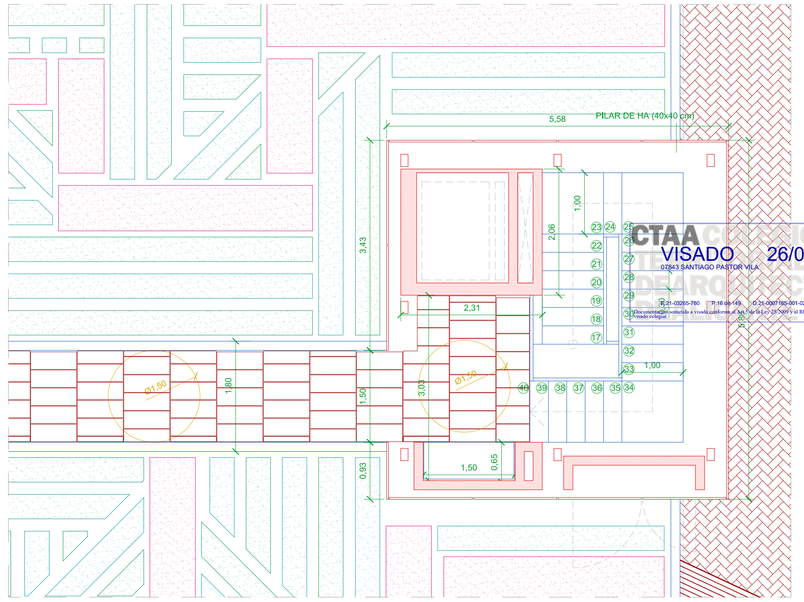
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



ZONA ACCESO A DERECHA (SIMÉTRICO IZQUIERDA)



ZONA ACCESO B



CTAA COLEGIO TÉCNICOS ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
02843 SANTIAGO PASTOR VILA
El 21-03265-780 T: 18 de Feb ID 21-00077-780-001-02828
Documentación visada a través de la Ventanilla Electrónica del Colegio según la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre Visado Colegial

plano: **ARQ.02 - Planta a nivel de la plaza (i. accesibilidad)**

escala: E: 1/150 y 1/50

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005

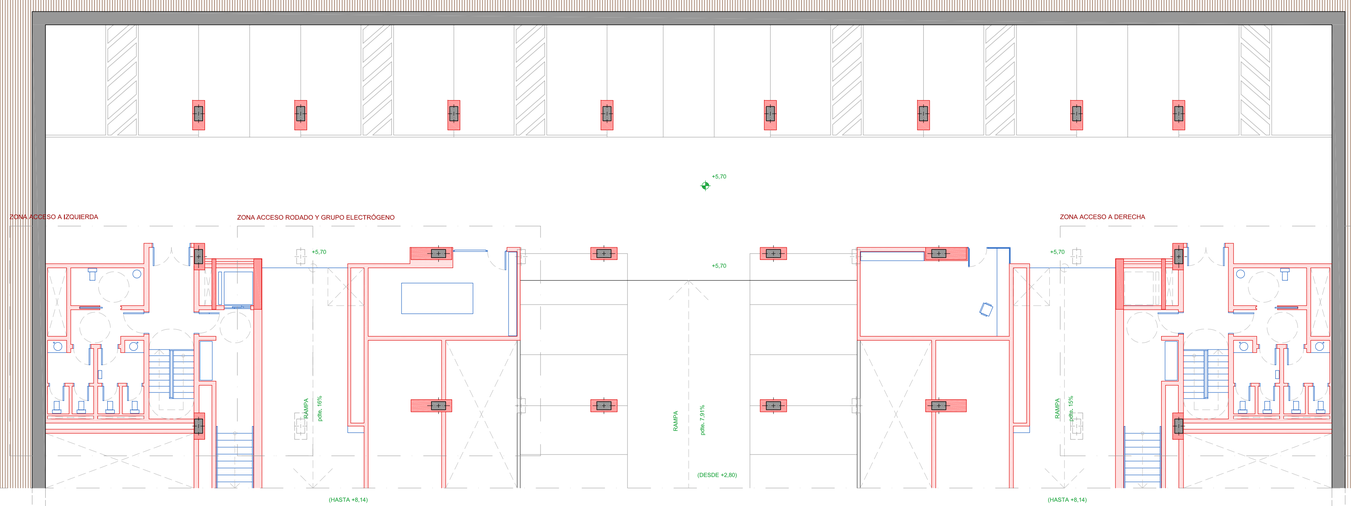
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

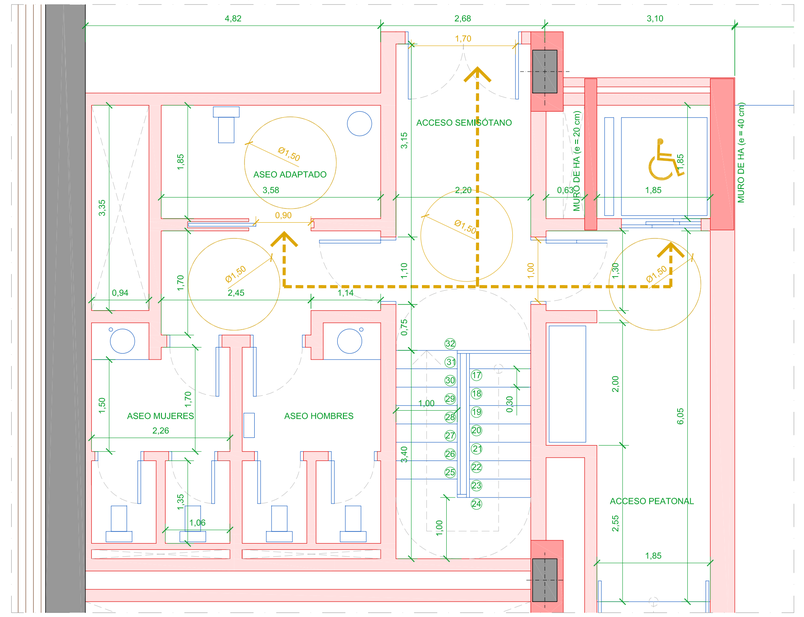
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

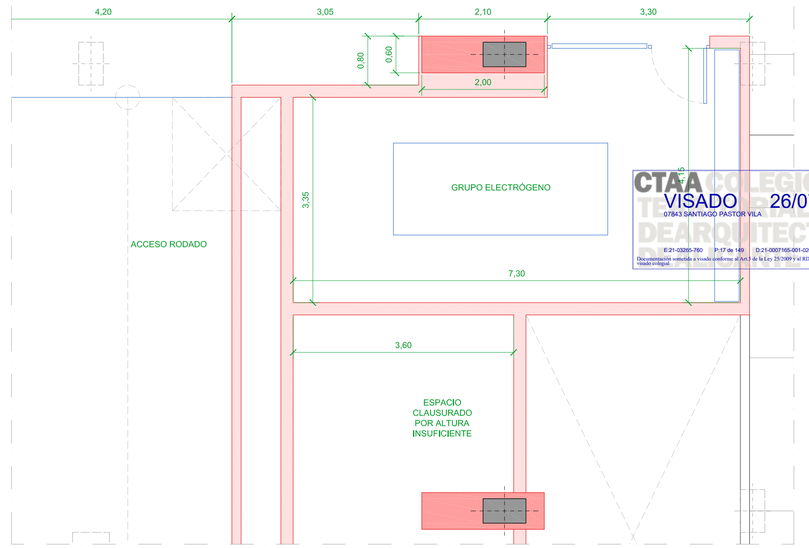
NOTA: Se han representado todos los elementos de la plaza para justificar la idoneidad de la solución. No obstante, habrá una parte que se ejecutará en el marco de una actuación complementaria.



ZONA ACCESO A DERECHA (SIMÉTRICO IZQUIERDA)



ZONA ACCESO RODADO Y GRUPO ELECTRÓGENO



CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-02265-280 P:17 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación validada a través conforme al Art.3 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado electrónico.

ARQ.03 - Planta semisótano (i. accesibilidad)

plano:

E: 1/150 y 1/50

escala:

Marzo 2021

fecha:

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005

encargo:

Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

situación:

Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

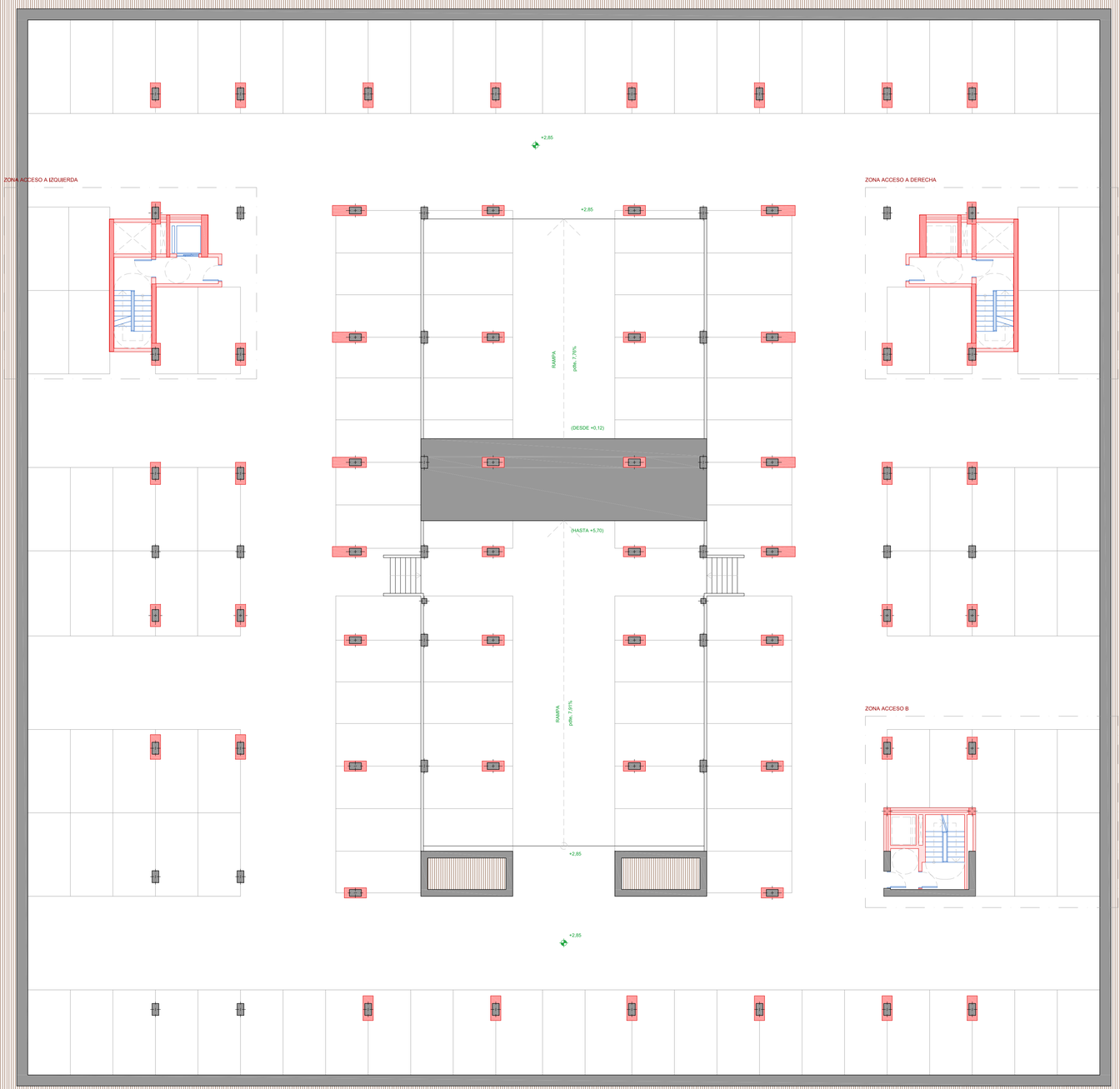
promotor:

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

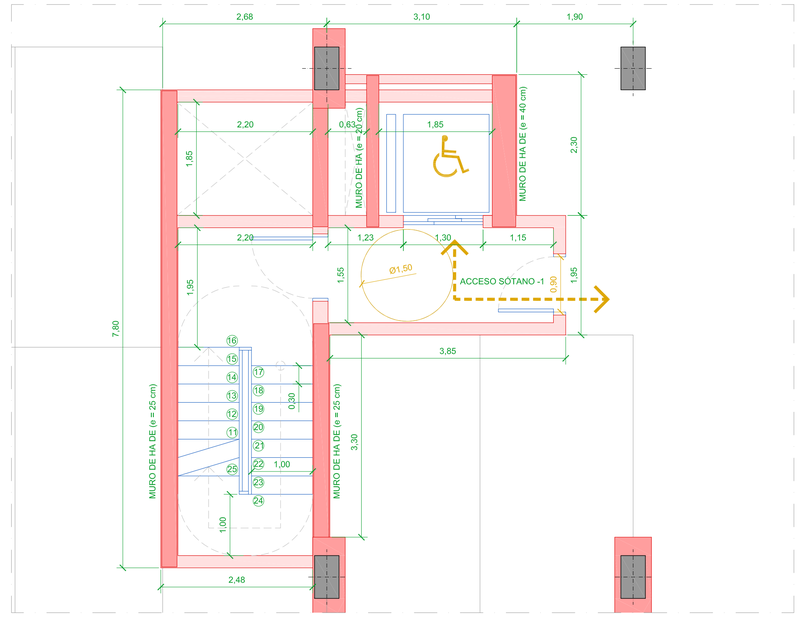
consultor:

Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

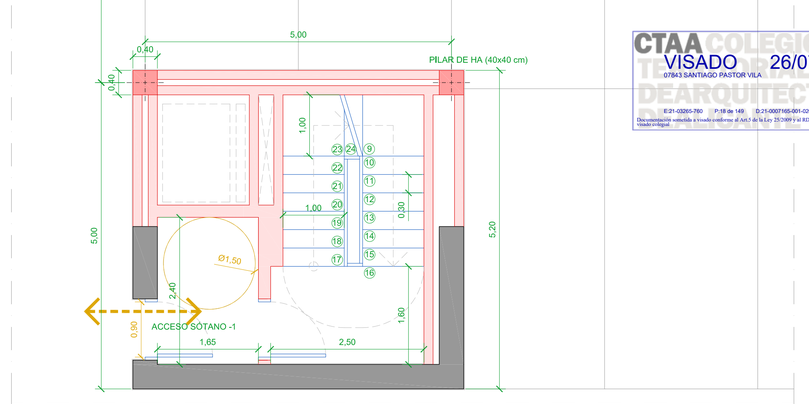
arquitecto:



ZONA ACCESO A DERECHA (SIMÉTRICO IZQUIERDA)

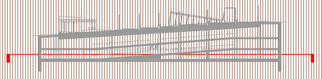


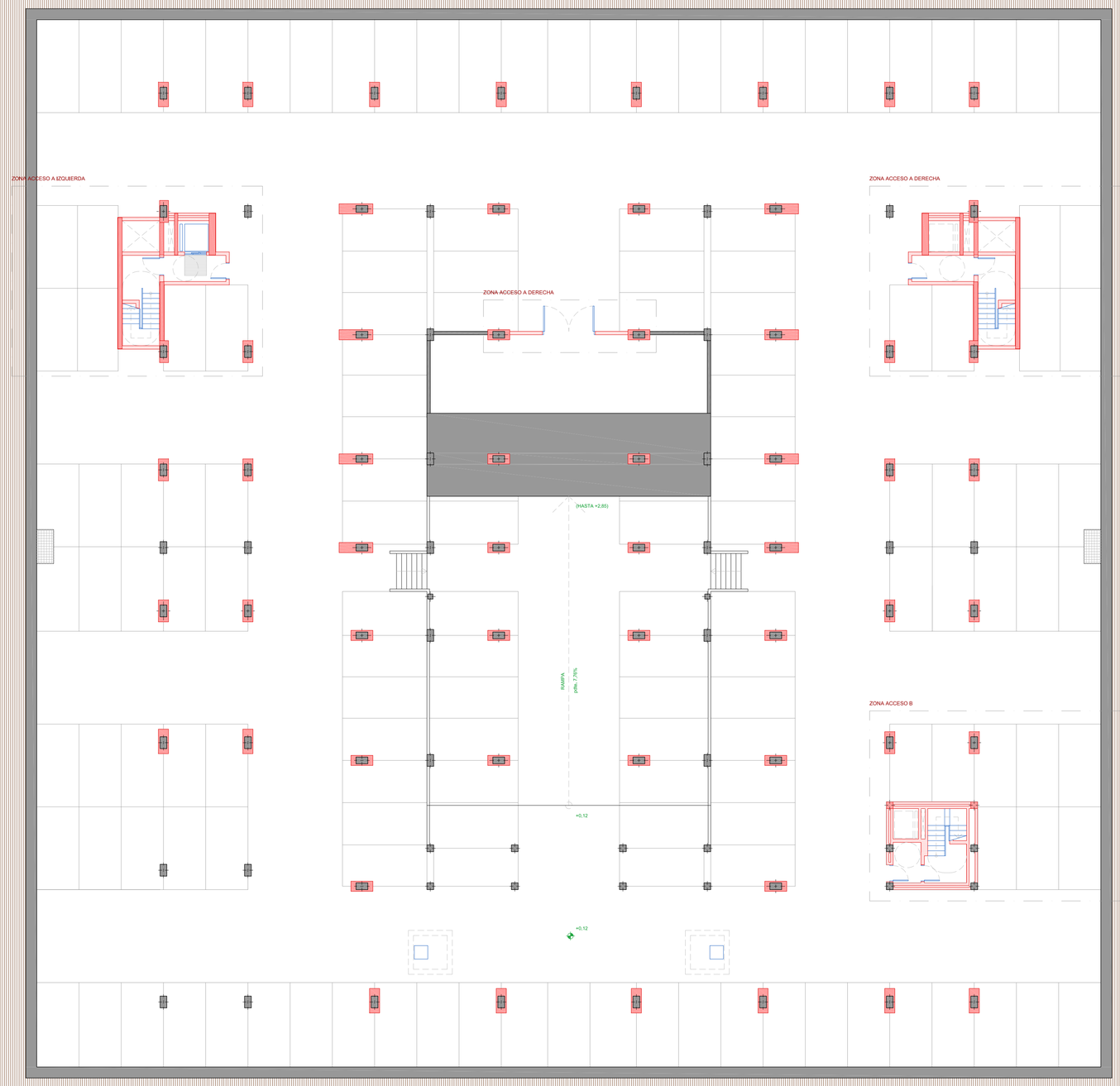
ZONA ACCESO B



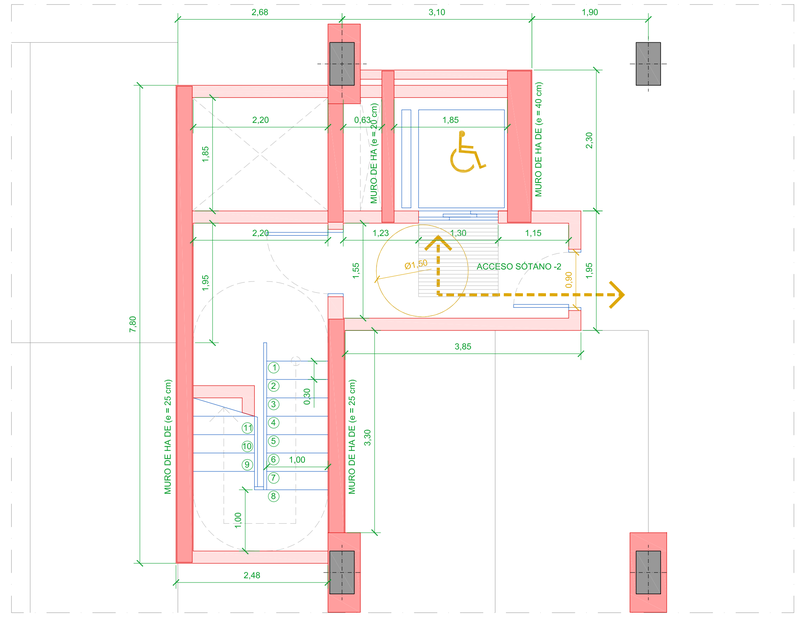
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032665-780 P:18 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

plano:	**ARQ.04 - Planta sótano -1 (i. accesibilidad)**
escala:	E: 1/150 y 1/50
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

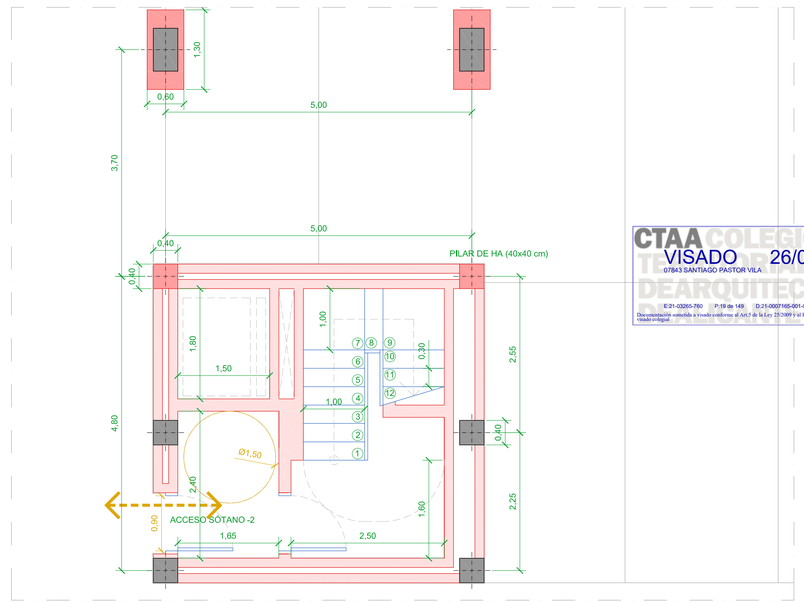




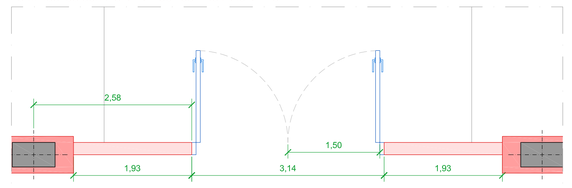
ZONA ACCESO A DERECHA (SIMÉTRICO IZQUIERDA)



ZONA ACCESO B



ZONA ACCESO CUARTO DE DEPÓSITOS Y BOMBAS DE P.C.I.



CTAA COLEGIO TÉCNICO APAREJADORES Y ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-780 P:19 de 149 D:21-0007165-001-02828
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

plano: **ARQ.05 - Planta sótano -2 (i. accesibilidad)**

escala: E: 1/150 y 1/50

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005

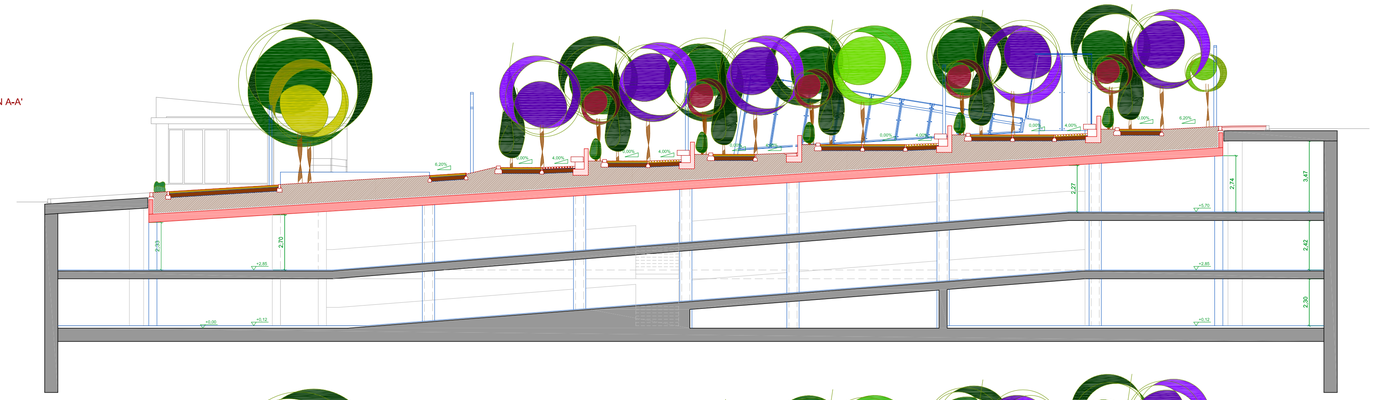
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

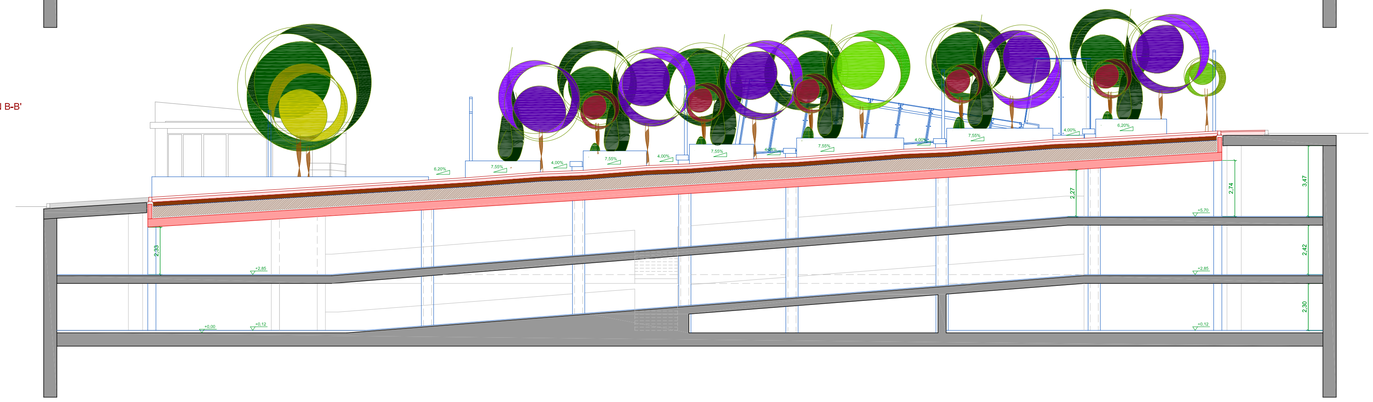
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

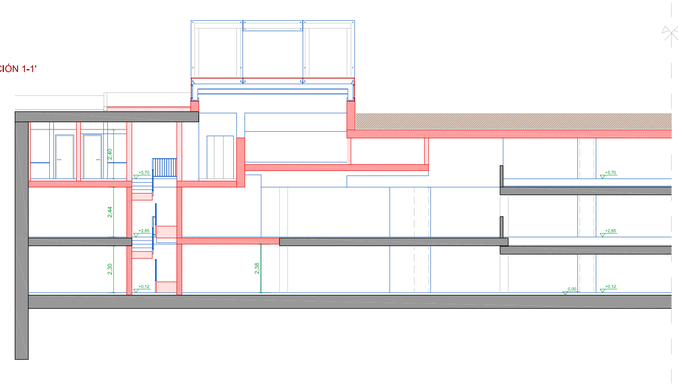
SECCIÓN A-A'



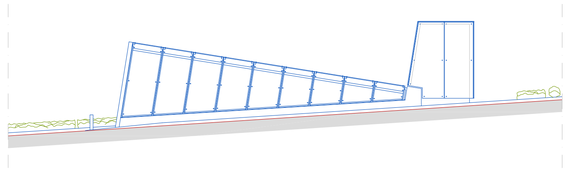
SECCIÓN B-B'



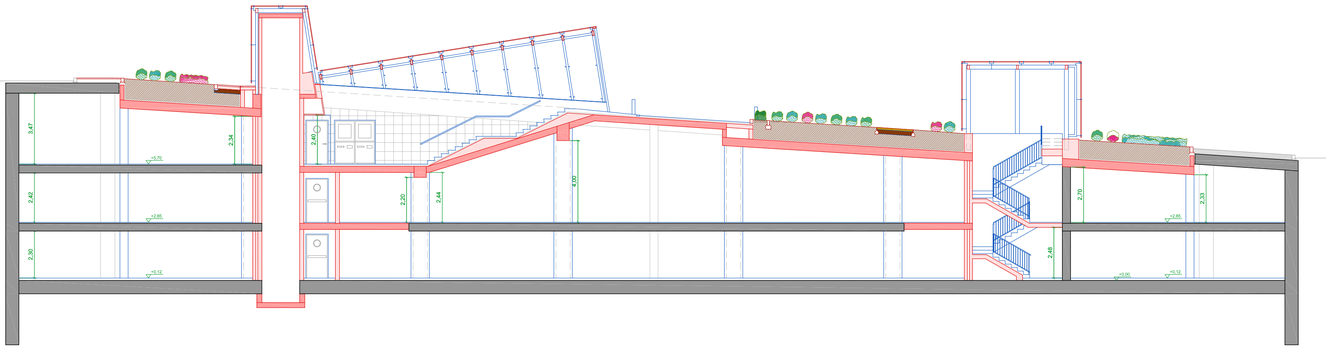
SECCIÓN 1-1'



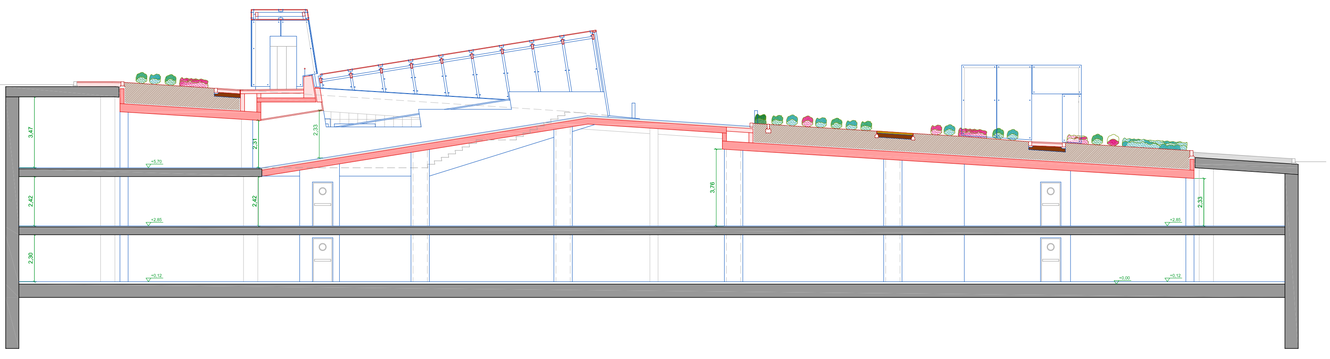
ALZADO LATERAL DEL ACCESO AL APARCAMIENTO (E = F)

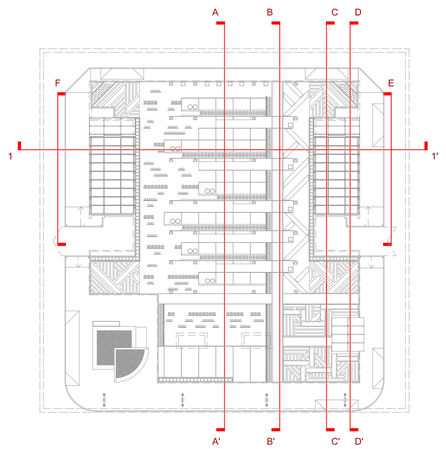


SECCIÓN C-C'



SECCIÓN D-D'





CTAA COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032655-780 P:20 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación visada a través sistema al Art.3 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado electrónico

NOTA: Se han representado todos los elementos para justificar la idoneidad de la solución. No obstante, habrá una parte que se ejecutará en el marco de una actuación complementaria.

plano: **ARQ.06 - Alzados y secciones**

escala: E 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

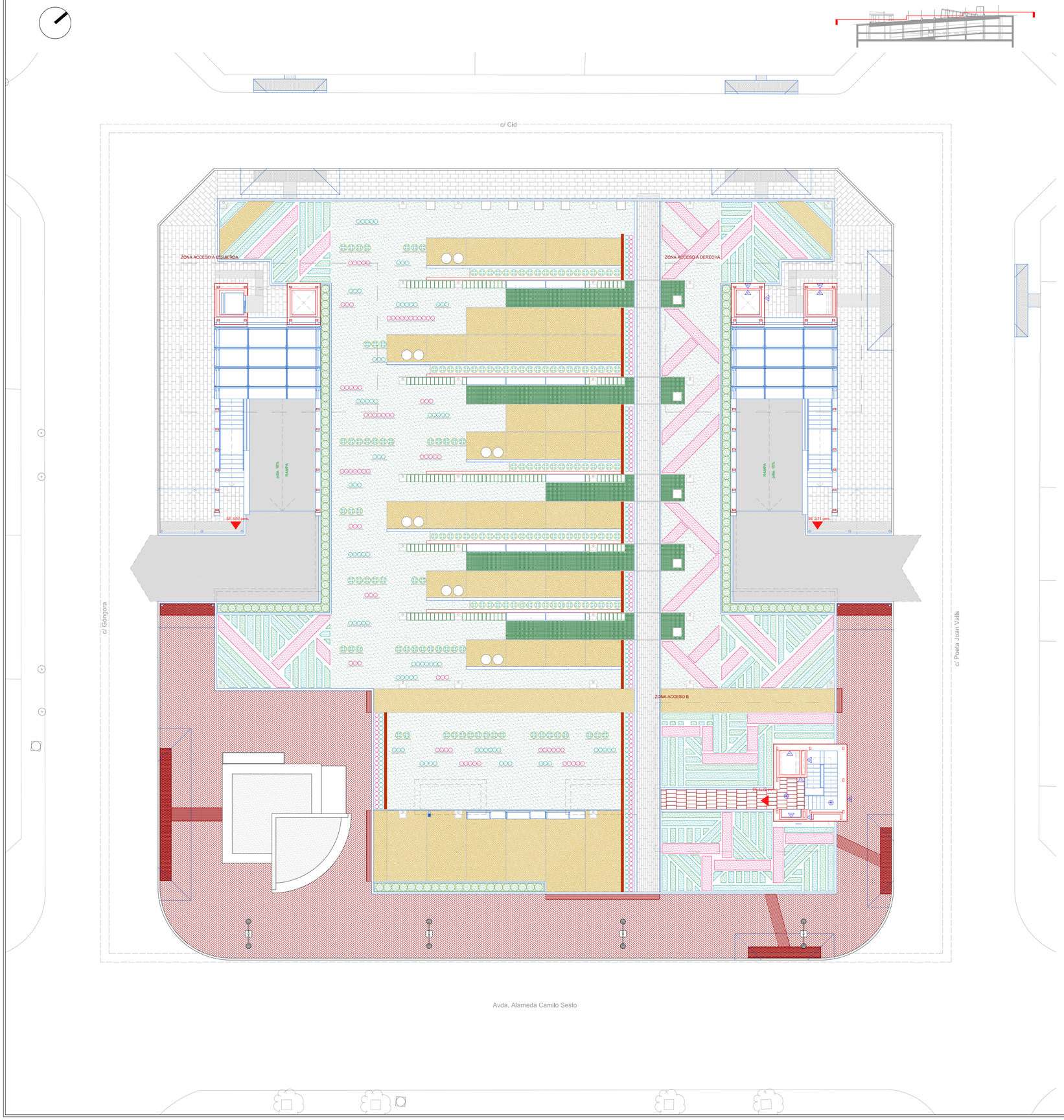
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



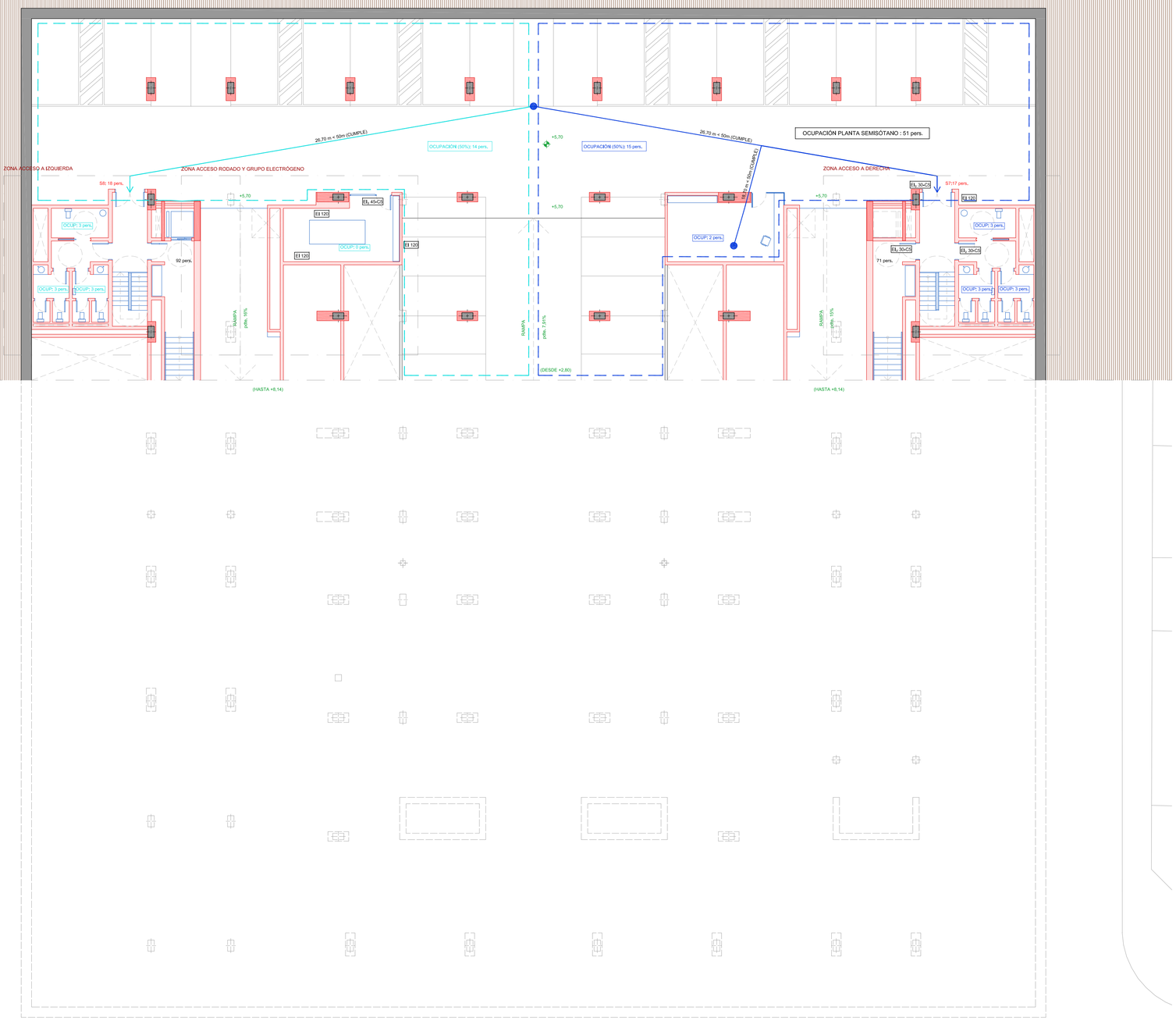
CTAA COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:21 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

NOTA: Se han representado todos los elementos de la plaza para justificar la idoneidad de la solución. No obstante, habrá una parte que se ejecutará en el marco de una actuación complementaria.

LEYENDA DE RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

	OCUPACIÓN TOTAL: 237 PERSONAS
SE 1 a SE 3	DISPONE DE 3 SALIDAS DE EDIFICIO
S1 a S8	DISPONE DE 8 SALIDAS DE PLANTA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN QUE NO CUMPLE Y POR EL CUAL SE HA TENIDO QUE EJECUTAR UNA TERCERA ESCALERA CON SALIDA DIRECTA AL PARQUE
EI 120	RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES
EI_2 30-C5	RESISTENCIA AL FUEGO DE PUERTA

plano:	**ARQ.07 - Planta a nivel de la plaza. Seguridad contra incendios**
escala:	E: 1/150 y 1/50
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



LEYENDA DE RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

	OCUPACIÓN TOTAL: 237 PERSONAS
SE 1 a SE 3	DISPONE DE 3 SALIDAS DE EDIFICIO
S1 a S8	DISPONE DE 8 SALIDAS DE PLANTA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN QUE NO CUMPLE Y POR EL CUAL SE HA TENIDO QUE EJECUTAR UNA TERCERA ESCALERA CON SALIDA DIRECTA AL PARQUE
EI 120	RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES
EI_2 30-C5	RESISTENCIA AL FUEGO DE PUERTA

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032665-780 P:22 de 149 D:21-0007105-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

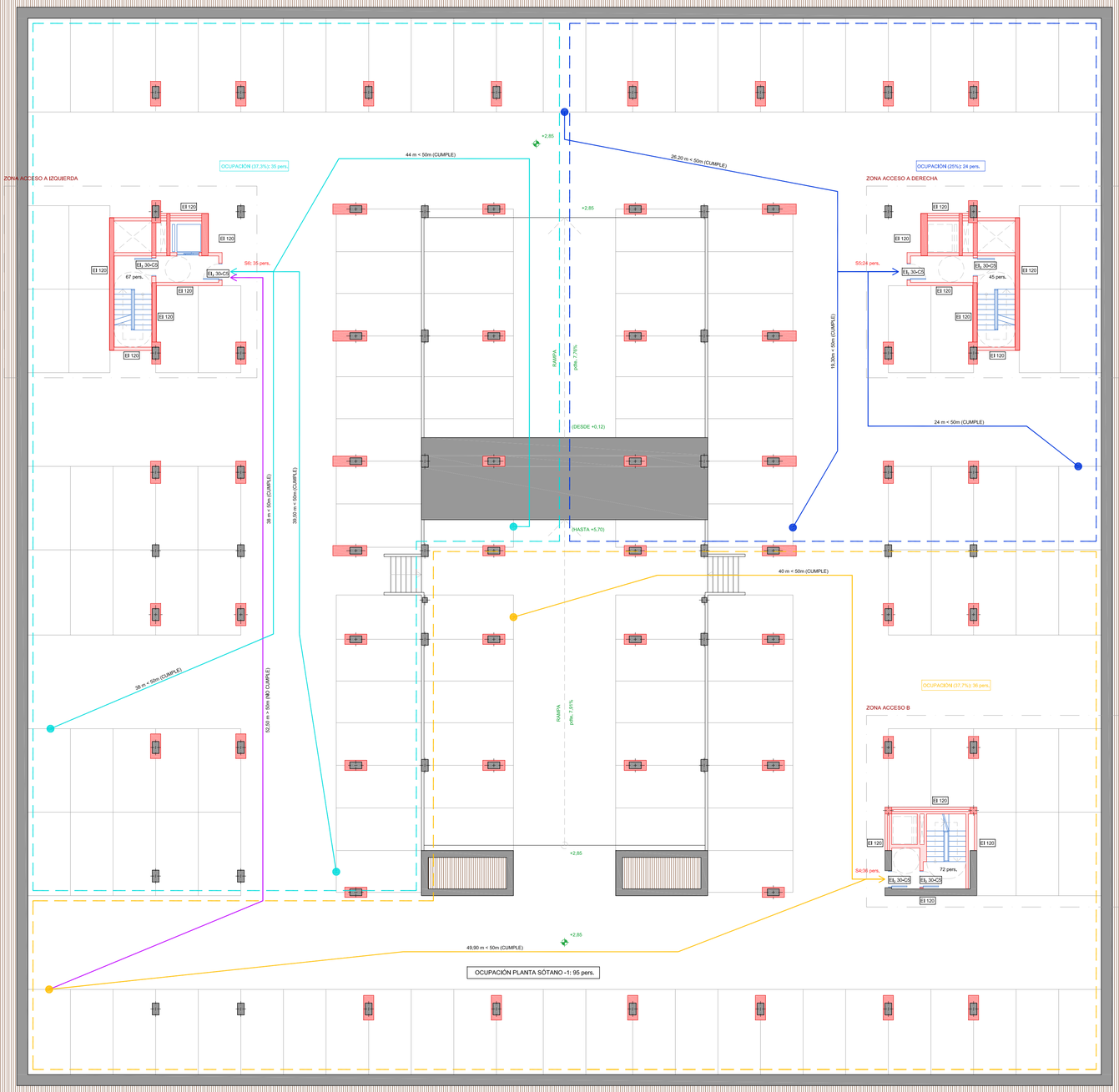
encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

escala: E: 1/150 y 1/50

plano: **ARQ.08 - Planta semisótano. Seguridad contra incendios**



CTAA COLEGIO TÉCNICOS ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:23 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado colegial.

LEYENDA DE RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

OCUPACIÓN TOTAL: 237 PERSONAS

SE 1 a SE 3 — DISPONE DE 3 SALIDAS DE EDIFICIO

S1 a S8 — DISPONE DE 8 SALIDAS DE PLANTA

ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA

ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA

ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA

RECORRIDO DE EVACUACIÓN

RECORRIDO DE EVACUACIÓN

RECORRIDO DE EVACUACIÓN

RECORRIDO DE EVACUACIÓN QUE NO CUMPLE Y POR EL CUAL SE HA TENIDO QUE EJECUTAR UNA TERCERA ESCALERA CON SALIDA DIRECTA AL PARQUE

EI 120 — RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES

EI2 30-C5 — RESISTENCIA AL FUEGO DE PUERTA

arquitecto:

consultor: CESMA ingenieros; VECTIA ingeniería

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005

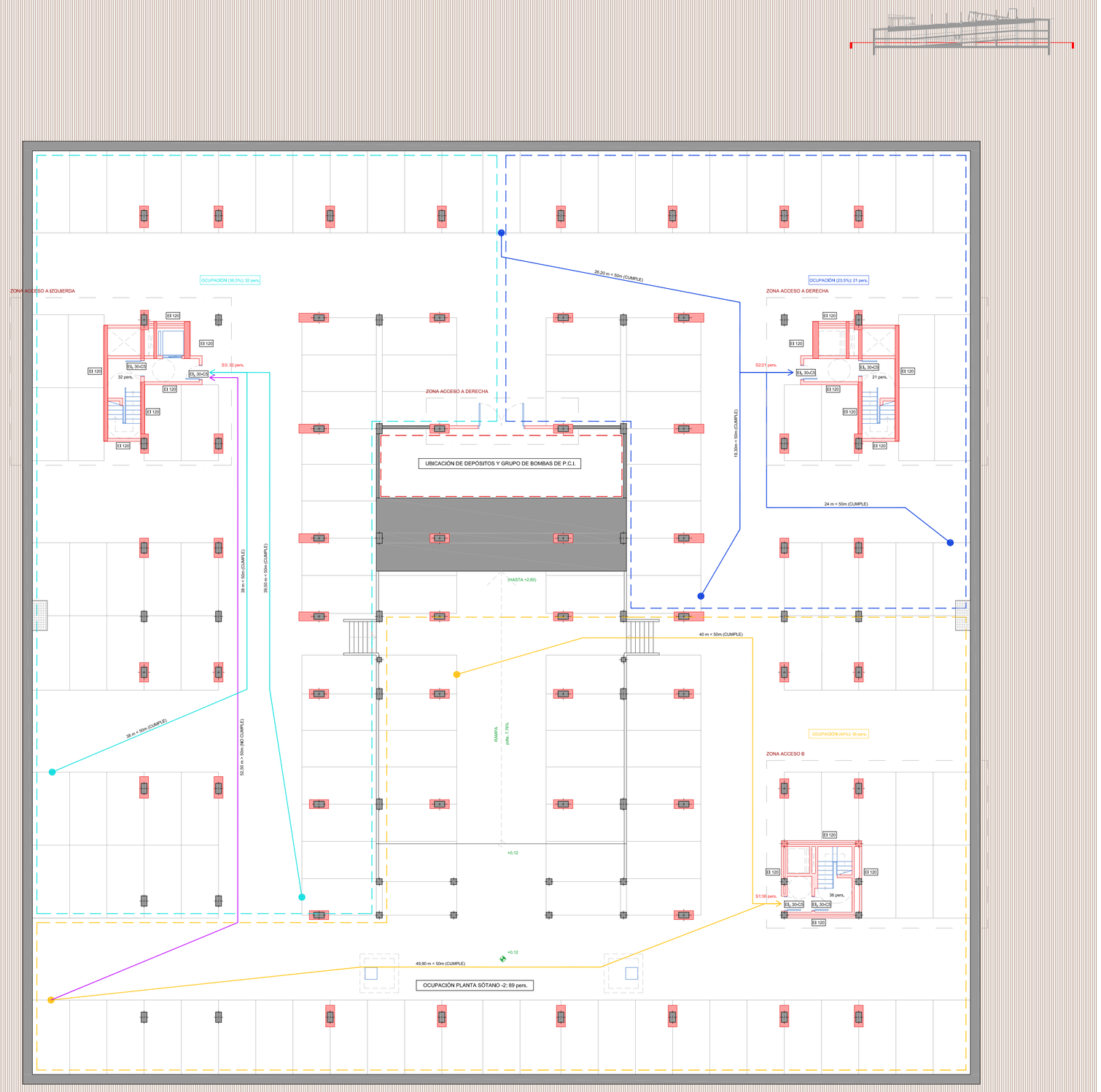
fecha: Marzo 2021

escala: E: 1/150 y 1/50

plano: **ARQ.09 - Planta sótano -1. Seguridad contra incendios**

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

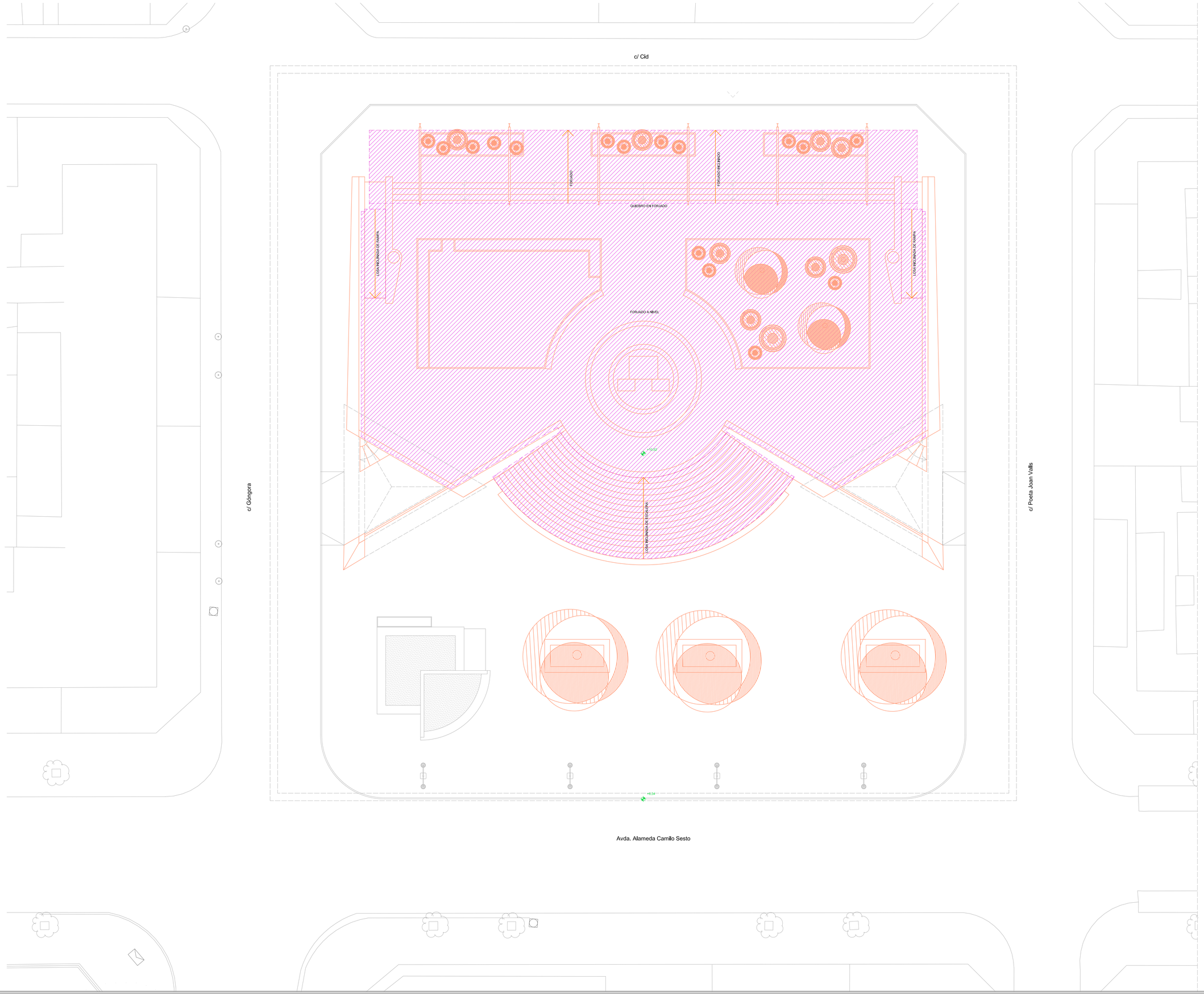


LEYENDA DE RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

	OCUPACIÓN TOTAL: 237 PERSONAS
SE 1 a SE 3	DISPONE DE 3 SALIDAS DE EDIFICIO
S1 a S8	DISPONE DE 8 SALIDAS DE PLANTA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	ÁMBITOS DE OCUPACIÓN ASIGNADOS POR SALIDA
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN QUE NO CUMPLE Y POR EL CUAL SE HA TENIDO QUE EJECUTAR UNA TERCERA ESCALERA CON SALIDA DIRECTA AL PARQUE
EI 120	RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES
EI_2 30-C5	RESISTENCIA AL FUEGO DE PUERTA

CTAA COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS DE ARAGÓN
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:24 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

plano:	**ARQ.10 - Planta sótano -2. Seguridad contra incendios**
escala:	E: 1/150 y 1/50
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





ELEMENTOS A DEMOLER O RETIRAR

DEMOLICIÓN DE FORJADOS Y LOSAS

PLAZAS DE APARCAMIENTO QUE SE ELIMINAN

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVO FORJADO DE CUBIERTA

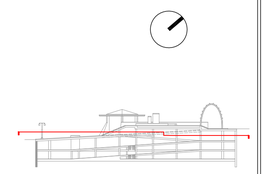
DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVA LOSA DE ACCESO

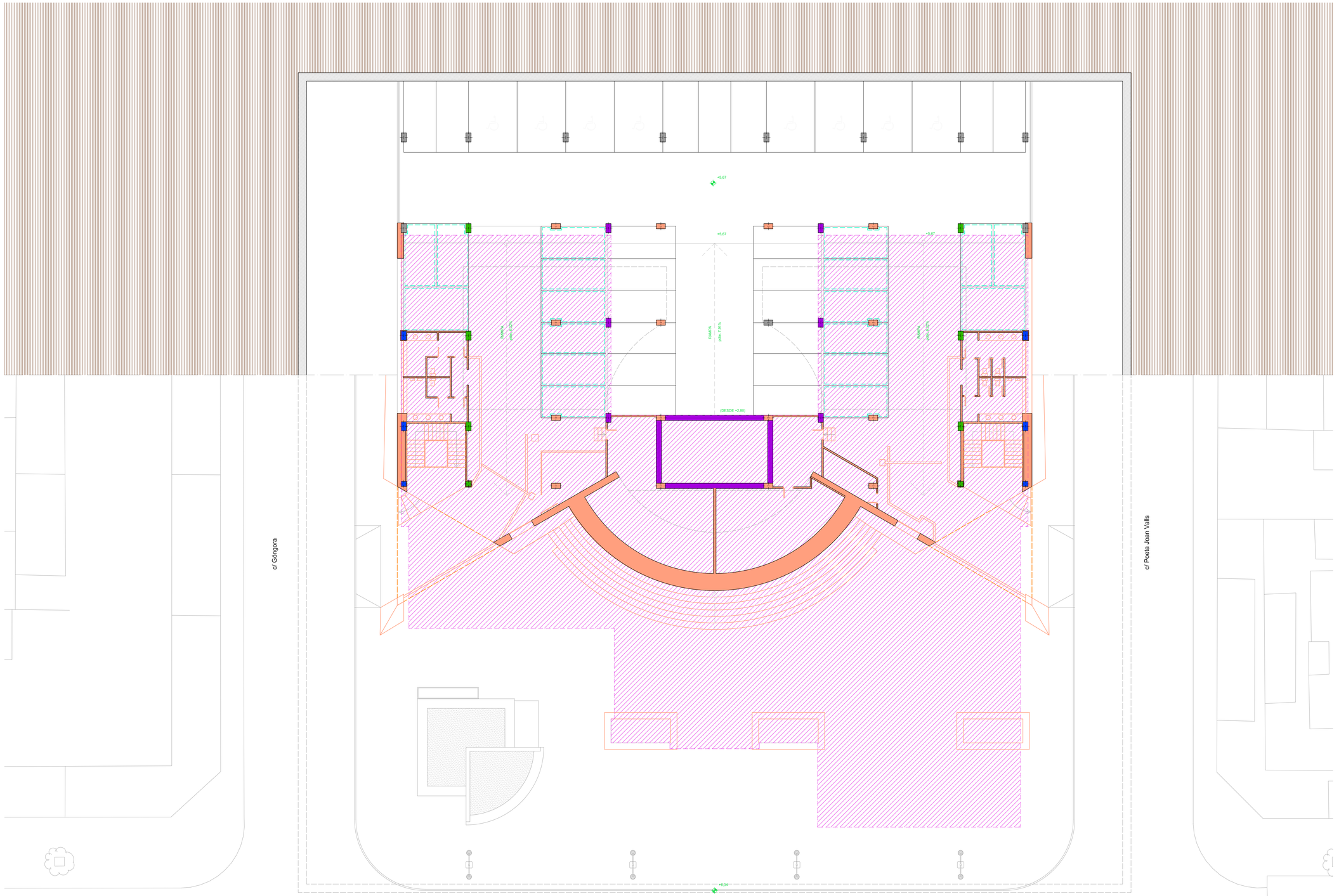
DEMOLICIÓN DE PILAR QUE SOBRESALE DEL FORJADO DE LA ACERA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO DE HORMIGÓN HASTA LA CARA SUPERIOR DEL FORJADO DONDE ARRANCA (NO SUBE)

COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
Dirección de Obra: Alameda Camilo Sesto 149 D:21-0007165-001-02628
Documento sometido a trámite conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre

plano:	**DEM.01 - Demoliciones. Planta aérea**
escala:	E 1/150
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





ELEMENTOS A DEMOLER O RETIRAR

DEMOLICIÓN DE FORJADOS Y LOSAS

PLAZAS DE APARCAMIENTO QUE SE ELIMINAN

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVO FORJADO DE CUBIERTA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVA LOSA DE ACCESO

DEMOLICIÓN DE PILAR QUE SOBRESALE DEL FORJADO DE LA ACERA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO DE HORMIGÓN HASTA LA CARA SUPERIOR DEL FORJADO DONDE ARRANCA (NO SUBE)

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
D:21-0007165-001-02628
Documento visado y firmado conforme al Art.3 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre

plano: **DEM.02 - Demoliciones. Planta semisótano y planta inferior parque**

escala: E 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

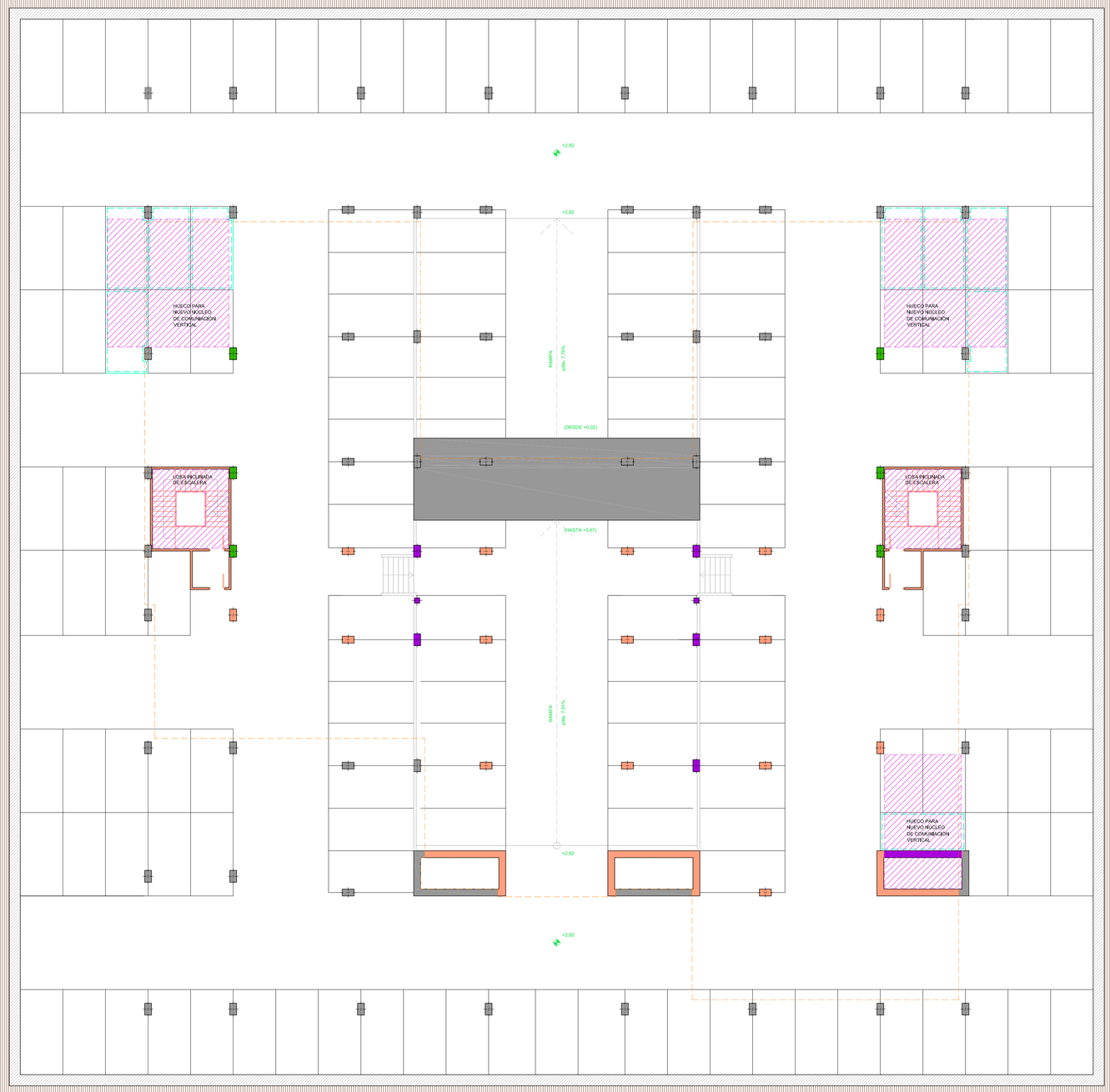
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

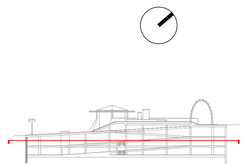
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





ELEMENTOS A DEMOLER O RETIRAR

DEMOLICIÓN DE FORJADOS Y LOSAS

PLAZAS DE APARCAMIENTO QUE SE ELIMINAN

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVA FORJADO DE CUBIERTA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVA LOSA DE ACCESO

DEMOLICIÓN DE PILAR QUE SOBRESALE DEL FORJADO DE LA ACERA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO DE HORMIGÓN HASTA LA CARA SUPERIOR DEL FORJADO DONDE ARRANCA (NO SUBE)

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
V.I. 07843/2021/169 D.21-00071605-001-02628
Documento suscrito conforme a lo establecido en el Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre

plano: **DEM.03 - Demoliciones. Planta sótano -1**

escala: E 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

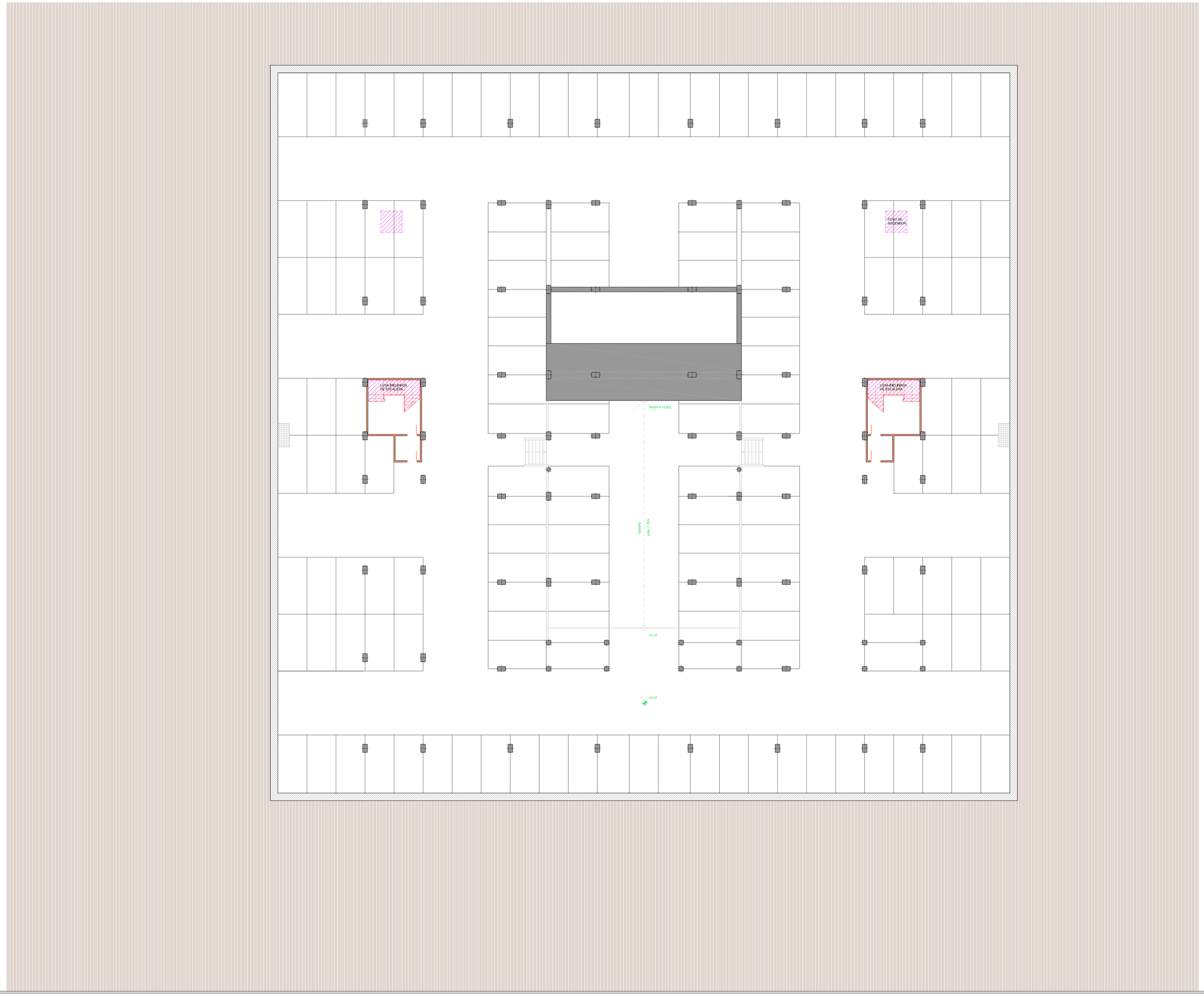
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





ELEMENTOS A DEMOLER O RETIRAR

DEMOLICIÓN DE FORJADOS Y LOSAS

PLAZAS DE APARCAMIENTO QUE SE ELIMINAN

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVO FORJADO DE CUBIERTA

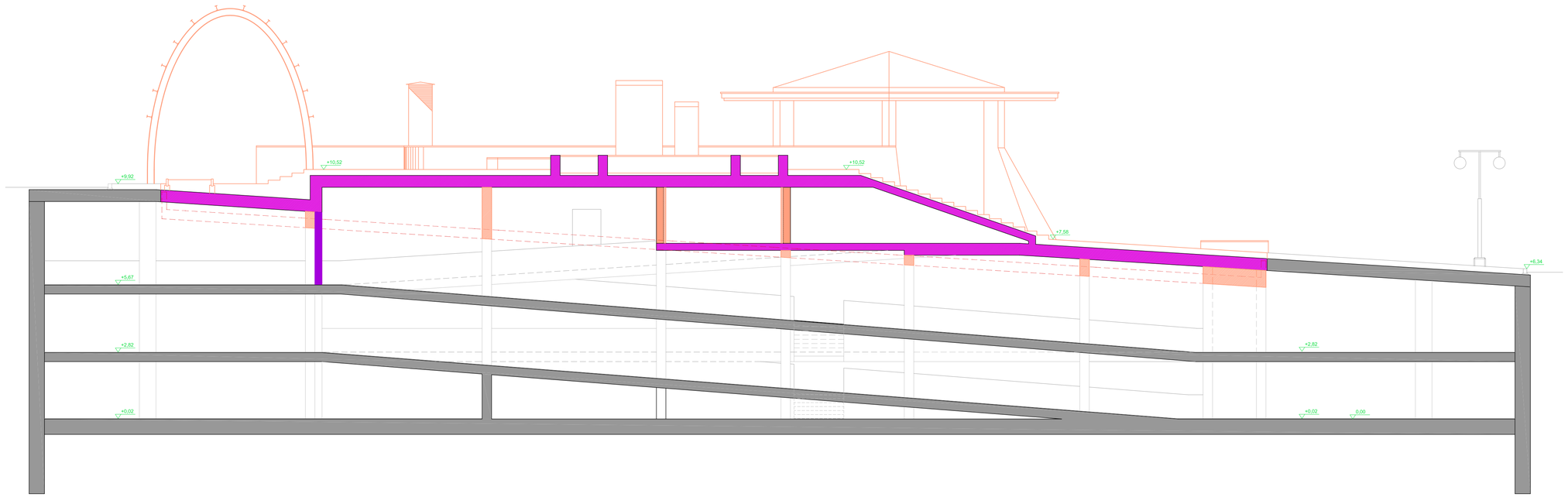
DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVA LOSA DE ACCESO

DEMOLICIÓN DE PILAR QUE SOBRESALE DEL FORJADO DE LA ACERA

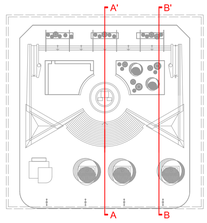
DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO DE HORMIGÓN HASTA LA CARA SUPERIOR DEL FORJADO DONDE ARRANCA (NO SUBE)

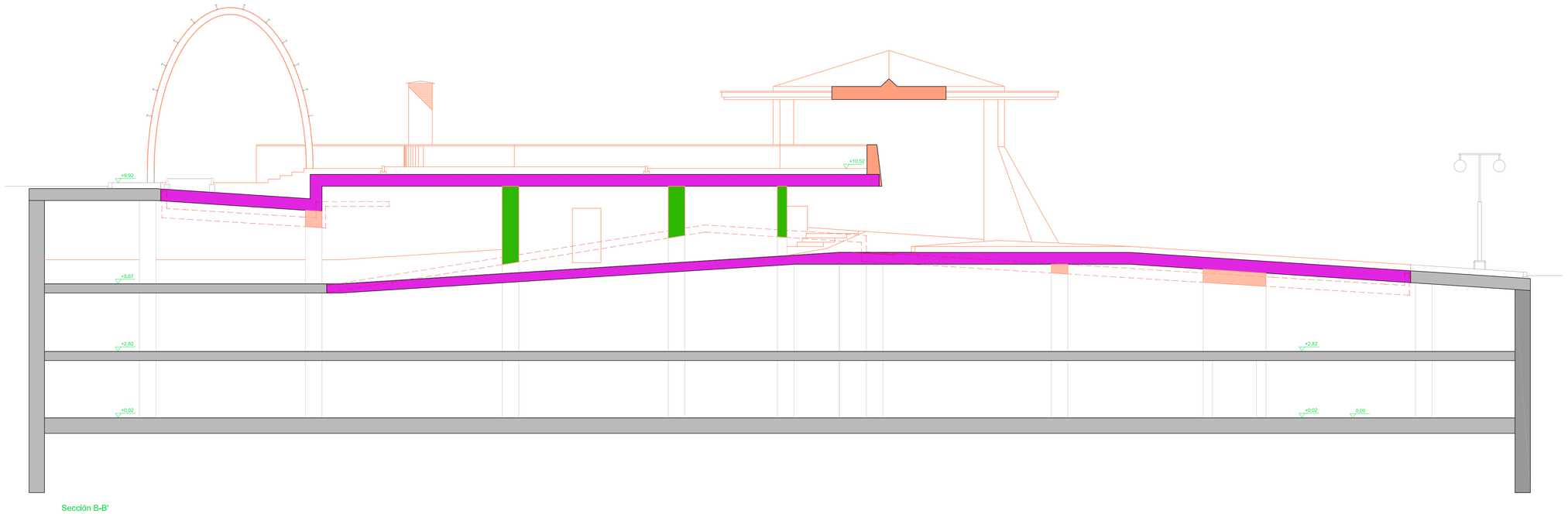
COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
Documento visado a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre

plano:	**DEM.04 - Demoliciones. Planta sótano -2**
escala:	E 1/150
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



Sección A-A'





Sección B-B'

ELEMENTOS A DEMOLER O RETIRAR

DEMOLICIÓN DE FORJADOS Y LOSAS

PLAZAS DE APARCAMIENTO QUE SE ELIMINAN

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVA FORJADO DE CUBIERTA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVA LOSA DE ACCESO

DEMOLICIÓN DE PILAR QUE SOBRESALE DEL FORJADO DE LA ACERA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO DE HORMIGÓN HASTA LA CARA SUPERIOR DEL FORJADO DONDE ARRANCA (NO SUBE)

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
Nº: 0-2112007105-001-02828
Documento visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre

Nota: Las cotas de nivel están referenciadas a cotas de pavimento acabado, excepto el nivel 0,00 que es referenciado a la cara superior de la losa de cimentación.

plano: **DEM.05 - Demoliciones. Secciones 1 de 2**

escala: E 1/100

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

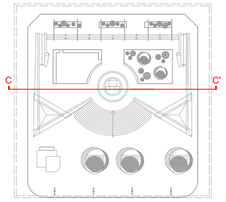
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

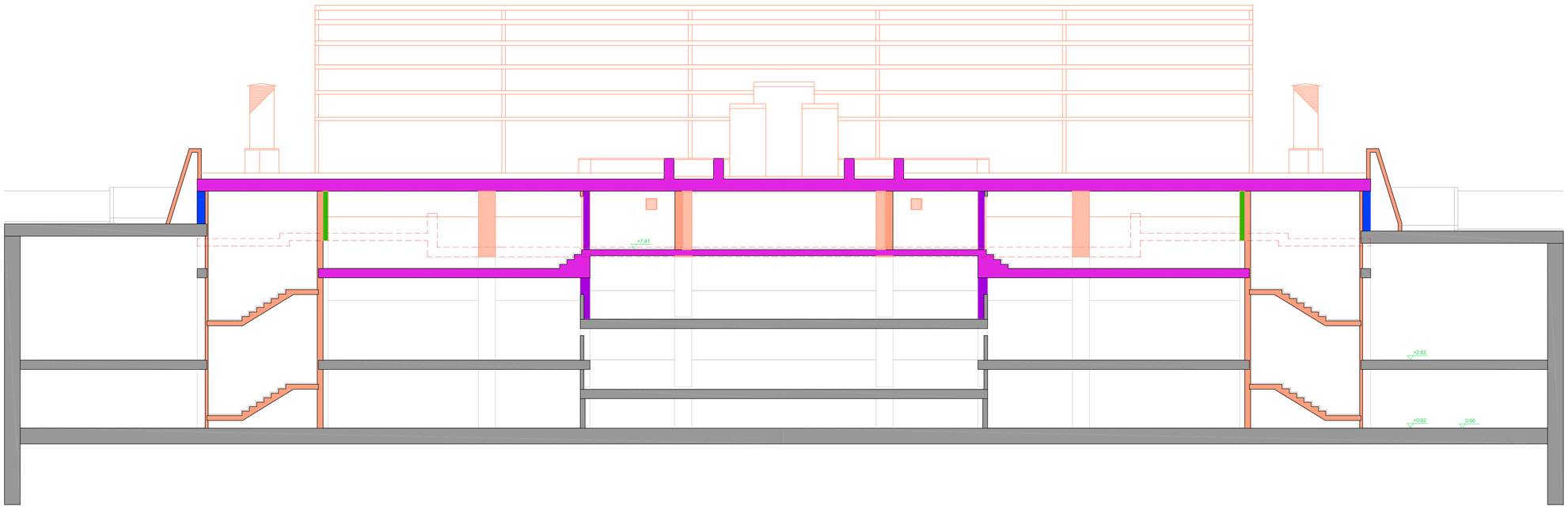
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





Sección C-C'

ELEMENTOS A DEMOLER O RETIRAR

DEMOLICIÓN DE FORJADOS Y LOSAS

PLAZAS DE APARCAMIENTO QUE SE ELIMINAN

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVO FORJADO DE CUBIERTA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO HASTA CARA INFERIOR NUEVA LOSA DE ACCESO

DEMOLICIÓN DE PILAR QUE SOBRESALE DEL FORJADO DE LA ACERA

DEMOLICIÓN DE PILAR O MURO DE HORMIGÓN HASTA LA CARA SUPERIOR DEL FORJADO DONDE ARRANCA (NO SUBE)

CONSEJO COLEGIO TÉCNICO ARTIFICIAL
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
Nº 1504/2005 Fecha 26/07/2021 Hora 12:49 D:21-0007165-001-02628
Documento sometido a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre

Nota: Las cotas de nivel están referenciadas a cotas de pavimento acabado, excepto el nivel 0,00 que es referenciado a la cara superior de la losa de cimentación.

plano:	**DEM.06 - Demoliciones. Secciones 2 de 2**
escala:	E 1/100
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:31 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

CONSIDERACIONES GENERALES

– TODAS LAS NOTAS E INDICACIONES QUE FIGURAN EN ESTE PLANO SON DE CARÁCTER GENERAL Y DEBERÁN APLICARSE SALVO QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO.

DEFINICIÓN GEOMÉTRICA DE LA ESTRUCTURA

– TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE LA ESTRUCTURA (COTAS, HUECOS, PENDIENTES,..) SE DEBERÁN VERIFICAR CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA. SE DEBERÁ COMPROBAR ADEMÁS LA COMPATIBILIDAD DE LA GEOMETRÍA DEFINIDA CON LOS ELEMENTOS EXISTENTES QUE PUEDAN AFECTAR A LA SOLUCIÓN PROYECTADA.
– LAS COTAS INDICADAS, CORRESPONDEN EN TODOS LOS CASOS A LA PROYECCIÓN HORIZONTAL DE LOS ELEMENTOS

ESTRUCTURAS METÁLICAS

– CUESTIONES GENERALES

- LOS PLANOS DE PROYECTO CONTIENEN TODA LA INFORMACIÓN NECESARIA PARA LA DEFINICIÓN DE LOS ELEMENTOS DE ACERO, PERO NO PUEDEN SER EMPLEADOS EN MODO ALGUNO COMO PLANOS DE TALLER. SU ELABORACIÓN ES COMPETENCIA DE LA EMPRESA DE ESTRUCTURA METÁLICA. LA REALIZACIÓN DE ESTOS PLANOS DE TALLER SERÁ CONDICIÓN NECESARIA PARA LA FABRICACIÓN DE LA ESTRUCTURA METÁLICA Y DEBERÁN APROBARSE ANTES DEL COMIENZO DE LA MISMA.
  A PARTIR DE LOS PLANOS Y CRITERIOS DEL PROYECTO, LA EMPRESA DEBERÁ ESTABLECER UN MODELO TRIDIMENSIONAL DE TODA LA ESTRUCTURA METÁLICA, TENIENDO EN CUENTA TODOS LOS PARÁMETROS RELEVANTES:
  - GEOMETRÍA TEÓRICA;
  - DESPIECES Y UNIONES A REALIZAR;
  - CONTRAFLECHAS;
  - ESPESORES DE CHAPA O DEFINICIÓN DE PERFILES
  - PREPARACIÓN DE BORDES;
  - ETC.

  UN MODELO DE ESTE TIPO, CORRECTAMENTE REALIZADO, CONTIENE TODA LA INFORMACIÓN NECESARIA PARA LA FABRICACIÓN DE LA ESTRUCTURA, POR LO QUE SIRVE COMO BASE PARA EL DESPIECE DE LAS CHAPAS PARA SU POSTERIOR CORTE Y EL ARMADO DE LAS PIEZAS.
- EN EL PROYECTO NO SE HA INCLUIDO LA DEFORMACIÓN PROVOCADA POR LA EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS. DESDE ESTE PUNTO DE VISTA, EL TALLER METÁLICO DEBERÁ ELABORAR UN PLAN DE EJECUCIÓN QUE MINIMICE EN LO POSIBLE ESTOS EFECTOS, DEFINIENDO EL ORDEN DE EJECUCIÓN DE LAS SOLDADURAS QUE RESULTE MÁS FAVORABLE. COMO ALTERNATIVA Y SIEMPRE QUE SE TENGA UN CONOCIMIENTO SUFICIENTEMENTE APROXIMADO, SE PODRÍA CONSIDERAR UNA CONTRAFLECHA ADICIONAL QUE NEUTRALICE A LA QUE SE PUEDA PRODUCIR DURANTE EL SOLDEO.
- ANTES DEL INICIO DE LA FABRICACIÓN DEBERÁN CONFRONTARSE TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y EL REPLANTEO DE LA OBRA, INFORMANDO DE MANERA PREVIA A LA FABRICACIÓN EN TALLER DE CUALQUIER CONTRADICCIÓN QUE PUDIERA EXISTIR.

– UNIONES:

- EN LOS PLANOS DE PROYECTO SE HA SUPUESTO QUE TODAS LAS UNIONES SERÁN SOLDADAS. CUALQUIER MODIFICACIÓN AL RESPECTO DEBERÁ SER APROBADA POR LA DIRECCIÓN DE OBRA.
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO, SALVO INDICACIÓN EN CONTRA, DEBERÁN TENER UN ESPESOR DE GARGANTA DE 0,5 VECES EL ESPESOR DE LA CHAPA MÁS DELGADA A UNIR. SE EJECUTARÁN AUTOMÁTICAMENTE Y SIN PARADAS.
- LAS SOLDADURAS CON PENETRACIÓN COMPLETA POR UNA SOLA CARA SERÁN SANEADAS Y REPASADAS POR LA CARA OPUESTA A LA DE EJECUCIÓN DE LA SOLDADURA.
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE DONDE NO SE ESPECIFIQUE LO CONTRARIO SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA.
- TODOS LOS CORDONES EN ÁNGULO O A TOPE SERÁN CONTÍNUOS
- LOS EMPALMES A TOPE DE PERFILES CON SECCIÓN CAJÓN, INACCESIBLES POR UNA DE SUS CARAS SE REALIZARÁN CON CHAPA DORSAL, EFECTUANDO PREPARACIÓN DE BORDES.
- LAS UNIONES SOLDADAS SE CLASIFICARÁN SEGÚN EL SISTEMA DE CLASIFICACIÓN DE ACUERDO CON LA NORMA UNE EN 25817. LAS EXIGENCIAS DE CALIDAD DE LAS SOLDADURAS, LAS MEDIDAS A ADOPTAR PARA SU EJECUCIÓN, ASÍ COMO EL TIPO Y LA EXTENSIÓN DE LOS CONTROLES A EFECTUAR DEPENDEN DE LA CLASIFICACIÓN ANTERIOR.
- NO SE PERMITIRÁ EL ENCUENTRO DE TRES O MÁS SOLDADURAS EN UN MISMO PUNTO. EN CASO DE QUE ESTO OCURRA SERÁ NECESARIO REALIZAR CORTES CIRCULARES A LAS CHAPAS DE DIÁMETRO 30 Ó 50 mm (EN FUNCIÓN DEL ESPESOR DE LAS CHAPAS A RECORTAR) EN ALGUNA DE LAS CHAPAS PARA EVITAR ESTE CRUCE. LAS SOLDADURAS DE CRUCE SERÁN CONTINUAS A TRAVÉS DE ESTE CORTE.
- LAS SOLDADURAS DEBEN RODEAR LOS HUECOS DE PASO.
- DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA ESTRUCTURA METÁLICA SE DEBERÁ REALIZAR UN EXHAUSTIVO CONTROL DE LA TRAZABILIDAD DE LAS PIEZAS. SE DEBERÁ REALIZAR LA INSPECCIÓN O CONTROL ESPECIFICADO EN EL PPI APROBADO.

– PROTECCIÓN DE SUPERFICIES:

LOS SISTEMAS DE PROTECCIÓN PROPUESTOS ESTÁN CERTIFICADOS PARA UN AMBIENTE C3 DE CORROSIVIDAD MEDIA. LA DURABILIDAD SERÁ MUY ALTA, SUPERIOR A LOS 25 AÑOS, SEGÚN ISO–12944.

LA PROTECCIÓN ANTICORROSIVA SE REALIZARÁ SEGÚN EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

1. TRABAJOS A REALIZAR EN ACERÍA:

– PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE HASTA EL GRADO SA 2½ SEGÚN NORMA ISO 8501 DEJANDO UN PERFIL DE RUGOSIDAD DE UNAS 40–75 MICRAS. EL CHORREADO QUEDARÁ FINALIZADO CUANDO AL APLICAR UNA CINTA ADHESIVA AL DESPEGARLA QUEDE LIMPIA, SIN POLVO ADHERIDO SEGÚN NORMA ISO 8052–3 VALOR 2.
– IMPRIMACIÓN INICIAL A TODO EL MATERIAL CON UNA PINTURA DE PROTECCIÓN SHOPPRIMER DE SILICATO DE ZINC DE 25 MICRAS DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA, COMPATIBLE EN CUALQUIER CASO CON EL SISTEMA QUE SE ESPECIFICA A CONTINUACIÓN.

2. TRATAMIENTO DE CARAS EXTERIORES

EN TALLER

– UNA VEZ SOLDADAS LAS PIEZAS, CHORREADO ABRASIVO AL GRADO SA 2½ SEGÚN NORMA ISO 8501 EN LAS ZONAS NECESARIAS.
– APLICACIÓN GENERAL DE DOS CAPAS DE PINTURA EPOXI MULTIFUNCIONAL DE 130 MICRAS DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA CADA UNA.

3. ZONAS DE SOLDADURA Y REPARACIÓN DE DAÑOS DURANTE EL MONTAJE

LAS ZONAS DE SOLDADURA Y LAS ZONAS QUE PRESENTEN DAÑOS ASOCIADOS AL TRANSPORTE Y/O MONTAJE SE REPARARÁN DEL SIGUIENTE MODO:

– PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE MEDIANTE ROTATIVOS NEUMÁTICOS O ELÉCTRICOS HASTA EL GRADO ST–3 DE LA NORMA ISO 8501 O CHORREADO HASTA EL GRADO SA 2½ CON CHORRO CONTROLADO.
– LIMPIEZA DE LAS SUPERFICIES CON AGUA Y DESENGRASANTES.
– APLICACIÓN DE TODAS LAS CAPAS ANTERIORMENTE ESPECIFICADAS DE PINTURAS. A CONTINUACIÓN, SI ES NECESARIO, SE APLICARÁ UNA CAPA GENERAL DE REVESTIMIENTO DE ACABADO.

ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN

– SE DISPONDRÁ DE UN CHAFLÁN DE 30X30 mm EN TODAS LAS ARISTAS VIVAS SALIENTES VERTICALES QUE VAYAN A QUEDAR VISTAS A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO.
– LAS JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN NO INDICADAS EN LOS PLANOS DEL PROYECTO DEBERÁN SER APROBADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
– EL HORMIGONADO SE HARÁ DE FORMA CONTINUA ENTRE JUNTA Y JUNTA. EL TRATAMIENTO DE LAS JUNTAS SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LO INDICADO EN EL PROYECTO.
– NO SE ADMITIRÁ EL CORTE, PERFORACIÓN O TALADRO DE NINGUNA ARMADURA SIN PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
– NO SE PODRÁ CAMBIAR DIÁMETROS O ESPACIAMIENTO DE BARRA DE ARMAR SIN PREVIA APROBACIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
– LOS ENSAYOS DE RESISTENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁN EN PROBETA CILÍNDRICA A 28 DÍAS.
– CON RELACIÓN A LAS DIMENSIONES QUE FIGURAN EN LOS PLANOS DE PROYECTO, LAS TOLERANCIAS EN LA COLOCACIÓN DE ARMADURAS SALVO AUTORIZACIÓN EXPRESA EN CONTRA, SERÁN LAS SIGUIENTES:
  - TOLERANCIAS DE RECUBRIMIENTO DE ARMADURAS RESPECTO A LAS SUPERFICIES ENCOFRADAS: ±5 mm
  - SE ADMITIRÁN LAS NECESARIAS DEFORMACIONES PARA SALVAR INTERFERENCIAS ENTRE BARRAS O DE BARRAS CON PENETRACIONES CUYA DIMENSIÓN SEA DEL ORDEN DE SEPARACIÓN ENTRE BARRAS.
  - EN ESTOS CASOS, SALVO INDICACIÓN EN CONTRA INCLUIDA EN LOS PLANOS DEL PROYECTO, LA DEFORMACIÓN DEBE SER INFERIOR A 1 EN SECCIÓN TRANSVERSAL POR 10 EN DIRECCIÓN LONGITUDINAL (<1/10).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

CTE. CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN.

EHE–08. INSTRUCCIÓN DEL HORMIGÓN ESTRUCTURAL

UCSE–02. NORMA DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE. PARTE GENERAL Y EDIFICACIÓN.

NORMATIVA ADICIONAL DE REFERENCIA

NORMAS UNE ASOCIADAS.

EUROCÓDIGOS.

CARACTERÍSTICAS DEL RELLENO SOBRE LOSA DE CUBIERTA

LAS CARACTERÍSTICAS DEL RELLENO CONSIDERADAS EN LOS CÁLCULOS SON:

DENSIDAD DE TIERRAS: γ=20 kN/m^3

CONSIDERACIONES EN CIMENTACIÓN

LA TENSIÓN ADMISIBLE CONSIDERADA PARA EL CÁLCULO DE LAS CIMENTACIONS SUPERFICIALES CON ACCIONES MAYORADAS SEGÚN EUROCÓDIGO 7 ES DE 1.4 Kp/cm².

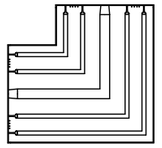
LA RESISTENCIA POR FUSTE MEDIA DE LOS MICROPILOTES, YA AFECTADA DE LOS CORRESPONDIENTES COEFICIENTES DE LIMITACIÓN, ES IGUAL A 0.17Mpa PARA EL CALCULO EN ESTADO LIMITE ULTIMO E INYECCIÓN REPETITIVA (IR)

DEBIDO A LA HETEROGENEIDAD DEL TERRENO, SE CONSIDERA NECESARIO QUE, AL MENOS, DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRIMER MICROPILOTE BAJO CADA UNO DE LOS PILARES, SE REALICE UN ESTUDIO DE LOS SUSTRATOS ATRAVESADOS, RELLENANDO UN FICHA DE CONTROL CON LA POTENCIA Y LA TIPOLOGÍA DE CADA SUSTRATO, DE FORMA QUE LA DIRECCIÓN DE OBRA PUEDA VERIFICAR QUE LA RESISTENCIA POR FUSTE ESPERABLE ES ADECUADA PARA LAS CARGAS SOLICITANTES EN FUNCIÓN DE LOS PARÁMETROS RESISTENTES DEFINIDOS EN LA INFORMACIÓN GEOTÉCNICA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE REMODELACIÓN

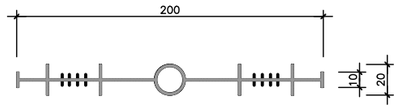
	Longitud anclaje [m]			
	Tracción		Compresión	
f [mm]	Posición I	Posición II	Posición I	Posición II
6	0,15	0,25	0,15	0,25
8	0,2	0,3	0,2	0,3
10	0,25	0,4	0,25	0,4
12	0,3	0,45	0,3	0,45
14	0,35	0,5	0,35	0,5
16	0,4	0,6	0,4	0,6
20	0,55	0,75	0,55	0,75
25	0,85	1,15	0,85	1,15
32	1,35	1,9	1,35	1,9
40	2,1	2,95	2,1	2,95

	Longitud solape [m]			
	Tracción		Compresión	
f [mm]	Posición I	Posición II	Posición I	Posición II
6	0,3	0,45	0,15	0,25
8	0,4	0,6	0,2	0,3
10	0,5	0,75	0,25	0,4
12	0,6	0,9	0,3	0,45
14	0,7	1	0,35	0,5
16	0,8	1,15	0,4	0,6
20	1,05	1,5	0,55	0,75
25	1,65	2,3	0,85	1,15
32	2,7	3,75	1,35	1,9
40	4,2	5,85	2,1	2,95

PLANTA



EN L



JUNTA DE ESTANQUEIDAD

ESCALA 1:2

LEYENDA DE ABREVIATURAS EN PLANOS

CSE: COTA SUPERIOR DE ESTRUCTURA
CPT: COTA DE PAVIMENTO TERMINADO
HL: ALTURA LIBRE
P: PENDIENTE DE RAMPA O FORJADO INCLINADO

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

– ACERO ESTRUCTURAL

MATERIAL	LOCALIZACIÓN	ESPECIFICACIONES	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD	RECUBRIMIENTO	A/C (MAX.)	CEMENTO(MIN.) Kg/m³
HORMIGONES	LIMPIEZA Y NIVELACIÓN	HL–150/B/20	–	–	–	–	–
	CIMENTACIÓN	HA–30/B/20/IIa	ESTADÍSTICO	1,50	35 (3)	0.50	300
	PILARES Y PANTALLAS	HA–30/B/20/IIa	ESTADÍSTICO	1,50	35 (3)	0.50	300
	FORJADOS	HA–30/B/20/IIa	ESTADÍSTICO	1,50	35 (3)	0.50	300
	CUBIERTA	HP–40/B/IIa	ESTADÍSTICO	1,50	35 (3)	0.50	300
ACERO PASIVO	TODA LA OBRA	B 500 SD	NORMAL	1,15			
ACERO ESTRUCTURAL	CHAPAS	S 355 JR	NORMAL	1,10			
	PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	NORMAL	1,10			
	TUBOS	S 275 J0H	NORMAL	1,10			
ACERO ACTIVO	TODA LA OBRA	Y 1860 J7	NORMAL	1,15			
EJECUCIÓN	HORMIGÓN	–	INTENSO	(1)			
	ACERO ESTRUCTURAL	–	INTENSO	(2)			

(1) SEGÚN ARTÍCULO 92.3 DE EHE–08 (2) SEGÚN ARTÍCULO 89.3 DE EAE (3) CEMENTO TIPO CEM III/A

– PARA ANCLAJES, SOLAPES Y RADIOS DE DOBLADO NO ESPECIFICADOS SE SEGUIRÁN LAS INDICACIONES DE LA EHE–08

– MORTERO DE NIVELACIÓN

EL MORTERO DE NIVELACIÓN SERÁ UN MORTERO SIN RETRACCIÓN, AUTONIVELANTE M–450. EL ESPESOR DEFINITIVO DEPENDERÁ DE LA FASE DE ABSORCIÓN DE TOLERANCIAS EN EL PROCESO DE MONTAJE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA.

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

escala: INDICADAS

plano: EST.00-01 - Características generales. Detalles y notas generales (I).

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CTAA COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:32 de 149 D:21-000765-001-73628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

IMPERMEABILIZACIÓN DE LA LOSA DE CUBIERTA

LA IMPERMEABILIZACIÓN CONSISTIRÁ EN LO SIGUIENTE DEPENDIENDO DE LA ZONA:

– ZONA DE CALLE:

- LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE POR MEDIO DE CHORRO DE ARENA DE CUARZO, SEGUIDO DE UN BARRIDO.
- IMPRIMACIÓN DEL SOPORTE DE HORMIGÓN CON IMPRIMACIÓN BICOMPONENTE HÍBRIDA DE POLIUREA/POLIURETANO, PARA SOPORTES CEMENTOSOS, SIKA CONCRETE PRIMER O SIMILAR.
- APLICACIÓN EN UNA CAPA DE MEMBRANA IMPERMEABLE BICOMPONENTE DE POLIURETANO/POLIUREA DE CURADO RÁPIDO Y DE APLICACIÓN POR PROYECCIÓN, SIKAELASTIC–851 O SIMILAR.
- COLOCACIÓN DE FIELTRO DE NIVELACIÓN Y PROTECCIÓN DE POLIPROPILENO S–FELT A–300 O SIMILAR.

– ZONA AJARDINADA:

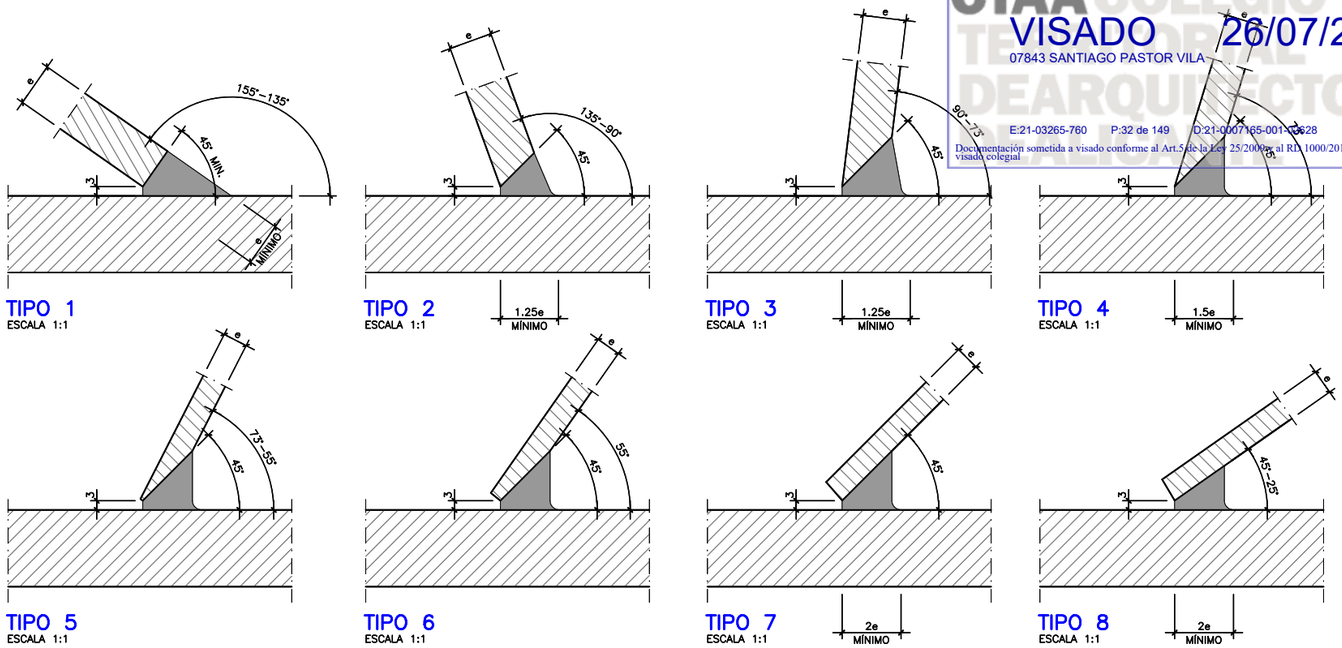
- LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE POR MEDIO DE CHORRO DE ARENA DE CUARZO, SEGUIDO DE UN BARRIDO.
- IMPRIMACIÓN DEL SOPORTE DE HORMIGÓN CON IMPRIMACIÓN BICOMPONENTE HÍBRIDA DE POLIUREA/POLIURETANO, PARA SOPORTES CEMENTOSOS, SIKA CONCRETE PRIMER O SIMILAR.
- APLICACIÓN EN UNA CAPA DE MEMBRANA IMPERMEABLE BICOMPONENTE DE POLIURETANO/POLIUREA DE CURADO RÁPIDO Y DE APLICACIÓN POR PROYECCIÓN, SIKAELASTIC–851 O SIMILAR.
- APLICACIÓN DE CAPA DE DRENAJE DRAINAGE LAYER 30 O SIMILAR, FABRICADA CON PIEZAS DE ESPUMA DE POLIETILENO (PE) DE CELDA CERRADA, CONECTADAS ENTRE SÍ MEDIANTE UN PROCESO TÉRMICO Y CAPA DE FIELTRO FABRICADO CON FIBRAS DE POLIÉSTER (PET). AUNQUE LAS PLACAS DE DRENAJE SE COLOCAN SUELTAS, EL FIELTRO DEBERÁ SOLAPARSE EN SENTIDO LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL. LOS CAMBIOS DE SECCIONES Y TERMINACIONES, TAMBIÉN SE CUBRIRÁN CON UN TROZO DE FIELTRO.
- RELLENO GRANULAR DE DRENAJE Y RELLENO POSTERIOR DE TIERRA VEGETAL.ENTRE AMBAS PODRÁ DISPONERSE UN GEOTEXTIL DE FILTRO PARA IMPEDIR LA MEZCLA DE TIERRAS.

SE DEBERÁ HACER UNA PRUEBA DE ESTANQUEIDAD DEL SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN ANTES DE PROCEDER AL VERTIDO DE LAS TIERRAS EN LA ZONA AJARDINADA O DE LA COLOCACIÓN DEL PAVIMENTO EN EL CASO DE LA ZONA DE PASEO, PARA COMPROBAR LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN.

SOLAPE DE LA NUEVA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA LOSA DE CUBIERTA CON LA EXISTENTE EN ZONAS ADYACENTES

SE DEBERÁN COMPROBAR EN OBRA LAS CARACTERÍSTICAS DE LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA LOSA DE CUBIERTA EXISTENTE. EN CASO DE QUE SE TRATE, COMO ES ESPERABLE, DE UNA IMPERMEABILIZACIÓN BITUMINOSA, EL SOLAPE CON LA NUEVA IMPERMEABILIZACIÓN SE REALIZARÁ DEL SIGUIENTE MODO:

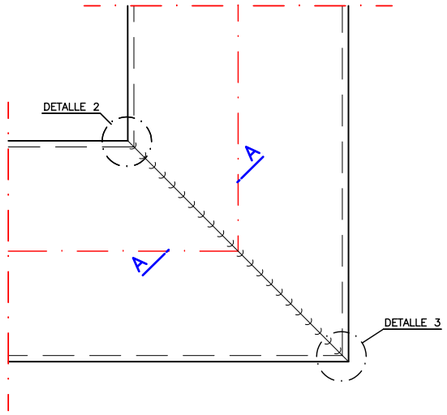
- APLICACIÓN EN LA ZONA DE SOLAPE DE UNA IMPRIMACIÓN SIKALACTIC METAL PRIMER O SIMILAR.
- SOLAPE SOBRE LA ZONA EXISTENTE IMPRIMADA DE LA MEMBRANA IMPERMABLE SIKAELASTIC–851 O SIMILAR, EMPLEADA EN COMO IMPERMEABILIZACIÓN DE LA NUEVA ZONA.



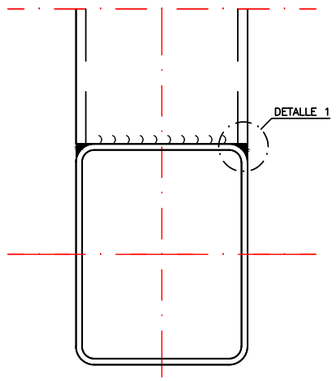
TIPO 1 ESCALA 1:1 · TIPO 2 ESCALA 1:1 · TIPO 3 ESCALA 1:1 · TIPO 4 ESCALA 1:1

TIPO 5 ESCALA 1:1 · TIPO 6 ESCALA 1:1 · TIPO 7 ESCALA 1:1 · TIPO 8 ESCALA 1:1

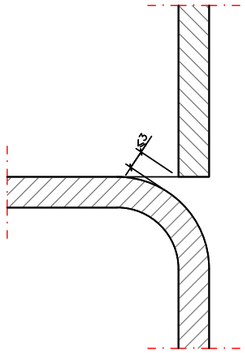
DETALLES TIPO DE SOLDADURAS ENTRE PERFILES TUBULARES



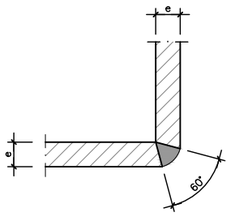
UNIÓN ENTRE TUBOS
ESCALA 1:2.5



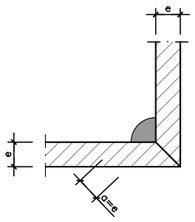
UNIÓN ENTRE TUBOS
ESCALA 1:2.5



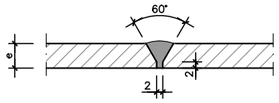
DETALLE 1
ESCALA 2:1



DETALLE 3
ESCALA 1:1



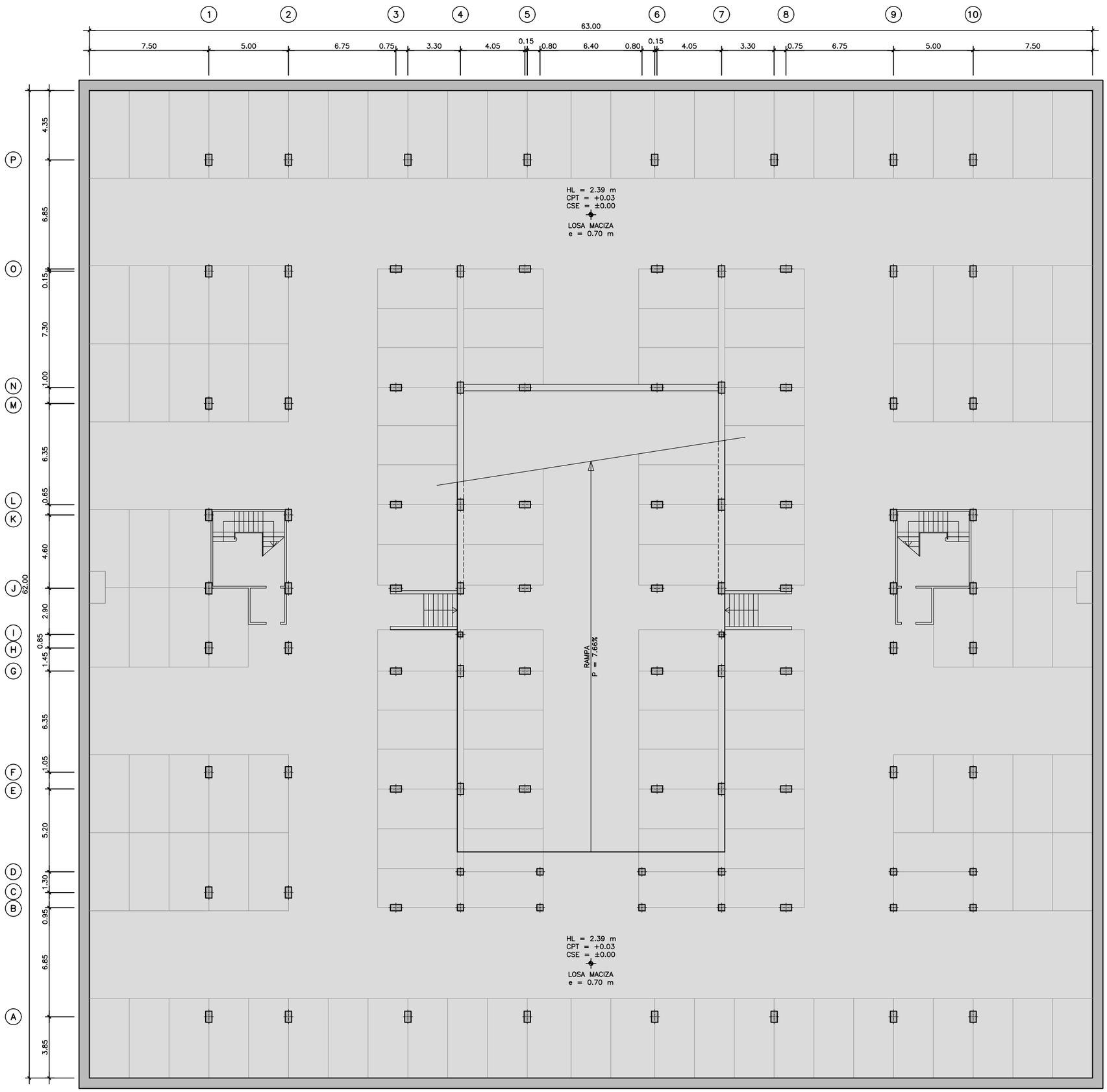
DETALLE 2
ESCALA 1:1



SECCIÓN A–A
ESCALA 1:1
e>2mm

arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
fecha:	Marzo 2021
escala:	INDICADAS
plano:	**EST.00-02 - Características generales. Detalles y notas generales (II).**

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:33 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SÓTANO 2
ESCALA 1:125

EST.01-01 - Definición geométrica estado actual. Planta sótano 2.

INDICADAS

Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

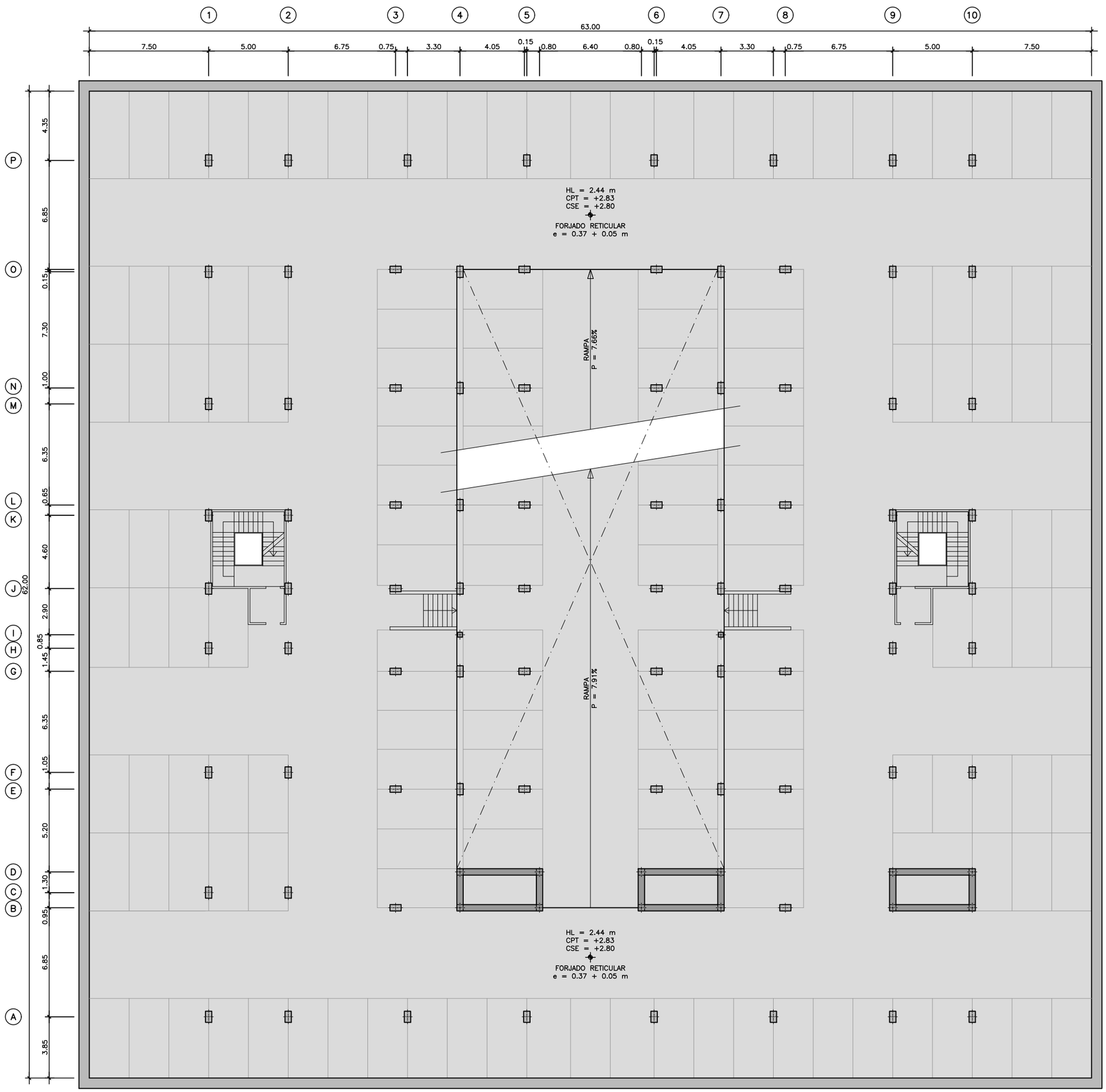
Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

plano: | escala: | fecha: | encargo: | situación: | promotor: | consultor: | arquitecto:

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:34 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SÓTANO 1
ESCALA 1:125

EST.01-02 - Definición geométrica estado actual. Planta sótano 1.

plano:
escala: INDICADAS
fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

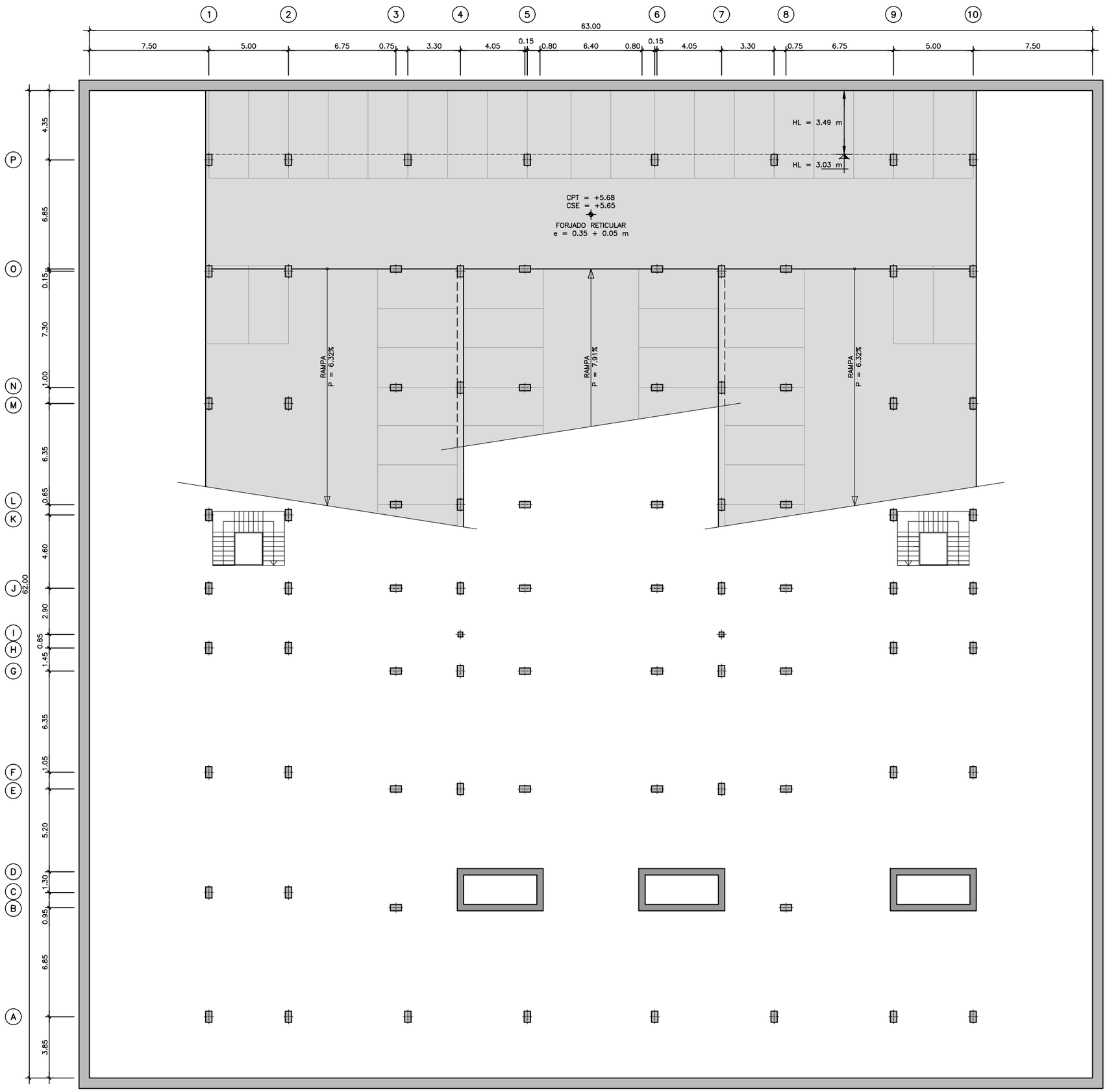
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:35 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SEMISÓTANO
ESCALA 1:125

EST.01-03 - Definición geométrica estado actual. Planta semisótano.

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

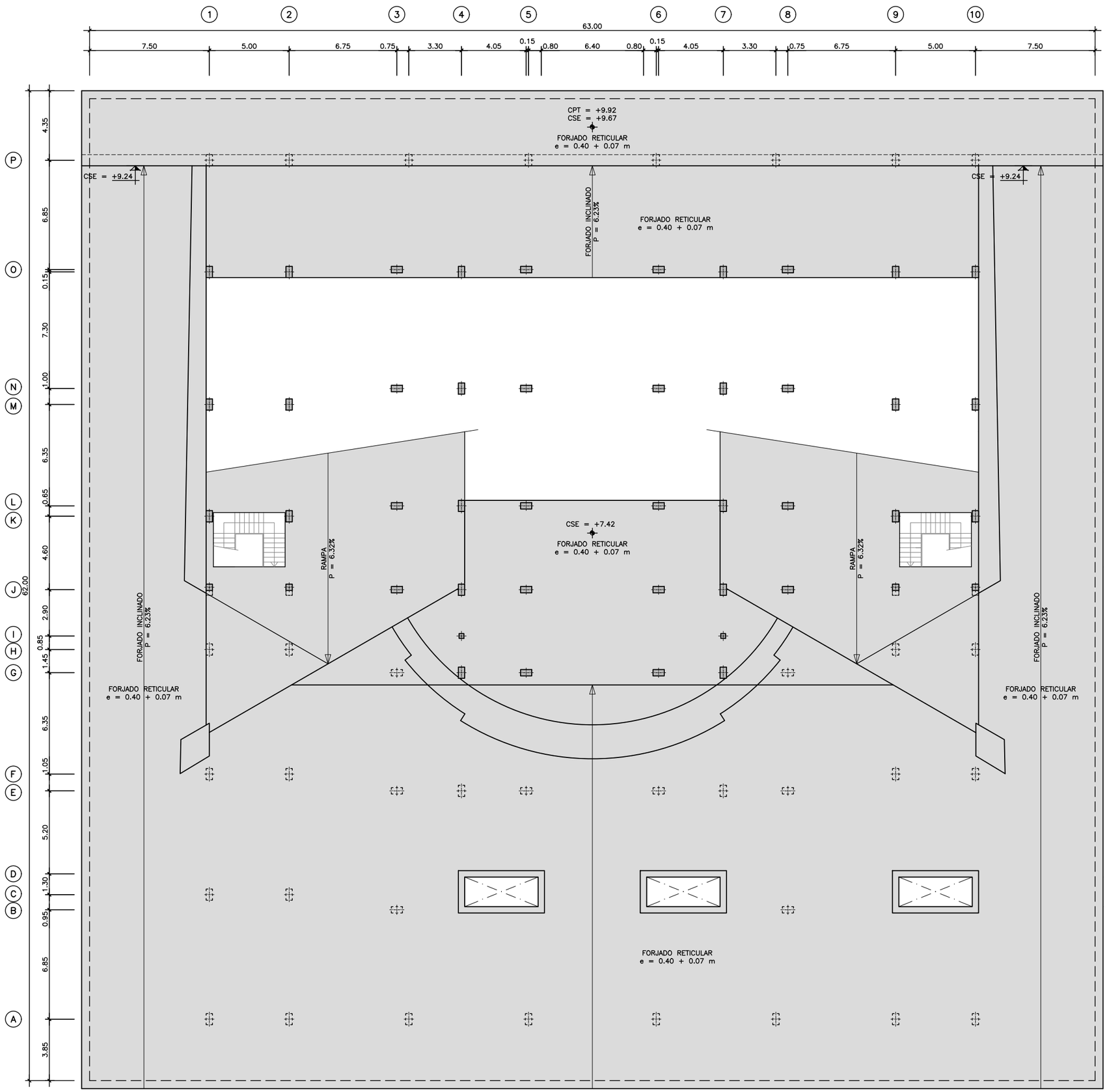
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

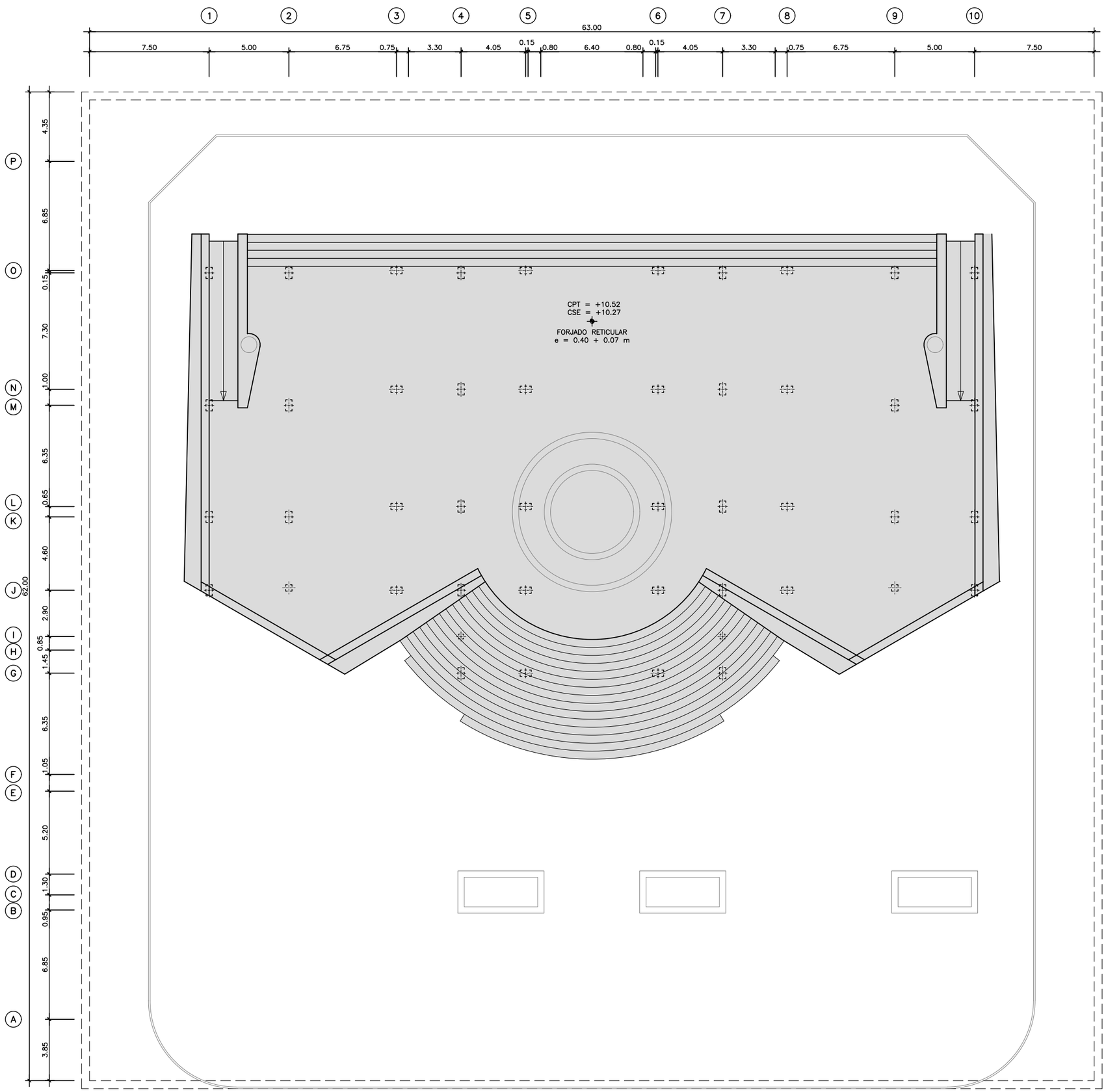
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:36 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:125

plano:	**EST.01-04 - Definición geométrica estado actual. Planta cubierta.**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:37 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CASETONES
ESCALA 1:125

plano: **EST.01-05 - Definición geométrica estado actual. Planta casetones.**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

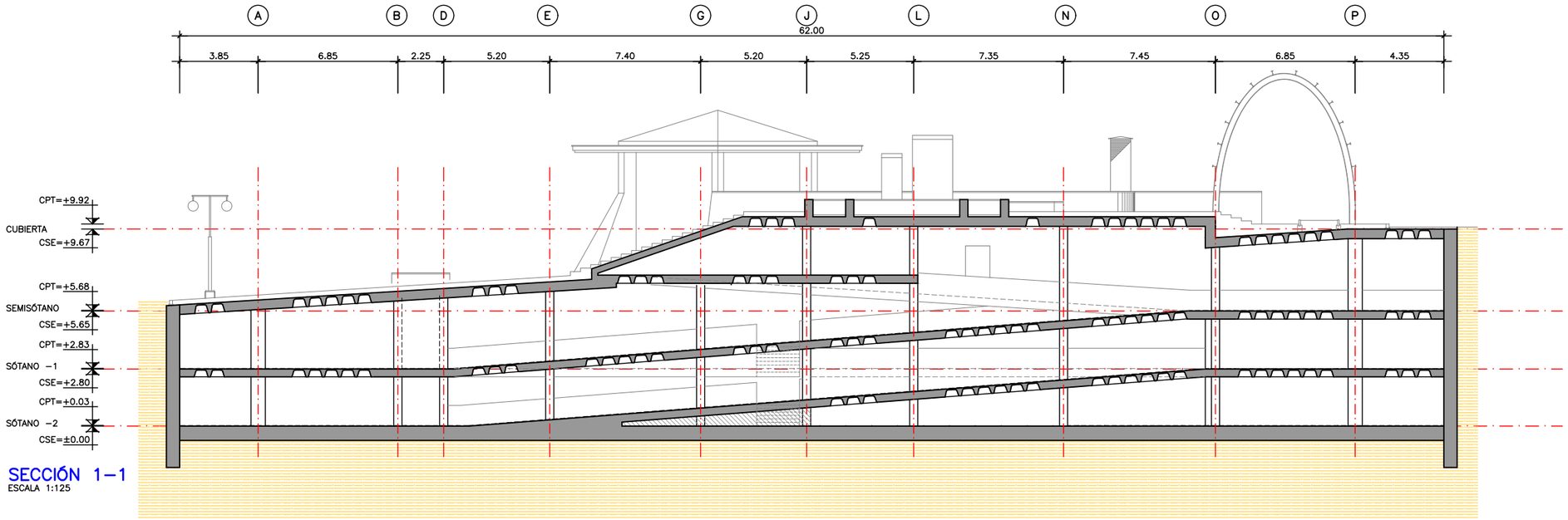
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

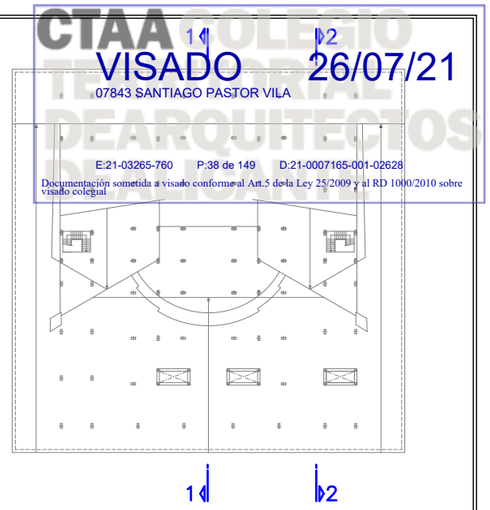
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

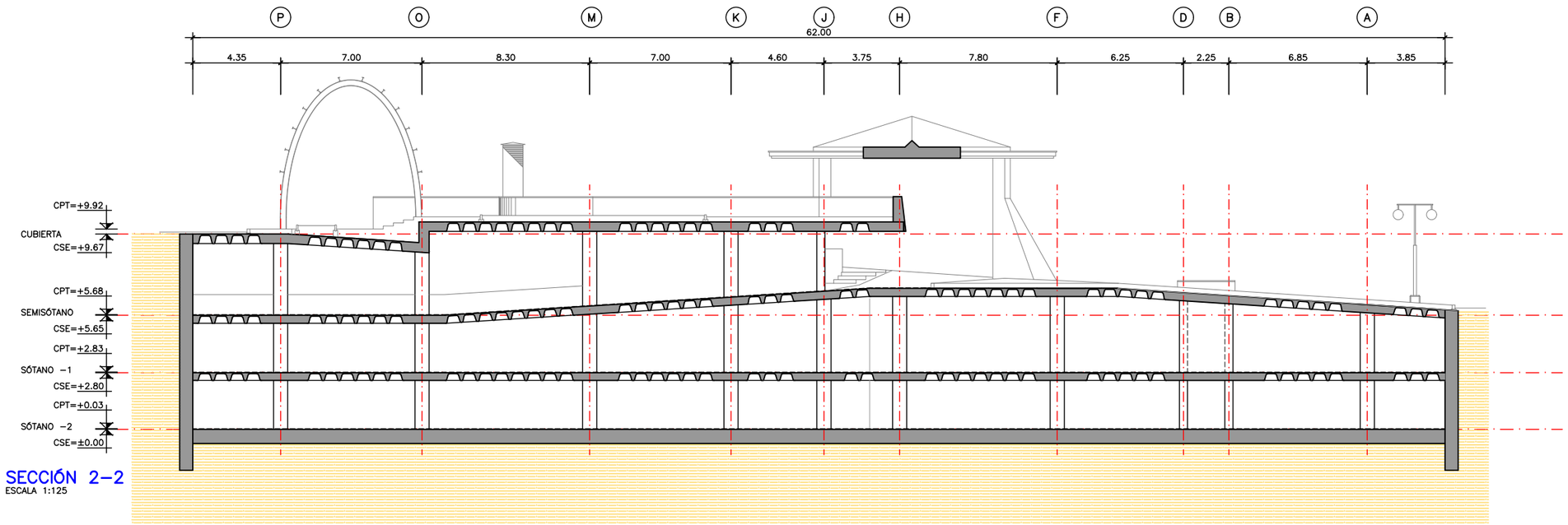
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:38 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



SECCIÓN 1−1
ESCALA 1:125



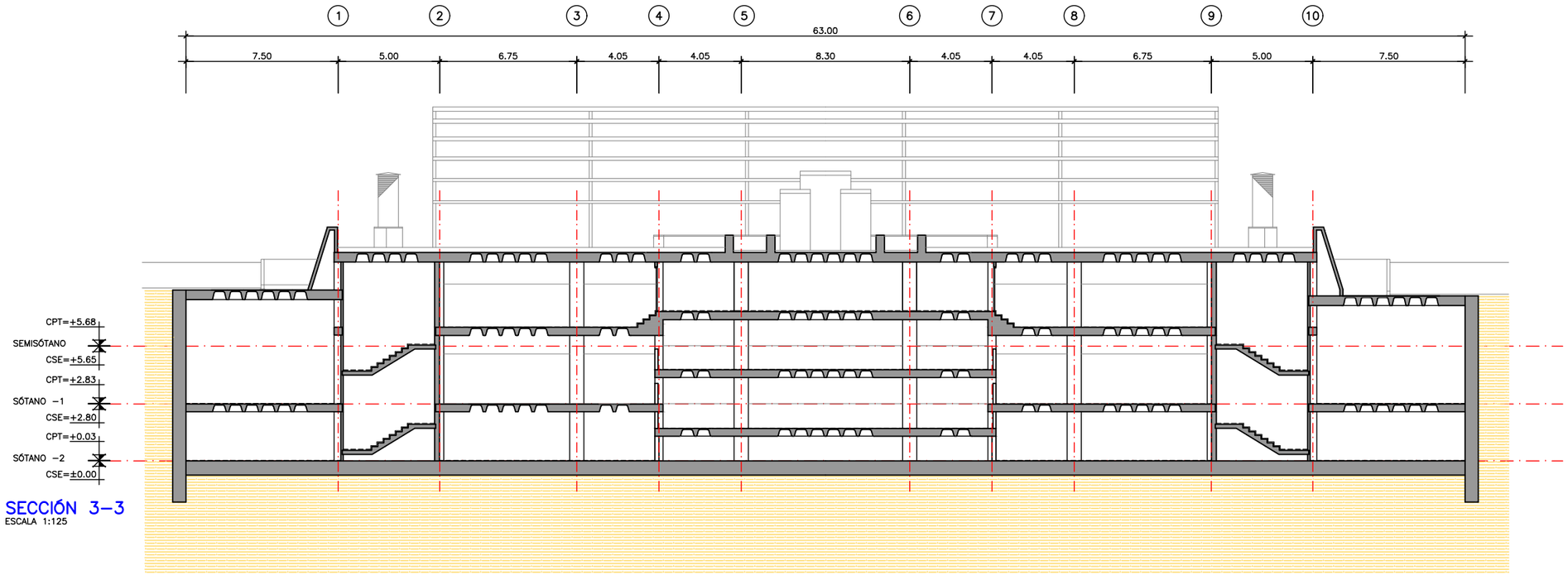
PLANO LLAVE



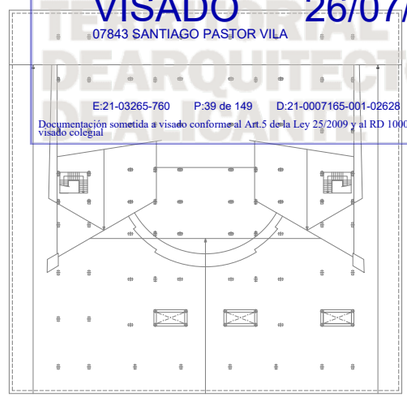
SECCIÓN 2−2
ESCALA 1:125

plano:	**EST.01-06 - Definición geométrica estado actual. Secciones de estado actual (I).**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

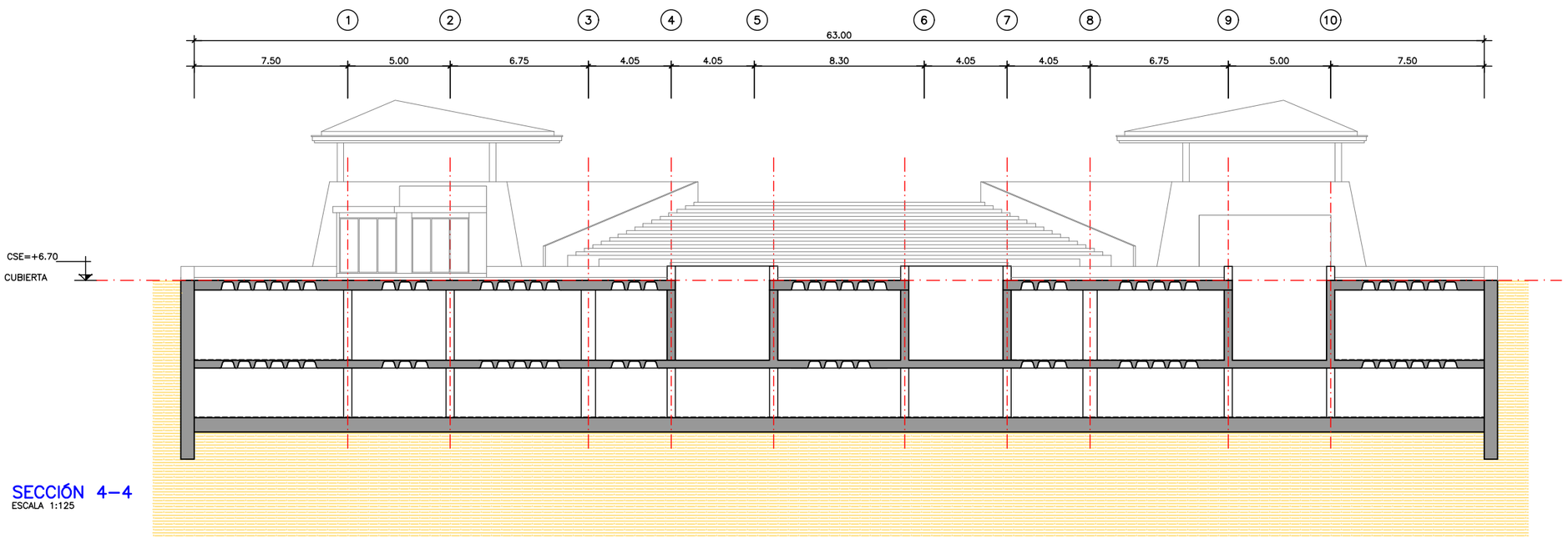
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:39 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:125



PLANO LLAVE



SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:125

plano: **EST.01-07 - Definición geométrica estado actual. Secciones de estado actual (II).**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

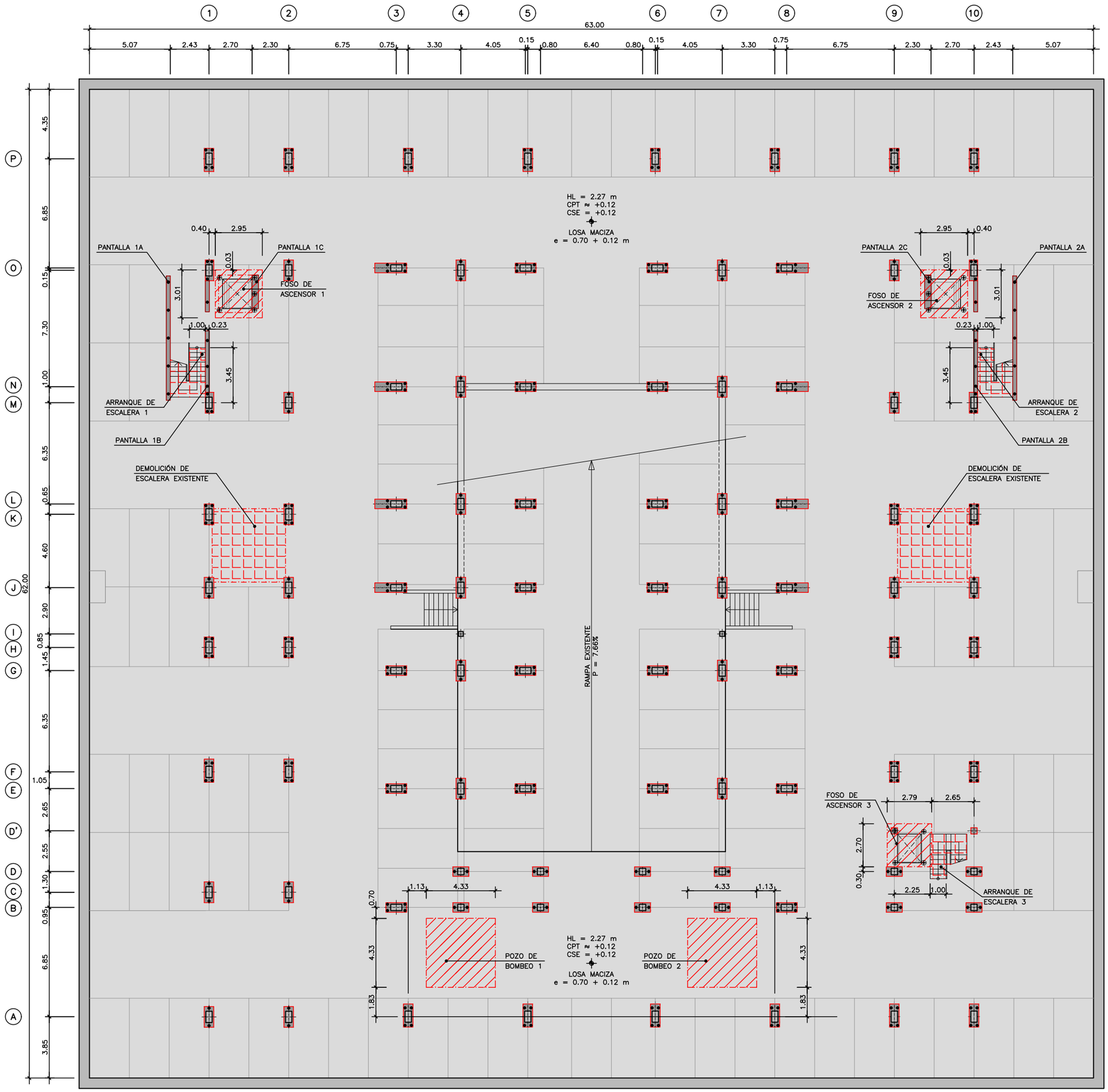
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS TÉCNICOS Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:40 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la LEY 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

LEYENDA:
- HUECO A REALIZAR EN FORJADO EXISTENTE
- ESCALERA A DEMOLER
- PILARES EXISTENTES A REFORZAR
- PILARES NUEVOS A EJECUTAR
- PANTALLAS NUEVAS A EJECUTAR
- MICROPILOTES A EJECUTAR

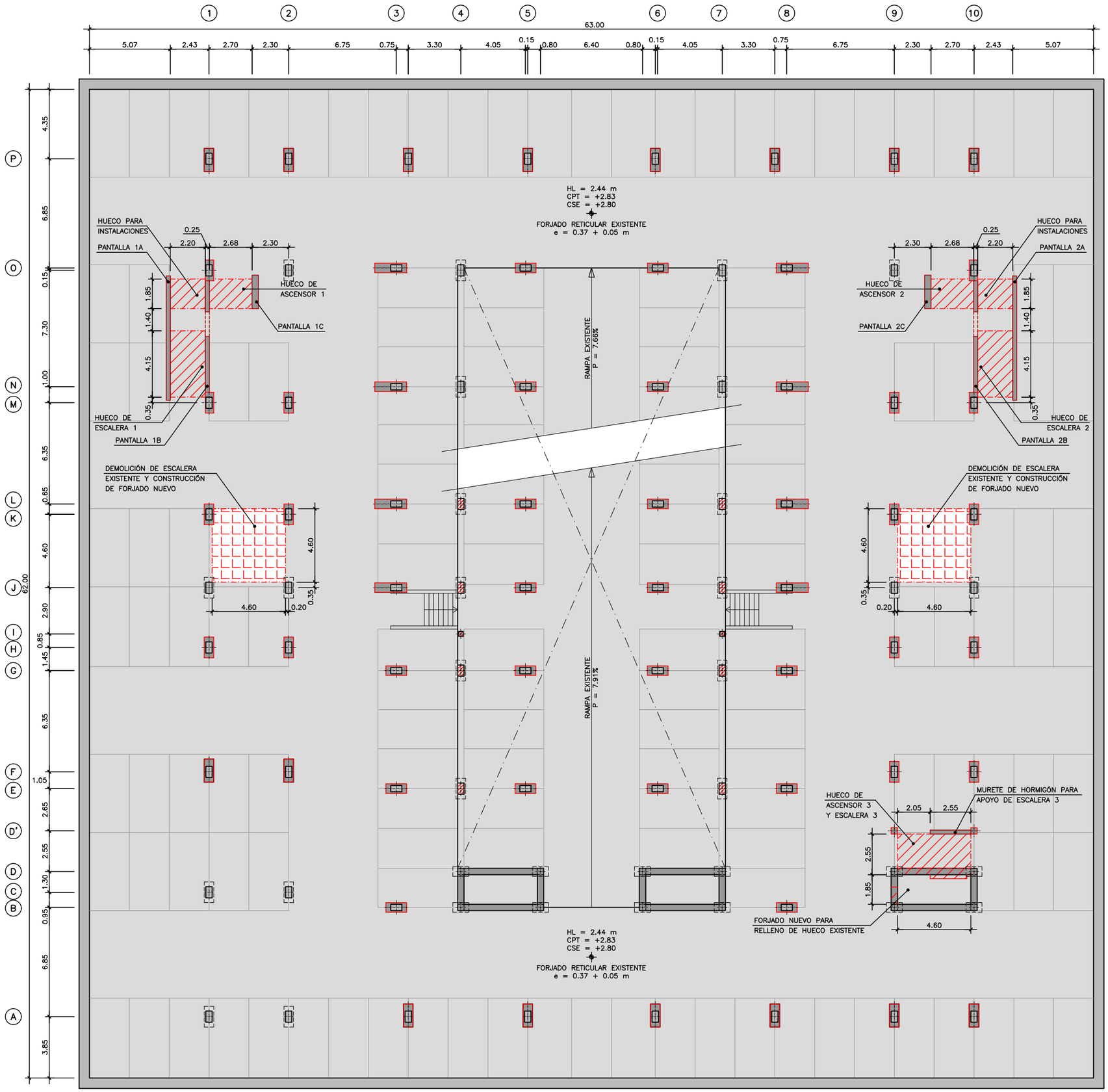


PLANTA SÓTANO 2
ESCALA 1:125

plano:	EST.02-01 - Actuaciones previstas. Planta sótano 2.
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	Excmo. Ayuntamiento de Alcoy
consultor:	U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
02843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:41 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado colegial conforme al Art.3 de la LEY 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

LEYENDA:
- HUECO A REALIZAR EN FORJADO EXISTENTE
- FORJADO A REALIZAR EN HUECO EXISTENTE
- PILARES EXISTENTES A REFORZAR
- PILARES NUEVOS A EJECUTAR
- PANTALLAS NUEVAS A EJECUTAR



PLANTA SÓTANO 1
ESCALA 1:125

EST.02-02 - Actuaciones previstas. Planta sótano 1.

INDICADAS

Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

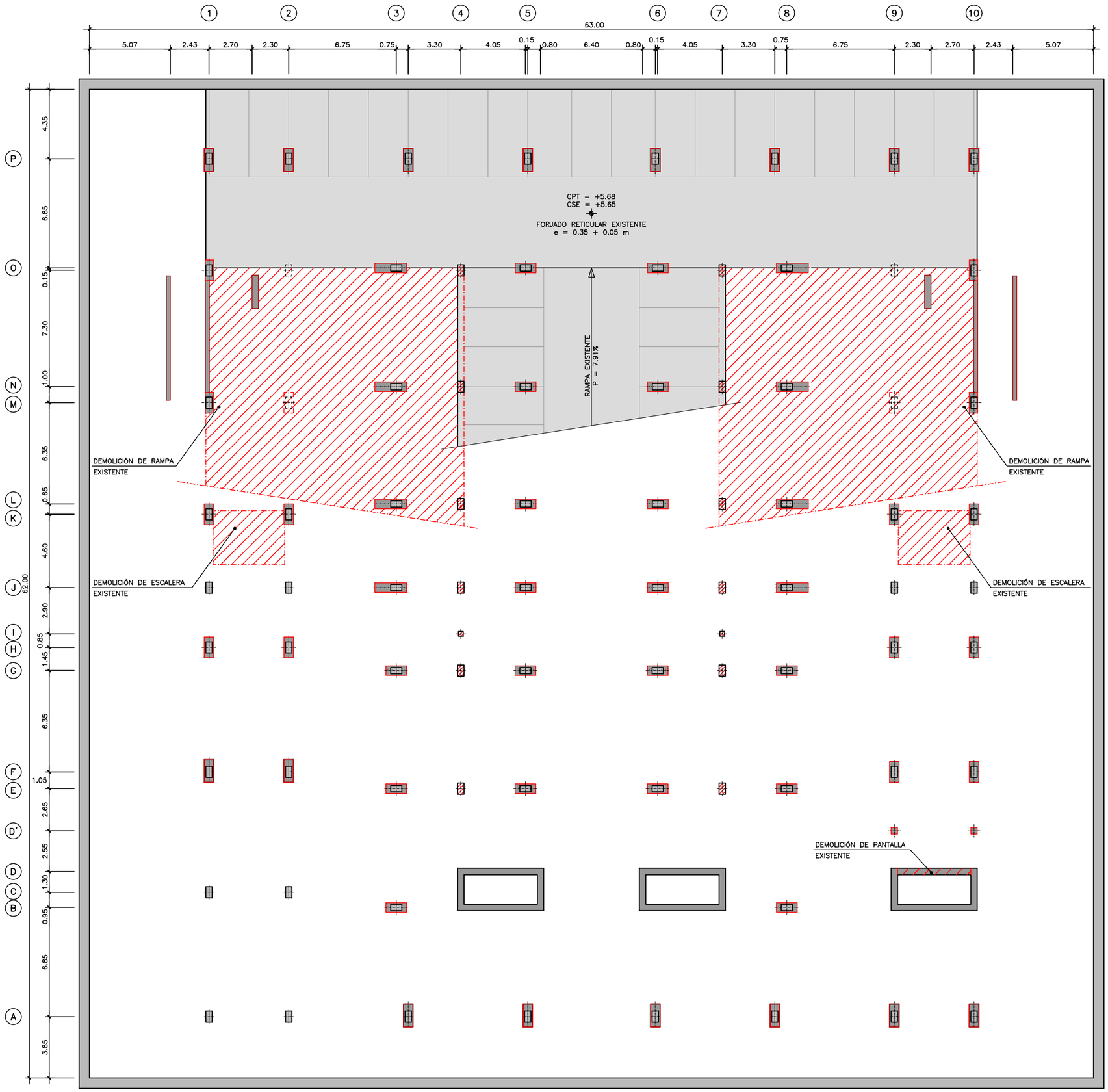
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843



PLANTA SEMISÓTANO
ESCALA 1:125

LEYENDA:

HUECO A REALIZAR EN FORJADO EXISTENTE

FORJADO A REALIZAR EN HUECO EXISTENTE

PILARES EXISTENTES A REFORZAR

PILARES NUEVOS A EJECUTAR

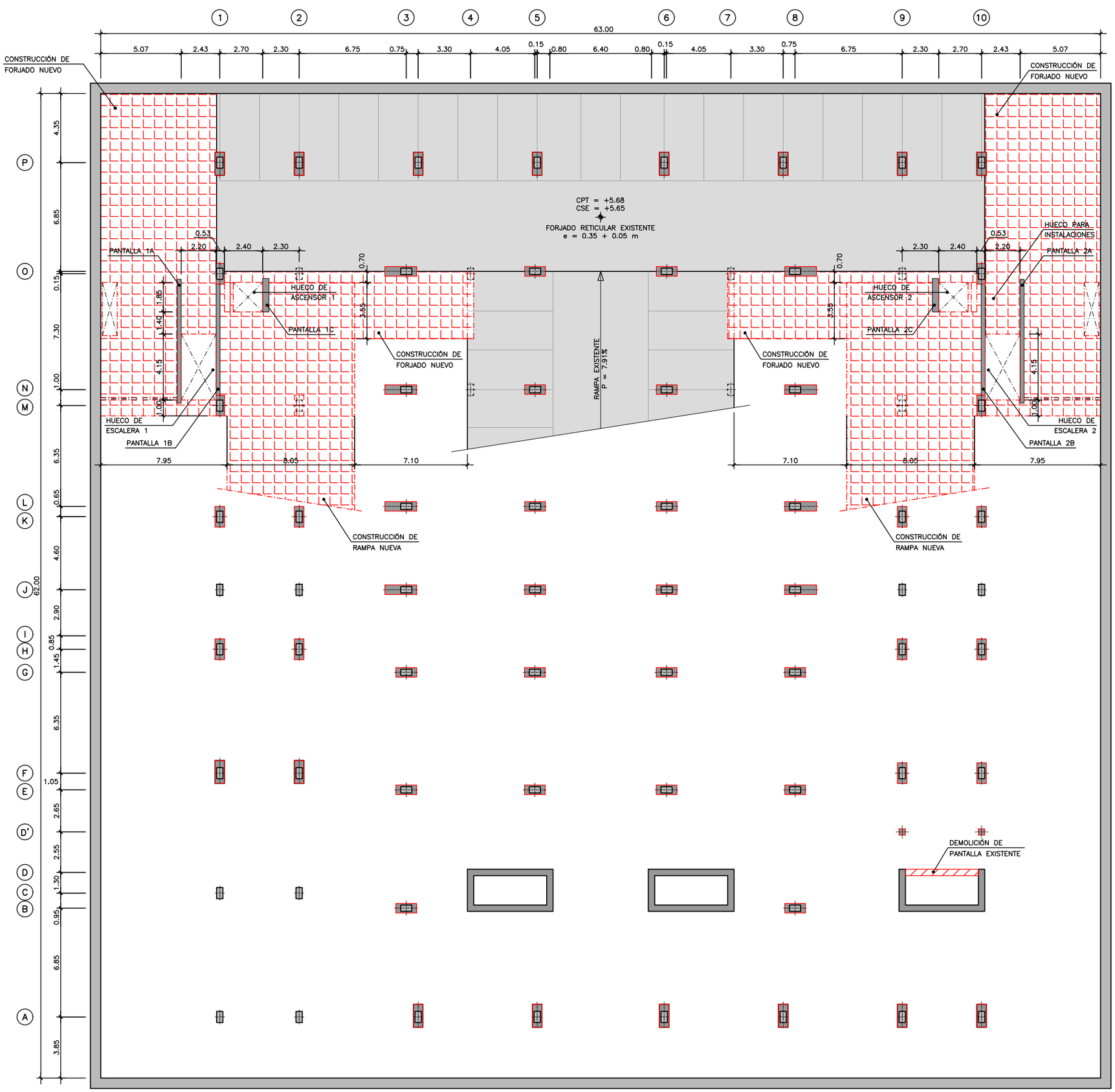
PANTALLAS NUEVAS A EJECUTAR

PILARES A CORTAR

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:42 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

plano:	**EST.02-03 - Actuaciones previstas. Planta semisótano fase I.**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

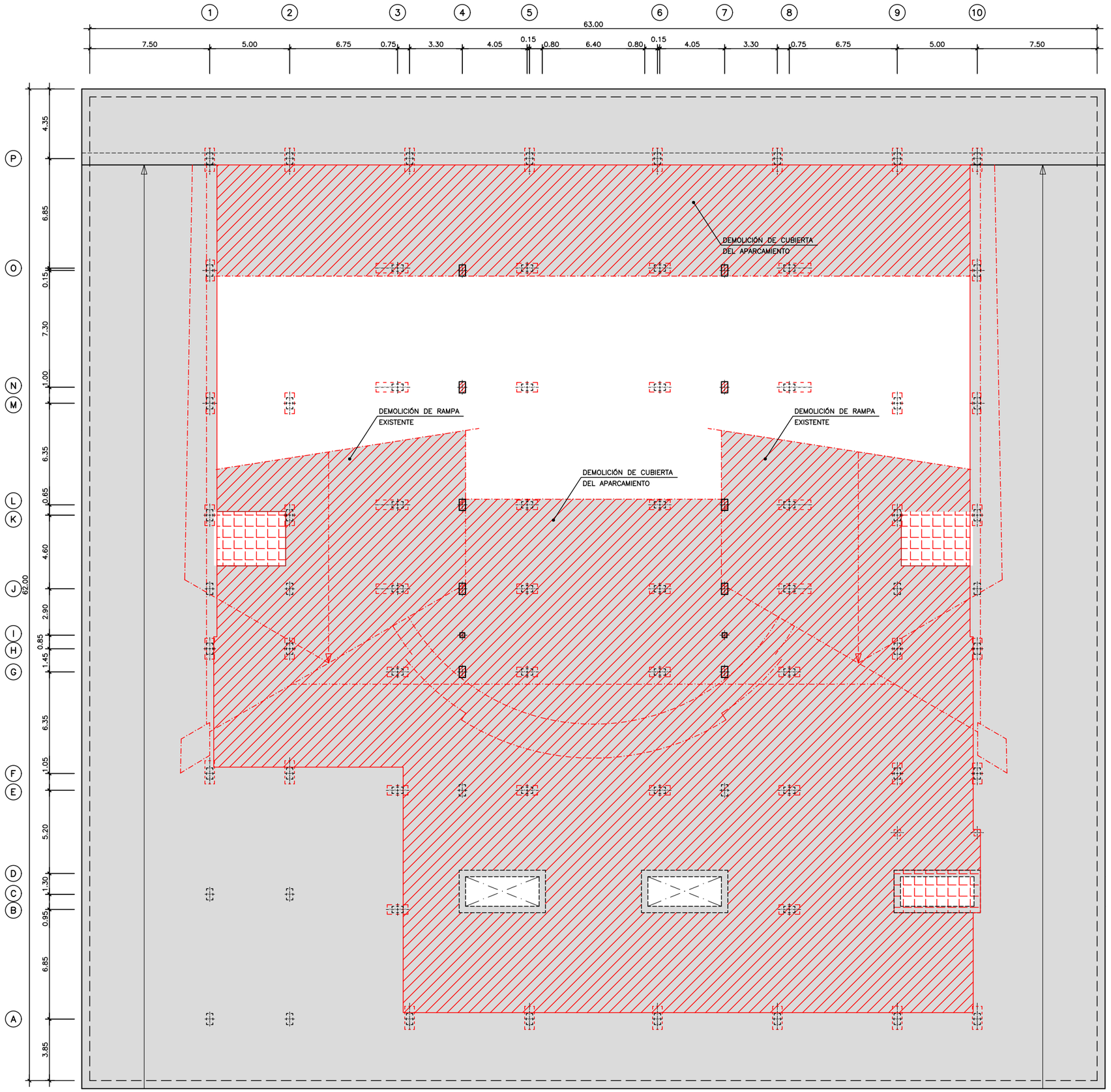
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
02843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:43 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado colegial de acuerdo al Art.13 de la LEY 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SEMISÓTANO
ESCALA 1:125

plano:	**EST.02-04 - Actuaciones previstas. Planta semisótano fase II.**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
02843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:44 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado colegial de acuerdo con el Artículo 13 de la LEY 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:125

LEYENDA:

- HUECO A REALIZAR EN FORJADO EXISTENTE
- FORJADO A REALIZAR EN HUECO EXISTENTE
- PILARES EXISTENTES A REFORZAR
- PILARES NUEVOS A EJECUTAR
- PANTALLAS NUEVAS A EJECUTAR
- PILARES A CORTAR

plano: EST.02-05 - Actuaciones previstas. Planta cubierta.

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

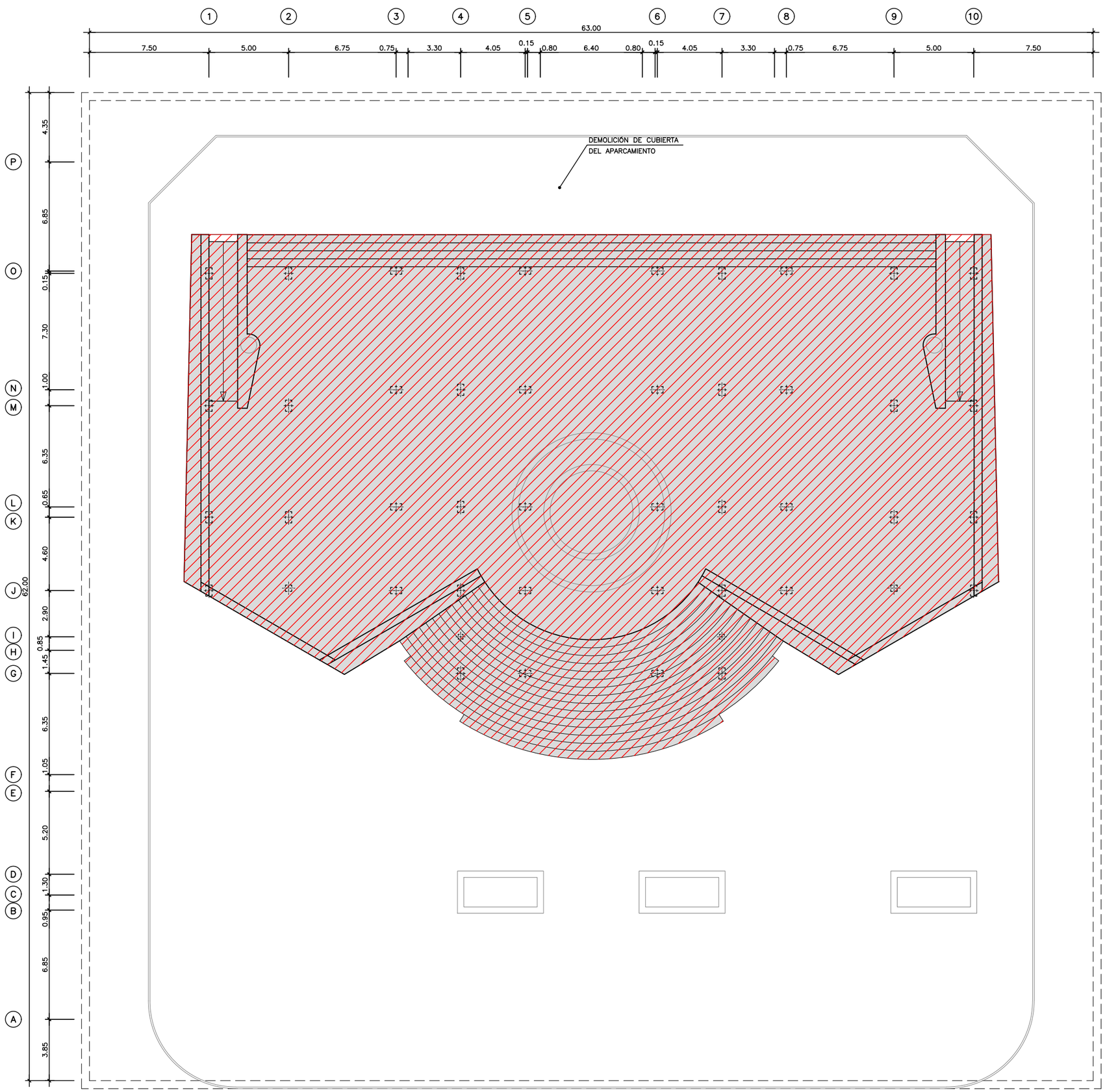
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
02843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:45 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado colegial conforme al Art.13 de la LEY 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

LEYENDA:

- HUECO A REALIZAR EN FORJADO EXISTENTE
- FORJADO A REALIZAR EN HUECO EXISTENTE
- PILARES EXISTENTES A REFORZAR
- PILARES NUEVOS A EJECUTAR
- PANTALLAS NUEVAS A EJECUTAR



PLANTA CASETONES
ESCALA 1:125

EST.02-06 - Actuaciones previstas. Planta casetones.

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

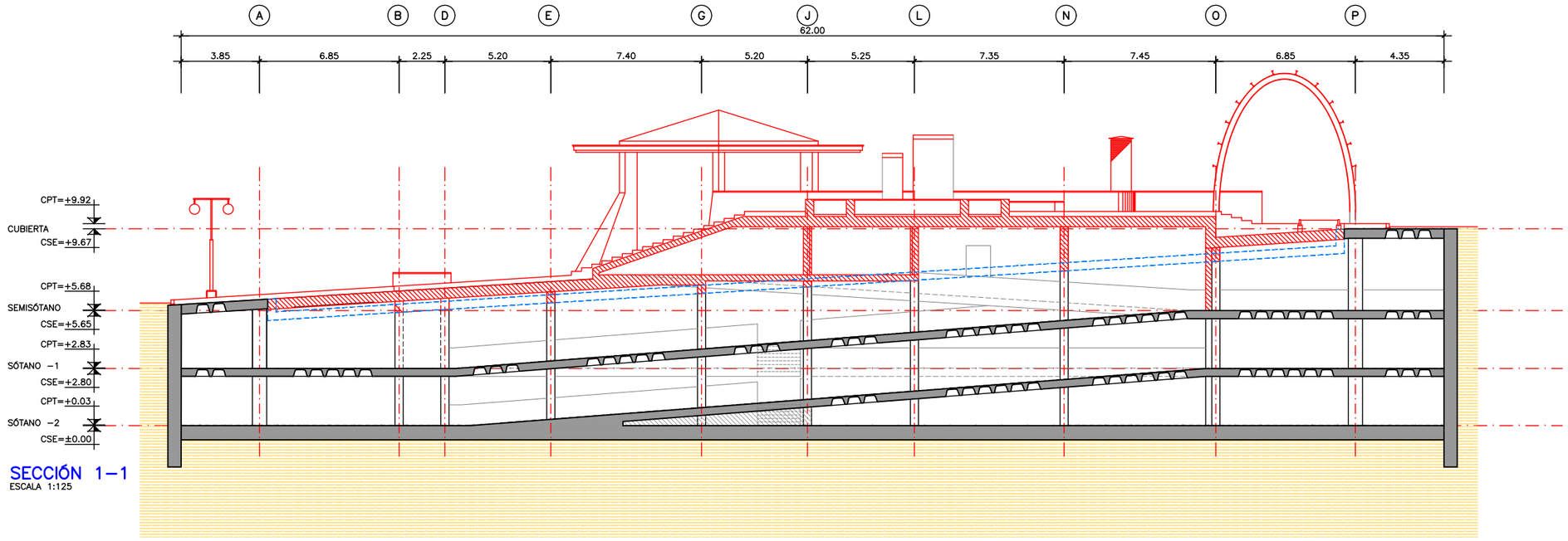
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

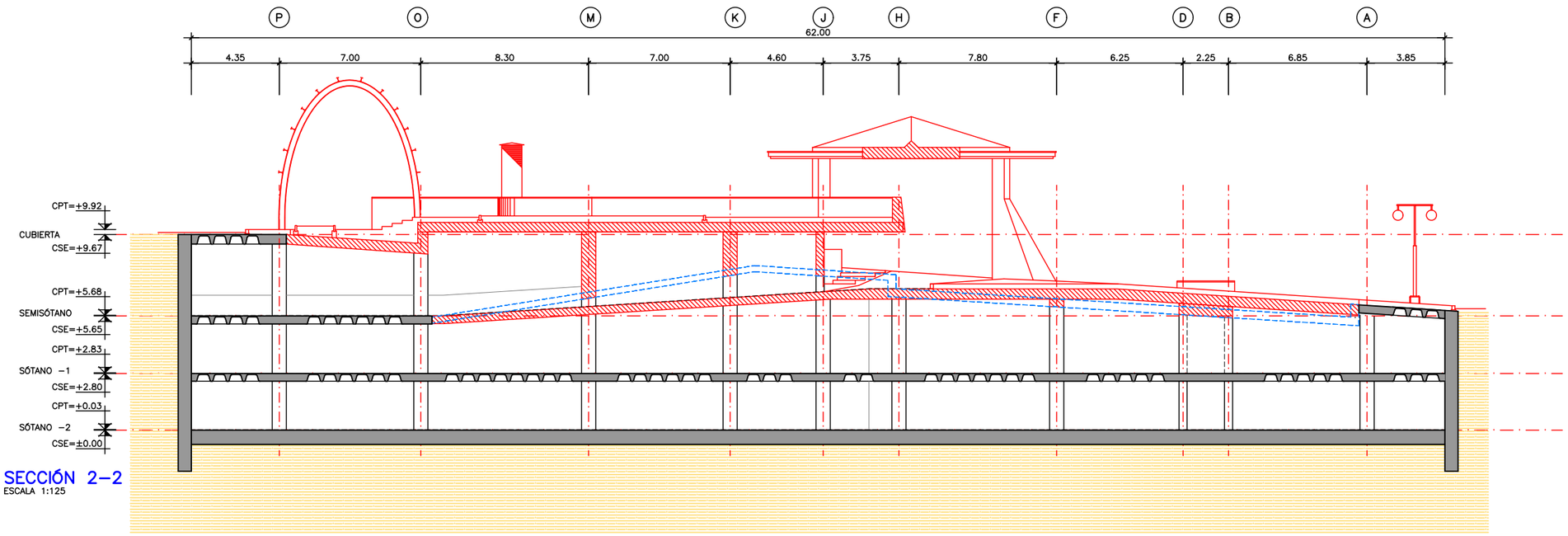
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

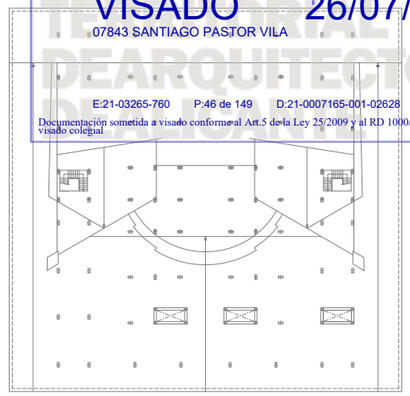
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:46 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



SECCIÓN 1−1
ESCALA 1:125



SECCIÓN 2−2
ESCALA 1:125



PLANO LLAVE

LEYENDA

ESTRUCTURA A DEMOLER

NUEVA ESTRUCTURA

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

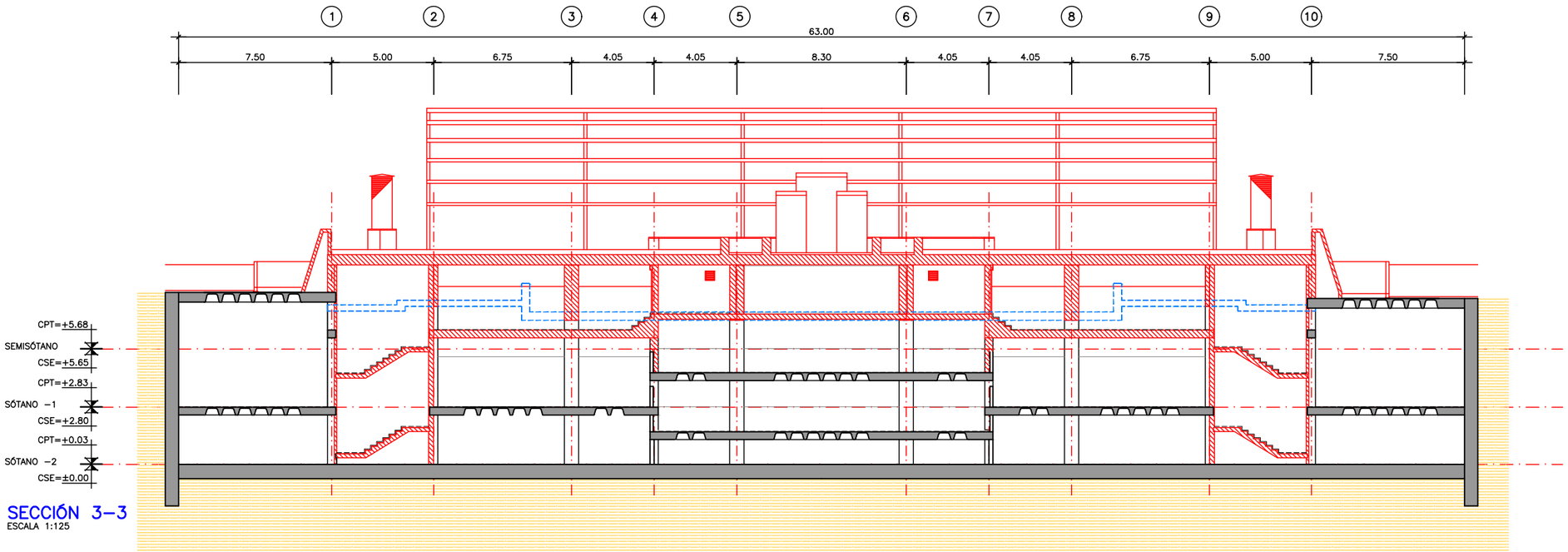
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

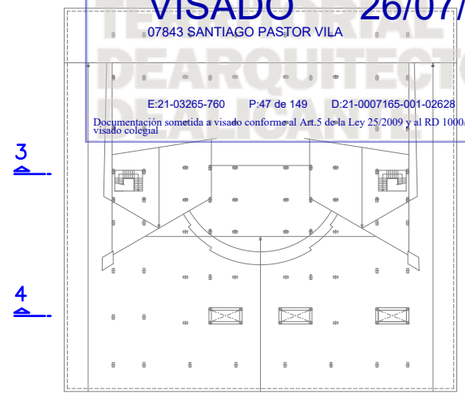
escala: INDICADAS

plano: **EST.02-07 - Actuaciones previstas. Secciones de demoliciones previstas (I).**

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:47 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:125

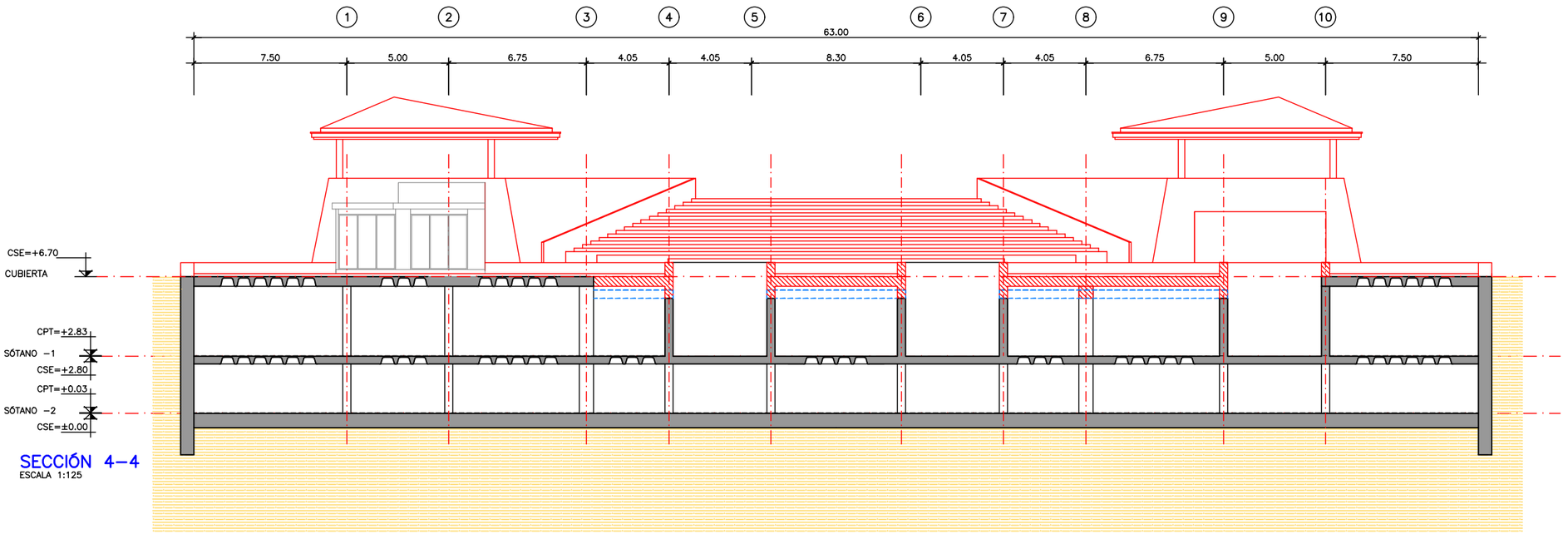


PLANO LLAVE

LEYENDA

ESTRUCTURA A DEMOLER

NUEVA ESTRUCTURA



SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:125

plano: **EST.02-08 - Actuaciones previstas. Secciones de demoliciones previstas (II).**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

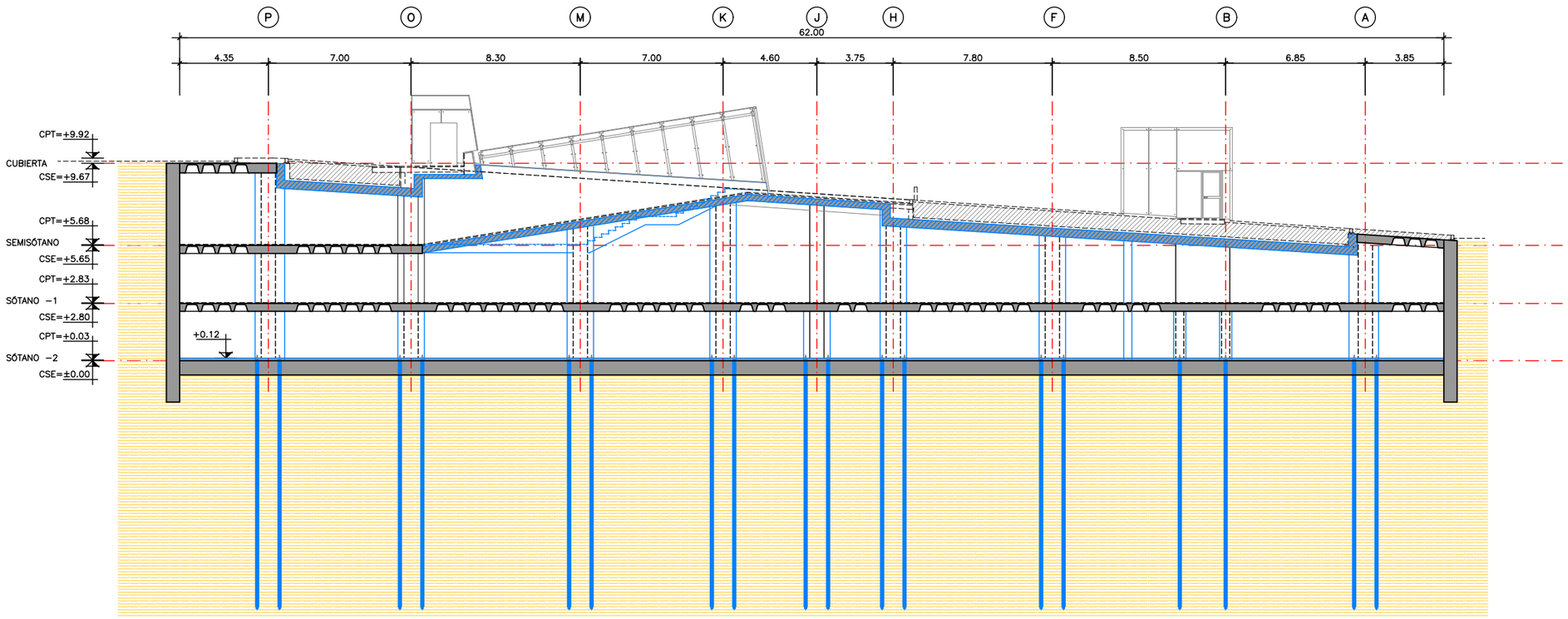
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

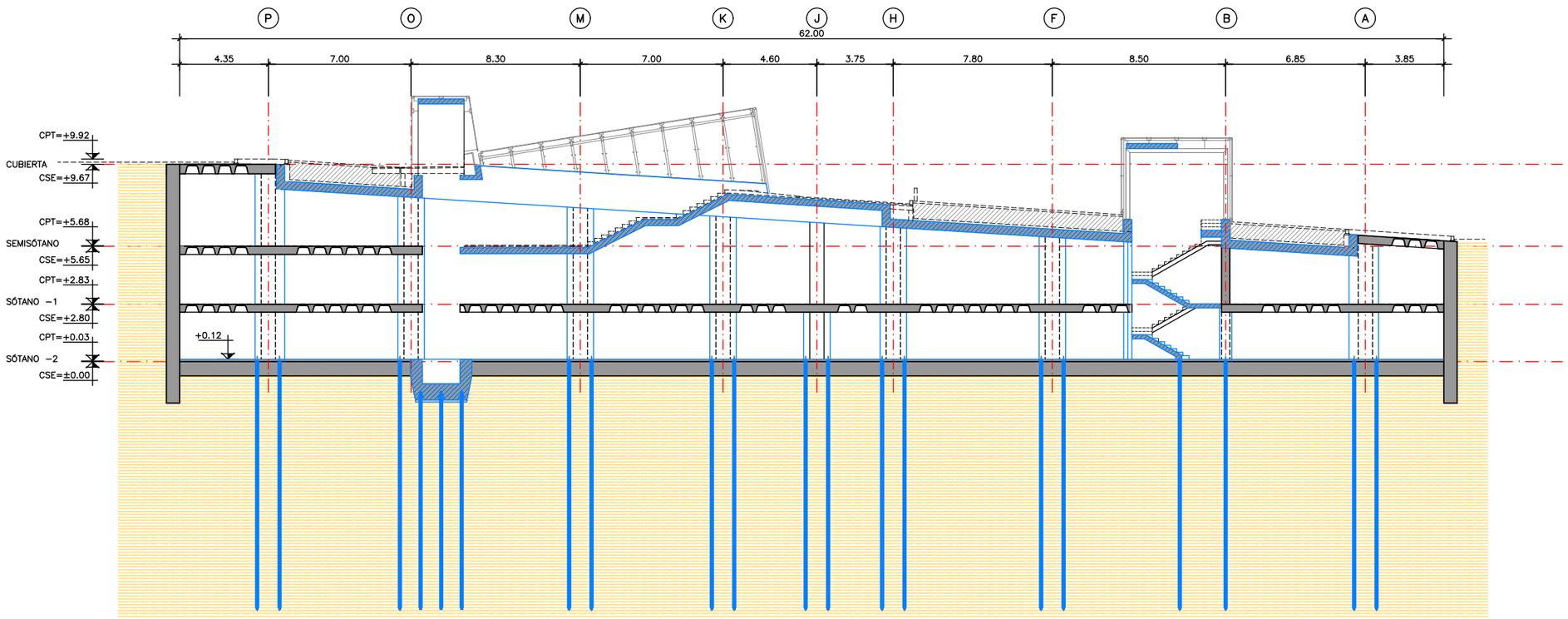
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

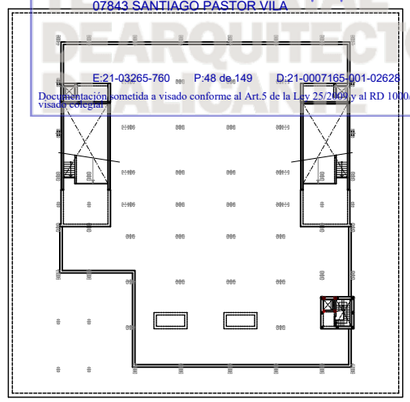
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:48 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



SECCIÓN A–A
ESCALA 1:125



SECCIÓN B–B
ESCALA 1:125



PLANO LLAVE

LEYENDA

NUEVA ESTRUCTURA

plano: **EST.02-09 - Actuaciones previstas. Secciones con la geometría final (I)**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

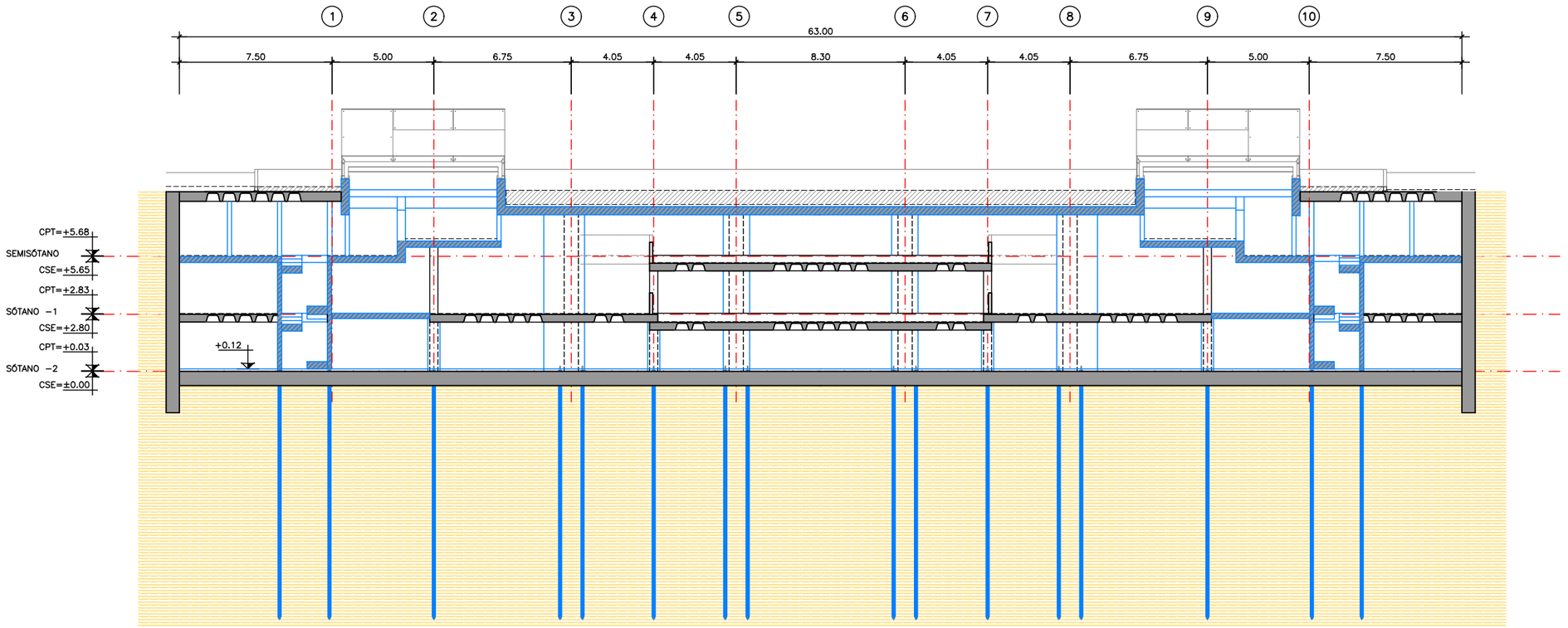
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

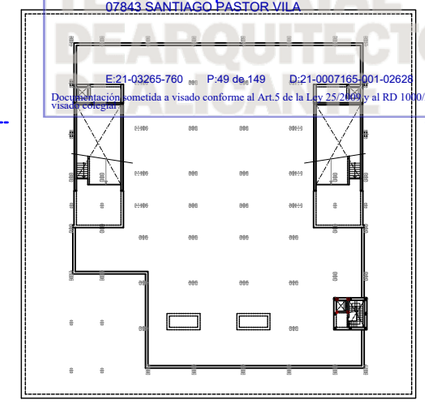
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:49 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



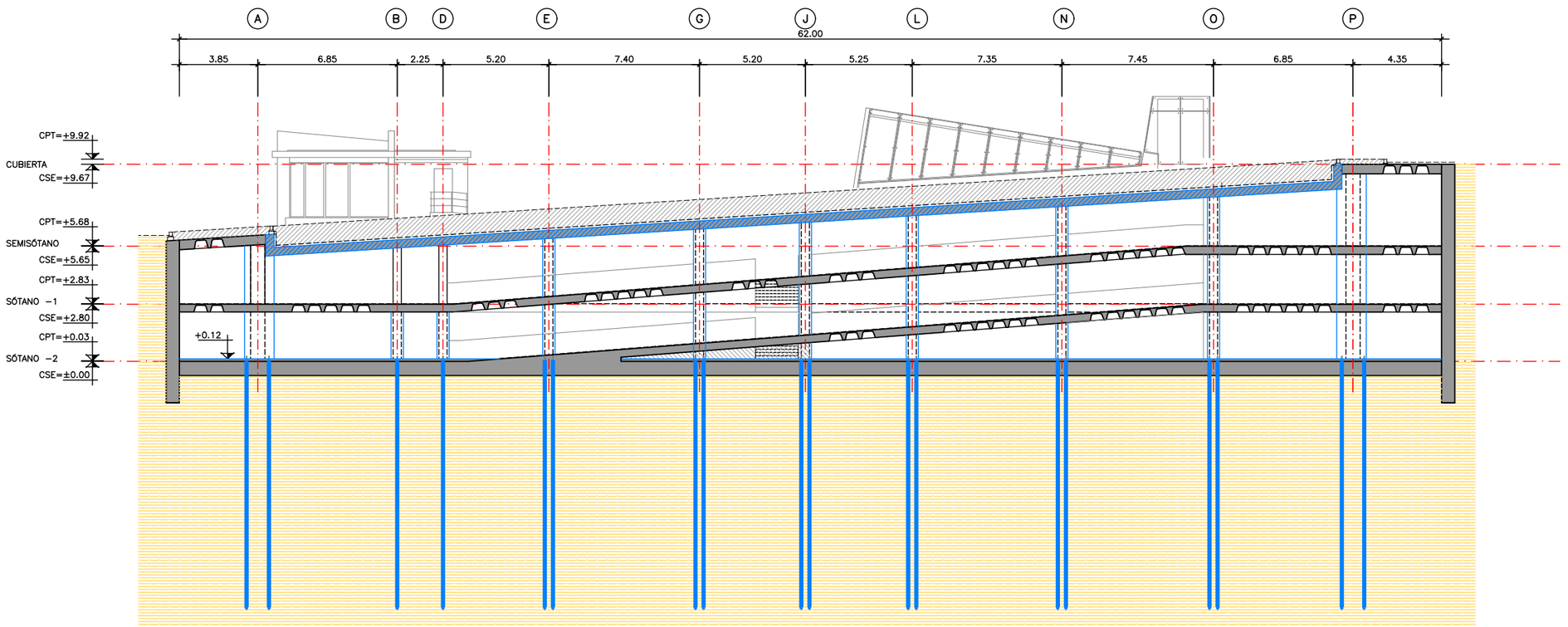
SECCIÓN C–C
ESCALA 1:125



PLANO LLAVE

LEYENDA

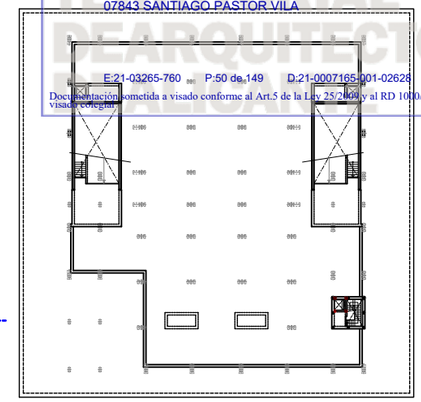
NUEVA ESTRUCTURA



SECCIÓN D–D
ESCALA 1:125

plano:	**EST.02-10 - Actuaciones previstas. Secciones con la geometría final (II)**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

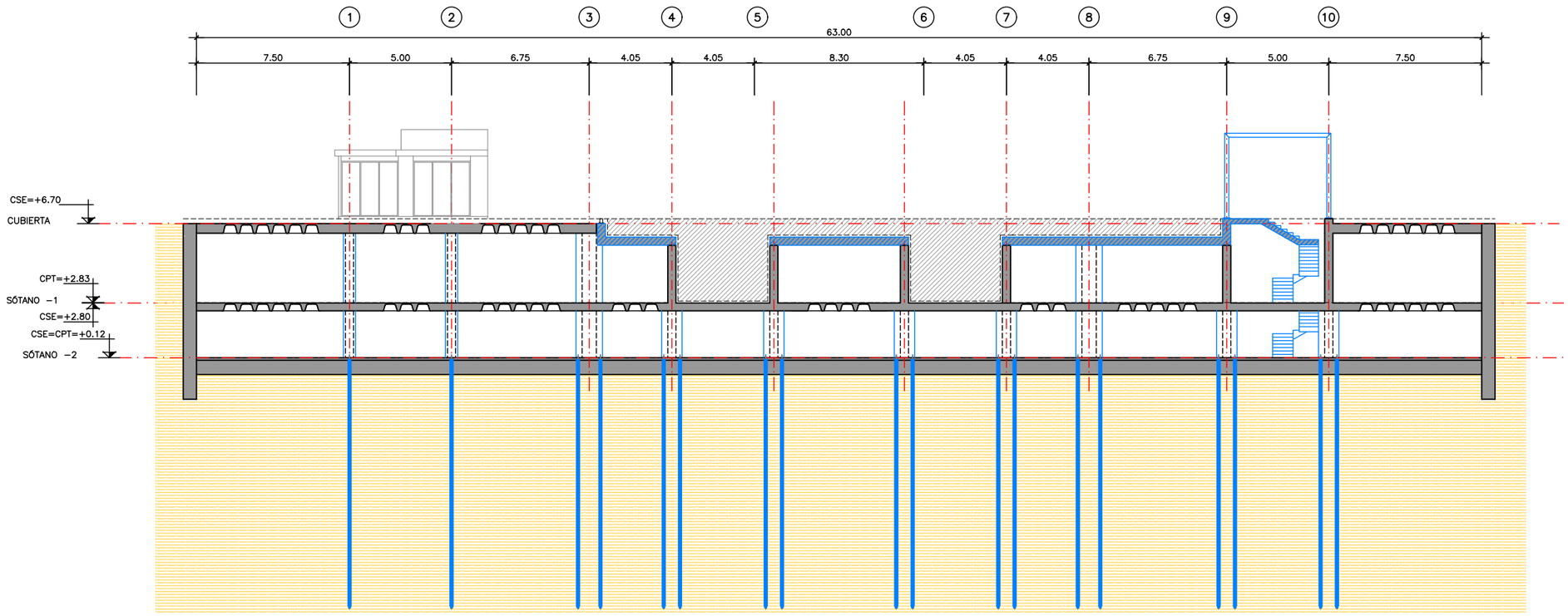
CTAA COLEGIO TÉCNICOS ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:50 de 149 D:21-0007165-001-02626
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANO LLAVE

LEYENDA

NUEVA ESTRUCTURA



SECCIÓN E–E
ESCALA 1:125

EST.02-11 - Actuaciones previstas. Secciones con la geometría final (III)

plano:

INDICADAS

escala:

Marzo 2021

fecha:

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

encargo:

Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

situación:

Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

promotor:

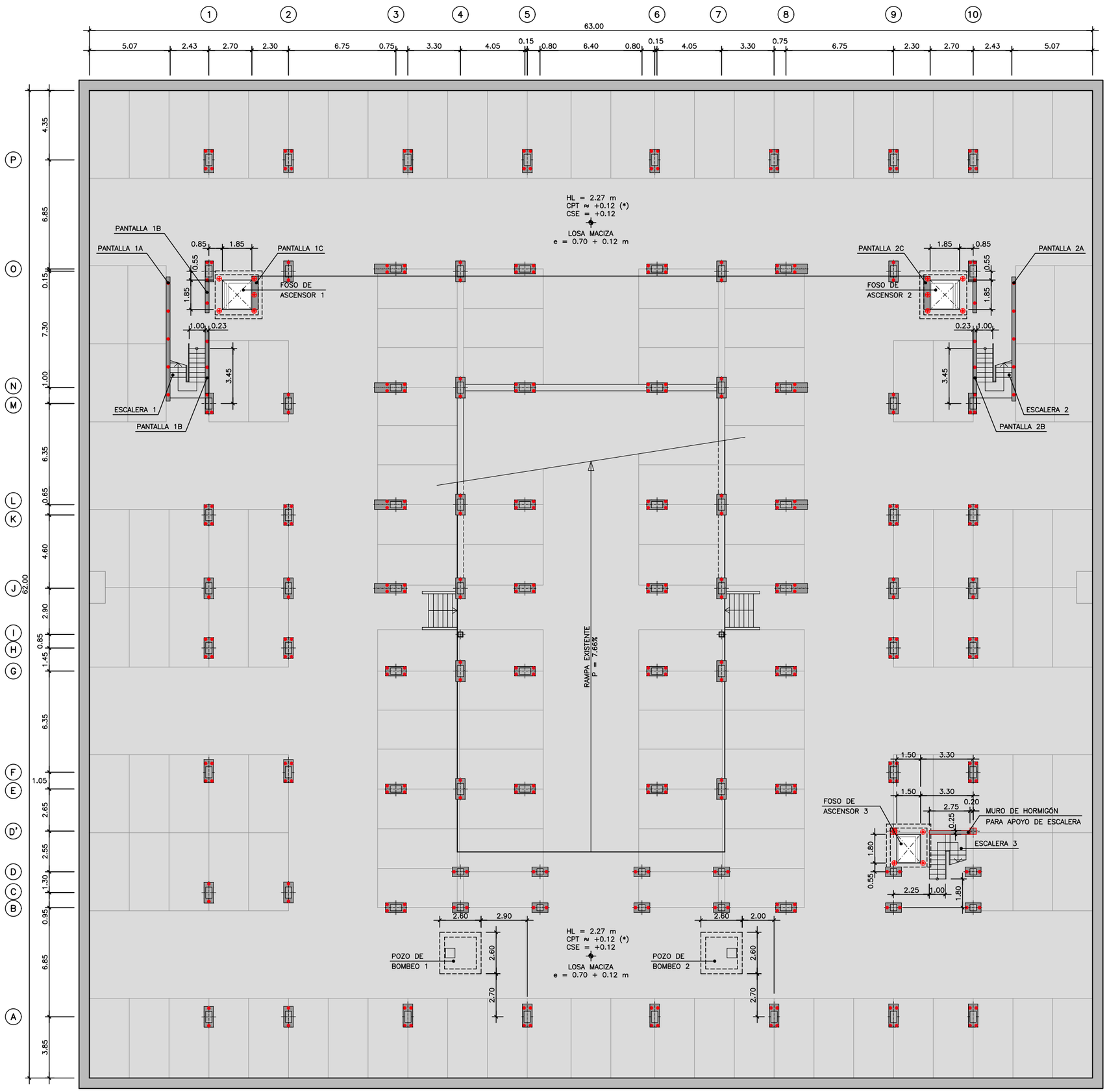
U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

consultor:

Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

arquitecto:

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:51 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SÓTANO 2

ESCALA 1:125

(*) EL ACABADO PREVISTO ES UN PAVIMENTO CONTINUO DE RESINA (e ≈ 2 mm)

EST.03-01 - Definición geométrica estado final. Planta sótano 2.

INDICADAS

Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

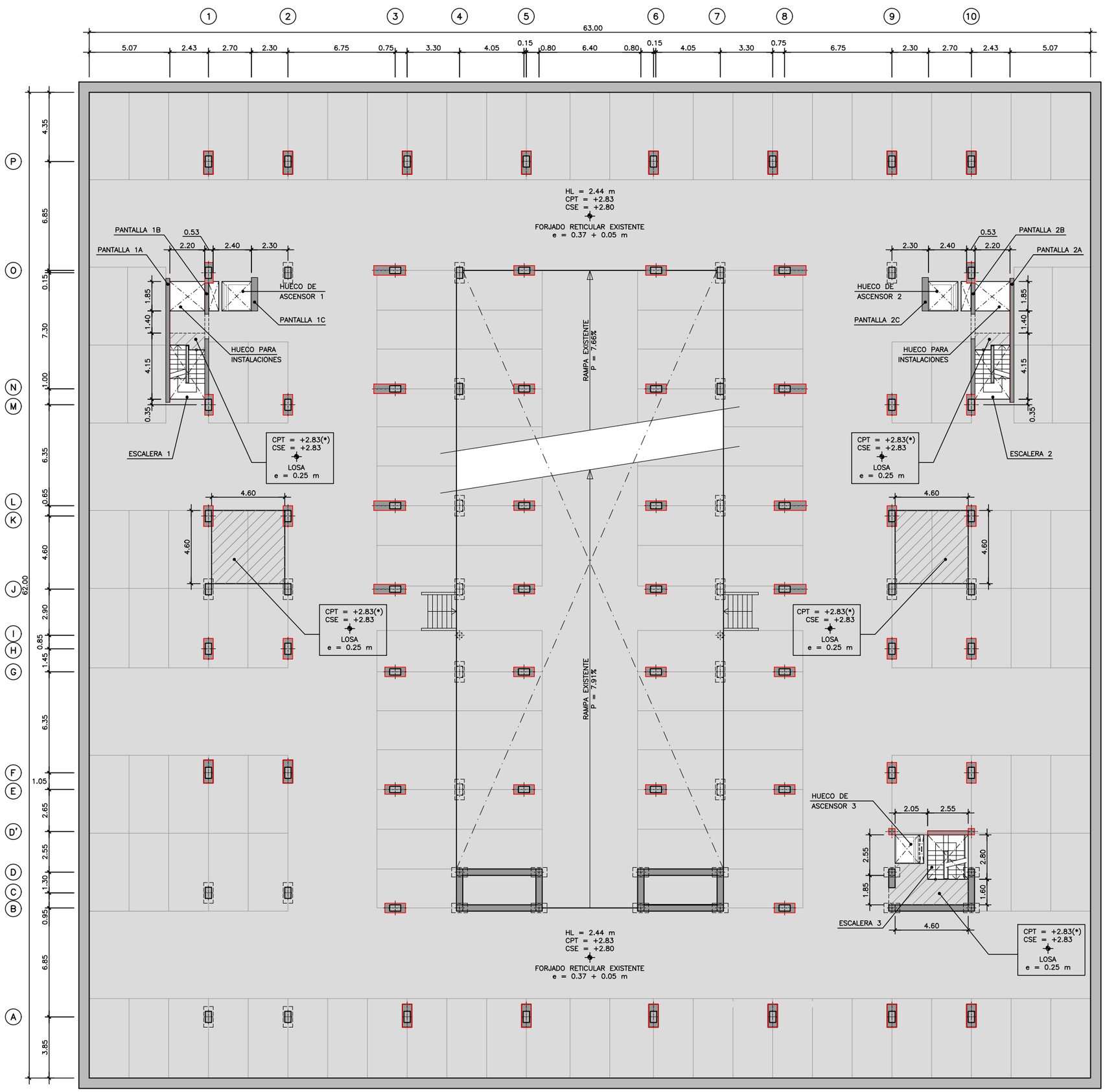
Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

plano: escala: fecha: encargo: situación: promotor: consultor: arquitecto:

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:52 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



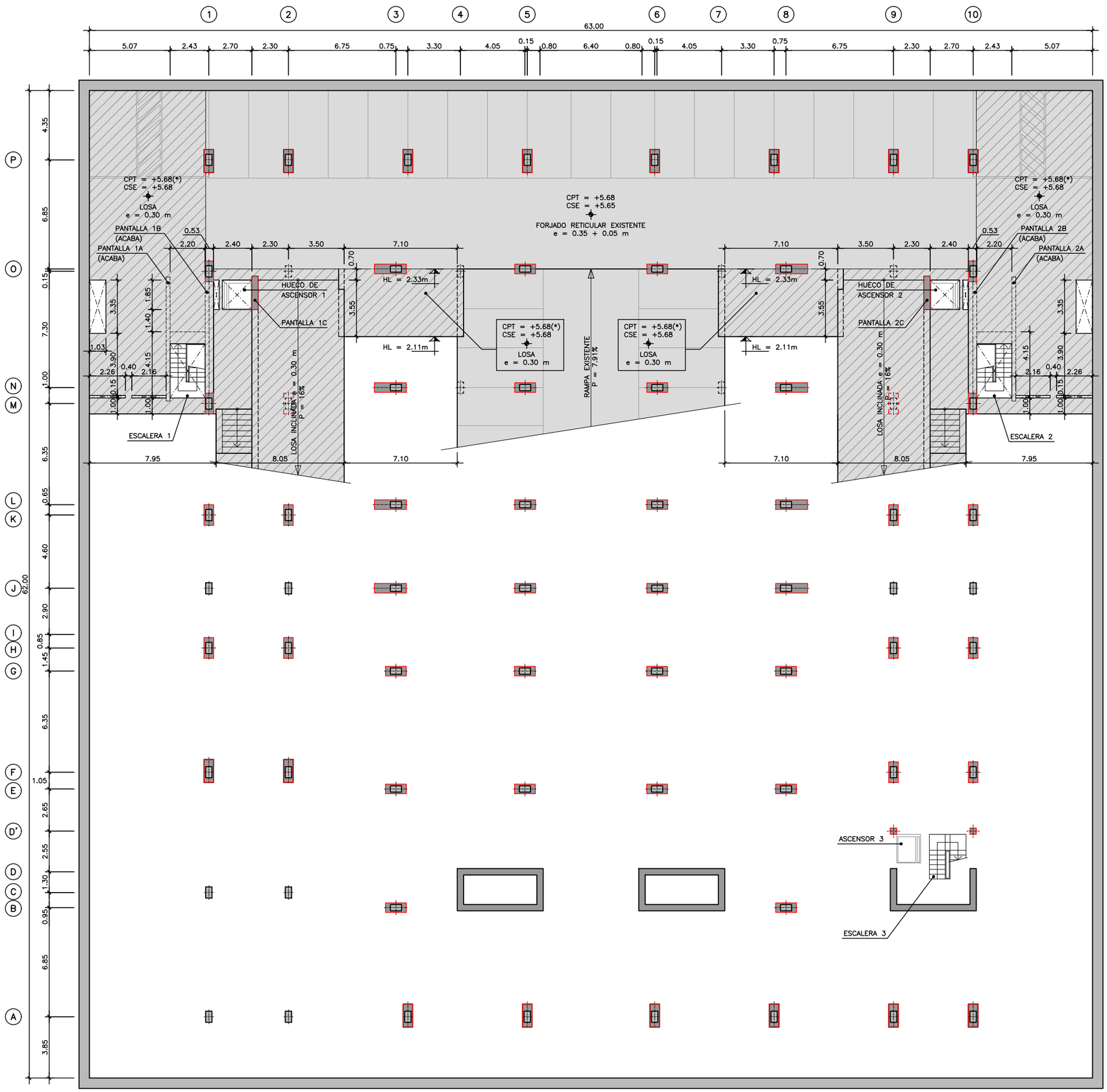
PLANTA SÓTANO 1

ESCALA 1:125

(*) EL ACABADO PREVISTO ES UN PAVIMENTO CONTINUO DE RESINA (e ≈ 2 mm)

plano:	**EST.03-02 - Definición geométrica estado final. Planta sótano 1.**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:53 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



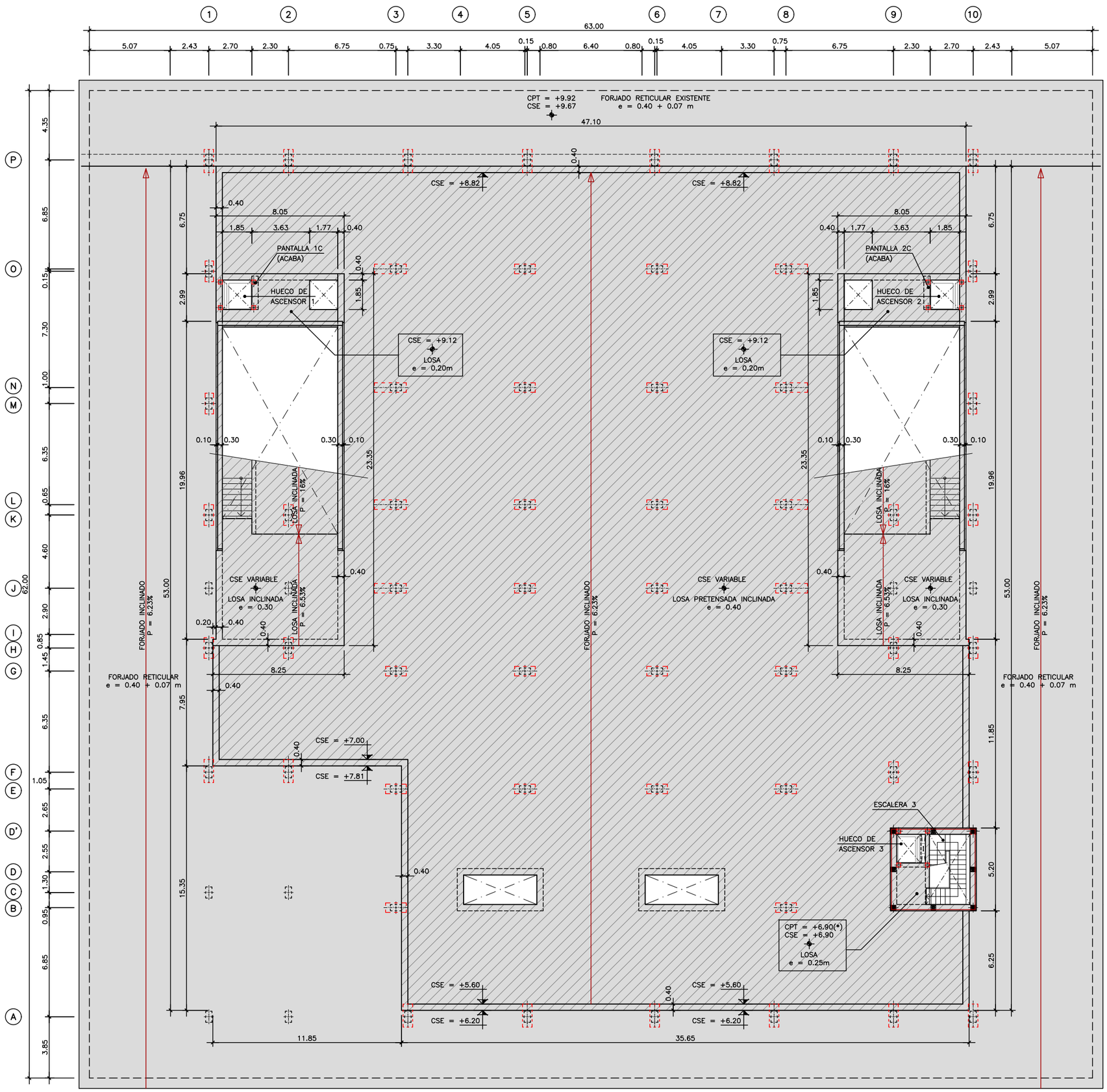
PLANTA SEMISÓTANO

ESCALA 1:125

(*) EL ACABADO PREVISTO ES UN PAVIMENTO CONTINUO DE RESINA (e ≈ 2 mm)

plano:	**EST.03-03 - Definición geométrica estado final. Planta semisótano.**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:54 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:125

EST.03-04 - Definición geométrica estado final. Planta cubierta.

plano: EST.03-04 - Definición geométrica estado final. Planta cubierta.

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

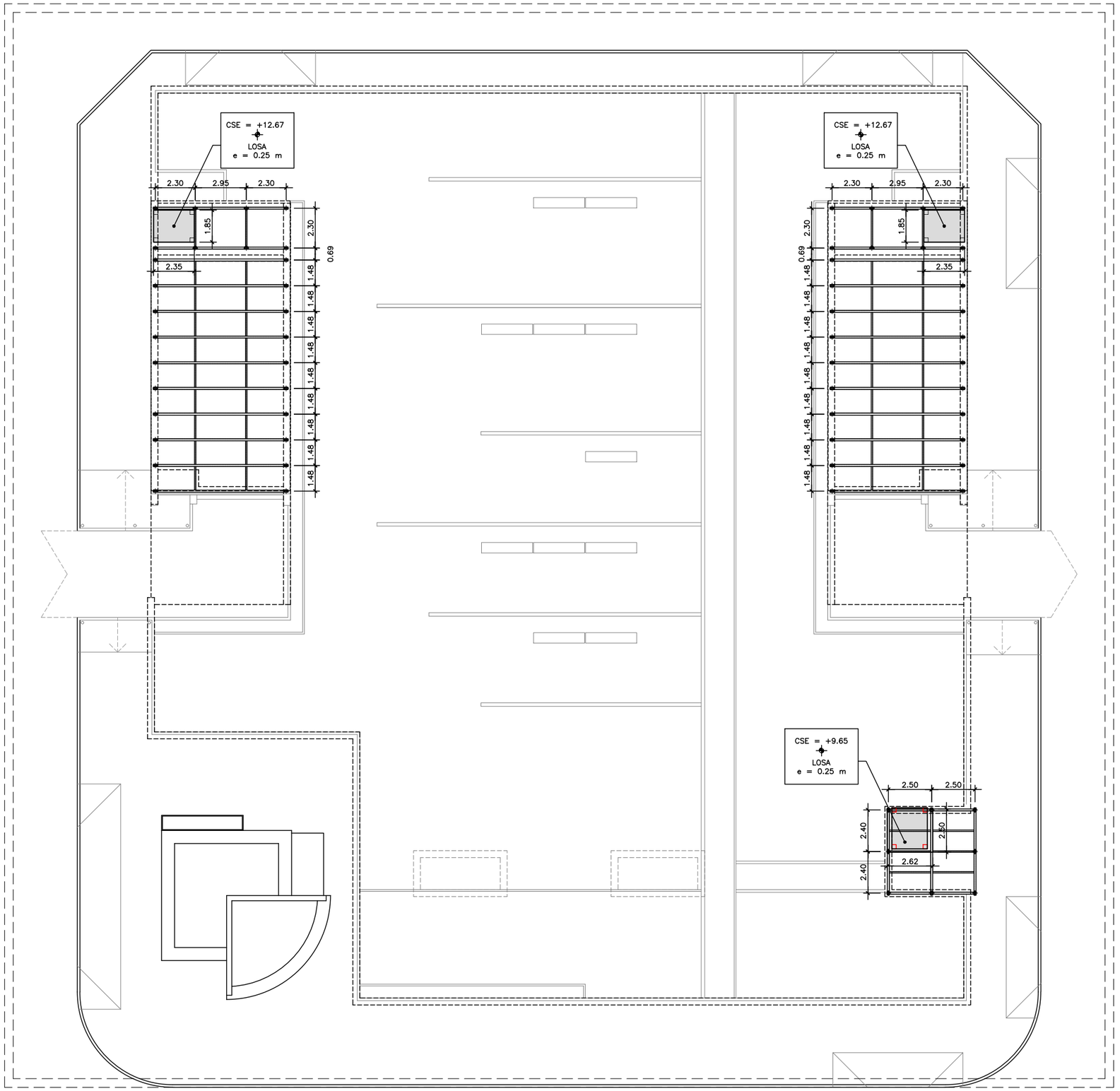
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:55 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CASETONES
ESCALA 1:125

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

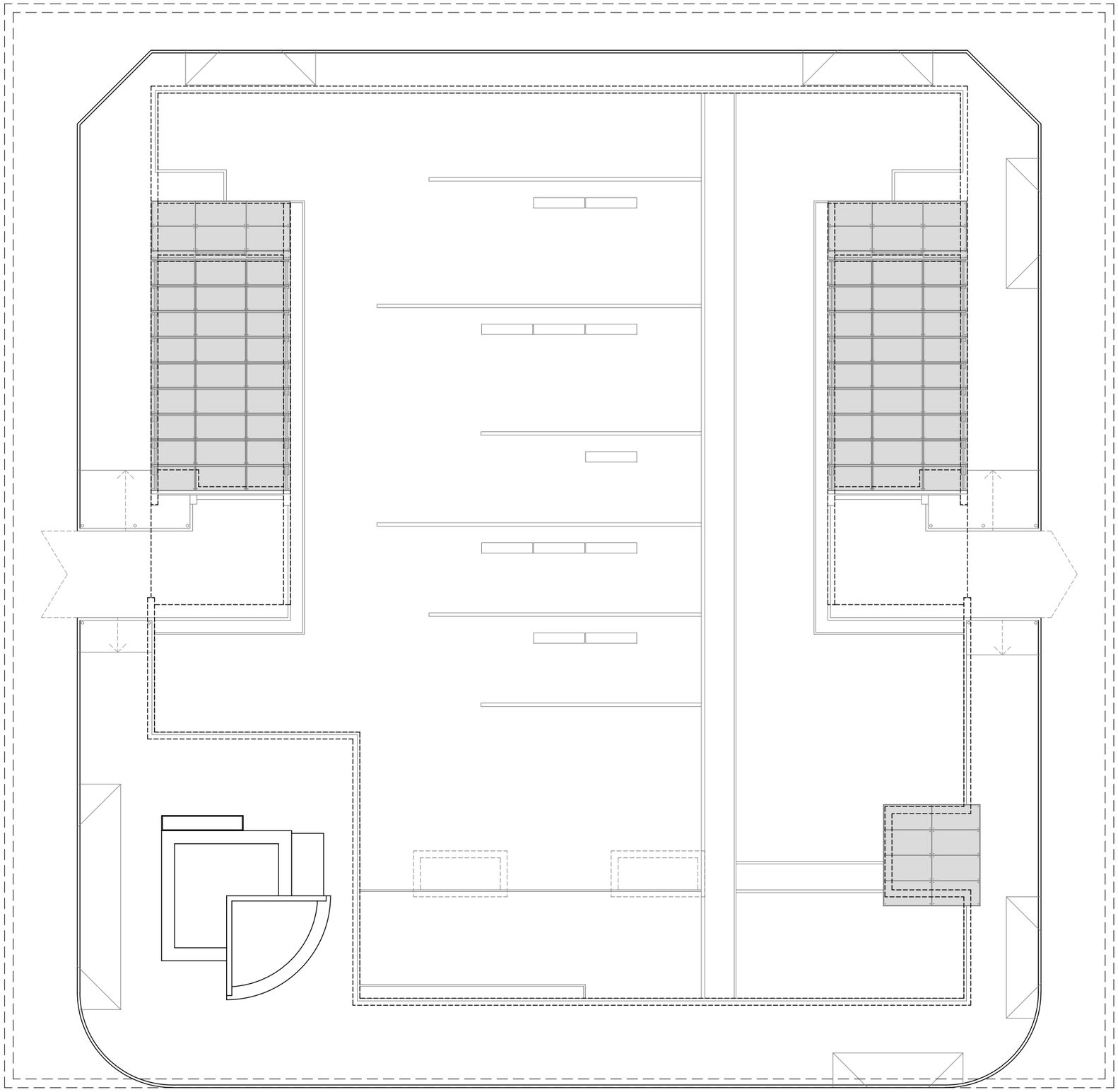
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

escala: INDICADAS

plano: **EST.03-05 - Definición geométrica estado final. Planta casetones.**

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:56 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA DE CUBIERTA DE CASETONES
ESCALA 1:125

EST.03-06 - Definición geométrica estado final. Planta de cubierta de casetones.

INDICADAS

Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

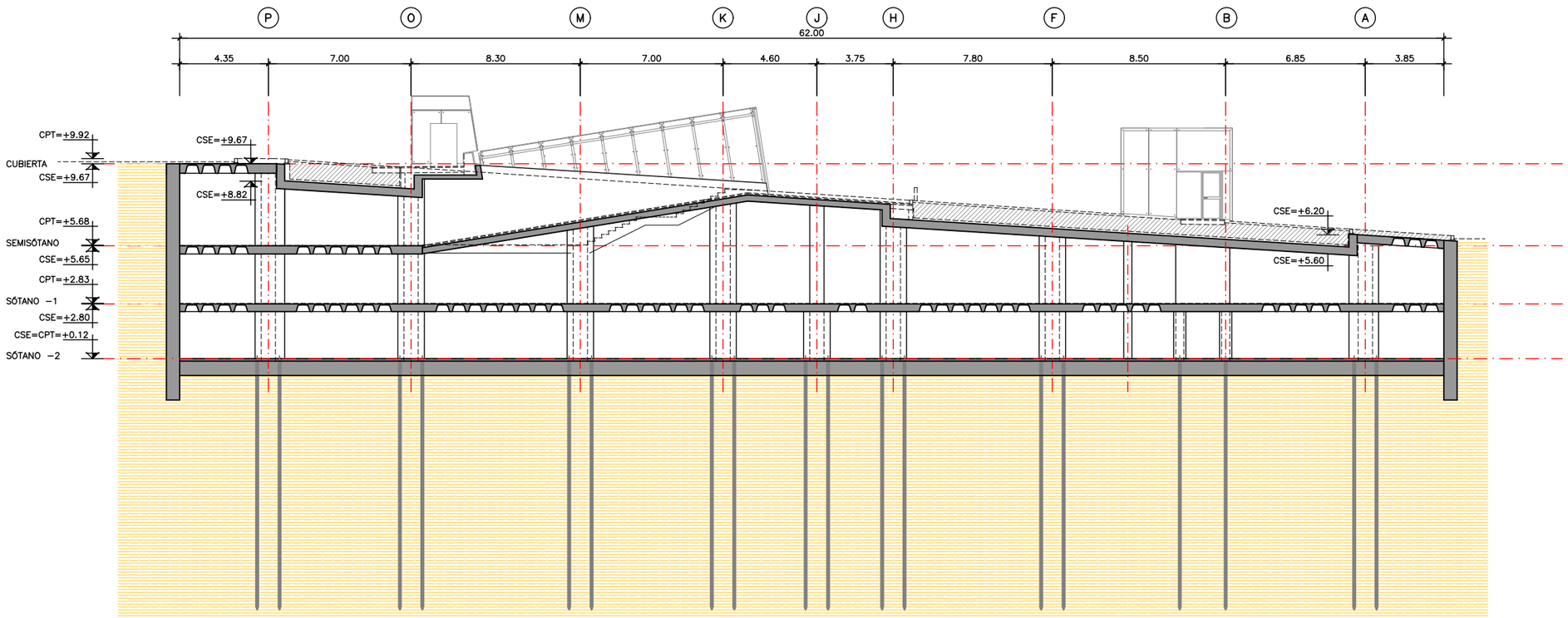
Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

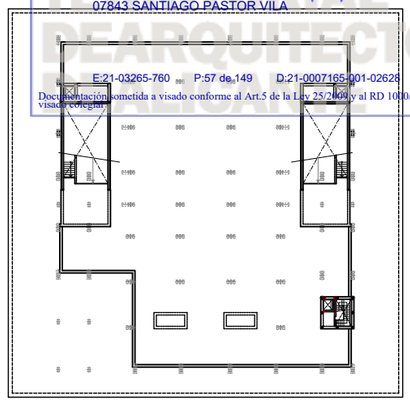
Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

plano: | escala: | fecha: | encargo: | situación: | promotor: | consultor: | arquitecto:

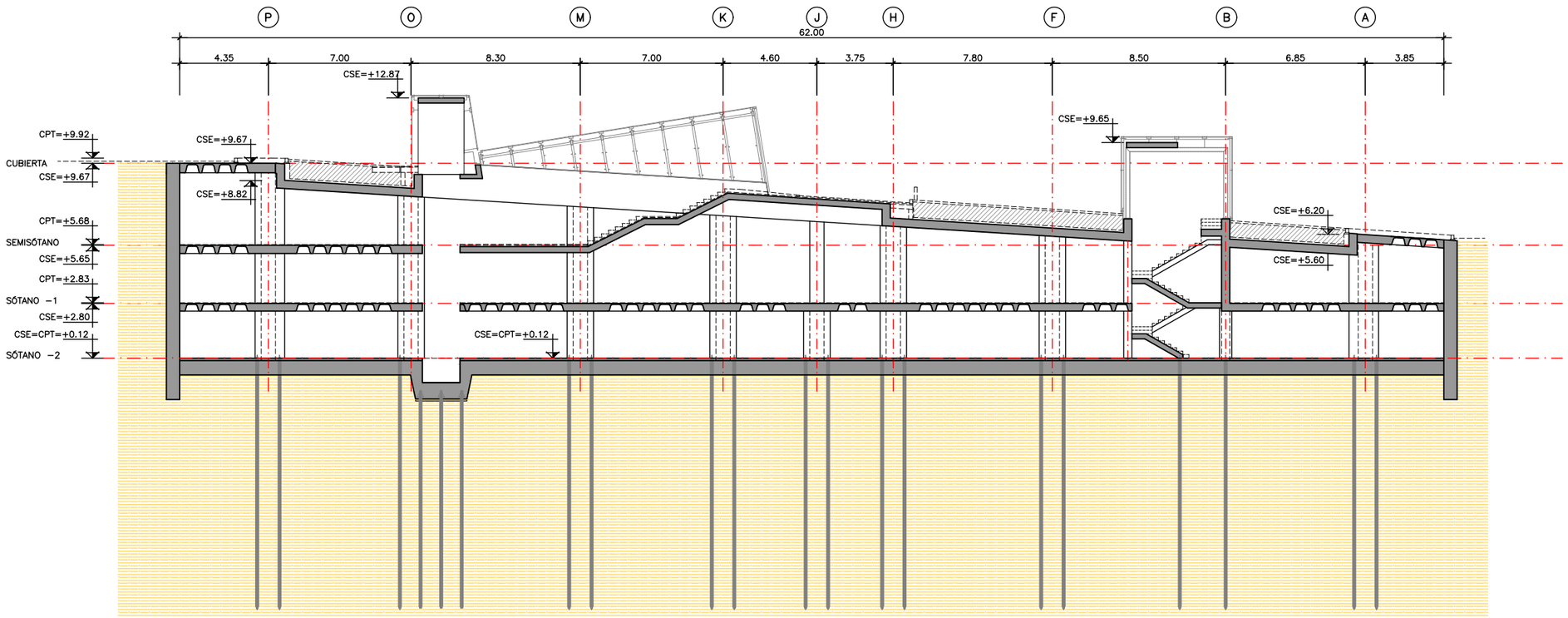
CTAA COLEGIO TÉCNICO DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:57 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



SECCIÓN A–A
ESCALA 1:125



PLANO LLAVE



SECCIÓN B–B
ESCALA 1:125

EST.03-07 - definición geométrica Estado final Secciones (I).

plano: INDICADAS

escala:

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

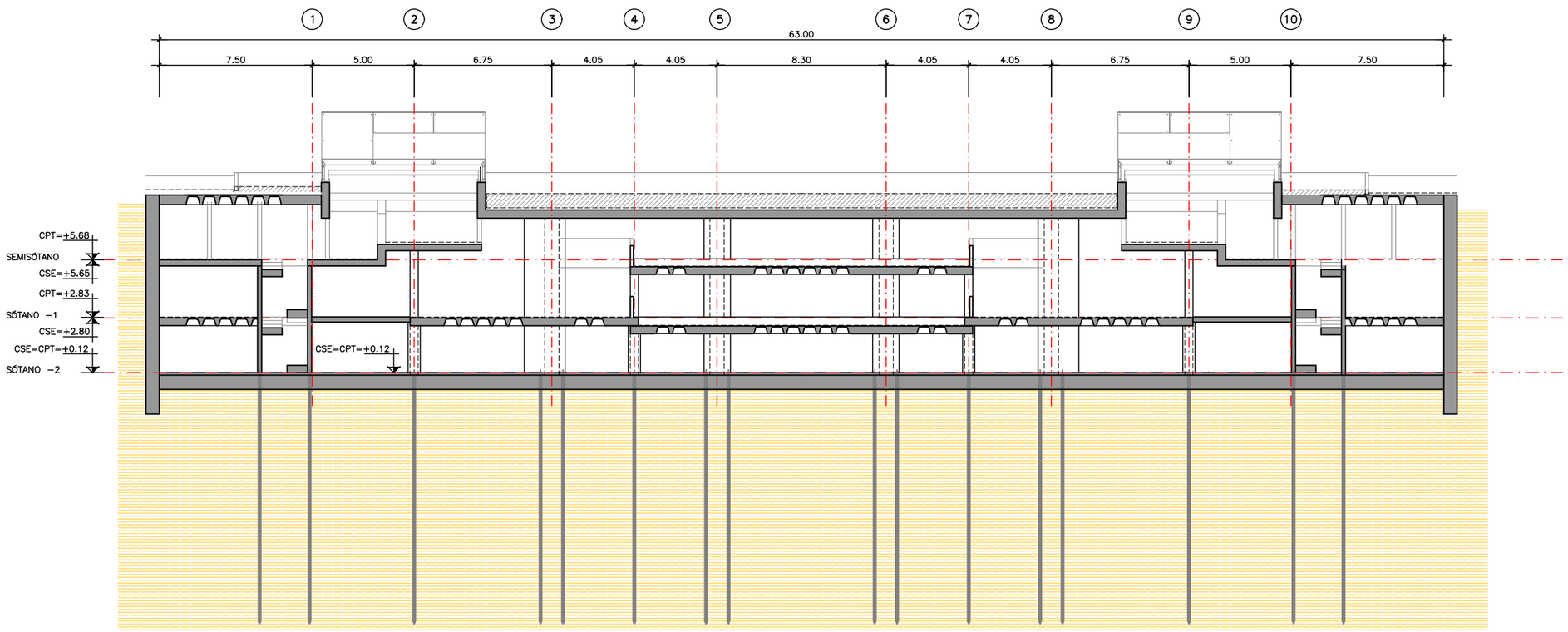
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

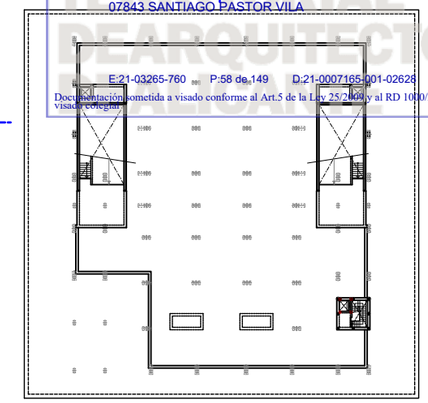
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

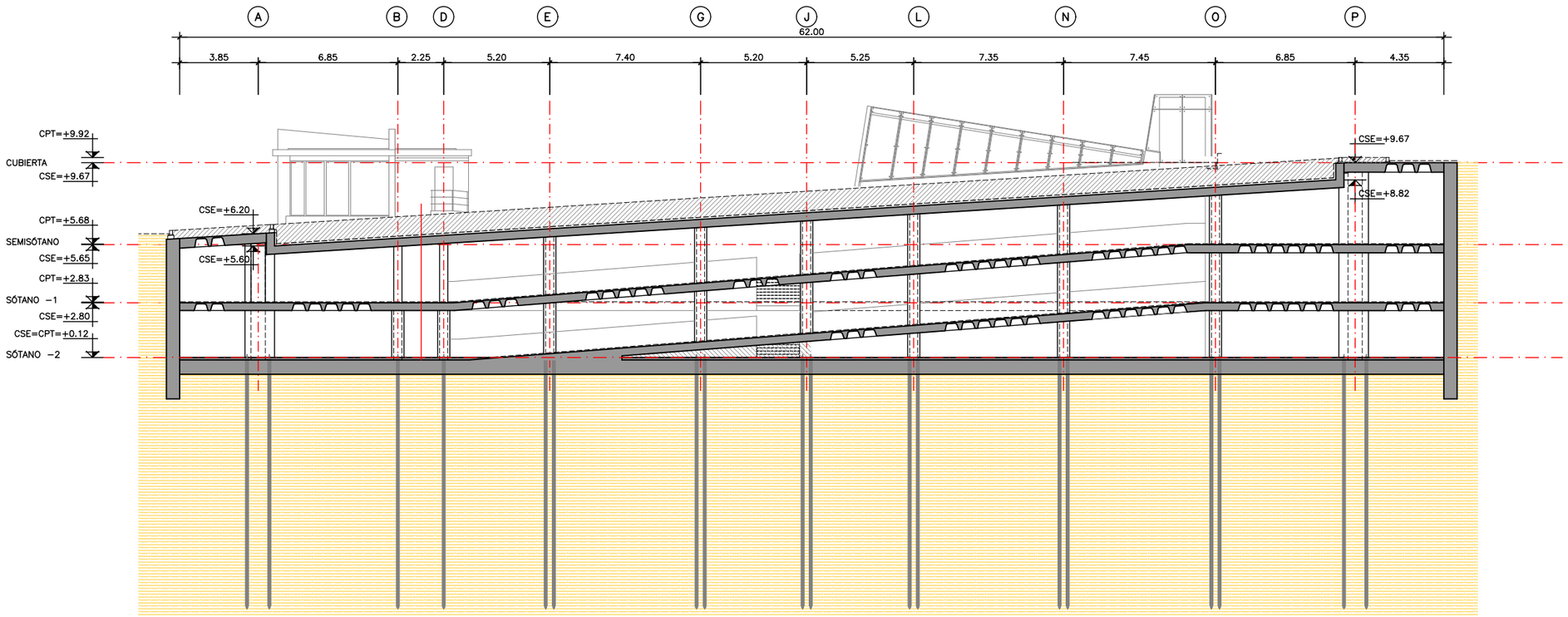
CTAA COLEGIO TÉCNICO DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
VISADO DIGITAL 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:58 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.



SECCIÓN C–C
ESCALA 1:125



PLANO LLAVE



SECCIÓN D–D
ESCALA 1:125

EST.03-08 - definición geométrica Estado final Secciones (II).

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

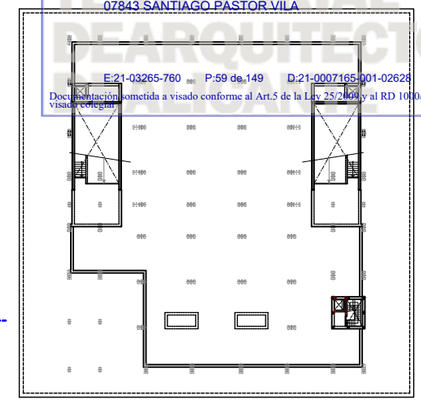
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

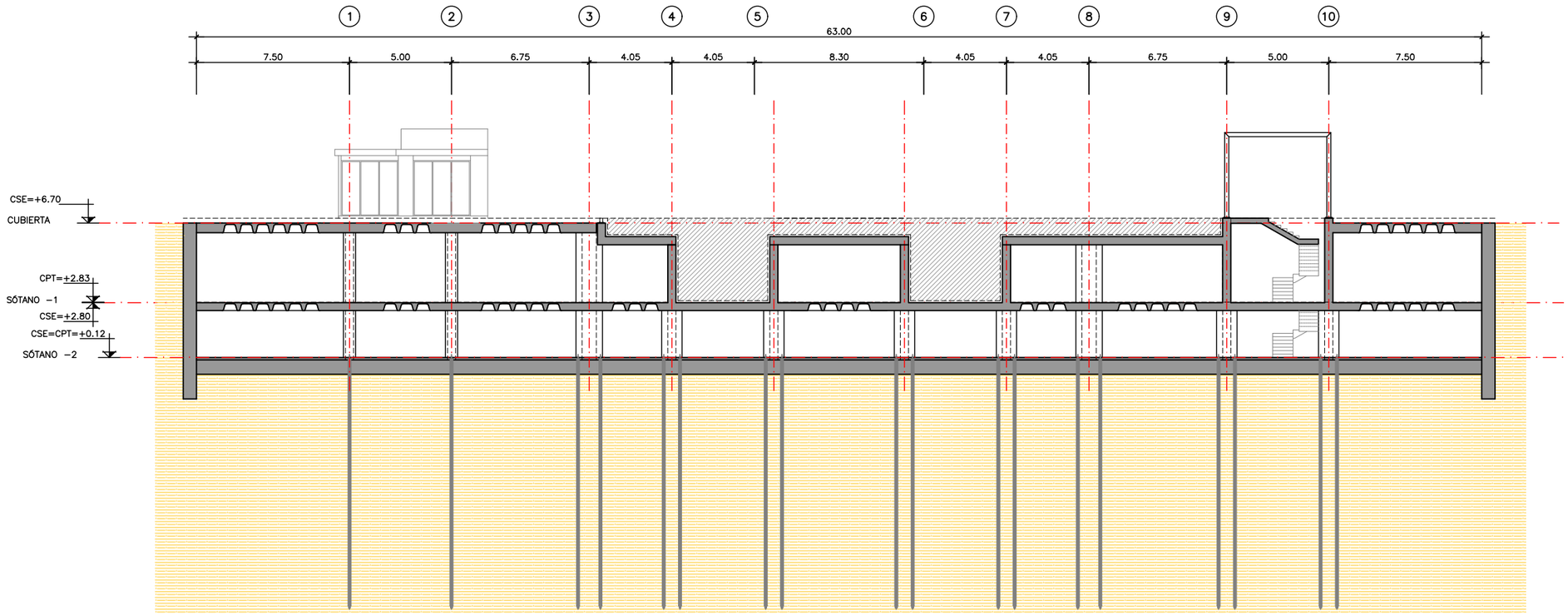
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TÉCNICOS ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E-21-03265-760 P:59 de 149 D-21-0007165-001-02626
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANO LLAVE



SECCIÓN E–E
ESCALA 1:125

EST.03-09 - definición geométrica Estado final Secciones (III).

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

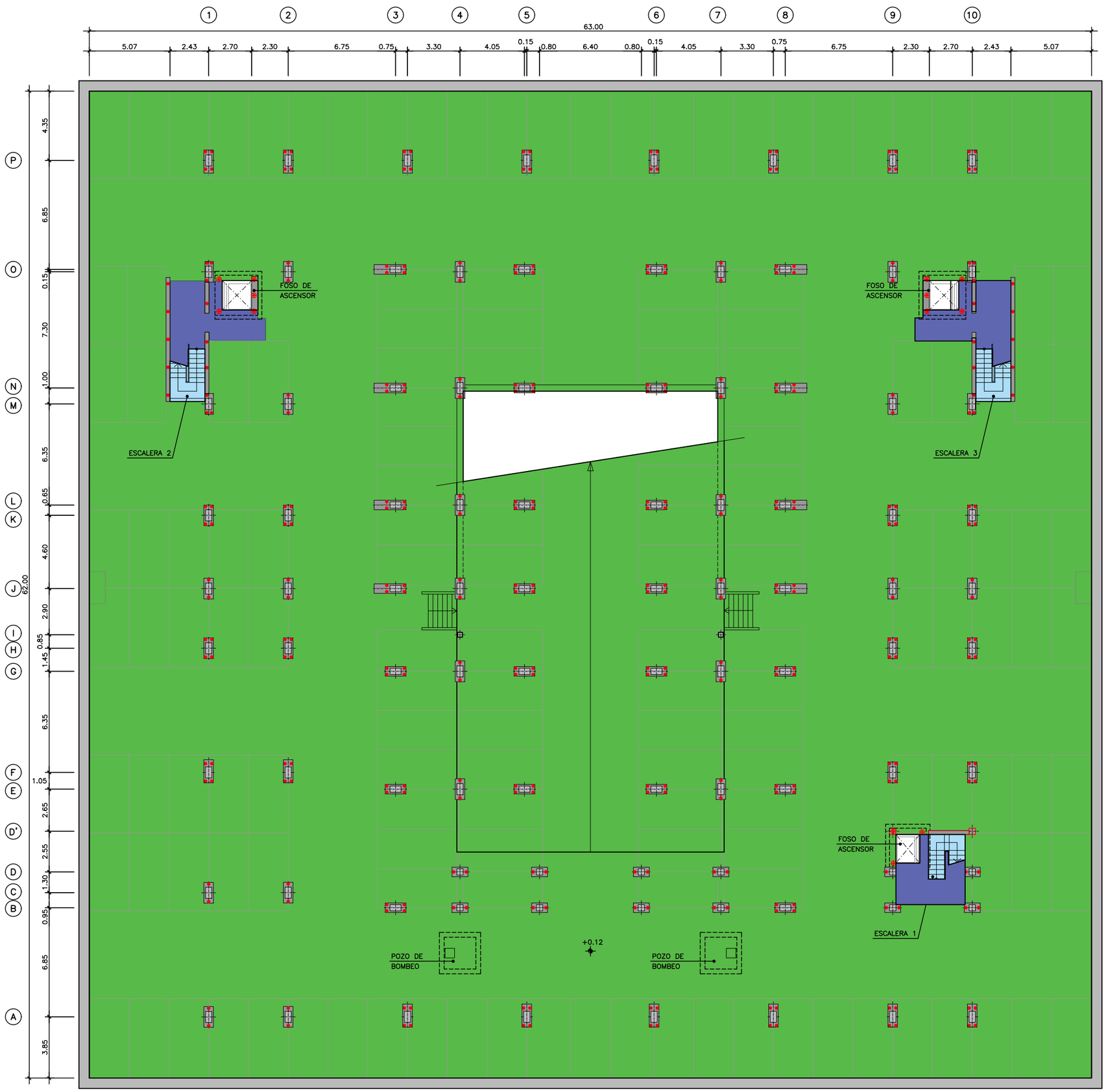
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

CESMA Ingenieros VECTIA

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:60 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SÓTANO 2
ESCALA 1:125

LEYENDA:

ÁREAS DE CIRCULACIÓN Y APARCAMIENTO
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 4.00 kN/m²

VESTÍBULOS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

ESCALERAS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

JARDINERAS EN SÓTANO 1
CARGA MUERTA: 90.00 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²
PLANTACIÓN: 1.00 kN/m²

RAMPAS DE SALIDA
CARGA MUERTA: 2.40 kN/m²
SOBRECARGA: 4.00 kN/m²

CUBIERTA PAVIMENTADA
CARGA MUERTA: 7.00 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

CUBIERTA AJARDINADA
CARGA MUERTA: VARÍA 20.00 – 30.00 kN/m² (SEGÚN ALTURA TIERRAS)
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²
PLANTACIÓN: 1.00 kN/m²

CALZADAS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 15.00 kN/m²

plano: **EST.04-01 - Planos de cargas. Planta sótano 2.**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

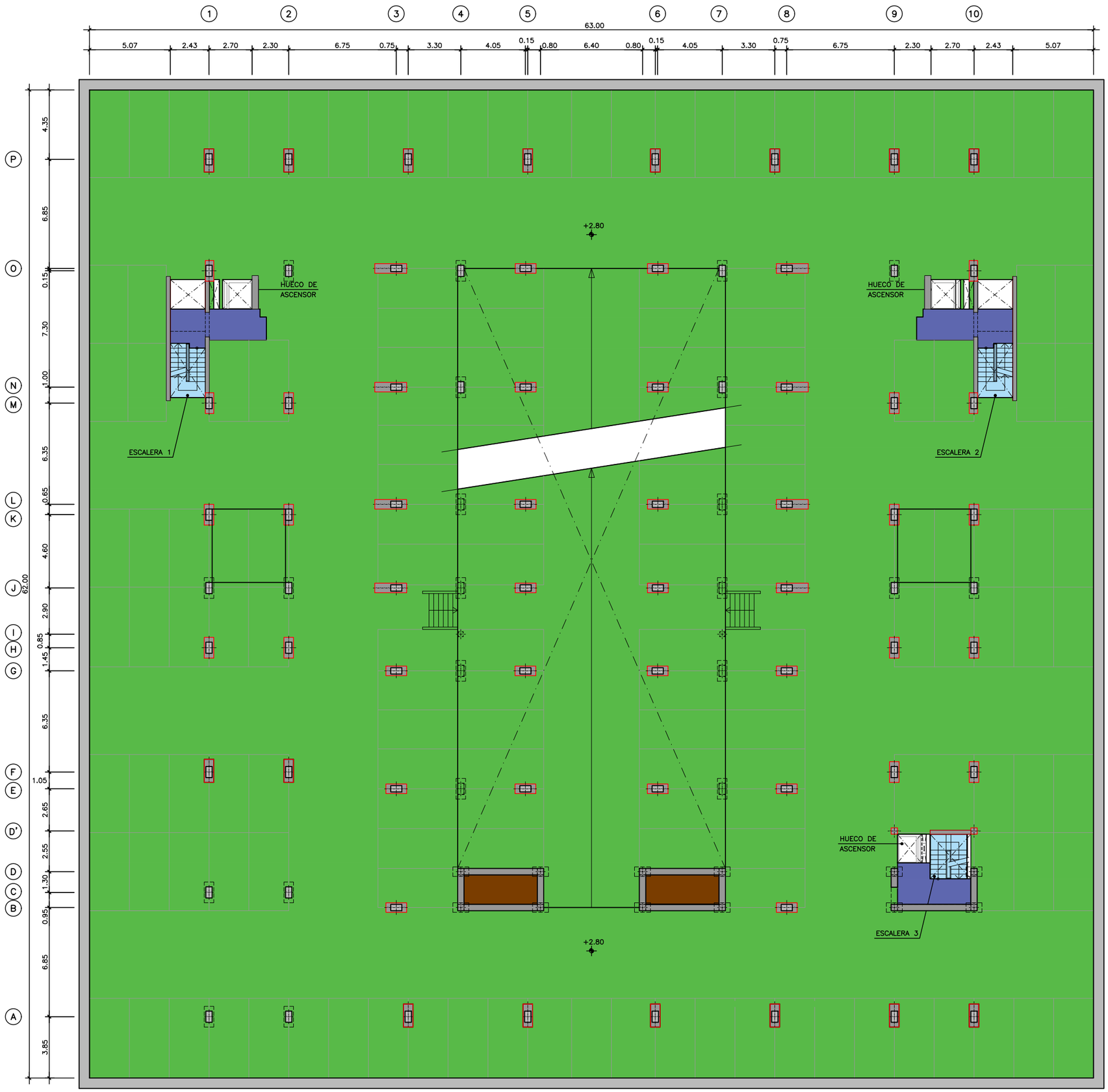
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:61 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SÓTANO 1
ESCALA 1:125

LEYENDA:

ÁREAS DE CIRCULACIÓN Y APARCAMIENTO
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 4.00 kN/m²

VESTÍBULOS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

ESCALERAS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

JARDINERAS EN SÓTANO 1
CARGA MUERTA: 90.00 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²
PLANTACIÓN: 1.00 kN/m²

RAMPAS DE SALIDA
CARGA MUERTA: 2.40 kN/m²
SOBRECARGA: 4.00 kN/m²

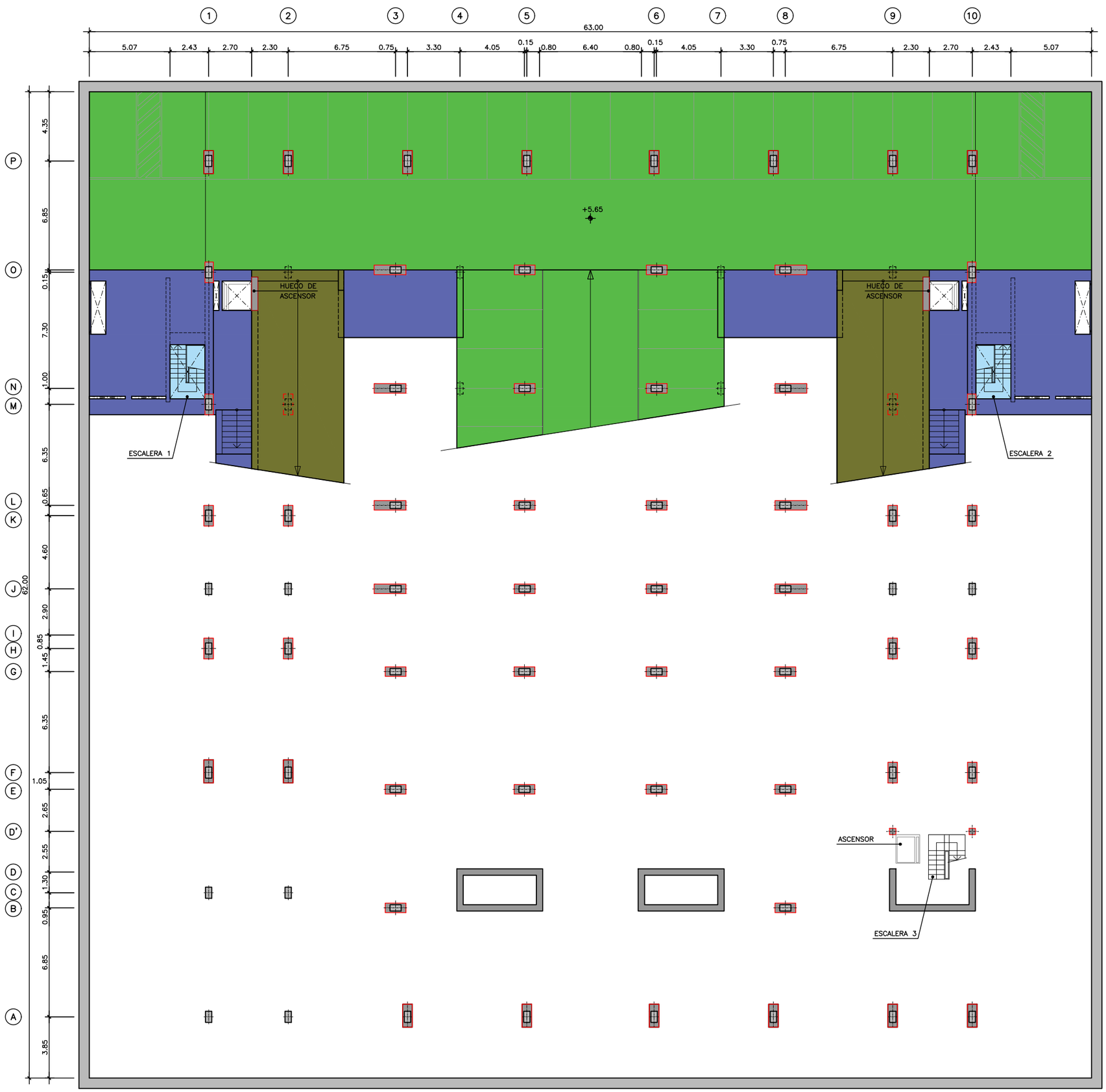
CUBIERTA PAVIMENTADA
CARGA MUERTA: 7.00 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

CUBIERTA AJARDINADA
CARGA MUERTA: VARÍA 20.00 – 30.00 kN/m² (SEGÚN ALTURA TIERRAS)
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²
PLANTACIÓN: 1.00 kN/m²

CALZADAS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 15.00 kN/m²

plano: EST.04-02 - Planos de cargas. Planta sótano 1.
escala: INDICADAS
fecha: Marzo 2021
encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy
consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:62 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SEMISÓTANO
ESCALA 1:125

LEYENDA:

ÁREAS DE CIRCULACIÓN Y APARCAMIENTO
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 4.00 kN/m²

VESTÍBULOS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

ESCALERAS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

JARDINERAS EN SÓTANO 1
CARGA MUERTA: 90.00 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²
PLANTACIÓN: 1.00 kN/m²

RAMPAS DE SALIDA
CARGA MUERTA: 2.40 kN/m²
SOBRECARGA: 4.00 kN/m²

CUBIERTA PAVIMENTADA
CARGA MUERTA: 7.00 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

CUBIERTA AJARDINADA
CARGA MUERTA: VARÍA 20.00 – 30.00 kN/m² (SEGÚN ALTURA TIERRAS)
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²
PLANTACIÓN: 1.00 kN/m²

CALZADAS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 15.00 kN/m²

plano: **EST.04-03 - Planos de cargas. Planta semisótano.**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

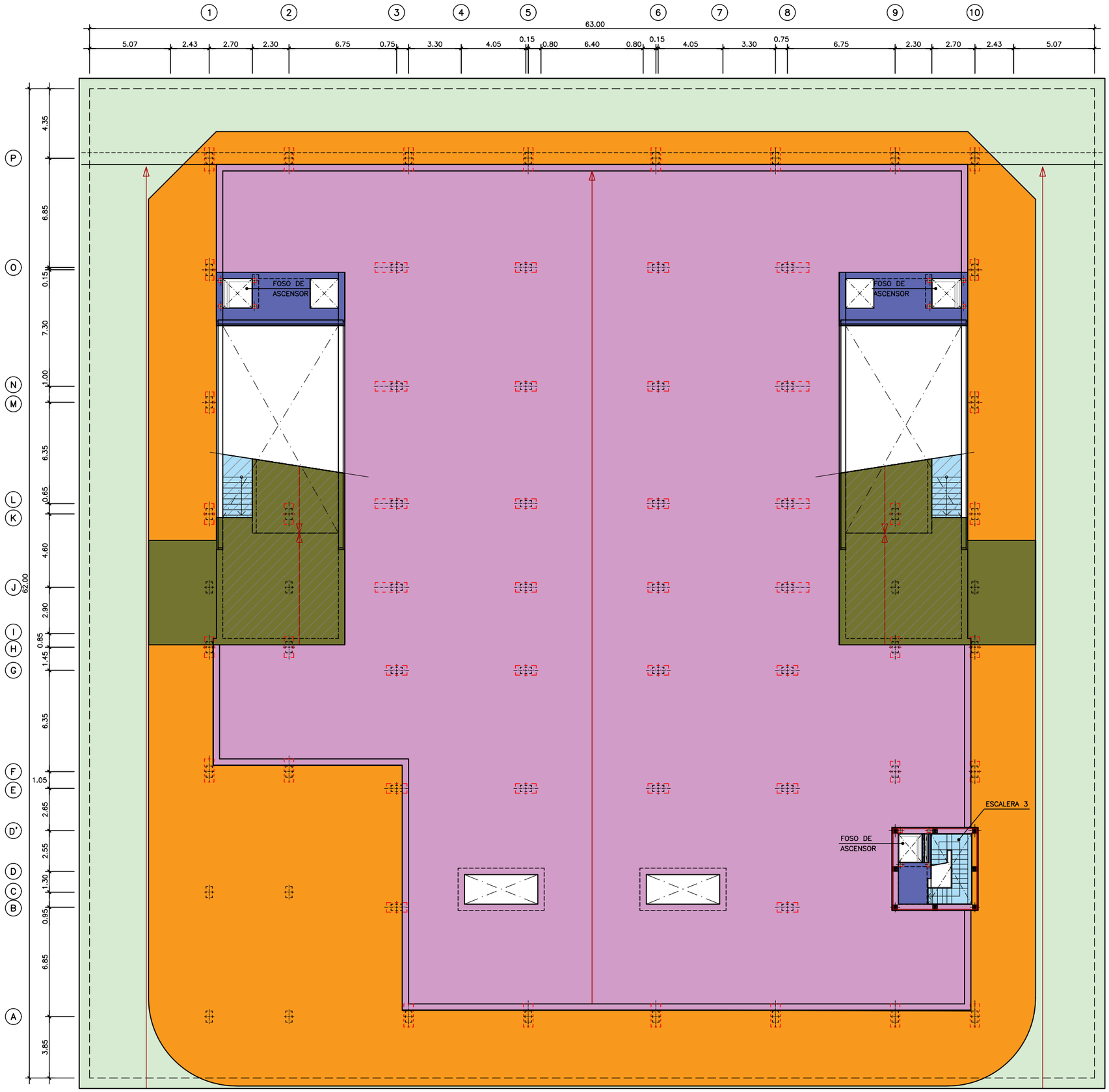
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:63 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:125

LEYENDA:

ÁREAS DE CIRCULACIÓN Y APARCAMIENTO
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 4.00 kN/m²

VESTÍBULOS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

ESCALERAS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

JARDINERAS EN SÓTANO 1
CARGA MUERTA: 90.00 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²
PLANTACIÓN: 1.00 kN/m²

RAMPAS DE SALIDA
CARGA MUERTA: 2.40 kN/m²
SOBRECARGA: 4.00 kN/m²

CUBIERTA PAVIMENTADA
CARGA MUERTA: 7.00 kN/m²
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²

CUBIERTA AJARDINADA
CARGA MUERTA: VARÍA 20.00 – 30.00 kN/m² (SEGÚN ALTURA TIERRAS)
SOBRECARGA: 5.00 kN/m²
PLANTACIÓN: 1.00 kN/m²

CALZADAS
CARGA MUERTA: 1.20 kN/m²
SOBRECARGA: 15.00 kN/m²

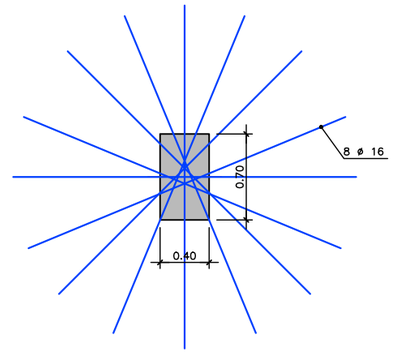
plano: EST.04-04 - Planos de cargas. Planta cubierta.
escala: INDICADAS
fecha: Marzo 2021
encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy
consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E-21-003265-760 P:64 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

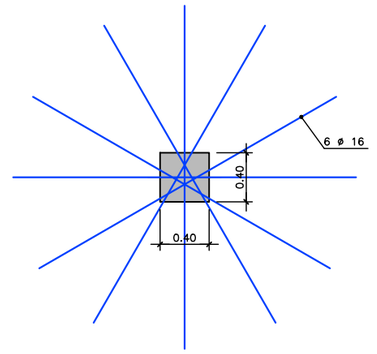


PLANTA SÓTANO 2
ESCALA 1:125

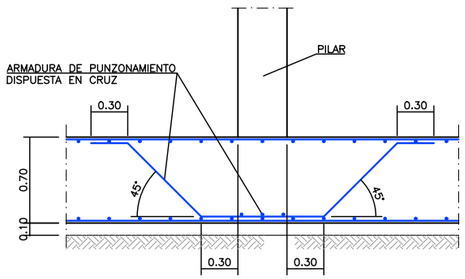
DETALLE DE PUNZONAMIENTO P-1



DETALLE DE PUNZONAMIENTO P-2



PILAR CENTRAL CON REFUERZO A PUNZONAMIENTO CON BARRAS



EST.05-01 - Cimentación. Losa de cimentación. Armadura existente

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

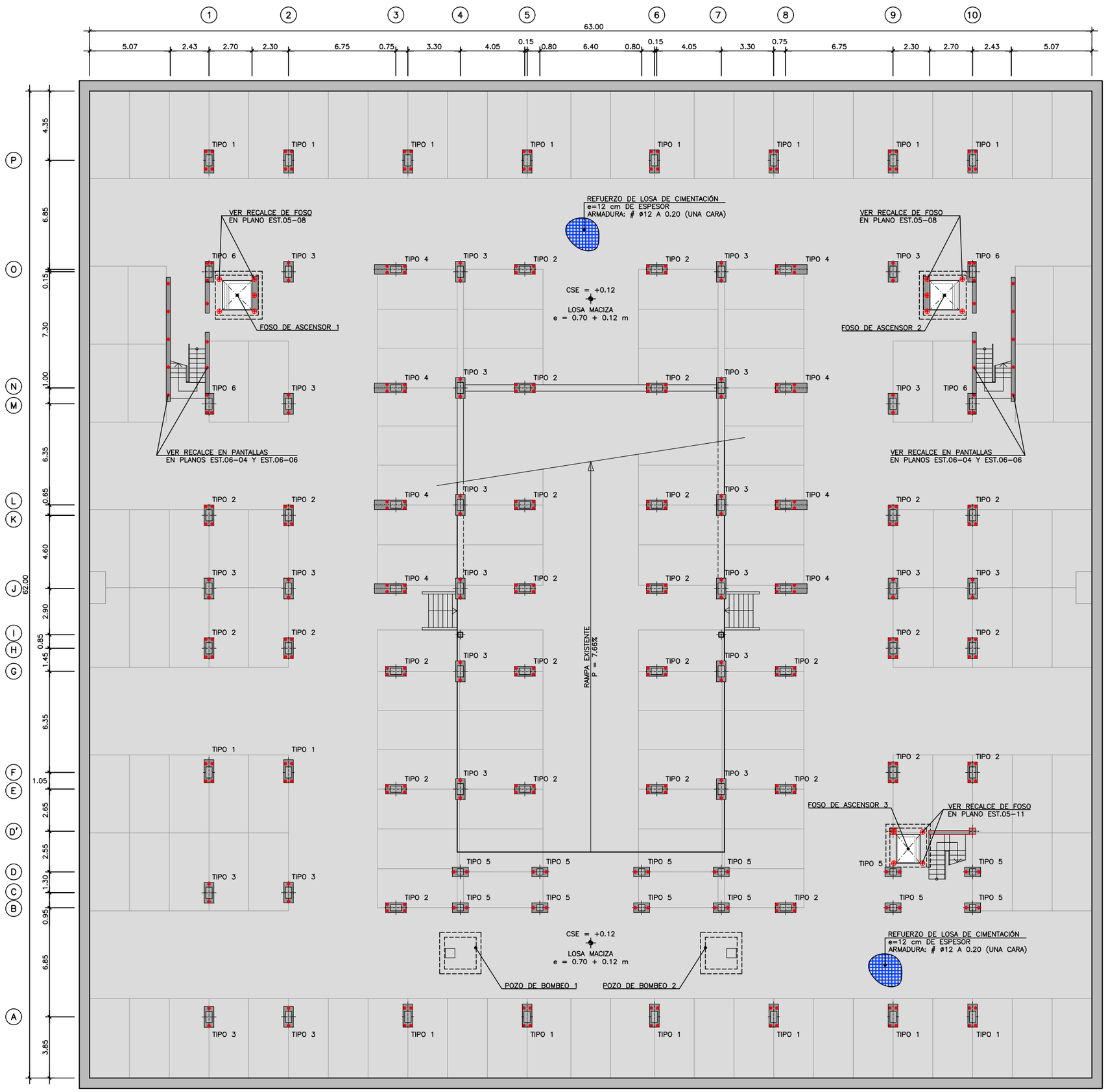
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

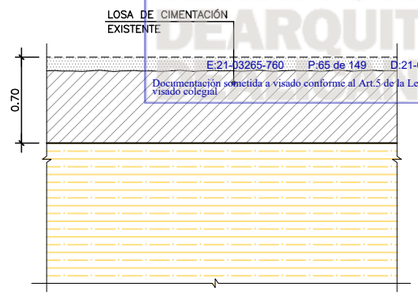
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
FASES DE EJECUCIÓN DEL REFUERZO
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:65 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

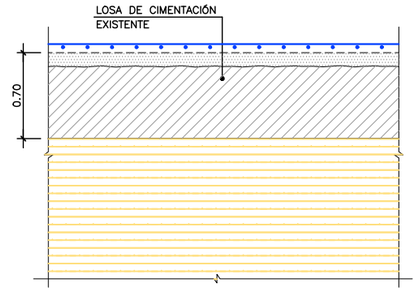


PLANTA
ESCALA 1:125



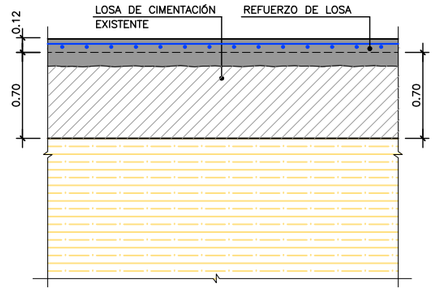
FASE 1

- ELIMINACIÓN DEL RECUBRIMIENTO EXISTENTE HASTA DESCUBRIR EL ÁRIDO DE LA LOSA DE CIMENTACIÓN CON CHORRO DE ARENA. SE CHORREARÁN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES PARA SUPRIMIR CUALQUIER RESTO DE HORMIGÓN SUELTO.



FASE 2

- COLOCACIÓN DE ARMADURA DE REFUERZO.
- APLICACIÓN DE UN PUENTE DE UNIÓN EN LAS SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE HORMIGÓN VIEJO Y HORMIGÓN NUEVO (LEGARAN DE BASF O SIMILAR).



FASE 3

- HORMIGONADO.

NOTA: VER TIPOS DE RECALCE DE PILARES EN PLANOS EST.05-03 Y EST.05-04

plano: **EST.05-02 - Cimentación. Losa de cimentación. Refuerzo y definición de recalces**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

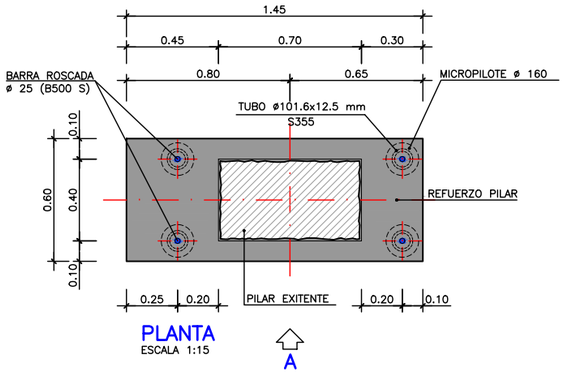
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

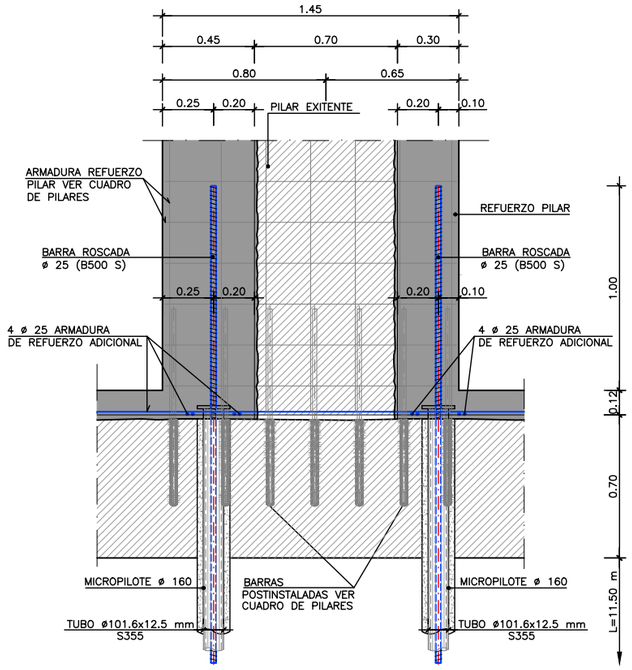
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:66 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

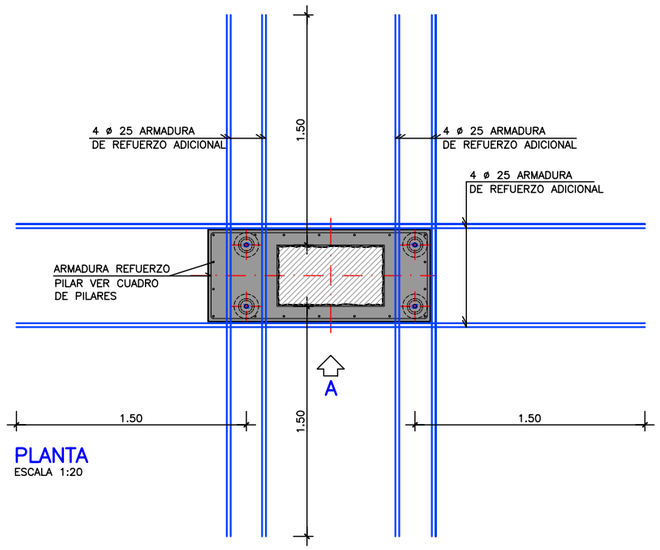
TIPO 1



PLANTA
ESCALA 1:15

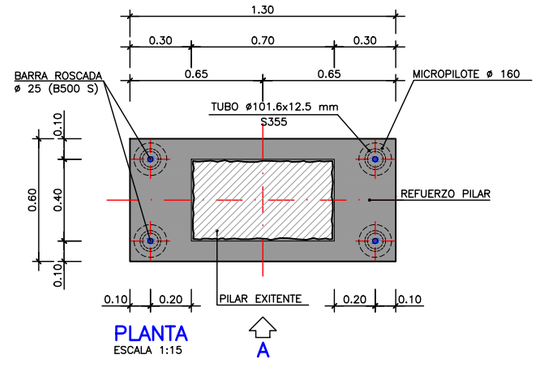


ALZADO POR A
ESCALA 1:15

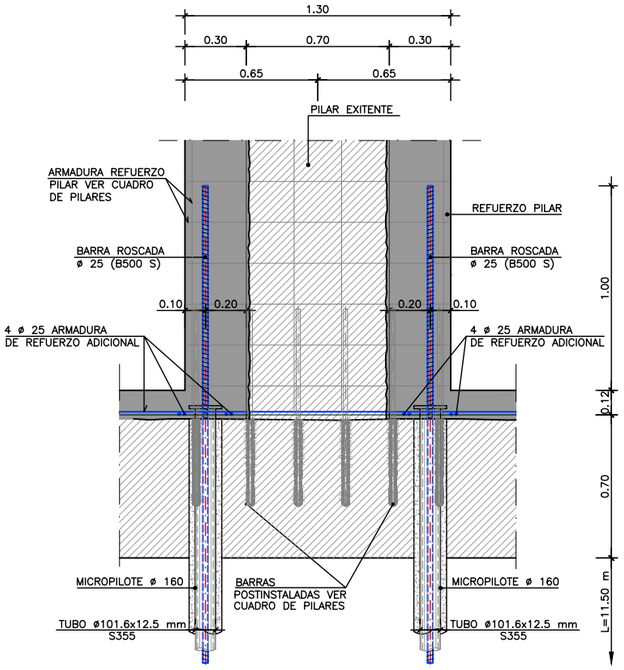


PLANTA
ESCALA 1:20

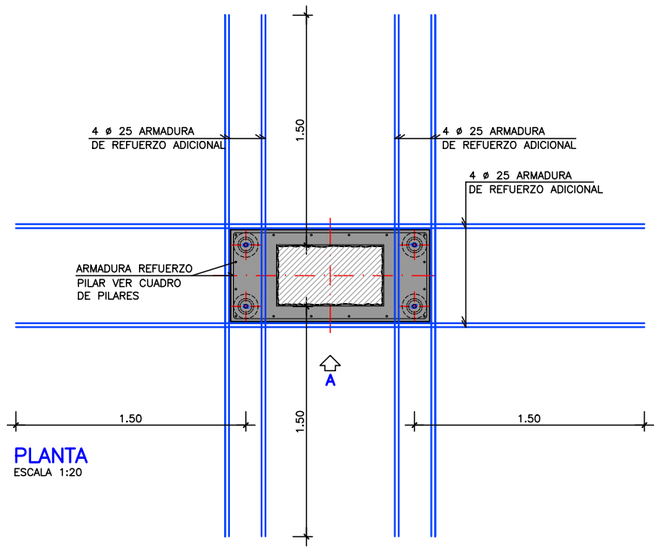
TIPO 2



PLANTA
ESCALA 1:15

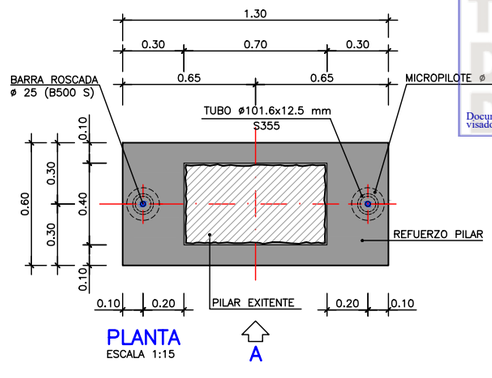


ALZADO POR A
ESCALA 1:15

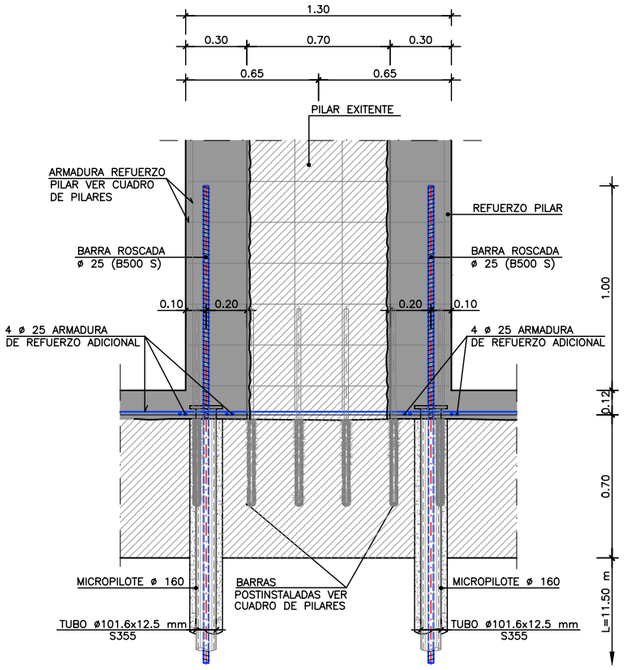


PLANTA
ESCALA 1:20

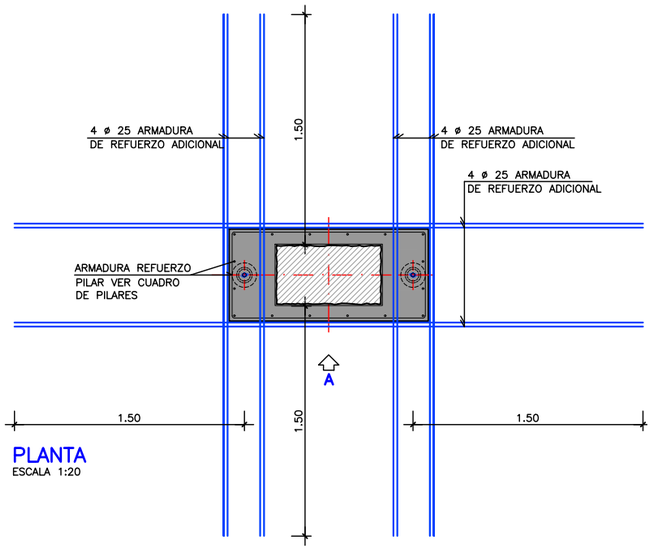
TIPO 3



PLANTA
ESCALA 1:15



ALZADO POR A
ESCALA 1:15



PLANTA
ESCALA 1:20

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

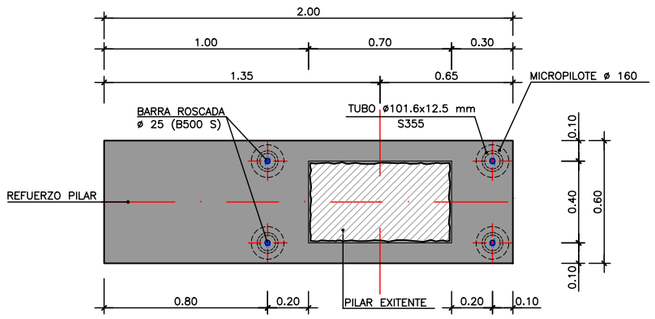
fecha: Marzo 2021

escala: INDICADAS

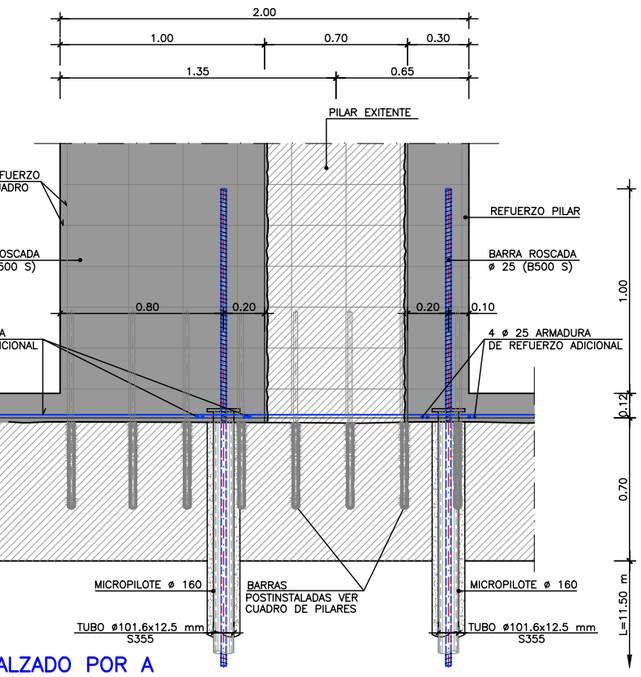
plano: **EST.05-03 - Cimentación**
Recalce pilares.
Tipos 1, 2 y 3

CTAA COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:67 de 149 D:21-0007168-2013 SOLICITADA
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

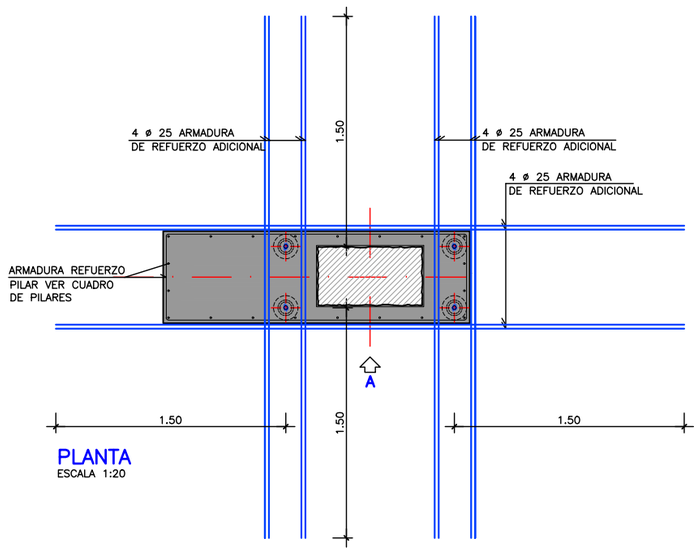
TIPO 4



PLANTA
ESCALA 1:15

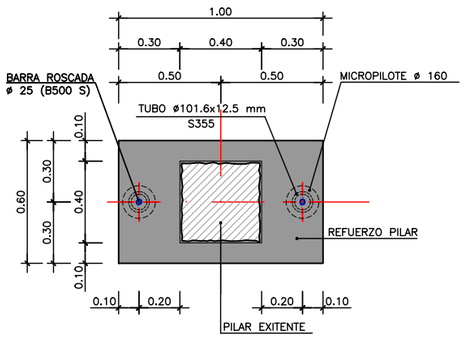


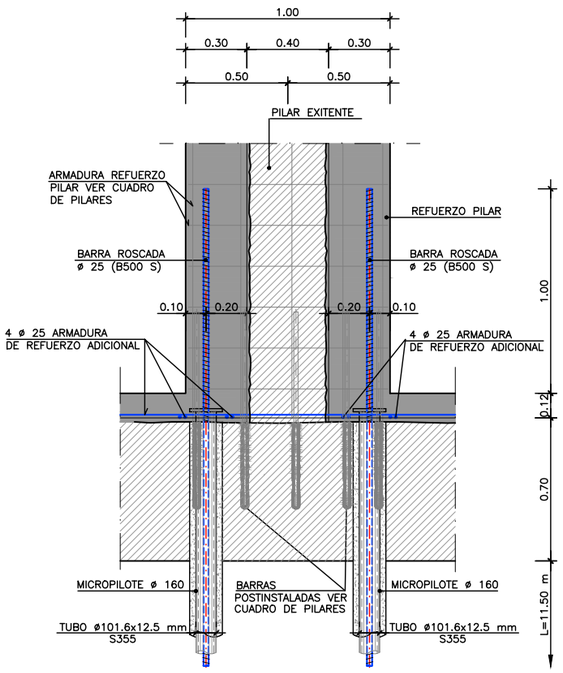
ALZADO POR A
ESCALA 1:15



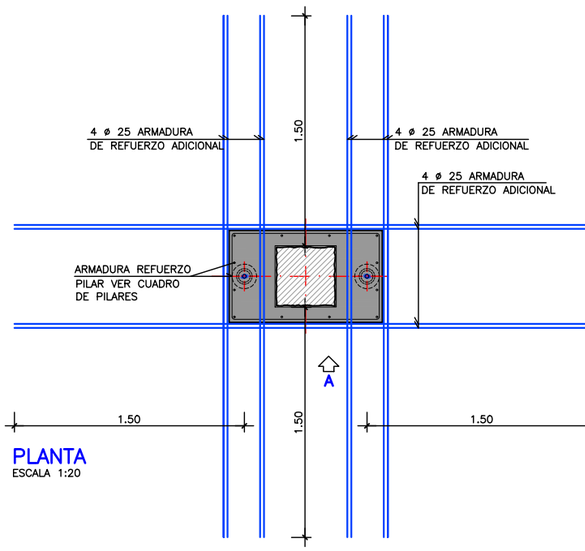
PLANTA
ESCALA 1:20

TIPO 5



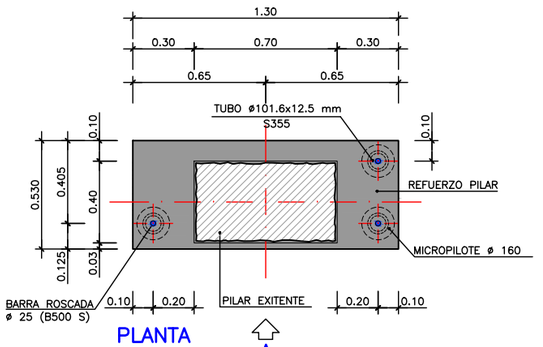


ALZADO POR A
ESCALA 1:15

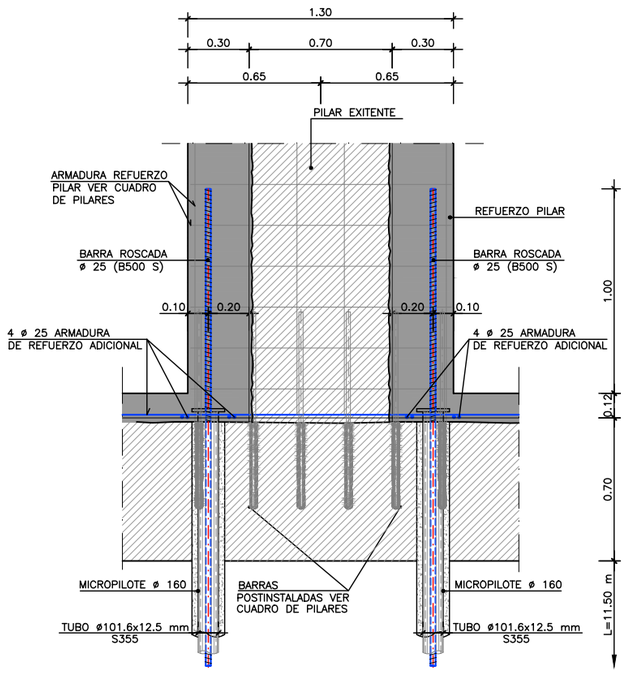


PLANTA
ESCALA 1:20

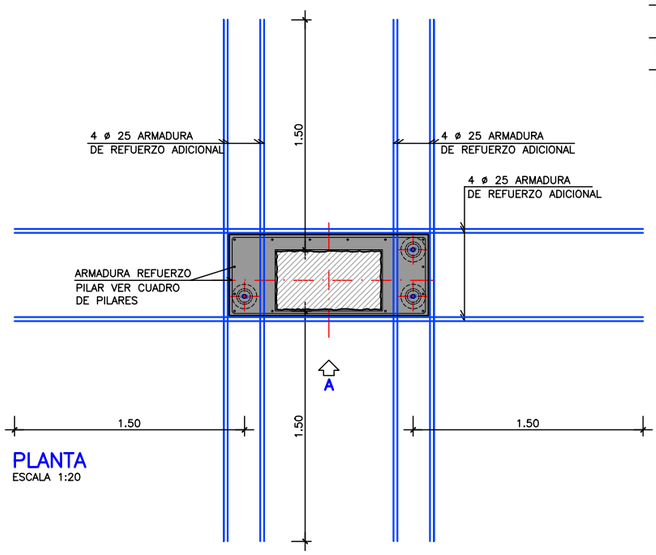
TIPO 6



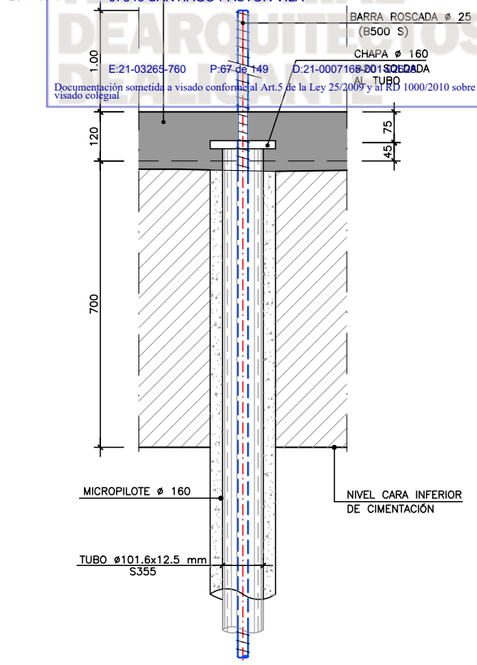
PLANTA
ESCALA 1:15



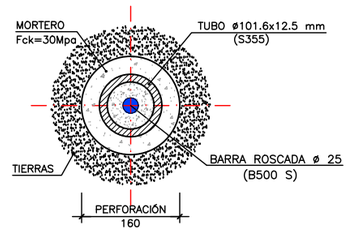
ALZADO POR A
ESCALA 1:15



PLANTA
ESCALA 1:20



DETALLE DE MICROPILOTE
ESCALA 1:7.5



SECCIÓN MICROPILOTE
ESCALA 1:5

NOTA:

- INYECCCIÓN REPETITIVA (IR) CON PRESIÓN DE INYECCIÓN ⩾ 1 Mpa
- LA UNIÓN ENTRE TRAMOS DE LA ARMADURA TUBULAR SE REALIZARÁ SIN PERDIDA DE SECCIÓN RESISTENTE.
- LA UNIÓN ENTRE TRAMOS DE LA BARRA DE ARMADURA ROSCADA SE REALIZARÁ MEDIANTE MANGUITOS.
- SE PREVE LA PROTECCIÓN DE LA PERFORACIÓN MEDIANTE REVESTIMIENTO O LODOS.

EST.05-04 - Cimentación
Recalce pilares.
Tipos 4 y 5

plano: INDICADAS
escala:
fecha: Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

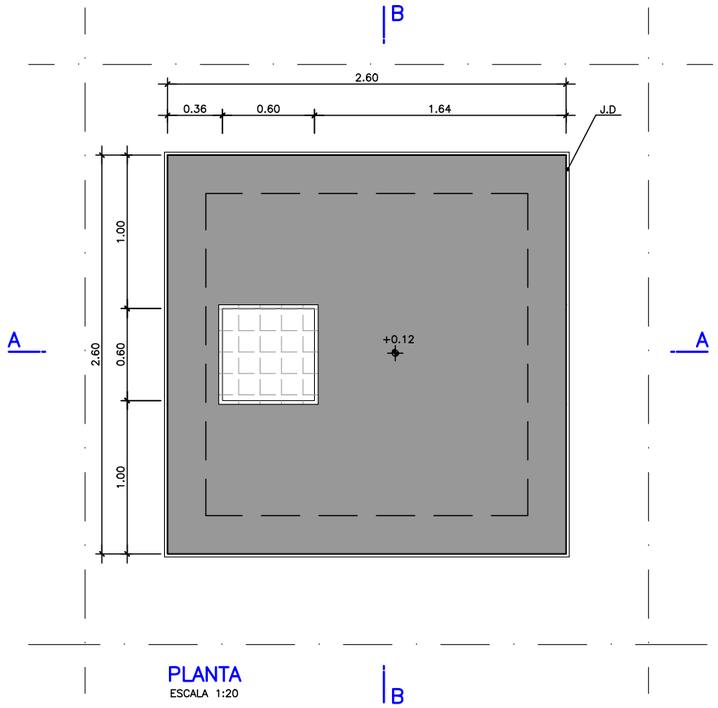
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

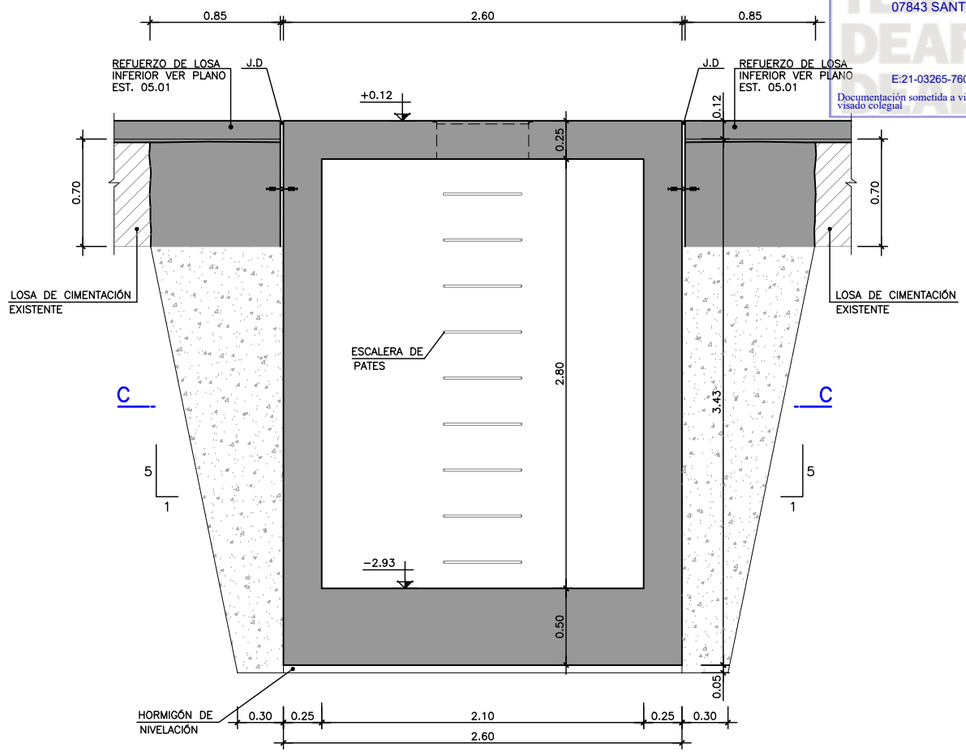
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

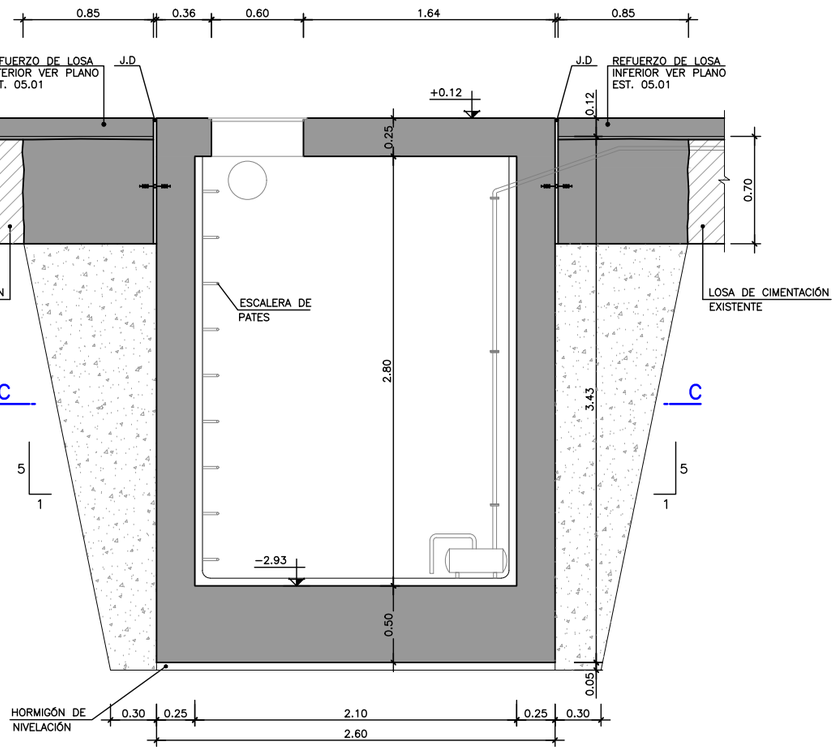
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:68 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



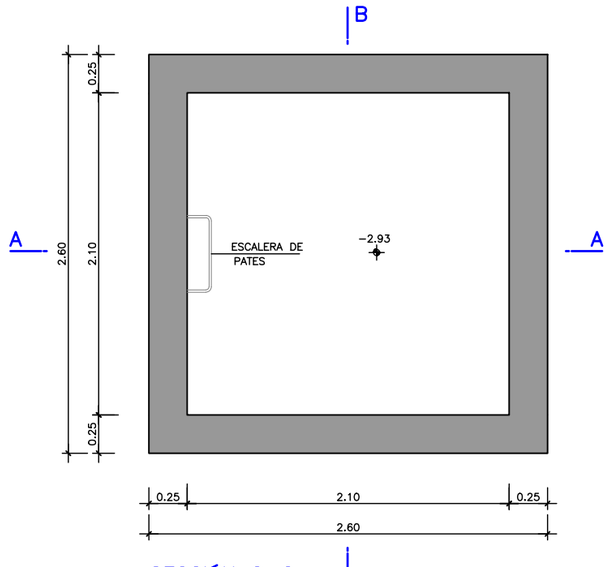
PLANTA
ESCALA 1:20



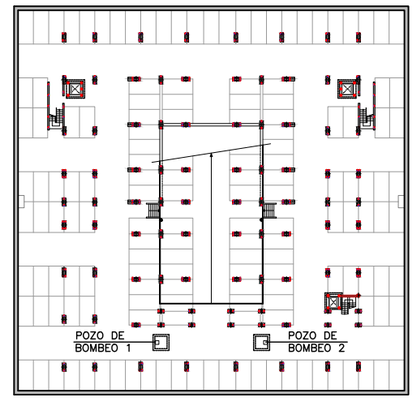
SECCIÓN B–B
ESCALA 1:20



SECCIÓN A–A
ESCALA 1:20



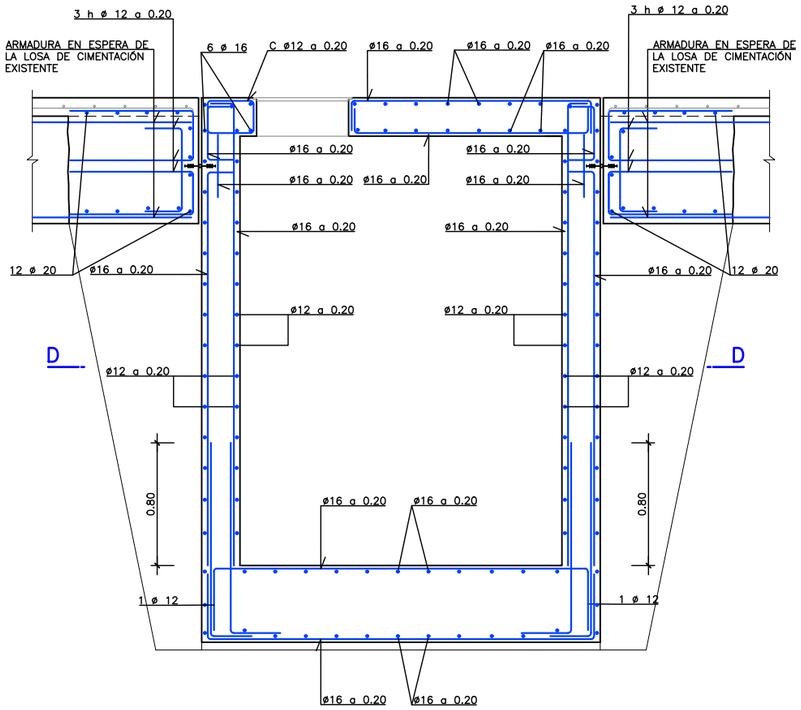
SECCIÓN C–C
ESCALA 1:20



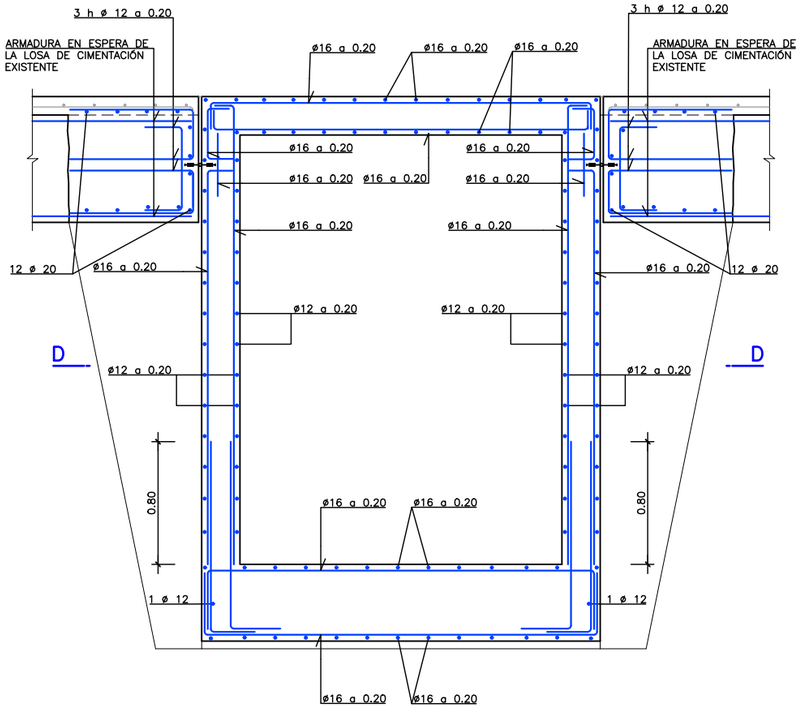
PLANO LLAVE

plano:	**EST.05-05 - Cimentación Pozos de bombeo. Defición geometrica**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

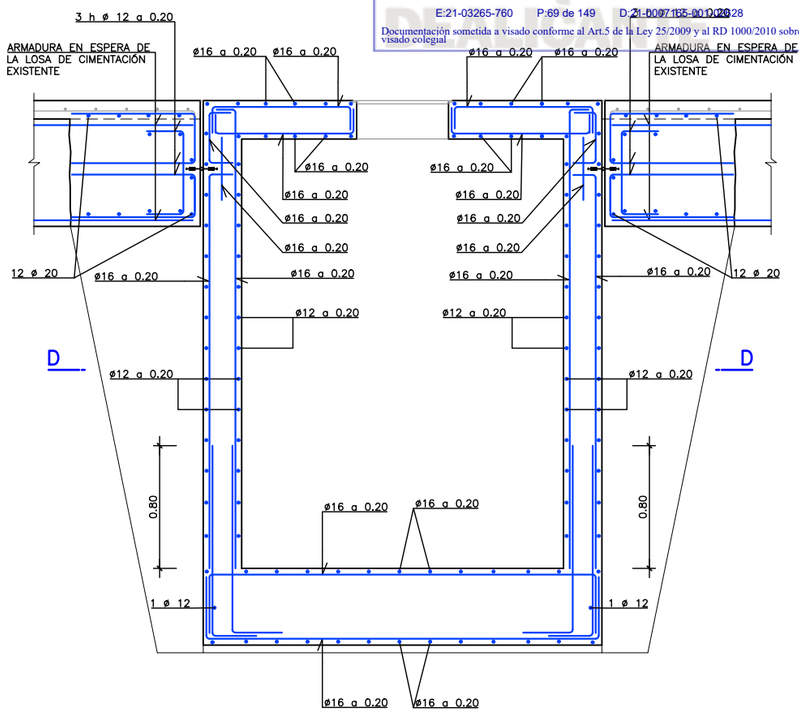
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:69 de 149 D:21-007135-001028
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



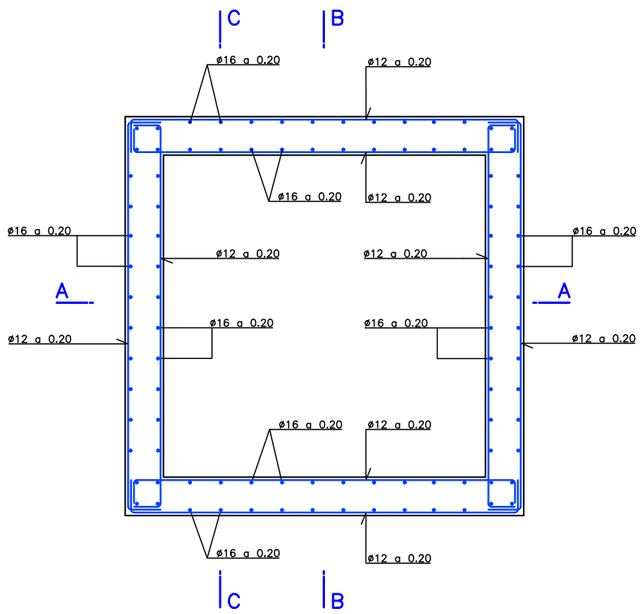
ARMADURA SECCIÓN A–A
ESCaLa 1:20



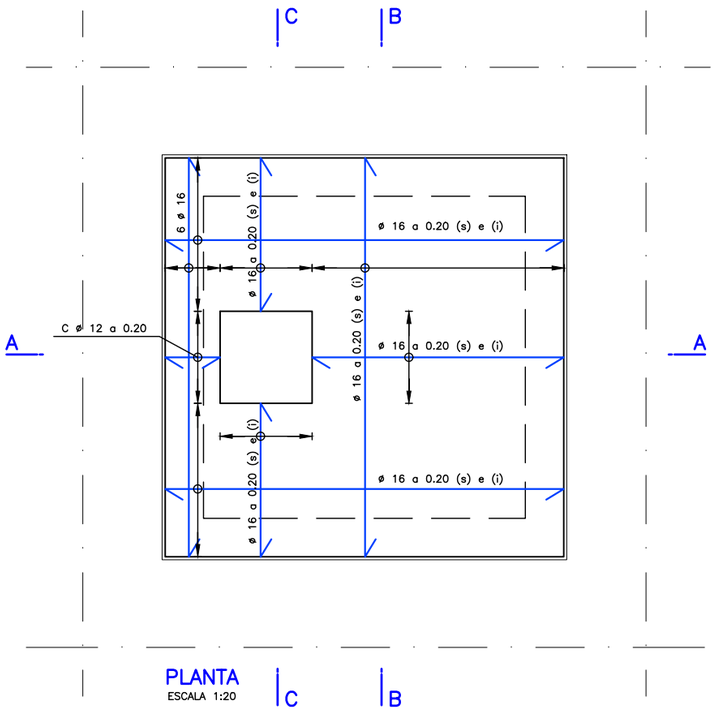
ARMADURA SECCIÓN B–B
ESCaLa 1:20



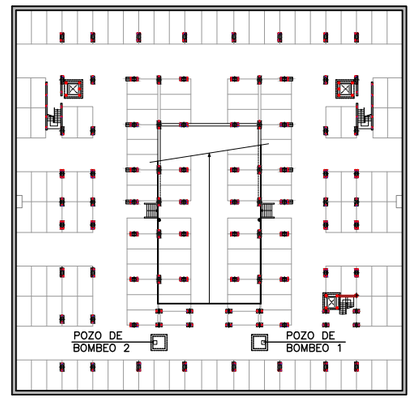
ARMADURA SECCIÓN C–C
ESCaLa 1:20



ARMADURA SECCIÓN D–D
ESCaLa 1:20



PLANTA
ESCALA 1:20



PLANO LLAVE

EST.05-06 - Cimentación
Pozos de bombeo.
Armaduras

plano:
escala: INDICADAS
fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

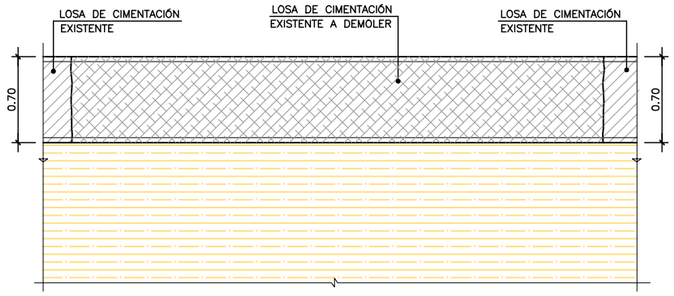
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

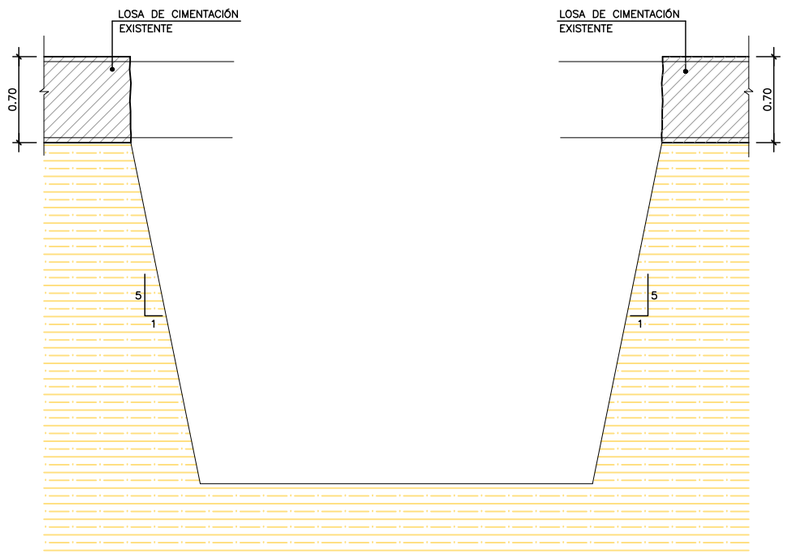
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P.70 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



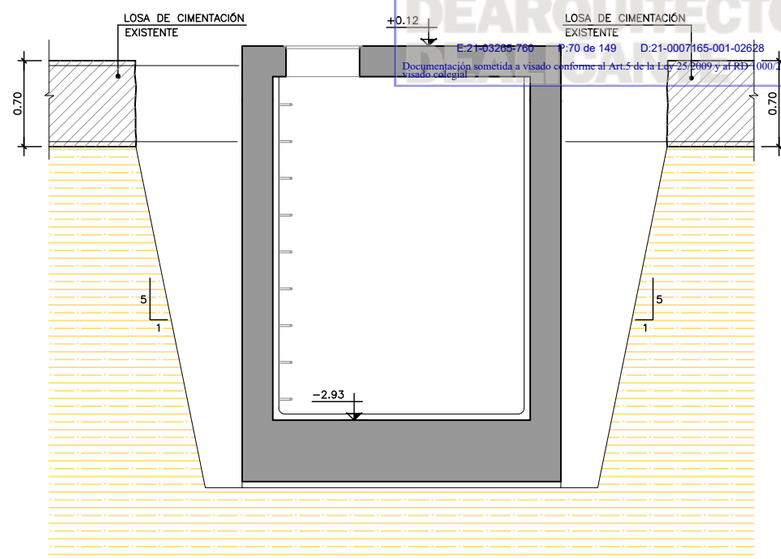
FASE 1

- DEMOLICIÓN DE LA LOSA EN LA ZONA DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO POZO.
- PREPARACIÓN DE LAS BARRAS DE LA LOSA EXISTENTE.



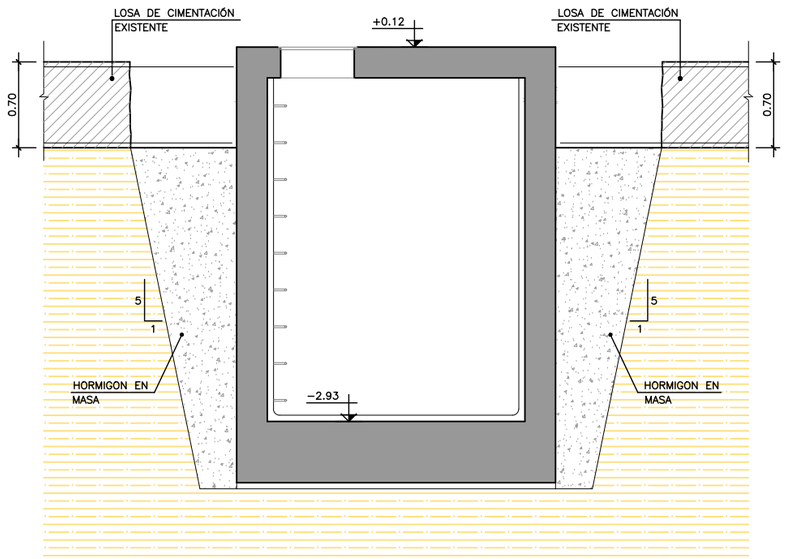
FASE 2

- EXCAVACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DEL POZO DE BOMBEO.



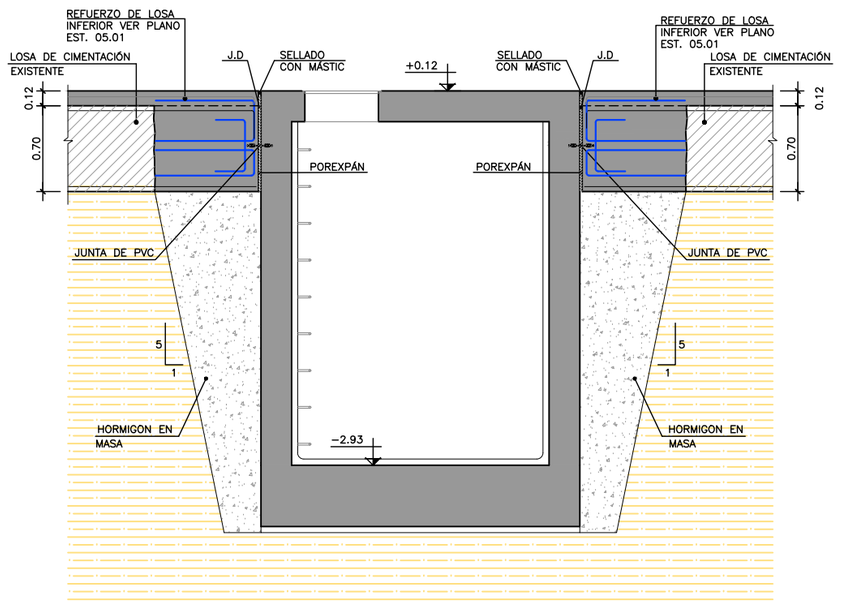
FASE 3

- EJECUCIÓN DEL POZO DE BOMBEO.



FASE 4

- RELLENO DE HORMIGÓN EN MASA



FASE 5

- LIMPIEZA DE LA LOSA DE HORMIGÓN EXISTENTE PARA ASEGURAR LA RUGOSIDAD Y ADHERENCIA DE LAS SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE HORMIGONES.
- COLOCACIÓN DE ARMADURA
- APLICACIÓN DE UN PUENTE DE UNIÓN EN LAS SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE HORMIGÓN VIEJO Y HOMIGÓN NUEVO. (LEGARAN DE BASF O SIMILAR)
- HORMIGONADO DE RESTITUCIÓN DE LA LOSA DE CIMENTACIÓN
- REFUERZO DE LA LOSA DE CIMENTACIÓN

plano: EST.05-07 - Cimentación
Pozos de bombeo.
Proceso constructivo

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

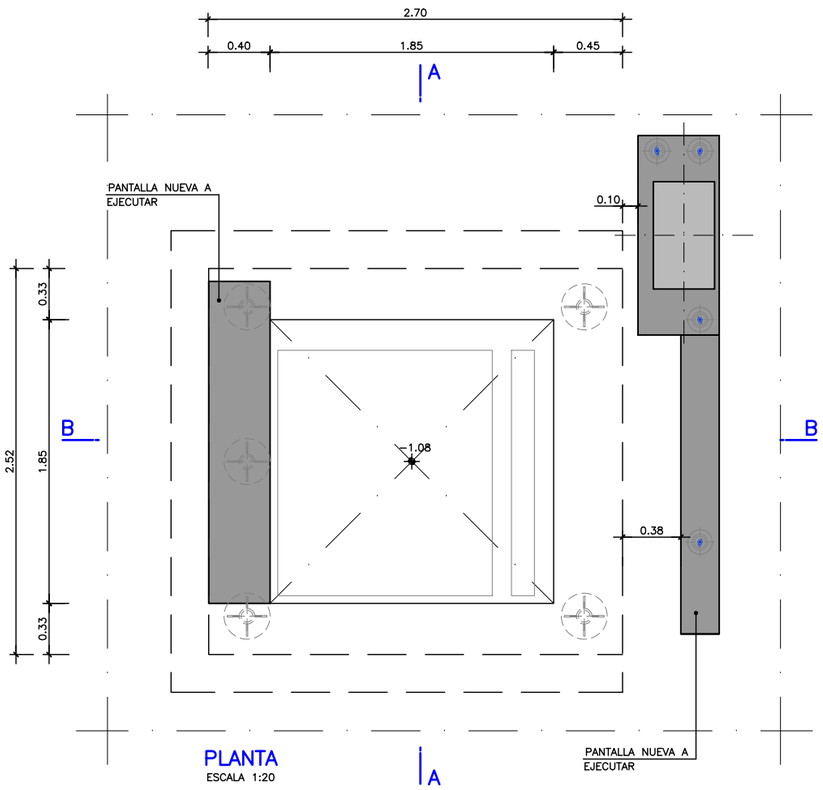
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

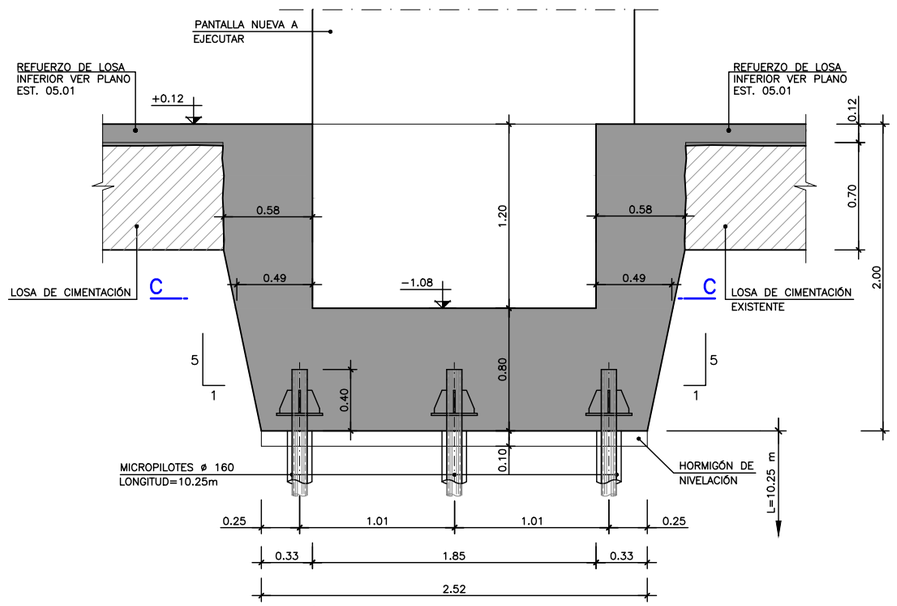
consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

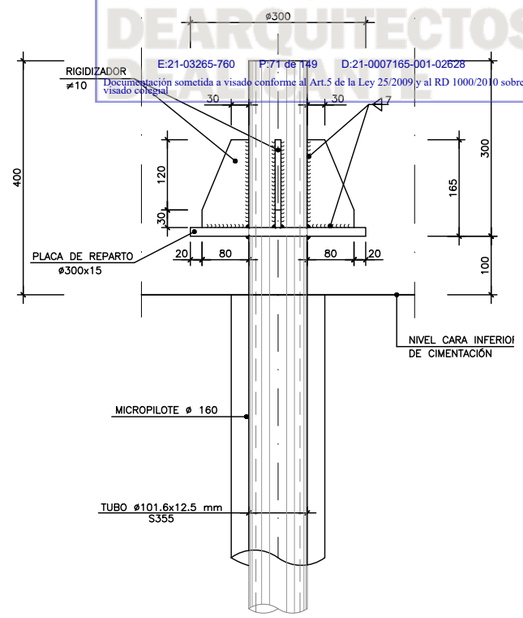
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:71 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



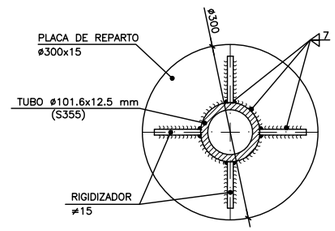
PLANTA
ESCALA 1:20



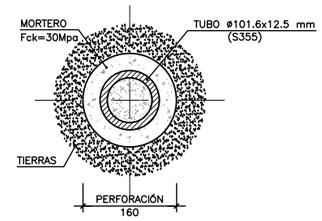
SECCIÓN A–A
ESCALA 1:20



DETALLE DE MICROPILOTE
ESCALA 1:5



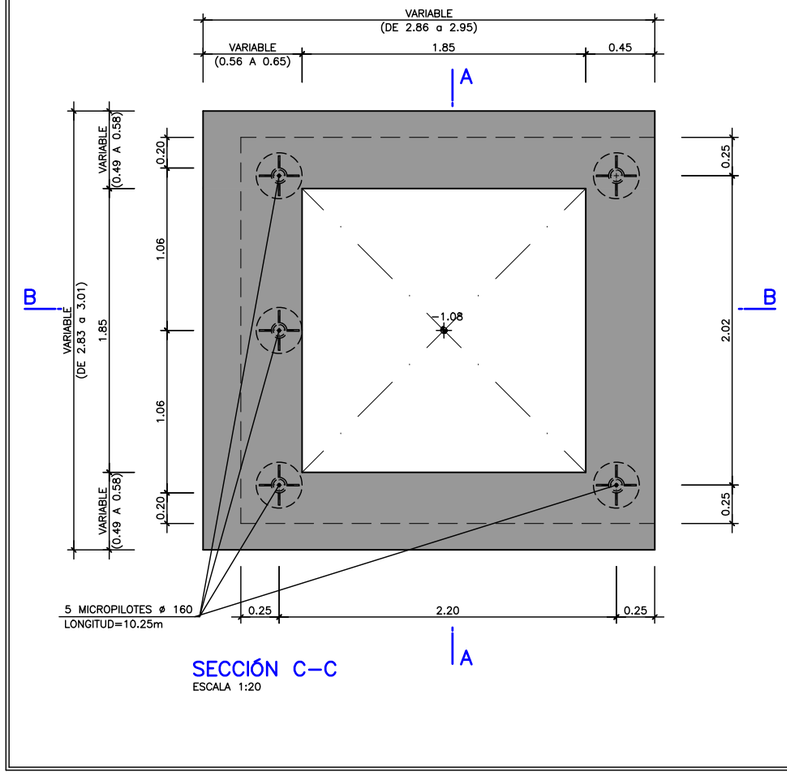
PLANTA
ESCALA 1:5



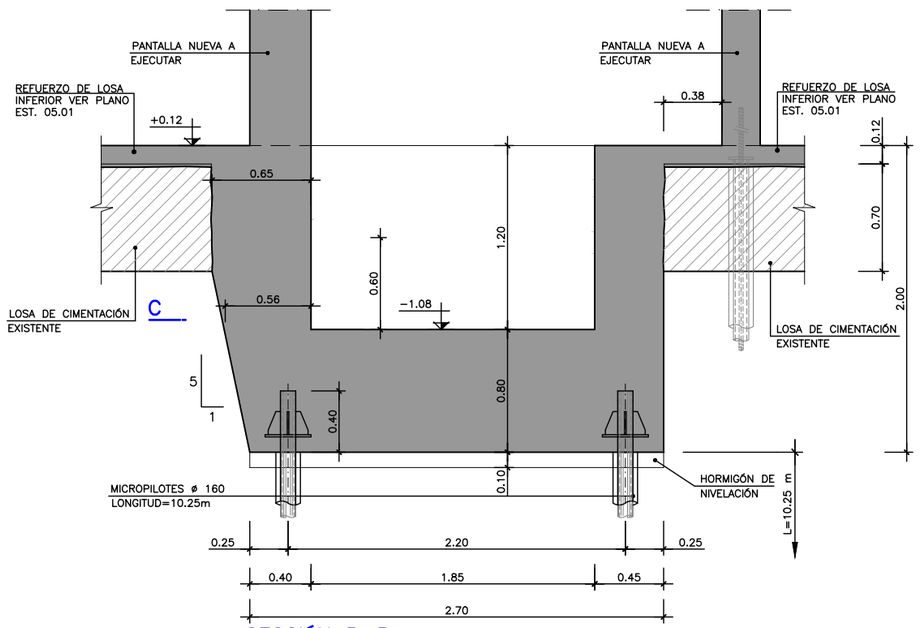
SECCIÓN MICROPILOTE
ESCALA 1:5

NOTA:

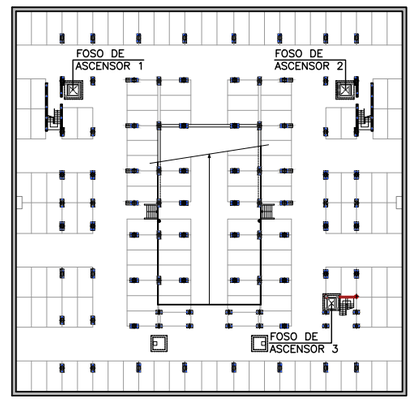
- –INYECCCIÓN REPETITIVA (IR) CON PRESIÓN DE INYECCIÓN ⩾ 1 Mpa
- –LA UNIÓN ENTRE TRAMOS DE LA ARMADURA TUBULAR SE REALIZARÁ SIN PERDIDA DE SECCIÓN RESISTENTE.
- –SE PREVE LA PROTECCIÓN DE LA PERFORACIÓN MEDIANTE REVESTIMIENTO O LODOS.



SECCIÓN C–C
ESCALA 1:20



SECCIÓN B–B
ESCALA 1:20



PLANO LLAVE

EST.05-08 - Cimentación
Fosos de ascensor 1 y 2.
Definición geométrica

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

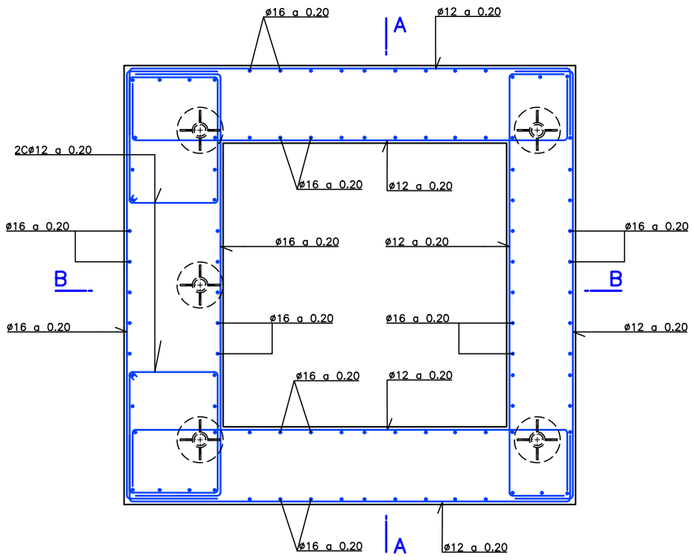
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

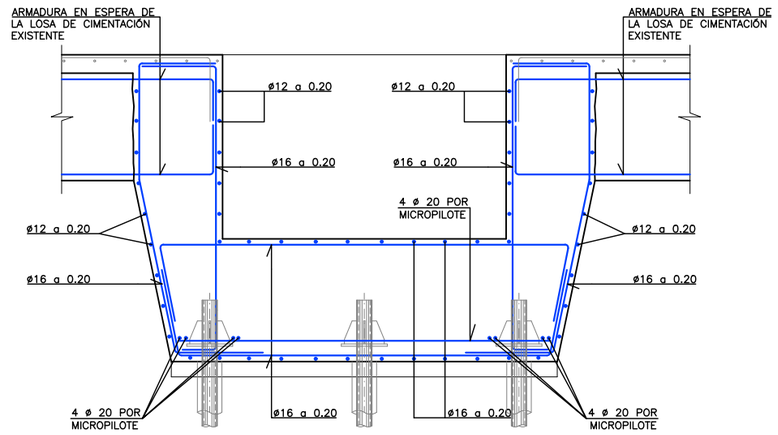
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

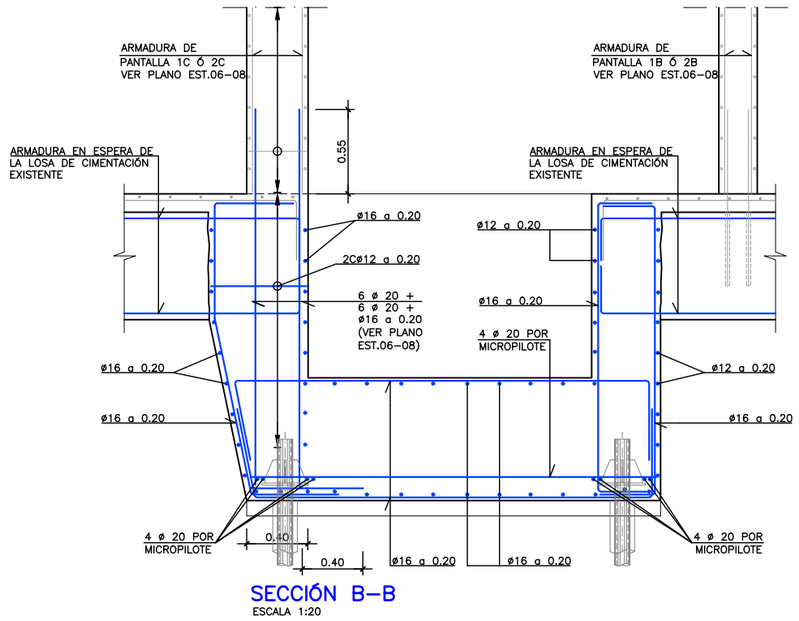
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:72 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



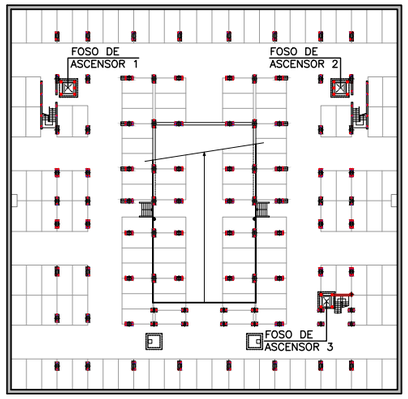
PLANTA ARMADURA
ESCaLa 1:20



SECCIÓN A–A
ESCALA 1:20



SECCIÓN B–B
ESCALA 1:20



PLANO LLAVE

plano: **EST.05-09 - Cimentación Fosos de ascensor 1 y 2. Armaduras**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

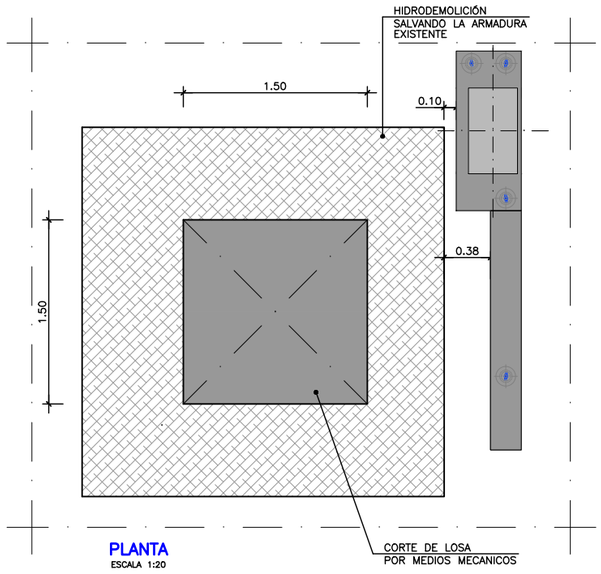
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

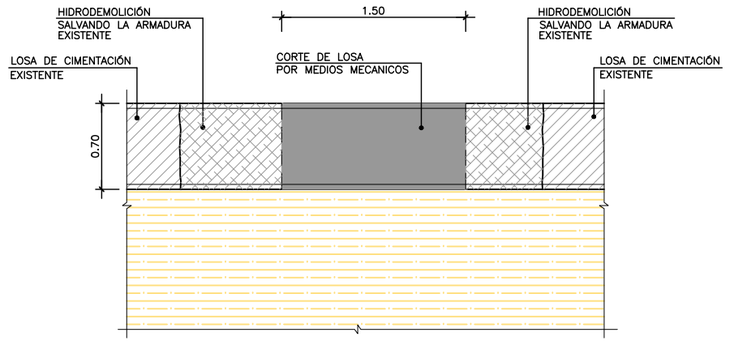
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:73 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

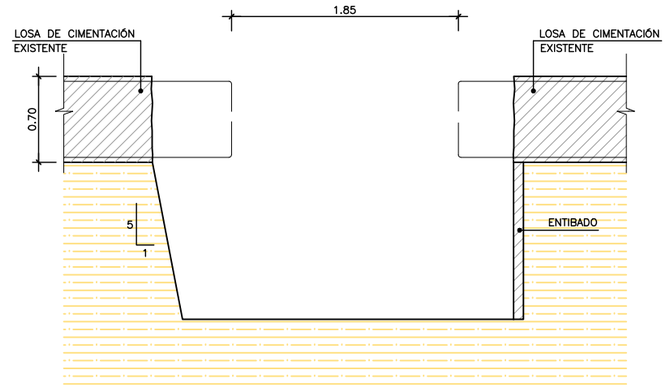


PLANTA
ESCALA 1:20



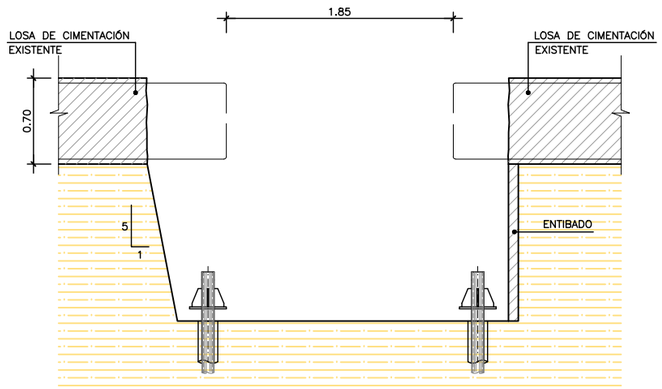
FASE 1

- DEMOLICIÓN DE LA Llosa EN LA ZONA DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO FOSO.
- PREPARACIÓN DE LAS BARRAS DE LA LOSA EXISTENTE.



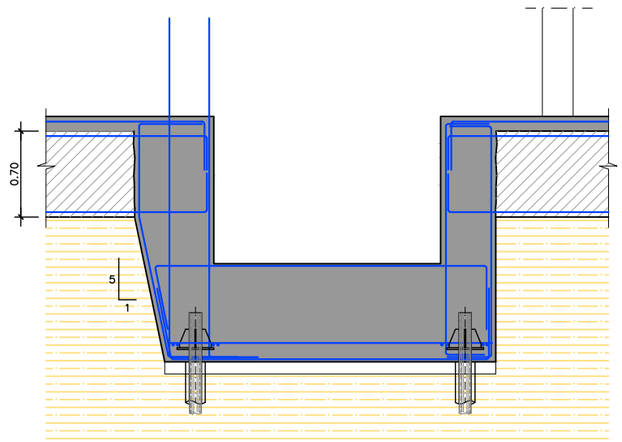
FASE 2

- EXCAVACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE FOSO



FASE 3

- EJECUCIÓN DE MICROPILOTES.



FASE 4

- LIMPIEZA DE LA LOSA DE HORMIGÓN EXISTENTE PARA ASEGURAR LA RUGOSIDAD Y ADHERENCIA DE LAS SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE HORMIGONES.
- COLOCACIÓN DE ARMADURAS.
- APLICACIÓN DE UN PUENTE DE UNIÓN EN LAS SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE HORMIGÓN VIEJO Y HORMIGÓN NUEVO. (LEGARAN DE BASF O SIMILAR)
- HORMIGONADO DE FOSO Y REFUERZO DE LA LOSA DE CIMENTACIÓN.

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

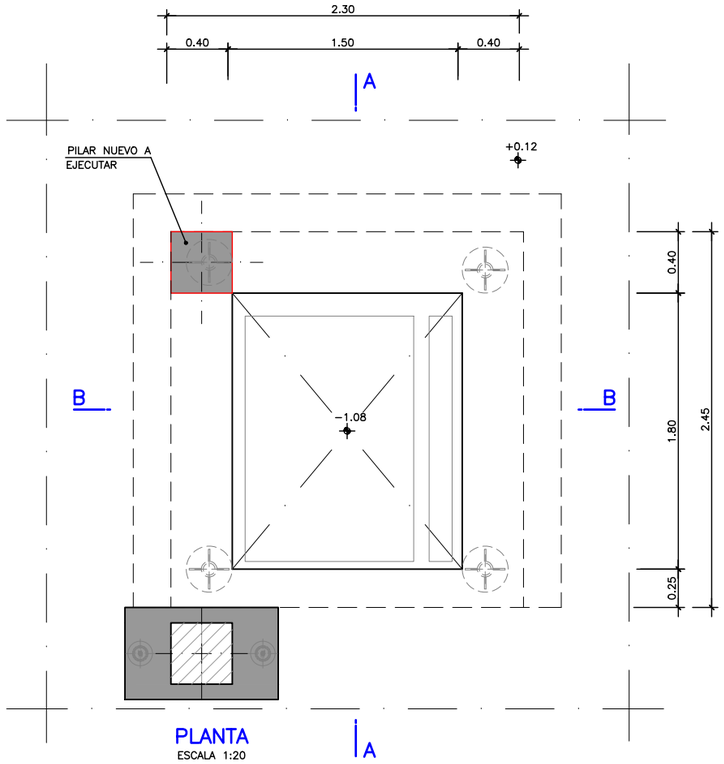
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

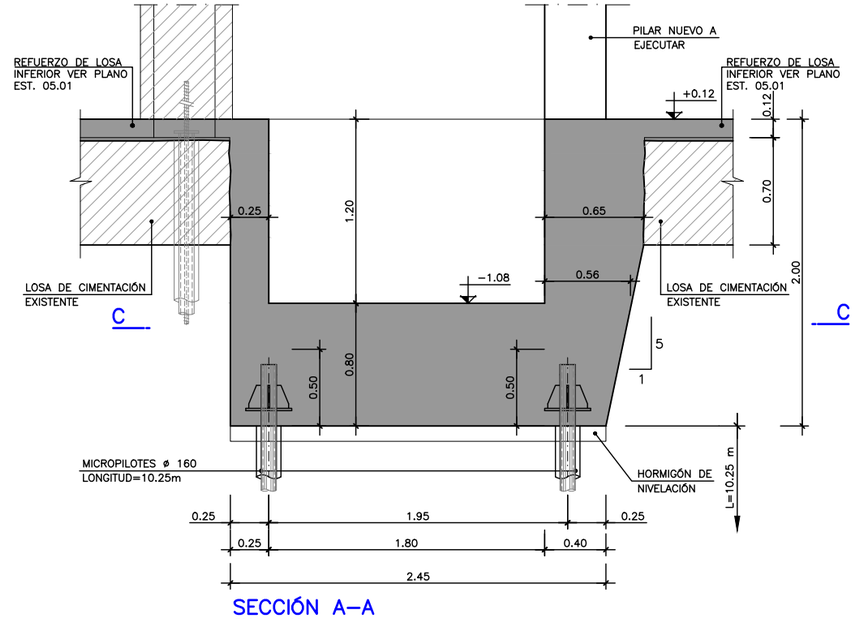
escala: INDICADAS

plano: **EST.05-10 - Cimentación**
Fosos de ascensor 1 y 2.
Proceso constructivo

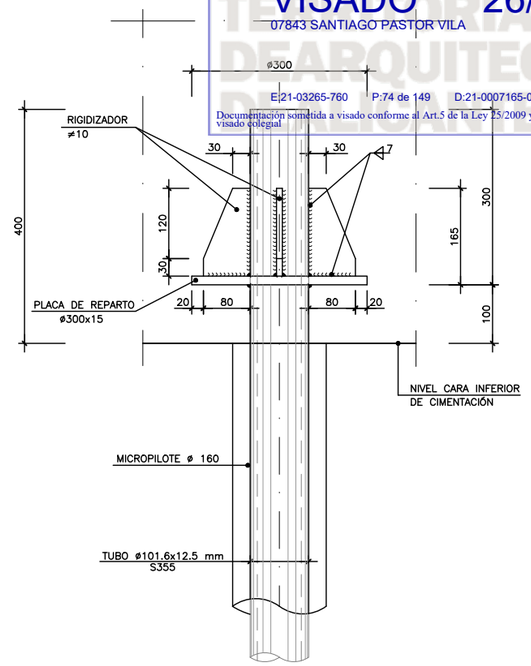
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:74 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



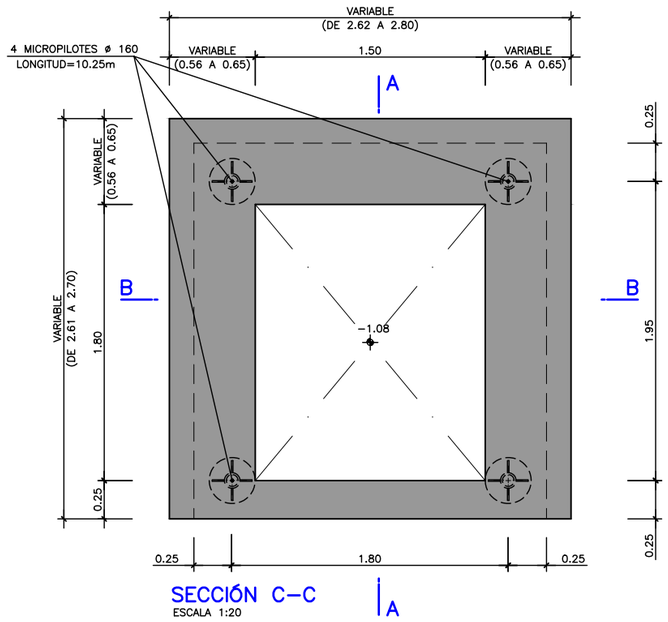
PLANTA
ESCALA 1:20



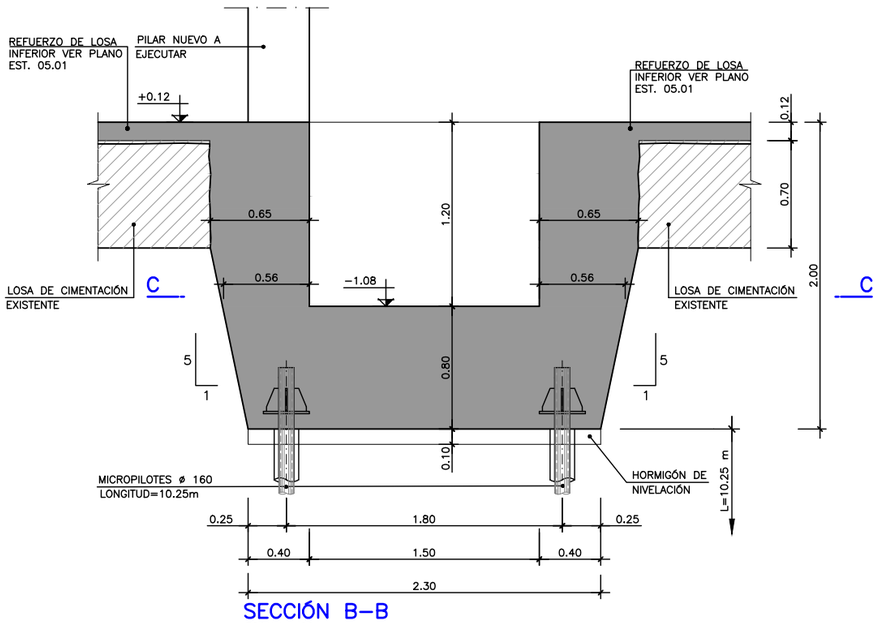
SECCIÓN A–A
ESCALA 1:20



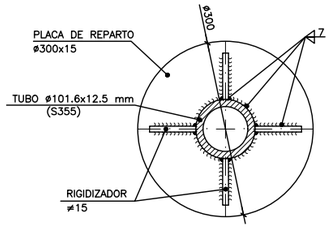
DETALLE DE MICROPILOTE
ESCALA 1:5



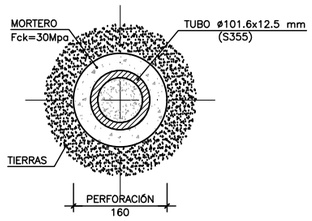
SECCIÓN C–C
ESCALA 1:20



SECCIÓN B–B
ESCALA 1:20



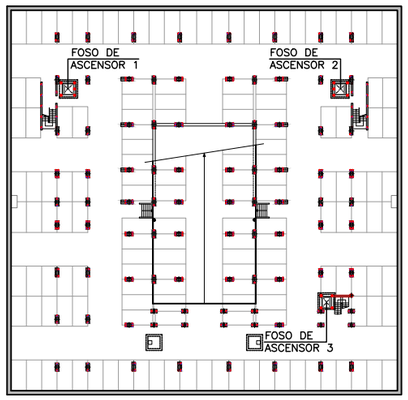
PLANTA
ESCALA 1:5



SECCIÓN MICROPILOTE
ESCALA 1:5

NOTA:

- INYECCCIÓN REPETITIVA (IR) CON PRESIÓN DE INYECCIÓN ⩾ 1 Mpa
- LA UNIÓN ENTRE TRAMOS DE LA ARMADURA TUBULAR SE REALIZARÁ SIN PERDIDA DE SECCIÓN RESISTENTE.
- SE PREVE LA PROTECCIÓN DE LA PERFORACIÓN MEDIANTE REVESTIMIENTO O LODOS.



PLANO LLAVE

plano: **EST.05-11 - Cimentación**
Foso de ascensor 3.
Defición geométrica

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

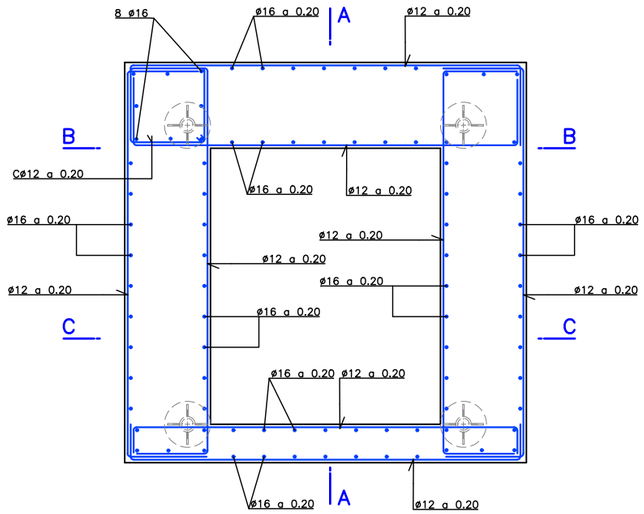
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

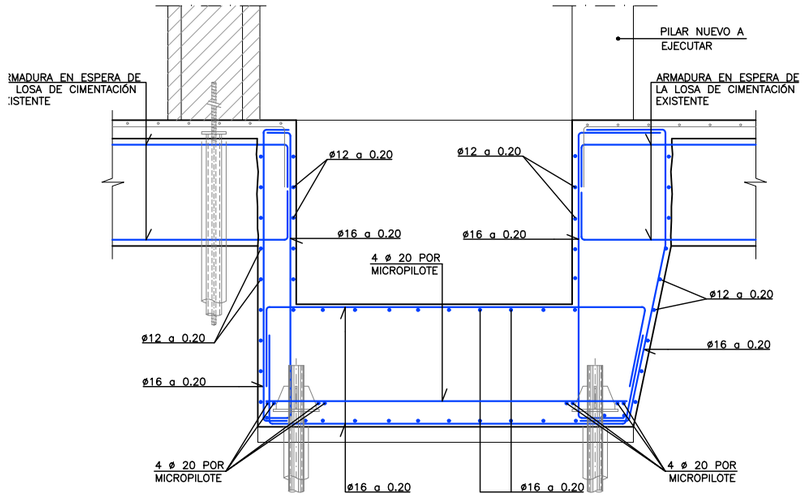
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

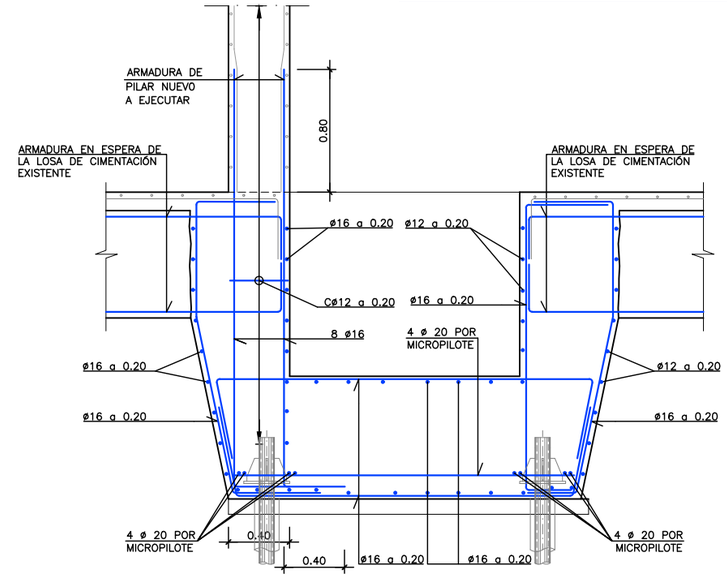
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:75 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



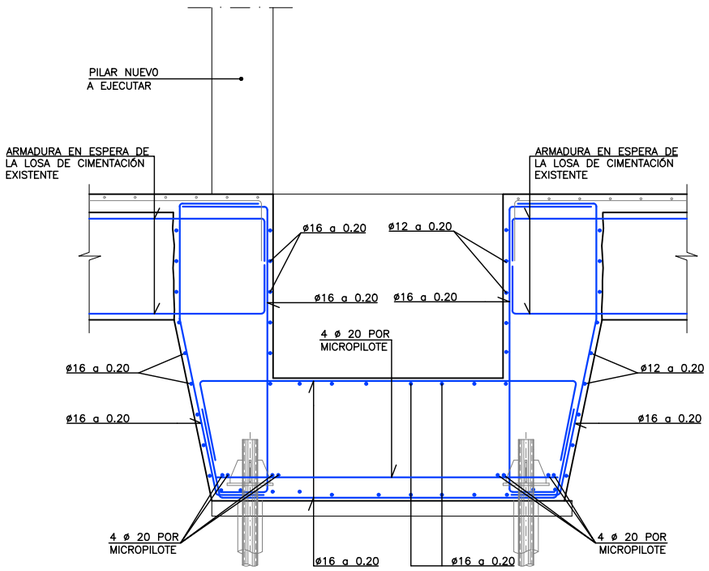
PLANTA ARMADURA
ESCALA 1:20



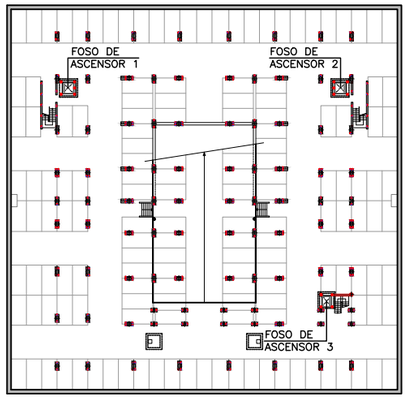
SECCIÓN A–A
ESCALA 1:20



SECCIÓN B–B
ESCALA 1:20



SECCIÓN C–C
ESCALA 1:20



PLANO LLAVE

plano: EST.05-12 - Cimentación
Foso de ascensor 3.
Armaduras

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

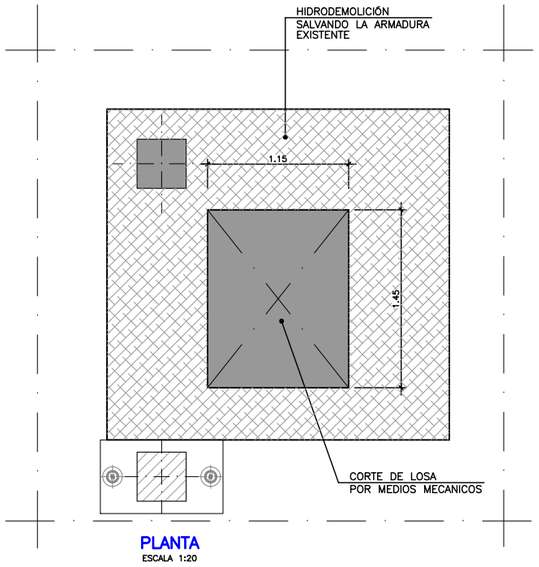
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

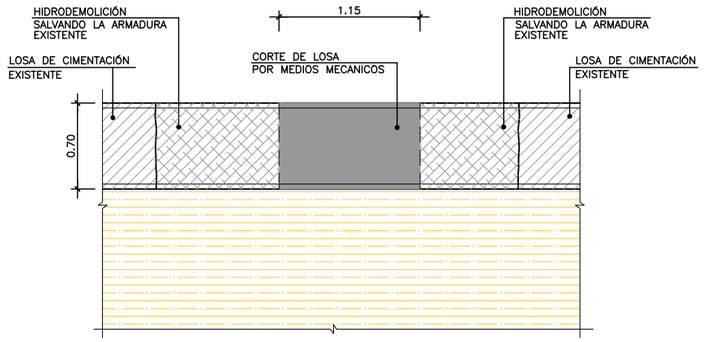
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:76 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

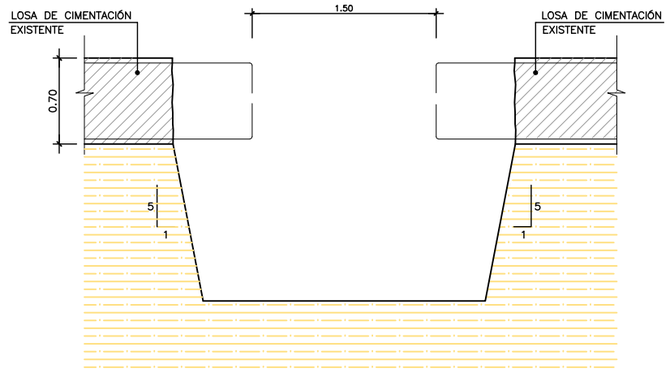


PLANTA
ESCALA 1:20



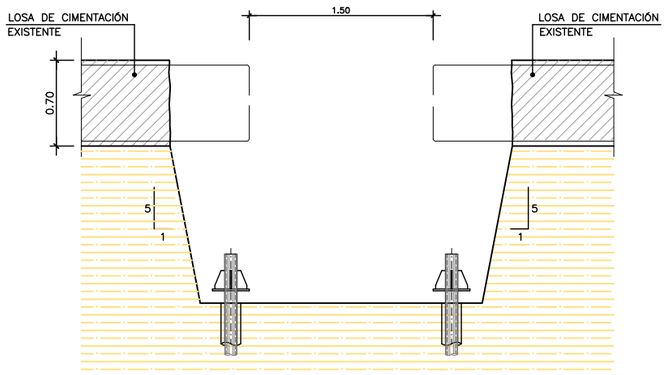
FASE 1

- DEMOLICIÓN DE LA Llosa EN LA ZONA DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO FOSO.
- PREPARACIÓN DE LAS BARRAS DE LA LOSA EXISTENTE.



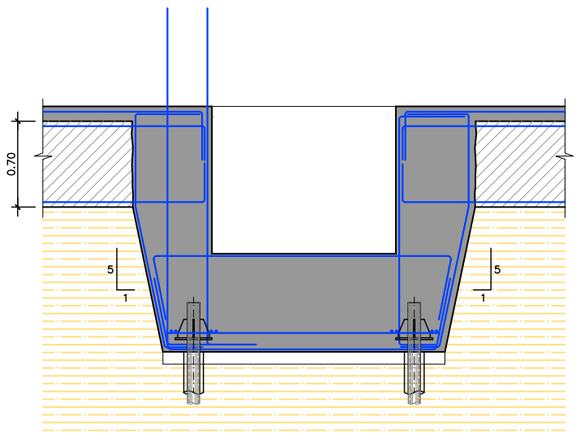
FASE 2

- EXCAVACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE FOSO



FASE 3

- EJECUCIÓN DE MICROPILOTES.



FASE 4

- LIMPIEZA DE LA LOSA DE HORMIGÓN EXISTENTE PARA ASEGURAR LA RUGOSIDAD Y ADHERENCIA DE LAS SUPERFICIES DE
- COLOCACIÓN DE ARMADURAS.
- APLICACIÓN DE UN PUENTE DE UNIÓN EN LAS SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE HORMIGÓN VIEJO Y HORMIGÓN NUEVO. (LEGARAN DE MBT BETTOR O SIMILAR)
- HORMIGONADO DE FOSO Y REFUERZO DE LA LOSA DE CIMENTACIÓN.

plano: **EST.05-13 - Cimentación**
Foso de ascensor 3.
Proceso constructivo

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

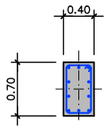
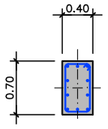
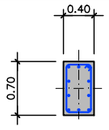
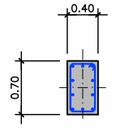
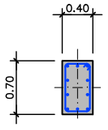
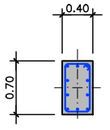
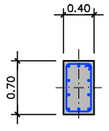
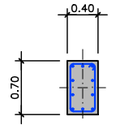
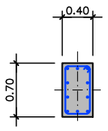
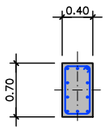
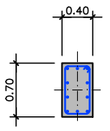
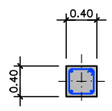
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

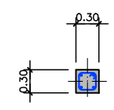
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

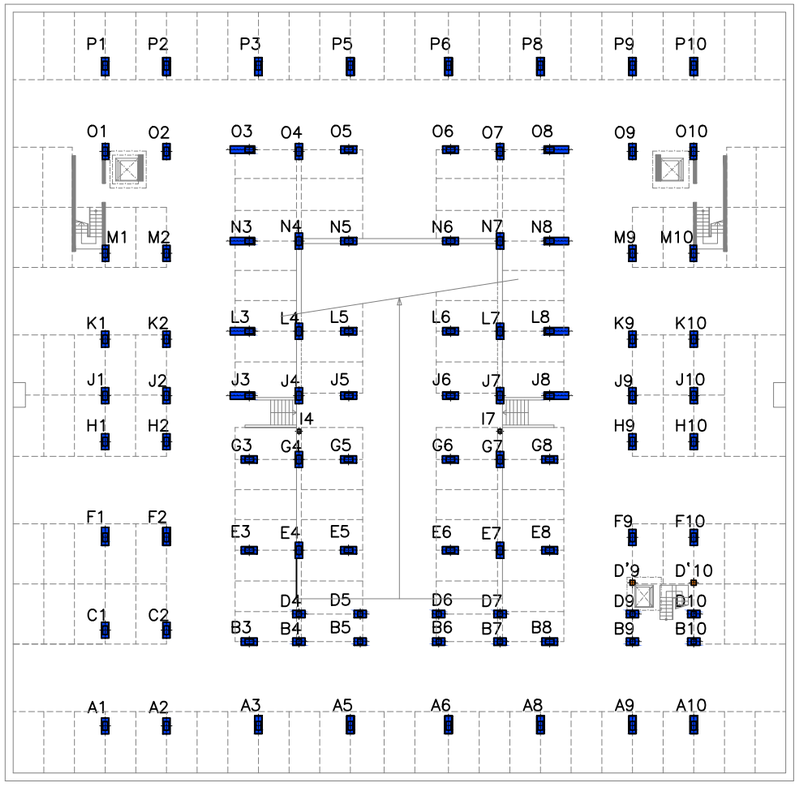
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:77 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

P1, P2, P3, P5, P6, P8, P9, P10, O1, O3, O5, O6, O8, O10, N3, N5, N6, N8, M1, M10, L3, L5, L6, L8, K1, K2, K9, K10, J3, J5, J6, J8, H1, H2, H9, H10, G3, G5, G6, G8, F1, F2, F9, F10, E3, E5, E6, E8, B3, B8, A3, A5, A6, A8, A9 Y A10	M2 Y M9	J1, J2, J9, J10, C1, C2, A1 Y A2	O2, O4, O7, O9, N4 Y N7	L4, L7, J4, J7, G4, G7, E4 Y E7	D4, D5, D6, D7, D9, D10 B4, B5, B6, B7, B9 Y B10	CUBIERTA: +9.67
 10 ø 16 C ø 10 a 0.20		 10 ø 16 C ø 10 a 0.20				RAMPA
 10 ø 16 C ø 10 a 0.20	 10 ø 16 C ø 10 a 0.20	 10 ø 16 C ø 10 a 0.20	 10 ø 16 C ø 10 a 0.20			SEMISÓTANO: +5.65
 10 ø 16 C ø 10 a 0.20	 10 ø 16 C ø 10 a 0.20	 10 ø 16 C ø 10 a 0.20	 10 ø 16 C ø 10 a 0.20	 10 ø 16 C ø 10 a 0.20	PANTALLAS  4 ø 16 C ø 10 a 0.20	SÓTANO −1: +2.80
						SÓTANO −2: ±0.00

I4 Y I7		CUBIERTA: +9.67
		RAMPA
		SEMISÓTANO: +5.65
 4 ø 16 C ø 10 a 0.20		SÓTANO −1: +2.80
		SÓTANO −2: ±0.00

CUADRO DE PILARES EXISTENTES A REFORZAR
ESCALA 1:40

CUADRO DE PILARES EXISTENTES SIN REFORZAR
ESCALA 1:40



PLANO LLAVE DE PILARES
ESCALA 1:250

LEYENDA
- PILAR NUEVO
- PILAR EXISTENTE REFORZADO
- PILAR EXISTENTE SIN REFORZAR

NOTA:
LA ARMADURA AQUÍ REPRESENTADA HA SIDO TOMADA COMO PUNTO DE PARTIDA PARA LAS COMPROBACIONES REALIZADAS Y DEBERÁ SER VERIFICADA EN OBRA. EN CASO DE OBSERVARSE DISCREPANCIAS ENTRE LA REFLEJADA Y LA REAL, DEBERÁ NOTIFICARSE A LA DIRECCIÓN DE OBRA.

EST.06-01 - Pilares y pantallas. Cuadro de pilares (I)

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

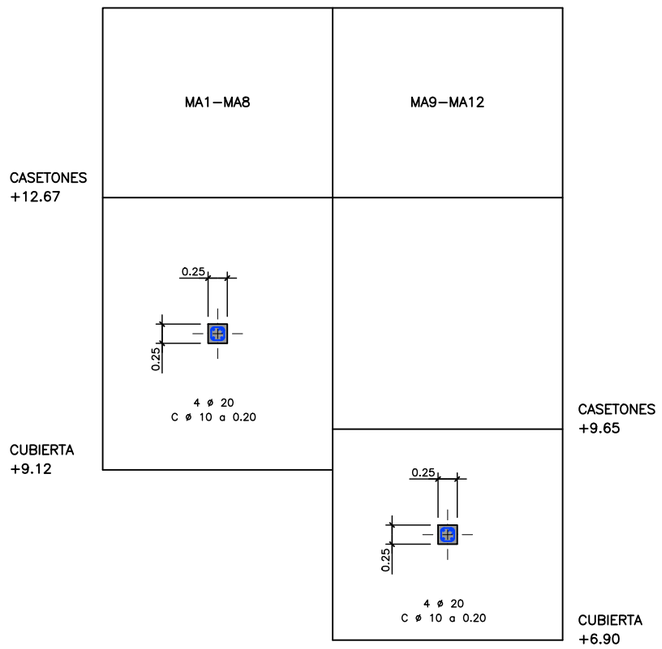
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

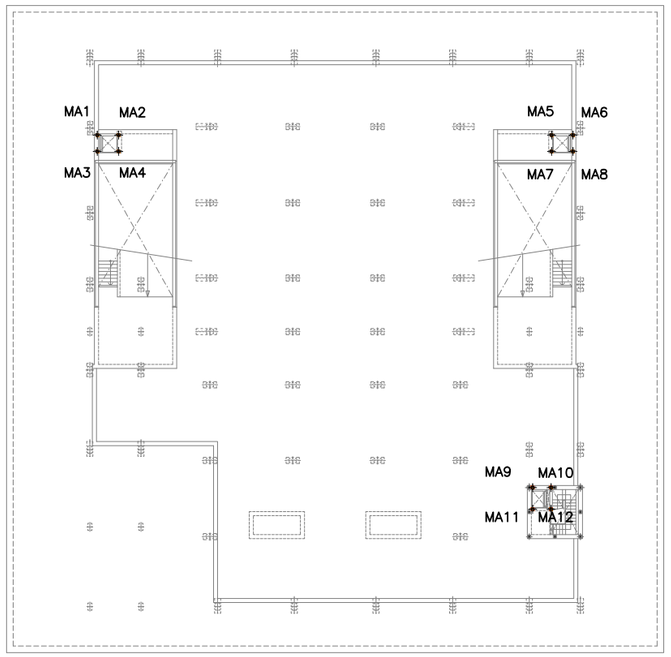
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:78 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

P1, P2, P3, P5, P6, P8, P9, P10, F1, F2, A3, A5, A6, A8, A9 Y A10	K1, K2, K9, K10, H1, H2, H9, H10, G3, G5, G6, G8 F9, F10, E3, E5, E6, E8, B3 Y B8 O5, O6, N5, N6, L5, L6, J5 Y J6	M2 Y M9	O3, O8, N3, N8, L3, L8, J3 Y J8	J1, J2, J9, J10, C1, C2, A1 Y A2	O2, O4, O7, O9, N4 Y N7	L4, L7, J4, J7, G4, G7, E4 Y E7	D4, D5, D6, D7, D9, D10 B4, B5, B6, B7, B9 Y B10	01, 010 M1, M10, D'9 Y D'10	
18 ø 20 C ø 10 a 0.10	16 ø 20 C ø 10 a 0.20		20 ø 20 C ø 10 a 0.20+ C ø 10 a 0.20	10 ø 16 C ø 10 a 0.20				12 ø 20 C ø 10 a 0.20	CUBIERTA
18 ø 20 C ø 10 a 0.10	16 ø 20 C ø 10 a 0.20	16 ø 20 C ø 10 a 0.20	20 ø 20 C ø 10 a 0.20+ C ø 10 a 0.20	10 ø 16 C ø 10 a 0.20	10 ø 16 C ø 10 a 0.20			12 ø 20 C ø 10 a 0.20	RAMPA SEMISÓTANO: +5.65
18 ø 20 C ø 10 a 0.10	16 ø 20 C ø 10 a 0.20	16 ø 20 C ø 10 a 0.20	20 ø 20 C ø 10 a 0.20+ C ø 10 a 0.20	16 ø 20 C ø 10 a 0.20	16 ø 20 C ø 10 a 0.20	16 ø 20 C ø 10 a 0.20	14 ø 20 C ø 10 a 0.20	12 ø 20 C ø 10 a 0.20	SÓTANO −1: +2.80
							PANTALLAS		SÓTANO −2: ±0.00

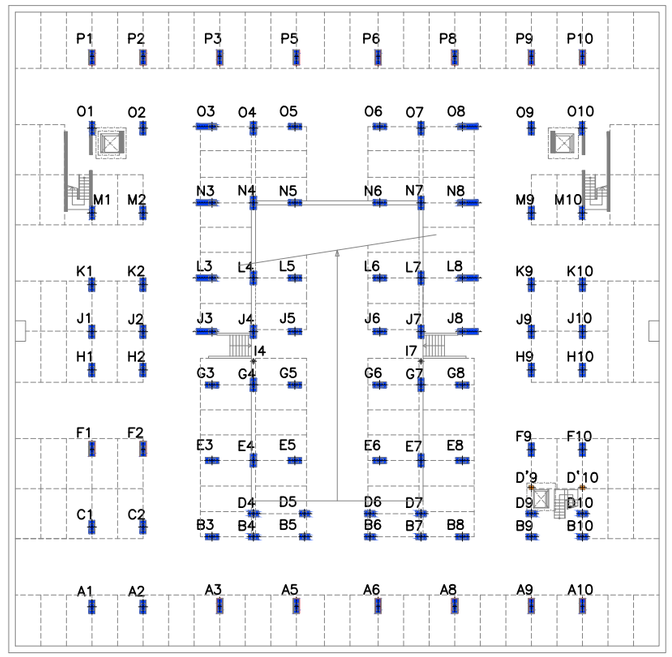
CUADRO DE PILARES REFORZADOS
ESCALA 1:40



CUADRO DE PILARES MARQUESINAS
ESCALA 1:40



PLANO LLAVE DE PILARES MARQUESINAS
ESCALA 1:300



PLANO LLAVE DE PILARES
ESCALA 1:300

CUADRO DE PILARES NUEVOS
ESCALA 1:40

LEYENDA
- PILAR NUEVO
- PILAR EXISTENTE REFORZADO
- PILAR EXISTENTE SIN REFORZAR

EST.06-02 - Pilares y pantallas. Cuadro de pilares (II)

plano:
escala: INDICADAS
fecha: Marzo 2021
encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

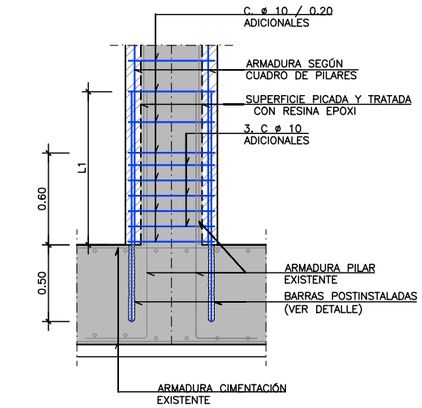
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

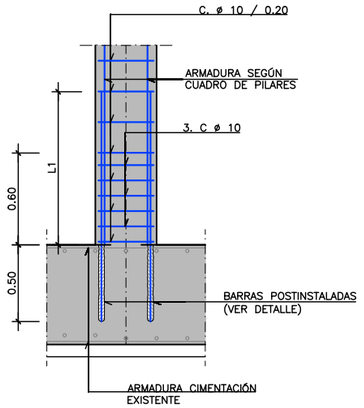
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

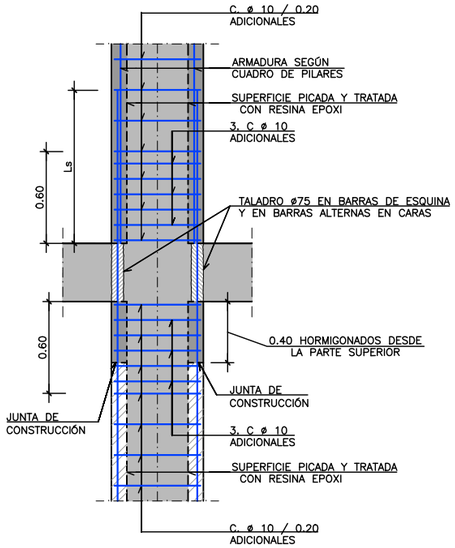
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:79 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



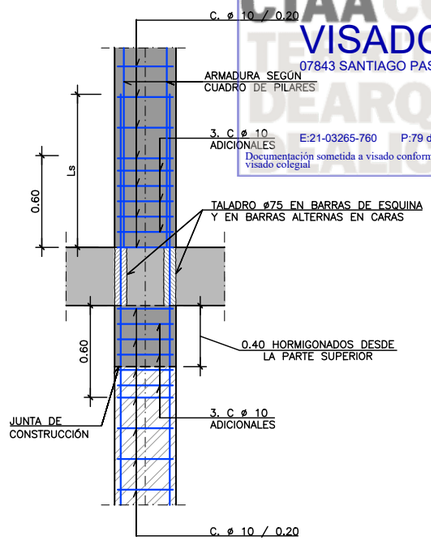
ESQUEMA ARANQUE DE PILAR REFORZADO
ESCALA 1:20



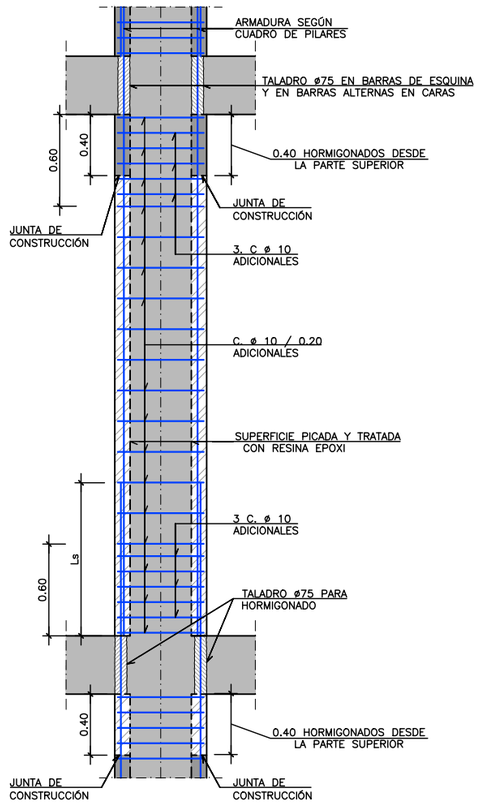
ESQUEMA ARANQUE DE PILAR NUEVO
ESCALA 1:20



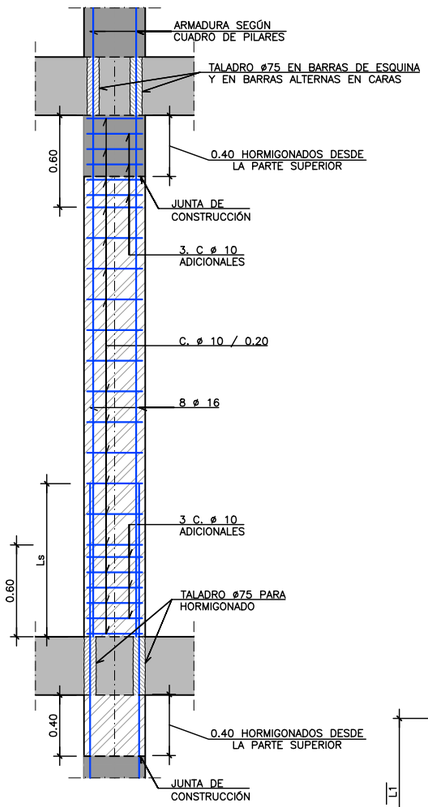
ESQUEMA DE CRUCE CON FORJADO DE PILAR REFORZADO
ESCALA 1:20



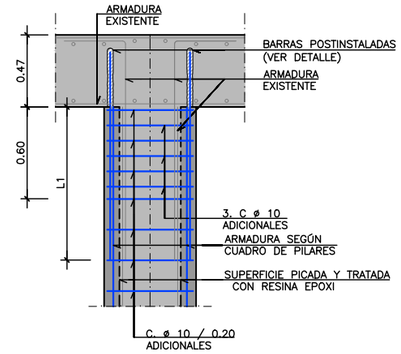
ESQUEMA ALZADO DE PILAR NUEVO
ESCALA 1:20



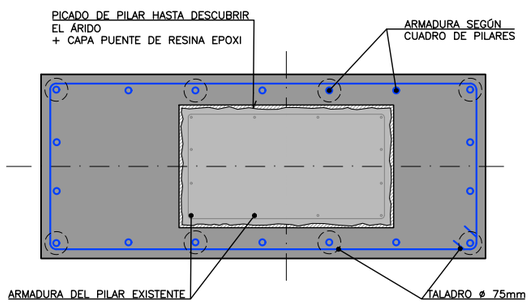
ESQUEMA ALZADO DE PILAR REFORZADO
ESCALA 1:20



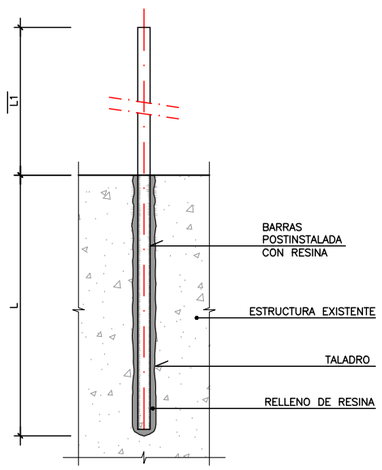
ESQUEMA ALZADO DE PILAR NUEVO
ESCALA 1:20



ESQUEMA CORONACIÓN DE PILAR REFORZADO
ESCALA 1:20



PLANTA DE PILAR REFORZADO
ESCALA 1:10



DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5

NOTA:

- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

BARRA	TALADRO (*)	L (mm)	L1 (mm)
ø=20	ø=28 mm	500	1500
ø=16	ø=22 mm	400	1150
ø=12	ø=18 mm	300	900

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

NOTAS ANCLAJE:

–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $Tvd \geq 3.5N/mm2$

PROCESO CONSTRUCTIVO DE PILARES

1. PICADO DE PILAS HASTA DESCUBRIR EL ÁRIDO. SE CHORREARÁN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES PARA SUPRIMIR CUALQUIER RESTO DE HORMIGÓN SUELTO, ASÍ COMO LAS PARTÍCULAS DE OXIDO DE LAS ARMADURAS QUE PUEDAN HABER EMPEZADO UN PROCESO DE CORROSIÓN.
2. EJECUCIÓN DE LOS TALADROS EN LOSA DE CIMENTACIÓN Y EN FORJADOS EXISTENTES.
3. COLOCACIÓN DE LOS ANCLAJES LA Llosa Y ARMADURA DE REFUERZO.
4. APLICACIÓN DE UN PUENTE DE UNIÓN EN LAS SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE HORMIGÓN VIEJO Y HORMIGÓN NUEVO. (LEGARAN DE BASF O SIMILAR)
5. HORMIGONADO DE LOS PILARES. EN EL HORMIGONADO DE CADA PILAR, SE DEJARÁN SIN HORMIGONAR 0,40 M EN LA ZONA SUPERIOR. ESTA ZONA SE HORMIGONARÁ DESDE EL FORJADO SUPERIOR CUANDO SE EJECUTE EL SIGUIENTE TRAMO DE PILAR. VER JUNTA DE CONSTRUCCIÓN EN PLANO.

plano: **EST.06-03 - Pilares y pantallas. Detalles de refuerzo de pilares y procceso constructivo.**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

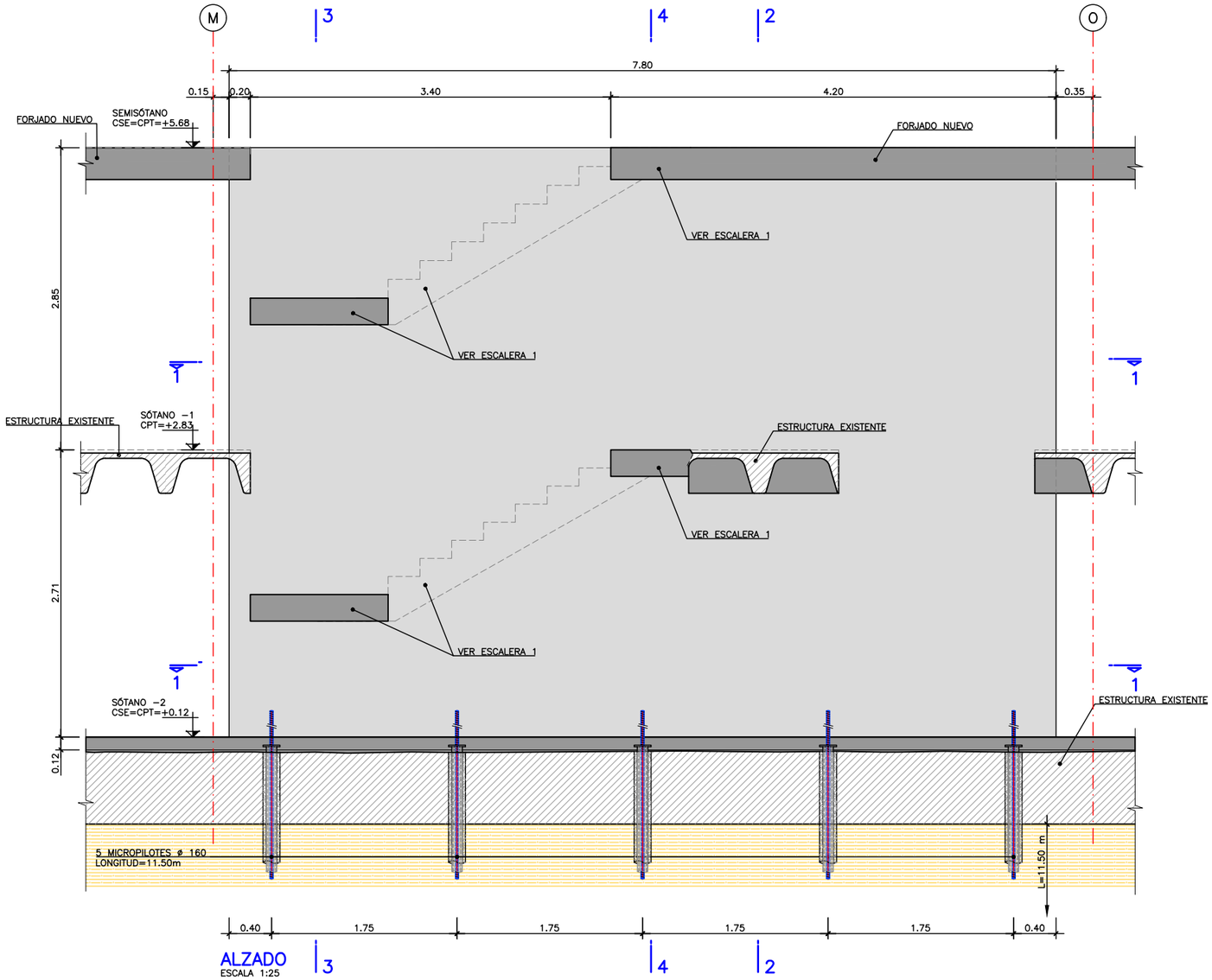
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

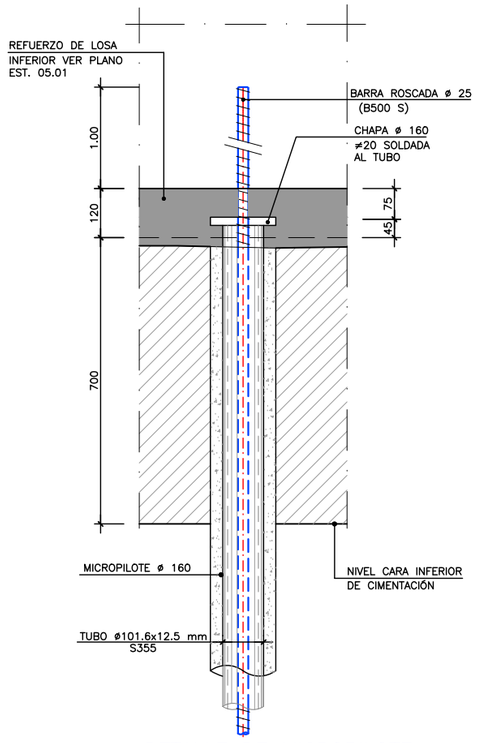
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

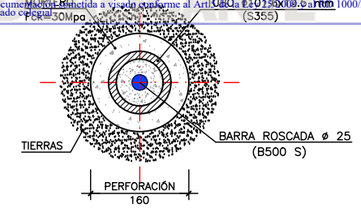
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:80 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art. 4 de la Ley 10/2009 y art. 1000/2010 sobre visado colegial



ALZADO
ESCALA 1:25



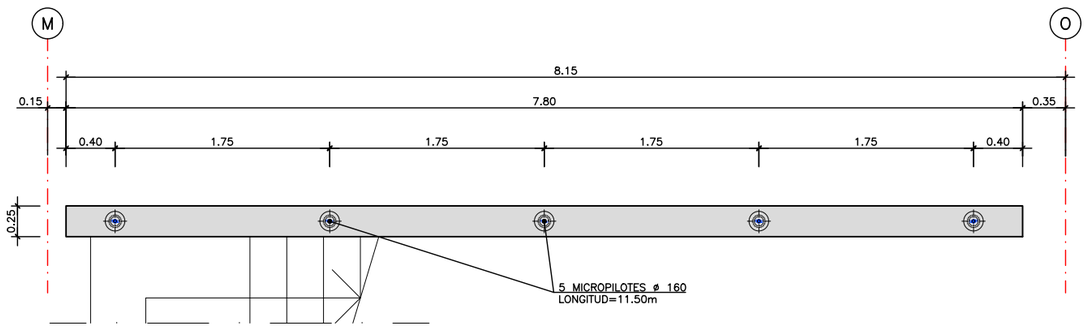
DETALLE DE MICROPILOTE
ESCALA 1:7.5



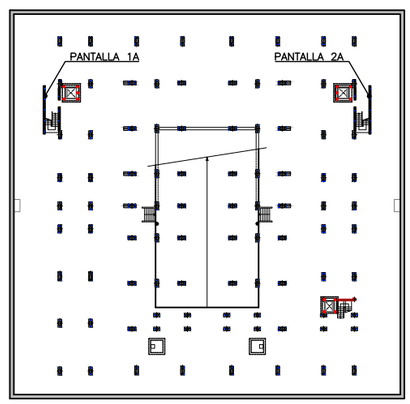
SECCIÓN MICROPILOTE
ESCALA 1:5

NOTA:

- INYECCCIÓN REPETITIVA (IR) CON PRESIÓN DE INYECCIÓN ≥ 1 Mpa
- LA UNIÓN ENTRE TRAMOS DE LA ARMADURA TUBULAR SE REALIZARÁ SIN PERDIDA DE SECCIÓN RESISTENTE.
- LA UNIÓN ENTRE TRAMOS DE LA BARRA DE ARMADURA ROSCADA SE REALIZARÁ MEDIANTE MANGUITOS.
- SE PREVE LA PROTECCIÓN DE LA PERFORACIÓN MEDIANTE REVESTIMIENTO O LODOS.



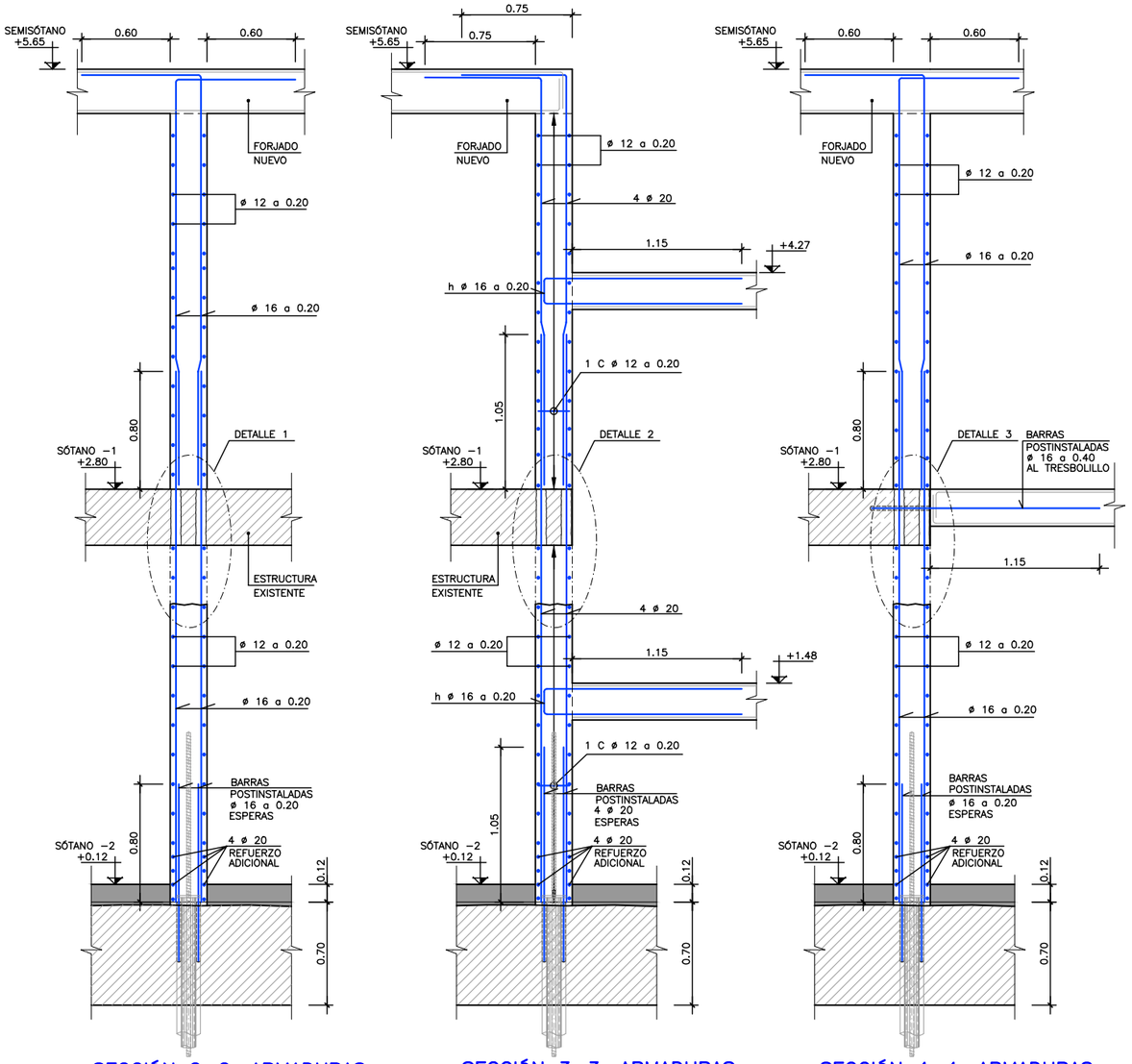
SECCIÓN 1−1
ESCALA 1:25



PLANO LLAVE

plano:	**EST.06-04 - Pilares y pantallas. Pantalla 1A y 2A. Definición geométrica.**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

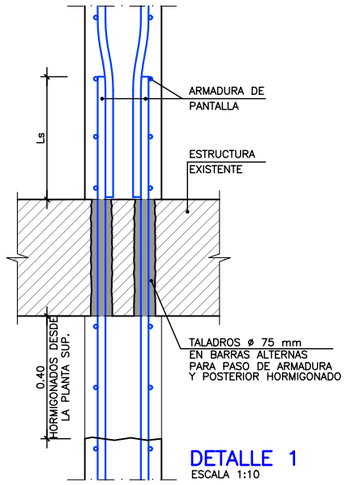
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:81 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



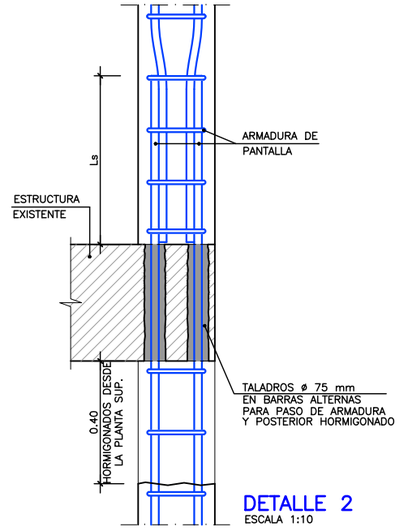
SECCIÓN 2−2, ARMADURAS
ESCALA 1:20

SECCIÓN 3−3, ARMADURAS
ESCALA 1:20

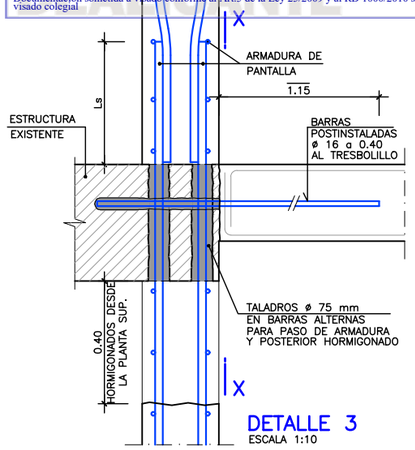
SECCIÓN 4−4, ARMADURAS
ESCALA 1:20



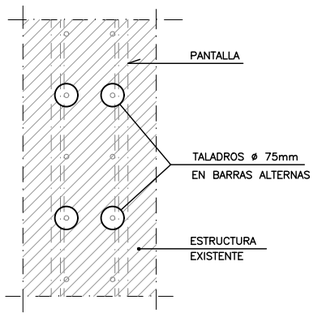
DETALLE 1
ESCALA 1:10



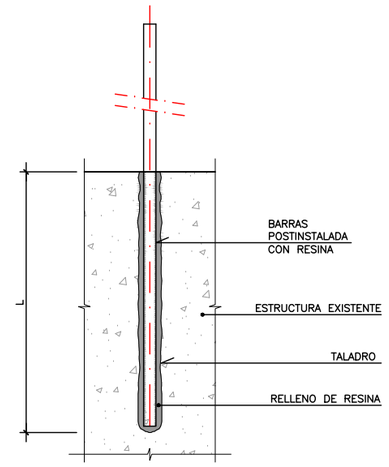
DETALLE 2
ESCALA 1:10



DETALLE 3
ESCALA 1:10



DETALLE DE TALADRO
ESCALA 1:10



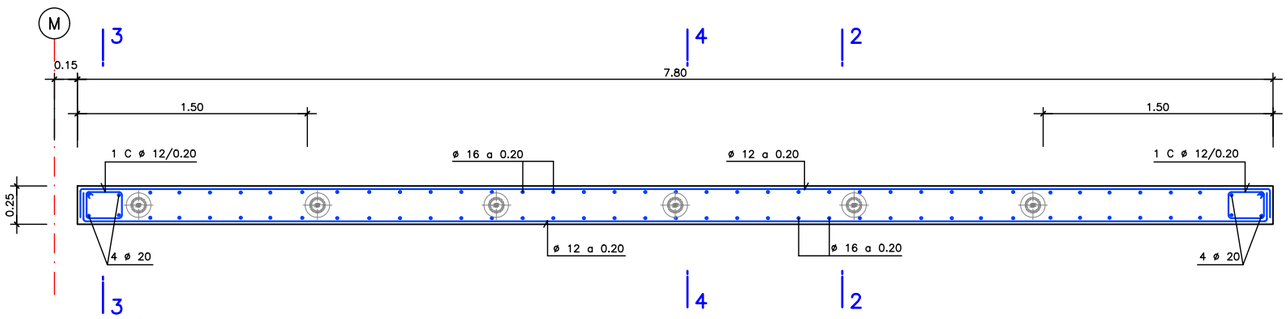
DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5

NOTA:
- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO−MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

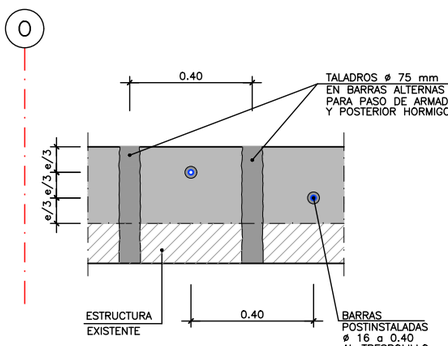
BARRA	TALADRO (*)	L (mm)
ø=25	ø=32 mm	600
ø=20	ø=28 mm	500
ø=16	ø=22 mm	400
ø=12	ø=18 mm	300

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

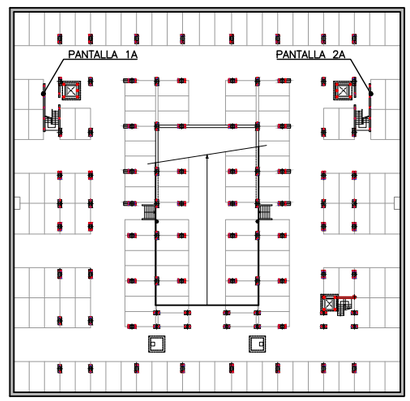
NOTAS ANCLAJE:
−ADHERENCIA MORTERO−ANCLAJE Y MORTERO−HORMIGON: $\tau_{vd} \geq 3.5 N/mm2$



SECCIÓN 1−1, ARMADURAS
ESCALA 1:20



SECCIÓN X−X
ESCALA 1:10



PLANO LLAVE

plano: **EST.06-05 - Pilares y pantallas. Pantalla 1A y 2A. Armaduras**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

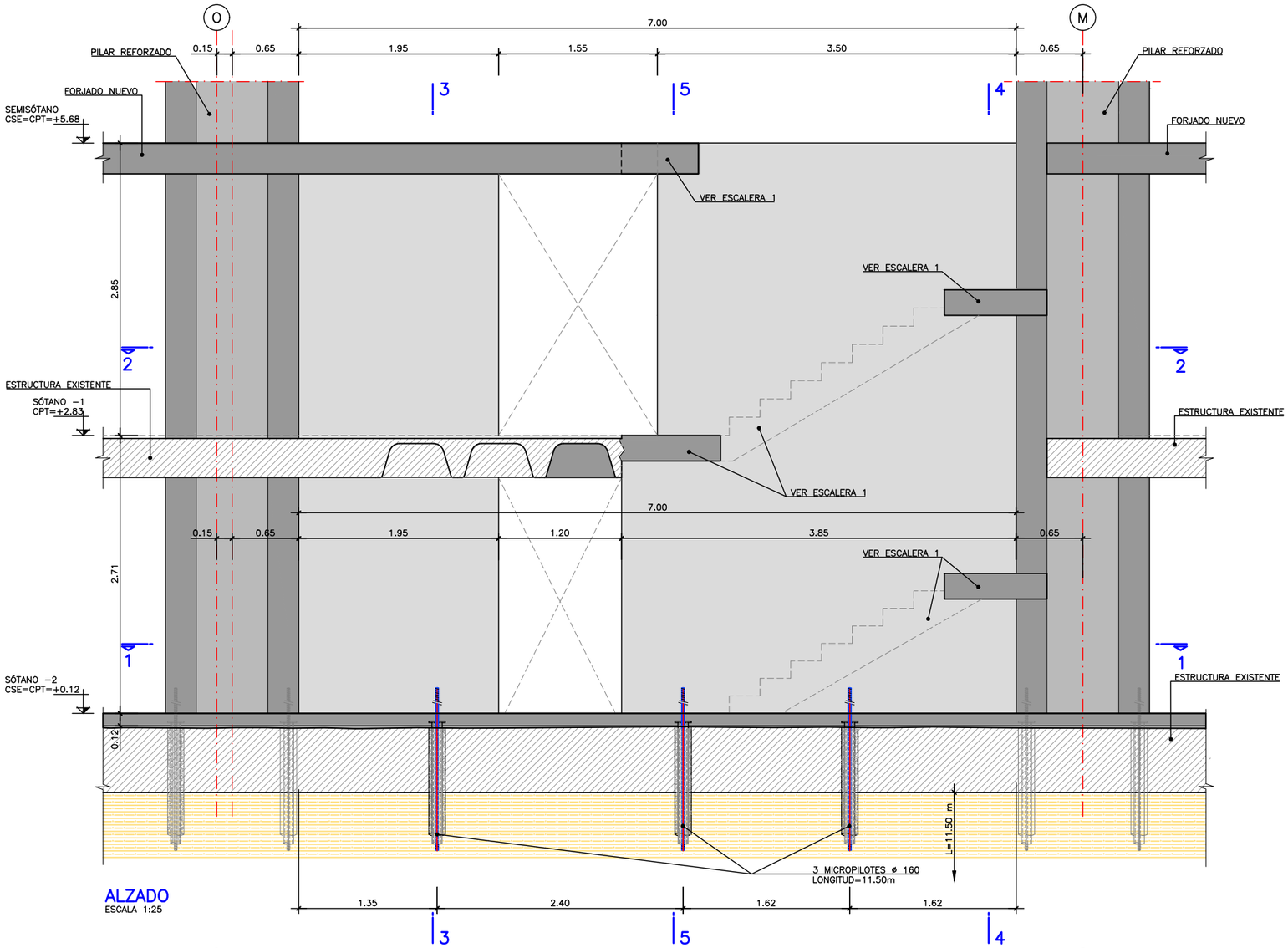
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

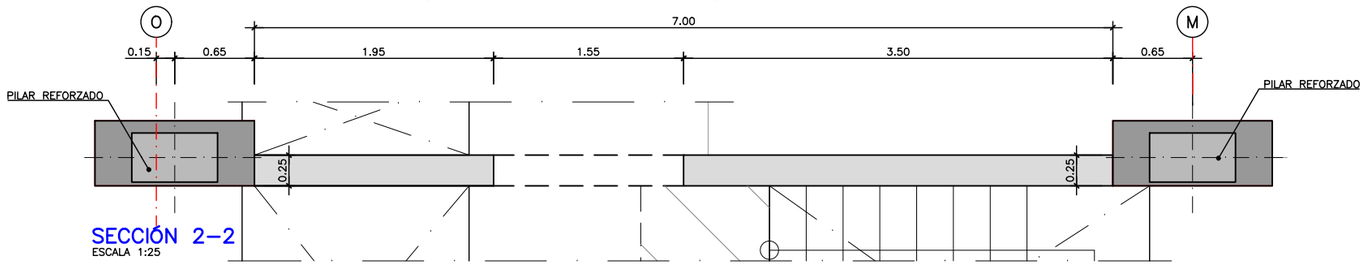
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

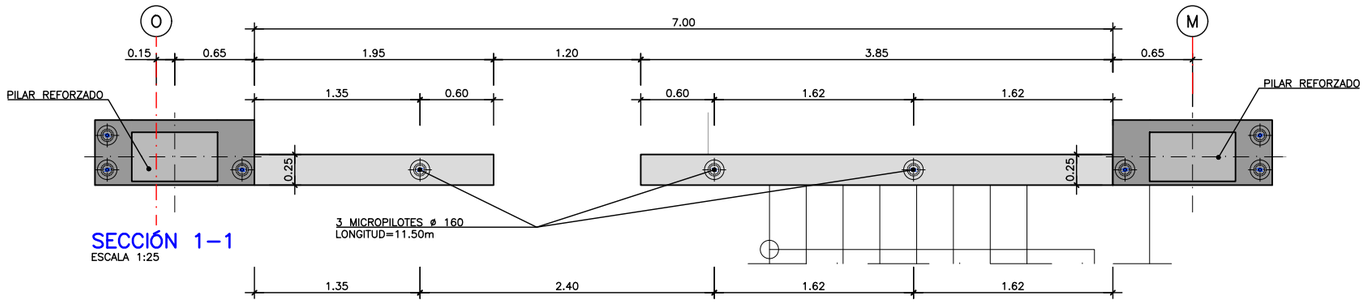
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado colegial (Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial)



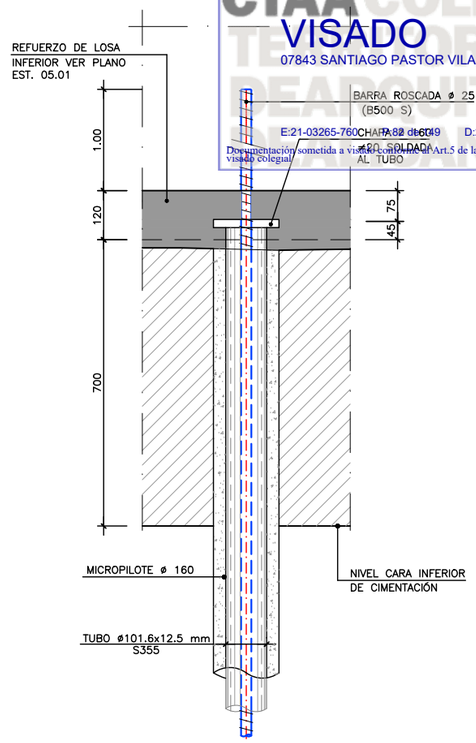
ALZADO
ESCALA 1:25



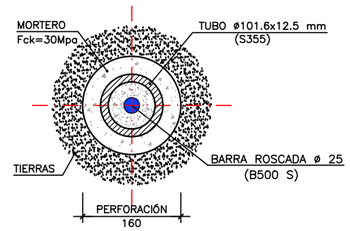
SECCIÓN 2−2
ESCALA 1:25



SECCIÓN 1−1
ESCALA 1:25



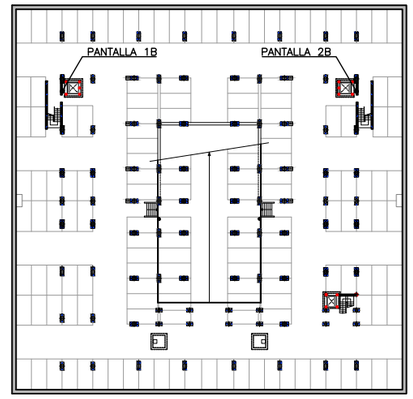
DETALLE DE MICROPILOTE
ESCALA 1:7.5



SECCIÓN MICROPILOTE
ESCALA 1:5

NOTA:

- −INYECCCIÓN REPETITIVA (IR) CON PRESIÓN DE INYECCIÓN ⩾ 1 Mpa
- −LA UNIÓN ENTRE TRAMOS DE LA ARMADURA TUBULAR SE REALIZARÁ SIN PERDIDA DE SECCIÓN RESISTENTE.
- −LA UNIÓN ENTRE TRAMOS DE LA BARRA DE ARMADURA ROSCADA SE REALIZARÁ MEDIANTE MANGUITOS.
- −SE PREVE LA PROTECCIÓN DE LA PERFORACIÓN MEDIANTE REVESTIMIENTO O LODOS.



PLANO LLAVE

plano: **EST.06-06 - Pilares y pantallas. Pantalla 1B y 2B. Def. geometrica**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

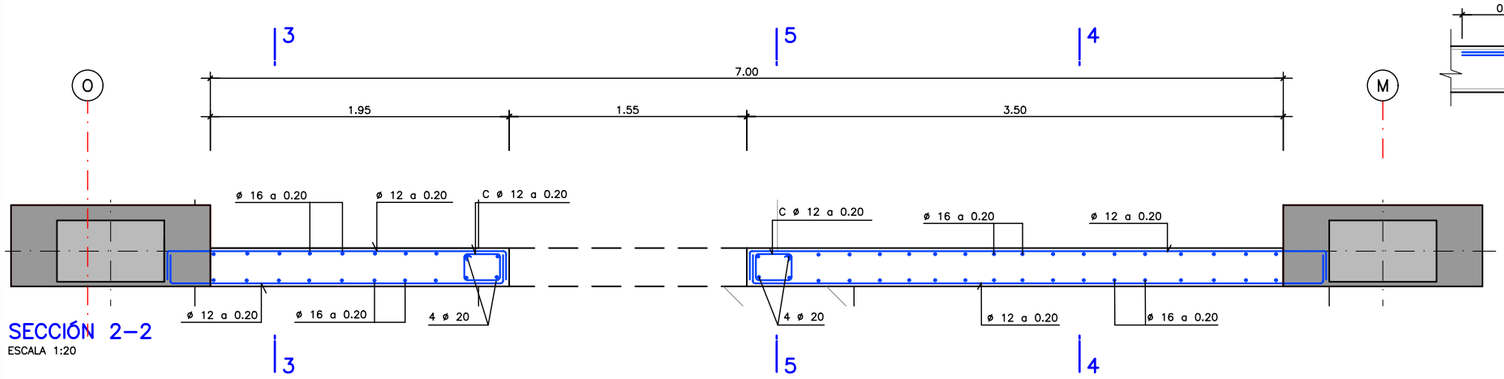
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

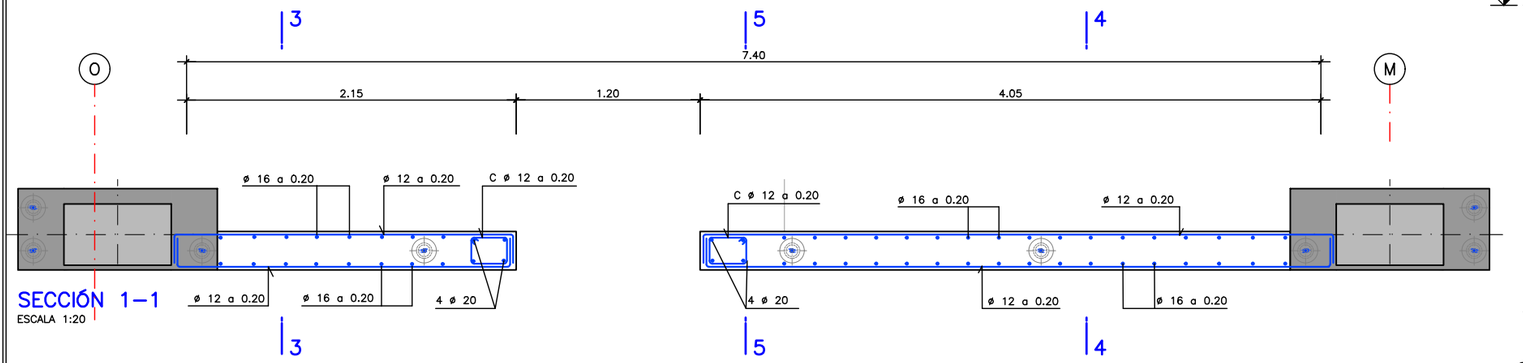
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

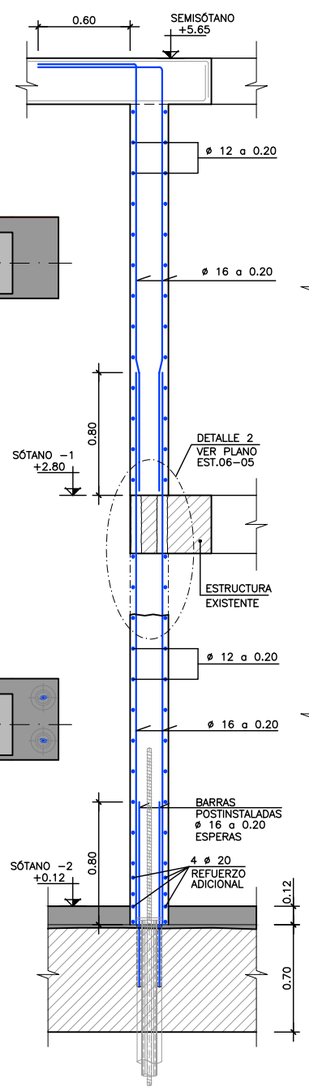
CTAA COLEGIO TÉCNICO APAREJADORES ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:83 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



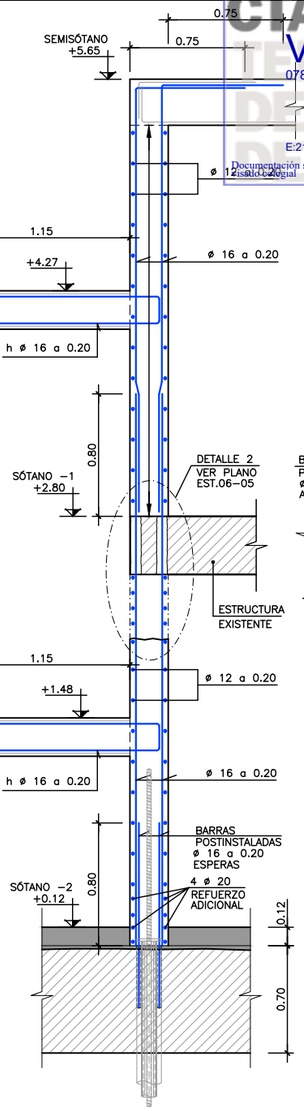
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:20



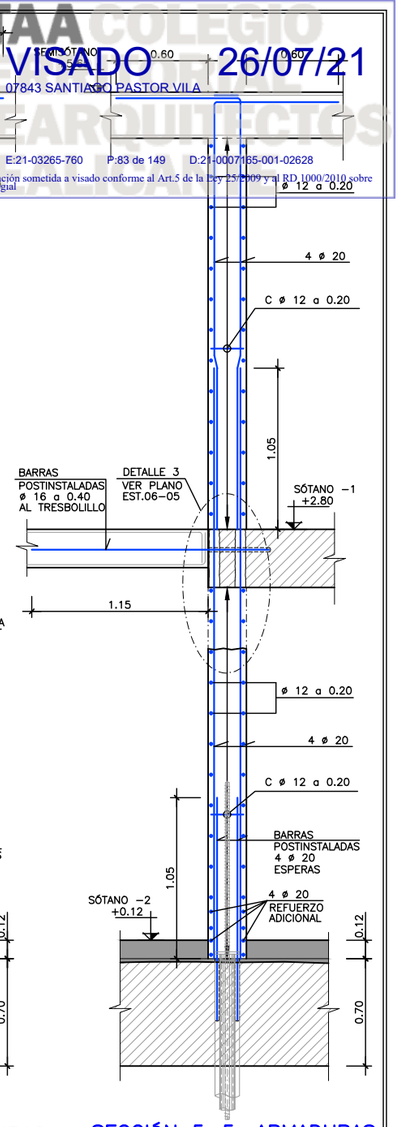
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:20



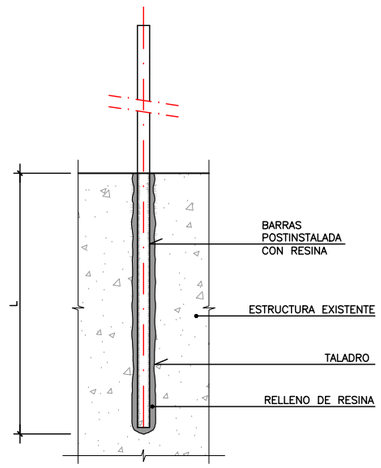
SECCIÓN 3–3, ARMADURAS
ESCALA 1:20



SECCIÓN 4–4, ARMADURAS
ESCALA 1:20



SECCIÓN 5–5, ARMADURAS
ESCALA 1:20



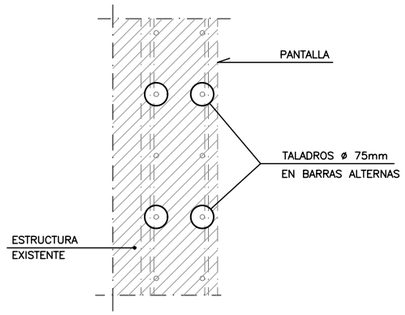
DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5

NOTA:
- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

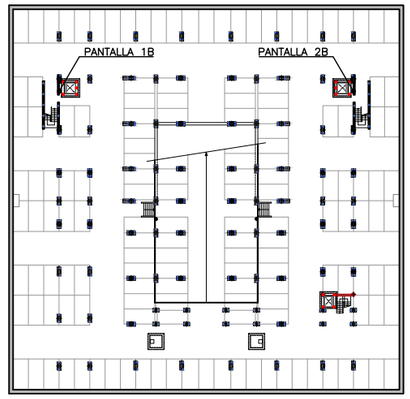
BARRA	TALADRO (*)	L (mm)
ø=25	ø=32 mm	600
ø=20	ø=28 mm	500
ø=16	ø=22 mm	400
ø=12	ø=18 mm	300

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

NOTAS ANCLAJE:
–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $\tau_{vd} \geq 3.5 N/mm2$



DETALLE DE TALADRO
ESCALA 1:10



PLANO LLAVE

EST.06-07 - Pilares y pantallas. Pantalla 1B y 2B. Armadura

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

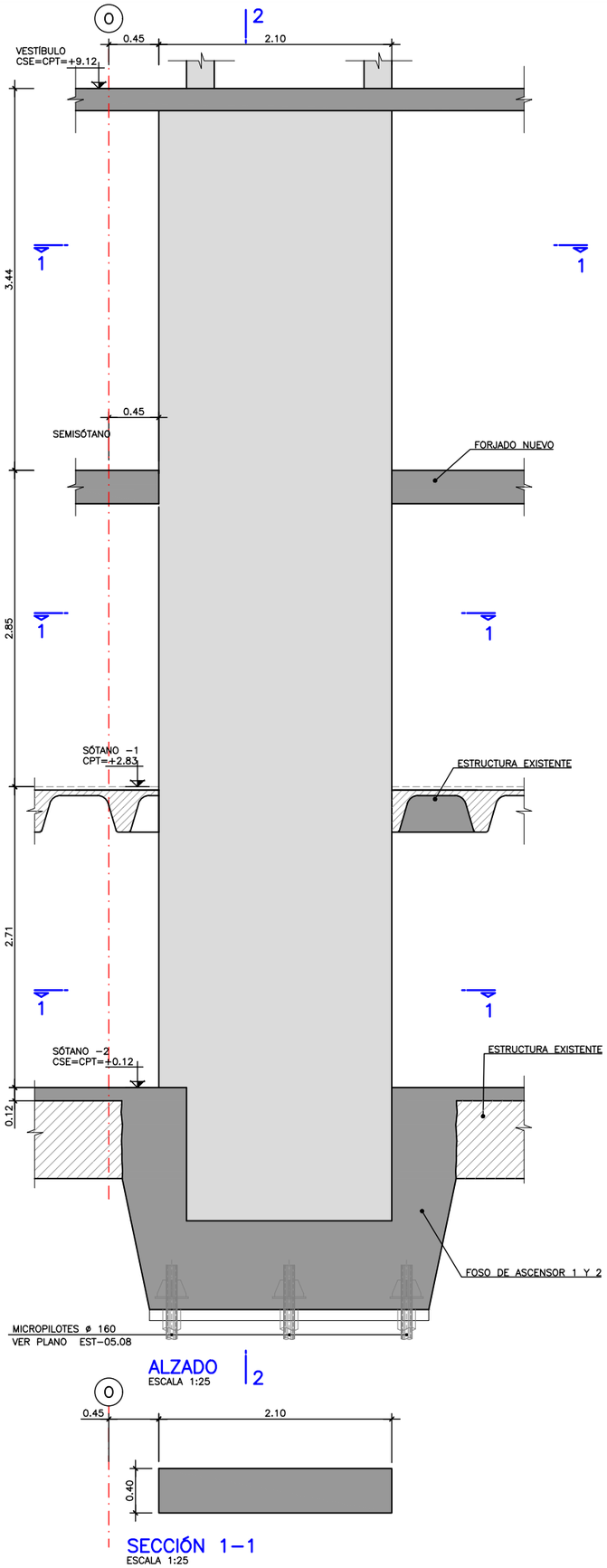
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

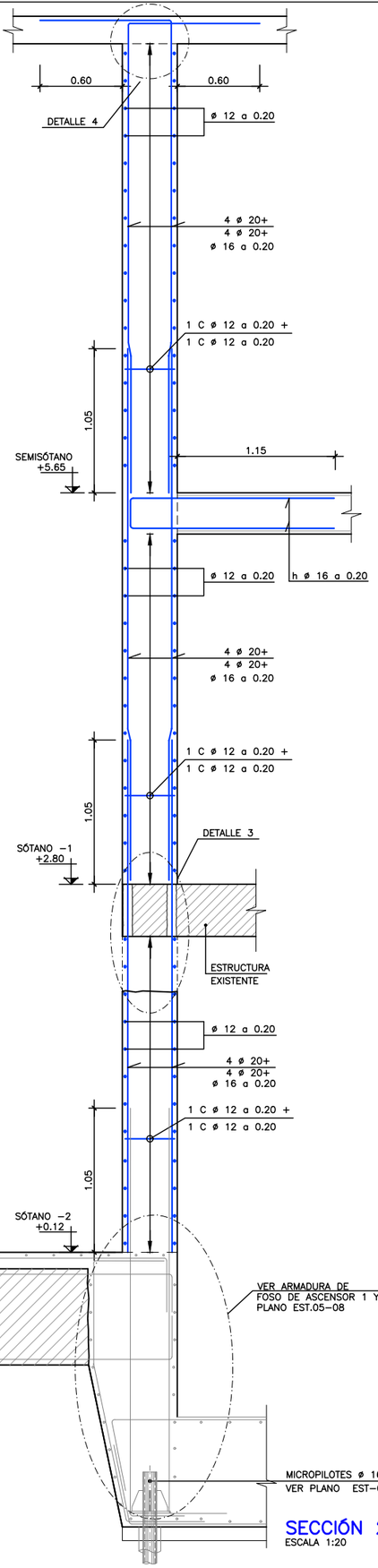
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col.C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO OFICIAL ARQUITECTOS ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:84 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

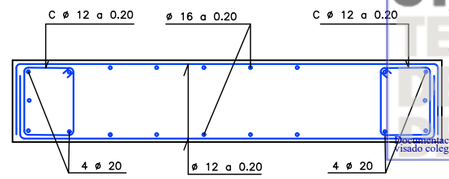


ALZADO
ESCALA 1:25

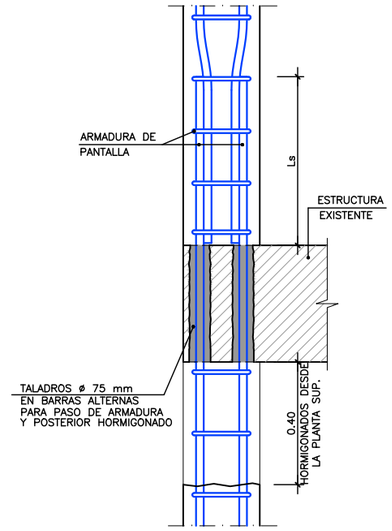
SECCIÓN 1−1
ESCALA 1:25



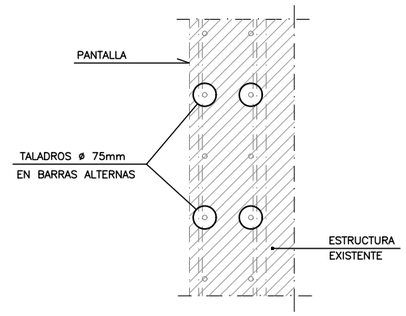
SECCIÓN 2−2, ARMADURAS
ESCALA 1:20



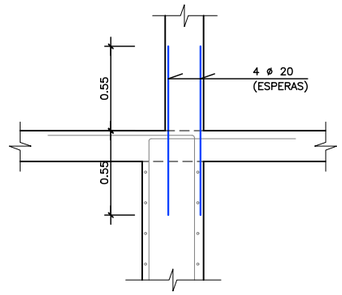
SECCIÓN 1−1 ARMADURAS
ESCALA 1:15



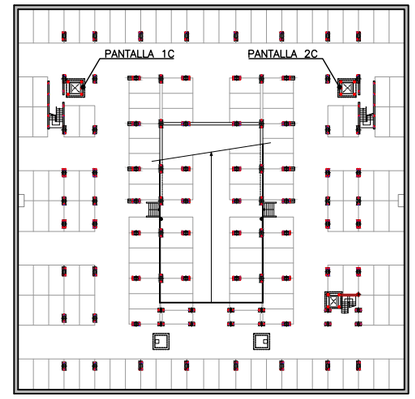
DETALLE 3
ESCALA 1:10



DETALLE DE TALADRO
ESCALA 1:10



DETALLE 4. ARRANQUE DE PILARES
ESCALA 1:20



PLANO LLAVE

encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

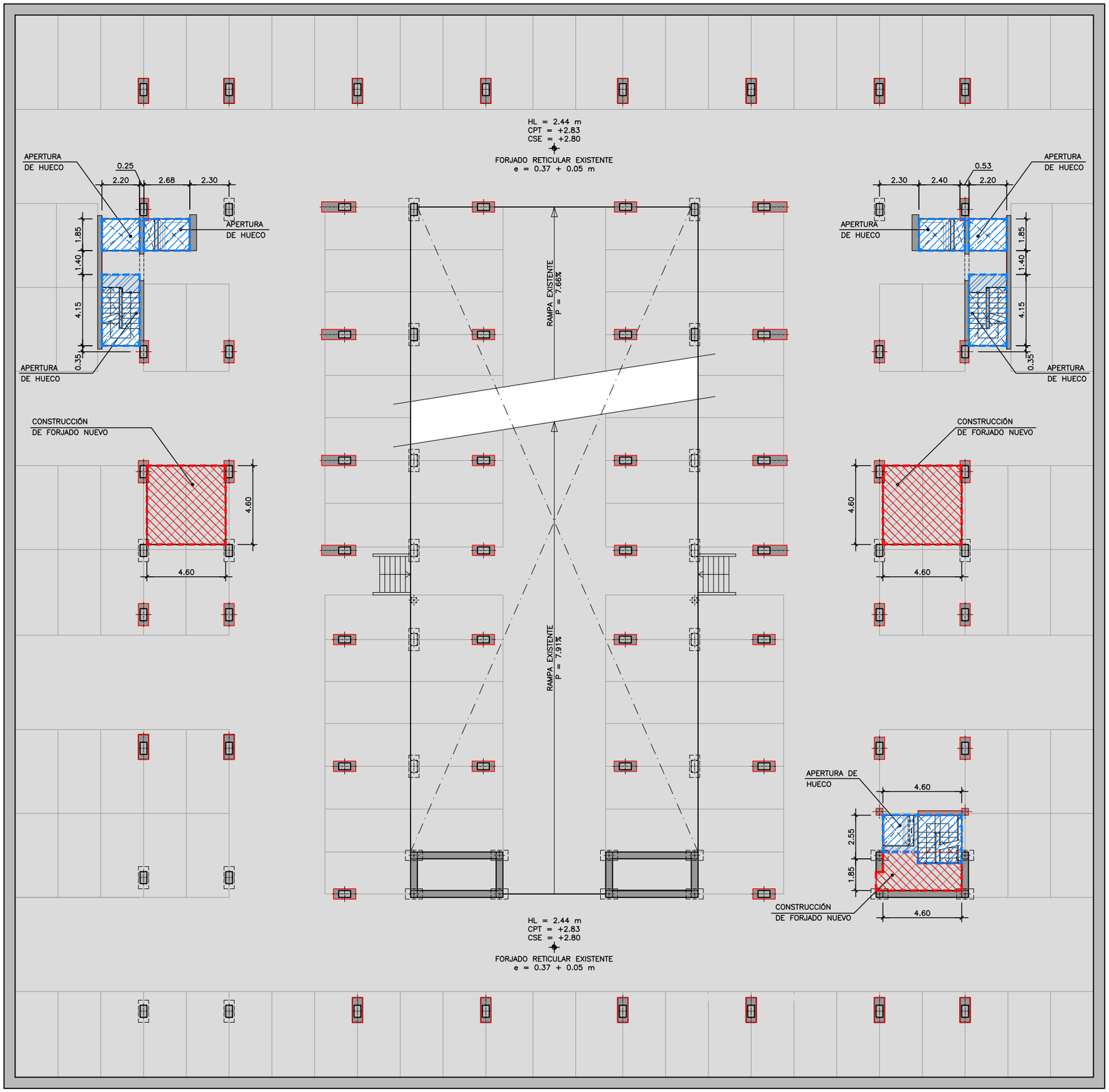
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

plano: EST.06-08 - Pilares y pantallas. Pantalla 1C y 2C. Def. geom. y armadura

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:85 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SÓTANO −1
ESCALA 1:125

EST.07-01 - Actuaciones en sótano 1. Planta general

INDICADAS

Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

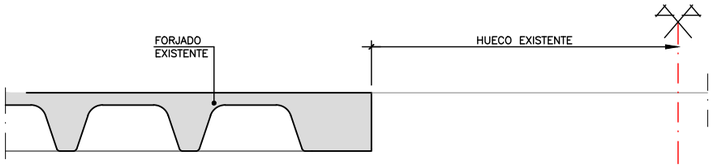
Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

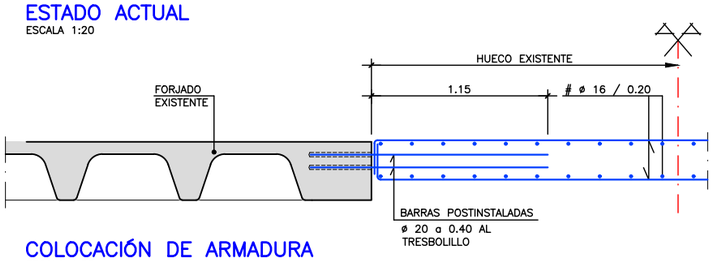
Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:86 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

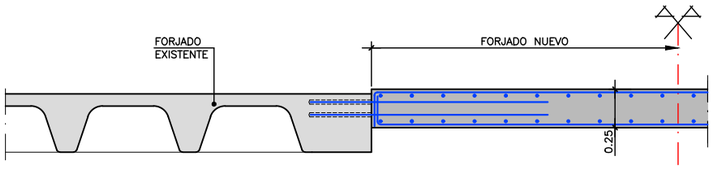
PROCESO FORJADO SOBRE HUECO EXISTENTE



ESTADO ACTUAL
ESCALA 1:20

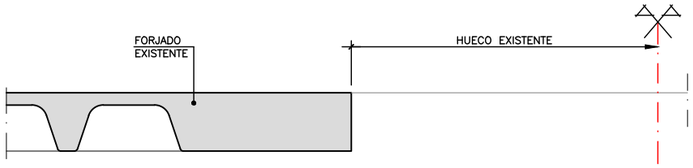


COLOCACIÓN DE ARMADURA
ESCALA 1:20

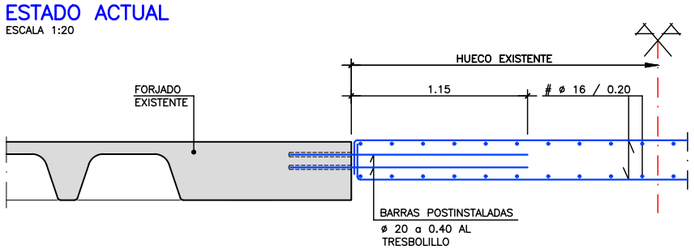


HORMIGONADO DE LOSA
ESCALA 1:20

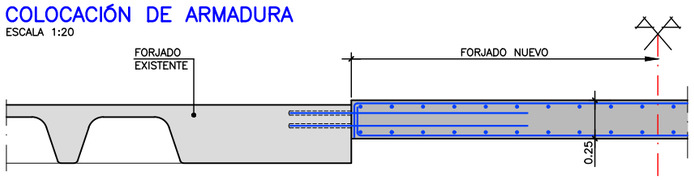
PROCESO FORJADO SOBRE HUECO EXISTENTE ZONA DE ABACO



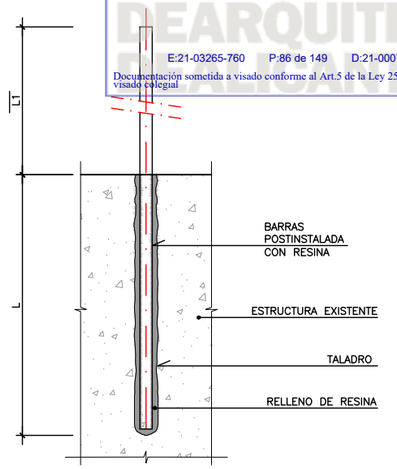
ESTADO ACTUAL
ESCALA 1:20



COLOCACIÓN DE ARMADURA
ESCALA 1:20



HORMIGONADO DE LOSA
ESCALA 1:20



DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5

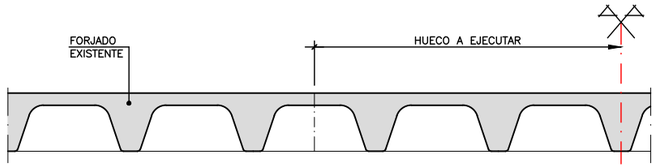
NOTA:
- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

BARRA	TALADRO (*)	L (mm)	L1 (mm)
ø=20	ø=28 mm	500	1500
ø=16	ø=22 mm	400	1150
ø=12	ø=18 mm	300	900

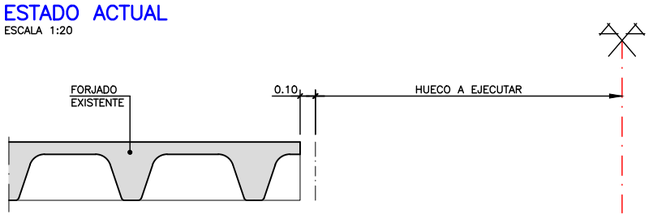
(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

NOTAS ANCLAJE:
–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $Tvd \geq 3.5N/mm2$

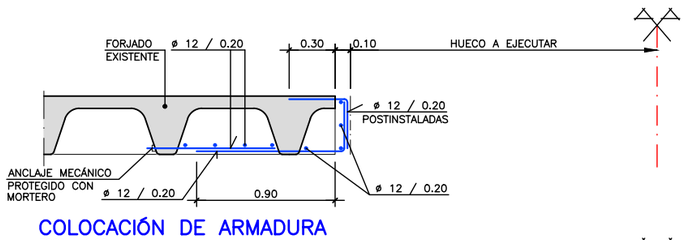
PROCESO APERTURA DE HUECO SOBRE FORJADO EXISTENTE



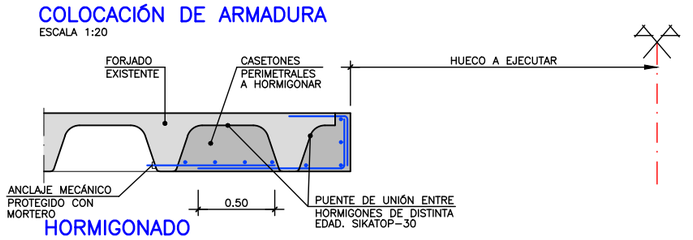
ESTADO ACTUAL
ESCALA 1:20



DEMOLICIÓN DE FORJADO
ESCALA 1:20

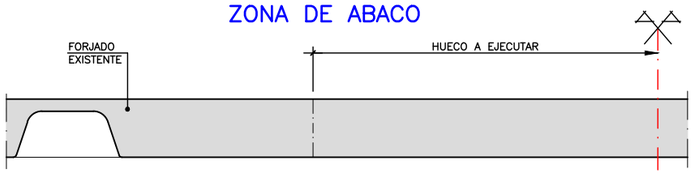


COLOCACIÓN DE ARMADURA
ESCALA 1:20

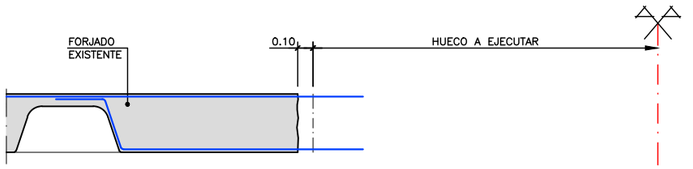


HORMIGONADO
ESCALA 1:20

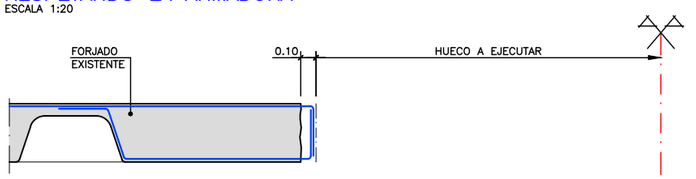
PROCESO APERTURA DE HUECO SOBRE FORJADO EXISTENTE ZONA DE ABACO



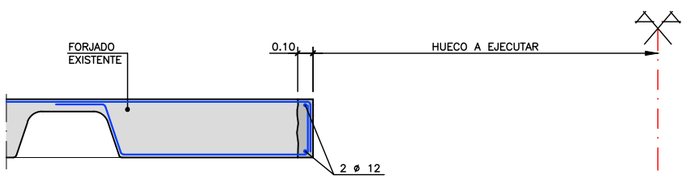
ESTADO ACTUAL
ESCALA 1:20



DEMOLICIÓN DE FORJADO RESPETANDO LA ARMADURA
ESCALA 1:20



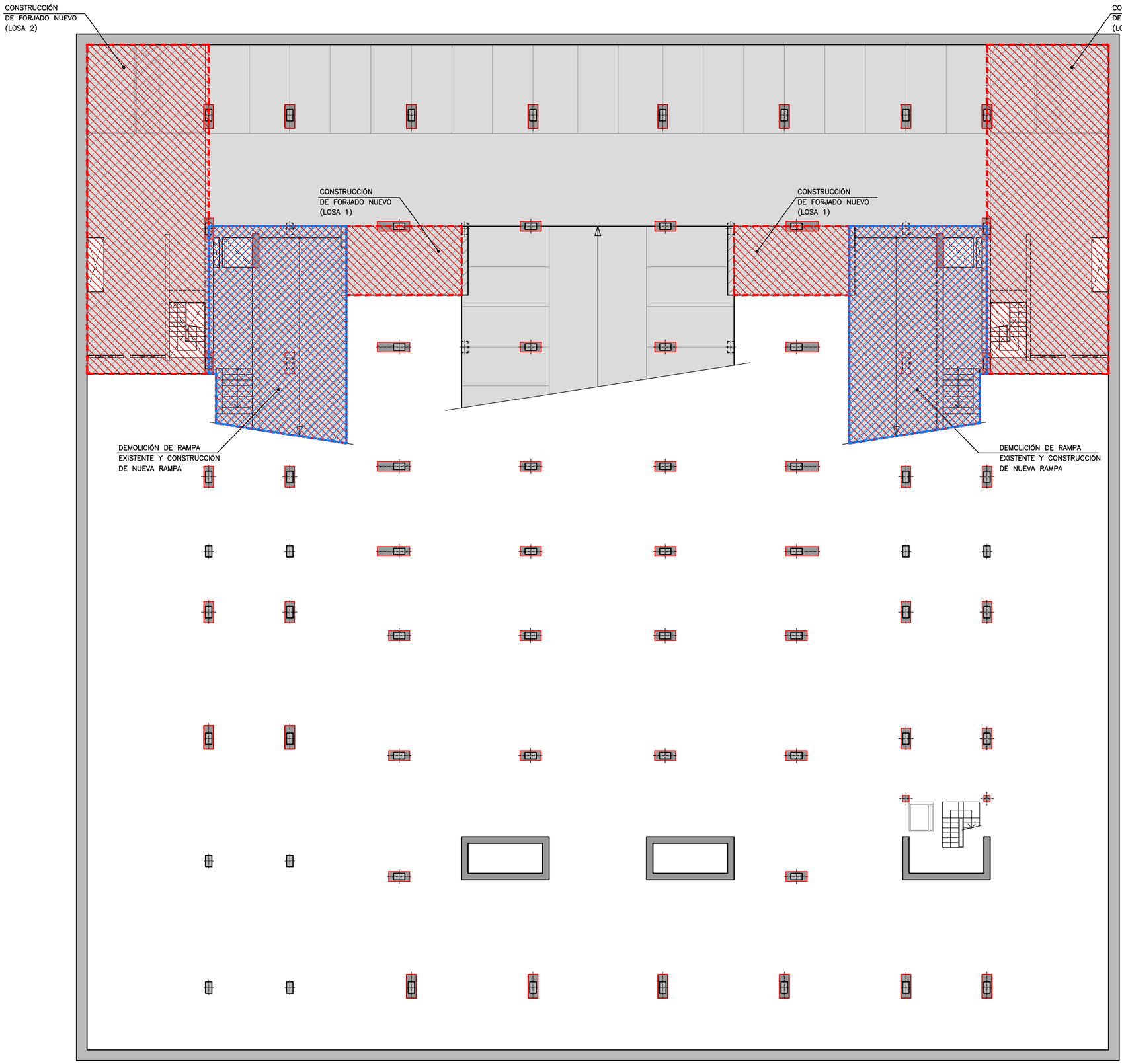
DOBLADO DE ARMADURA
ESCALA 1:20



HOMIGONADO
ESCALA 1:20

plano:	**EST.07-02 - Actuaciones en sótano 1. Proceso de apertura y cierre de huecos**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:87 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SEMISÓTANO
ESCALA 1:125

plano: EST.08-01 - Actuac. en semisótano Planta general

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

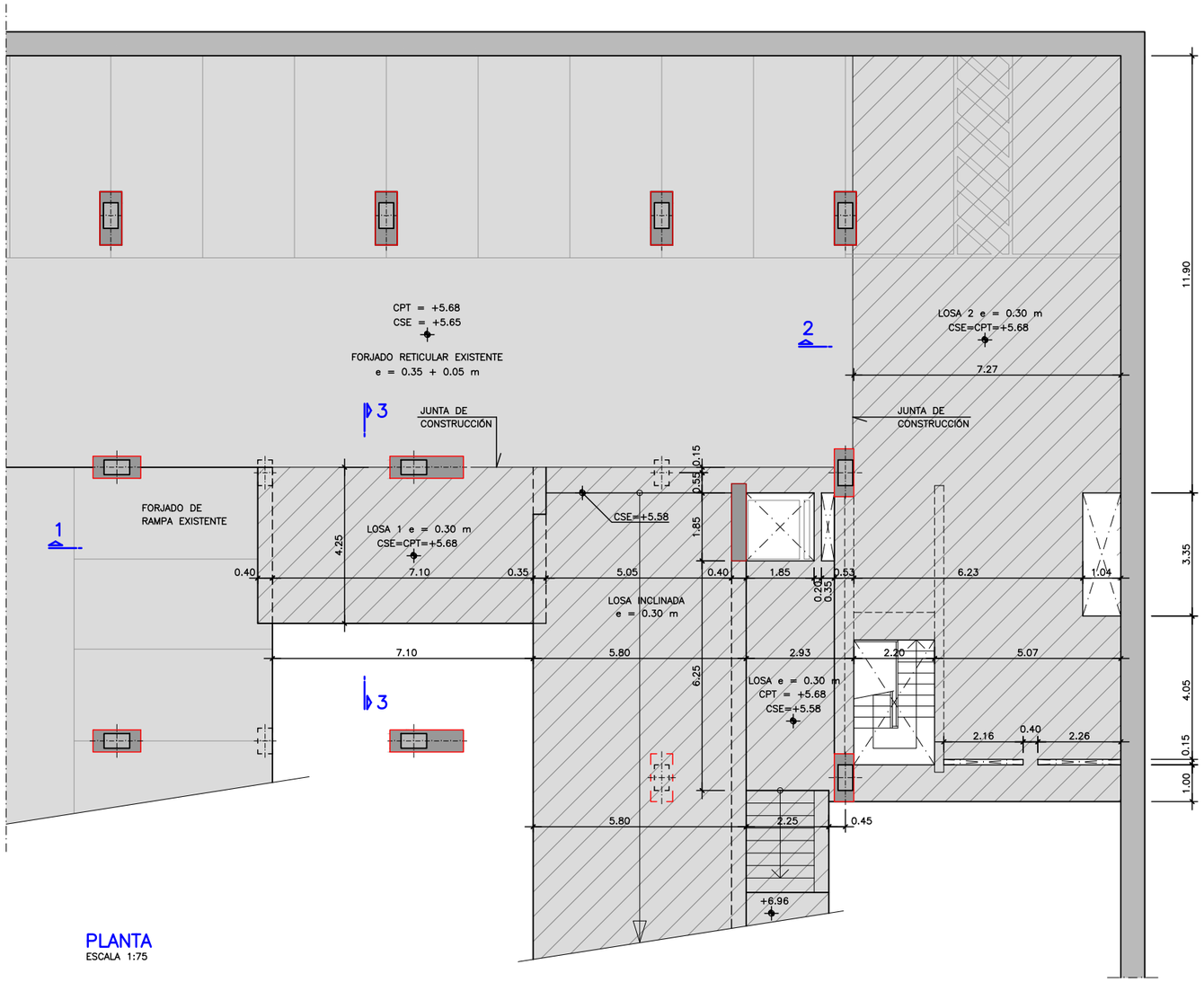
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

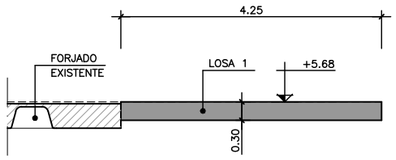
consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

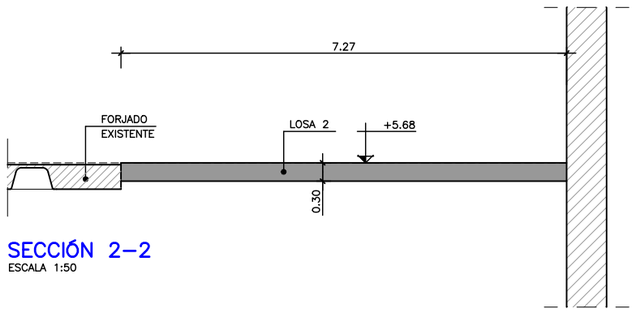
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:88 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



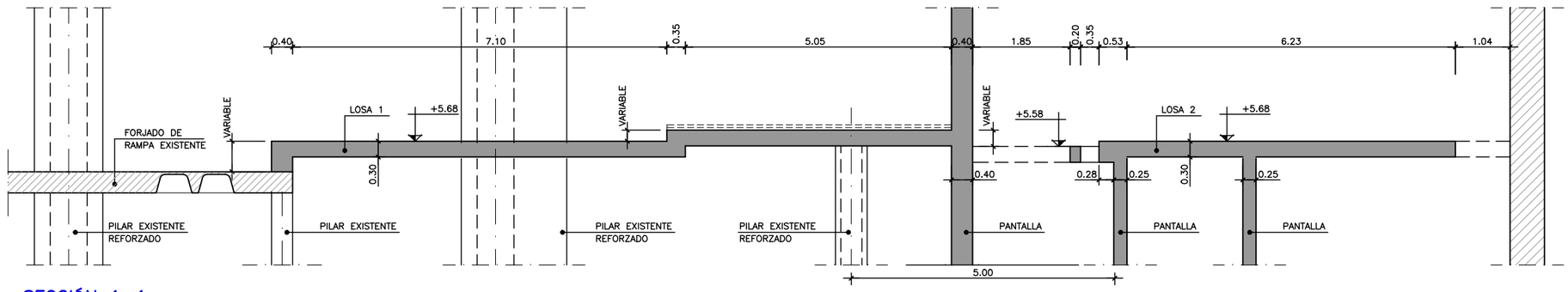
PLANTA
ESCALA 1:75



SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:50



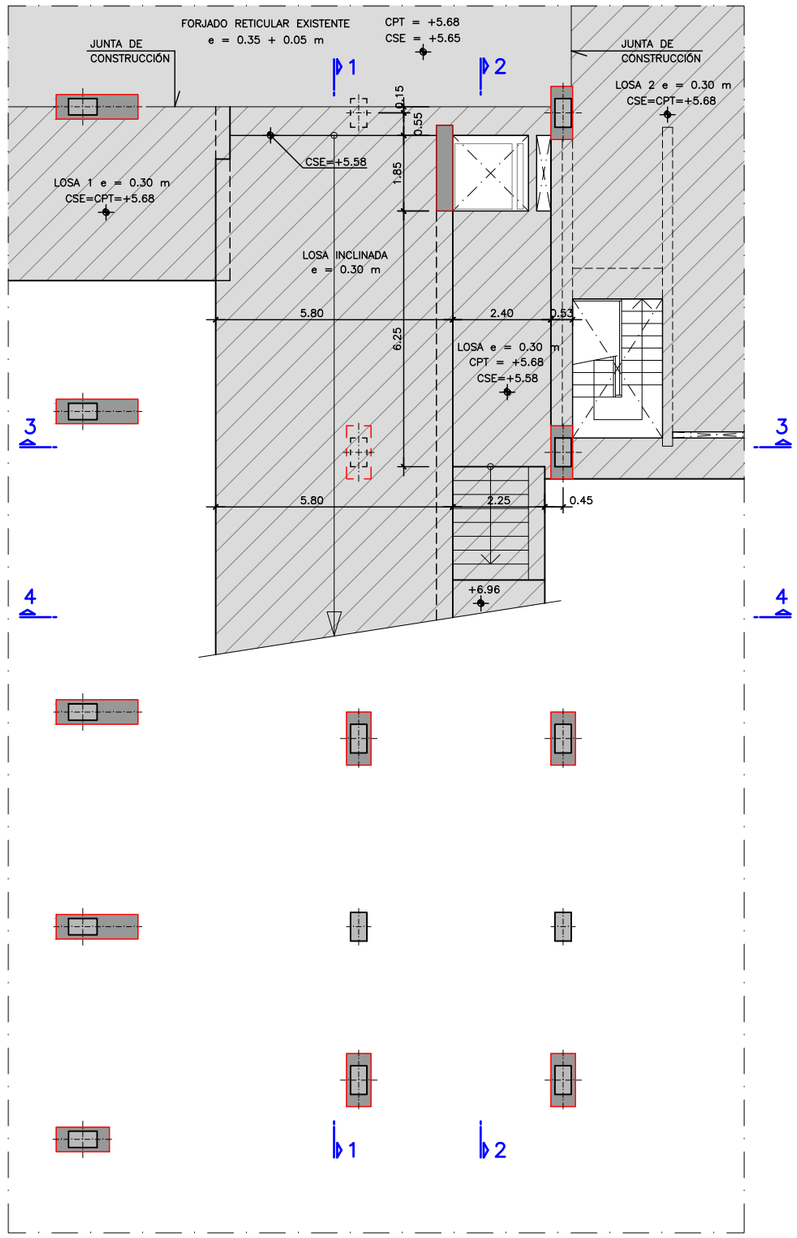
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:50



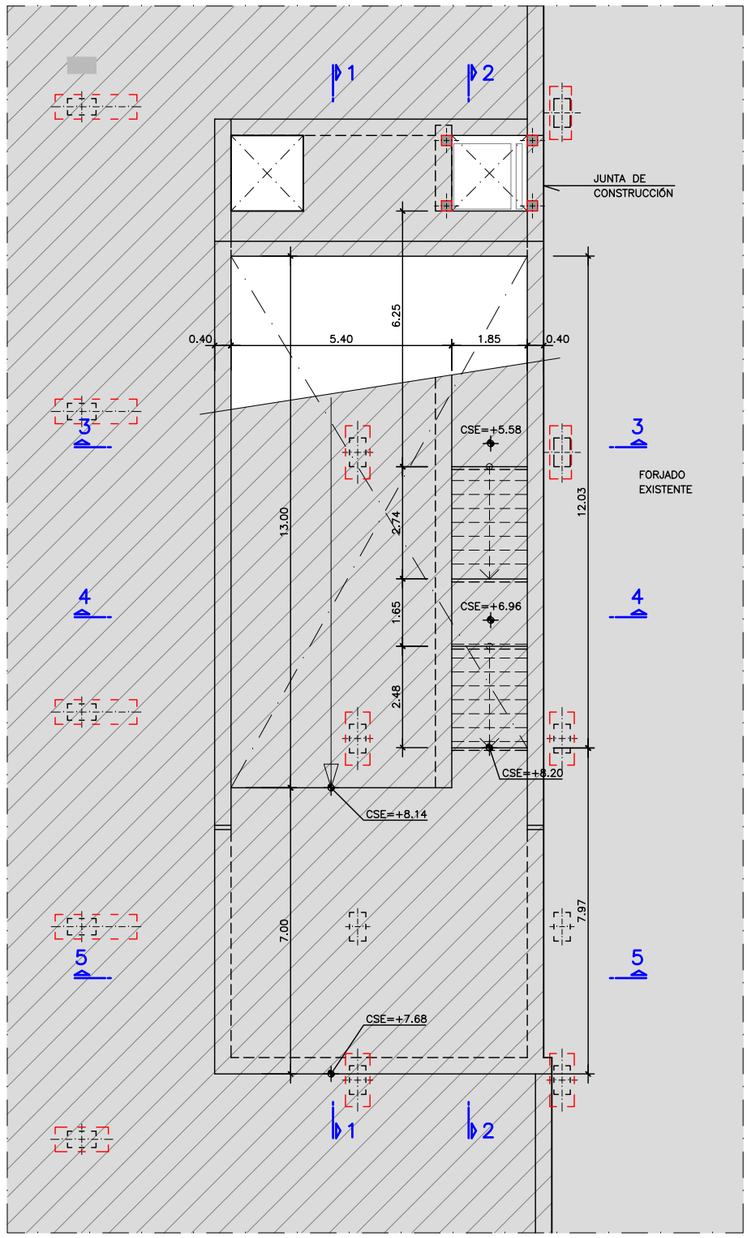
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:50

plano:	**EST.08-02 - Actuac. en semisótano Definición geométrica**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:89 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA TRAMO INICIAL
ESCALA 1:75



PLANTA TRAMO FINAL
ESCALA 1:75

plano: **EST.08-03 - Actuac. en semisótano Definición geométrica de rampas (I).**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

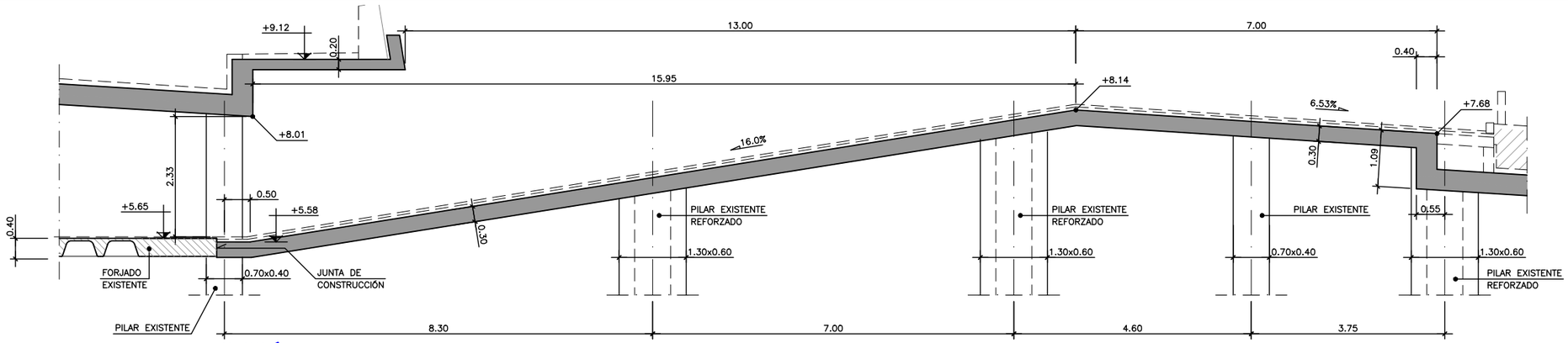
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

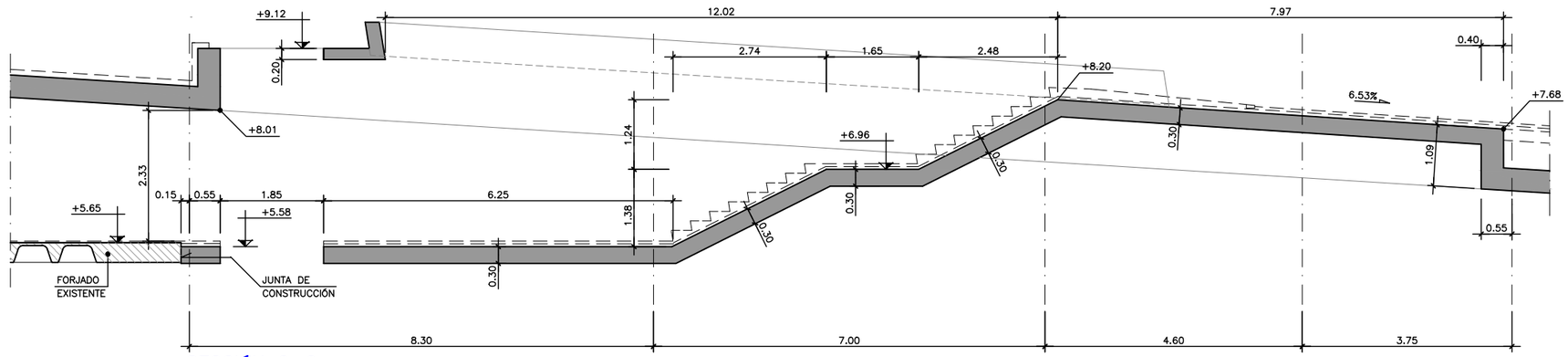
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

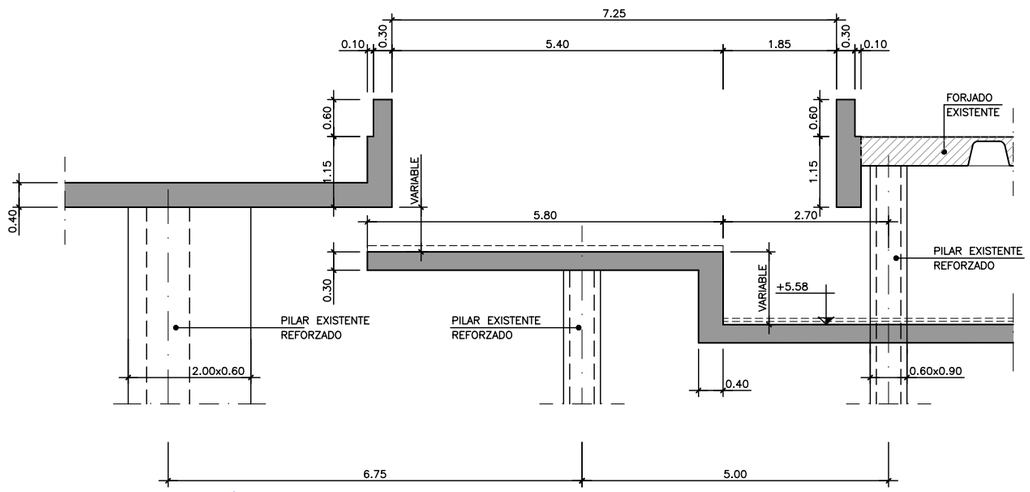
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:90 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



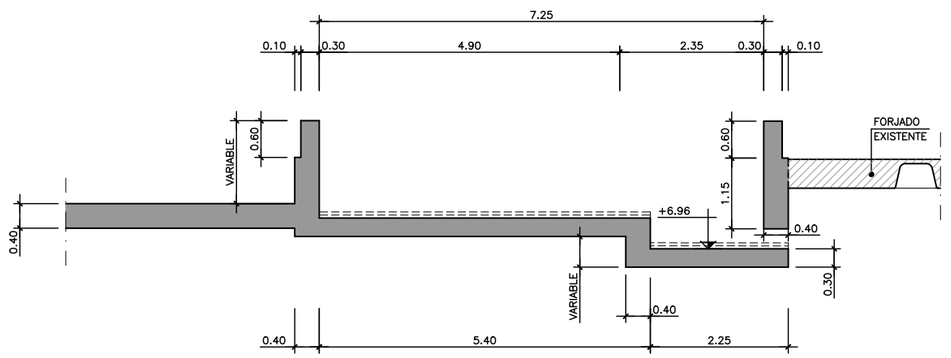
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:50



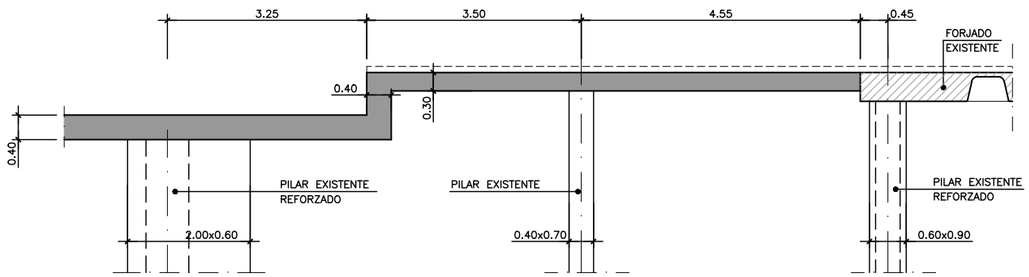
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:50



SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:50



SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:50



SECCIÓN 5–5
ESCALA 1:50

EST.08-04 - Actuac. en semisótano Definición geométrica de rampas (II).

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

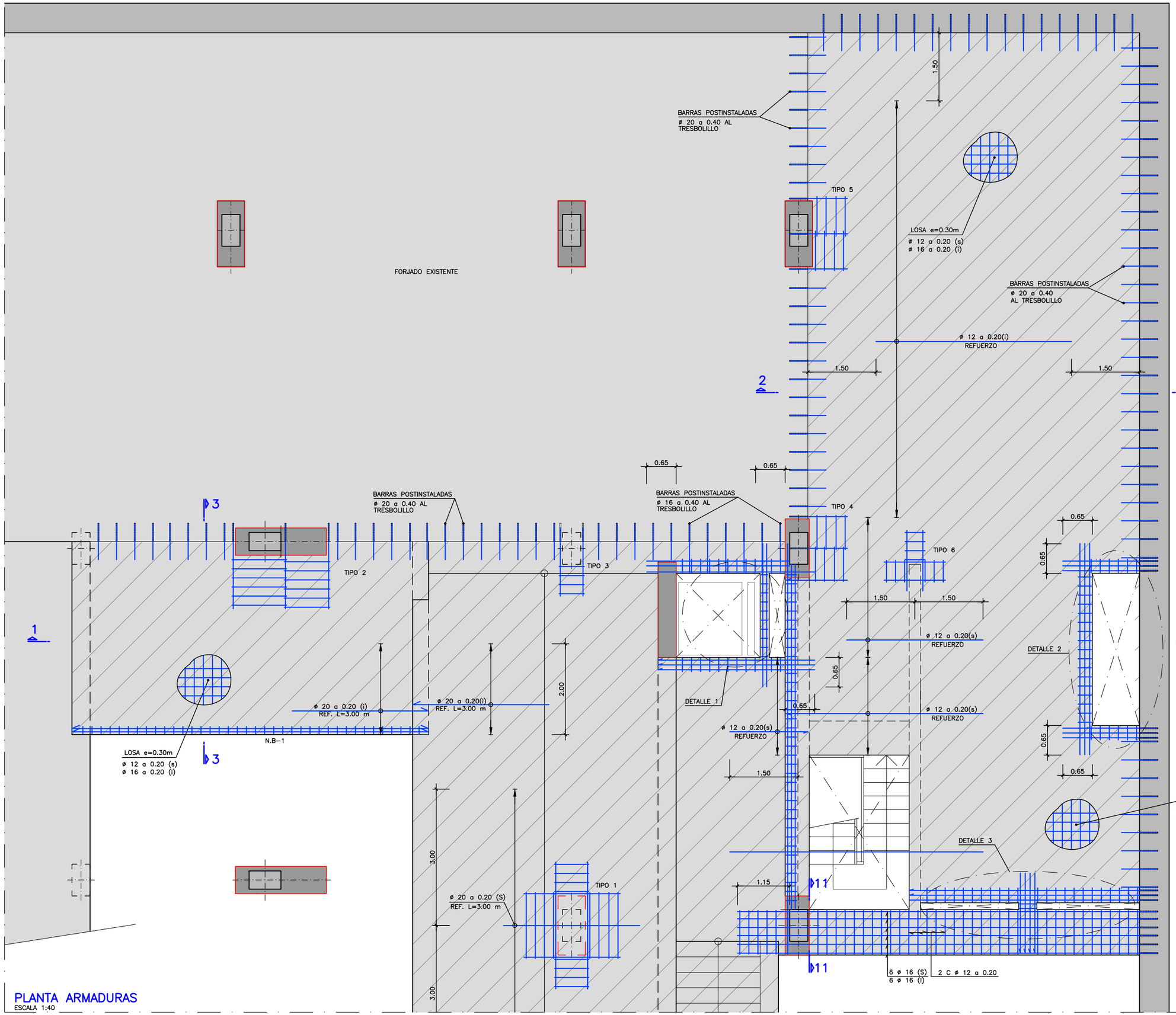
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

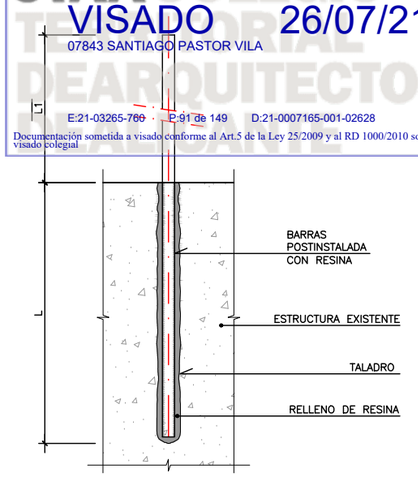
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 · P:91 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA ARMADURAS
ESCALA 1:40



DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5

NOTA:
- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

BARRA	TALADRO (*)	L (mm)	L1 (mm)
ø=20	ø=28 mm	500	1500
ø=16	ø=22 mm	400	1150
ø=12	ø=18 mm	300	900

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

NOTAS ANCLAJE:
–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $\tau_{vd} \geq 3.5 N/mm2$

plano: **EST.08-05 - Actuac. en semisótano Armadura de losas 1 y 2 (I)**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

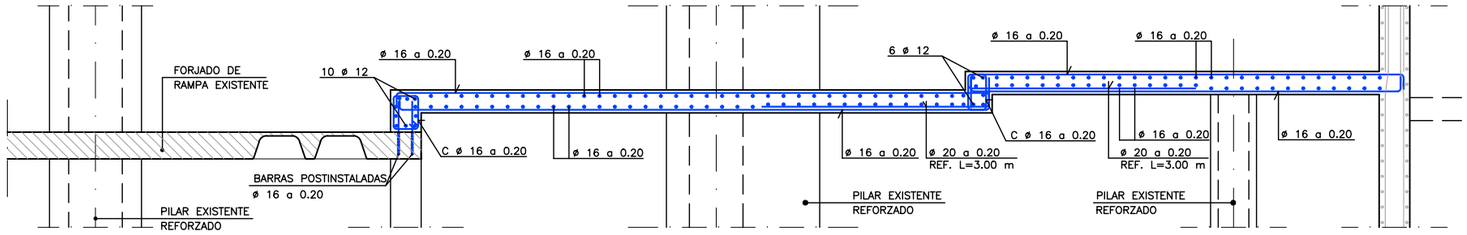
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

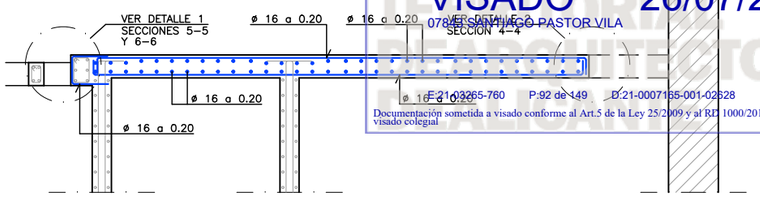
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

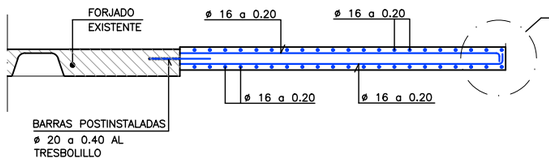
arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TÉCNICOS ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
078 SANTIAGO PASTOR VILA
E-21-03265-760 P:92 de 149 D-21-0007165-001-02528
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

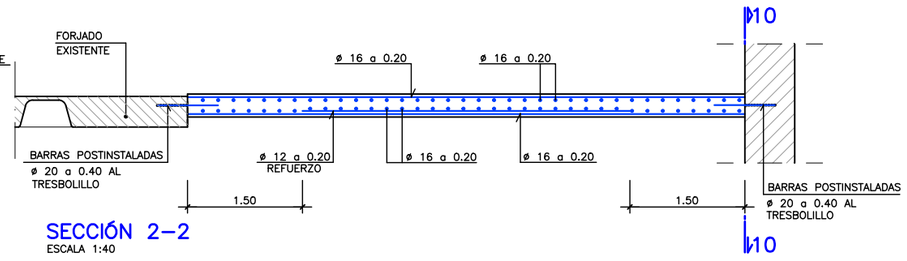


SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:40

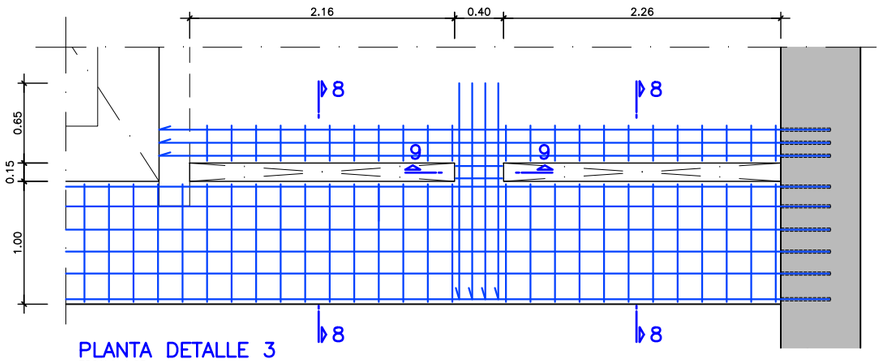




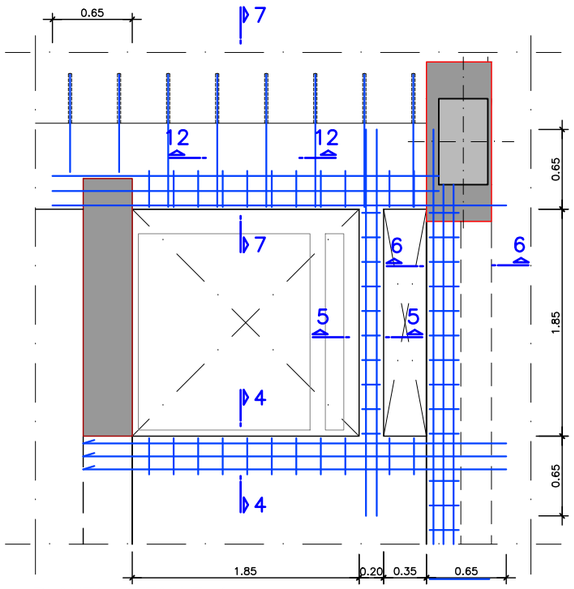
SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:40



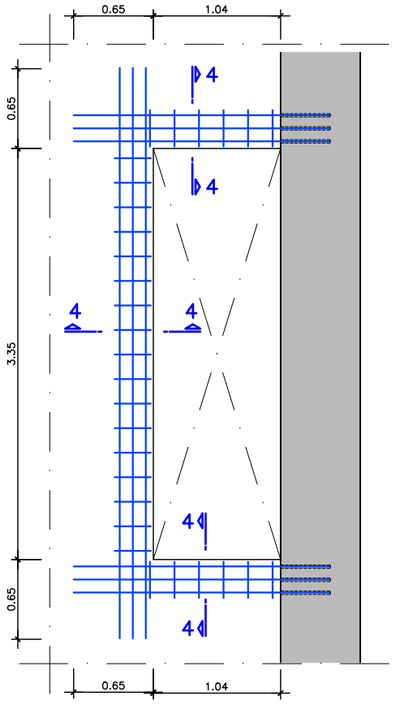
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:40



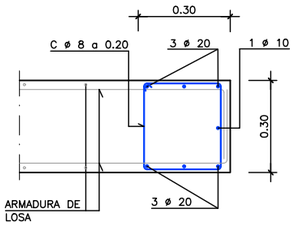
PLANTA DETALLE 3
ESCALA 1:25



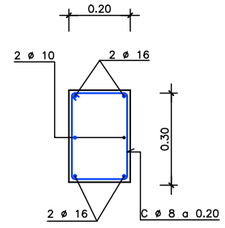
PLANTA DETALLE 1
ESCALA 1:25



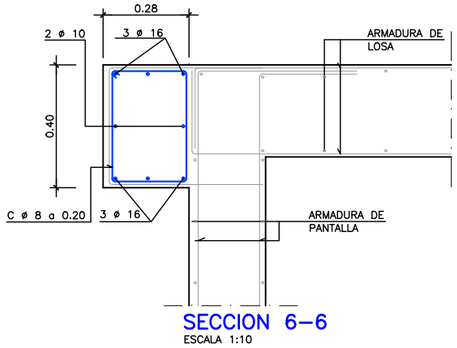
PLANTA DETALLE 2
ESCALA 1:25



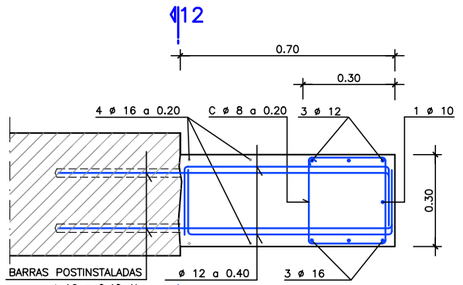
SECCION 4–4
ESCALA 1:10



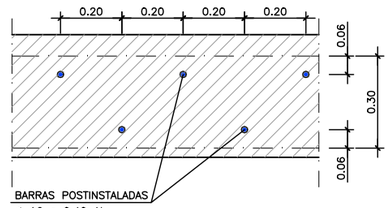
SECCION 5–5
ESCALA 1:10



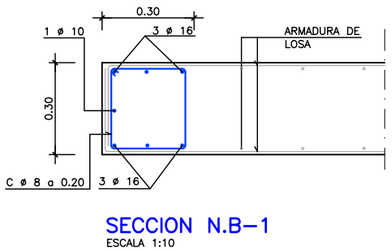
SECCION 6–6
ESCALA 1:10



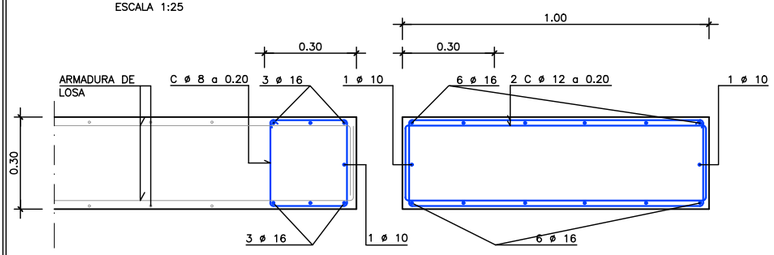
SECCION 7–7
ESCALA 1:10



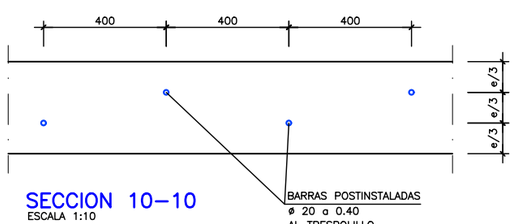
SECCION 12–12
ESCALA 1:10



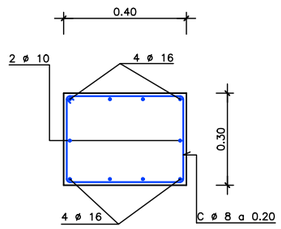
SECCION N.B–1
ESCALA 1:10



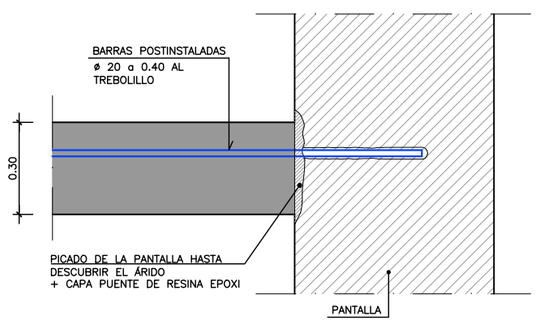
SECCION 8–8
ESCALA 1:25



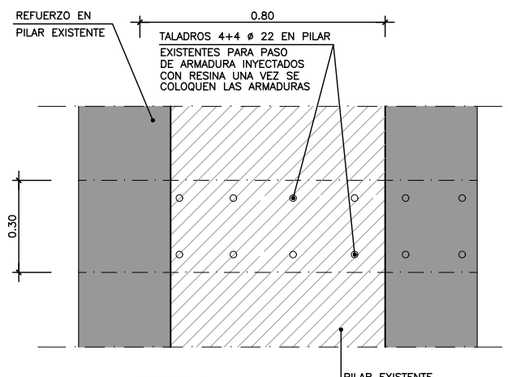
SECCION 10–10
ESCALA 1:10



SECCION 9–9
ESCALA 1:10



DETALLE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE
ESCALA 1:10



SECCION 11–11
ESCALA 1:10

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

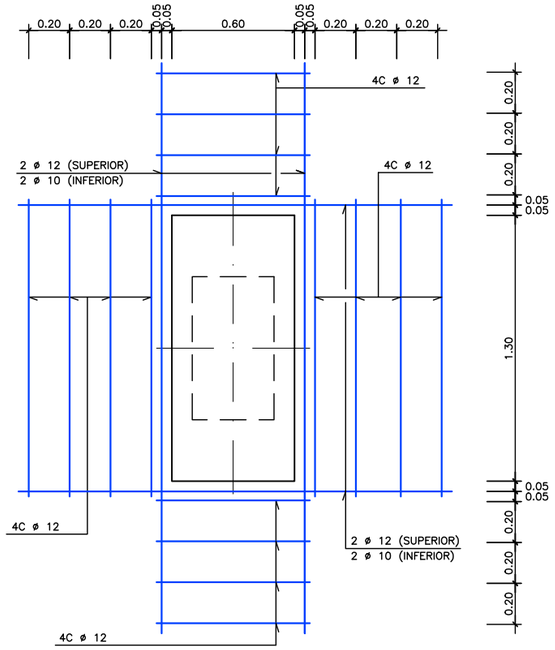
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

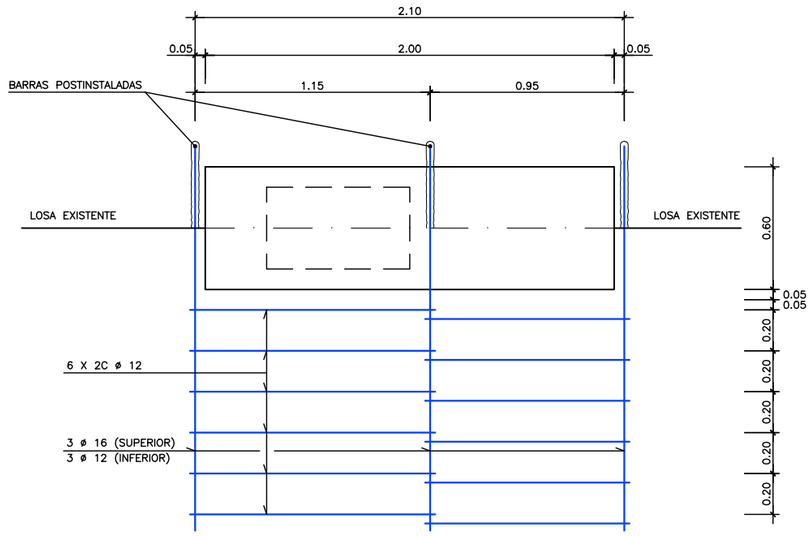
escala: INDICADAS

plano: **EST.08-06 - Actuac. en semisótano Armadura de losas 1 y 2 (II)**

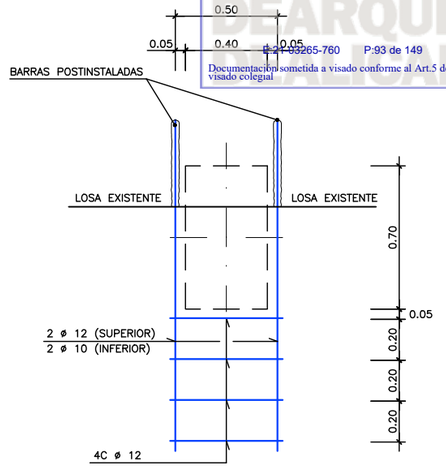
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E-21-03265-760 P:93 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



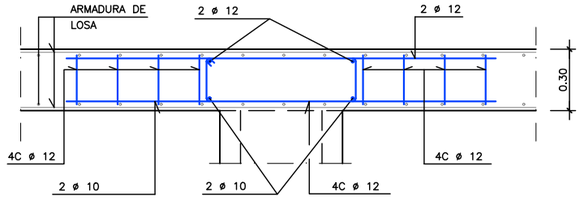
PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 1
ESCALA 1:15



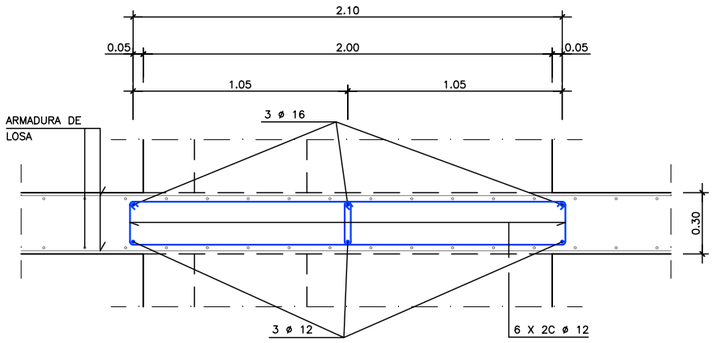
PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 2
ESCALA 1:15



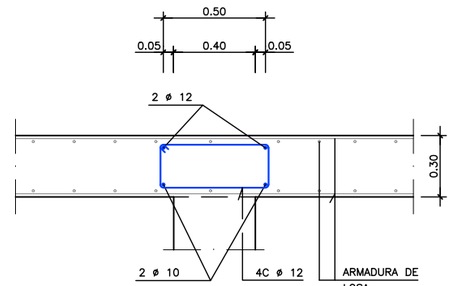
PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 3
ESCALA 1:15



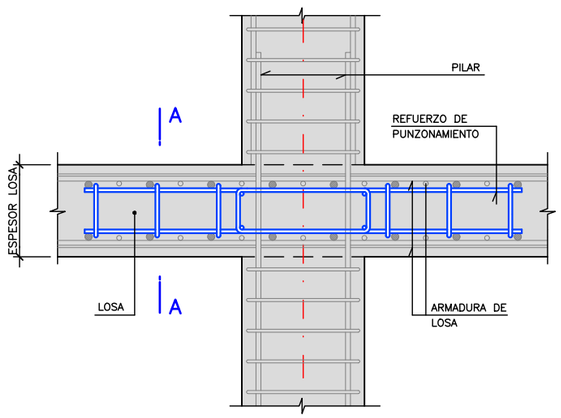
ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 1
ESCALA 1:15



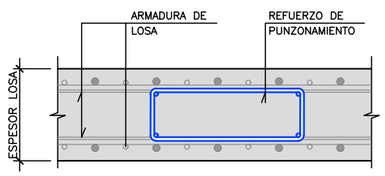
ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 2
ESCALA 1:15



ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 3
ESCALA 1:15



DETALLE ARMADURA DE PUNZONAMIENTO
SCALE 1:10



SECTION A–A
SCALE 1:10

EST.08-07 - Actuac. en semisótano Armadura de losas 1 y 2 (III)

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

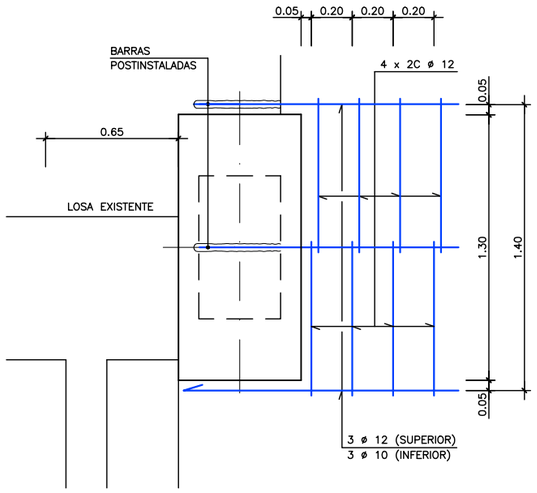
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

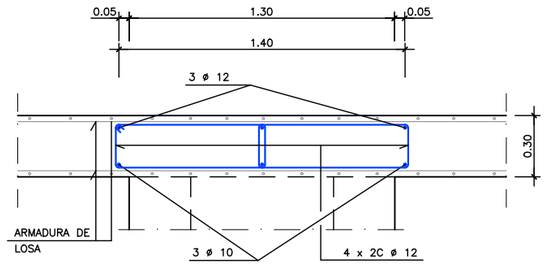
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

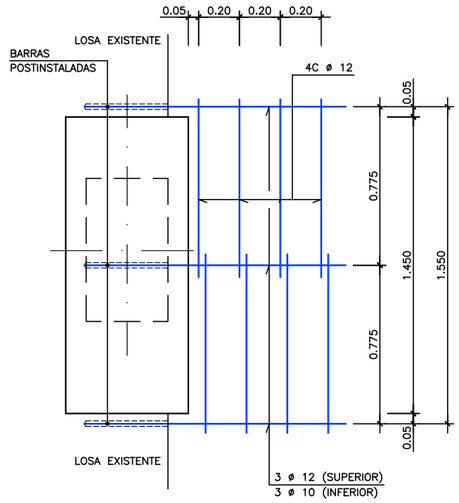
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:94 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



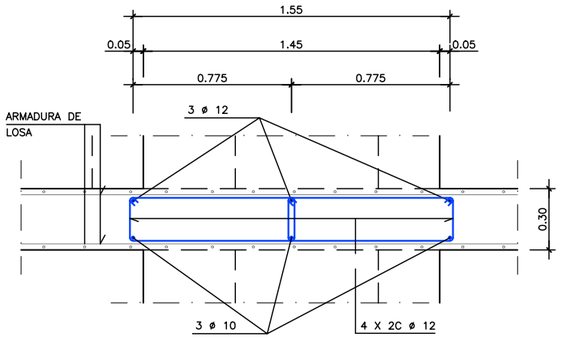
PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 4
ESCALA 1:15



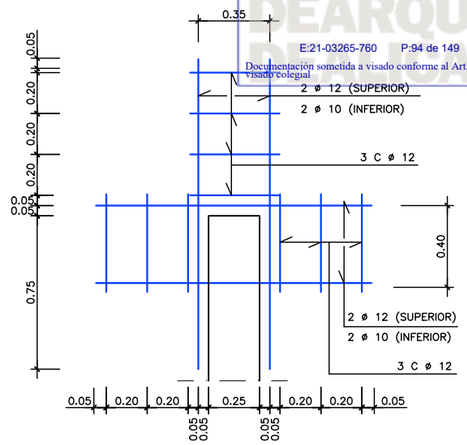
ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 4
ESCALA 1:15



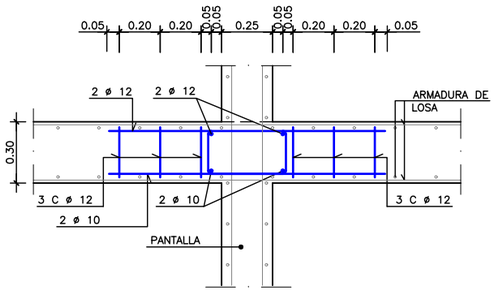
PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 5
ESCALA 1:15



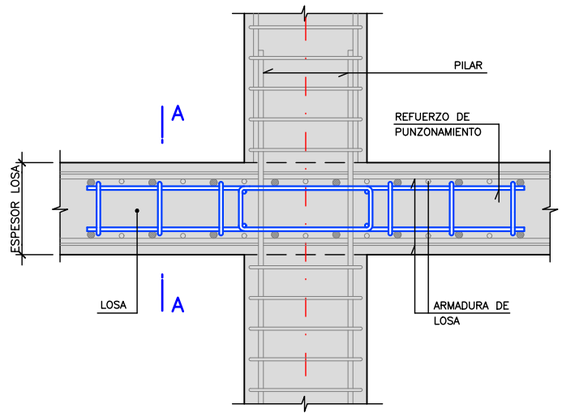
ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 5
ESCALA 1:15



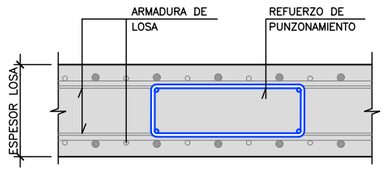
PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 6
ESCALA 1:15



ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 6
ESCALA 1:15



DETALLE ARMADURA DE PUNZONAMIENTO
SCALE 1:10



SECTION A–A
SCALE 1:10

EST.08-08 - Actuac. en semisótano Armadura de losas 1 y 2 (IV)

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

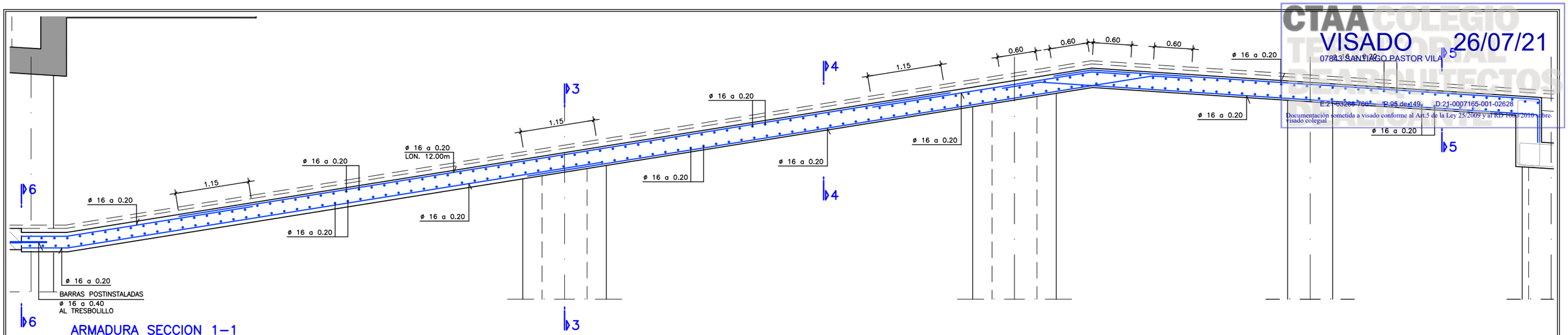
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

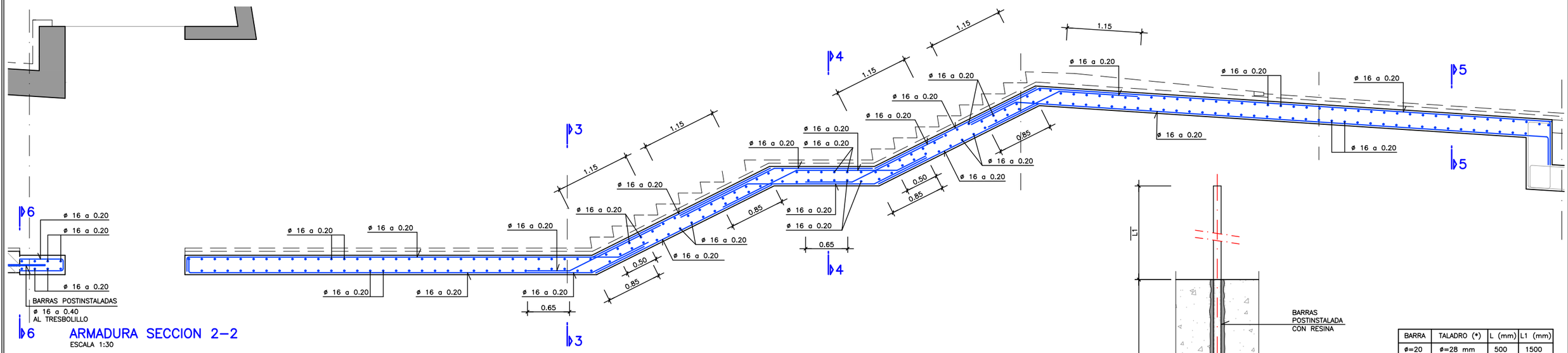
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07883 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03268-7665 P:95 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

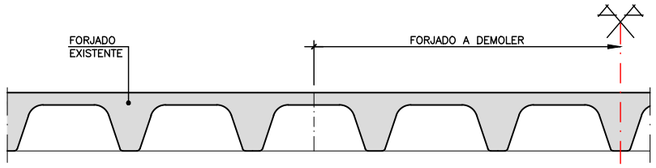


ARMADURA SECCION 1–1
ESCALA 1:30


ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
BARRAS POSTINSTALADAS
ø 16 a 0.40
AL TRESBOLILLO
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20
ø 16 a 0.20

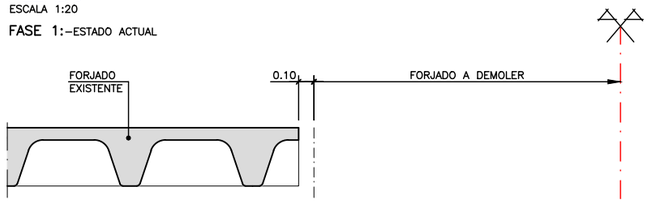
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:96 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

PROCESO DE CONEXIÓN A FORJADO EXISTENTE



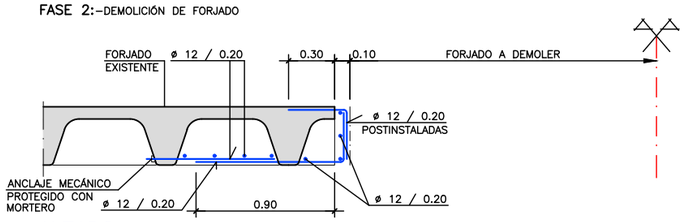
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 1:–ESTADO ACTUAL



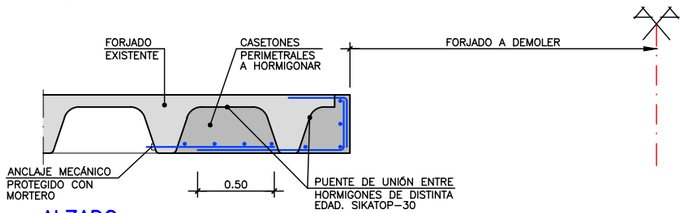
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 2:–DEMOLICIÓN DE FORJADO



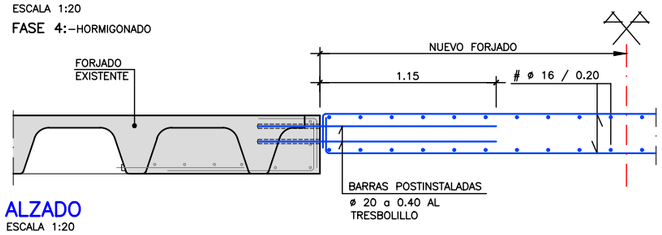
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 3:– COLOCACIÓN DE LA ARMADURA



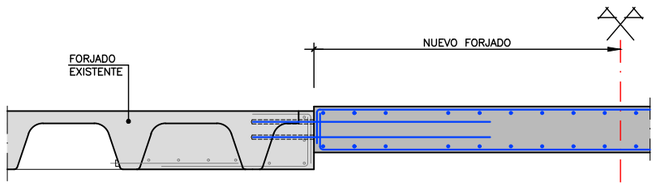
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 4:–HORMIGONADO



ALZADO
ESCALA 1:20

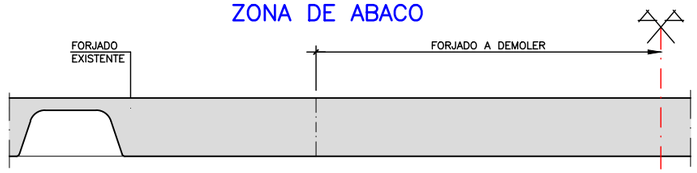
FASE 5:–COLOCACIÓN DE LA ARMADURA DEL NUEVO FORJADO



ALZADO
ESCALA 1:20

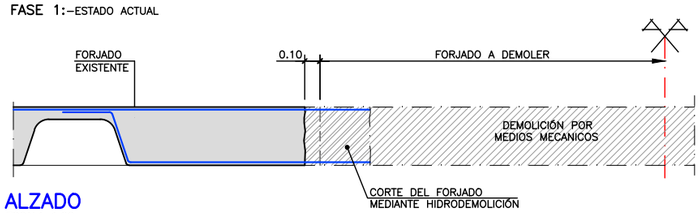
FASE 6:–HORMIGONADO DE LA LOSA.

PROCESO DE CONEXIÓN A FORJADO EXISTENTE ZONA DE ABACO



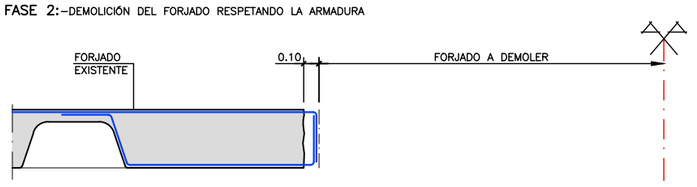
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 1:–ESTADO ACTUAL



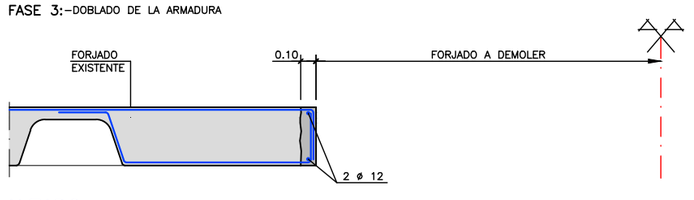
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 2:–DEMOLICIÓN DEL FORJADO RESPETANDO LA ARMADURA



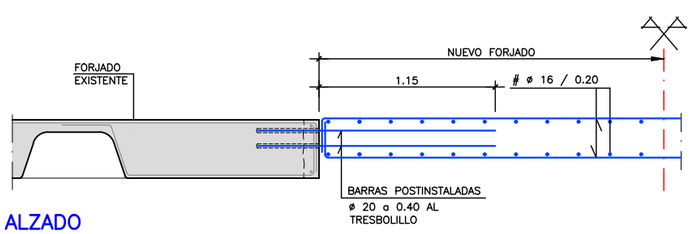
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 3:–DOBLADO DE LA ARMADURA



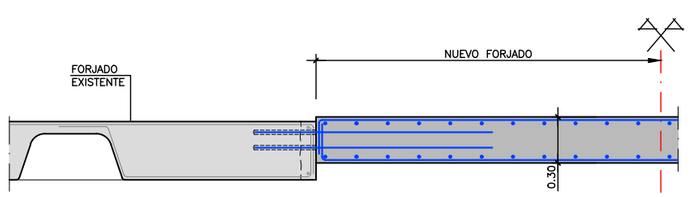
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 4:–HORMIGONADO



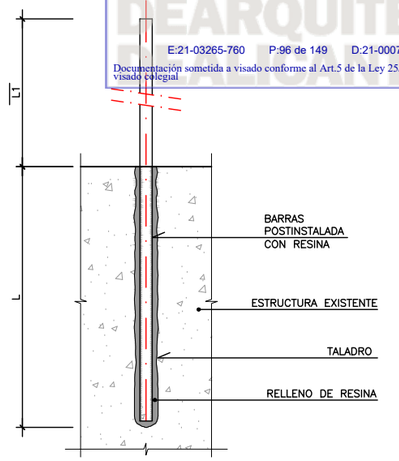
ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 5:–COLOCACIÓN DE LA ARMADURA DEL NUEVO FORJADO



ALZADO
ESCALA 1:20

FASE 6:–HORMIGONADO DE LA LOSA.



DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5

NOTA:
- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

BARRA	TALADRO (*)	L (mm)	L1 (mm)
ø=20	ø=28 mm	500	1500
ø=16	ø=22 mm	400	1150
ø=12	ø=18 mm	300	900

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

NOTAS ANCLAJE:
–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $\tau_{vd} \geq 3.5 N/mm2$

plano: **EST.08-10 - Actuaciones en semisótano. Detalles de conexión a forjado existente**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

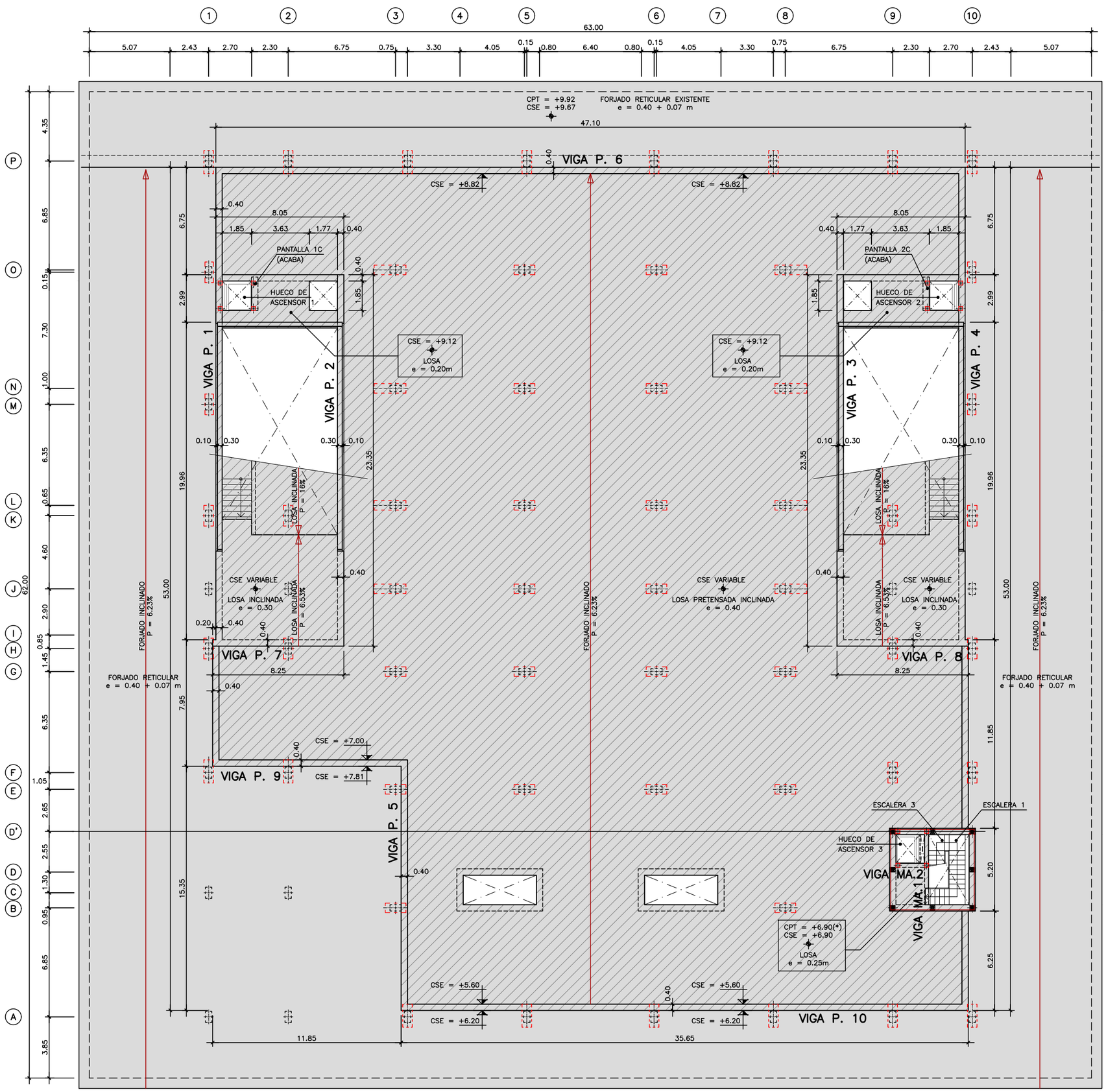
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:97 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:125

EST.09-01 - Planta cubierta. Definición geométrica. Planta

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

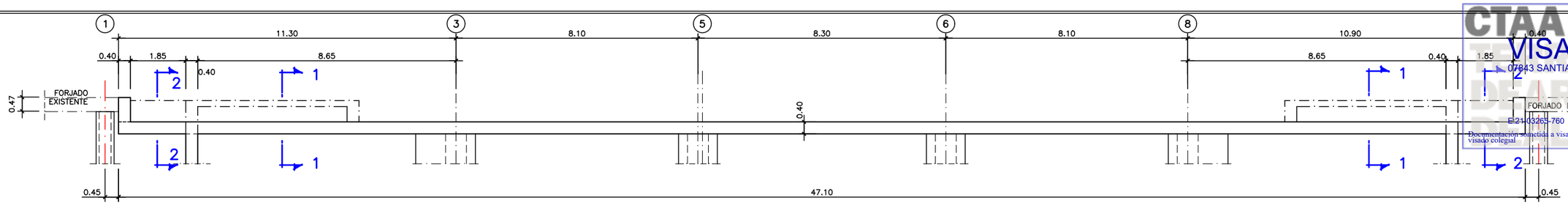
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

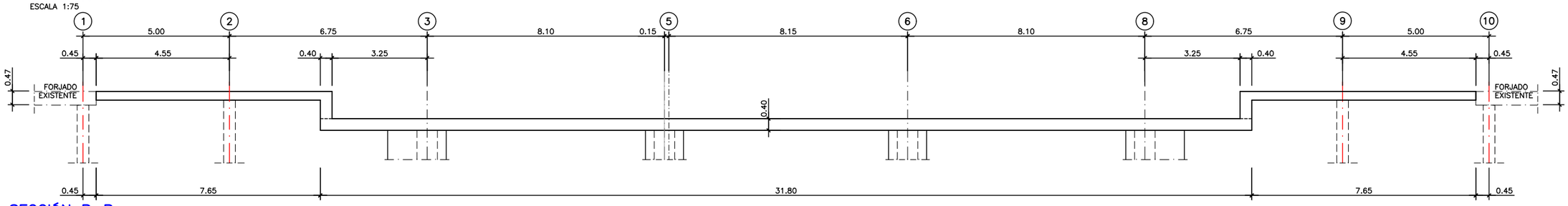
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

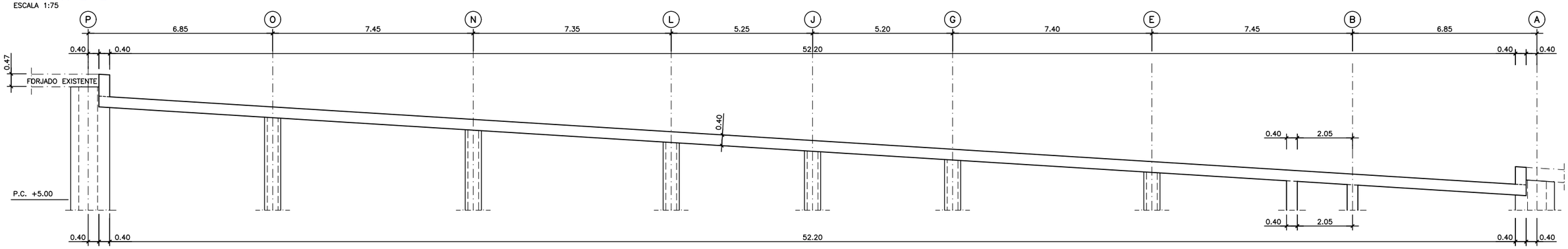
CTAA COLEGIO OFICIAL ARQUITECTOS TÉCNICOS Y ARQUITECTOS TÉCNICOS ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03263-760 P:98 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación anejada a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



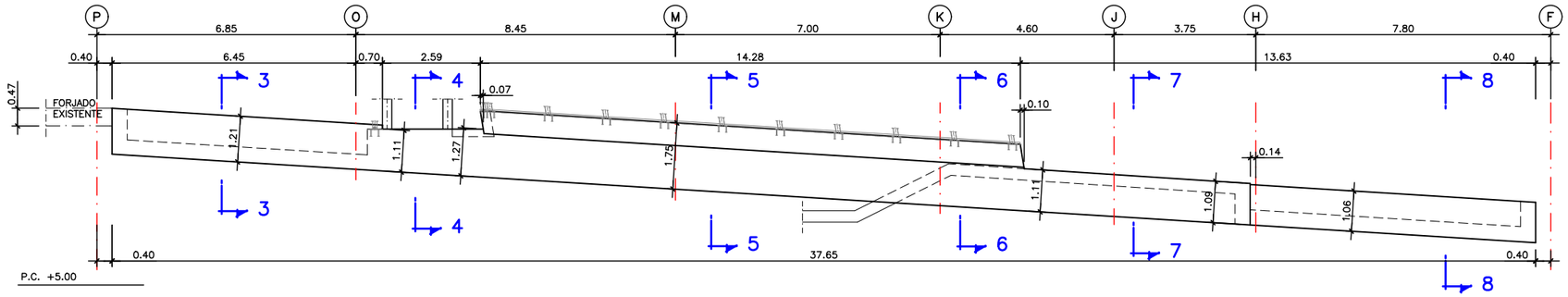
SECCIÓN A–A
ESCALA 1:75



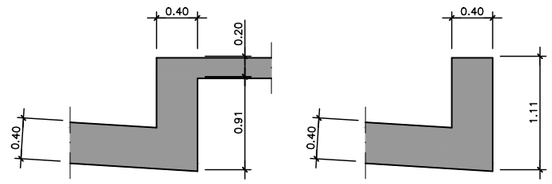
SECCIÓN B–B
ESCALA 1:75



SECCIÓN C–C
ESCALA 1:75

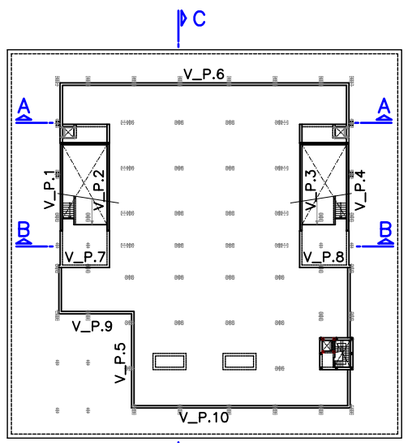


ALZADO. VIGA P.1
ESCALA 1:75

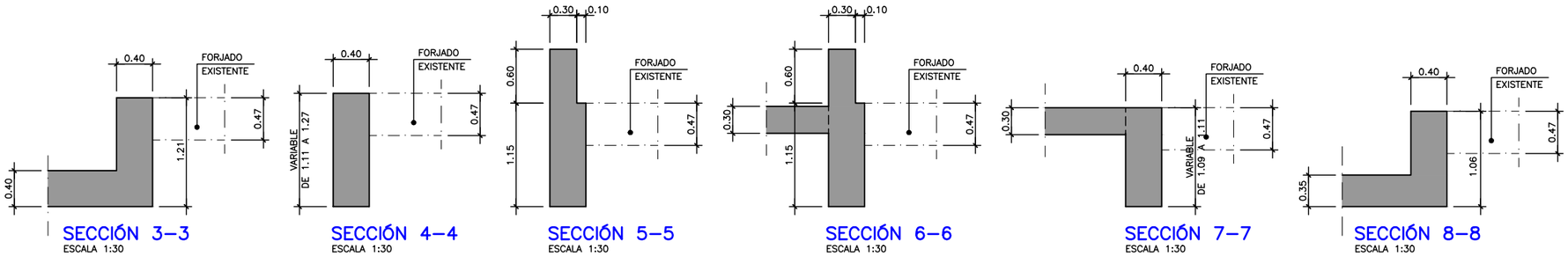


SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:30

SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:30



PLANO LLAVE
ESCALA 1:500



SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:30

SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:30

SECCIÓN 5–5
ESCALA 1:30

SECCIÓN 6–6
ESCALA 1:30

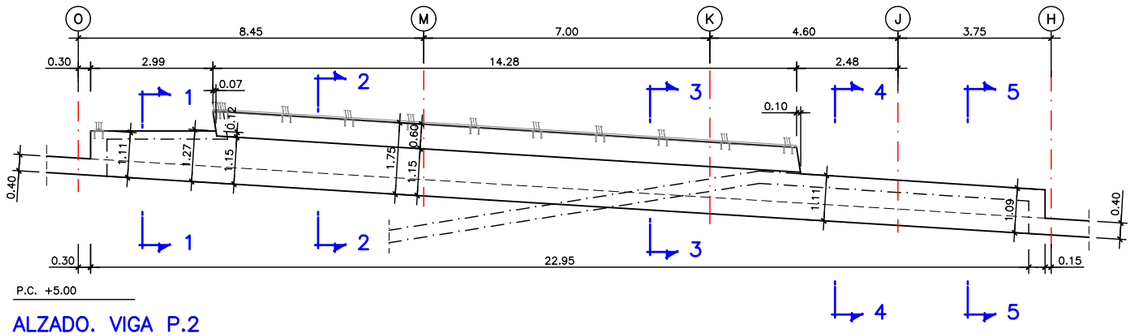
SECCIÓN 7–7
ESCALA 1:30

SECCIÓN 8–8
ESCALA 1:30

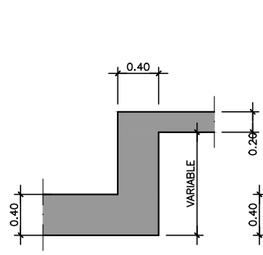
arquitecto:
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
fecha: Marzo 2021
escala: INDICADAS
plano: **EST.09-02 - Planta cubierta. Definición geométrica. Secciones (I)**

Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

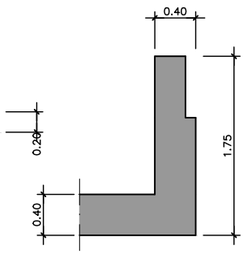
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:99 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentacion sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



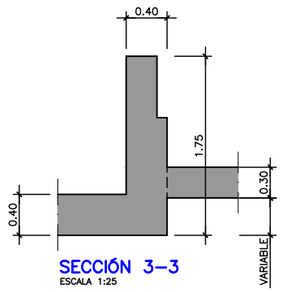
ALZADO. VIGA P.2
ESCALA 1:75



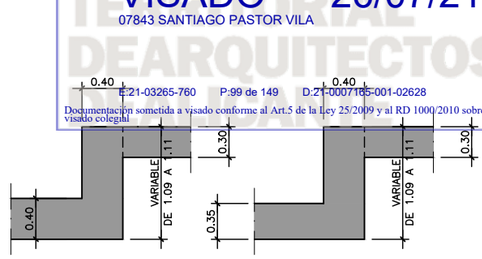
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:25



SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:25

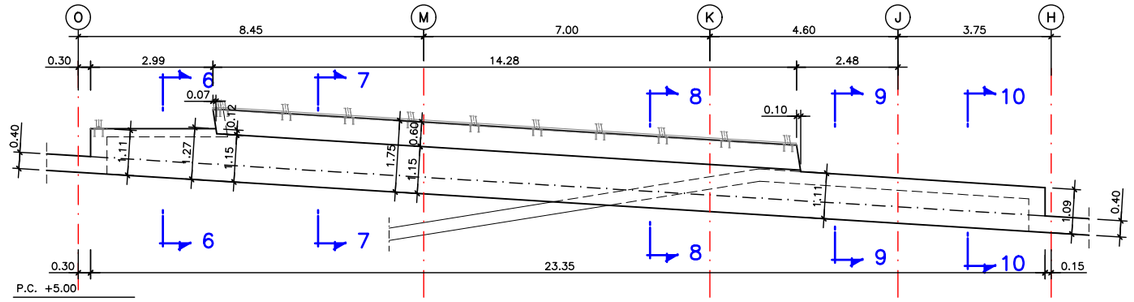


SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:25

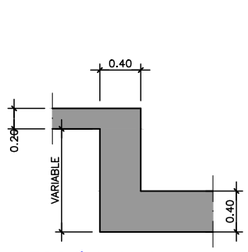


SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:25

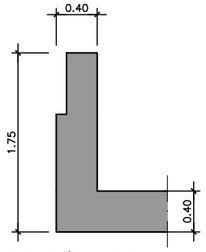
SECCIÓN 5–5
ESCALA 1:25



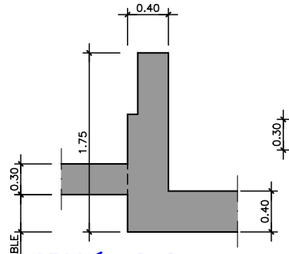
ALZADO. VIGA P.3
ESCALA 1:75



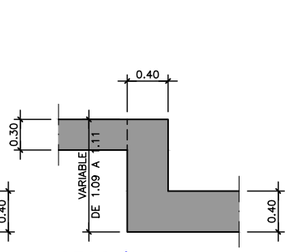
SECCIÓN 6–6
ESCALA 1:30



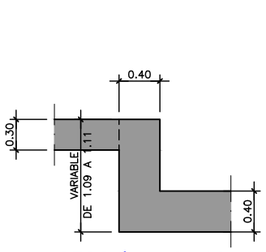
SECCIÓN 7–7
ESCALA 1:30



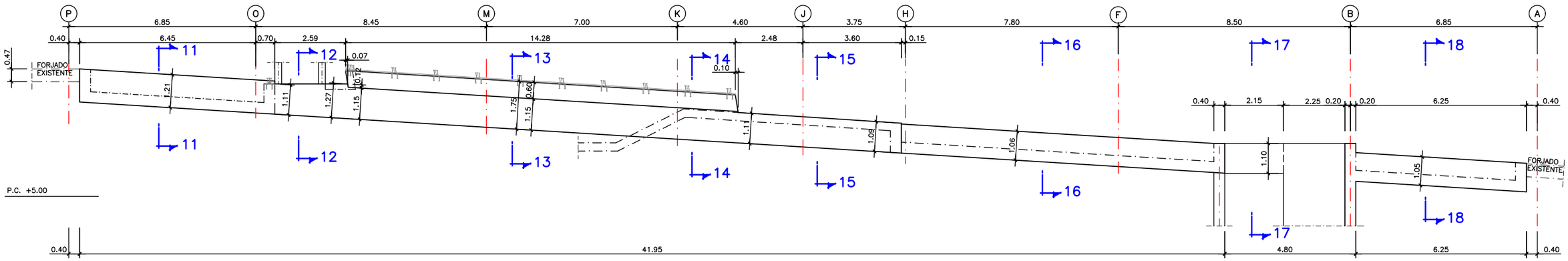
SECCIÓN 8–8
ESCALA 1:30



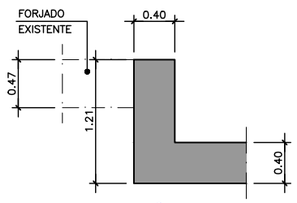
SECCIÓN 9–9
ESCALA 1:30



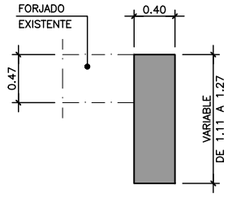
SECCIÓN 10–10
ESCALA 1:30



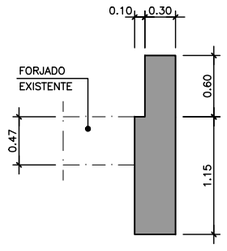
ALZADO. VIGA P.4
ESCALA 1:75



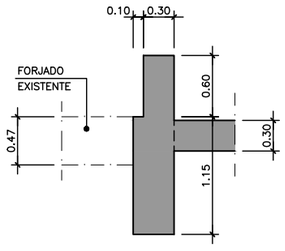
SECCIÓN 11–11
ESCALA 1:30



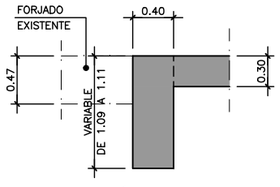
SECCIÓN 12–12
ESCALA 1:30



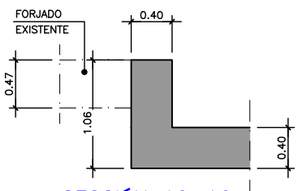
SECCIÓN 13–13
ESCALA 1:30



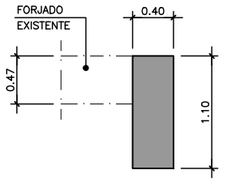
SECCIÓN 14–14
ESCALA 1:30



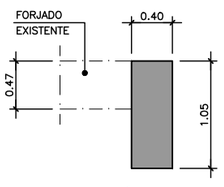
SECCIÓN 15–15
ESCALA 1:30



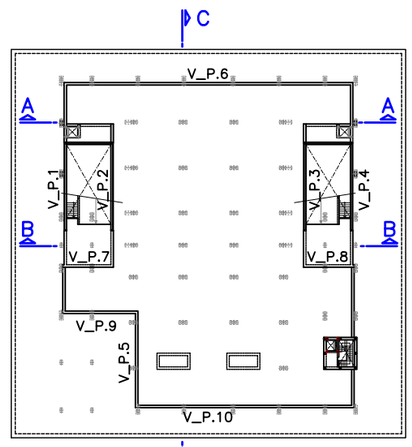
SECCIÓN 16–16
ESCALA 1:30



SECCIÓN 17–17
ESCALA 1:30



SECCIÓN 18–18
ESCALA 1:30



PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

EST.09-03 - Planta cubierta. Definición geométrica. Secciones (II)

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

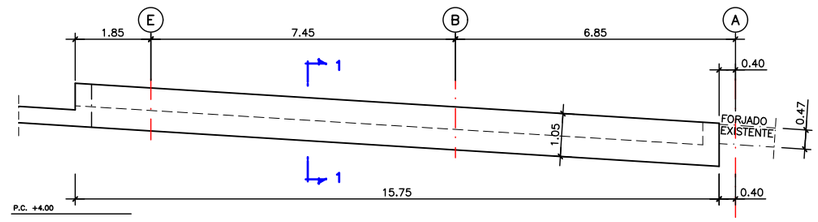
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

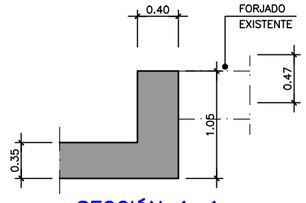
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

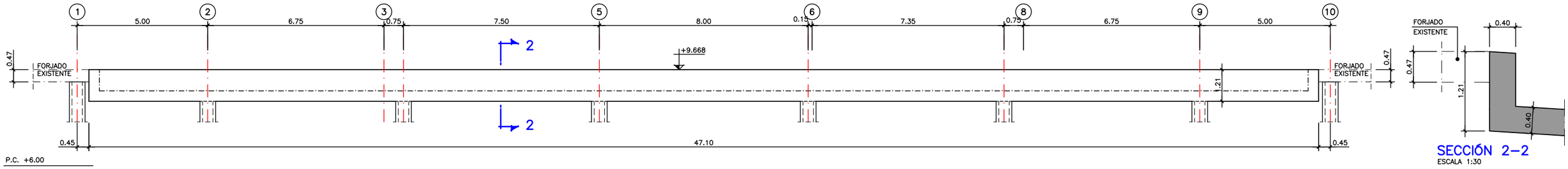
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:100 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



ALZADO. VIGA P.5
ESCALA 1:75

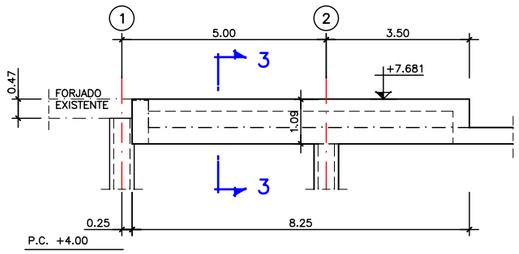


SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:30

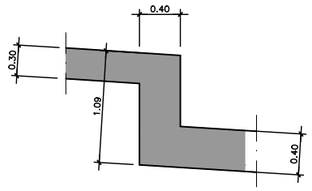


ALZADO. VIGA P.6
ESCALA 1:75

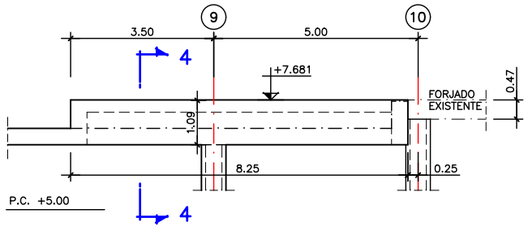
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:30



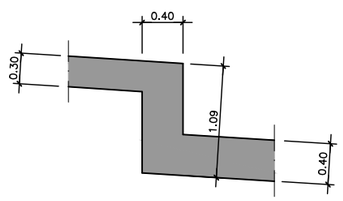
ALZADO. VIGA P.7
ESCALA 1:75



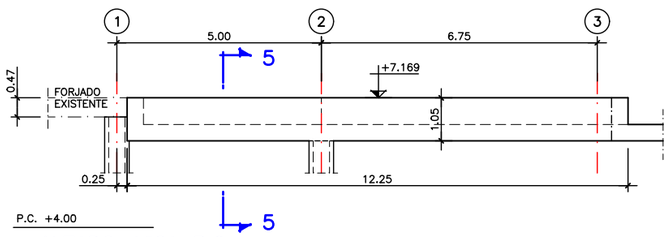
SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:30



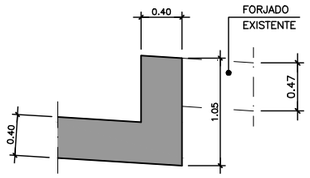
ALZADO. VIGA P.8
ESCALA 1:75



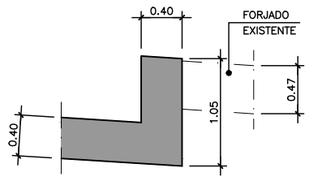
SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:30



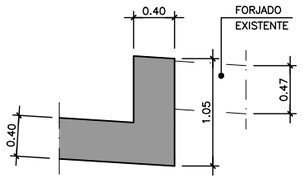
ALZADO. VIGA P.9
ESCALA 1:50



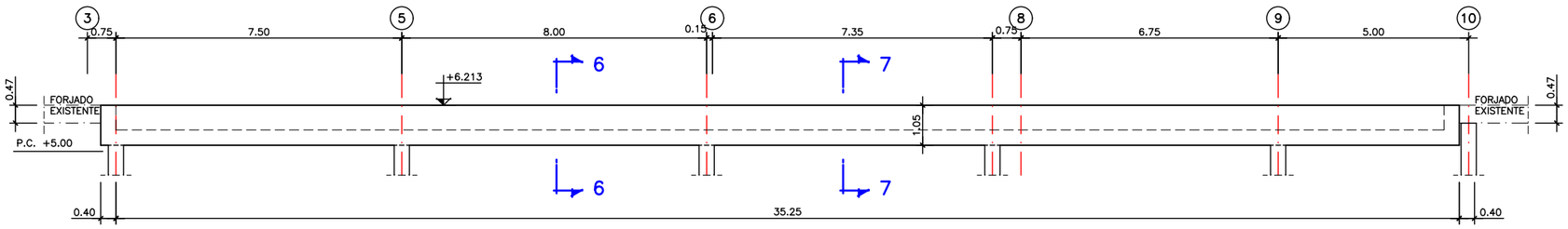
SECCIÓN 5–5
ESCALA 1:30



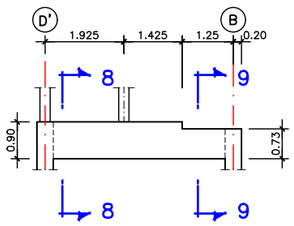
SECCIÓN 6–6
ESCALA 1:30



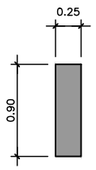
SECCIÓN 7–7
ESCALA 1:30



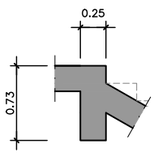
ALZADO. VIGA P.10
ESCALA 1:75



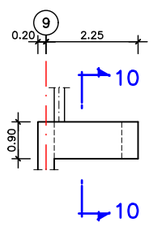
ALZADO. VIGA MA.1
ESCALA 1:75



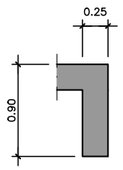
SECCIÓN 8–8
ESCALA 1:30



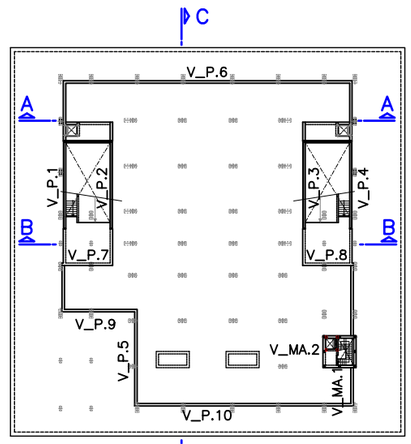
SECCIÓN 9–9
ESCALA 1:30



ALZADO. VIGA MA.2
ESCALA 1:75



SECCIÓN 10–10
ESCALA 1:30



PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

plano: EST.09-04 - Planta cubierta. Definición geométrica. Secciones (III)

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

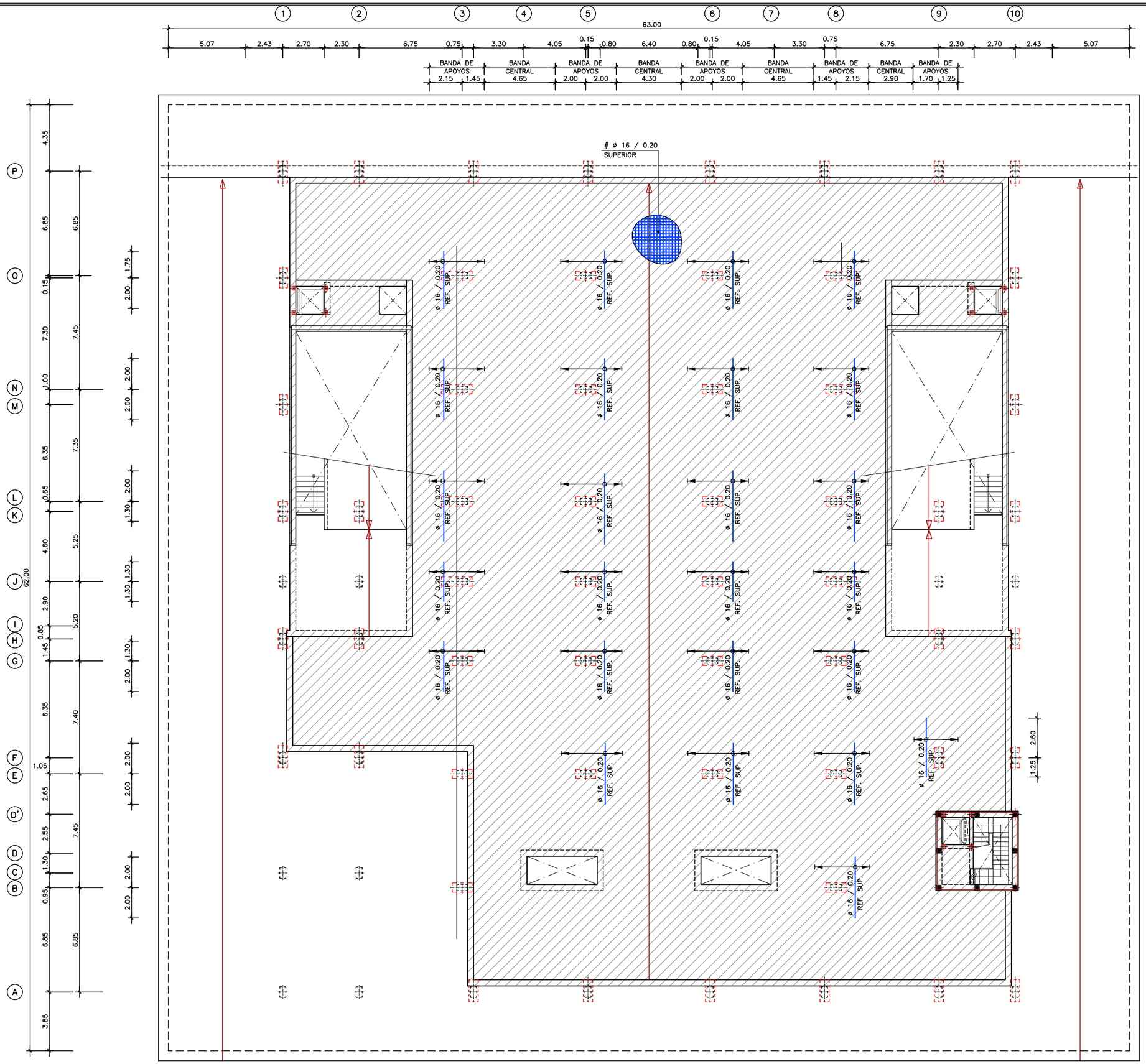
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:101 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA. ARMADURA LONGITUDINAL SUPERIOR
ESCALA 1:125

EST.09-05 - Planta cubierta. Armadura Longitudinal superior.

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

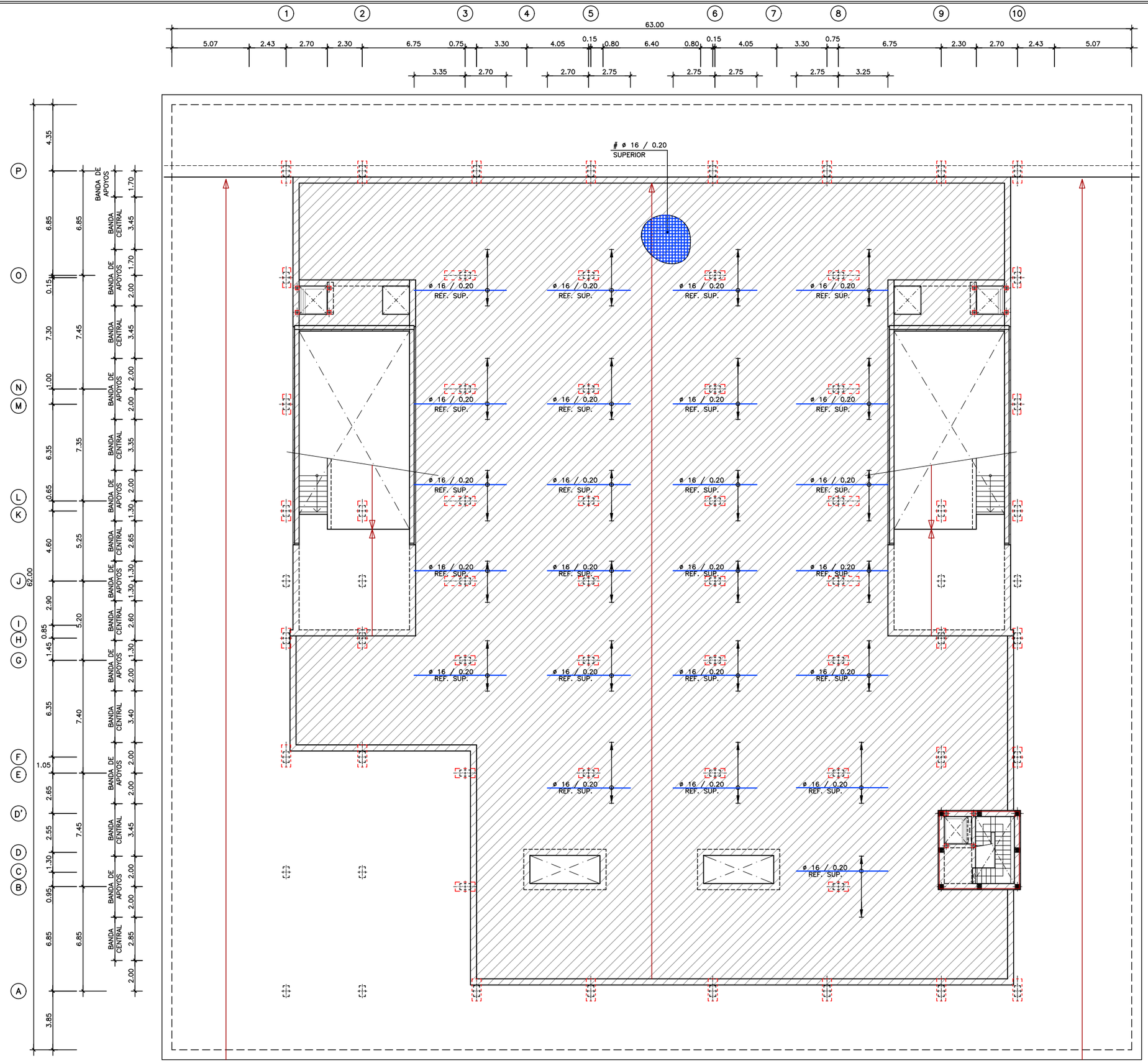
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:102 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA. ARMADURA TRANSVERSAL SUPERIOR
ESCALA 1:125

EST.09-06 - Planta cubierta. Armadura Transversal superior.

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

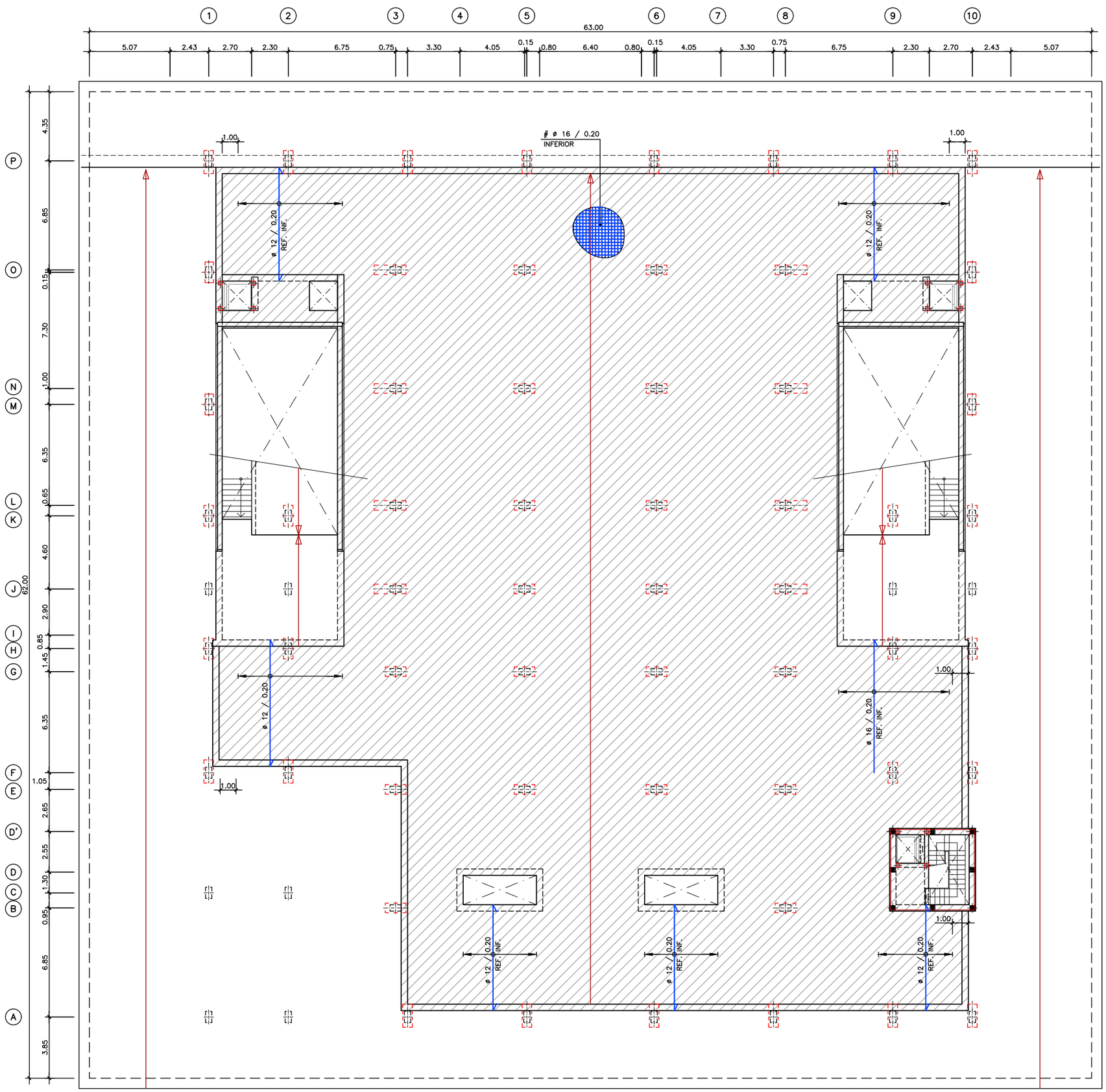
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DEALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:103 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA. ARMADURA INFERIOR
ESCALA 1:125

EST.09-07 - Planta cubierta. Armadura inferior.

plano:
INDICADAS

escala:
Marzo 2021

fecha:
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

encargo:
Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

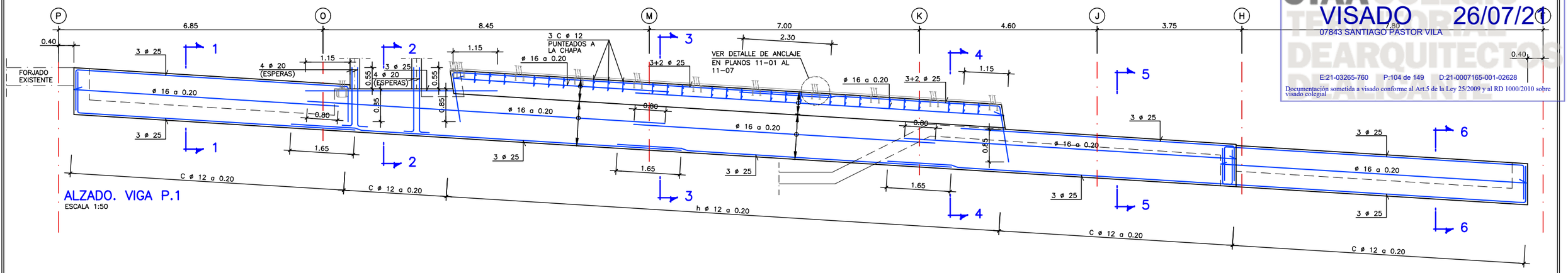
situación:
Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

promotor:
U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

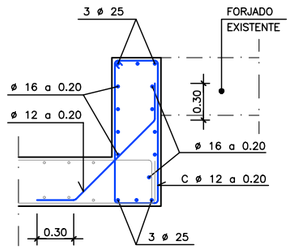
consultor:

arquitecto:
Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

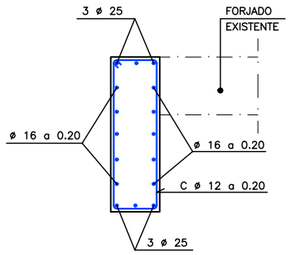
CTAA COLEGIO TÉCNICO DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:104 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



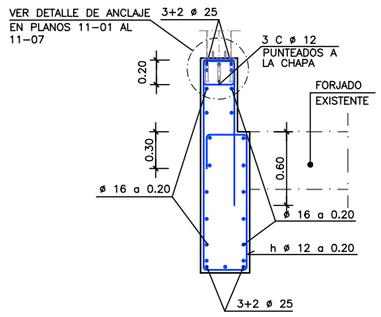
ALZADO. VIGA P.1
ESCALA 1:50



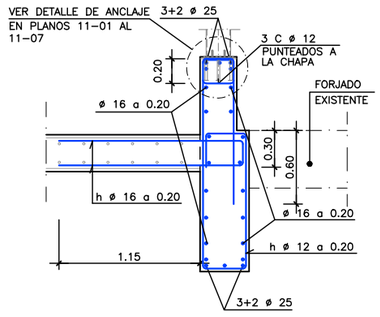
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:25



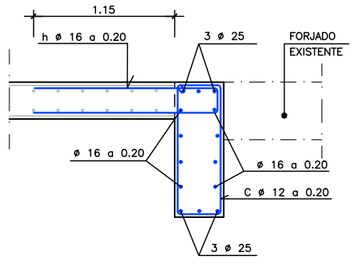
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:25



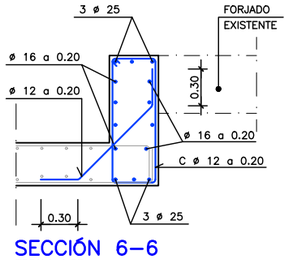
SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:25



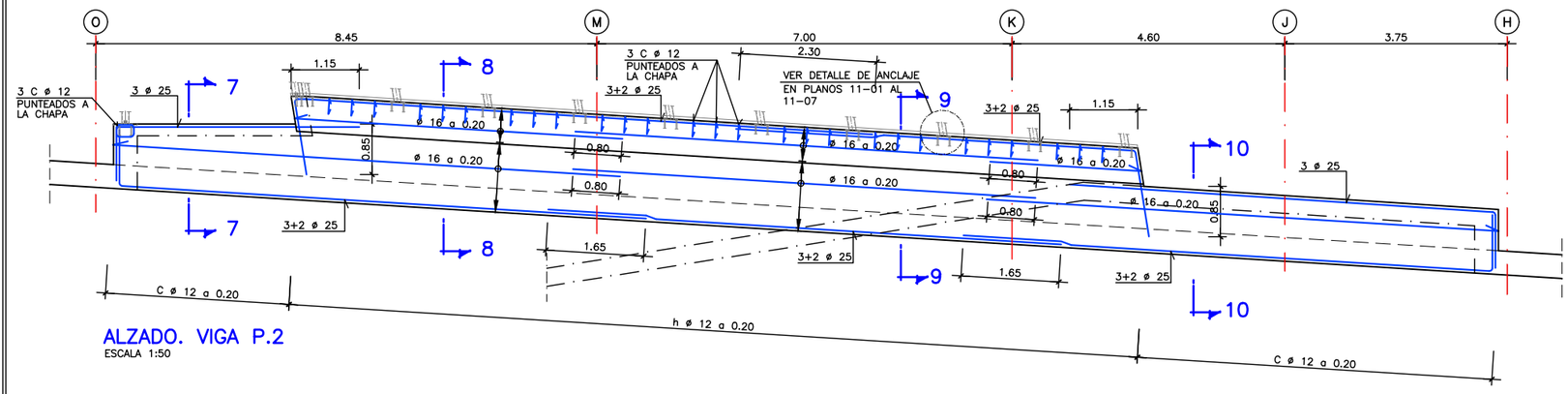
SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:25



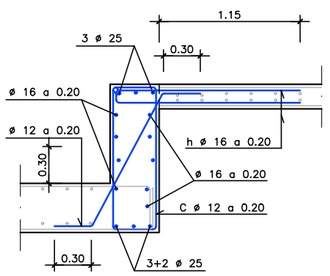
SECCIÓN 5–5
ESCALA 1:25



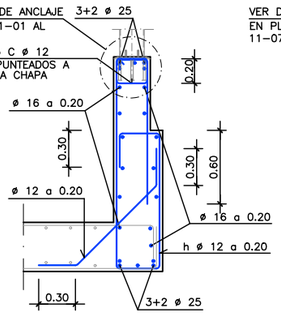
SECCIÓN 6–6
ESCALA 1:25



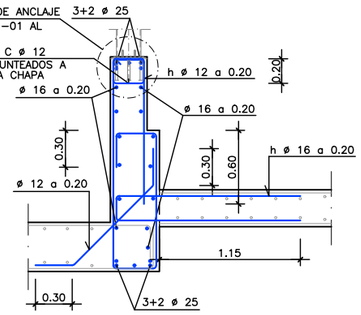
ALZADO. VIGA P.2
ESCALA 1:50



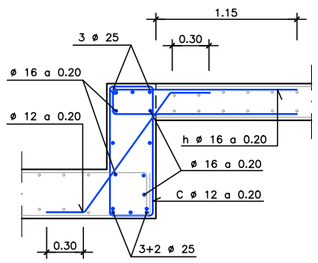
SECCIÓN 7–7
ESCALA 1:25



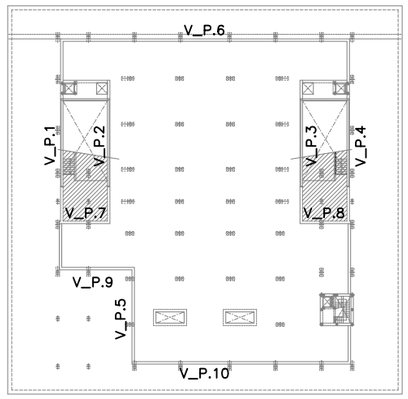
SECCIÓN 8–8
ESCALA 1:25



SECCIÓN 9–9
ESCALA 1:25



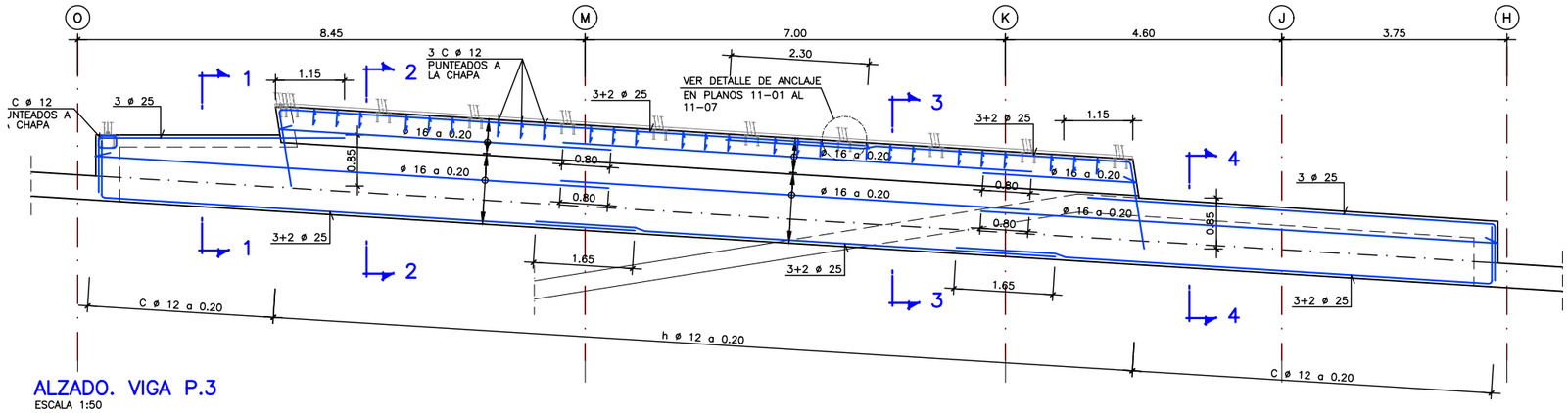
SECCIÓN 10–10
ESCALA 1:25



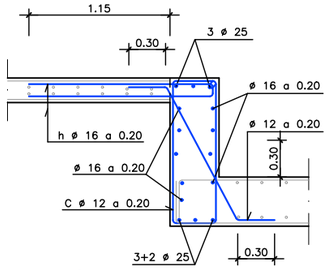
PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

plano:	**EST.09-08 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (I)**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

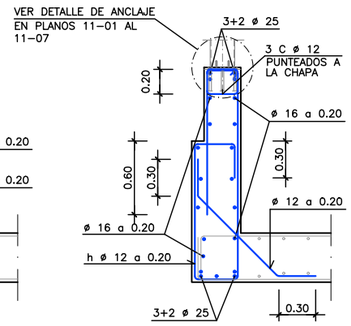
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:105 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



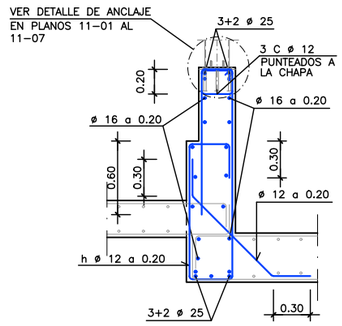
ALZADO. VIGA P.3
ESCALA 1:50



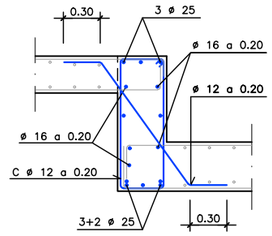
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:25



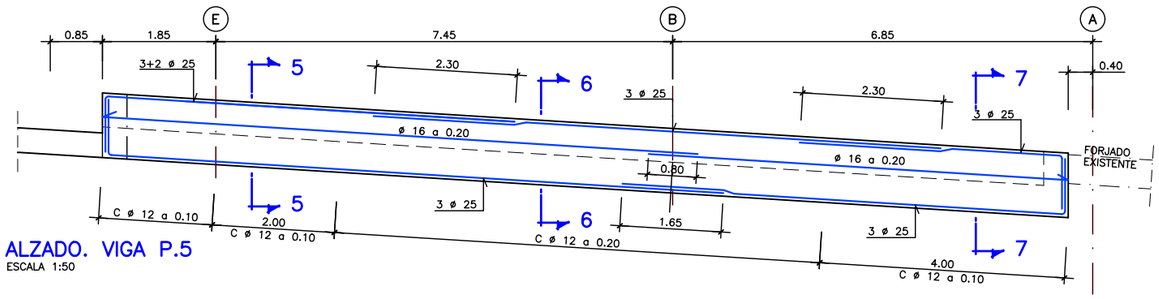
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:25



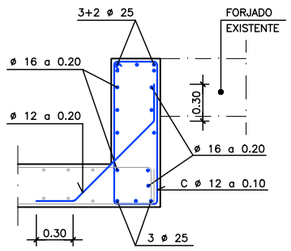
SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:25



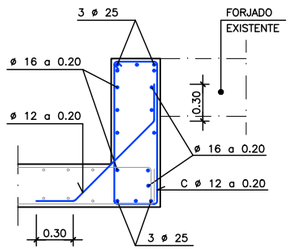
SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:25



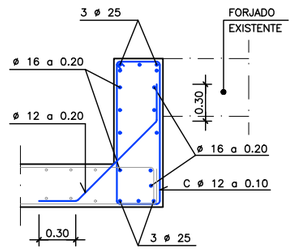
ALZADO. VIGA P.5
ESCALA 1:50



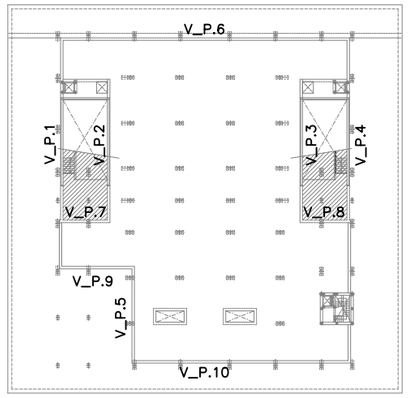
SECCIÓN 5–5
ESCALA 1:25



SECCIÓN 6–6
ESCALA 1:25



SECCIÓN 7–7
ESCALA 1:25



PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

plano: EST.09-09 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (II)

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

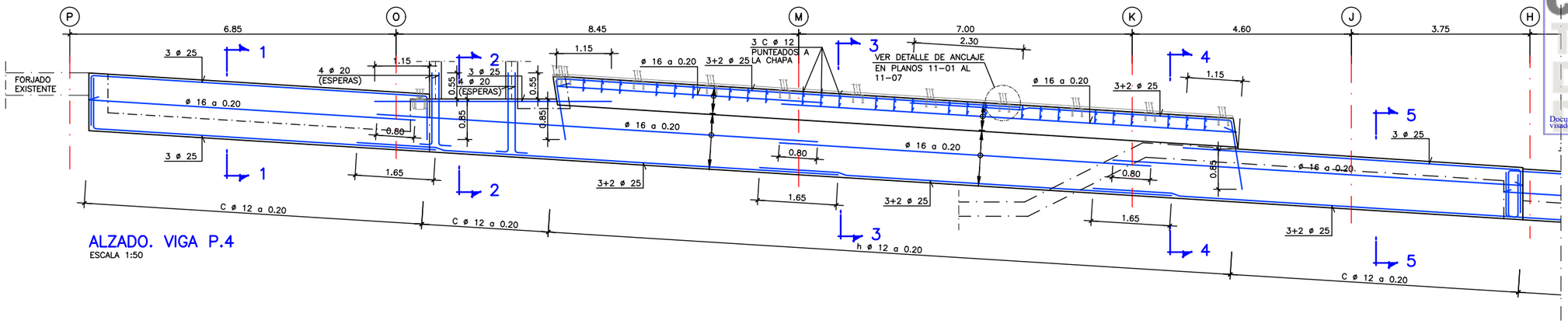
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

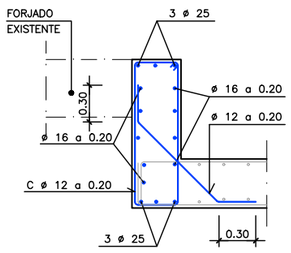
consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

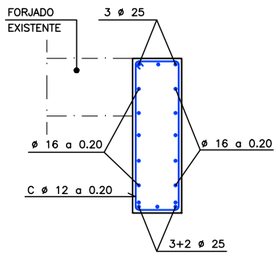
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:106 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



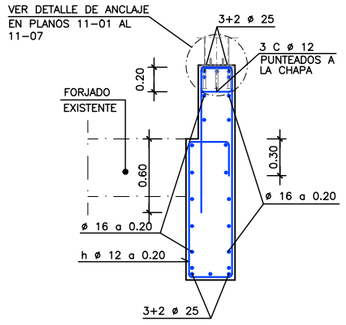
ALZADO. VIGA P.4
ESCALA 1:50



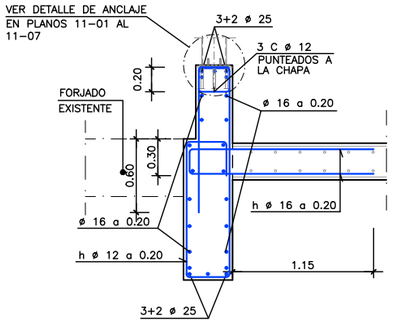
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:25



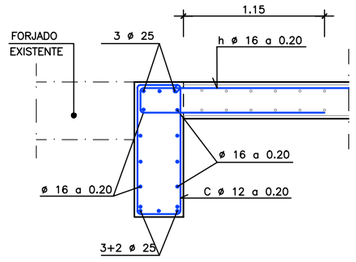
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:25



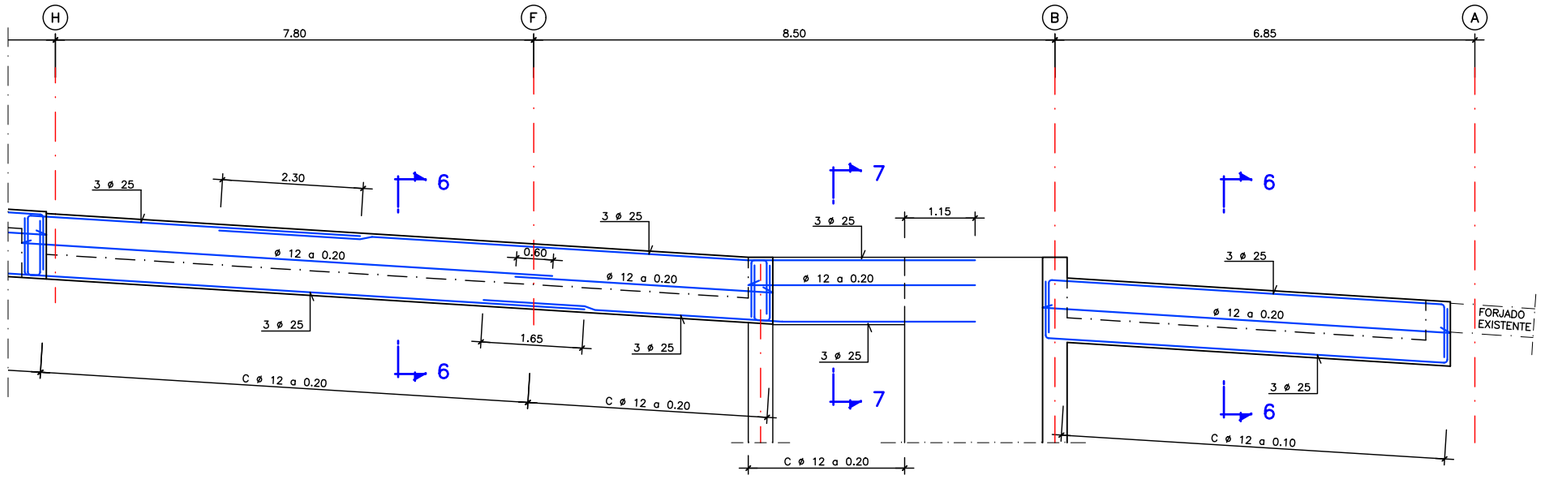
SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:25

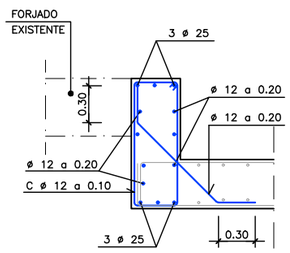


SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:25

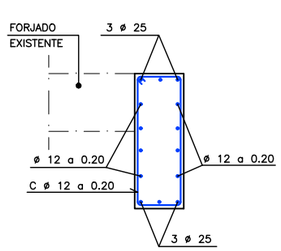


SECCIÓN 5–5
ESCALA 1:25

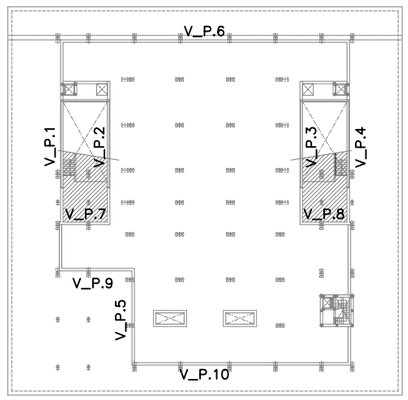




SECCIÓN 6–6
ESCALA 1:25



SECCIÓN 7–7
ESCALA 1:25



PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

EST.09-10 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (III)

INDICADAS

Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

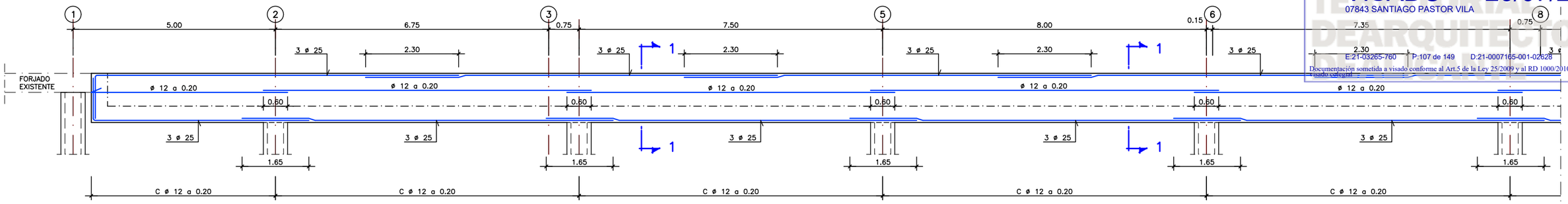
Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

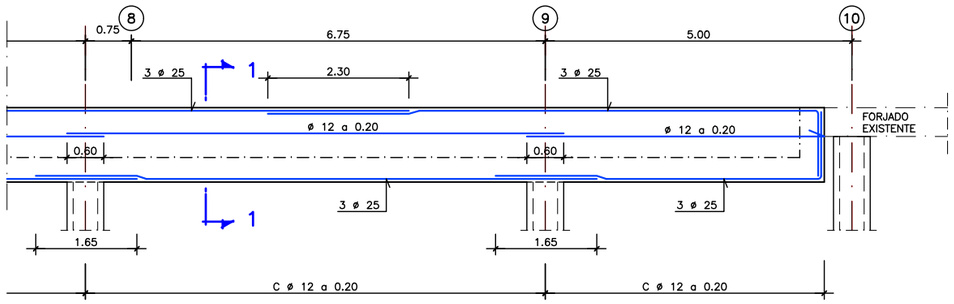
Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

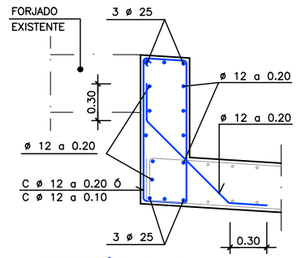
plano: | escala: | fecha: | encargo: | situación: | promotor: | consultor: | arquitecto:

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:107 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

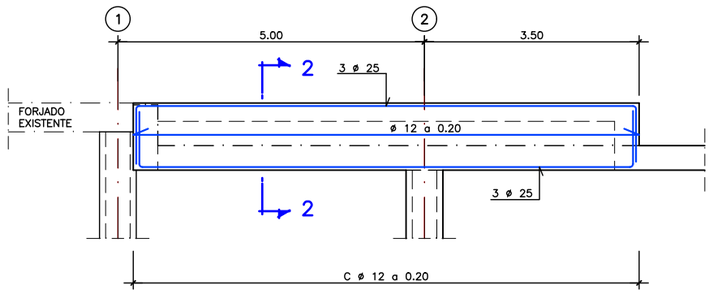


ALZADO. VIGA P.6
ESCALA 1:50

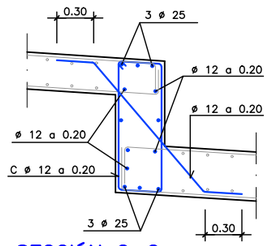




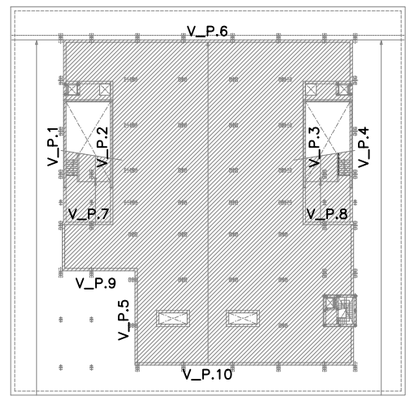
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:25



ALZADO. VIGA P.7
ESCALA 1:50



SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:25



PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

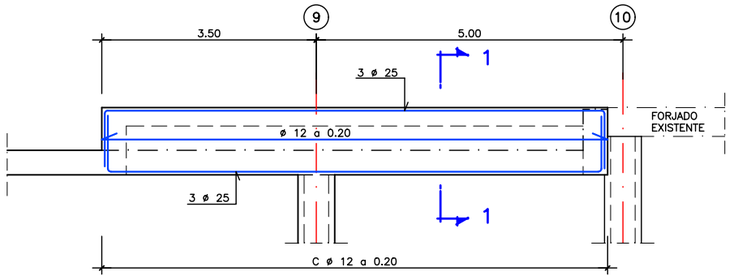
fecha: Marzo 2021

escala: INDICADAS

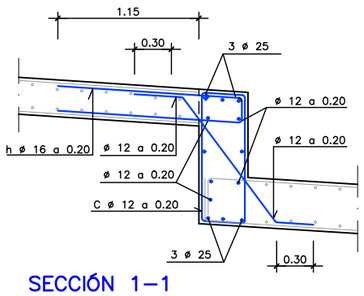
plano: **EST.09-11 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (IV)**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

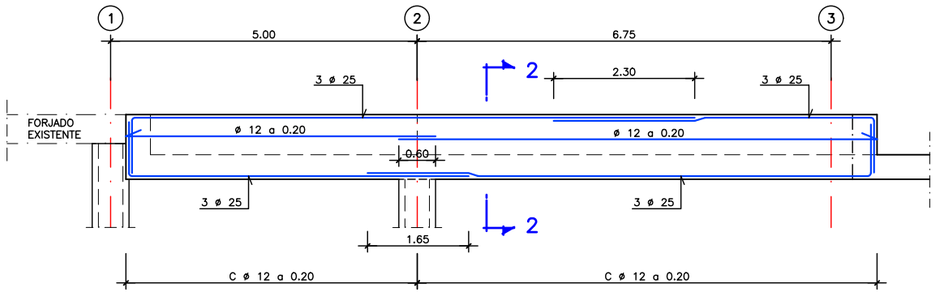
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:108 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



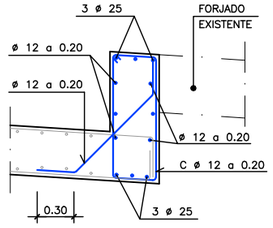
ALZADO. VIGA P.8
ESCALA 1:50



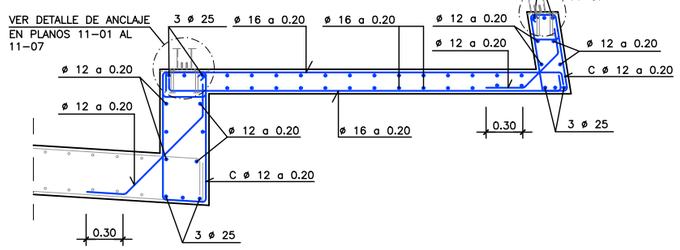
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:25



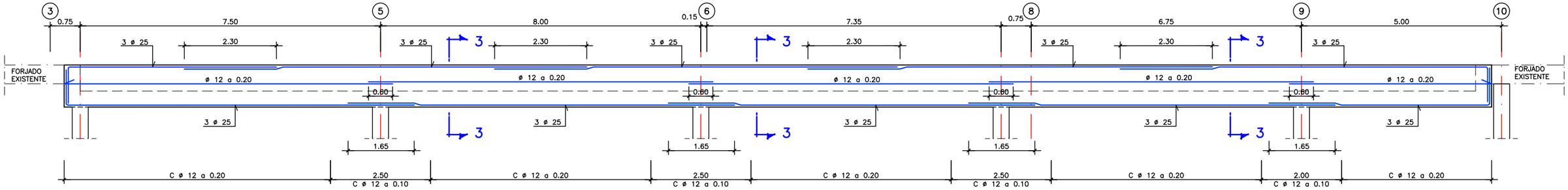
ALZADO. VIGA P.9
ESCALA 1:50



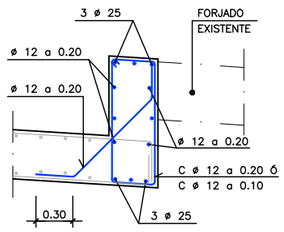
SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:25



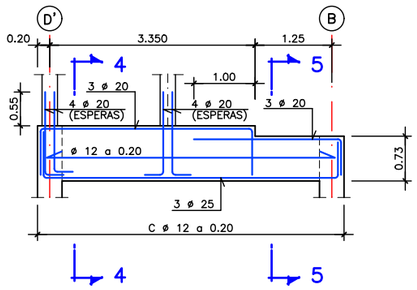
SECCIÓN A–A
ESCALA 1:25



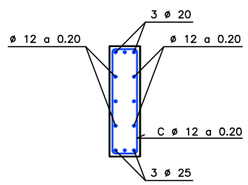
ALZADO. VIGA P.10
ESCALA 1:50



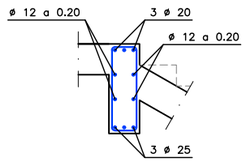
SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:25



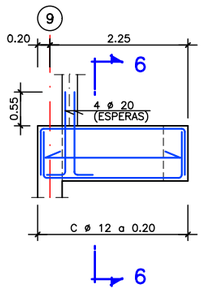
ALZADO. VIGA MA.1
ESCALA 1:50



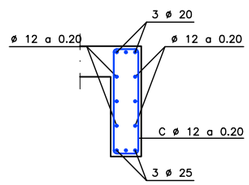
SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:25



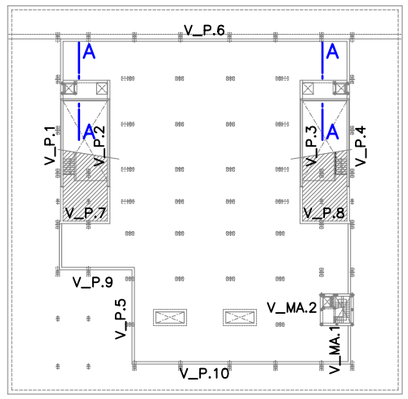
SECCIÓN 5–5
ESCALA 1:25



ALZADO. VIGA MA.2
ESCALA 1:50



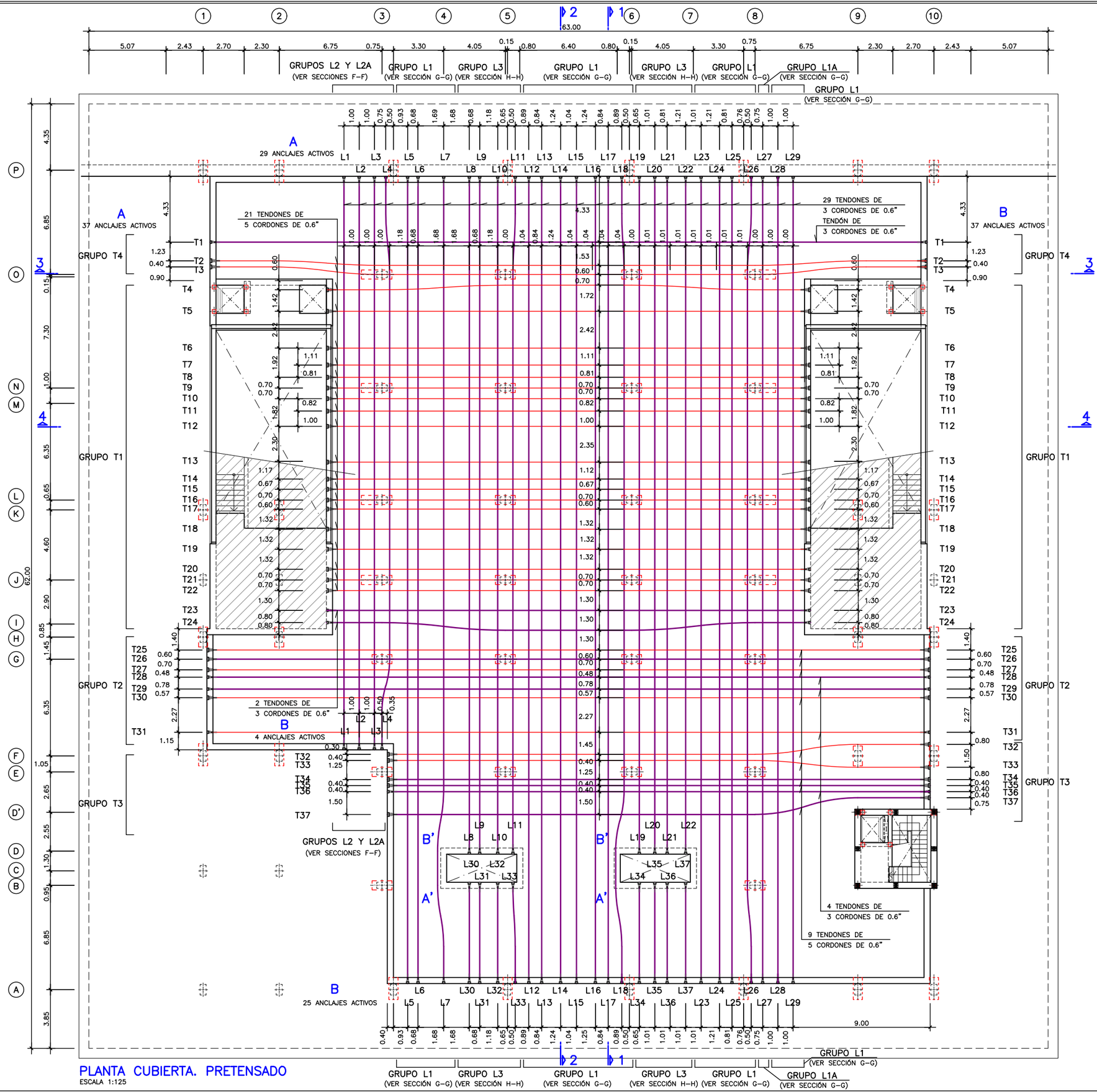
SECCIÓN 6–6
ESCALA 1:25



PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

plano:	**EST.09-12 - Planta cubierta. Armadura. Vigas perimetrales (V)**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:109 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA. PRETENSADO
ESCALA 1:125

LEYENDA

TENDÓN DE 3 CORDONES 0.6"
TENDÓN DE 5 CORDONES 0.6"

CARACTERISTICAS MECANICAS DE LOS TENDONES

- CADA TENDÓN ESTARÁ FORMADO POR 3 ó 5 CORDONES DE 0.6" DE DIÁMETRO.
- LAS CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS MÍNIMAS DE LOS CORDONES SON:
  - RESISTENCIA NOMINAL A LA TRACCION . . . . . 1.860 MPa
  - VALOR CARACTERÍSTICO INFERIOR DE LA TENSIÓN CORRESPONDIENTE AL LIMITE ELÁSTICO PARA UNA DEFORMACIÓN REMANENTE DEL 0,2 % . . . . . 1.640 MPa
  - ÁREA DE UN CORDÓN . . . . . 1,40 cm^2
  - RELAJACIÓN A 1000 HORAS PARA UNA TENSIÓN DE 70 % DE LA TENSIÓN DE ROTURA . . . . . 2 %
  - μ = 0.21 rad^{-1}
  - K/μ = 0.007
  - VAINA DE POLIETILENO DIÁMETRO INTERIOR . . . . . 3x0.6"= 21x75 mm
    . . . . . 5x0.6"= 21x90 mm
  - MÓDULO DE ELASTICIDAD DEL ACERO . . . . . 200.000 MPa

DISPOSICION DE TENDONES

- LOS TENDONES ESTARÁN ALOJADOS EN VAINA ESTANCA CORRUGADA QUE LOS AÍSLE DEL HORMIGÓN, LA CUAL SE SOLIDARIZARA A LA ARMADURA PASIVA CADA 1,00m
- PARA LA OPERACIÓN DE INYECTADO Y SELLADO DE LOS TENDONES SE DISPONDRÁN TUBOS DE PURGA

TESADO DE TENDONES

EL TESADO SE REALIZARÁ CUANDO EL HORMIGÓN DE LA LOSA HAYA ALCANZADO UNA RESISTENCIA MÍNIMA CARACTERÍSTICA DE 36 MPa.

- SE TESARAN POR EL LADO A Y EN EL SIGUIENTE ORDEN: T9, T8, T10, T16, T17, T15, T21, T20, T22, T26, T27, T25, T33, T34, T32, T35, T2, T3, T14, T18, T11, T7, T31, T36, T19, T13, T6, T12, T4, T24, T28, T5, T29, T30, T23, T1 Y T37.
- SE TESARAN POR EL LADO B Y EN EL SIGUIENTE ORDEN: T9, T8, T10, T16, T17, T15, T21, T20, T22, T26, T27, T25, T33, T34, T32, T35, T2, T3, T14, T18, T11, T7, T31, T36, T19, T13, T6, T12, T4, T24, T28, T5, T29, T30, T23, T1 Y T37.
- SE TESARAN POR LADO A Y EN EL SIGUIENTE ORDEN: L10, L32, L11, L33, L19, L34, L18, L5, L4, L25, L26, L12, L9, L31, L17, L20, L35, L3, L6, L24, L27, L13, L8, L30, L16, L21, L36, L7, L2, L23, L28, L14, L15, L22, L37, L1 Y L29.
- SE TESARAN POR LADO B Y EN EL SIGUIENTE ORDEN: L10, L32, L11, L33, L19, L34, L18, L5, L4, L25, L26, L12, L9, L31, L17, L20, L35, L3, L6, L24, L27, L13, L8, L30, L16, L21, L36, L7, L2, L23, L28, L14, L15, L22, L37, L1 Y L29

FUERZA DE TESADO

LA FUERZA DE TESADO DE CADA TENDÓN SERÁN: 3x0.6"= 620 KN
5x0.6"= 1030 KN

EST.09-13 - Planta cubierta. Pretensado. Planta.

plano: INDICADAS

escala:

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

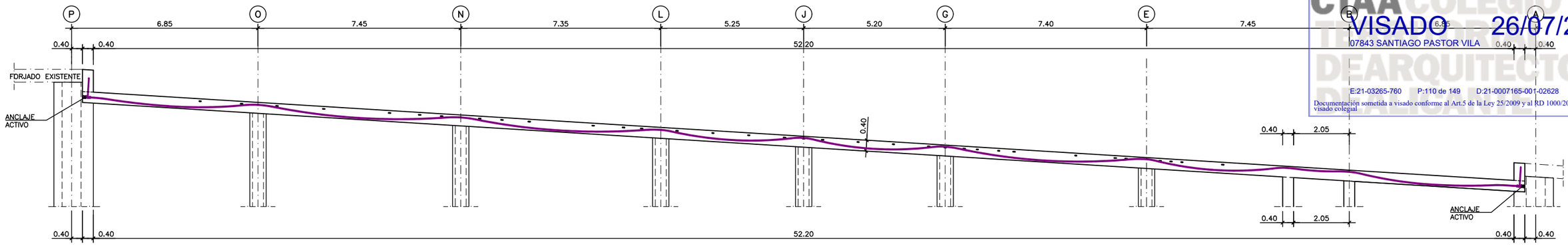
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

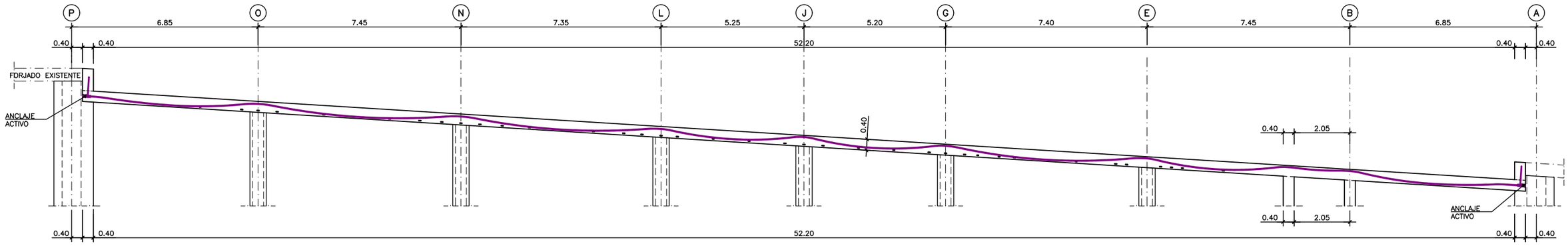
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

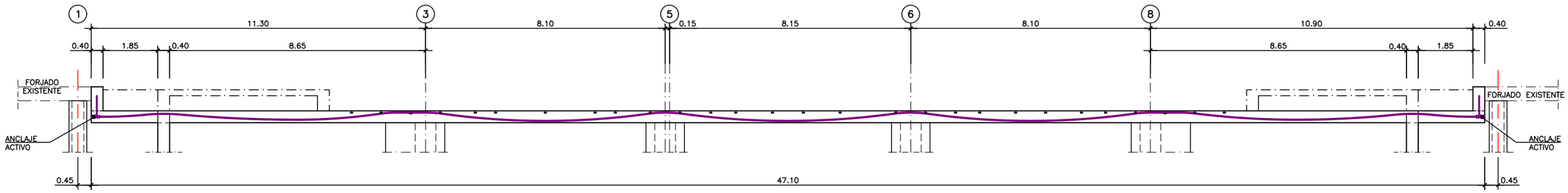
CTAA COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:110 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



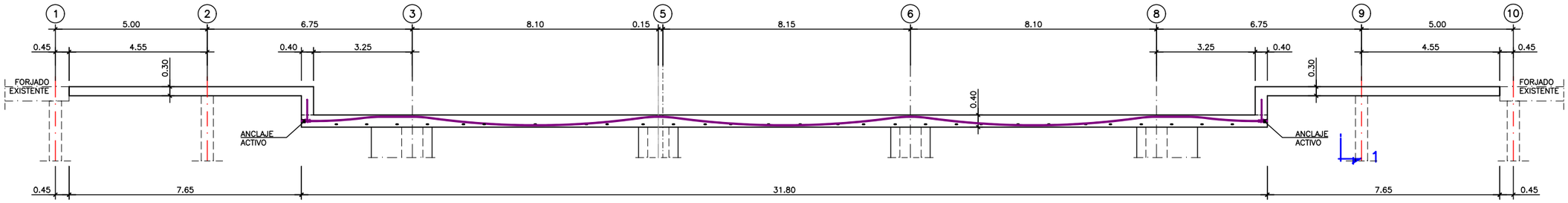
SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:75



SECCIÓN 2–2
ESCALA 1:75



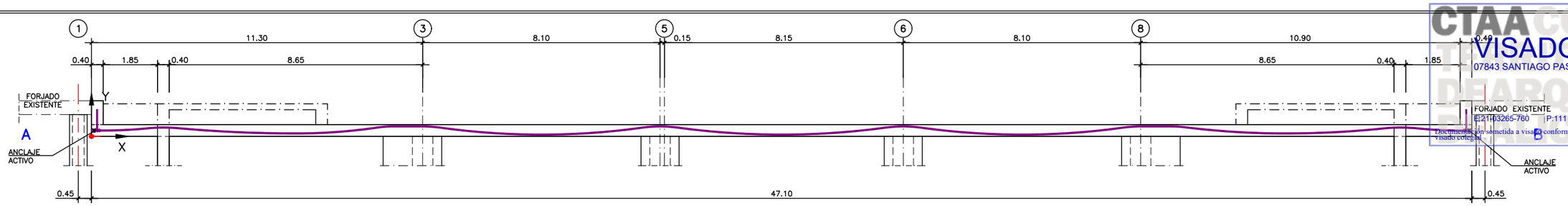
SECCIÓN 3–3
ESCALA 1:75



SECCIÓN 4–4
ESCALA 1:75

plano:	**EST.09-14 - Planta cubierta. Pretensado. Secciones (I)**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:2110/3265-760 P:111 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

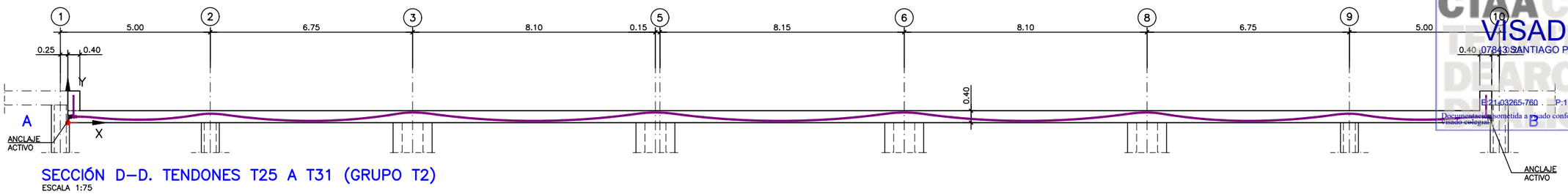


SECCIÓN A–A. TENDONES T1, T2 Y T3 (GRUPO T4)

ESCALA 1:75

| X | 0,00 | 0,40 | 0,90 | 1,40 | 1,90 | 2,15 | 2,45 | 2,73 | 3,00 | 3,66 | 4,33 | 4,99 | 5,65 | 6,31 | 6,98 | 7,44 | 7,90 | 8,36 | 8,83 | 9,29 | 9,75 | 10,03 | 10,30 | 10,63 | 10,97 | 11,30 | 11,60 | 11,90 | 12,33 | 12,76 | 13,19 | 13,63 | 14,06 | 14,49 | 14,92 | 15,35 | 15,78 | 16,21 | 16,64 | 17,08 | 17,51 | 17,94 | 18,37 | 18,80 | 19,10 | 19,40 | 19,70 | 20,00 | 20,44 | 20,89 | 21,33 | 21,78 | 22,22 | 22,66 | 23,11 | 23,55 | 23,99 | 24,44 | 24,88 | 25,33 | 25,77 | 26,21 | 26,66 | 27,10 | 27,40 | 27,70 | 28,00 | 28,30 | 28,73 | 29,16 | 29,59 | 30,03 | 30,46 | 30,89 | 31,32 | 31,75 | 32,18 | 32,61 | 33,04 | 33,48 | 33,91 | 34,34 | 34,77 | 35,20 | 35,50 | 35,80 | 36,13 | 36,47 | 37,08 | 37,35 | 37,91 | 38,48 | 39,04 | 39,60 | 40,16 | 40,73 | 41,29 | 41,85 | 42,41 | 42,98 | 43,54 | 44,10 | 44,38 | 44,66 | 44,98 | 45,30 | 45,77 | 46,23 | 46,70 | 47,10 |
|---|---|---

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:112 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

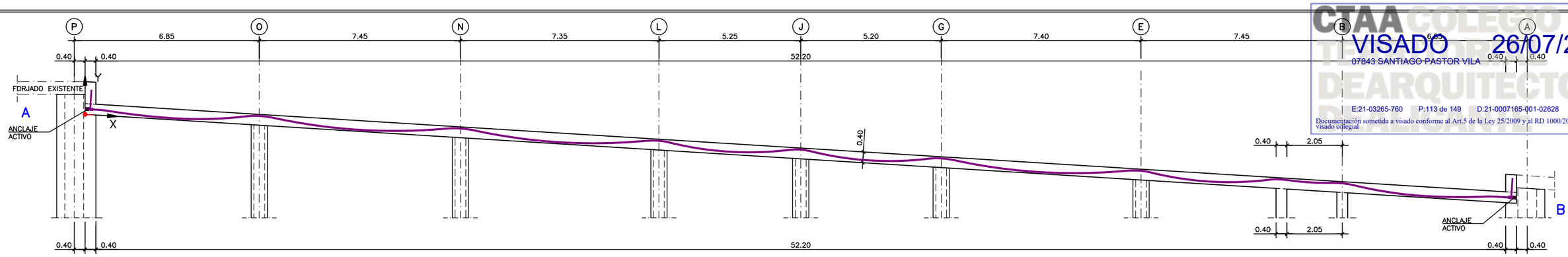


SECCIÓN D–D. TENDONES T25 A T31 (GRUPO T2)

ESCALA 1:75

| | | |

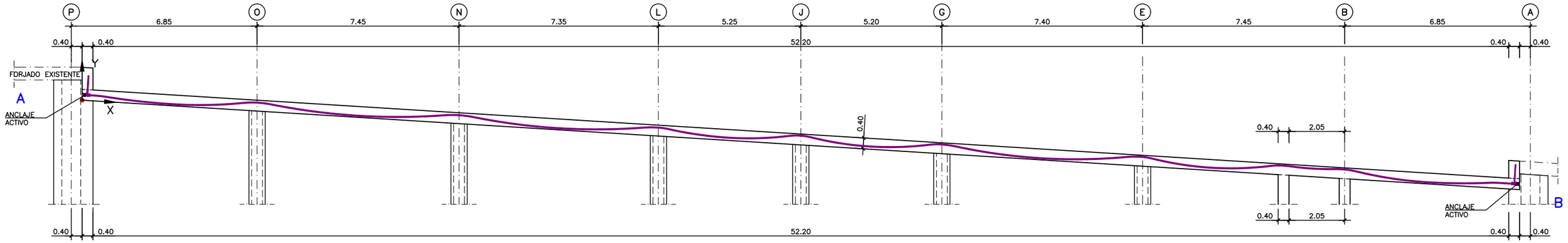
CTAA COLEGIO TÉCNICOS DEARQUITECTOS DEALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:113 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



SECCIÓN G–G. TENDONES L5 A L7, L12 A L18, L23 A L26, L28 Y L29 (GRUPO L1)

ESCALA 1:75

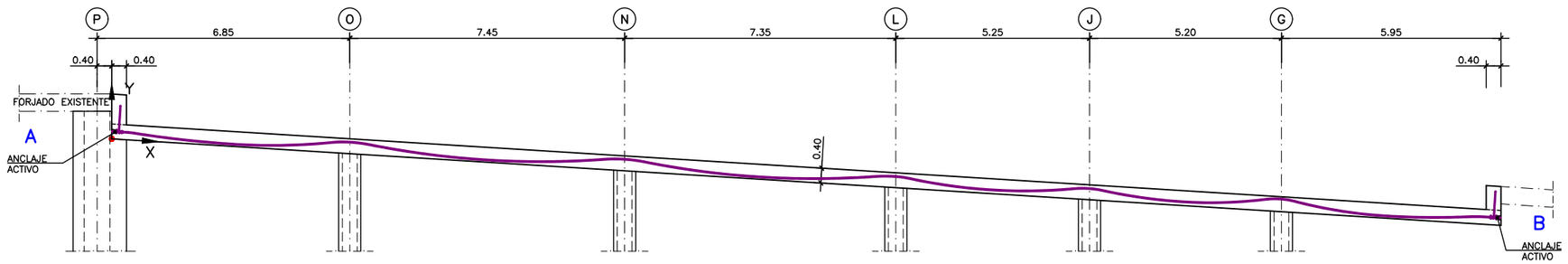
X	Y
0,00	0,200
0,40	0,200
0,90	0,176
1,39	0,134
1,87	0,102
2,36	0,079
2,84	0,065
3,33	0,060
3,85	0,069
4,38	0,098
4,90	0,145
5,43	0,211
5,95	0,295
6,20	0,340
6,45	0,340
6,70	0,299
7,00	0,243
7,40	0,194
7,79	0,153
8,19	0,120
8,59	0,094
8,98	0,075
9,38	0,064
9,78	0,060
10,18	0,064
10,57	0,075
10,97	0,094
11,37	0,120
11,76	0,153
12,16	0,194
12,56	0,243
12,95	0,299
13,35	0,330
13,63	0,340
14,18	0,330
14,45	0,298
14,84	0,242
15,23	0,194
15,62	0,153
16,01	0,120
16,40	0,093
16,79	0,075
17,18	0,064
17,58	0,060
17,97	0,064
18,36	0,075
18,75	0,093
19,14	0,120
19,53	0,153
19,92	0,194
20,31	0,242
20,70	0,298
20,98	0,330
21,25	0,340
21,85	0,303
22,21	0,214
22,76	0,151
23,32	0,113
23,88	0,100
24,43	0,113
24,99	0,151
25,54	0,214
26,10	0,303
26,50	0,330
26,80	0,303
27,45	0,214
28,00	0,151
28,55	0,113
29,10	0,100
29,65	0,113
30,20	0,151
30,75	0,214
31,30	0,303
31,70	0,330
31,98	0,330
32,25	0,298
32,64	0,243
33,04	0,194
33,43	0,153
33,83	0,120
34,22	0,094
34,61	0,075
35,01	0,064
35,40	0,060
35,79	0,064
36,19	0,075
36,58	0,094
36,98	0,120
37,37	0,153
37,76	0,194
38,16	0,243
38,55	0,298
38,83	0,330
39,10	0,340
39,50	0,303
39,78	0,255
40,05	0,214
40,33	0,173
40,88	0,129
41,15	0,113
41,43	0,103
41,98	0,100
42,25	0,113
42,53	0,129
42,80	0,151
43,08	0,174
43,63	0,214
43,90	0,255
44,10	0,303
44,30	0,330
44,50	0,338
45,06	0,306
45,43	0,300
45,79	0,306
46,15	0,338
46,35	0,340
46,80	0,295
47,05	0,211
47,58	0,145
48,10	0,098
48,63	0,069
49,15	0,060
49,68	0,065
50,12	0,078
50,57	0,101
51,01	0,133
51,46	0,174
51,90	0,200
52,40	0,200
53,00	



SECCIÓN G–G. TENDÓN L27 (GRUPO L1A)

ESCALA 1:75

X	Y
0,00	0,200
0,40	0,200
0,90	0,176
1,39	0,134
1,87	0,102
2,36	0,079
2,84	0,065
3,33	0,060
3,85	0,068
4,38	0,094
4,90	0,136
5,43	0,194
5,95	0,270
6,20	0,300
6,45	0,310
6,70	0,273
7,00	0,223
7,40	0,180
7,79	0,143
8,19	0,113
8,59	0,090
8,98	0,073
9,38	0,063
9,78	0,060
10,18	0,063
10,57	0,073
10,97	0,090
11,37	0,113
11,76	0,143
12,16	0,180
12,56	0,223
12,95	0,273
13,35	0,301
13,63	0,310
14,18	0,301
14,45	0,273
14,84	0,223
15,23	0,180
15,62	0,143
16,01	0,113
16,40	0,090
16,79	0,073
17,18	0,063
17,58	0,060
17,97	0,063
18,36	0,073
18,75	0,090
19,14	0,113
19,53	0,143
19,92	0,180
20,31	0,223
20,70	0,273
20,98	0,301
21,25	0,310
21,85	0,276
22,21	0,200
22,76	0,145
23,32	0,111
23,88	0,100
24,43	0,111
24,99	0,142
25,54	0,195
26,10	0,270
26,50	0,300
26,80	0,289
27,45	0,195
28,00	0,142
28,55	0,111
29,10	0,100
29,65	0,113
30,20	0,151
30,75	0,214
31,30	0,303
31,70	0,330
31,98	0,330
32,25	0,298
32,64	0,243
33,04	0,194
33,43	0,153
33,83	0,120
34,22	0,094
34,61	0,075
35,01	0,064
35,40	0,060
35,79	0,064
36,19	0,075
36,58	0,094
36,98	0,120
37,37	0,153
37,76	0,194
38,16	0,243
38,55	0,298
38,83	0,330
39,10	0,340
39,50	0,303
39,78	0,255
40,05	0,214
40,33	0,173
40,88	0,129
41,15	0,113
41,43	0,103
41,98	0,100
42,25	0,113
42,53	0,129
42,80	0,151
43,08	0,174
43,63	0,214
43,90	0,255
44,10	0,303
44,30	0,330
44,50	0,338
45,06	0,306
45,43	0,300
45,79	0,306
46,15	0,338
46,35	0,340
46,80	0,295
47,05	0,211
47,58	0,145
48,10	0,098
48,63	0,069
49,15	0,060
49,68	0,065
50,12	0,078
50,57	0,101
51,01	0,133
51,46	0,174
51,90	0,200
52,40	0,200
53,00	

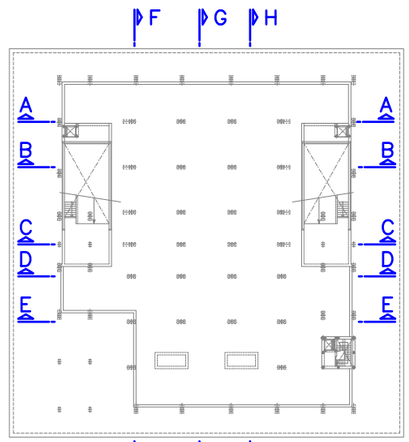


SECCIÓN F–F. TENDÓN L3 (GRUPO L2A)

ESCALA 1:75

X	Y
0,00	0,200
0,40	0,200
0,80	0,190
1,15	0,143
1,69	0,107
2,24	0,081
2,78	0,065
3,33	0,060
3,85	0,068
4,38	0,094
4,90	0,136
5,43	0,194
5,95	0,270
6,20	0,300
6,45	0,310
6,70	0,273
7,00	0,223
7,40	0,180
7,79	0,143
8,19	0,113
8,59	0,090
8,98	0,073
9,38	0,063
9,78	0,060
10,18	0,063
10,57	0,073
10,97	0,090
11,37	0,113
11,76	0,143
12,16	0,180
12,56	0,223
12,95	0,273
13,35	0,301
13,63	0,310
14,18	0,301
14,45	0,273
14,84	0,223
15,23	0,180
15,62	0,143
16,01	0,113
16,40	0,090
16,79	0,073
17,18	0,063
17,58	0,060
17,97	0,063
18,36	0,073
18,75	0,089
19,14	0,111
19,53	0,140
19,92	0,175
20,31	0,216
20,70	0,264
20,98	0,291
21,25	0,300
21,85	0,270
22,21	0,195
22,76	0,142
23,32	0,111
23,88	0,100
24,43	0,111
24,99	0,142
25,54	0,195
26,10	0,270
26,50	0,300
26,80	0,289
27,45	0,195
28,00	0,142
28,55	0,111
29,10	0,100
29,65	0,113
30,20	0,151
30,75	0,214
31,30	0,303
31,70	0,330
31,98	0,330
32,10	0,301
32,51	0,227
32,93	0,167
33,34	0,120
33,75	0,087
34,16	0,067
34,58	0,060
34,95	0,063
35,33	0,073
35,71	0,090
36,09	0,113
36,47	0,143
36,85	0,179
37,25	0,200
37,65	0,200

NOTA:
LAS COORDENADA Y SON RELATIVAS A LA CARA INFERIOR DE LA LOSA.



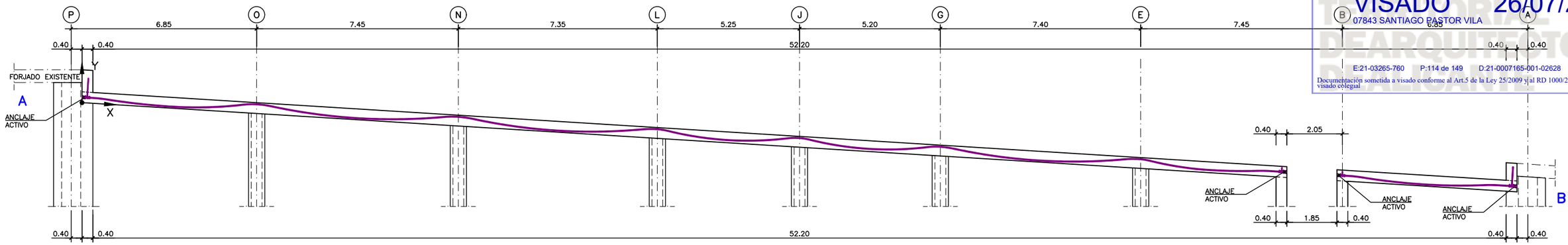
PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

arquitecto:
consultor:
promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
fecha: Marzo 2021
escala: INDICADAS
plano: **EST.09-17 - Planta cubierta. Pretensado. Secciones (IV)**

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:114 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

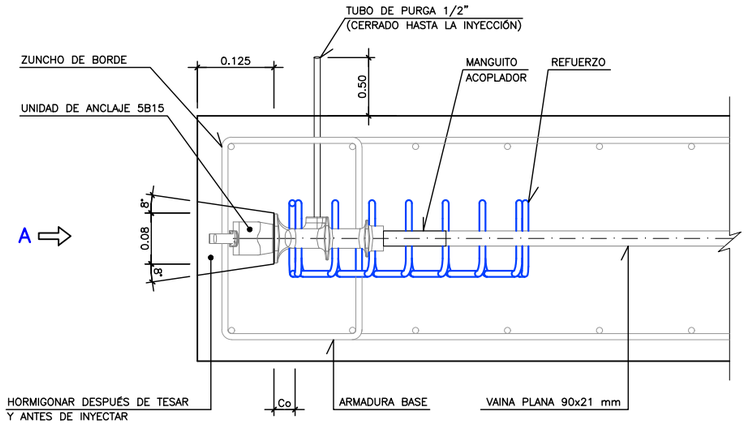


SECCIÓN H–H. TENDONES L8 A L11, L19 A L22 Y L30 A L37 (GRUPO L3)

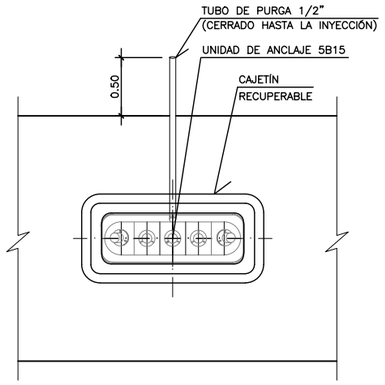
ESCALA 1:75

| X | 0,00 | 0,40 | 0,90 | 1,39 | 1,87 | 2,36 | 2,84 | 3,33 | 3,85 | 4,38 | 4,90 | 5,43 | 5,95 | 6,20 | 6,43 | 6,73 | 7,00 | 7,40 | 7,79 | 8,19 | 8,59 | 8,98 | 9,38 | 9,78 | 10,18 | 10,57 | 10,97 | 11,37 | 11,76 | 12,16 | 12,56 | 12,95 | 13,35 | 13,72 | 14,18 | 14,45 | 14,84 | 15,23 | 15,62 | 16,01 | 16,40 | 16,79 | 17,18 | 17,58 | 17,97 | 18,36 | 18,75 | 19,14 | 19,53 | 19,92 | 20,31 | 20,70 | 20,98 | 21,45 | 21,65 | 22,21 | 22,76 | 23,32 | 23,88 | 24,43 | 24,99 | 25,54 | 26,10 | 26,50 | 26,70 | 26,90 | 27,45 | 28,00 | 28,55 | 29,10 | 29,65 | 30,20 | 30,75 | 31,30 | 31,50 | 31,98 | 32,25 | 32,64 | 33,04 | 33,43 | 33,83 | 34,22 | 34,61 | 35,01 | 35,40 | 35,79 | 36,19 | 36,58 | 36,98 | 37,37 | 37,76 | 38,16 | 38,55 | 38,83 | 39,10 | 39,50 | 39,78 | 40,05 | 40,33 | 40,60 | 40,88 | 41,15 | 41,43 | 41,70 | 42,13 | 42,68 | 43,08 | 43,50 | 43,75 | 44,30 |
|---|---|---

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:115 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

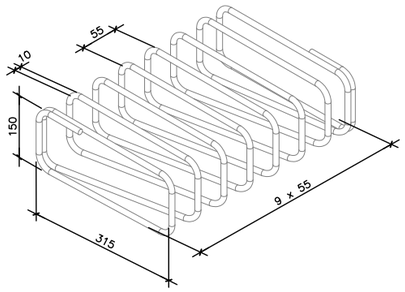


SECCIÓN LONGITUDINAL
ESCALA 1:5

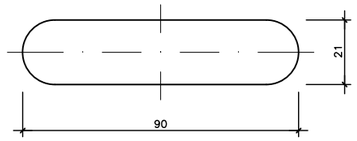


ALZADO POR A
ESCALA 1:5

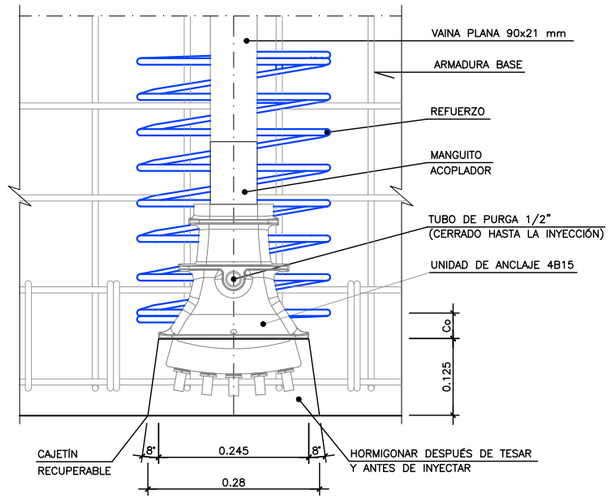
ANCLAJE ACTIVO



DETALLE DE REFUERZO
ESCALA 1:5



DETALLE VAINA PLANA
ESCALA 1:1



PLANTA
ESCALA 1:5

NOTA B.1

El refuerzo en armadura pasiva indicado en el plano es el homologado por el sistema Freyssinet para la dispersión de la fuerza de pretensado en función de la resistencia min del hormigón en el momento de tesado (fcm,j).

Caso de usar una armadura distinta, siempre deberá ser en calidad, posición y eficacia superior a la homologada.

NOTA B.2

Las vainas de los cordones se introducirán al menos 50 mm dentro del tubo provisto con el anclaje.
Los radios de curvatura en alzado > 2,50 m y en planta > 7 m

Se verificará, además, que la suma de tensiones debidas al tesado y a la curvatura no supere los límites normativos.
Para el correcto funcionamiento del anclaje se deberá respetar un mínimo de longitud recta, ortogonal a la placa, igual a la longitud del tubo plástico suministrado con el anclaje.

Una vez aprobado el tesado se cortarán los cordones y se colocarán los capos individuales rellenos de grasa. Posteriormente se sellarán los CAJETÍNES con mortero sin retracción.

NOTA B.3

Se deberá prever una ventana en el encofrado de 1500x100x300 mm para la ubicación del gato de tesado en dicha zona.

plano: **EST.09-19 - Planta cubierta. Anclaje activo 5 cordones. Detalles.**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

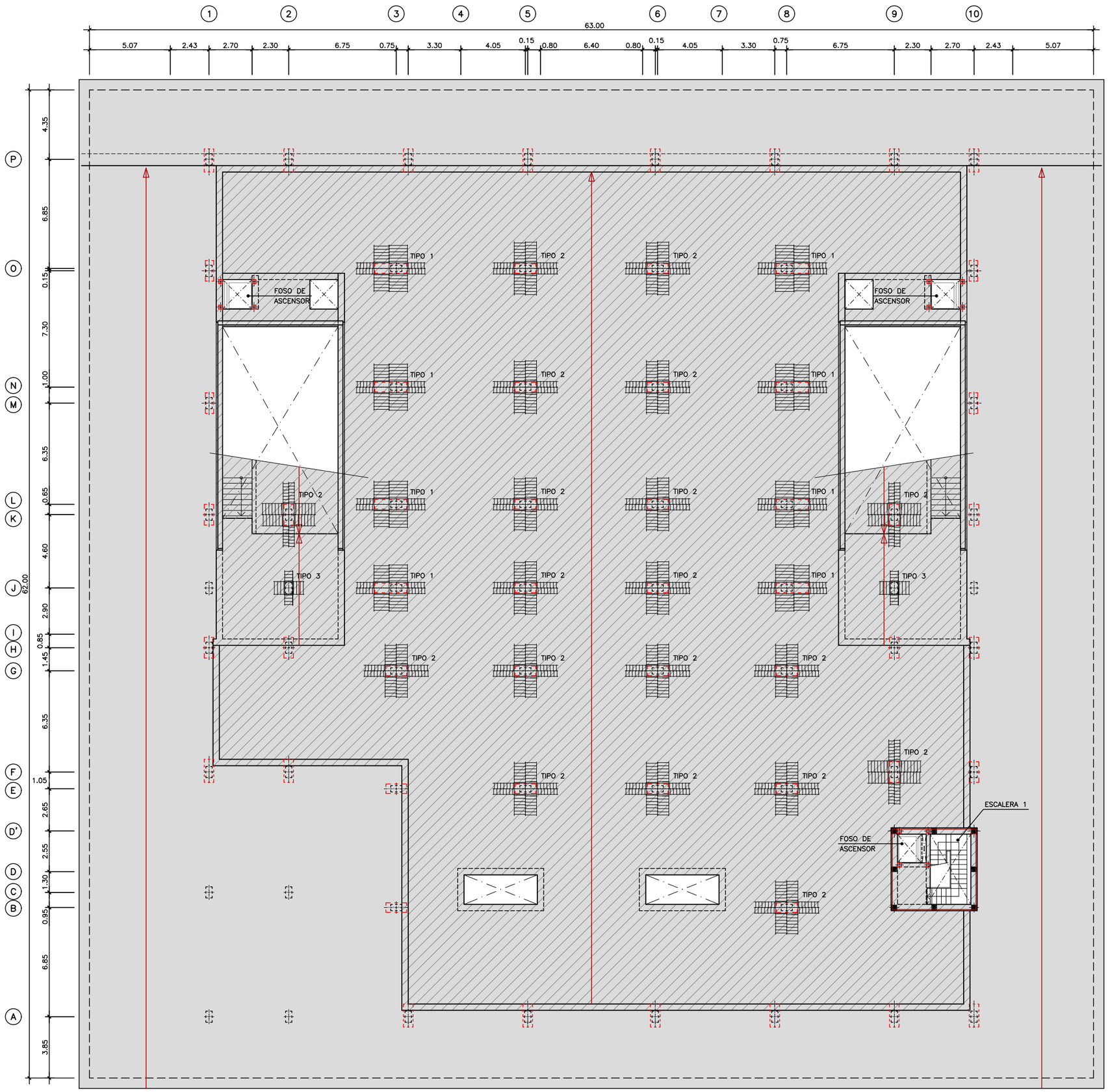
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DEALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:116 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA. PUNZONAMIENTO
ESCALA 1:125

EST.09-20 - Planta cubierta. Planta de punzonamiento

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

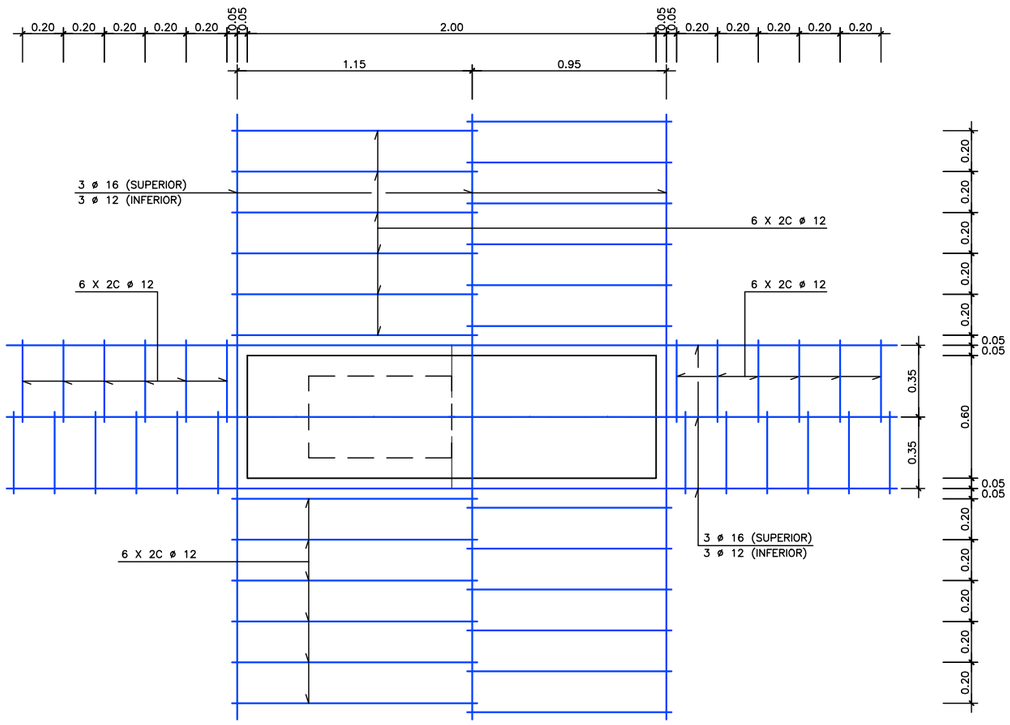
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

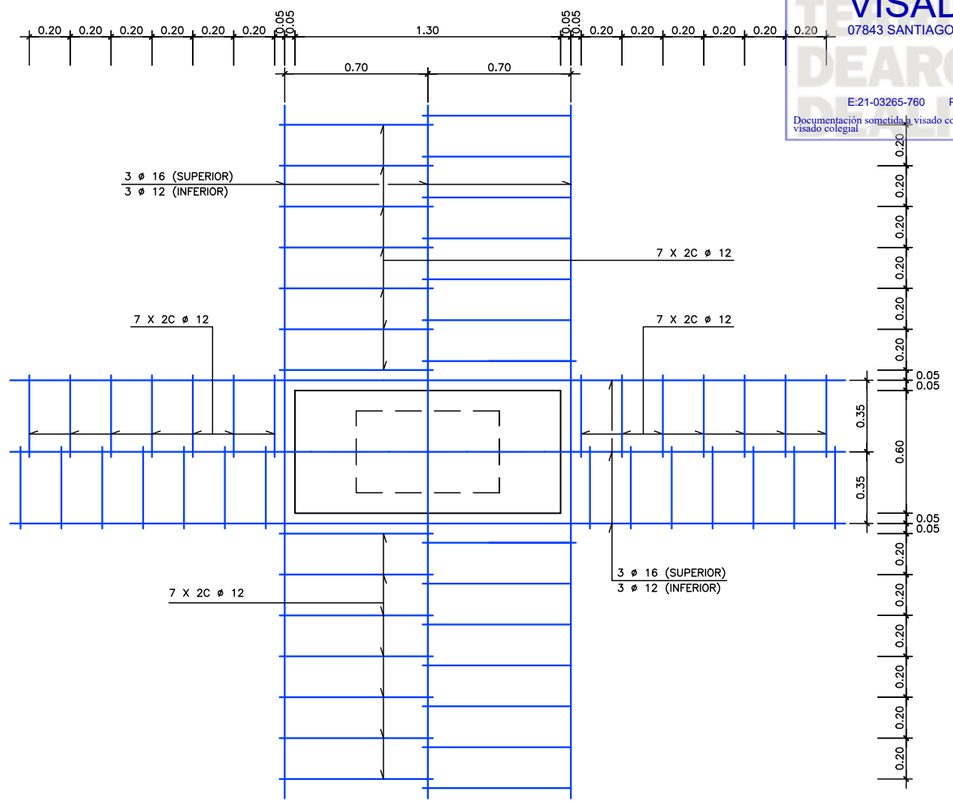
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

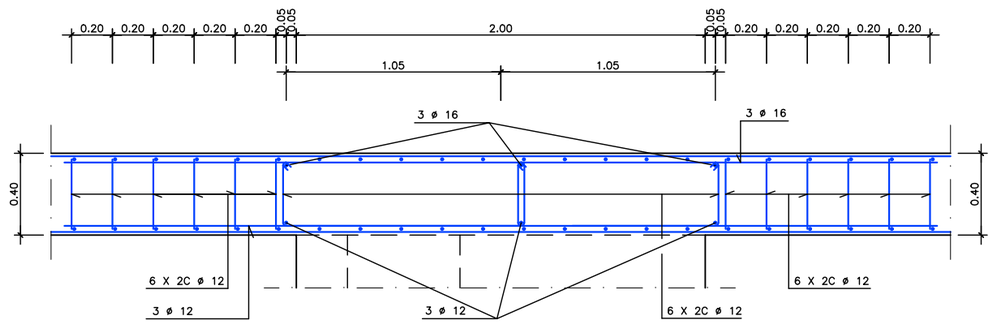
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DEALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:117 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



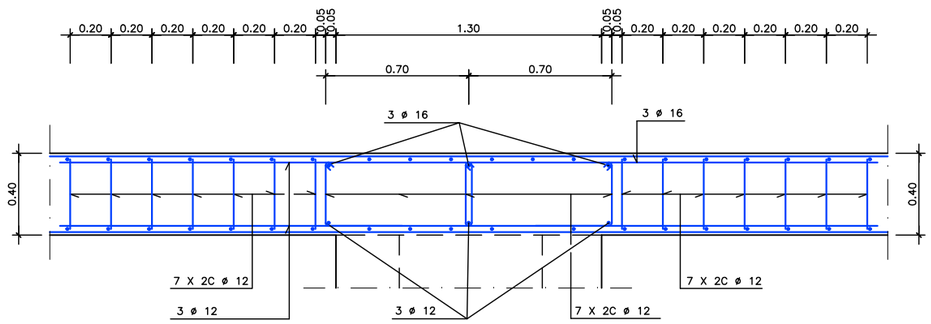
PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 1
ESCALA 1:15



PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 2
ESCALA 1:15



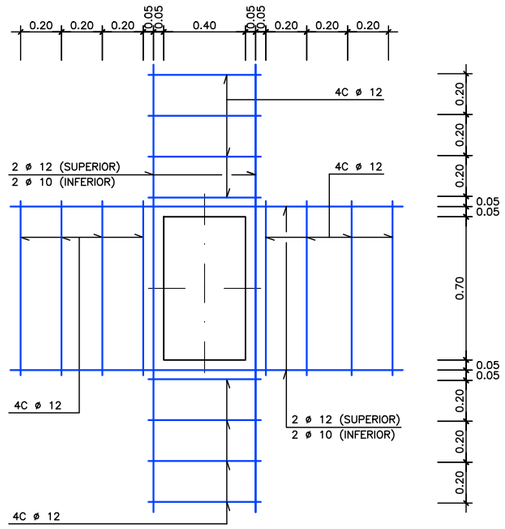
ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 1
ESCALA 1:15



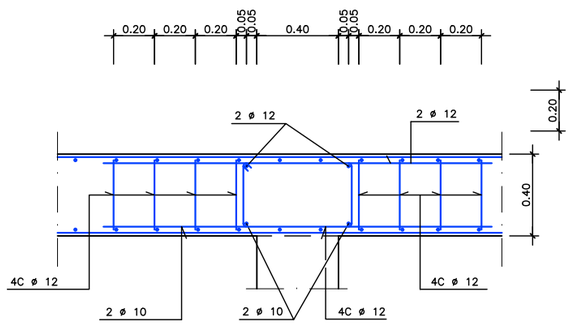
ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 2
ESCALA 1:15

plano:	**EST.09-21 - Planta cubierta. Detalles de punzonamiento (I)**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:118 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 3
ESCALA 1:15



ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 3
ESCALA 1:15

EST.09-22 - Planta cubierta. Detalles de punzonamiento (II)

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

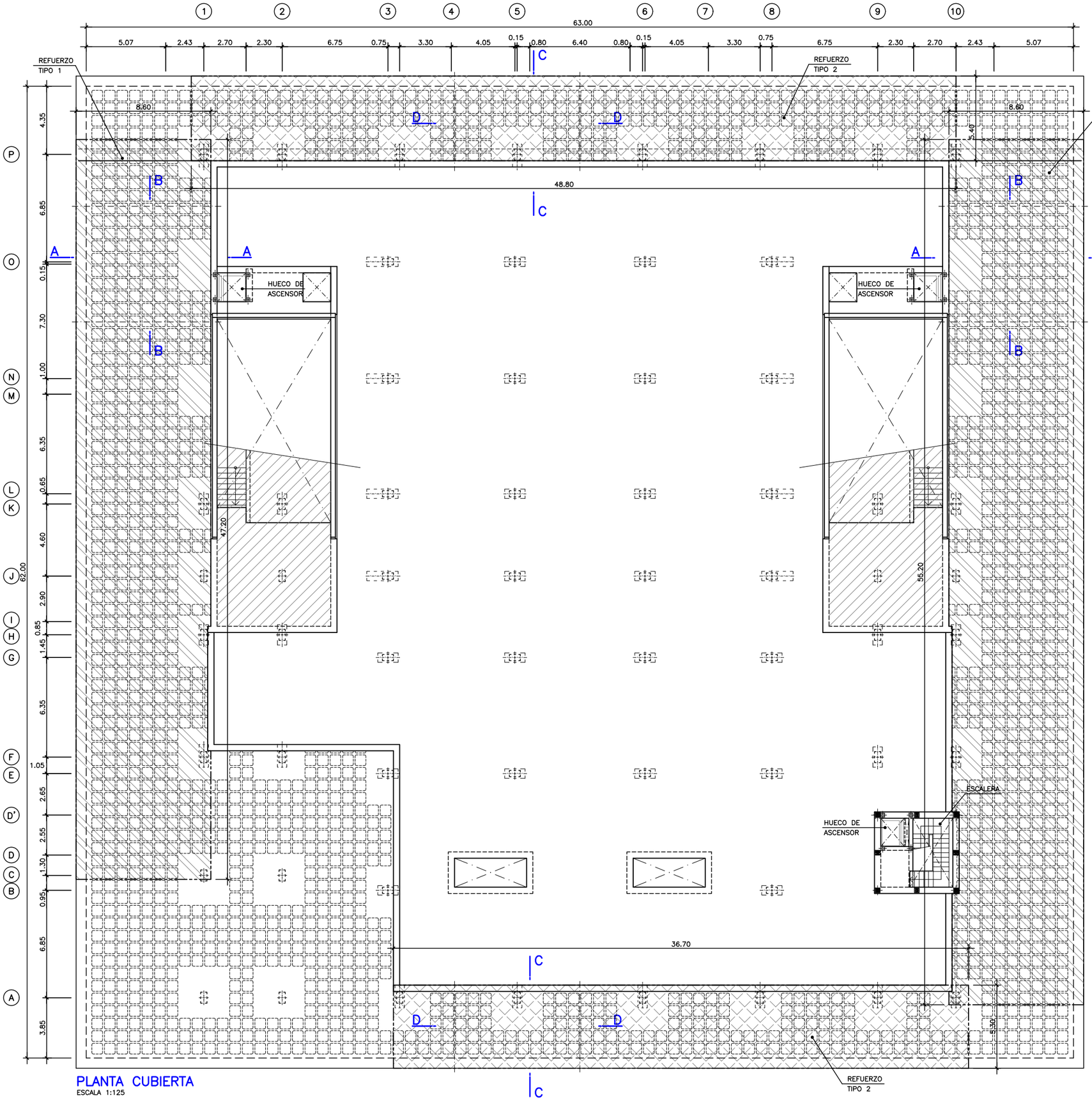
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

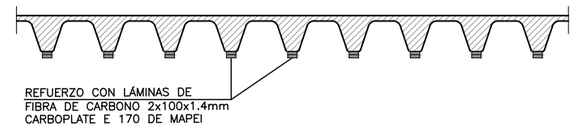
CTAA COLEGIO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:119 de 149 D:21-000716-000-02628
Documento visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado electrónico



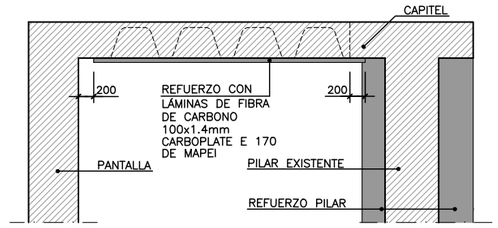
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:125



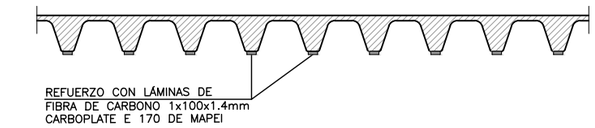
SECCION A–A (REF. TIPO 1)
ESCALA 1:40



SECCION B–B (REF. TIPO 1)
ESCALA 1:40



SECCION C–C (REF. TIPO 2)
ESCALA 1:40



SECCION D–D (REF. TIPO 2)
ESCALA 1:40

NOTAS:

GEOMETRÍA

- LOS ALIGERAMIENTOS DEL FORJADO RETICULAR REPRESENTADOS EN PLANTA SON ORIENTATIVOS; DEBERÁN COMPROBARSE EN OBRA
- POR TANTO, LA SUPERFICIE DE LAS ZONAS DE REFUERZO DE TIPO 1 Y 2 SON TAMBIÉN ORIENTATIVOS.

ARMADURA EXISTENTE

DURANTE LAS LABORES DE DEMOLICIÓN DEL FORJADO DE CUBIERTA SE DEBERÁN HACER ROZAS EN LUGARES REPRESENTATIVOS DE LA MISMA PARA CONFIRMAR LA EXISTENCIA DE LA SIGUIENTE ARMADURA MÍNIMA:

- ARMADURA INFERIOR EN NERVIOS DEL FORJADO:
  2ø16 POR NERVIO
- ARMADURA SUPERIOR SOBRE PILARES:
  ø20 a 200 mm Ó ø12 a 200 mm + ø16 a 200 mm Ó EQUIVALENTE

REFUERZO CFRP. CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

– LAS LÁMINAS DE FIBRA DE CARBONO CARMOPLATE DE MAPEI, ESTÁN COMPUESTAS POR FIBRA DE CARBONO EMBEBIDA EN MATRIZ EPOXI. LAS CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS MÍNIMAS DE LAS LÁMINAS SON:
- RESISTENCIA A LA TRACCIÓN 3100 MPa
- ALARGAMIENTO DE ROTURA 2,0 %
- MÓDULO DE ELASTICIDAD 170 GPa

– PARA LA COLOCACIÓN DE LAS LÁMINAS DE FIBRA DE CARBONO SE DEBERÁN APLICAR LOS SIGUIENTES PRODUCTOS:
- SELLADO DE FISURAS CON MASILLA EPOXÍDICA PLANIBOND AE DE MAPEI.
- CAPA DE REGULARIZACIÓN DE LA SUPERFICIE MEDIANTE PLANITOP X ó XS (PLANITOP RASSA E RIPPARA R4) DE MAPEI EN EL CASO DE SER NECESARIO.
- IMPRIMACIÓN INICIAL DE LA ZONA A REFORZAR MAPEGROUT PRIMER 1 DE MAPEI EN EL ANCHO DE LA LÁMINA.
- CAPA ADHESIVA EPOXÍDICA BICOMPONENTE TIXOTRÓPICO PARA ENCOLADOS ESTRUCTURALES ADESILEX PG1 Ó PG2 DE MAPEI, PARA LA APLICACIÓN DE LÁMINAS DE FIBRA DE CARBONO.
- ENLUCIDO CEMENTOSO PLANITOP.
- ARRENA DE CUARZO 1.2 SECA

– LAS CARACTERÍSTICAS DE LA RESINA ADESILEX DE MAPEI SON LAS SIGUIENTES:
- ADHERENCIA HORMIGÓN–ACERO >3 N/mm²
- ADHERENCIA HORMIGÓN–CARBOPLATE >3 N/mm²
- ADHERENCIA ACERO–ACERO 19 N/mm²
- RESISTENCIA A TRACCIÓN 30 N/mm²
- ALARGAMIENTO A TRACCIÓN 1%
- RESISTENCIA A FLEXIÓN 40 N/mm²
- MÓDULO ELÁSTICO A FLEXIÓN 4000 N/mm²

LEYENDA:

REFUERZO TIPO 1

REFUERZO TIPO 2

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

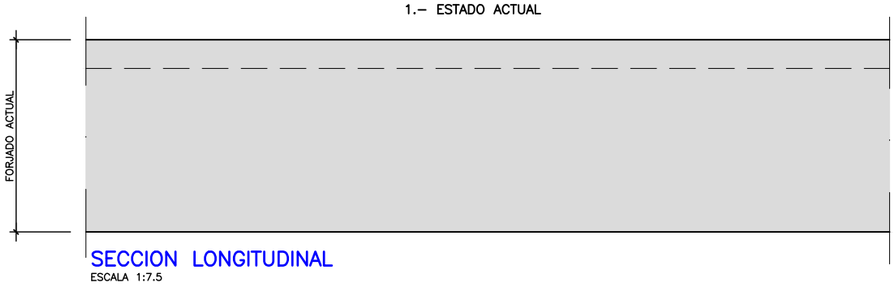
escala: INDICADAS

plano: **EST.09-23 - Planta cubierta. Refuerzo forjado existente (I)**

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-82265-760 P:120 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

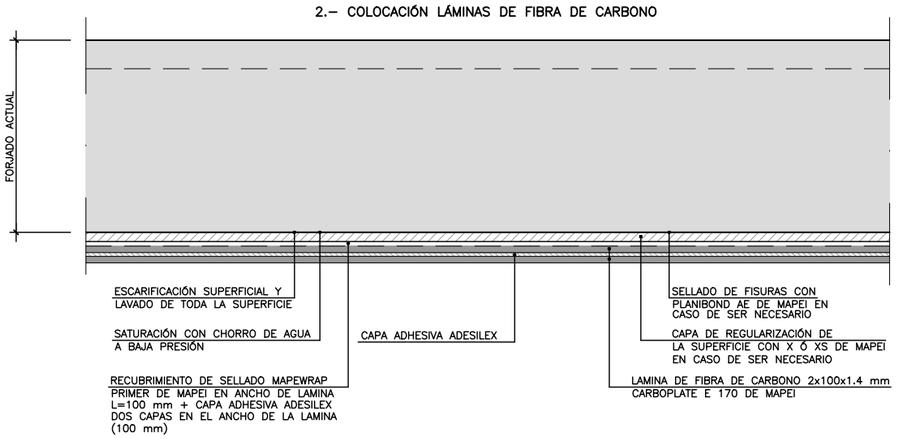
PROCESO DE COLOCACIÓN DE REFUERZO TIPO 1

1.– ESTADO ACTUAL



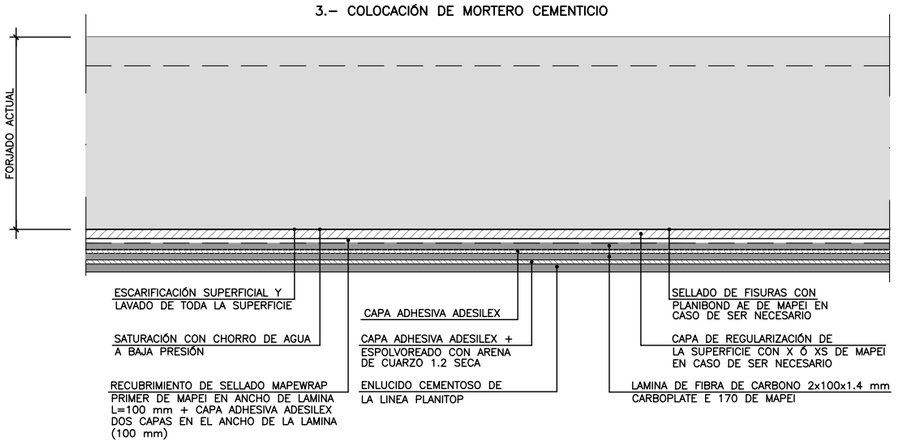
SECCION LONGITUDINAL
ESCALA 1:7.5

2.– COLOCACIÓN LÁMINAS DE FIBRA DE CARBONO



SECCION LONGITUDINAL
ESCALA 1:7.5

3.– COLOCACIÓN DE MORTERO CEMENTICIO



SECCION LONGITUDINAL
ESCALA 1:7.5

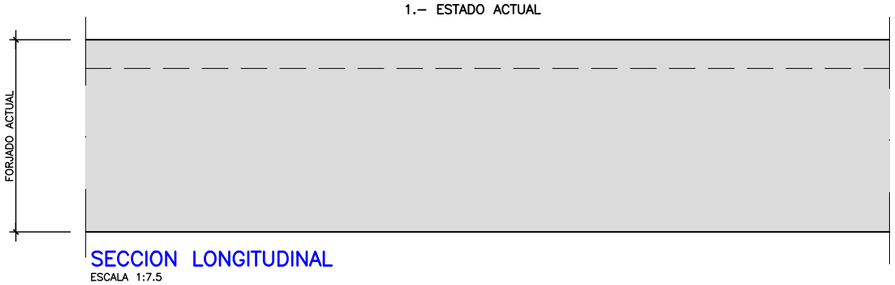
NOTA:

PARA EL REFUERZO DE LA CARA INFERIOR DEL FORJADO SE LLEVARÁ A CABO EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

- ESCARIFICACIÓN SUPERFICIAL DE TODA EL ÁREA HASTA LLEGAR AL HORMIGÓN.
- LAVADO DE TODA LA SUPERFICIE CON AGUA A BAJA PRESIÓN.
- SELLADO DE LAS FISURAS CON MASILLA EPÓXICA PLANIBOND AE, EN CASO DE SER NECESARIO.
- SATURACIÓN DE TODA LA SUPERFICIE CON CHORRO DE AGUA A BAJA PRESIÓN.
- CAPA DE REGULACIÓN DE LA SUPERFICIE CON MORTERO CEMENTICIO DE REPARACIÓN, DE UN SOLO COMPONENTE, DE CONTRACCIÓN COMPENSADA, DE FRAGUADO RÁPIDO, REFORZADA CON FIBRAS, MODIFICADO CON POLÍMEROS Y DE GRAN ESPESOR, CON UN INHIBIDOR DE CORROSIÓN PLANITOP X O XS (PLANITOP RASSA E RIPPARA R4) PARA LA NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE DE HORMIGÓN, EN CASO DE SER NECESARIO.
- RECUBRIMIENTO DE SELLADO MAPEWRAP PRIMER. RESINA IMPRIMADORA EPOXI DE BAJA VISCOSIDAD. UNA CAPA EN EL ANCHO DE CADA LÁMINA (100 MM).
- ADHESIVO Y REGULARIZADOR DE SUPERFICIE ADESILEX. MASILLA EPOXI ESTRUCTURAL ADHESIVA. DOS CAPAS EN EL ANCHO DE CADA LÁMINA (100 MM).
- LAMINA DE FIBRA DE CARBONO PULTRUSIONADA E IMPREGNADA DE RESINA EPOXI CARBOPLATE E 170. LA SUPERFICIE DE LA PLATINA ESTÁ PROTEGIDA POR UNA PELÍCULA DE PLÁSTICO REMOVIBLE.
- APLICAR SOBRE CARBOPLATE UNA CAPA DE ADHESIVO EPOXÍDICO ADESILEX.
- ESPOLVOREAR LA RESINA FRESCA CON ARENA DE QUARZO 1,2 SECA.
- UNA VEZ TRANSCURRIDAS, AL MENOS, 24 HORAS DESDE LA APLICACIÓN DE LOS TEJIDOS ENLUCIR CON ENLUCIDOS CEMENTOSOS DE LA LÍNEA PLANITOP

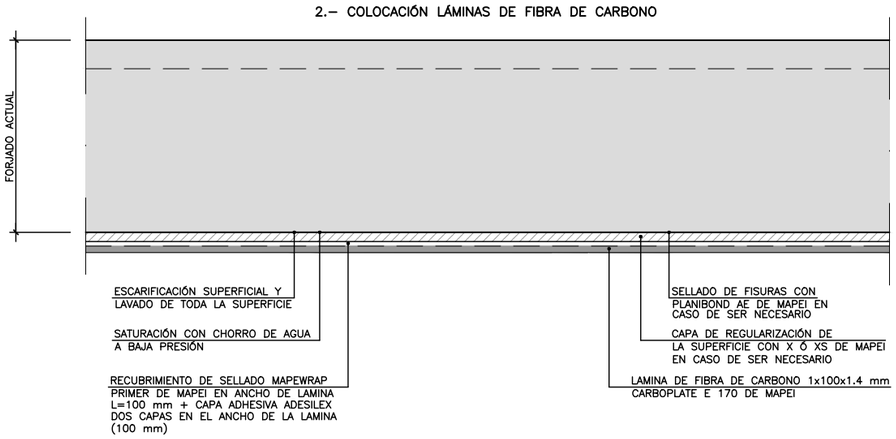
PROCESO DE COLOCACIOÓN DE REFUERZO TIPO 2

1.– ESTADO ACTUAL



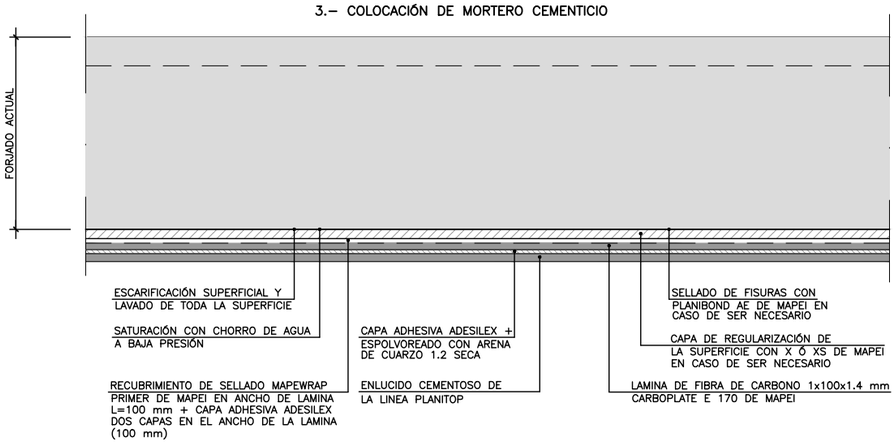
SECCION LONGITUDINAL
ESCALA 1:7.5

2.– COLOCACIÓN LÁMINAS DE FIBRA DE CARBONO



SECCION LONGITUDINAL
ESCALA 1:7.5

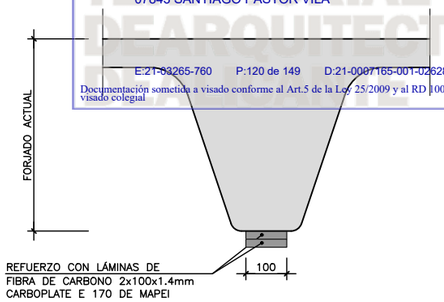
3.– COLOCACIÓN DE MORTERO CEMENTICIO



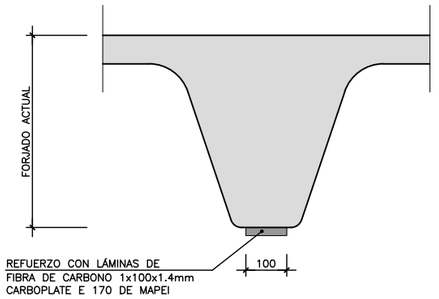
SECCION LONGITUDINAL
ESCALA 1:7.5

PROTECCIÓN CONTRA EL FUEGO:

- UNA VEZ FINALIZADO EL REFUERZO DE LA CARA INFERIOR DEL FORJADO SE APLICARÁ UN MORTERO PROYECTADO DE LANA DE ROCA Y CEMENTO QUE GARANTICE QUE LA CFRP NO SUPERE LA TEMPERATURA CRITICA DE TRABAJO DURANTE UN MINIMO DE 120 MINUTOS, DE ACUERDO CON LA NORMA UNE–EN 1363–1 (MORTERO TECWOOL F Ó SIMILAR)



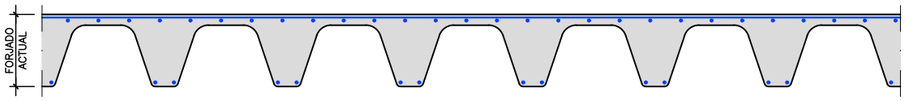
SECCION TRANSVERSAL (REF. TIPO 1)
ESCALA 1:7.5



SECCION TRANSVERSAL (REF. TIPO 2)
ESCALA 1:7.5

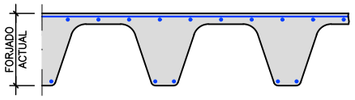
plano:	**EST.09-24 - Planta cubierta. Refuerzo forjado existente (II)**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:121 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



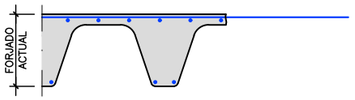
SECCION 1–1
ESCALA 1:20

FASE 1:–ESTADO ACTUAL



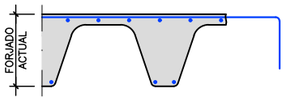
SECCION 1–1
ESCALA 1:20

FASE 2:–CORTE DEL FORJADO MEDIANTE MEDIOS MECANICOS.



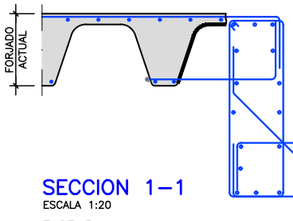
SECCION 1–1
ESCALA 1:20

FASE 3:–CORTE DEL FORJADO MEDIANTE HIDRODEMOLICIÓN RESPETANDO LA ARMADURA.



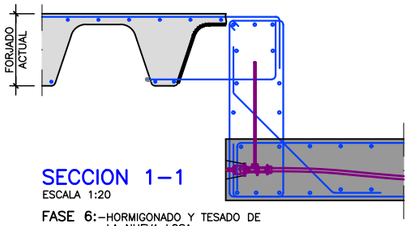
SECCION 1–1
ESCALA 1:20

FASE 4:–DOBLADO DE LA ARMADURA.



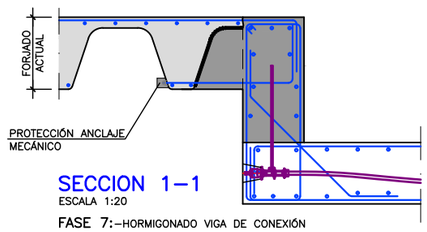
SECCION 1–1
ESCALA 1:20

FASE 5:–COLOCACIÓN DE LA NUEVA ARMADURA.
–PICADO DEL HORMIGÓN HASTA DESCUBRIR EL ÁRIDO.



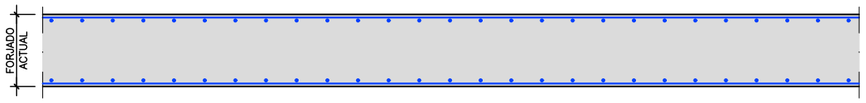
SECCION 1–1
ESCALA 1:20

FASE 6:–HORMIGONADO Y TESADO DE LA NUEVA LOSA.
–COLOCACIÓN DE CAPA PUENTE DE RESINA EPOXI.



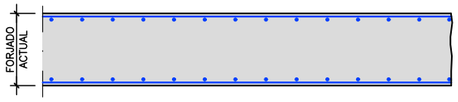
SECCION 1–1
ESCALA 1:20

FASE 7:–HORMIGONADO VIGA DE CONEXIÓN



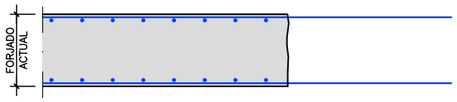
SECCION 2–2
ESCALA 1:20

FASE 1:–ESTADO ACTUAL



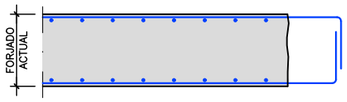
SECCION 2–2
ESCALA 1:20

FASE 2:–CORTE DEL FORJADO MEDIANTE MEDIOS MECANICOS.



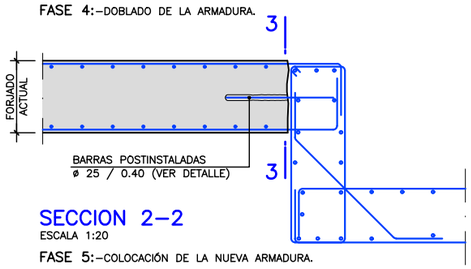
SECCION 2–2
ESCALA 1:20

FASE 3:–CORTE DEL FORJADO MEDIANTE HIDRODEMOLICIÓN RESPETANDO LA ARMADURA.



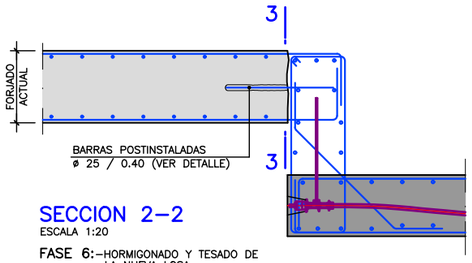
SECCION 2–2
ESCALA 1:20

FASE 4:–DOBLADO DE LA ARMADURA.



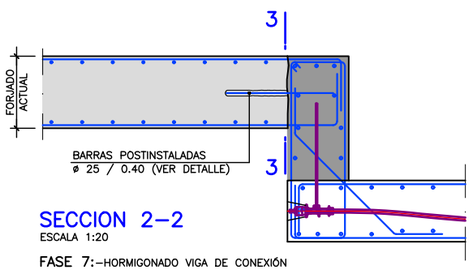
SECCION 2–2
ESCALA 1:20

FASE 5:–COLOCACIÓN DE LA NUEVA ARMADURA.



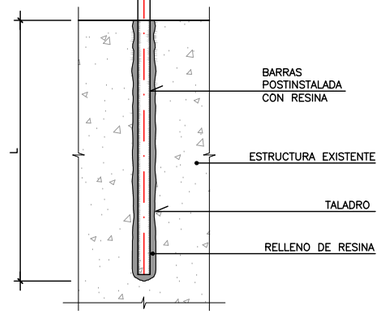
SECCION 2–2
ESCALA 1:20

FASE 6:–HORMIGONADO Y TESADO DE LA NUEVA LOSA.



SECCION 2–2
ESCALA 1:20

FASE 7:–HORMIGONADO VIGA DE CONEXIÓN



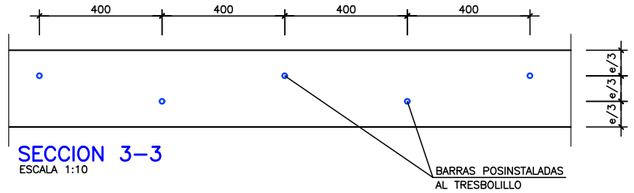
DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5

NOTA:
- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

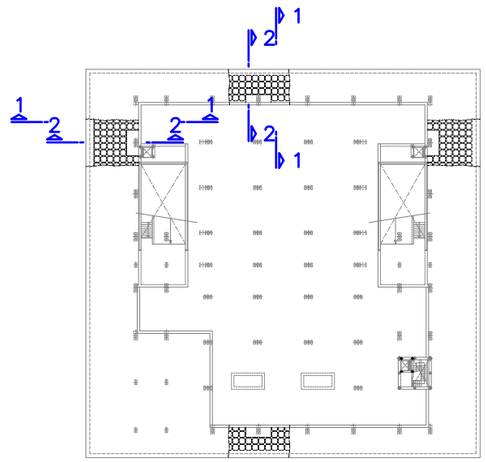
BARRA	TALADRO (*)	L (mm)
ø=25	ø=32 mm	600
ø=20	ø=28 mm	500
ø=16	ø=22 mm	400
ø=12	ø=18 mm	300

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

NOTAS ANCLAJE:
–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $\tau_{vd} \geq 3.5 N/mm2$



SECCION 3–3
ESCALA 1:10



PLANO LLAVE
ESCALA 1:500

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

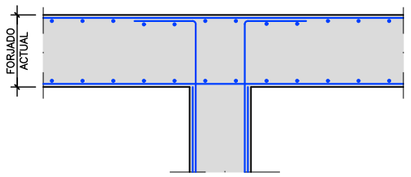
fecha: Marzo 2021

escala: INDICADAS

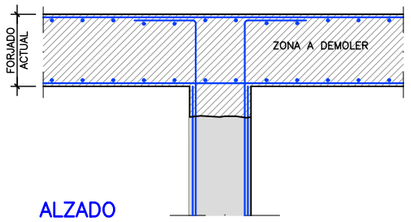
plano: **EST.09-25 - Planta cubierta. Proceso constructivo cubierta (I)**

CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:122 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

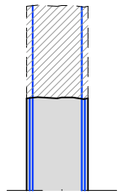
PILAR EN LOSA A DEMOLER



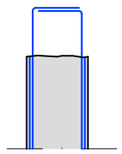
ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 1:–ESTADO ACTUAL



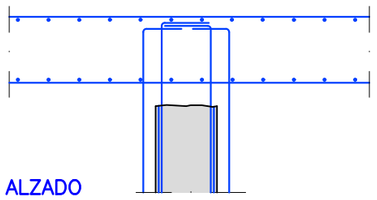
ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 2:–CORTE DEL PILAR MEDIANTE MEDIOS MECÁNICOS.



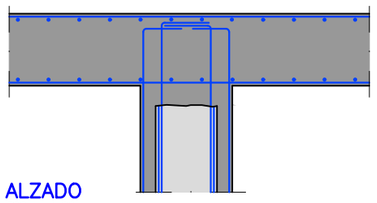
ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 3:–CORTE DEL PILAR MEDIANTE HIDRODEMOLICIÓN RESPETANDO LA ARMADURA.



ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 4:–DOBLADO DE LA ARMADURA.

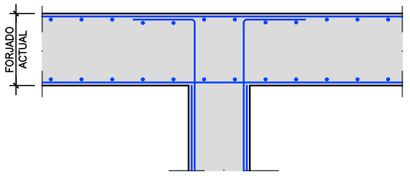


ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 5:–COLOCACIÓN DE LA NUEVA ARMADURA.

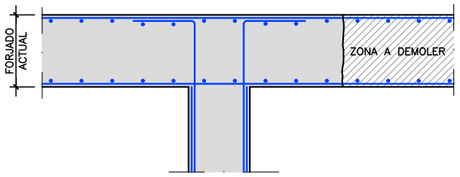


ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 6:–HORMIGONADO.

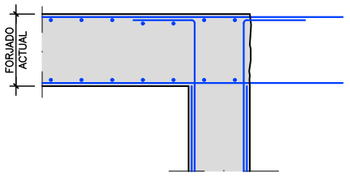
PILAR EN VIGA PERIMETRAL



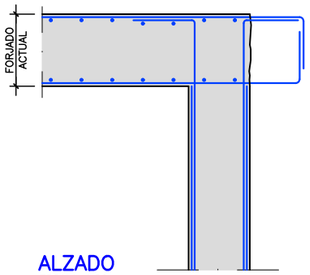
ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 1:–ESTADO ACTUAL



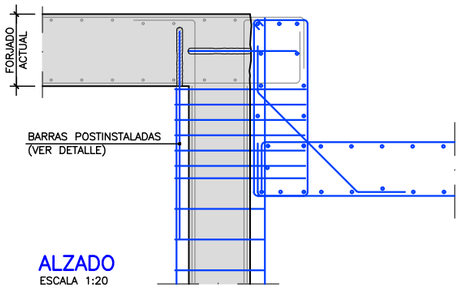
ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 2:–CORTE DE LA LOSA MEDIANTE MEDIOS MECÁNICOS.



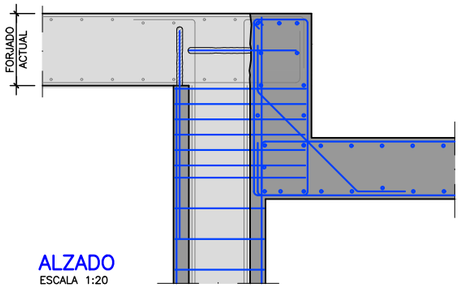
ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 3:–CORTE DE LOSA MEDIANTE HIDRODEMOLICIÓN RESPETANDO LA ARMADURA.



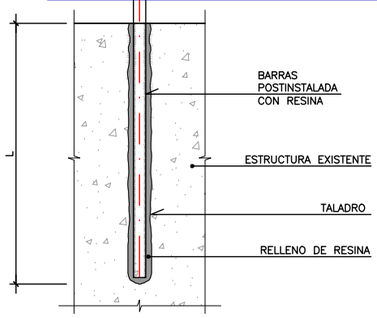
ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 4:–DOBLADO DE LA ARMADURA.



ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 5:–COLOCACIÓN DE LA NUEVA ARMADURA.



ALZADO
ESCALA 1:20
FASE 6:–HORMIGONADO.



DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5

NOTA:
- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

BARRA	TALADRO (*)	L (mm)
ø=25	ø=32 mm	600
ø=20	ø=28 mm	500
ø=16	ø=22 mm	400
ø=12	ø=18 mm	300

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

NOTAS ANCLAJE:
–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $\tau_{vd} \geq 3.5 N/mm2$

plano: **EST.09-26 - Planta cubierta. Proceso constructivo cubierta(II)**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

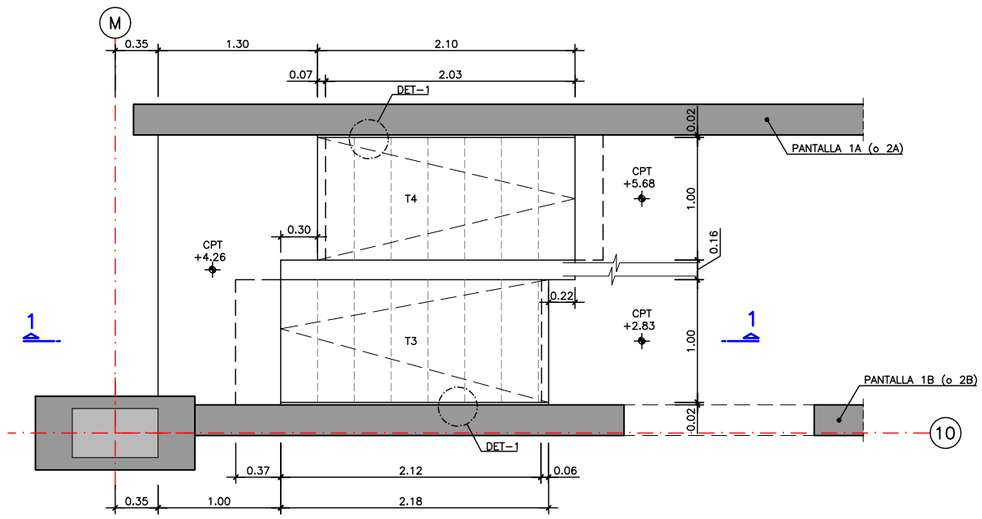
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

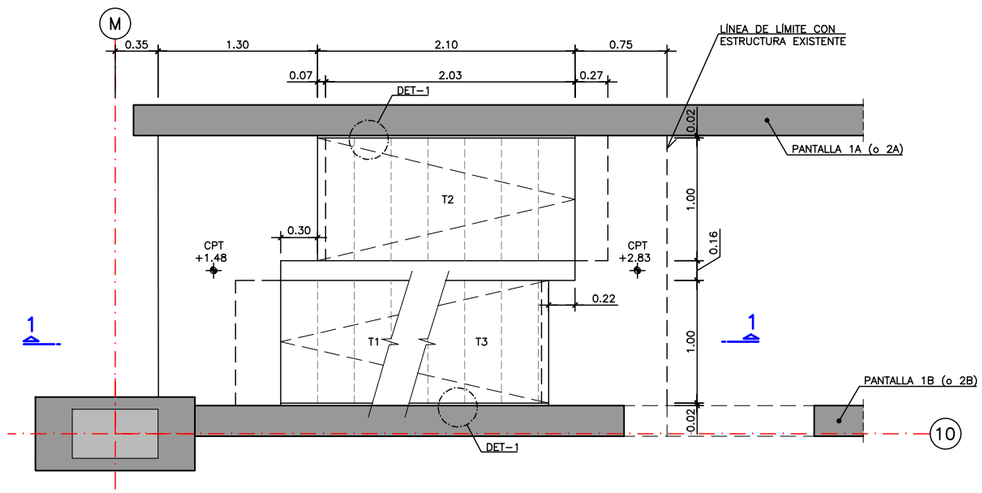
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

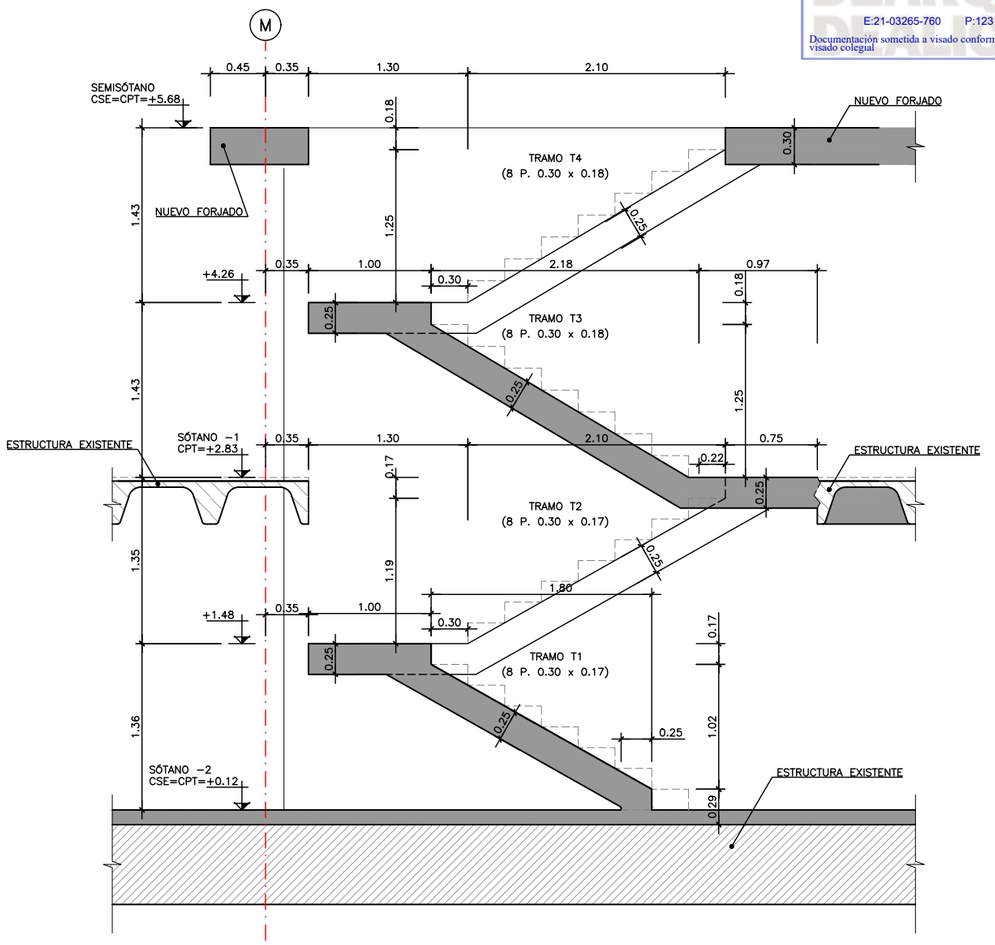
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:123 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



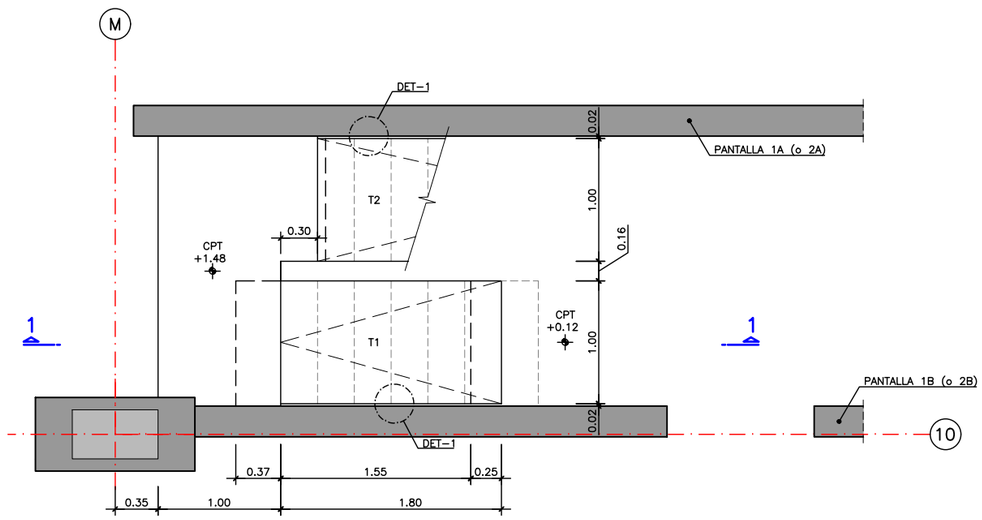
PLANTA SEMISÓTANO
ESCALA 1:25



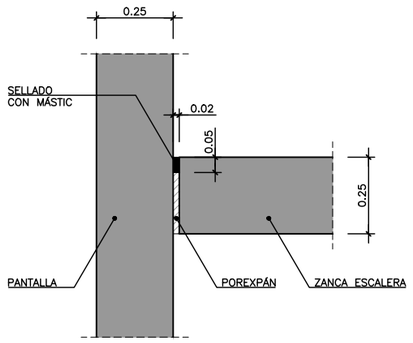
PLANTA SÓTANO 1
ESCALA 1:25



SECCIÓN 1-1
ESCALA 1:25



PLANTA SÓTANO 2
ESCALA 1:25



DETALLE 1
ESCALA 1:10

NOTA:
SE HA REPERESENTADO LA ESCALERA 1. LA ESCALERA 2 ES SIMÉTRICA

plano: **EST.10-01 - Escaleras. Escaleras 1 y 2. Definición geométrica.**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

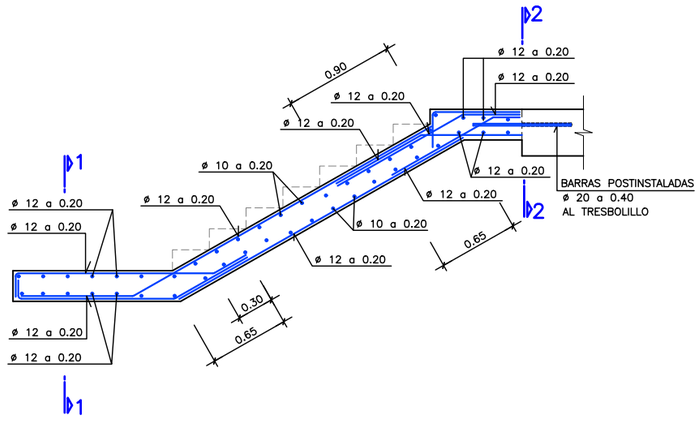
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

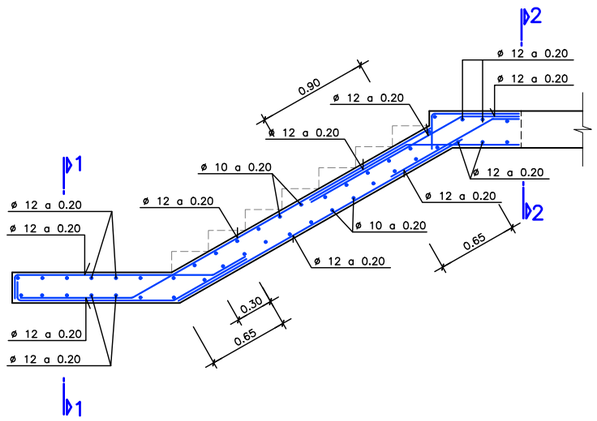
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

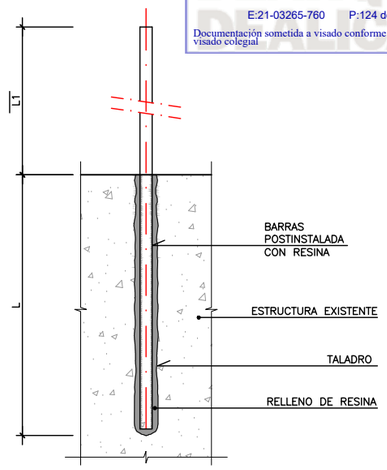
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:124 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



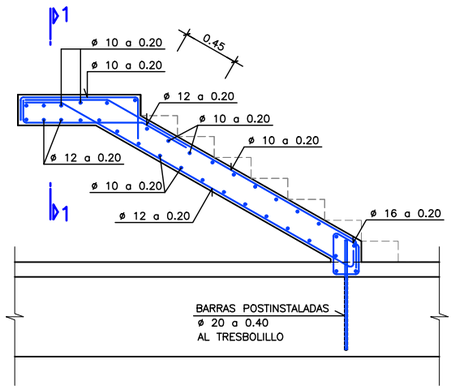
TRAMO 2
ESCALA 1:25



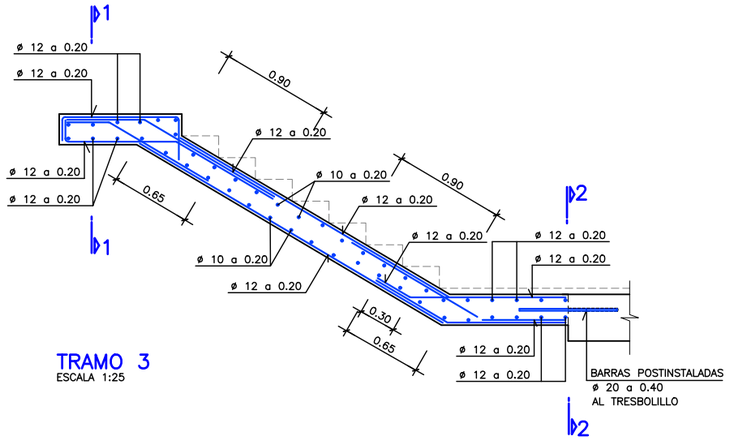
TRAMO 4
ESCALA 1:25



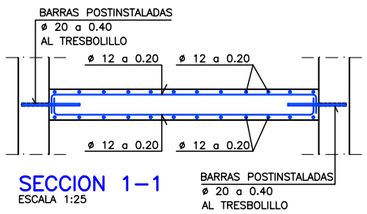
DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5



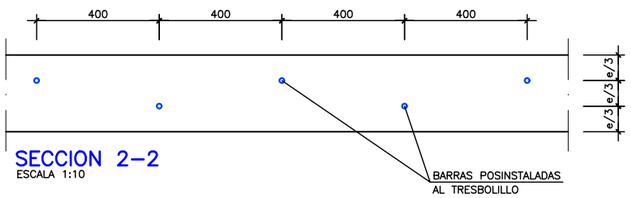
TRAMO 1
ESCALA 1:25



TRAMO 3
ESCALA 1:25



SECCION 1–1
ESCALA 1:25



SECCION 2–2
ESCALA 1:10

NOTA:

- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

BARRA	TALADRO (*)	L (mm)	L1 (mm)
ø=20	ø=28 mm	500	1500
ø=16	ø=22 mm	400	1150
ø=12	ø=18 mm	300	900

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

NOTAS ANCLAJE:

–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $\tau_{vd} \geq 3.5 N/mm^2$

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor: U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

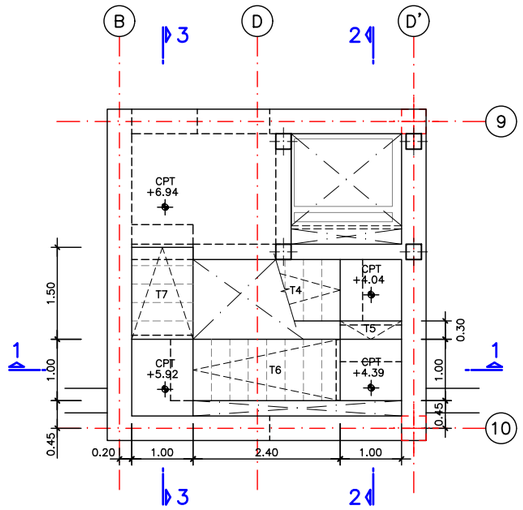
encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

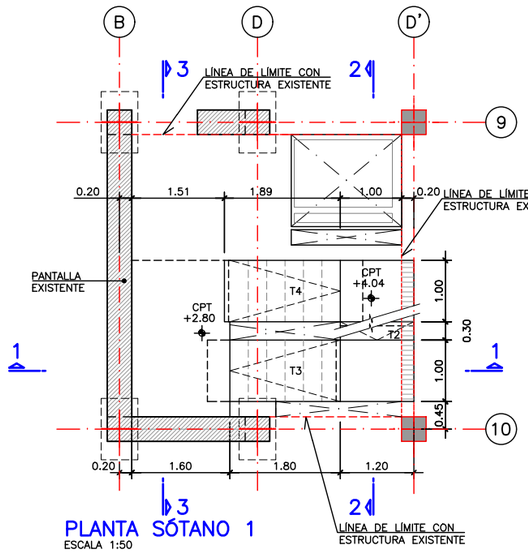
escala: INDICADAS

plano: EST.10-02 - Escaleras. Escaleras 1 y 2. Armaduras

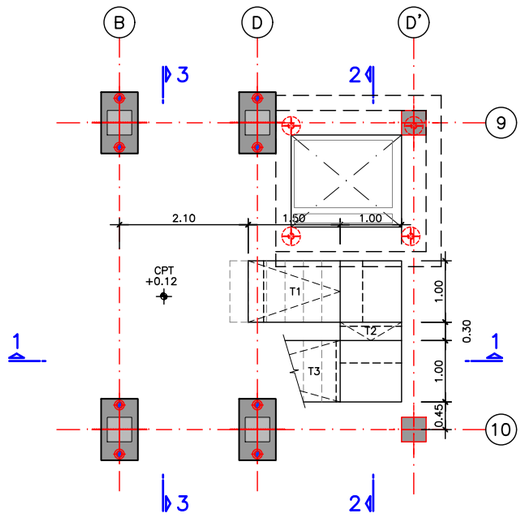
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 9 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 O:125 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



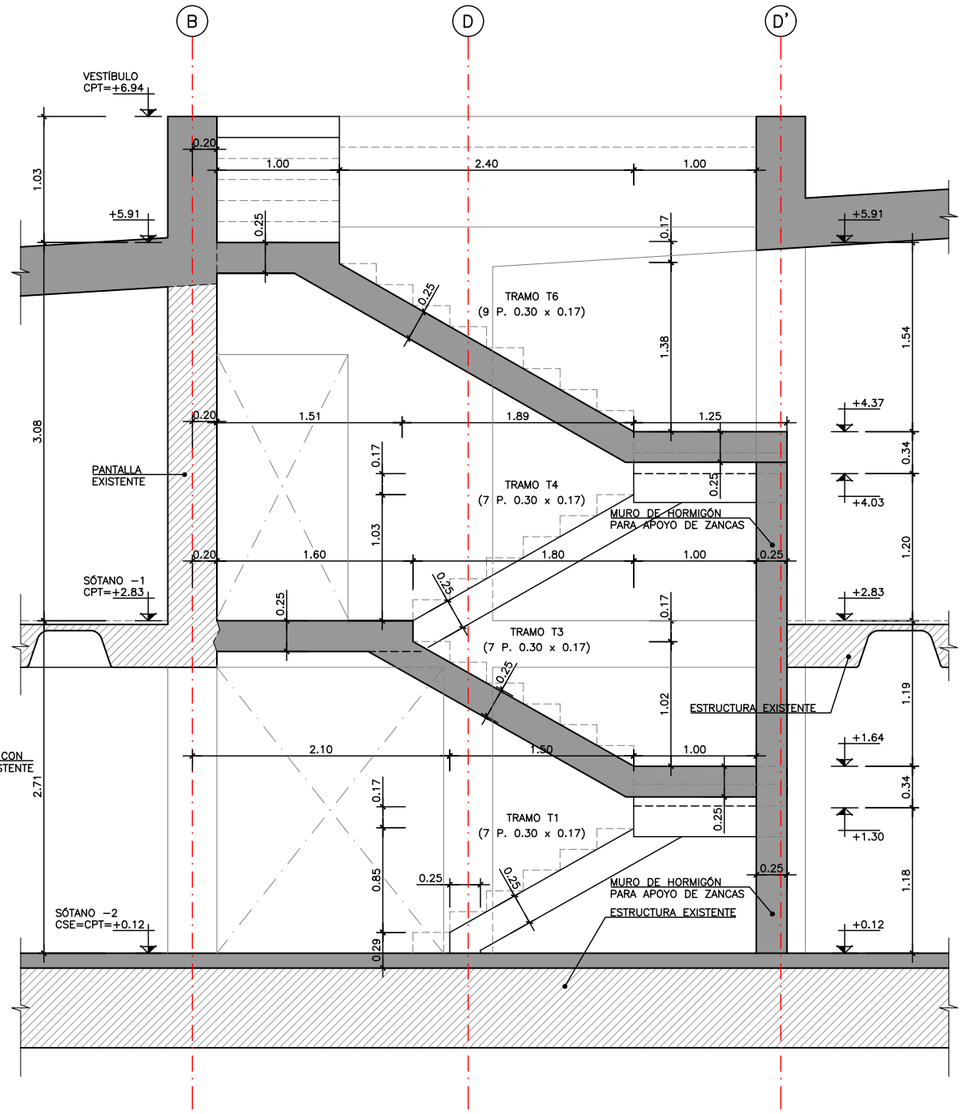
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:50



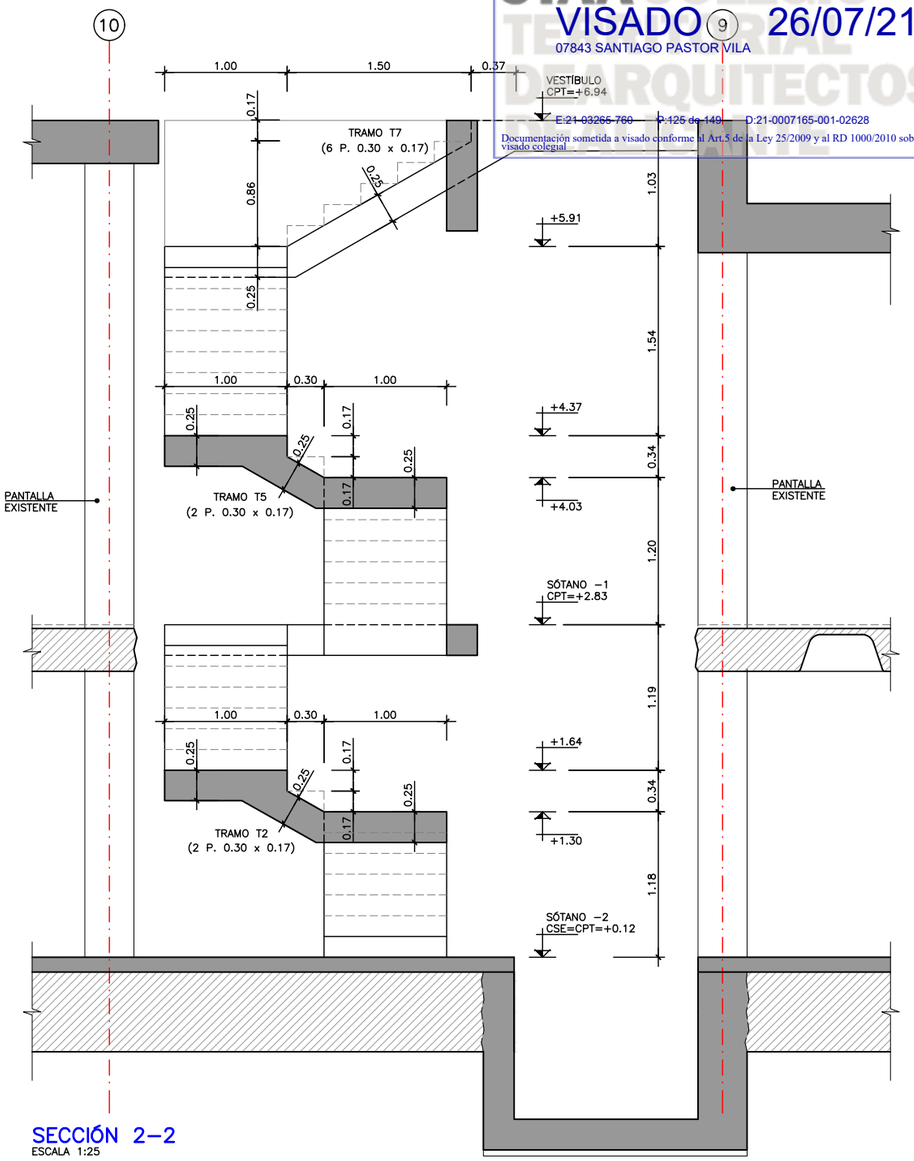
PLANTA SÓTANO 1
ESCALA 1:50



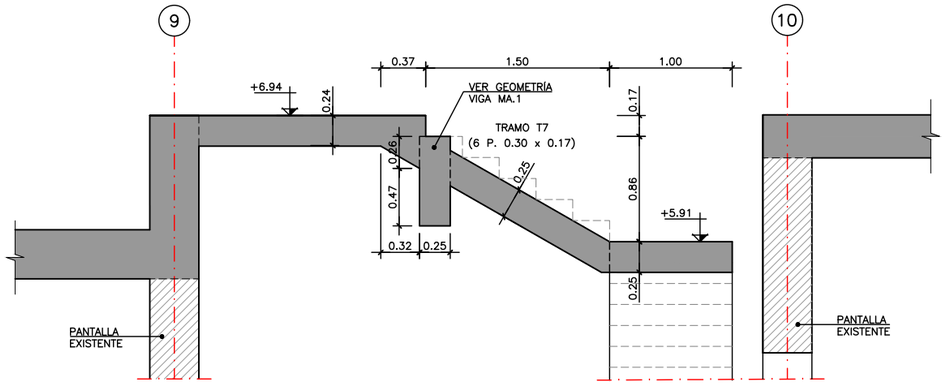
PLANTA SÓTANO 2
ESCALA 1:50



SECCIÓN 1−1
ESCALA 1:25



SECCIÓN 2−2
ESCALA 1:25



SECCIÓN 3−3
ESCALA 1:25

EST.10-03 - Escaleras.
Escalera 3. Definición geométrica.

plano:

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

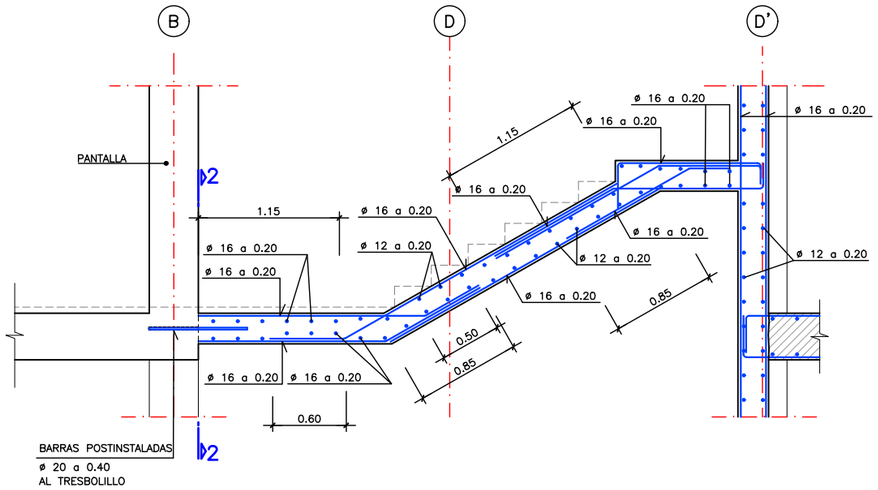
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

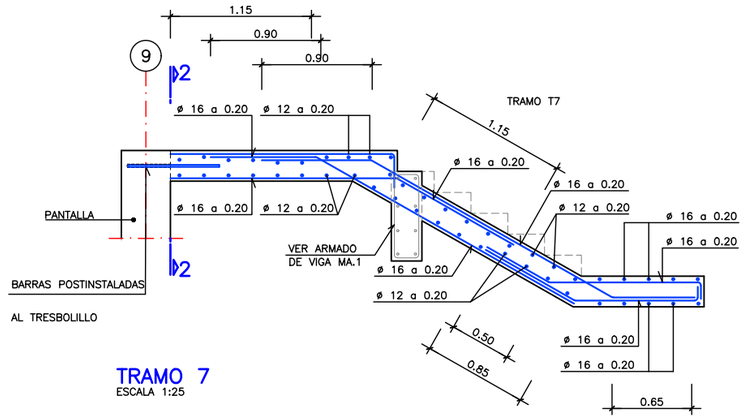
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

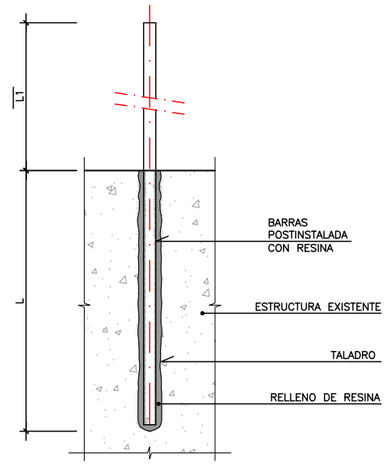
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DEARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:126 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



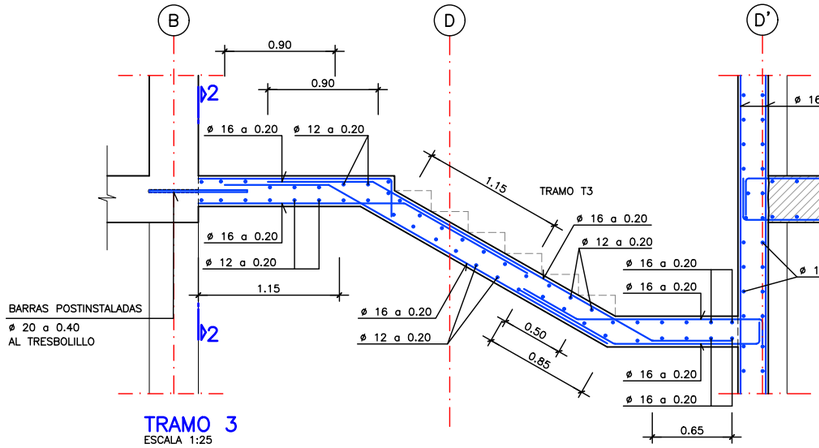
TRAMO 4
ESCALA 1:25



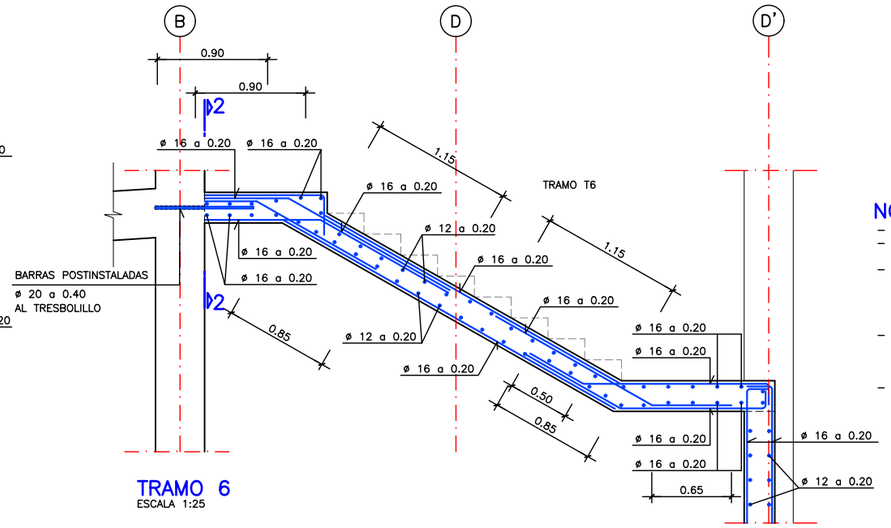
TRAMO 7
ESCALA 1:25



DETALLE BARRAS POSTINSTALADAS
ESCALA 1:5



TRAMO 3
ESCALA 1:25



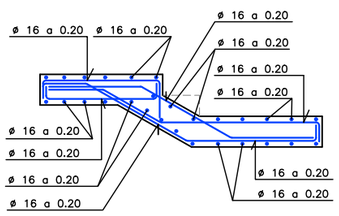
TRAMO 6
ESCALA 1:25

NOTA:
- LAS BARRAS POSTINSTALADAS SERÁN DE CALIDAD B500S.
- PARA LA COLOCACIÓN DE LAS BARRAS SE UTILIZARÁ UNA BROCA (VER TABLA).
- PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN SE REALIZARÁ UN CEPILLADO DE LA JUNTA DEL HORMIGÓN EXISTENTE HASTA ALCANZAR LA RUGOSIDAD TIPO B SEGÚN LA NORMA ACI. EL CEPILLADO SE REALIZARÁ SIN PERTURBAR LA ADHERENCIA ÁRIDO GRUESO–MORTERO.
- EL TALADRO SE LIMPIARÁ BIEN Y POSTERIORMENTE A LA COLOCACIÓN DEL ANCLAJE SE RELLENARÁ CON RESINA DE TENSIÓN DE ROTURA MEDIA DE ADHERENCIA DE 16,6 N/mm2
- DEBERÁN DE COMPROBARSE EN OBRA LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS EXISTENTES ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LOS TALADROS, DEJANDO UN MÍNIMO DE 50mm DE RECUBRIMIENTO.

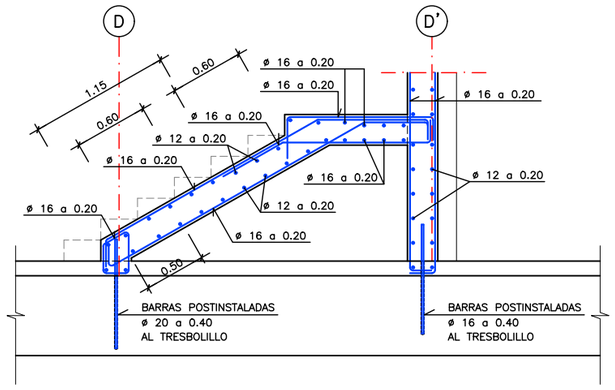
BARRA	TALADRO (*)	L (mm)	L1 (mm)
ø=20	ø=28 mm	500	1500
ø=16	ø=22 mm	400	1150
ø=12	ø=18 mm	300	900

(*) CONFIRMAR DIAMETRO DEL TALADRO SEGUN PROVEEDOR DEL MORTERO.

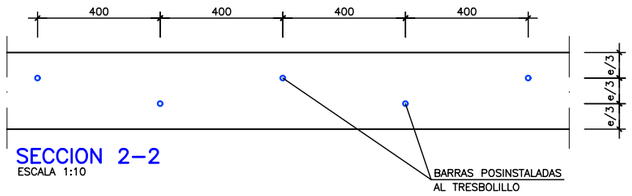
NOTAS ANCLAJE:
–ADHERENCIA MORTERO–ANCLAJE Y MORTERO–HORMIGON: $\tau_{vd} \geq 3.5 N/mm^2$



TRAMOS 2 Y 5
ESCALA 1:25



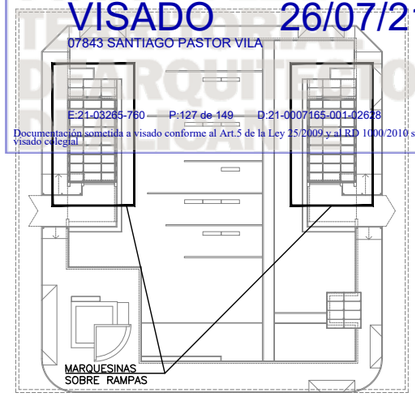
TRAMO 1
ESCALA 1:25



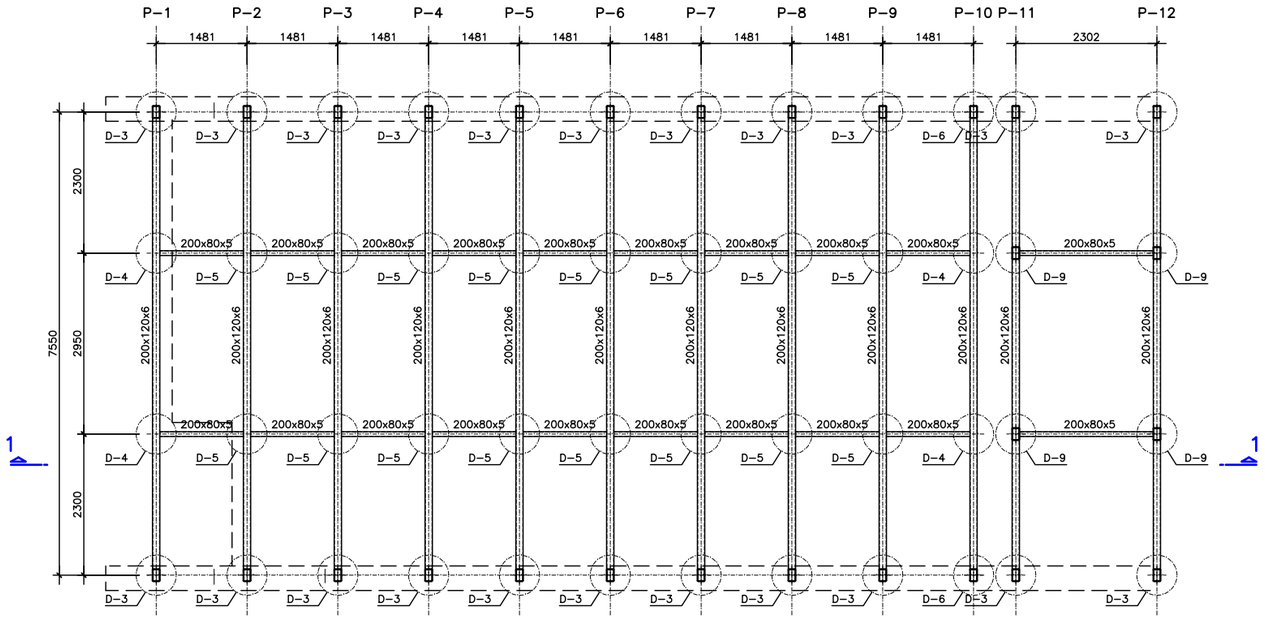
SECCION 2–2
ESCALA 1:10

plano:	**EST.10-04 - Escaleras. Escalera 3. Armaduras**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

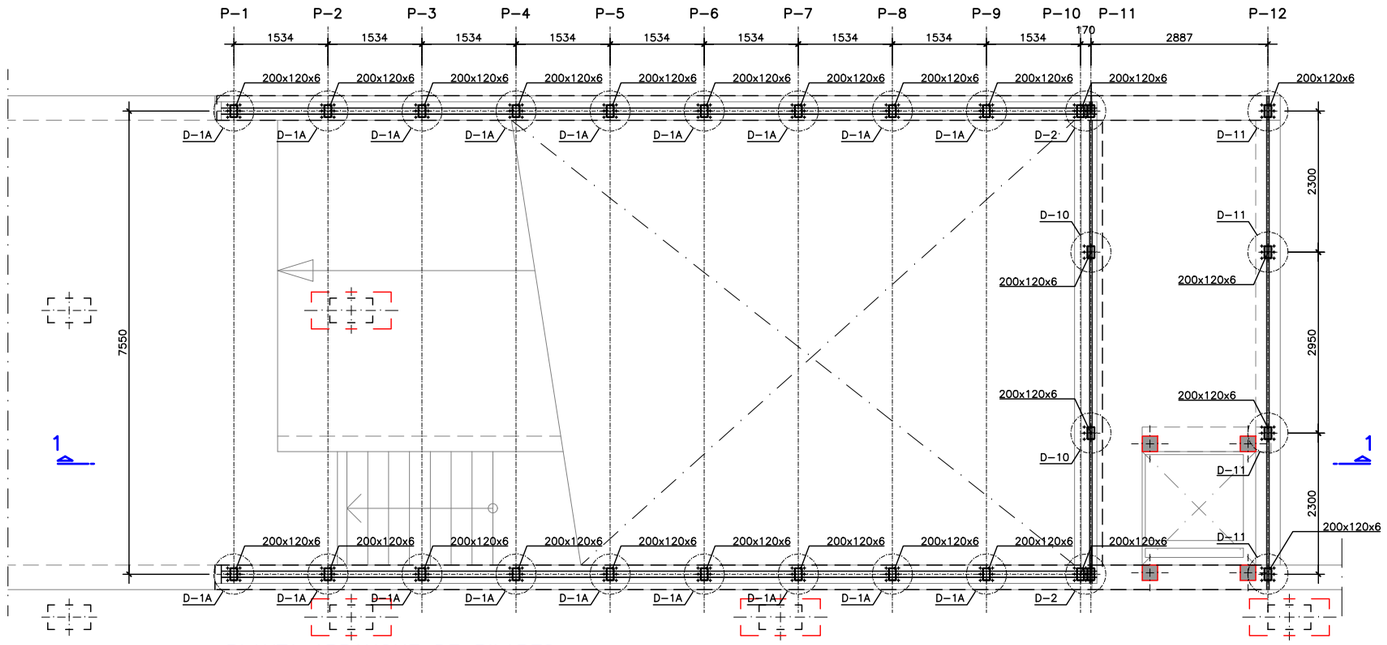
CTAA COLEGIO
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:127 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANO LLAVE



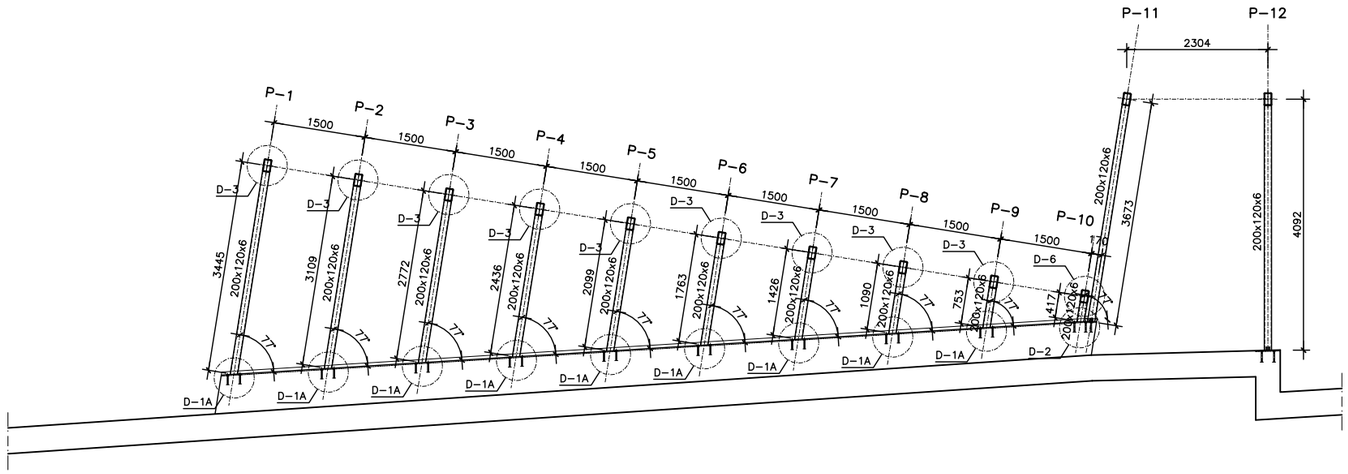
PLANTA DE CUBIERTA
ESCALA 1:50



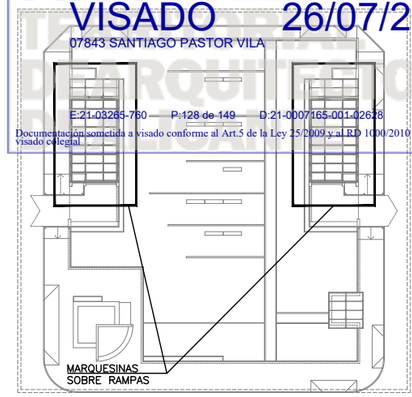
PLANTA ARRANQUE DE PILARES
ESCALA 1:50

plano:	**EST.11-01 - Marquesinas. Marquesinas sobre rampas. Definición geométrica (I)**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

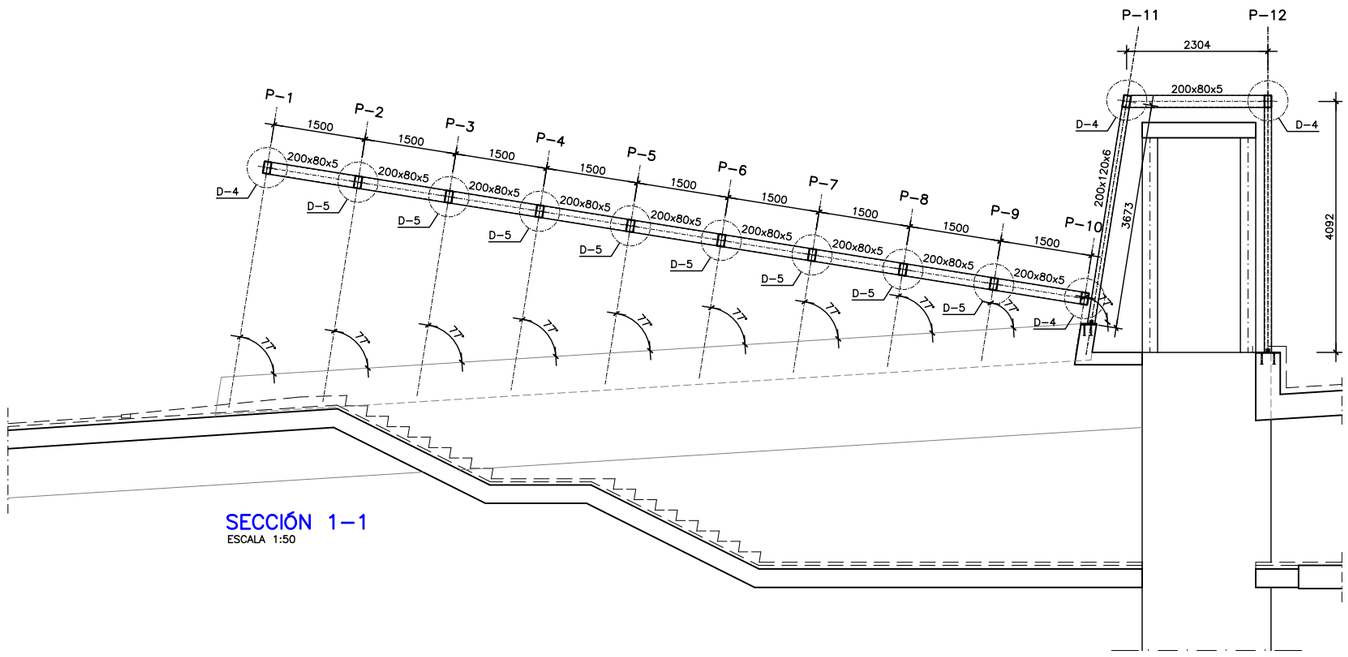
CTAA COLEGIO
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:128 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



ALZADO LATERAL
ESCALA 1:50



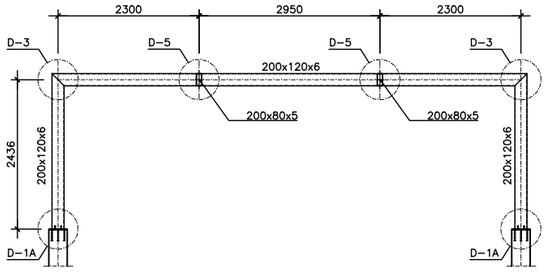
PLANO LLAVE



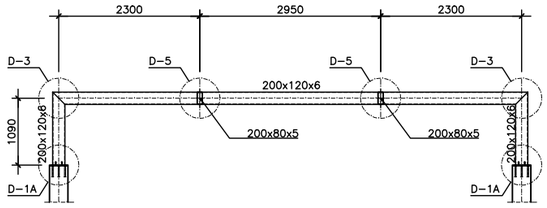
SECCIÓN 1-1
ESCALA 1:50

plano:	**EST.11-02 - Marquesinas. Marquesinas sobre rampas. Definición geométrica (II)**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

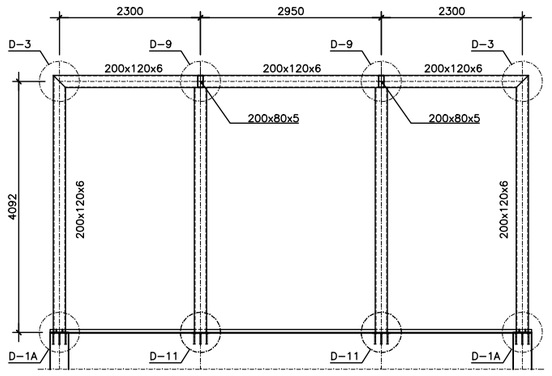
CTAA COLEGIO TÉCNICOS AQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E-21-03265-760 P:129 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



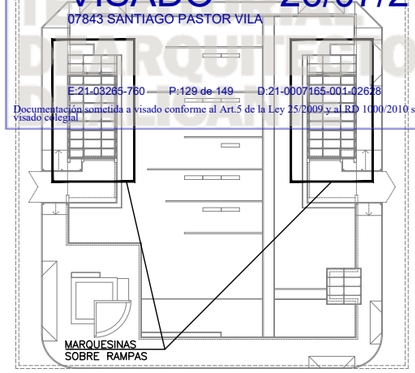
ALZADO PÓRTICO P-4
ESCALA 1:50



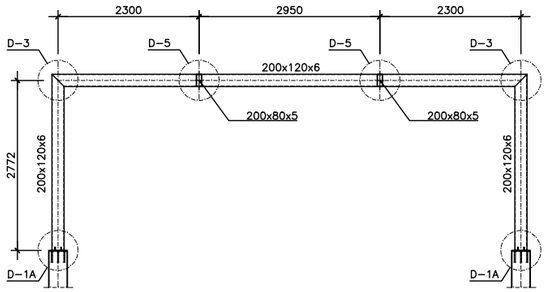
ALZADO PÓRTICO P-8
ESCALA 1:50



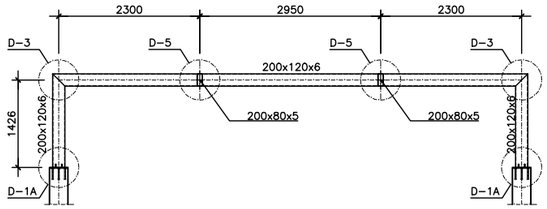
ALZADO PÓRTICO P-12
ESCALA 1:50



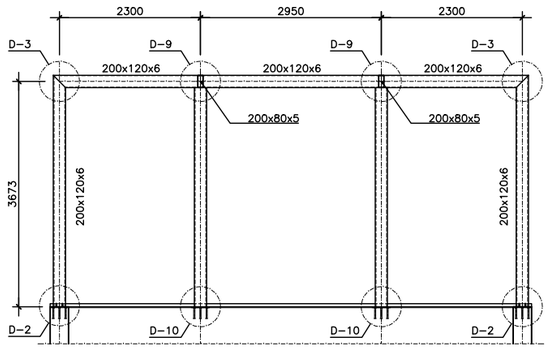
PLANO LLAVE



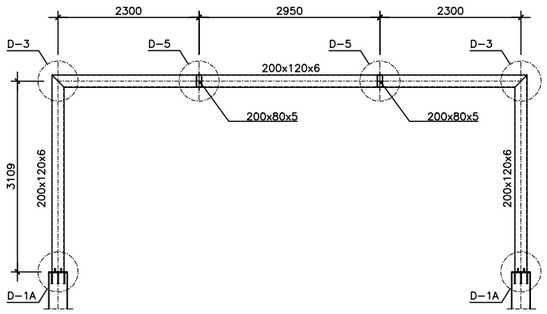
ALZADO PÓRTICO P-3
ESCALA 1:50



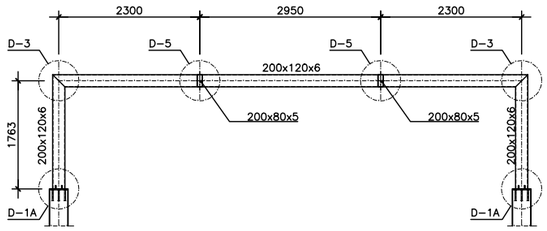
ALZADO PÓRTICO P-7
ESCALA 1:50



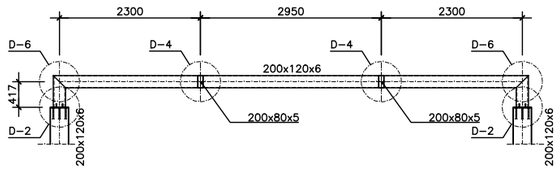
ALZADO PÓRTICO P-11
ESCALA 1:50



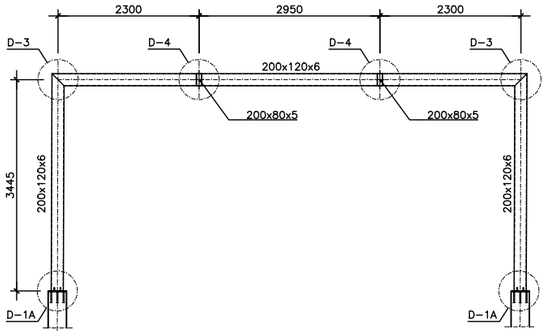
ALZADO PÓRTICO P-2
ESCALA 1:50



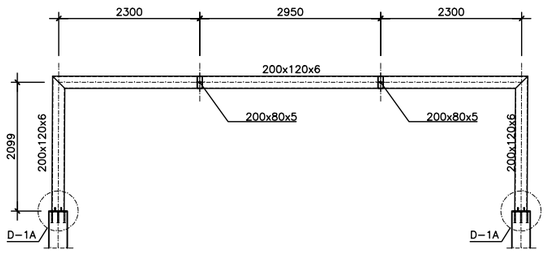
ALZADO PÓRTICO P-6
ESCALA 1:50



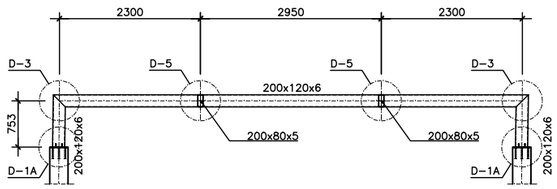
ALZADO PÓRTICO P-10
ESCALA 1:50



ALZADO PÓRTICO P-1
ESCALA 1:50



ALZADO PÓRTICO P-5
ESCALA 1:50



ALZADO PÓRTICO P-9
ESCALA 1:50

plano: **EST.11-03 - Marquesinas. Marquesinas sobre rampas. Definición geométrica (III)**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

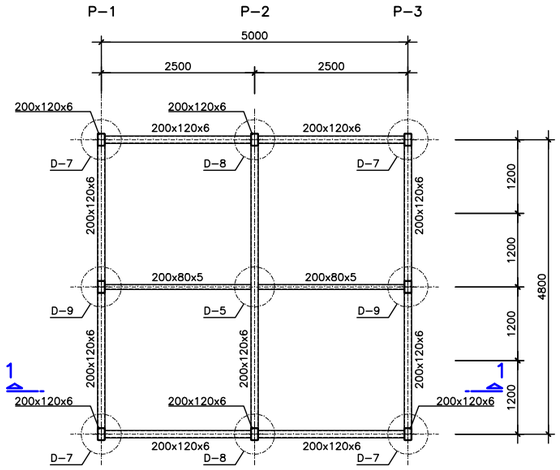
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

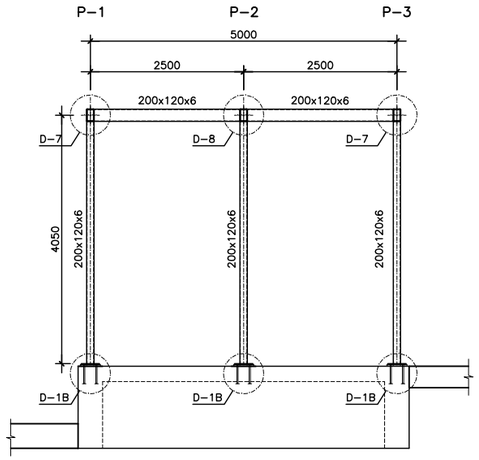
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

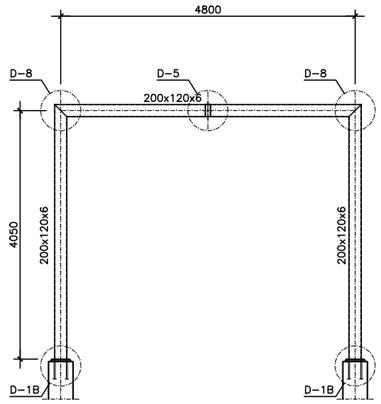
CTAA COLEGIO TÉCNICOS DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:130 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



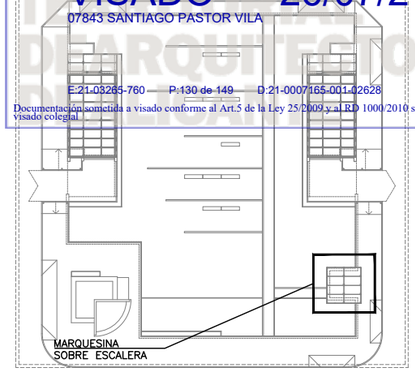
PLANTA DE CUBIERTA
ESCALA 1:50



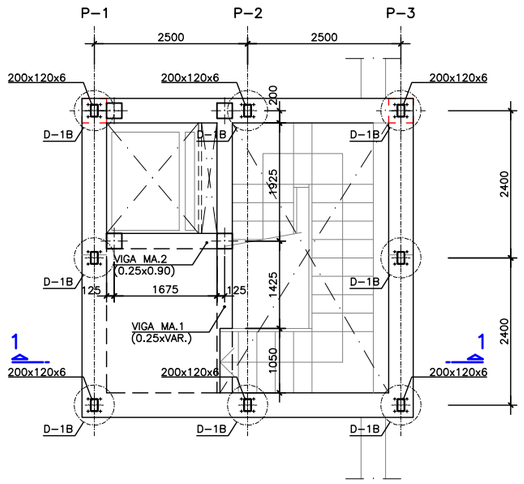
ALZADO
ESCALA 1:50



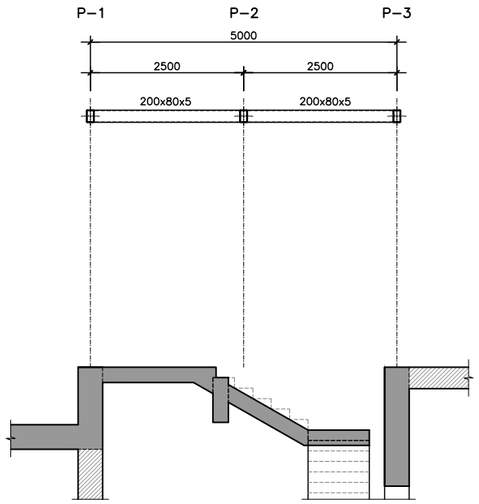
ALZADO PÓRTICO P–2
ESCALA 1:50



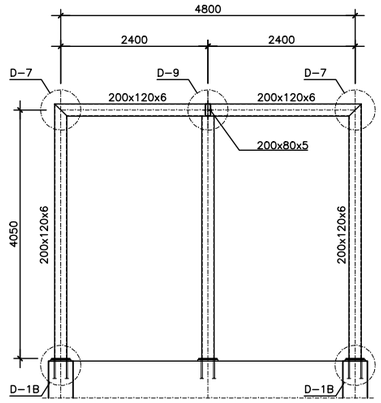
PLANO LLAVE



PLANTA ARRANQUE DE PILARES
ESCALA 1:50

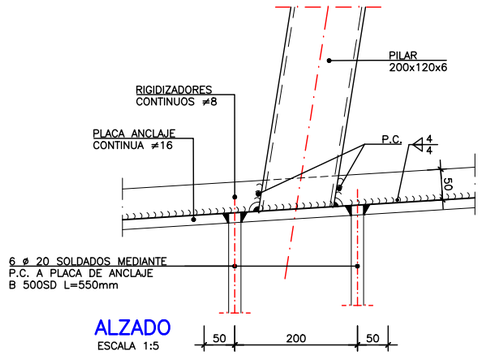


SECCIÓN 1–1
ESCALA 1:50

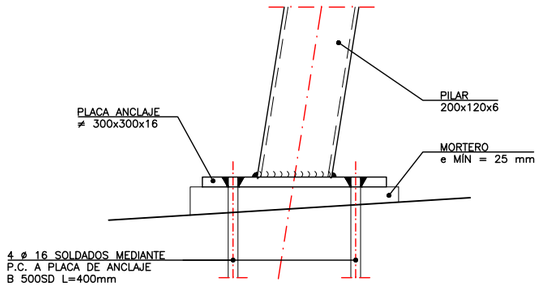


ALZADO PÓRTICOS P–1 y P–3
ESCALA 1:50

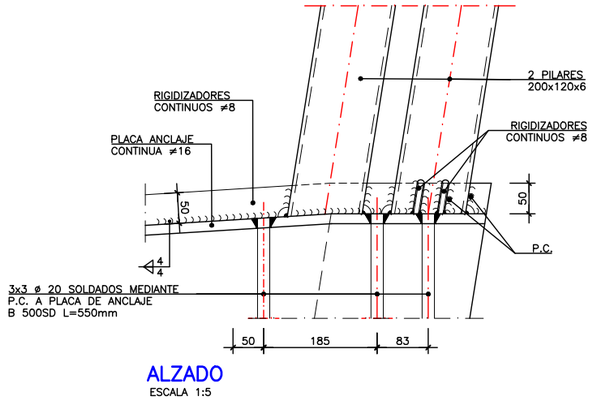
plano:	**EST.11-04 - Marquesinas. Marquesina sobre escalera. Definición geométrica**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



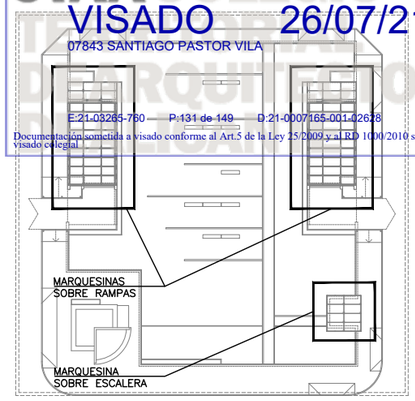
ALZADO
ESCALA 1:5



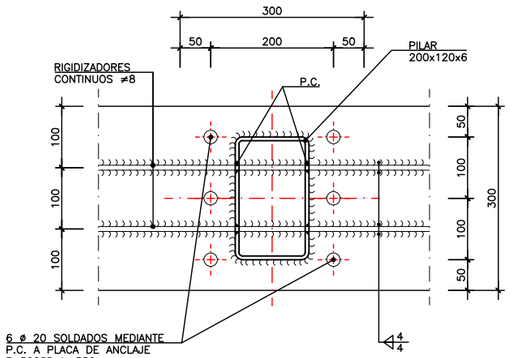
ALZADO
ESCALA 1:5



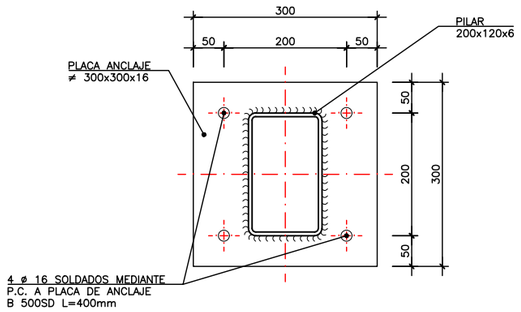
ALZADO
ESCALA 1:5



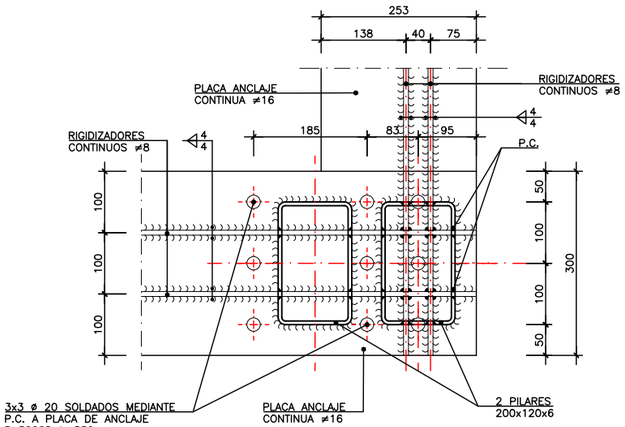
PLANO LLAVE



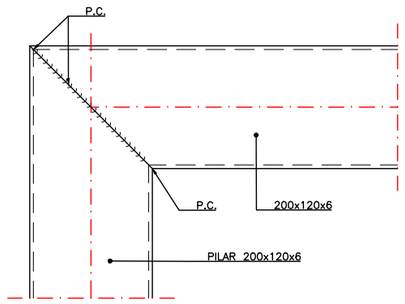
DETALLE 1A
ESCALA 1:5



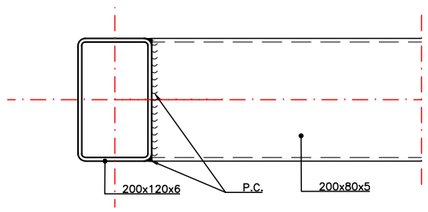
DETALLE 1B
ESCALA 1:5



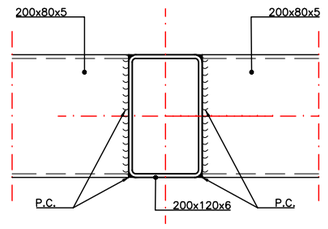
DETALLE 2
ESCALA 1:5



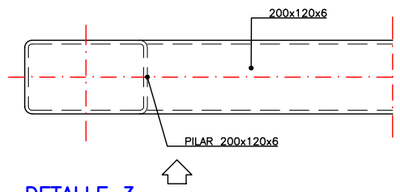
ALZADO POR A
ESCALA 1:5



ALZADO POR A
ESCALA 1:5

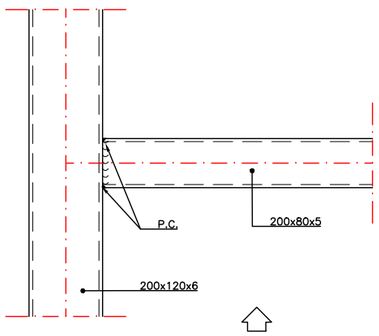


ALZADO POR A
ESCALA 1:5



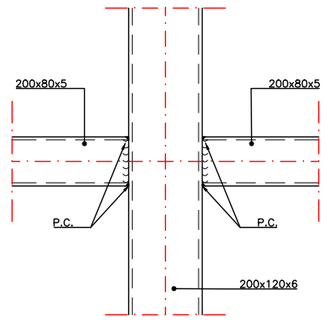
DETALLE 3
ESCALA 1:5

A



DETALLE 4
ESCALA 1:5

A



DETALLE 5
ESCALA 1:5

A

CTAA COLEGIO TÉCNICOS ARQUITECTURA
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:131 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

plano: **EST.11-05 - Marquesinas. Detalles de estructura metálica (I).**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

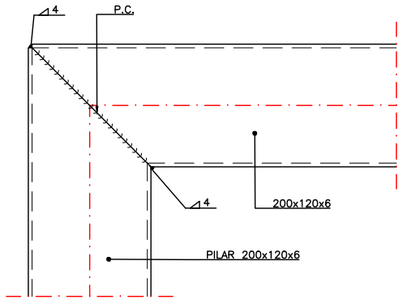
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

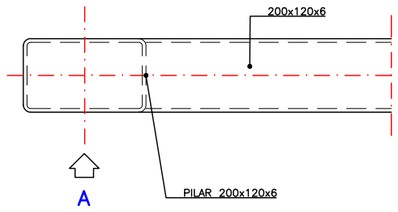
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

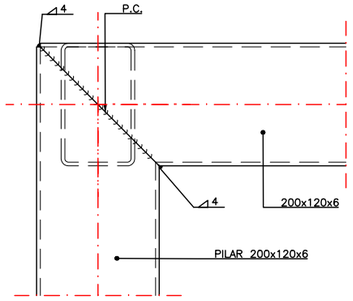
CTAA COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:132 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



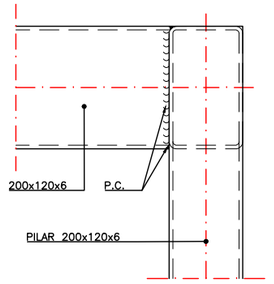
ALZADO POR A
ESCALA 1:5



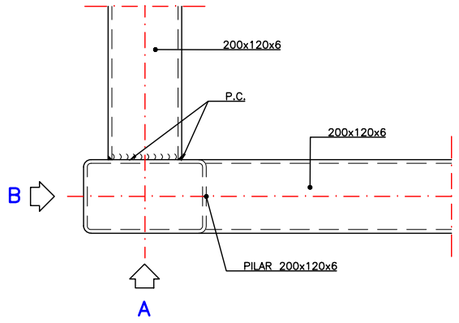
DETALLE 6
ESCALA 1:5



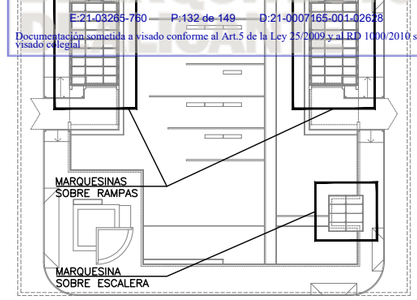
ALZADO POR A
ESCALA 1:5



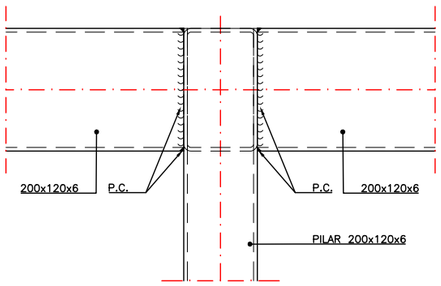
ALZADO POR B
ESCALA 1:5



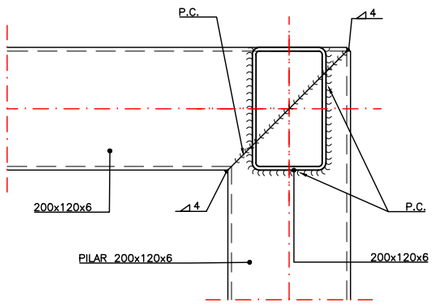
DETALLE 7
ESCALA 1:5



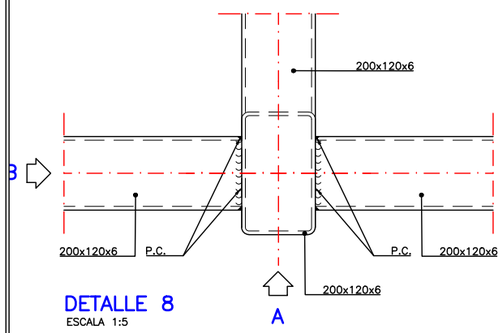
PLANO LLAVE



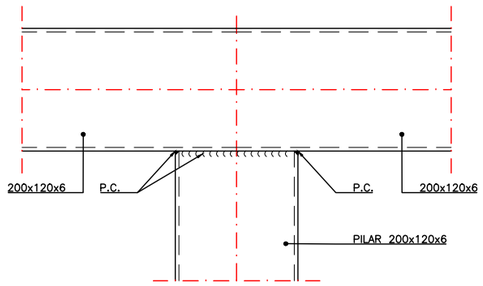
ALZADO POR A
ESCALA 1:5



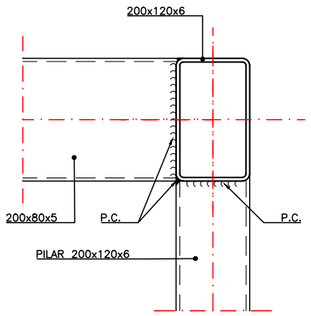
ALZADO POR B
ESCALA 1:5



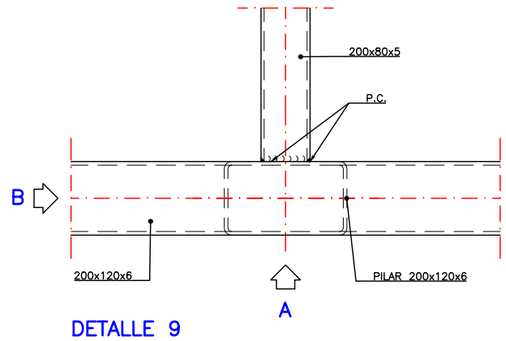
DETALLE 8
ESCALA 1:5



ALZADO POR A
ESCALA 1:5



ALZADO POR B
ESCALA 1:5



DETALLE 9
ESCALA 1:5

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

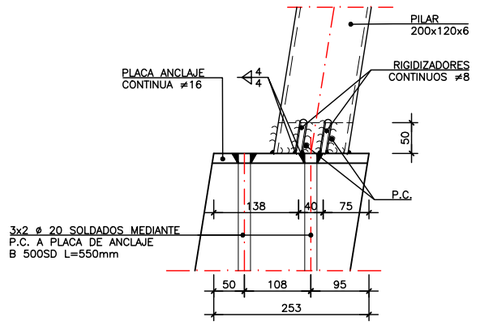
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

fecha: Marzo 2021

escala: INDICADAS

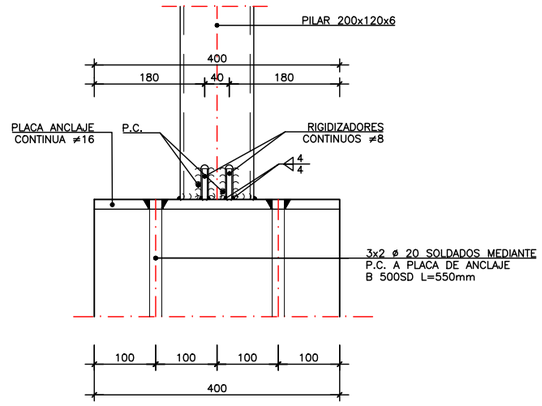
plano: **EST.11-06 - Marquesinas. Detalles de estructura metálica (II).**

CTAA COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS TÉCNICOS Y ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:133 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



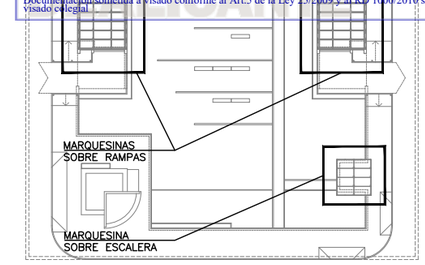
ALZADO POR A

ESCALA 1:5

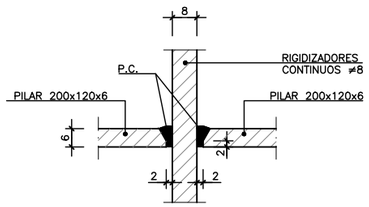


ALZADO POR A

ESCALA 1:5

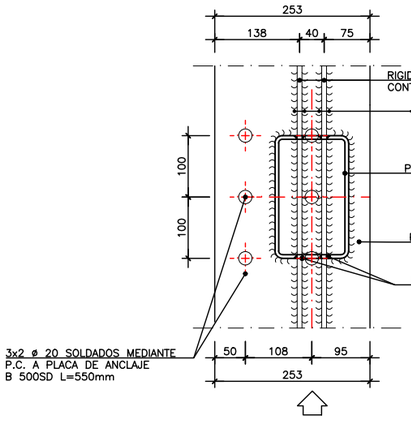


PLANO LLAVE



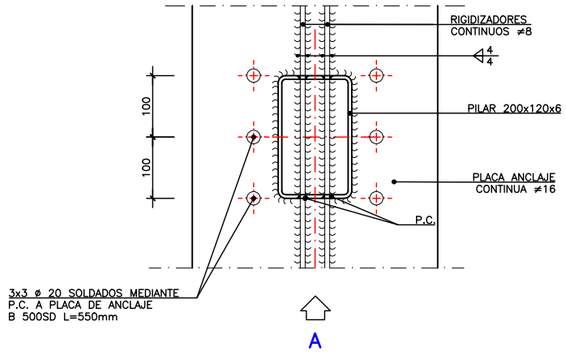
DETALLE DE TUBO RANURADO

ESCALA 1:1



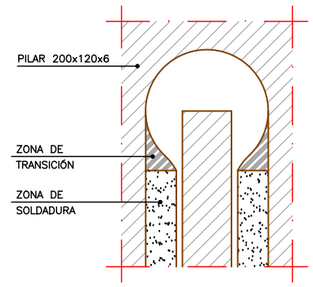
DETALLE 10

ESCALA 1:5



DETALLE 11

ESCALA 1:5

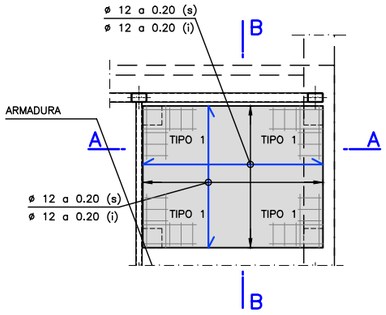


DETALLE GROERA EN PILAR RANURADO

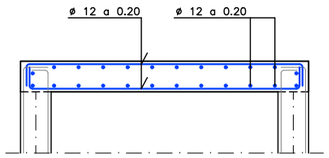
ESCALA 1:2

plano:	**EST.11-07 - Marquesinas. Detalles de estructura metálica (III).**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

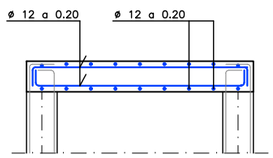
CTAA COLEGIO TÉCNICOS ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03285-760 P:134 de 149 D:21-000716-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



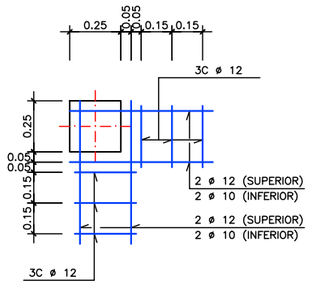
PLANTA ARMADURA DE LOSA EN MARQUESINAS SOBRE RAMPAS
ESCALA 1:40



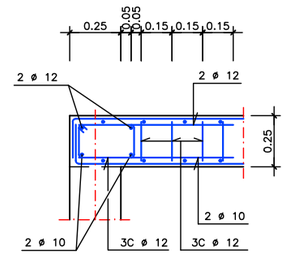
SECCIÓN A–A
ESCALA 1:25



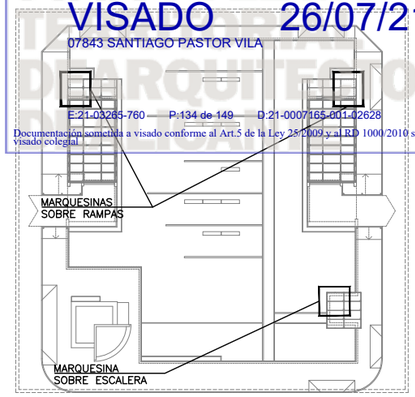
SECCIÓN B–B
ESCALA 1:25



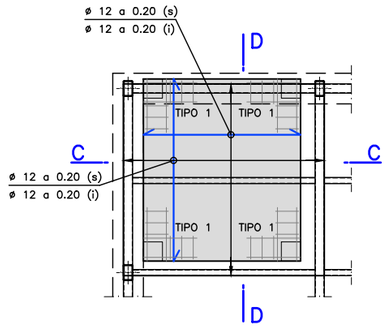
PLANTA PUNZONAMIENTO TIPO 1
ESCALA 1:15



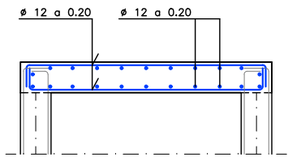
ALZADO PUNZONAMIENTO TIPO 1
ESCALA 1:15



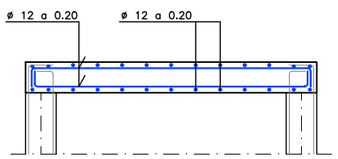
PLANO LLAVE



PLANTA ARMADURA DE LOSA EN MARQUESINA SOBRE ESCALERA
ESCALA 1:40



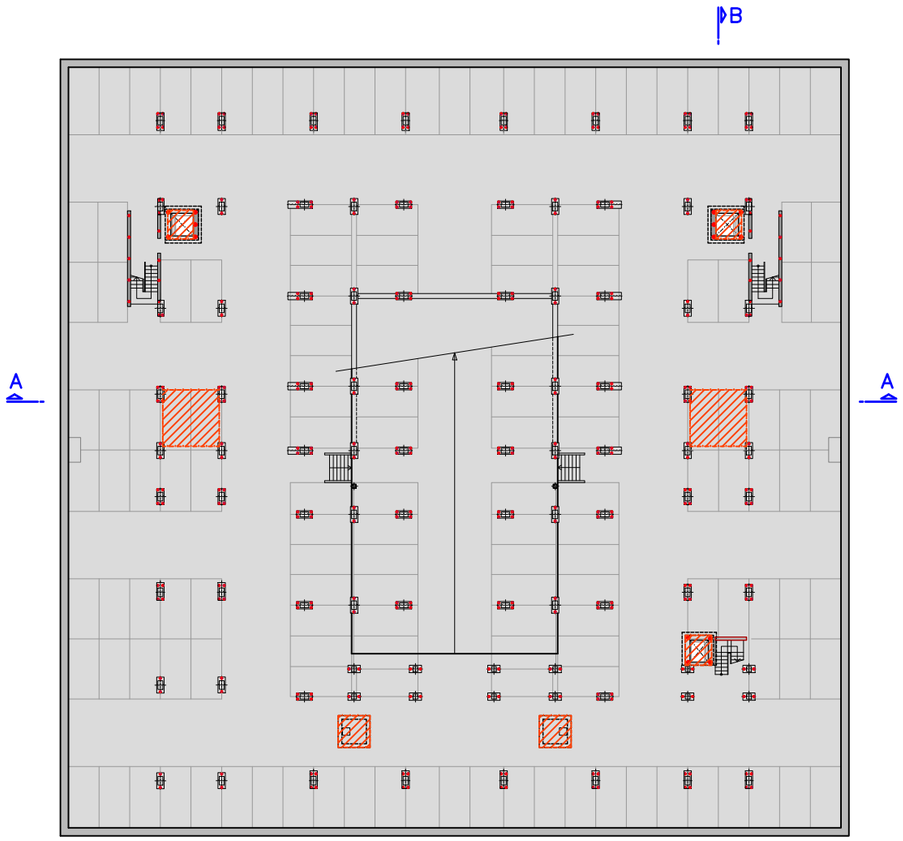
SECCIÓN C–C
ESCALA 1:25



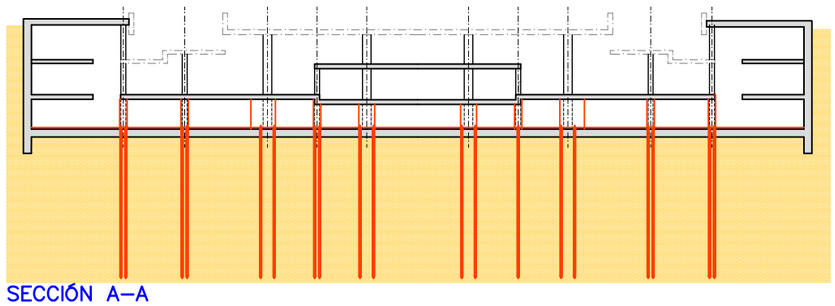
SECCIÓN D–D
ESCALA 1:25

plano:	**EST.11-08 - Marquesinas. Definición de losas sobre ascensores.**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

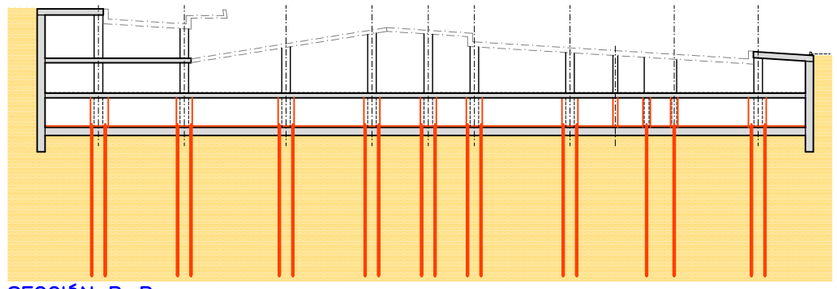
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:135 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SÓTANO 2
ESCALA 1:250

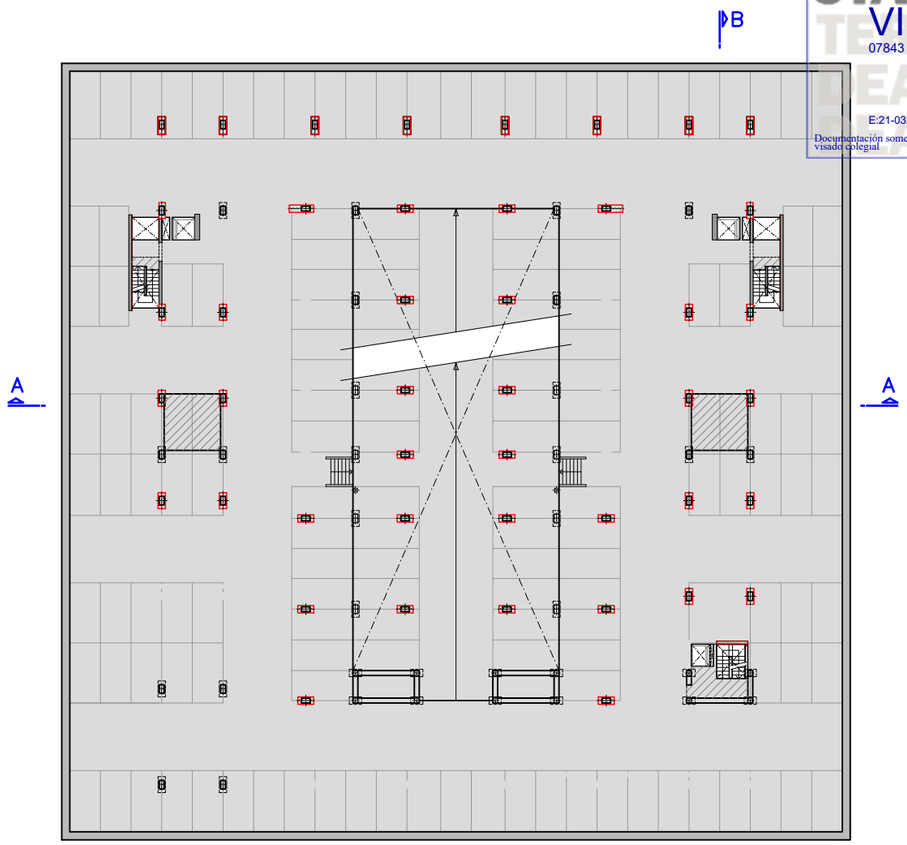


SECCIÓN A–A
ESCALA 1:250

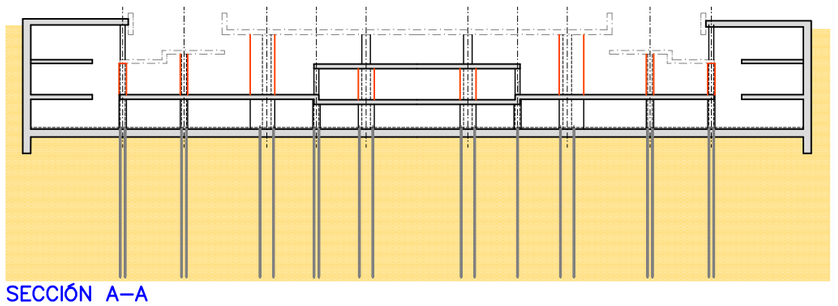


SECCIÓN B–B
ESCALA 1:250

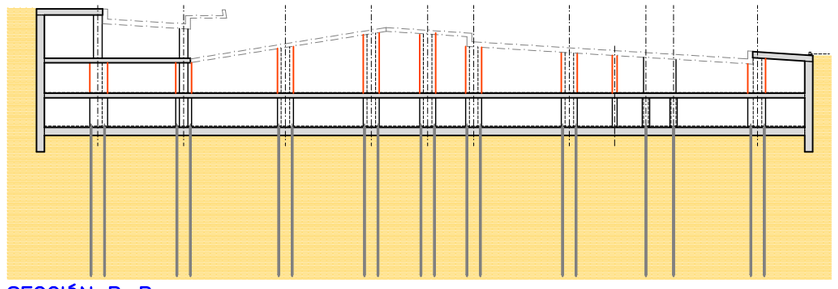
FASE 1:
- DEMOLICIÓN DE ESCALERAS EXISTENTES Y EJECUCIÓN DE FOSOS DE ASCENSOR Y POZOS DE BOMBEO.
- EJECUCIÓN DE RECALCES.
- REFUERZO PILARES EXISTENTES, EJECUCIÓN DE PILARES Y PANTALLAS NUEVAS HASTA PLANTA SÓTANO 1.
- EJECUCIÓN DE REFUERZO DE CIMENTACIÓN Y ESCALERAS NUEVAS.



PLANTA SÓTANO 1
ESCALA 1:250



SECCIÓN A–A
ESCALA 1:250



SECCIÓN B–B
ESCALA 1:250

FASE 2:
- REFUERZO PILARES EXISTENTES, EJECUCIÓN DE PILARES Y PANTALLAS NUEVAS HASTA PLANTA SEMISÓTANO.
- DEMOLICIÓN DE ESCALERAS EXISTENTES Y EJECUCIÓN DE FORJADO EN EL HUECO DE LAS MISMAS.
- DEMOLICIÓN DE FORJADO EXISTENTE PARA HUECO DE ASCENSOR Y ESCALERAS.

plano: **EST.12-01 - Proceso constructivo. Definición fases 1 y 2.**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

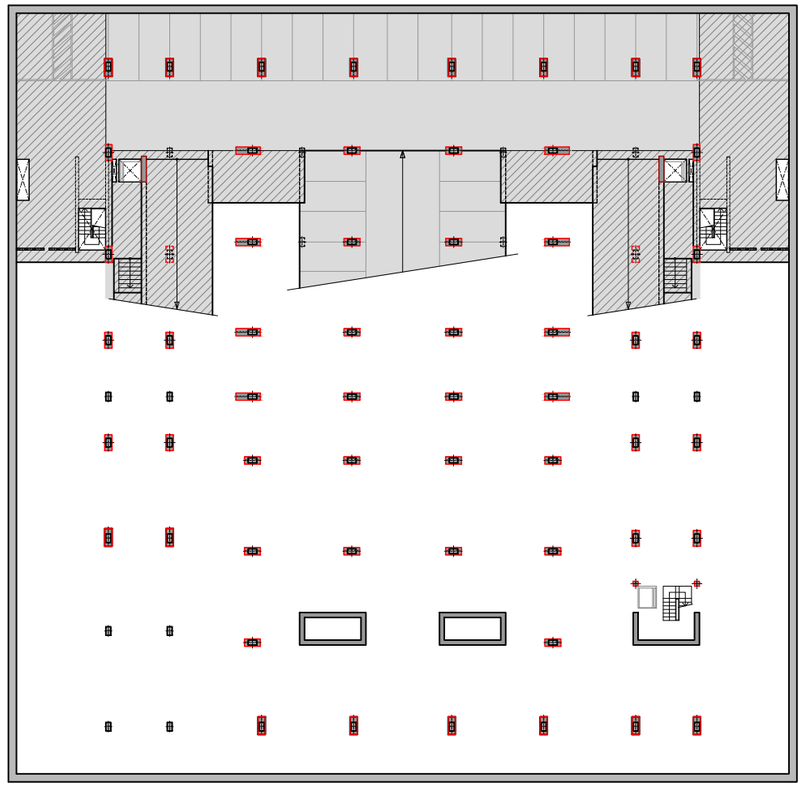
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

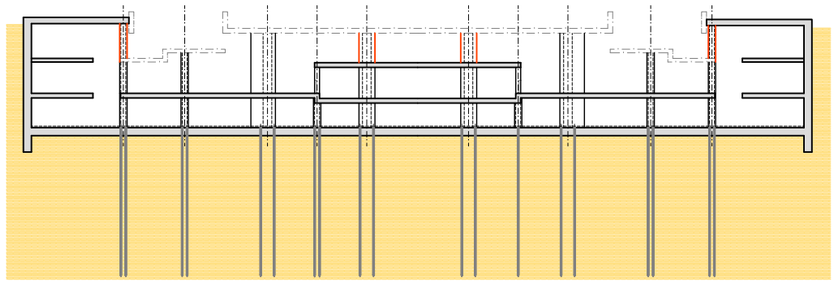
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

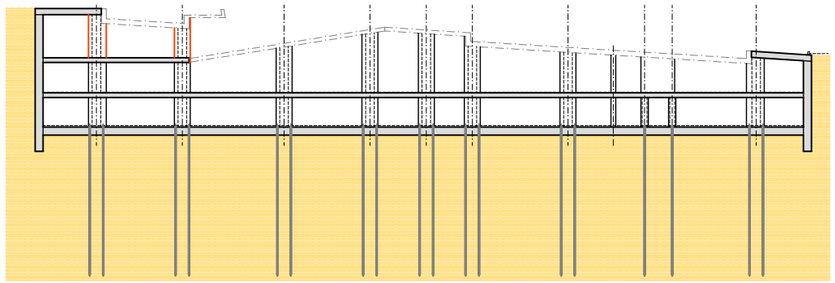
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:136 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA SEMISÓTANO
ESCALA 1:250

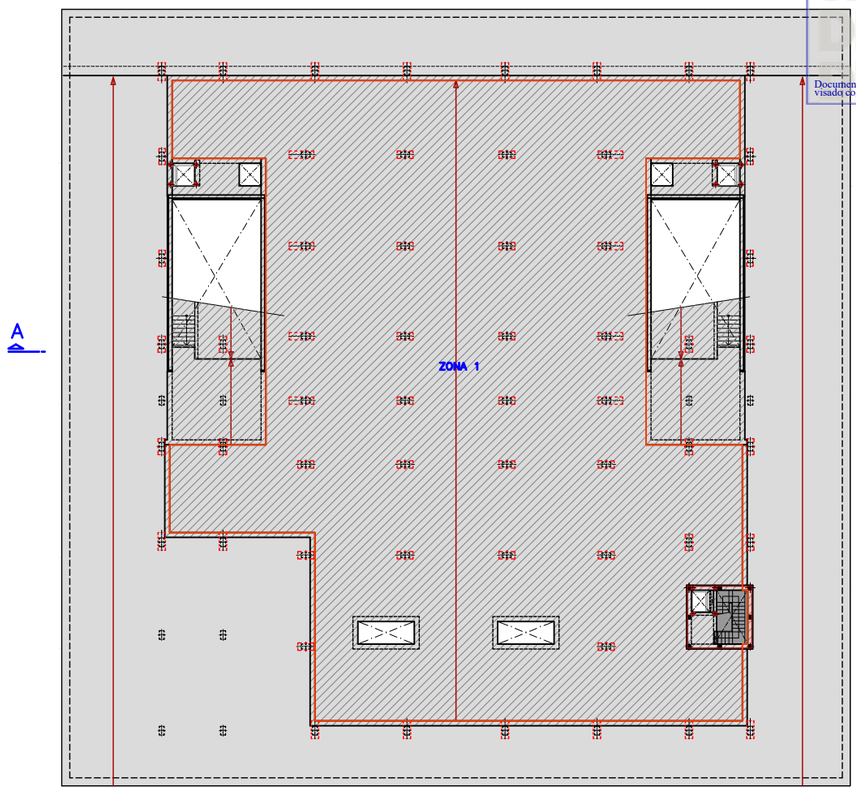


SECCIÓN A–A
ESCALA 1:250

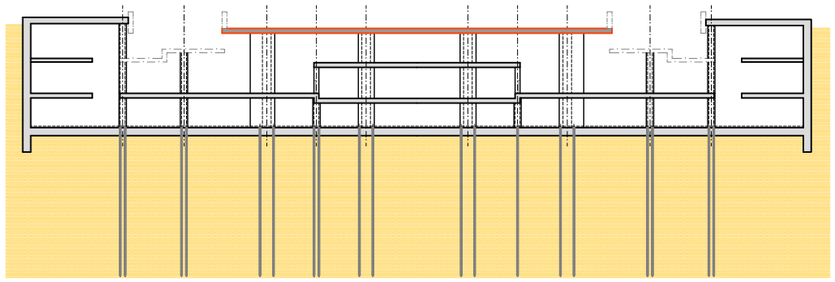


SECCIÓN B–B
ESCALA 1:250

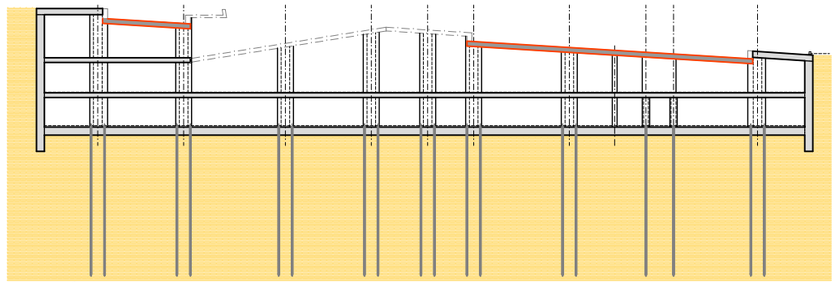
FASE 3:
- REFUERZO PILARES EXISTENTES, EJECUCIÓN DE PILARES Y PANTALLAS NUEVAS HASTA PLANTA CUBIERTA.
- DEMOLICIÓN DE ESCALERAS Y RAMPA EXISTENTE.
- EJECUCIÓN DE FORJADOS NUEVOS.



PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:250



SECCIÓN A–A
ESCALA 1:250

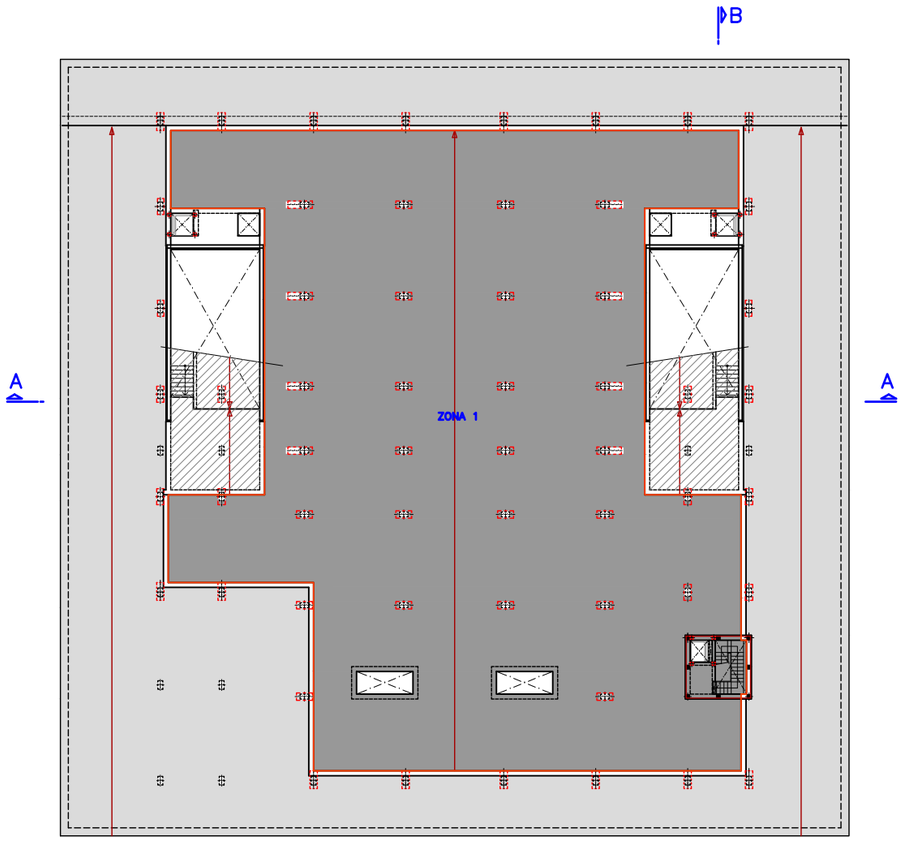


SECCIÓN B–B
ESCALA 1:250

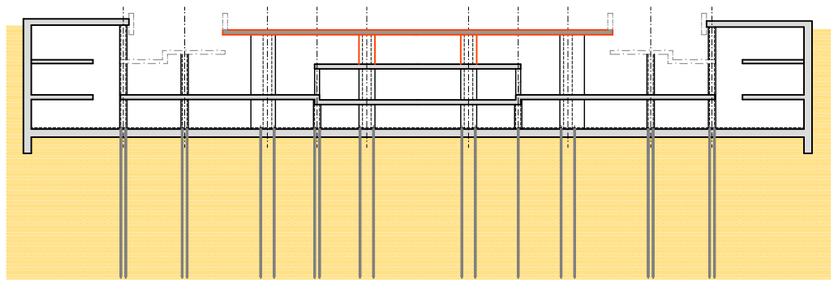
FASE 4:
- EJECUCIÓN DE LOSA CUBIERTA ZONA 1.

plano:	**EST.12-02 - Proceso constructivo. Definición fases 3 y 4.**
escala:	INDICADAS
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

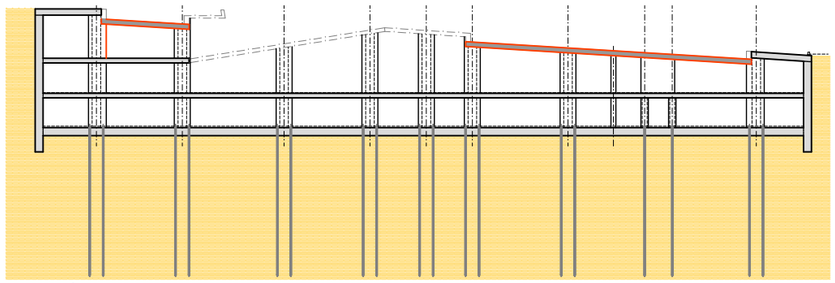
CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:137 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial



PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:250



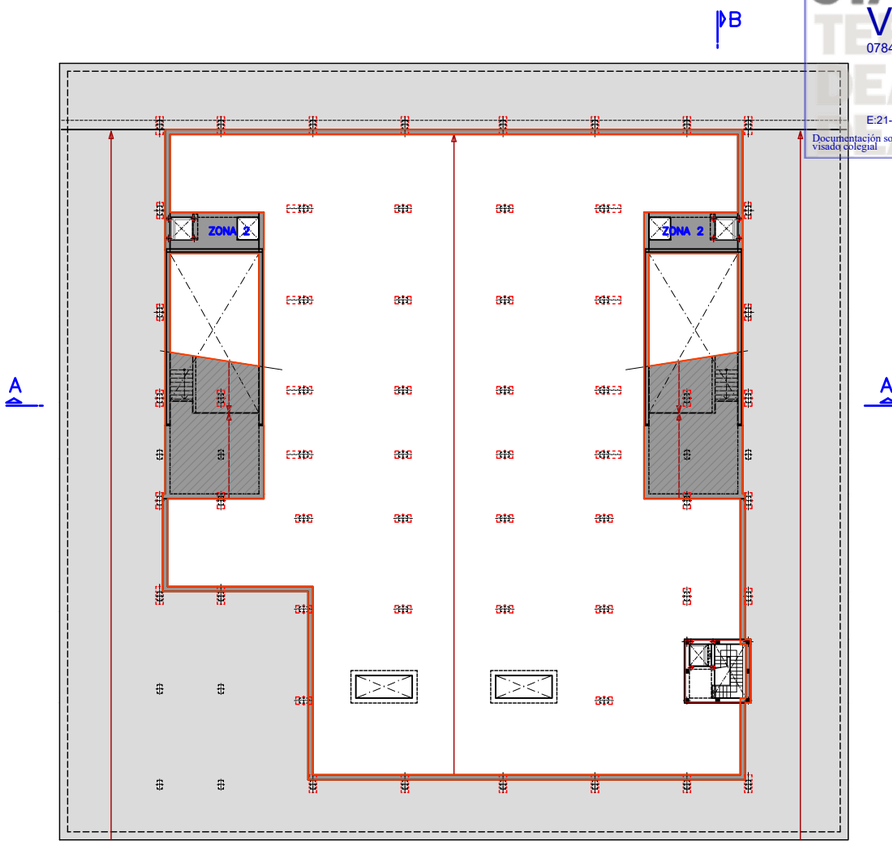
SECCIÓN A–A
ESCALA 1:250



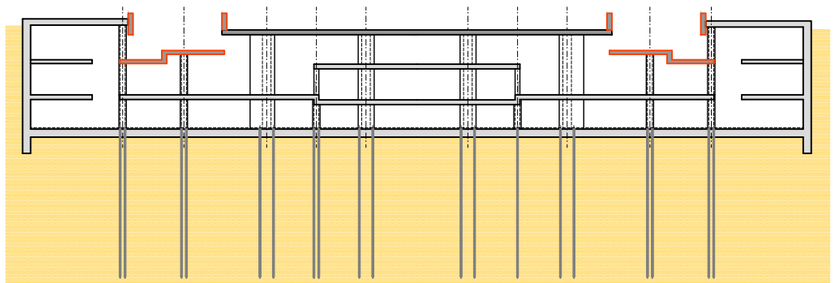
SECCIÓN B–B
ESCALA 1:250

FASE 5:

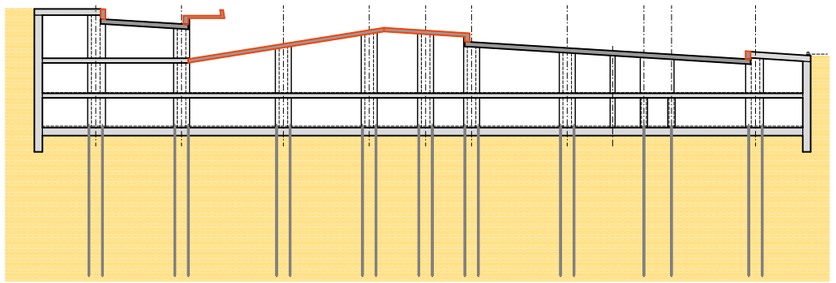
- TESADO DE LA Llosa UNA VEZ PASADOS UN MÍNIMO DE 14 DÍAS Y UNA VEZ ALCANZADA UNA RESISTENCIA A COMPRESIÓN MÍNIMA DEL HORMIGÓN IGUAL AL 90% DE SU RESISTENCIA CARACTERÍSTICA ($F_{c,14} \geq 0.9\ F_{ck} = 36$ MPA).



PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:250



SECCIÓN A–A
ESCALA 1:250



SECCIÓN B–B
ESCALA 1:250

FASE 6:

- EJECUCIÓN DE RAMPAS DE ACCESO Y SALIDA, LOSA DE CUBIERTA ZONA 2 Y VIGA PERIMETRAL
- DESCIMBRADO DE LA LOSA POSTENSADA CON UN MÍNIMO DE 14 DÍAS DESDE EL TESADO DE LA MISMA Y UN MÍNIMO DE 7 DÍAS DESDE LA EJECUCIÓN DE LA CONEXIÓN.
- COMIENZO DEL RELLENO DE TIERRAS, COMO MÍNIMO, A LOS 21 DÍAS DEL DESCIMBRADO.

plano: **EST.12-03 - Proceso constructivo. Definición fases 5 y 6.**

escala: INDICADAS

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

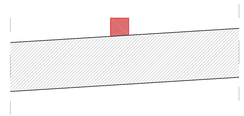
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



RECRECIDO (≤ 15 cm) CON FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO PERFORADO, ENFOSCADO E IMPERMEABILIZADO (VER DETALLE CONSTRUCTIVO)

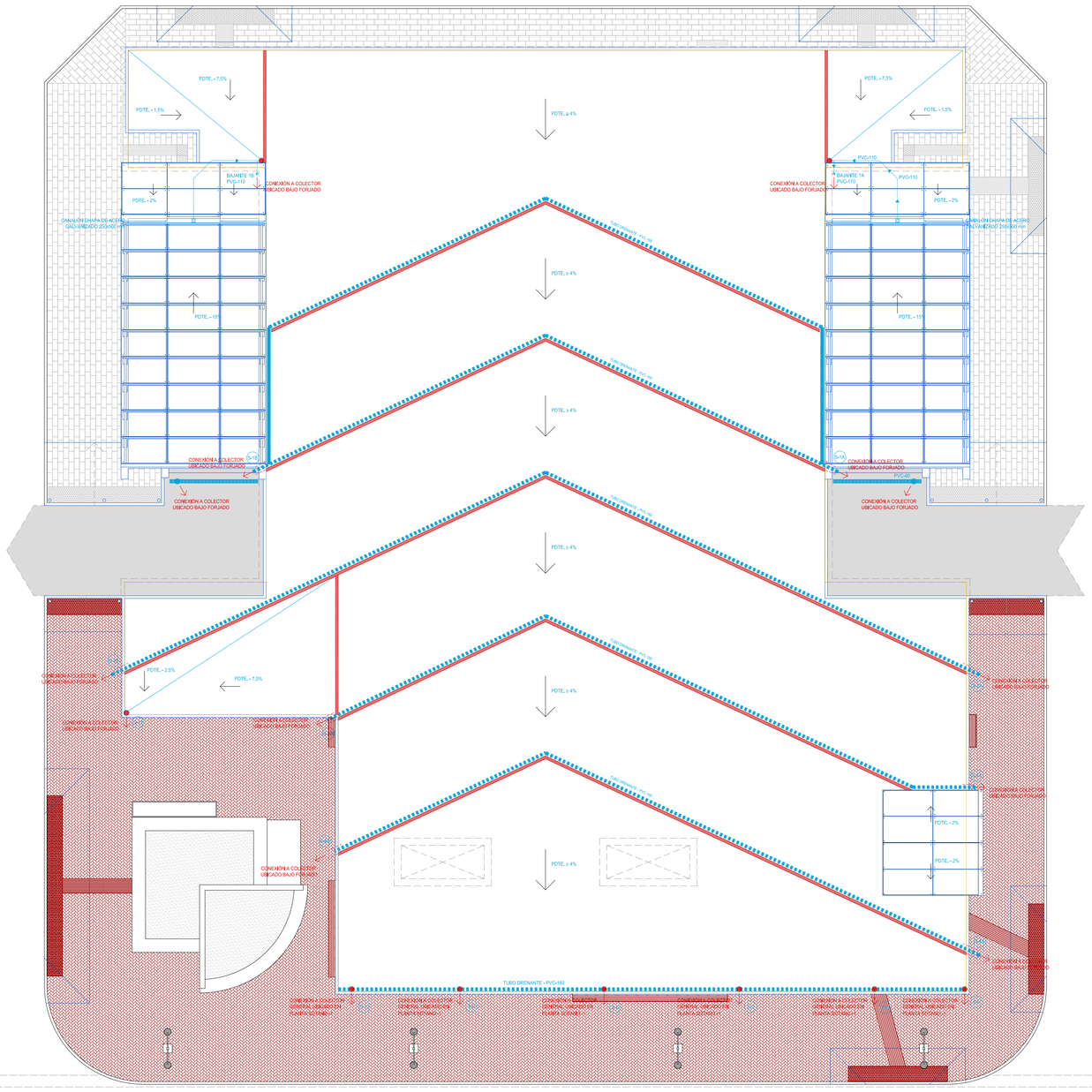


c/ Cid

c/ Góngora

c/ Poeta Joan Valls

Avda. Alameda Camilo Sesto



S-8 NÚMERO DE SALIDA HORIZONTAL

BAJANTE PLUVIAL SUMIDERO

SUMIDERO CON SALIDA HORIZONTAL Y CON PROTECCIÓN ANTI-TIERRAS Y ANTIRRAÍCES

TUBO DRENANTE DE PVC RODEADO DE GRAVA Y FIJADO SEGÚN DETALLE CONSTRUCTIVO

TUBO CIEGO DE PVC CONEXIÓN ENTRE TUBOS DRENANTES

RECRECIDO DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO PERFORADO

SALIDA HORIZONTAL DEL TUBO DRENANTE MEDIANTE PASAMUROS EMBEBIDO EN EL MURETE PERIMETRAL, DIÁMETRO MAYOR AL DEL TUBO Y SELLADO CON MATERIAL ELÁSTICO

TUBERÍA COLGADA

TUBERÍA ENTERRADA

IMBORNAL

BOMBA DE ACHIQUE

Nota 1: Todas las tuberías de drenaje y evacuación de aguas pluviales tendrán una pendiente mínima del 2%.

Nota 2: Para que se pueda producir el paso de los tubos del drenaje de la plaza desde el exterior hacia el interior, en algunos casos será necesario picar parte del forjado existente. En ningún caso se picará la losa pretensada de nueva ejecución.

Nota 3: Todas las aceras tendrán una pendiente del 2% en dirección a las calzadas de las calles circundantes.

CTAA COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS TÉCNICOS Y ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
D-21-0007165-001-02628
Documentación validada a través sistema de AAD, de la Ley 2/1999 y el RD 1000/2010 sobre visado electrónico

plano: **INS-DREN.01 - Planta de cubiertas. Instalación de drenaje y evacuación de aguas pluviales**

escala: E: 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

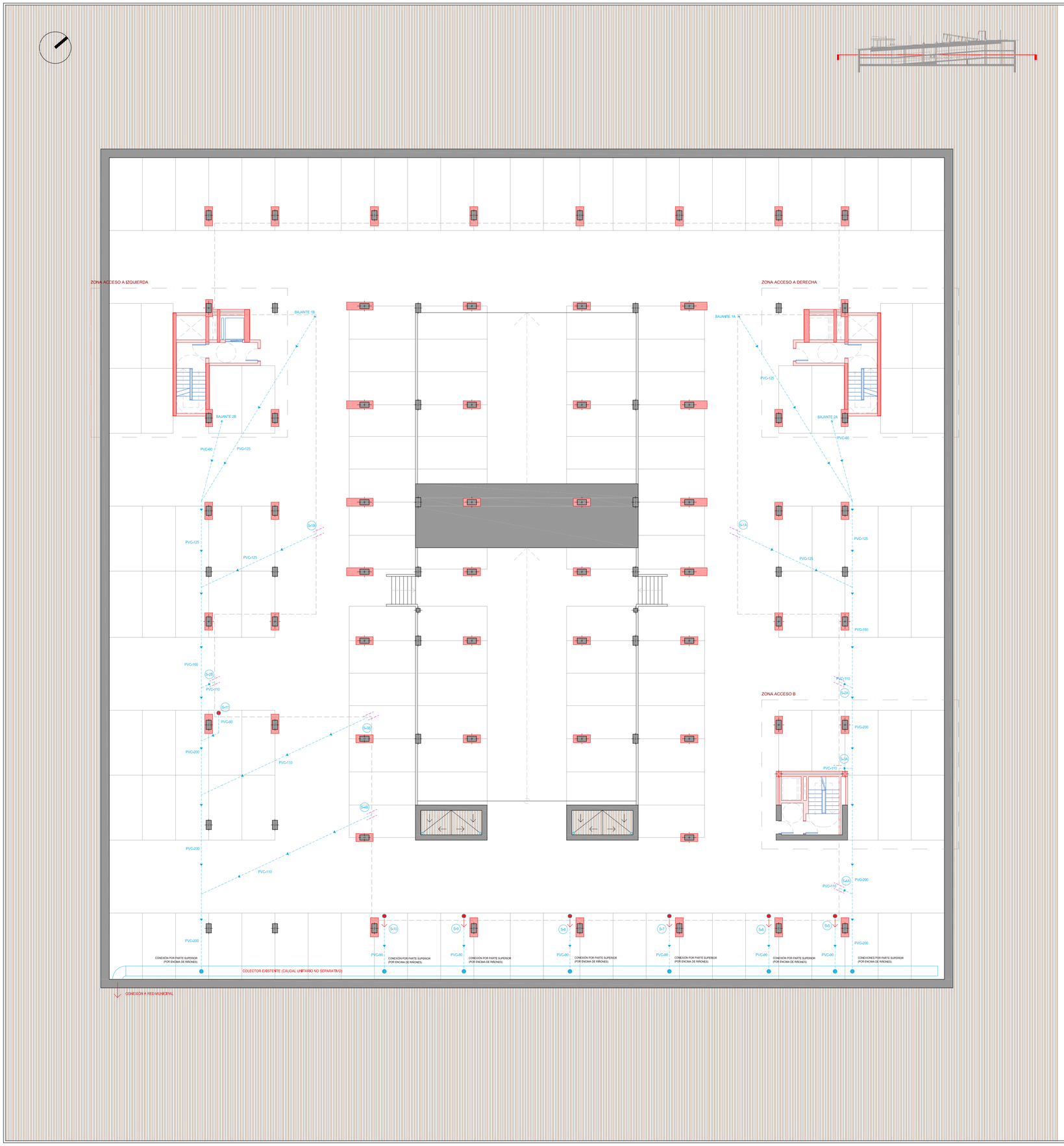
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005

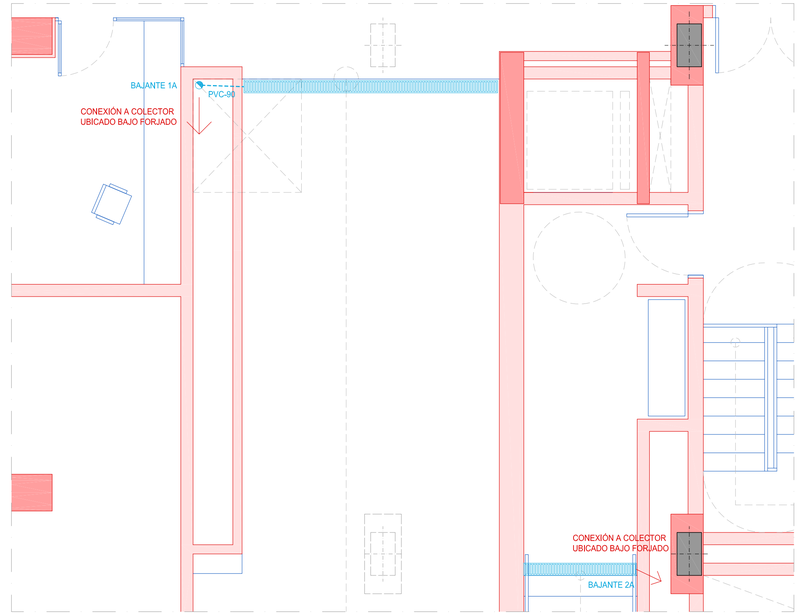
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





S-8 NÚMERO DE SALIDA HORIZONTAL

BAJANTE DE AGUAS PLUVIALES

SUMIDERO: 07843 SANTIAGO PASTOR VILA CON PROTECCIÓN ANTI-TIERRAS Y ANTIRRAÍCES

TUBO DRENANTE DE PVC RODEADO DE GRAVA Y FIJADO SEGÚN DETALLE CONSTRUCTIVO

TUBO CIEGO DE PVC, CONEXIÓN ENTRE TUBOS DRENANTES

RECRECIDO DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO PERFORADO

SALIDA HORIZONTAL DEL TUBO DRENANTE MEDIANTE PASAMUROS EMBEBIDO EN EL MURETE PERIMETRAL. DIÁMETRO MAYOR AL DEL TUBO Y SELLADO CON MATERIAL ELÁSTICO

TUBERÍA COLGADA

TUBERÍA ENTERRADA

IMBORNAL

BOMBA DE ACHIQUE

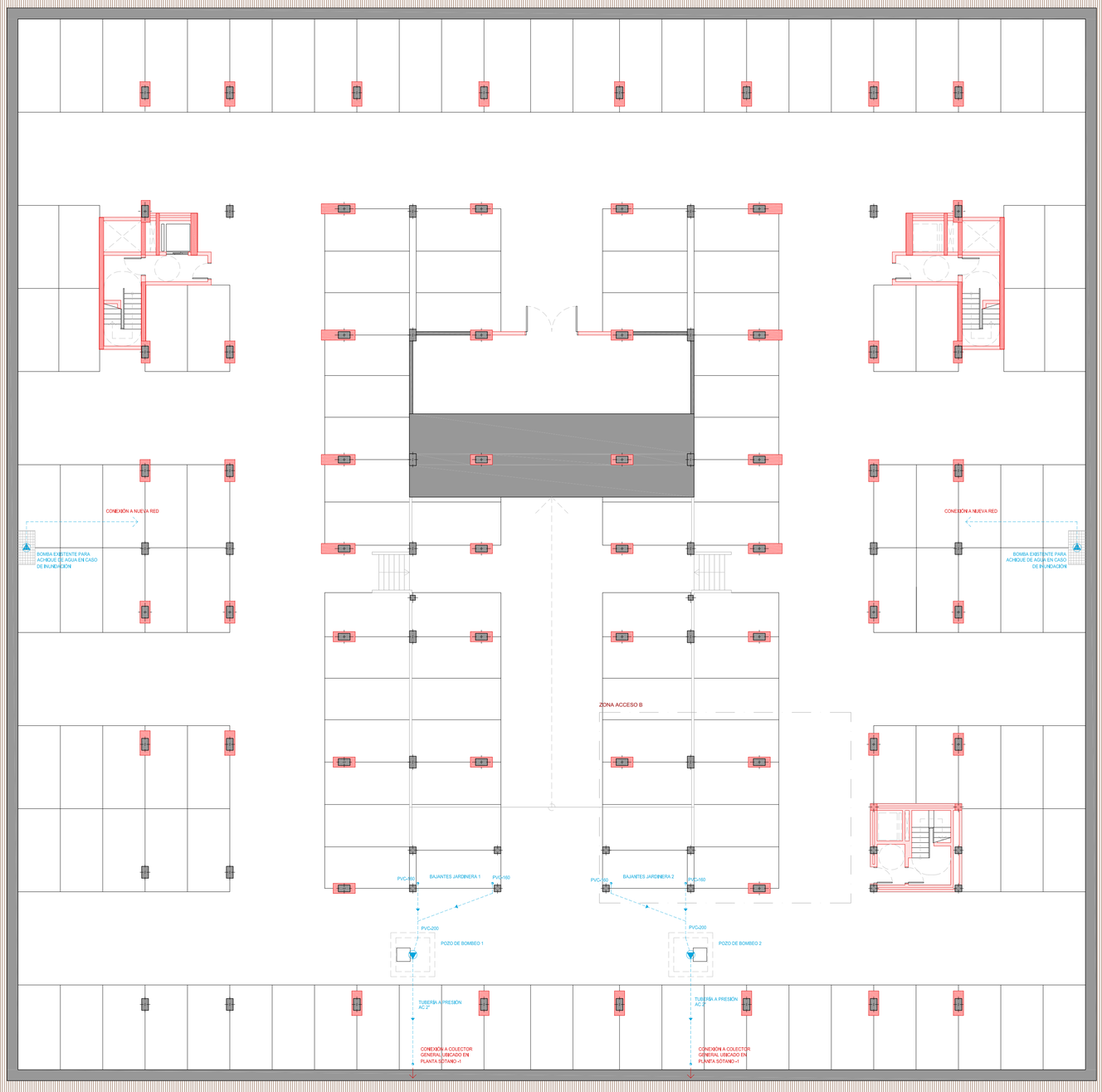
Nota 1: Todas las tuberías de drenaje y evacuación de aguas pluviales tendrán una pendiente mínima del 2%.

Nota 2: Para que se pueda producir el paso de los tubos del drenaje de la plaza desde el exterior hacia el interior, en algunos casos será necesario picar parte del forjado existente. En ningún caso se picará la losa pretensada de nueva ejecución.

Nota 3: Todas las aceras tendrán una pendiente del 2% en dirección a las calzadas de las calles circundantes.

CTAA COLEGIO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
D-21-00007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

plano:	**INS-DREN.02 - Planta sótano -1. Instalación de drenaje y evacuación de aguas pluviales**
escala:	E: 1/150 y 1/50
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





S-8 NÚMERO DE SALIDA HORIZONTAL

BAJANTE DE AGUAS PLUVIALES

SUMIDERO DE AGUAS SANITARIAS PARA VIDA ANTI-TIERRAS Y ANTIRRAÍCES

TUBO DRENANTE DE PVC RODEADO DE GRAVA Y FIJADO SEGÚN DETALLE CONSTRUCTIVO

TUBO CIEGO DE PVC, CONEXIÓN ENTRE TUBOS DRENANTES

RECRECIDO DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO PERFORADO

SALIDA HORIZONTAL DEL TUBO DRENANTE MEDIANTE PASAMUROS EMBEBIDO EN EL MURETE PERIMETRAL. DIÁMETRO MAYOR AL DEL TUBO Y SELLADO CON MATERIAL ELÁSTICO

TUBERÍA COLGADA

TUBERÍA ENTERRADA

IMBORNAL

BOMBA DE ACHIQUE

Nota 1: Todas las tuberías de drenaje y evacuación de aguas pluviales tendrán una pendiente mínima del 2%.

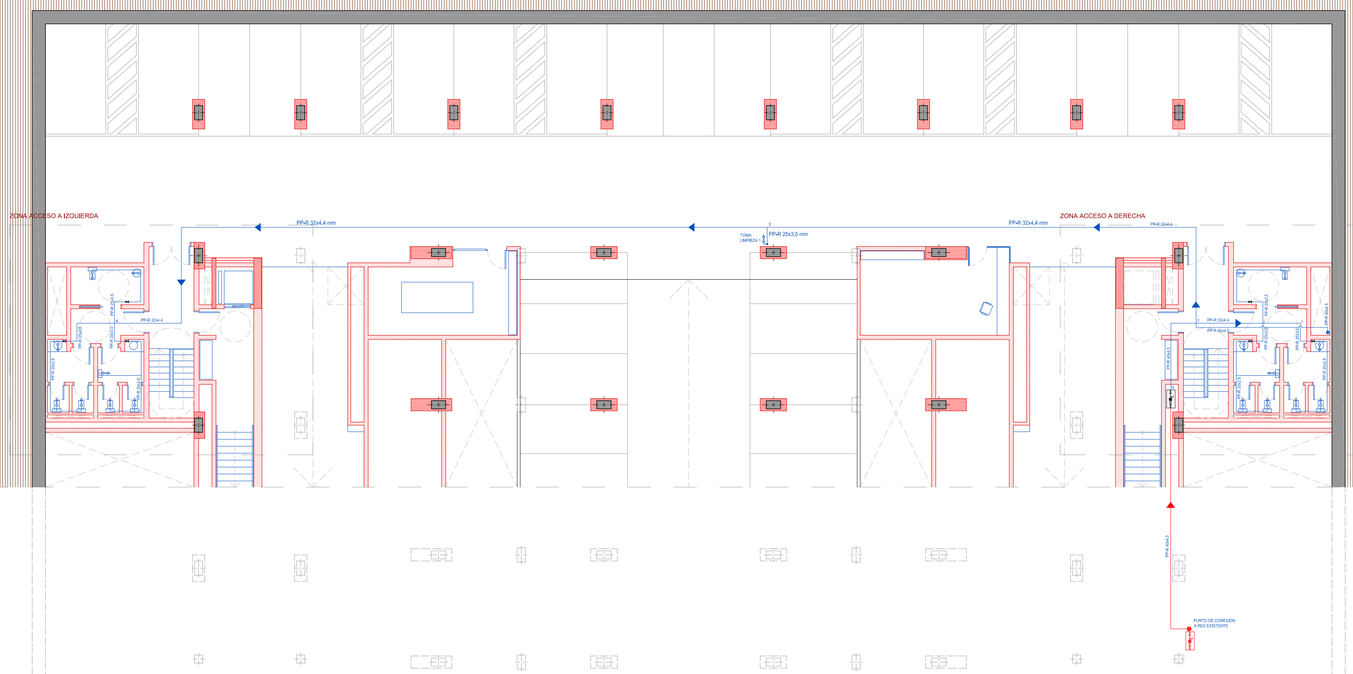
Nota 2: Para que se pueda producir el paso de los tubos del drenaje de la plaza desde el exterior hacia el interior, en algunos casos será necesario picar parte del forjado existente. En ningún caso se picará la losa pretensada de nueva ejecución.

Nota 3: Todas las aceras tendrán una pendiente del 2% en dirección a las calzadas de las calles circundantes.

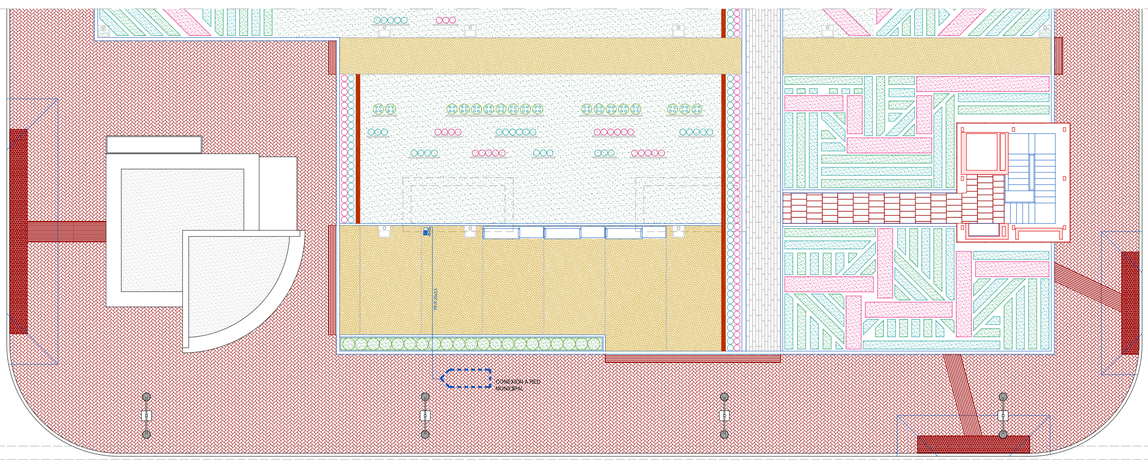
CTAA COLEGIO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

plano:	**INS-DREN.03 - Planta sótano -2. Instalación de drenaje y evacuación de aguas pluviales**
escala:	E: 1/150
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

PLANTA SEMISÓTANO

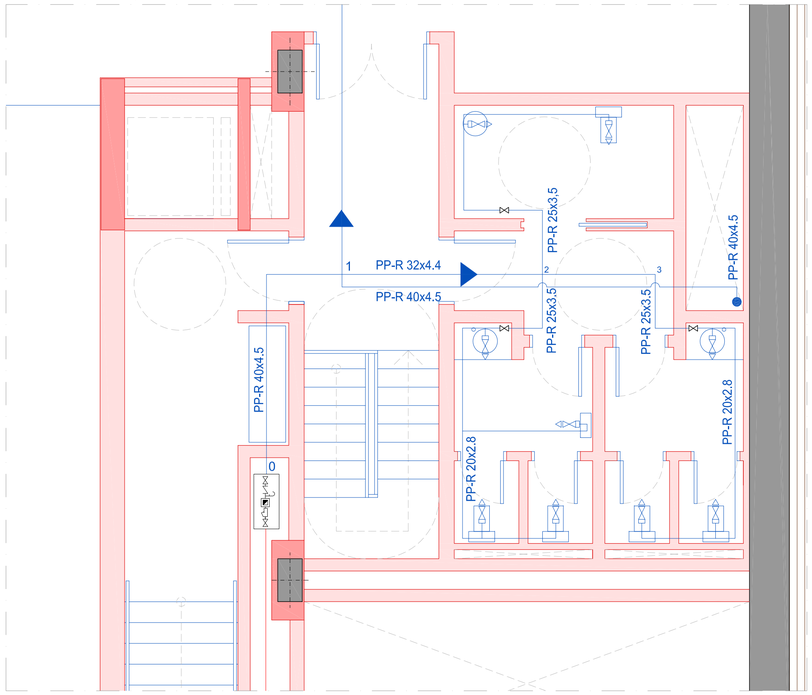


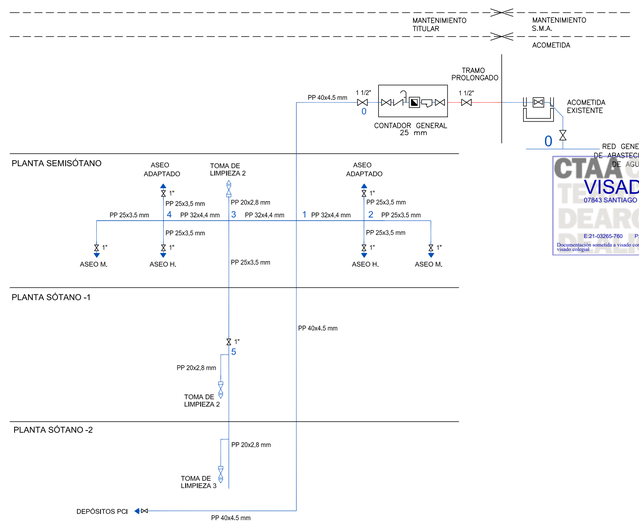
PLANTA A NIVEL DE LA PLAZA



Avda. Alameda Camilo Sesto

ZONA ACCESO A DERECHA (SIMÉTRICO IZQUIERDA)





- NUEVA RED DE AGUA FRIA DE PP-R
- TRAMO PROLONGADO DE LA RED EXISTENTE DEBIDO AL DESPLAZAMIENTO DEL ARMARIO DE CONTADORES
- GRIFO AGUA FRIA
- MONTANTE AGUA FRIA
- LLAVE DE PASO (SE INSTALARÁ UNO POR CADA CUARTO HÚMEDO)
- UBICACIÓN ACTUAL DEL ARMARIO DEL CONTADOR GENERAL
- ARMARIO DEL CONTADOR GENERAL DESPLAZADO (SE MANTENDRÁ EL MISMO ARMARIO DE CONTADOR (LLAVES, VALVULAS RETENCIÓN, CONTADOR, FILTRO,...) PERO DESPLAZANDOLO A SU NUEVA UBICACIÓN)
- DEPOS. 3.000 l — SISTEMA DE DEPÓSITOS EN BATERÍA ROTHAGUA PARA ABASTECER LAS BIES (4 Uds x 3.000 l)

Aparato	Tuberia
INODORO	PP-R 20x2,8
LAVABO	PP-R 20x2,8
URINARIO	PP-R 20x2,8
GRIFO AISLAD.	PP-R 20x2,8

Nota 1: Previamente a los trabajos de demolición se desconectará la instalación existente de la red general y así se mantendrá durante todos los trabajos, a excepción de la toma para la obra.

Nota 2: La prolongación de la red existente se acometerá desde la llave de corte general del edificio hasta la nueva ubicación del armario de contadores.

CTAA COLEGIO TÉCNICOS AUXILIARES DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:141 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado colegial

plano: **INS-FON.01 - Planta a nivel de la plaza y semisótano. Instalación de fontanería**

escala: E: 1/150 y 1/50

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

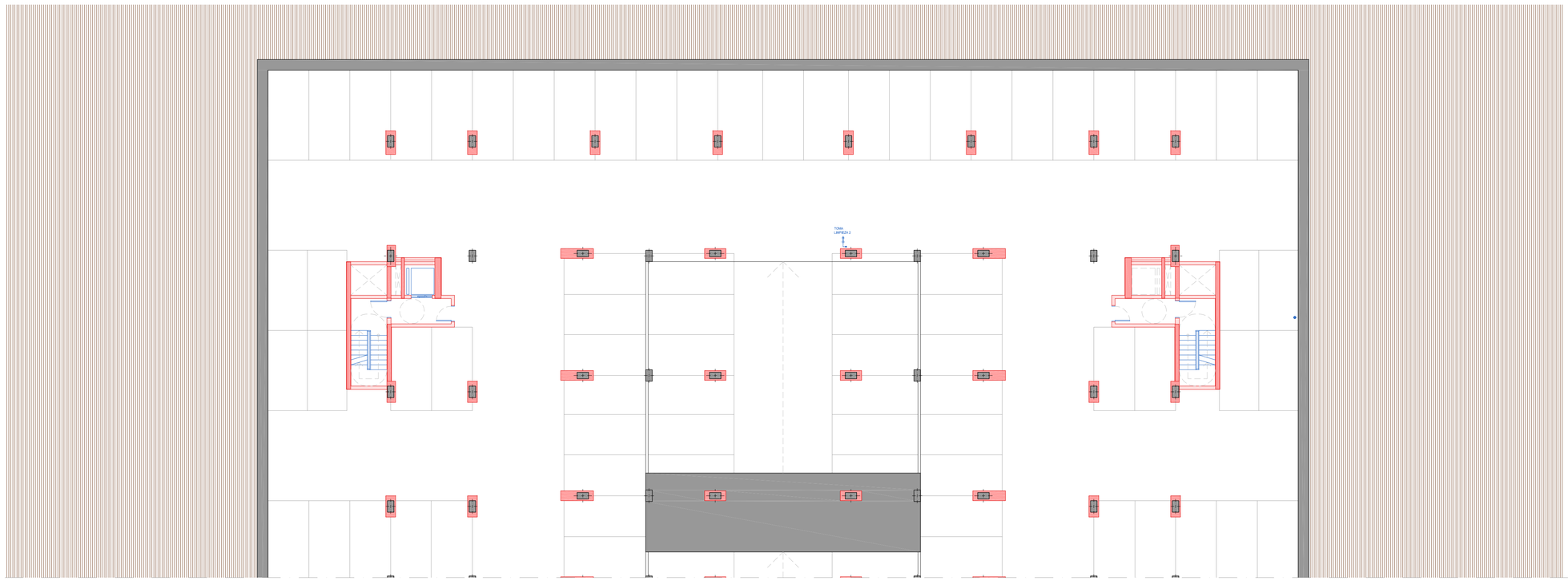
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

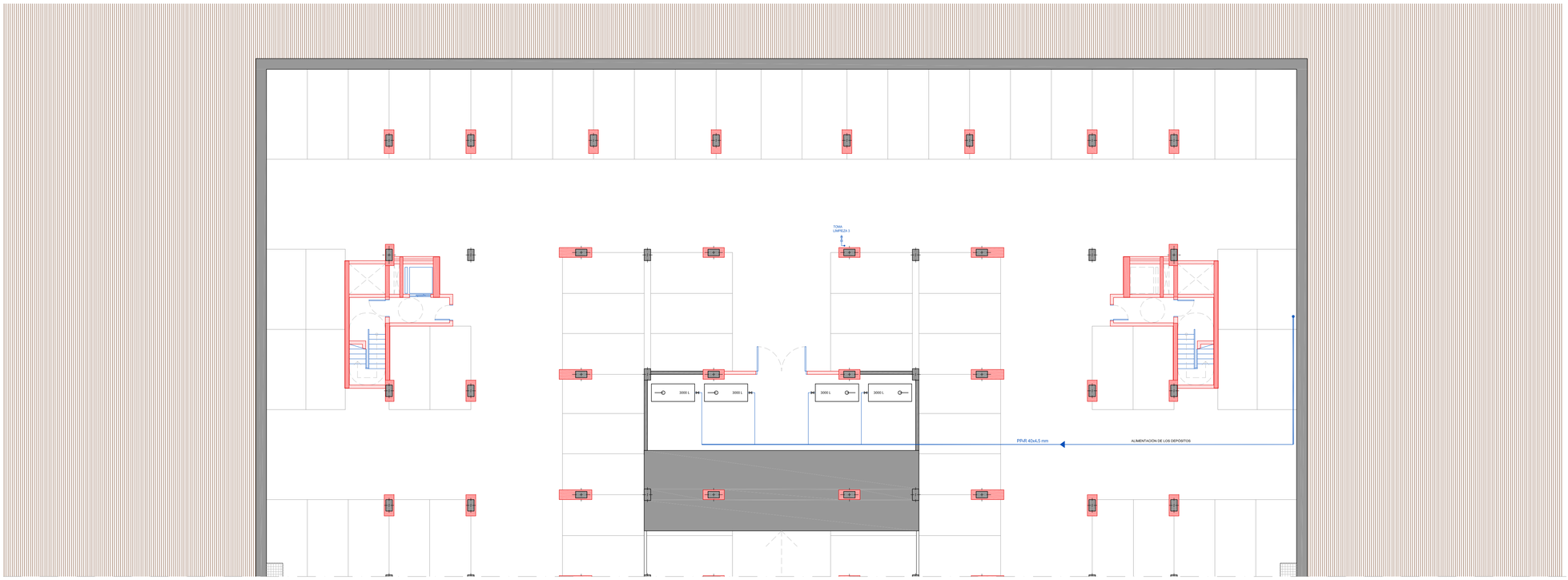
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

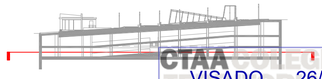
consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843









CTAA
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
DEARQUITECTOS
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado original.

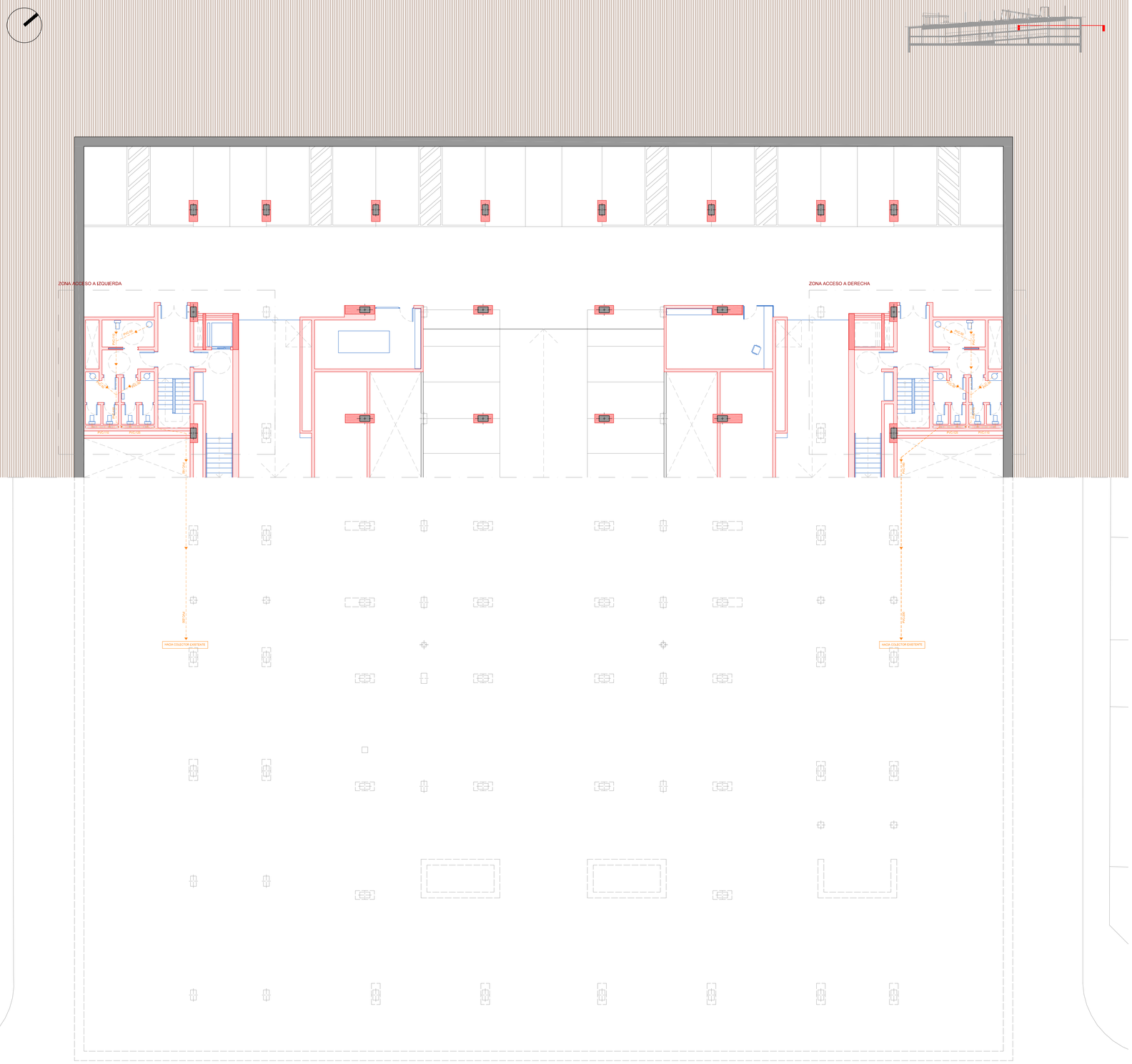
- NUEVA RED DE AGUA FRIA DE PP-R
- TRAMO PROLONGADO DE LA RED EXISTENTE DESDE ALA DESPLAZAMIENTO DEL ARMARIO DE CONTADORES
- GRIFO AGUA FRIA
- MONTANTE AGUA FRIA
- LLAVE DE PASO (SE INSTALARÁ UNO POR CADA CUARTO HÚMEDO)
- UBICACIÓN ACTUAL DEL ARMARIO DEL CONTADOR GENERAL
- ARMARIO DEL CONTADOR GENERAL DESPLAZADO (SE MANTENDRÁ EL MISMO ARMARIO DE CONTADOR (LLAVES, VALVULAS RETENCIÓN, CONTADOR, FILTRO,..) PERO DESPLAZÁNDOLO A SU NUEVA UBICACIÓN)
- DEPOS. 3,000 l — SISTEMA DE DEPÓSITOS EN BATERÍA ROTHAGUA PARA ABASTECER LAS BIES (4 Uds x 3.000 l)

Aparato	Tubería
INODORO	PP-R 20x2,8
LAVABO	PP-R 20x2,8
URINARIO	PP-R 20x2,8
GRIFO AISLAD.	PP-R 20x2,8

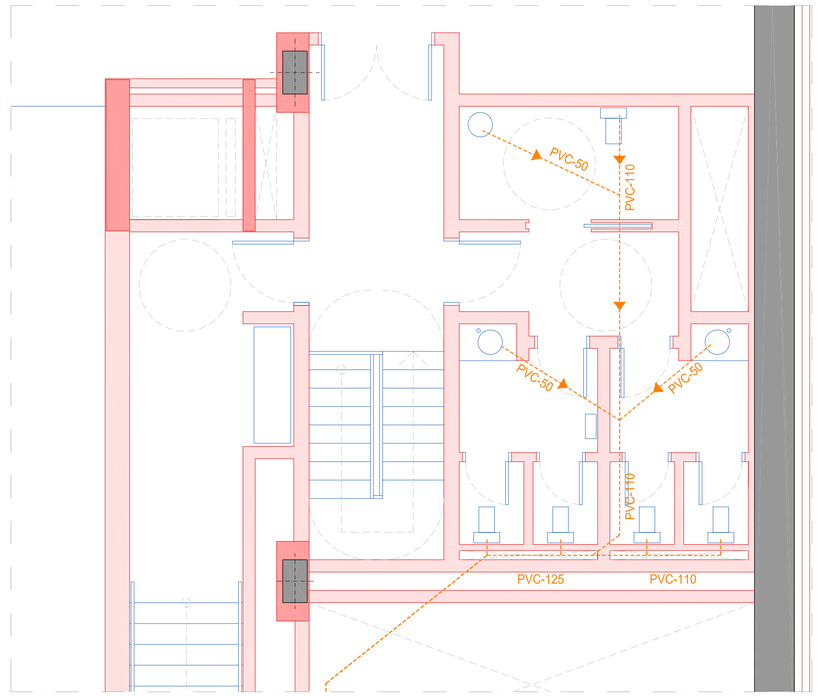
Nota 1: Previamente a los trabajos de demolición se desconectará la instalación existente de la red general y así se mantendrá durante todos los trabajos, a excepción de la toma para la obra.

Nota 2: La prolongación de la red existente se acometerá desde la llave de corte general del edificio hasta la nueva ubicación del armario de contadores.

plano:	**INS-FON.02 - Planta sótano -1 y -2. Instalación de fontanería**
escala:	E: 1/150
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



ZONA ACCESO A DERECHA (SIMÉTRICO IZQUIERDA)



CTAA COLEGIO TÉCNICOS APAREJADORES ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032665-780 P:143 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

TUBERIA DE SANEAMIENTO COLGADA

BAJANTE SANEAMIENTO

Aparato	Tubería
INODORO	PVC 110
LAVABO	PVC 50

Nota 1: Todas las tuberías de saneamiento tendrán una pendiente mínima del 2%.

Nota 2: Cada uno de los aparatos instalados dispondrá de sifón individual.

plano: **INS-SAN.01 - Planta semisótano. Instalación de saneamiento de aseos**

escala: E: 1/150 y 1/50

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

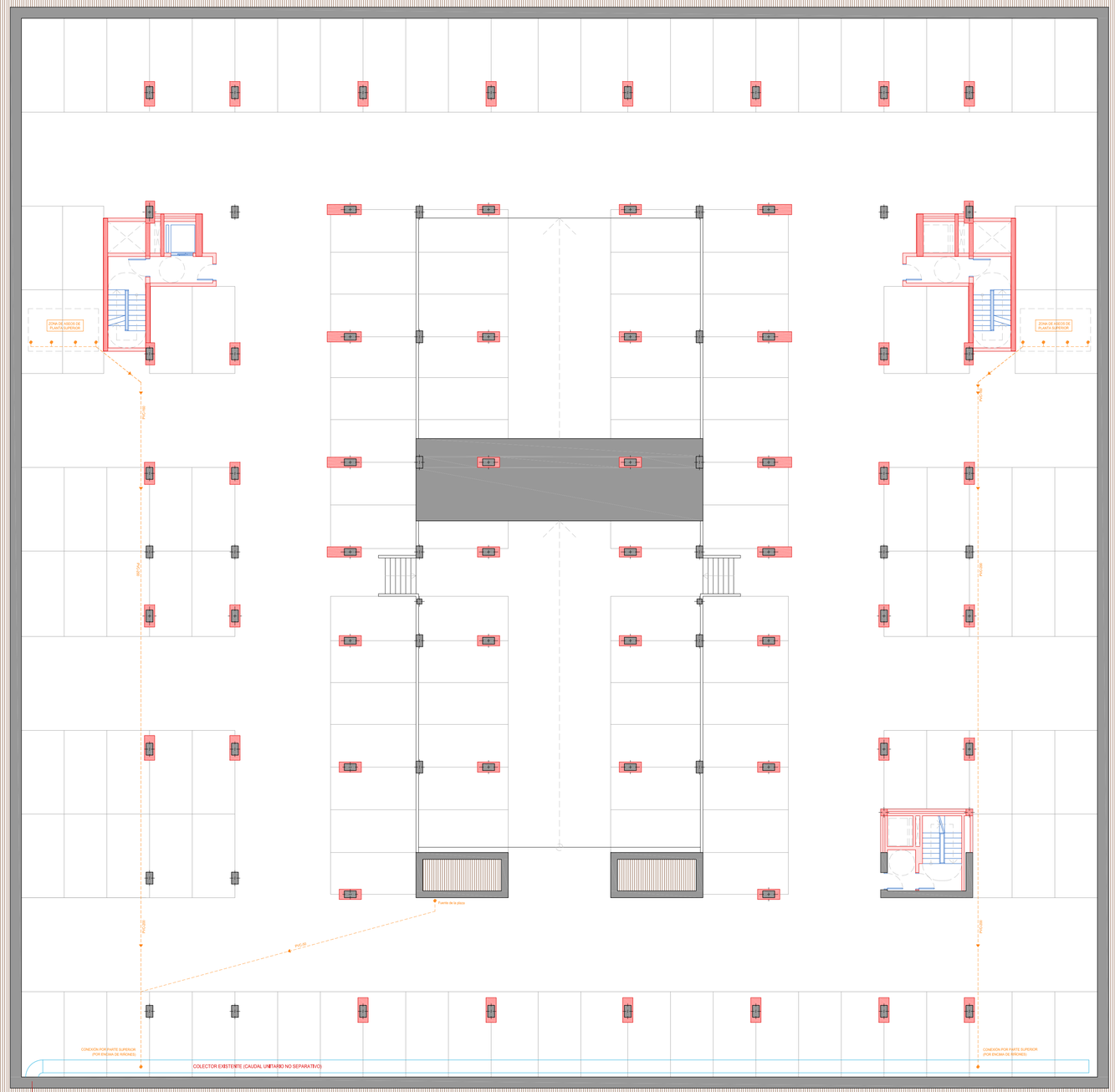
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

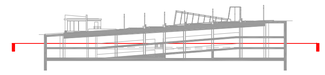
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





CTAA COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032665-780 P:144 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación visada a través conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado colegial.

- TUBERIA DE SANEAMIENTO COLGADA
- BAJANTE SANEAMIENTO

Aparato	Tubería
INODORO	PVC 110
LAVABO	PVC 50

Nota 1: Todas las tuberías de saneamiento tendrán una pendiente mínima del 2%.

Nota 2: Cada uno de los aparatos instalados dispondrá de sifón individual.

plano: INS-SAN.02 - Planta sótano -1. Instalación de saneamiento de aseos

escala: E: 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

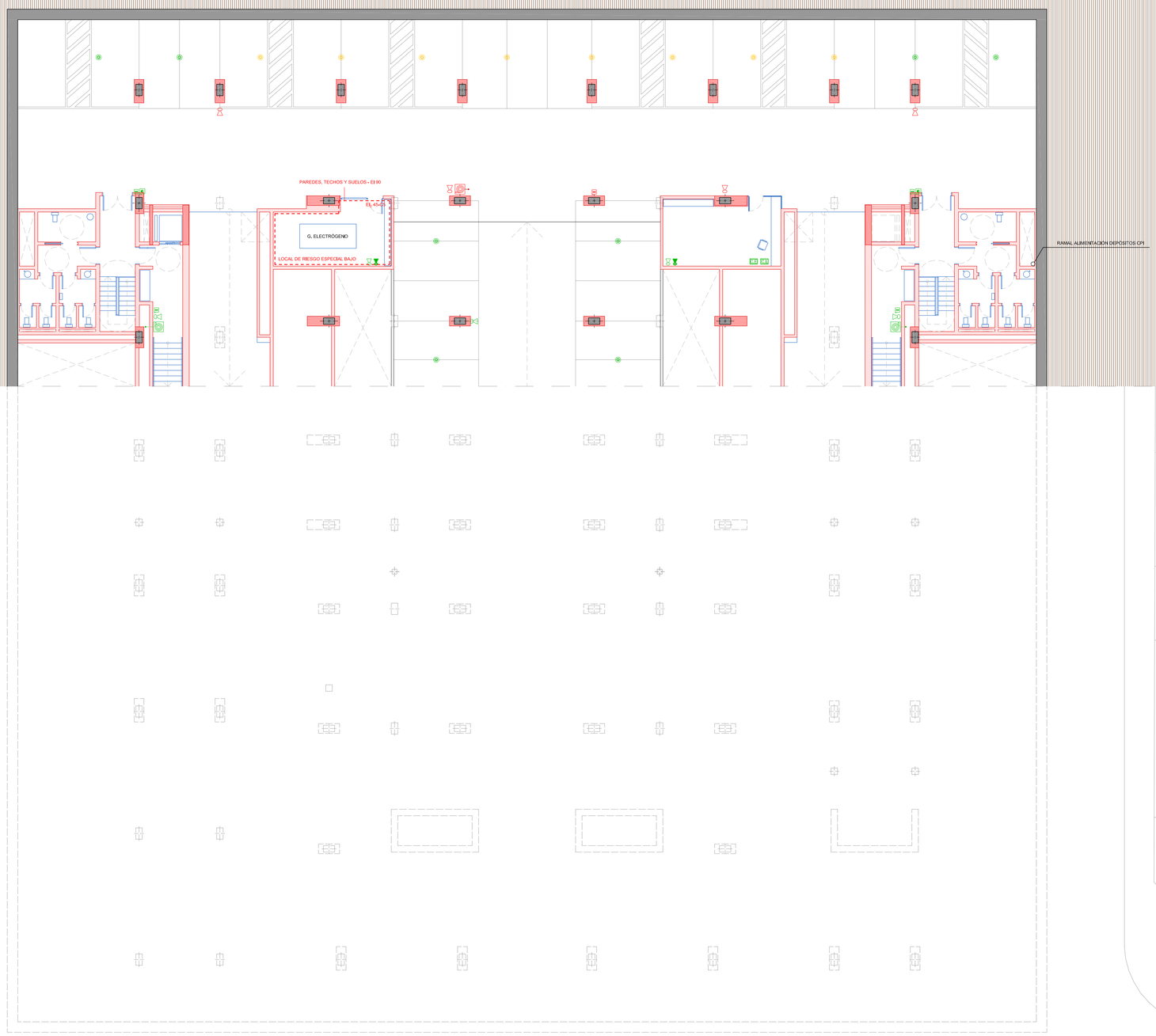
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho Inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

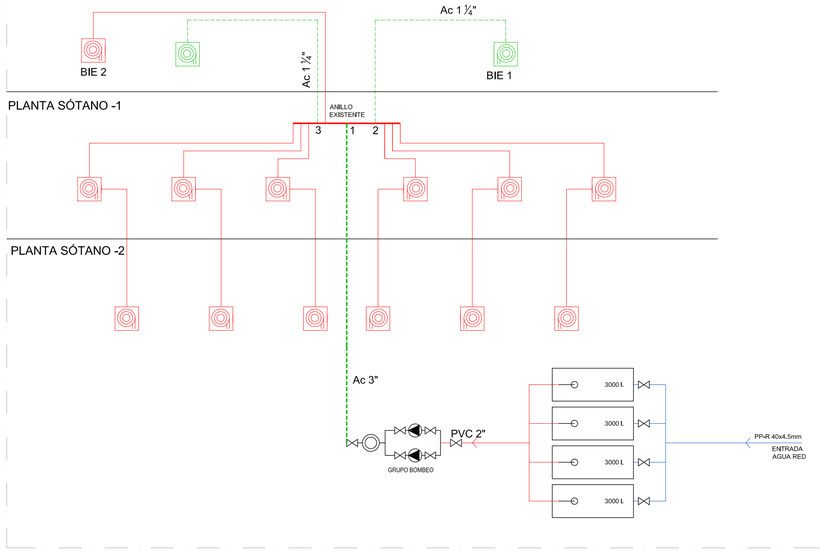
promotor: Excmo. Ayuntamiento de Alcoy

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



ESQUEMA DE PRINCIPIO DE BIES



LEYENDA CPI

- EXTINTOR POLVO SECO 21A 113B + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- EXTINTOR CO_2 + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- EXTINTOR POLVO SECO 21A 113B + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- EXTINTOR CO_2 + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- EXTINTOR CO_2 (REUTILIZADO) + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- RED DE BIES (EXISTENTE A MANTENER)
- RED DE BIES (NUEVA A INSTALAR)
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA + CARTEL INDICADOR CONECTADA A RED DE BIES (EXISTENTE A MANTENER)
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA + CARTEL INDICADOR CONECTADA A RED DE BIES (NUEVA A INSTALAR)
- PULSADOR ALARMA + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- PULSADOR ALARMA + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- SIRENA ÓPTICO-ACÚSTICA INTERIOR (NUEVO A INSTALAR)
- C.I. CENTRAL DE INCENDIOS (APROVECHAR LA EXISTENTE)
- C.E. CENTRAL DE EXTINCIÓN (APROVECHAR LA EXISTENTE)
- DETECTOR DE CO2 (NUEVOS A INSTALAR)
- DETECTOR DE CO2 (REUTILIZADO)
- GRUPO DE PRESIÓN
- DEPOS. 3,000 l — DEPÓSITOS PARA ABASTECER LAS BIES (4 Uds x 3,000 l)

CTAA COLEGIO TÉCNICOS DEARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032665-780 P:145 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

plano: **INS-PCI.01 - Planta semisótano. Instalación de protección contra incendios**

escala: E: 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

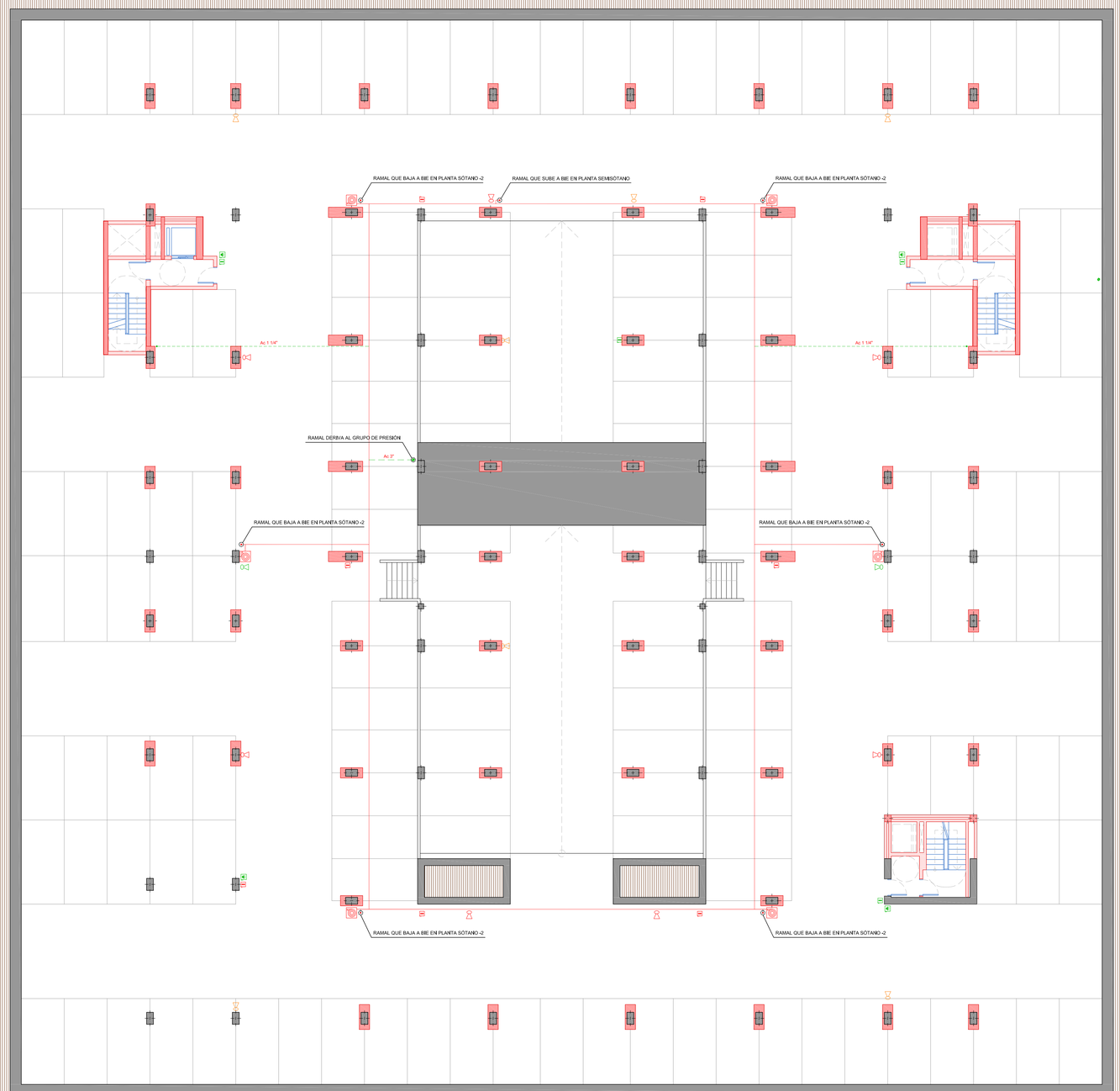
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843



LEYENDA CPI

- EXTINTOR POLVO SECO 21A 113B + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- EXTINTOR CO_2 + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- EXTINTOR POLVO SECO 21A 113B + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- EXTINTOR CO_2 + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- EXTINTOR CO_2 (REUTILIZADO) + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- RED DE BIES (EXISTENTE A MANTENER)
- RED DE BIES (NUEVA A INSTALAR)
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA + CARTEL INDICADOR CONECTADA A RED DE BIES (EXISTENTE A MANTENER)
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA + CARTEL INDICADOR CONECTADA A RED DE BIES (NUEVA A INSTALAR)
- PULSADOR ALARMA + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- PULSADOR ALARMA + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- SIRENA ÓPTICO-ACÚSTICA INTERIOR (NUEVO A INSTALAR)
- C.I. CENTRAL DE INCENDIOS (APROVECHAR LA EXISTENTE)
- C.E CENTRAL DE EXTINCIÓN (APROVECHAR LA EXISTENTE)
- DETECTOR DE CO2 (NUEVOS A INSTALAR)
- DETECTOR DE CO2 (REUTILIZADO)
- GRUPO DE PRESIÓN
- DEPOS. 3.000 l — DEPÓSITOS PARA ABASTECER LAS BIES (4 Uds x 3,000 l)

CTAA COLEGIO TÉCNICO OFICIAL DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032665-760 P:146 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

plano: **INS-PCI.02 - Planta sótano -1. Instalación de protección contra incendios**

escala: E: 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

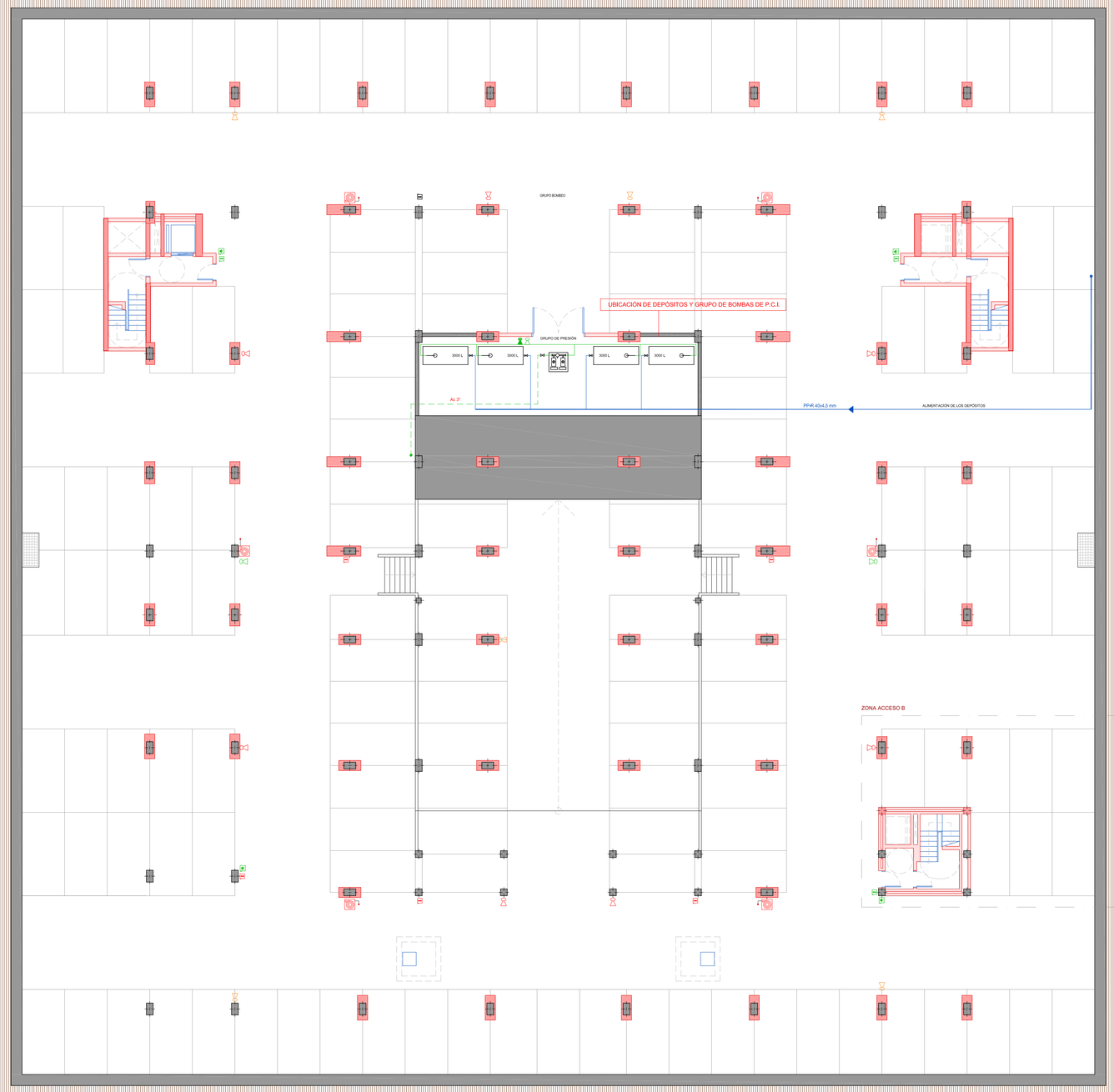
Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

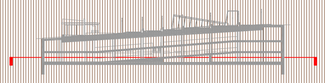
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





LEYENDA CPI

- EXTINTOR POLVO SECO 21A 113B + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- EXTINTOR CO_2 + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- EXTINTOR POLVO SECO 21A 113B + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- EXTINTOR CO_2 + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- EXTINTOR CO_2 (REUTILIZADO) + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- RED DE BIES (EXISTENTE A MANTENER)
- RED DE BIES (NUEVA A INSTALAR)
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA + CARTEL INDICADOR CONECTADA A RED DE BIES (EXISTENTE A MANTENER)
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA + CARTEL INDICADOR CONECTADA A RED DE BIES (NUEVA A INSTALAR)
- PULSADOR ALARMA + CARTEL INDICADOR (EXISTENTE A MANTENER)
- PULSADOR ALARMA + CARTEL INDICADOR (NUEVO A INSTALAR)
- SIRENA ÓPTICO-ACÚSTICA INTERIOR (NUEVO A INSTALAR)
- C.I. CENTRAL DE INCENDIOS (APROVECHAR LA EXISTENTE)
- C.E. CENTRAL DE EXTINCIÓN (APROVECHAR LA EXISTENTE)
- DETECTOR DE CO2 (NUEVOS A INSTALAR)
- DETECTOR DE CO2 (REUTILIZADO)
- GRUPO DE PRESIÓN
- DEPOS. 3,000 l — DEPÓSITOS PARA ABASTECER LAS BIES (4 Uds x 3,000 l)

CTAA COLEGIO TÉCNICO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-780 P:147 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado colegial.

plano: **INS-PCI.03 - Planta sótano -2. Instalación de protección contra incendios**

escala: E: 1/150

fecha: Marzo 2021

encargo: **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005

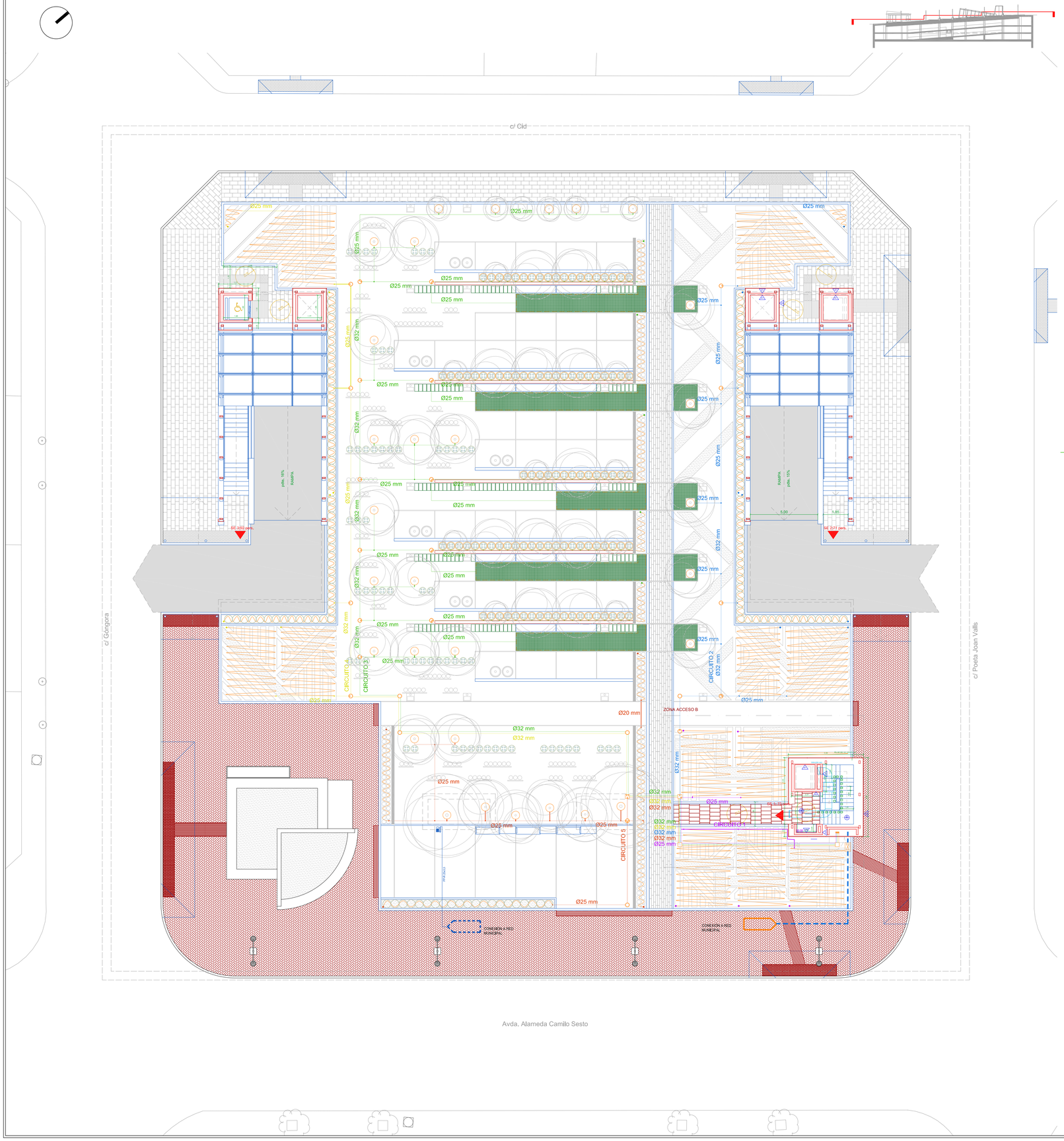
situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

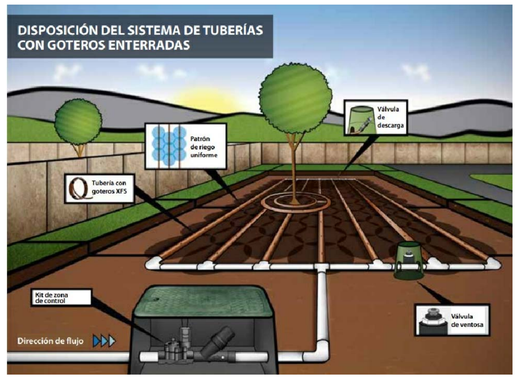
promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

consultor: **U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

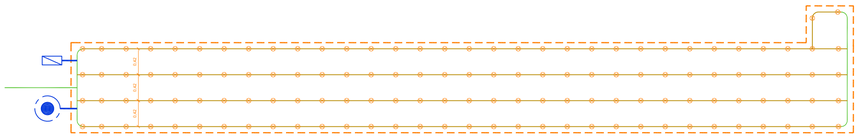
CESMA Ingenieros VECTIA

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843





ESQUEMA TIPO DE DISTRIBUCIÓN DE RIEGO EN LAS ÁREAS CON GOTEO ENTERRADO



Tubería enterrada de distribución de goteo XSF-16mm con tecnología Copper Shield de Rain Bird o similar

Tubería de distribución Ø20 mm de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Goteros antirraíces separados cada 40 cm como máximo

Kit de válvula de ventosa en arqueta

Válvula de lavado

Llave de corte general en interior de arqueta

Arqueta circular VB-10RND-H de Rain Bird o similar, de dimensiones 27cm diametro superior, altura de 25,4 cm y 35 cm de diámetro inferior. Incluso llaves de corte de compuerta necesarias para su sectorización.

Arqueta rectangular de HDPE serie VB-STD o similar, de dimensiones 59cm x 49 cm x 30,7 cm. Incluso llaves de corte de compuerta necesarias para su sectorización.

Aro cerrado, color marrón, de PE Ø16 mm con goteros cada 30 cm, autocompensantes y autolimpiables integrados. Incluso accesorios y piezas especiales

Tubería de riego, color marrón, de PE Ø16 mm con goteros cada 30 cm, autocompensantes y autolimpiables integrados. Incluso accesorios y piezas especiales

Circuitos para goteo

Circuito 1. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 2. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 3. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 4. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 5. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

CONEXIÓN A RED MUNICIPAL

ARQUETA CON CONTACTOR Y LLAVES DE CORTE GENERAL

ELECTROVÁLVULA CARBIDEL

LÍNEA ELÉCTRICA DE ALIMENTACIÓN A ELECTROVÁLVULA ENTERRADA BAJO TUBO CORRUGADO

TUBERÍA DE POLIETILENO PE-75 (DESDE RED MUNICIPAL HASTA CONTADOR)

TUBERÍA DISTRIBUCIÓN PRINCIPAL DE POLIETILENO PE-63

TUBERÍA DISTRIBUCIÓN SECUNDARIA DE POLIETILENO PE-40

TUBERÍA DISTRIBUCIÓN TERCIARIA DE POLIETILENO PE-32

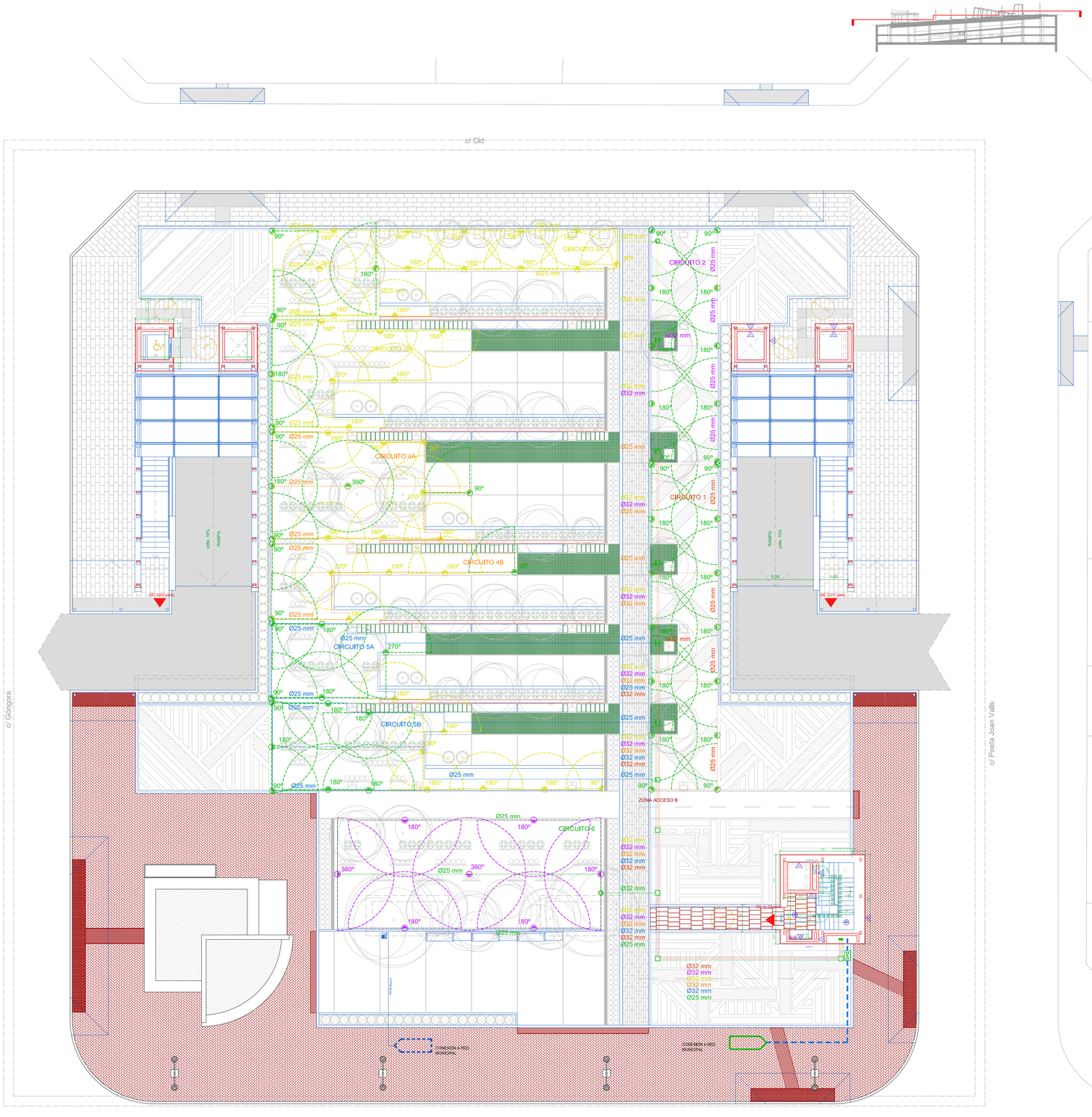
ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE LAS TUBERÍAS DE GOTEO ENTERRADO

LOS GOTEROS ESTARÁN SEPARADOS CADA 40 CM COMO MÁXIMO

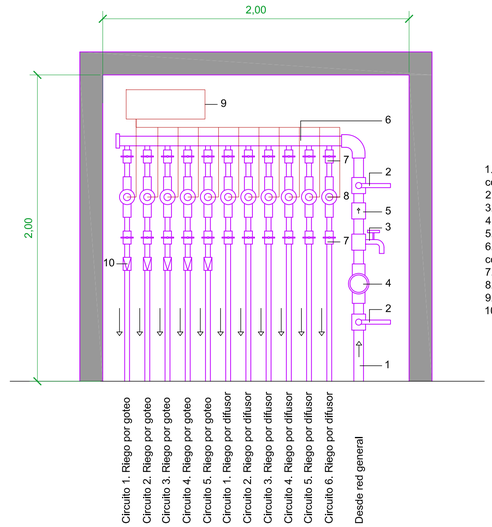
NOTA: Todas las tuberías de las tuberías serán tipo metal grafiado.

CTAA COLEGIO TÉCNICO DE ARQUITECTOS
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-03265-760 P:148 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial.

plano:	**INS-RIE.01 - Instalación de riego por goteo**
escala:	E: 1/150
fecha:	Marzo 2021
encargo:	**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN** **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV nº 1504/2005**
situación:	Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)
promotor:	**Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**
consultor:	**U.T.E.:** Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)
arquitecto:	Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

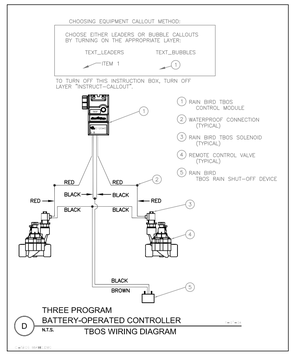


ARMARIO DE OBRA PARA ALOJAR EL CONTROL DEL RIEGO



1. Tubería desde red general Ø63 mm de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.
2. Llave de corte
3. Grifo de purga
4. Contador
5. Válvula antirretorno
6. Colector Ø63 mm de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.
7. Llave de corte de mariposa
8. Electroválvula
9. Centralita de control de riego
10. Válvula reductora de presión en circuitos de goteo

CENTRALITA DE CONTROL DE LA RED DE RIEGO



Llave de corte general en interior de arqueta

Arqueta circular VB-10RND-H de Rain Bird o similar, de dimensiones 27cm diametro superior, altura de 25,4 cm y 35 cm de diámetro inferior. Incluso llaves de corte de compuerta necesarias para su sectorización.

Arqueta rectangular de HDPE serie VB-STD o similar, de dimensiones 59cm x 49 cm x 30,7 cm. Incluso llaves de corte de compuerta necesarias para su sectorización.

Difusor HUNTER PSU-04-8-A, r=2,4 m

Difusor HUNTER PSU-04-10-A, r=3 m

Difusor HUNTER PSU-04-12-A, r=3,4 m

Circuitos para difusores

Circuito 1. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 2. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 3. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 4. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 5. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

Circuito 6. Tubería de distribución de PE-100, color negro con bandas de color azul, PN-16 atm.

NOTA: Todas las uniones de las tuberías serán tipo metal grelner.

CTAA COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE ALICANTE
VISADO 26/07/21
07843 SANTIAGO PASTOR VILA
E:21-032605-760 P:149 de 149 D:21-0007165-001-02628
Documentación visada visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y el RD 1000/2010 sobre visado colegial.

arquitecto: Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

consultor:

promotor: **Excmo. Ayuntamiento de Alcoy**

U.T.E.: Cesma Ingenieros, S.L. (50%) y Vectia Ingeniería, S.L.U. (50%)

situación: Plaza de la Constitución (La Rosaleda) en Alcoy (Alicante)

encargo: **Reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de la zona verde en la cubierta de dicho inmueble recuperando el jardín de la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimientode la STSJCV nº 1504/2005**

fecha: Marzo 2021

escala: E: 1/150

plano: **INS-RIE.02 - Instalación de riego por difusores**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN