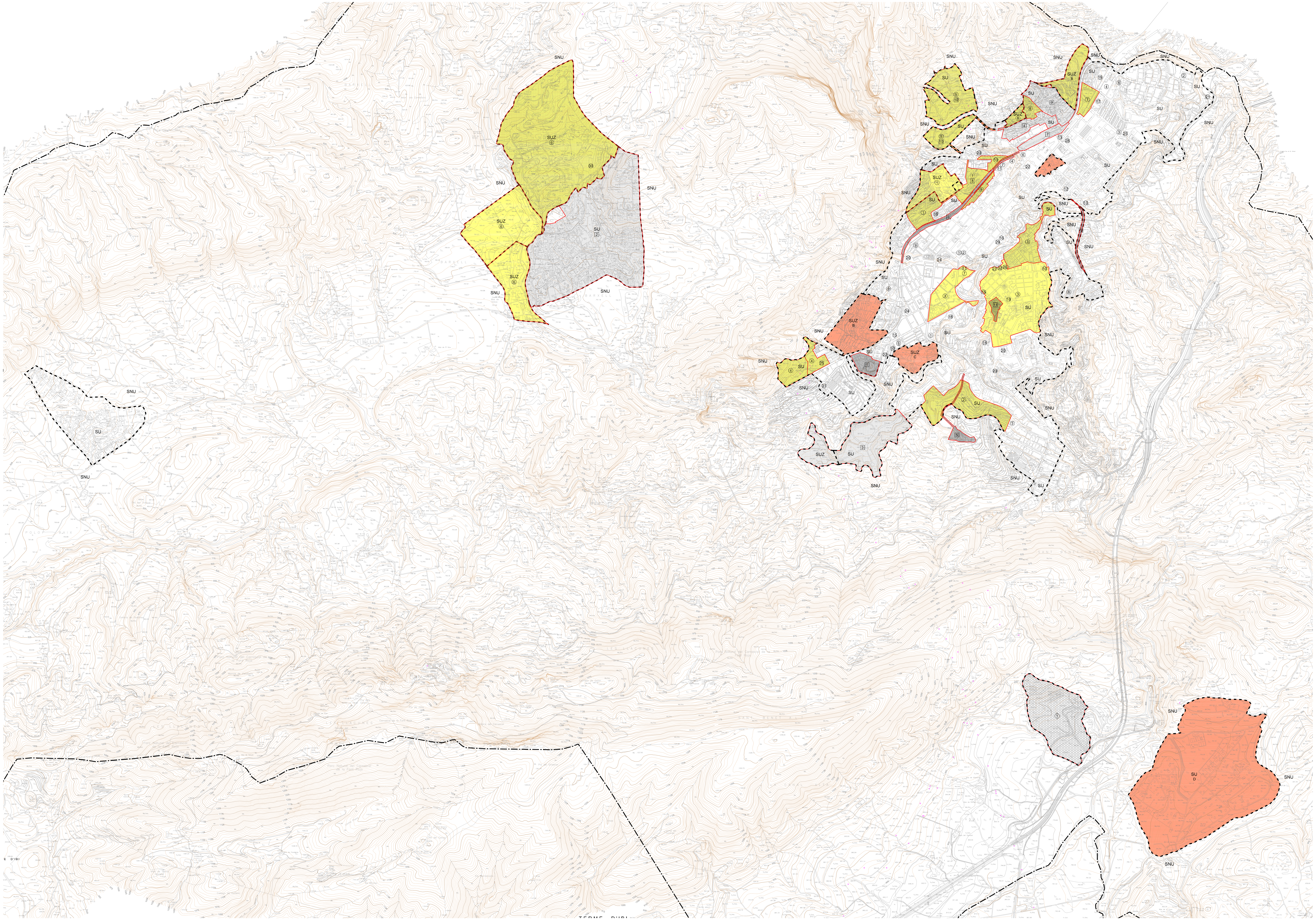


LEYENDA

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

CLASES DE SUELO

LÍMITE DE CLASE DE SUELO O DE SECTOR

SU — SUELO URBANO

SUZ — SUELO URBANIZABLE

SNU — SUELO NO URBANIZABLE

GRADO DE DESARROLLO DEL PLANEAMIENTO

DELIMITACIÓN DE ÁMBITOS CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

HOMOLOGACIÓN

PLANEAMIENTO DE DESARROLLO (PP / PRI)

PLANEAMIENTO ESPECIAL (PE)

PLANEAMIENTO ATE

ÁMBITOS SIN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

LISTADO DEL PLANEAMIENTO MUNICIPAL

nº — MODIFICACIONES DEL PLAN GENERAL

nº — HOMOLOGACIONES CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA

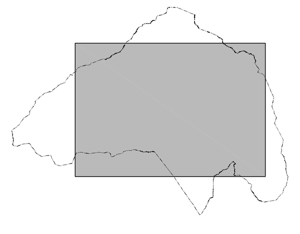
nº — PLANES PARCIALES, PLANES DE REFORMA INTERIOR Y PLANES ESPECIALES

nº — PLANES ATE

nº — ESTUDIOS DE DETALLE

X — ÁMBITOS SIN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

Nº	INSTRUMENTO DE PLANEAMIENTO	APROBACIÓN DEFINITIVA	FECHA	PUBLICACIÓN	
	MODIFICACIONES DEL PLAN GENERAL				
1	MODIFICACIÓN EN CALLES ESPRONCEDA, CID, SAN ISIDRO Y L'ALAMEDA	RESOLUCION COPUT	10/04/1991	D.O.G.V.	10/07/1991
2	MODIFICACIÓN EN ÁMBITO DE LA MANZANA DELIMITADA POR LAS CALLES DE ESPRONCEDA, CID, SAN ISIDRO Y L'ALAMEDA	RESOLUCION CONSELLER	10/10/1997	D.O.G.V.	19/11/1997
3	MODIFICACIÓN EN ÁMBITO LB DEL SUELO URBANO (POLÍGONO INDUSTRIAL LA BENIATA, C/ FILADA NAVARRESOS Y FILADA VERDS)	RESOLUCION CONSELLER	20/03/2000	D.O.G.V.	09/05/2000
4	MODIFICACIÓN EN LA MANZANA RECAYENTE A C/ PERÚ (LA VAGUADA)	RESOLUCION CONSELLER	09/03/2000	D.O.G.V.	05/06/2000
5	MODIFICACIÓN DE NORMATIVA URBANÍSTICA, REFERENTE A LA CONSTRUCCIÓN DE GARAJES Y APARCAMIENTOS PARA VEHÍCULOS	AYUNTAMIENTO PLENO	22/12/2000	B.O.P.	02/02/2001
6	MODIFICACIÓN REFERIDA A LA ZONA DE COTES BAIXES	RESOLUCION CONSELLER	10/01/2001	B.O.P.	26/07/2001
7	MODIFICACIÓN DEL CATÁLOGO DE BIENES DE INTERÉS DEL MUNICIPIO DE ALCOY	RESOLUCION CONSELLER	27/07/2001	D.O.G.V.	13/11/2001
8	MODIFICACIÓN EN POLÍGONOS LA BENIATA Y SANT BENET PARA LA ADAPTACIÓN DE VIALES A LA TOPOGRAFÍA	RESOLUCION CONSELLER	20/02/2002	D.O.G.V.	16/04/2002
9	MODIFICACIÓN PARA AMPLIACIÓN DEL COLEGIO PÚBLICO EL ROMERAL	RESOLUCION CONSELLER	26/04/2002	D.O.G.V.	14/05/2002
10	MODIFICACIÓN EN CALLE GONÇAL BARRACHINA	RESOLUCION CONSELLER	21/10/2002	D.O.G.V.	29/11/2002
11	MODIFICACIÓN PUNTUAL Y MODIFICACIÓN DEL CATÁLOGO EN LA CALLE COLÓN	RESOLUCION CONSELLER	04/11/2002	B.O.P.	30/12/2002
12	MODIFICACION EN SUELO NO URBANIZABLE	RESOLUCION CONSELLER	03/11/2005	B.O.P.	26/12/2005
13	MODIFICACIÓN EN CALLE SANTA TERESA DE JORNET Y VIAL DE NUEVA APERTURA	RESOLUCION CONSELLER	30/12/2005	D.O.G.V.	14/02/2006
14	MODIFICACIÓN REFERENTE A LA ORDENANZA DE ZONAS ESPECIALES, ZONAS CB (COTES BAIXES) Y LB (LA BENIATA)	AYUNTAMIENTO PLENO	27/10/2006	B.O.P.	27/11/2006
15	MODIFICACIÓN EN CALLES OLIVER, BENIMARFULL, MESTRE J. RIBERA MONTES Y METGE MANUEL RODRÍGUEZ	AYUNTAMIENTO PLENO	26/01/2007	B.O.P.	20/02/2007
16	MODIFICACIÓN EN ANTIGUOS TERRENOS PROPIEDAD DE MANUFACTURAS DE ESTAMBRE	AYUNTAMIENTO PLENO	19/02/2007	B.O.P.	02/03/2007
17	MODIFICACIÓN DE NORMATIVA URBANÍSTICA, REFERENTE A ZONAS VERDES	RESOLUCION CONSELLER	06/03/2007	B.O.P.	11/06/2007
18	MODIFICACIÓN PARA REGULACIÓN DE LA ALTURA MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN EN SUELO INDUSTRIAL	AYUNTAMIENTO PLENO	28/11/2008	B.O.P.	22/12/2008
19	MODIFICACIÓN DEL CATÁLOGO DE EDIFICIOS DE INTERÉS PARA EL EDIFICIO CENTRAL DE LA C.A.M.	AYUNTAMIENTO PLENO	04/09/2009	B.O.P.	10/09/2009
20	MODIFICACIÓN DE DETERMINADOS PARÁMETROS URBANÍSTICOS, RELATIVOS AL ÁMBITO DEL BARRANQUET DE SOLER	AYUNTAMIENTO PLENO	25/09/2009	B.O.P.	06/10/2009
21	MODIFICACIÓN DE NORMATIVA URBANÍSTICA	AYUNTAMIENTO PLENO	25/09/2009	B.O.P.	06/10/2009
22	MODIFICACIÓN EN ÁMBITO DE LA MANZANA CATASTRAL Nº 98741	AYUNTAMIENTO PLENO	26/03/2010	B.O.P.	18/05/2010
23	MODIFICACIÓN DE CLASE DE USO DOTACIONAL DE UNA PARCELA SITA EN C/ BARRANC DEL CINT	AYUNTAMIENTO PLENO	28/12/2010	B.O.P.	15/02/2011
24	MODIFICACIÓN EN CALLES ESPRONCEDA, VÍCTOR ESPINÓS, SANTA ROSA, MAESTRO ESPÍ Y PONT DE SANT ROC	AYUNTAMIENTO PLENO	28/12/2010	B.O.P.	09/03/2011
25	MODIFICACIÓN DE USO DE SUELO DOTACIONAL SITO EN AV. HISPANIDAD Y CALLE S. JUAN BOSCO	AYUNTAMIENTO PLENO	28/01/2011	B.O.P.	22/02/2011
26	MODIFICACIÓN DE NORMATIVA URBANÍSTICA, RELATIVA A LAS URBANIZACIONES DE SUELO URBANO	AYUNTAMIENTO PLENO	28/01/2011	B.O.P.	09/03/2011
	HOMOLOGACIONES CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA				
1	HOMOLOGACIÓN PARCIAL DEL S.U.N.P.-1 Y PLAN PARCIAL "LES LLOMETES"	RESOLUCION CONSELLER	25/03/1998	B.O.P.	30/05/1998
2	HOMOLOGACIÓN Y PLAN PARCIAL DE MEJORA DEL SECTOR "EL CLÉRIGO"	RESOLUCION CONSELLER	19/11/2002	B.O.P.	15/01/2003
3	HOMOLOGACIÓN DEL CASCO ANTIGUO Y PLAN DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR-1 "VILA I RAVAL VELL"	RESOLUCION CONSELLER	26/02/2003	B.O.P.	30/04/2003
4	HOMOLOGACIÓN MODIFICATIVA PARCIAL Y PLANES PARCIALES DE MEJORA RESIDENCIAL E INDUSTRIAL "EL CASTELLAR"	RESOLUCION CONSELLER	21/05/2004	B.O.P.	01/10/2004
5	HOMOLOGACIÓN MODIFICATIVA RECLASIFICATORIA DEL SECTOR S-1 "LA SOLANA"	RESOLUCION CONSELLER	17/01/2005	B.O.P.	28/02/2005
6	HOMOLOGACIÓN MODIFICATIVA DEL S.U.N.P.-4 Y PLAN PARCIAL SECTOR-1 "SARGENTO"	RESOLUCION CONSELLER	08/10/2004	B.O.P.	31/01/2005
7	HOMOLOGACIÓN Y PLAN DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR "ACCESO NORTE"	RESOLUCION CONSELLER	08/10/2004	B.O.P.	24/11/2004
8	HOMOLOGACIÓN MODIFICATIVA Y COMPLEMENTARIA DEL S.U.N.P.-2 "COTES ALTES" Y PLANES PARCIALES SECTORES ESTE Y OESTE	RESOLUCION CONSELLER	02/02/2007	B.O.P.	08/11/2007
9	HOMOLOGACIÓN Y PLAN DE REFORMA INTERIOR DE LA U.E. NÚMERO 7	RESOLUCION CONSELLER	27/02/2007	B.O.P.	17/09/2007
10	HOMOLOGACIÓN Y PLAN DE REFORMA INTERIOR DE LA U.E. NÚMERO 12	RESOLUCION CONSELLER	18/11/2008	B.O.P.	07/07/2009
	PLANES PARCIALES, PLANES DE REFORMA INTERIOR Y PLANES ESPECIALES				
1	PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL PARQUE DE BATOY	AYUNTAMIENTO PLENO	20/12/1990	B.O.P.	24/01/1991
2	PLAN DE REFORMA INTERIOR DEL "BARADELLO-GELAT"	AYUNTAMIENTO PLENO	30/11/1995	B.O.P.	05/02/1996
3	PLAN PARCIAL SECTOR S.U.P.-1	AYUNTAMIENTO PLENO	26/09/1997	B.O.P.	04/11/1997
4	PLAN PARCIAL SECTOR S.U.P.-2 "COTES ALTES"	AYUNTAMIENTO PLENO	22/12/2000	B.O.P.	10/02/2001
5	PLAN ESPECIAL DE TRANSFERENCIA Y SELECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS	RESOLUCION CONSELLER	05/06/2001	B.O.P.	28/09/2001
6	PLAN ESPECIAL DE LA EXPLANADA DEL FERROCARRIL, TRAMOS 1 Y 2	RESOLUCION CONSELLER	13/06/2002	D.O.G.V.	22/08/2002
7	PLAN DE REFORMA INTERIOR MODIFICADO DE LA ESTACIÓN FERROVIARIA DE RENFE	AYUNTAMIENTO PLENO	28/03/2003	B.O.P.	15/05/2003
8	PLAN PARCIAL DE MEJORA DEL SECTOR-2 DEL S.U.N.P.-1 "LLOMETES"	RESOLUCION CONSELLER	16/03/2004	B.O.P.	23/07/2004
9	PLAN DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR "SOL I CAMP"	AYUNTAMIENTO PLENO	25/02/2005	B.O.P.	27/06/2005
10	PLAN PARCIAL DEL SECTOR S-1 "LA SOLANA"	AYUNTAMIENTO PLENO	27/01/2006	B.O.P.	11/04/2006
11	PLAN ESPECIAL DE RESERVA DE SUELO DOTACIONAL DEL CAMPUS DE ALCOY DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE VALENCIA	RESOLUCION CONSELLER	04/05/2010	B.O.P.	25/10/2010
12	PLAN ESPECIAL DE RESERVA DE SUELO DOTACIONAL PARA CONEXIÓN VIARIA ENTRE LOS BARRIOS DE ZONA NORTE Y VIADUCTO	RESOLUCION CONSELLER	07/06/2010	B.O.P.	02/08/2010
	PLANES DE ACTUACIÓN TERRITORIAL ESTRATÉGICA				
1	PLAN DE ACTUACIÓN TERRITORIAL ESTRATÉGICA ALCOINNOVA. PROYECTO INDUSTRIAL Y TECNOLÓGICO	RESOLUCION CONSELLER	07/07/2014	B.O.P.	27/01/2015
	ESTUDIOS DE DETALLE				
1	EN CALLE SANTA ROSA Y PUENTE FERNANDO REIG	AYUNTAMIENTO PLENO	19/04/1990		
2	DE LA PARCELA 1 DE LA CALLE G, DEL POLÍGONO INDUSTRIAL DE COTES BAIXES	AYUNTAMIENTO PLENO	21/06/1990	B.O.P.	04/08/1990
3	DE LA AVENIDA DE LA HISPANIDAD	AYUNTAMIENTO PLENO	16/07/1992	D.O.G.V.	31/08/1992
4	DE LA MANZANA COMPRENDIDA ENTRE LA CALLE VALENCIA Y LOS ACCESOS AL POLÍGONO INDUSTRIAL COTES BAIXES	AYUNTAMIENTO PLENO	19/11/1992	D.O.G.V.	12/01/1993
5	DE LA MANZANA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES METGE MANUEL RODRÍGUEZ, OLIVER, BENIMARFULL Y PINTOR LAPORTA	AYUNTAMIENTO PLENO	19/11/1992	D.O.G.V.	12/01/1993
6	DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN NÚMERO 3	AYUNTAMIENTO PLENO	20/05/1993	B.O.P.	05/06/1993
7	DE LA MANZANA COMPRENDIDA ENTRE LA C/ PERÚ Y LAS CALLE EN PROYECTO	AYUNTAMIENTO PLENO	02/02/1994	B.O.P.	01/03/1994
8	DE UNA PARCELA SITUADA ENTRE LAS CALLES VIRGEN DEL PILAR Y CARRETERA LA RIBA	AYUNTAMIENTO PLENO	28/09/1995	B.O.P.	30/10/1995
9	DE UNA PARCELA SITUADA ENTRE LAS CALLES AZORÍN Y SAN ANTONIO ABAD	AYUNTAMIENTO PLENO	28/09/1995	B.O.P.	04/11/1995
10	DE LA MANZANA SITUADA ENTRE LAS CALLES BENIMARFULL, PINTOR LAPORTA Y CAMINO VIEJO DE BATOY	AYUNTAMIENTO PLENO	25/01/1996	B.O.P.	03/04/1996
11	DE LA MANZANA SITUADA ENTRE LAS CALLES PERÚ, LA SALLE Y CALLE EN PROYECTO	AYUNTAMIENTO PLENO	21/03/1996	B.O.P.	16/04/1996
12	DE LA MANZANA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES PARE POVEDA, PERIODISTA JULI PUIG, ESCULTOR RIDAURA Y AVENIDA D'ANDALUSIA	AYUNTAMIENTO PLENO	17/05/1996	B.O.P.	27/06/1996
13	DE SOLAR SITUADO ENTRE LAS CALLES PRIMER DE MAIG, TIRANT LO BLANC Y AVENIDA JUAN GIL ALBERT	AYUNTAMIENTO PLENO	02/10/1996	B.O.P.	26/10/1996
14	DE SOLARES SITOS EN LA CALLE DOÑA AMALIA	AYUNTAMIENTO PLENO	23/05/1997	B.O.P.	11/06/1997
15	DE TERRENOS SITOS EN LA CALLE SANTA LUCÍA	AYUNTAMIENTO PLENO	16/06/1997	B.O.P.	04/07/1997
16	DE LA MANZANA RECAYENTE A LA CALLE ISABEL LA CATÓLICA, AVENIDA ANTIGUA EXPLANACIÓN DEL FERROCARRIL	AYUNTAMIENTO PLENO	26/02/1999	B.O.P.	13/04/1999
17	DE PARCELA SITA ENTRE LAS CALLES VALENCIA, CALLE B DEL POLÍGONO INDUSTRIAL DE COTES BAIXES Y CALLE AUSIAS MARCH	AYUNTAMIENTO PLENO	25/02/2000	B.O.P.	24/03/2000
18	DE LA MANZANA SITA ENTRE LAS CALLES ISABEL II, CAMÍ DE LA MURTERA Y OLIVER	AYUNTAMIENTO PLENO	24/11/2000	B.O.P.	02/01/2001
19	DE PARCELA SITA ENTRE LAS CALLES VALENCIA, ARQUEÓLEG CAMIL VICEDO, PROFESSOR SIMÓ ALÓS Y TOMÁS LLÁCER	AYUNTAMIENTO PLENO	22/06/2001	B.O.P.	26/07/2001
20	DE LA MANZANA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES DOCTOR GUERAU, VIRGEN DE LOS LIRIOS Y EL CAMÍ	AYUNTAMIENTO PLENO	17/05/2002	B.O.P.	01/06/2002
21	DE LA PARCELA 15B DE LA CALLE G, DEL POLÍGONO INDUSTRIAL DE COTES BAIXES	AYUNTAMIENTO PLENO	28/04/2003	B.O.P.	13/06/2003
22	DE LAS MANZANAS COMPRENDIDAS ENTRE LA CALLE OLIVER, EL CAMPO MUNICIPAL EL COLLAO Y CAMÍ VELL DE BATOI	AYUNTAMIENTO PLENO	31/07/2003	B.O.P.	30/09/2003
23	DE LOS SOLARES RECAYENTES A LAS CALLES CAVALLER MERITA, EL CAMÍ, AVINGUDA D'ELX	AYUNTAMIENTO PLENO	27/01/2006	B.O.P.	06/03/2006
24	DE LA MANZANA SITA EN C/ LLIBERTAT, GREGORI CASASEMPERE, JUAN DE JUANES, MESTRE RIBERA MONTES Y PZA. PINTOR NAVARRETE	AYUNTAMIENTO PLENO	20/04/2006	B.O.P.	31/05/2006
25	DE LA MANZANA EA DEL PLAN PARCIAL RESIDENCIAL DE MEJORA "EL CASTELLAR"	AYUNTAMIENTO PLENO	26/01/2007	B.O.P.	12/03/2007
26	DEL SOLAR DEL ANTIGUO COLEGIO PÚBLICO VIRGEN DE LOS LIRIOS	AYUNTAMIENTO PLENO	26/10/2007	B.O.P.	27/11/2007
27	DE LA MANZANA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES EL TERRER Y BISBE ORBERÀ	AYUNTAMIENTO PLENO	30/11/2007	B.O.P.	09/01/2008
28	DEL SOLAR ANTIGUO DE HARINAS BUFORT Y APERTURA DE VIAL PROLONGACIÓN DE CALLE TERRASSA	AYUNTAMIENTO PLENO	29/02/2008	B.O.P.	28/03/2008
29	DE LA MANZANA SITA ENTRE LAS CALLES BALMES, ISABEL LA CATÓLICA, PUENTE DE SAN JORGE Y EL BARRANCO DEL RÍO RIQUER	AYUNTAMIENTO PLENO	18/04/2008	B.O.P.	26/05/2008
30	DE LA PARCELA P-107 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR-1 DEL S.U.N.P.-4 "EL SARGENTO"	AYUNTAMIENTO PLENO	31/10/2008	B.O.P.	25/11/2008
31	EN CALLE BANYERES, CASTELLAR, SERRELLA Y SOTARRONI	AYUNTAMIENTO PLENO	26/06/2009	B.O.P.	11/08/2009
32	DE LA MANZANA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES BISBE ORBERÀ, PONT DE SANT JAUME Y VIAL DE NUEVA APERTURA	AYUNTAMIENTO PLENO	28/09/2011	B.O.P.	14/11/2011
	ÁMBITOS SIN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO				
A	P.E.R.I. "AL-AZRAK"	-	-	-	-
B	S.U.P.-3 "RIQUER"	-	-	-	-
C	S.U.N.P.-3 "SANT BENET"	-	-	-	-
D	P.E. "EL ESTEPAR"	-	-	-	-



AJUNTAMENT D'ALCOI

PLAN GENERAL ESTRUCTURAL
VERSIÓN PRELIMINAR

Equipo Redactor:
U.T.E.
JUAN RIBES ANDREU -
OFICINA TÉCNICA TES, S.L.

Coordinación Técnica Municipal:
DANIEL MULLOR SANJOSÉ
Arquitecto

SALVADOR ESPAÑA TAMAYO
I.C.C.P.

JUAN RIBES ANDREU
Arquitecto

INFORMACIÓN
GRADO DE DESARROLLO DEL PLANEAMIENTO VIGENTE

OFICINA TECNICA TES, S.L.

escala.- 1: 10.000

0 100 200 300 400 m

N

Marzo 2015

I.13